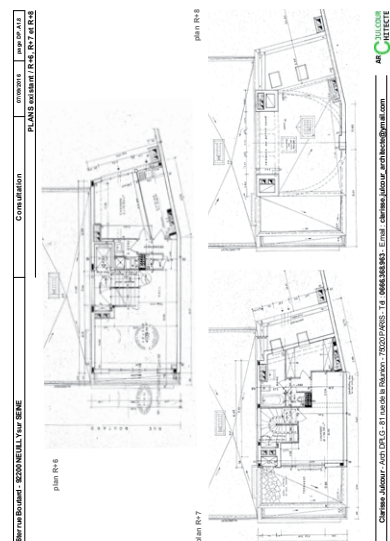
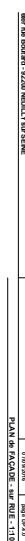
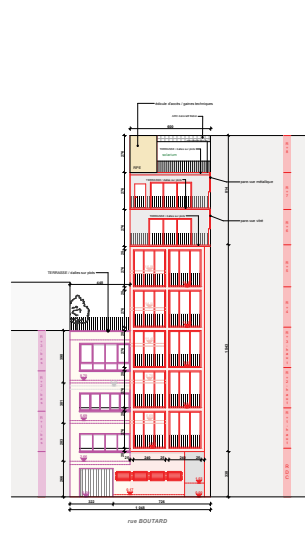
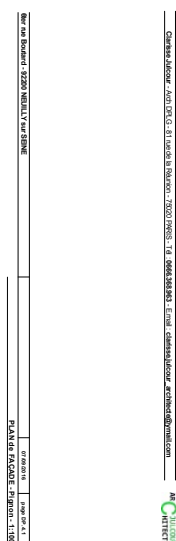
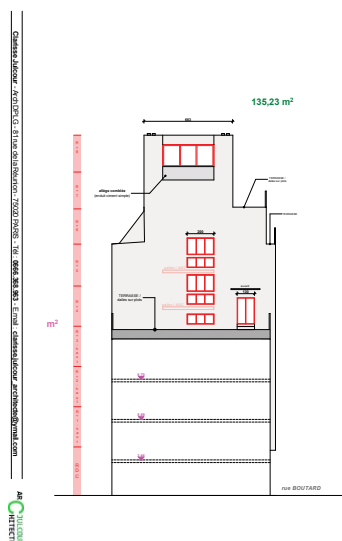
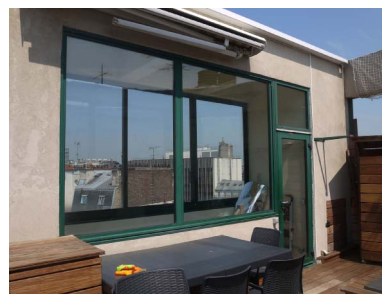


PORTFOLIO
CLARISSE JULCOUR
ARCHITECTE DPLG

2016
NEUILLY SUR SEINE (92)

IMMEUBLE DE RAPPORT DE 12 LOGEMENTS DE 1960
RAVALEMENT D'UNE FAÇADE EN PIERRES ATTACHÉES

Mission : Mission complète (en cours / phase Etudes)
Maîtrise d'ouvrage : Syndic de Copropriété SOTTO
Montant des travaux : 100 000 euros TTC



CRÉATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE : REQUALIFICATION ET RESTRUCTURATION DE BÂTIMENTS RURAUX ET EXTENSION

Surface de plancher : 135 m²

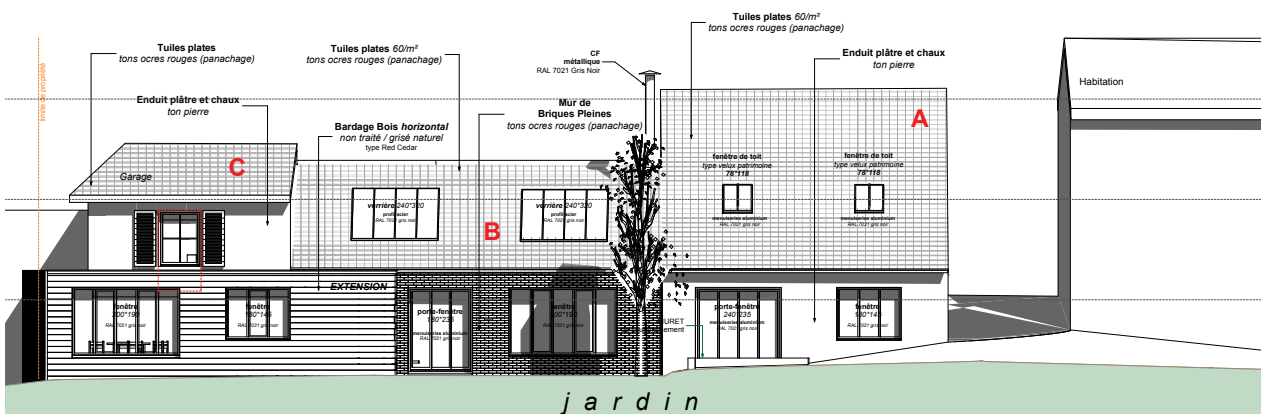
Mission : Mission complète (en cours / Phase PC)

Maîtrise d'ouvrage : Mr BORIE

Montant des travaux : 235 000 euros TTC



état existant



projet



état existant



projet

2015 / 2016
COLOMBES (92)

**EXTENSION D'UN APPARTEMENT :
CRÉATION D'UNE PIÈCE SUPPLÉMENTAIRE**

Surface de plancher : 62 m²

Mission : Mission complète (en cours / Phase DCE)

Maîtrise d'ouvrage : Famille RABREAU/DUCHEMIN

Montant des travaux : 60 000 euros TTC



projet



existant



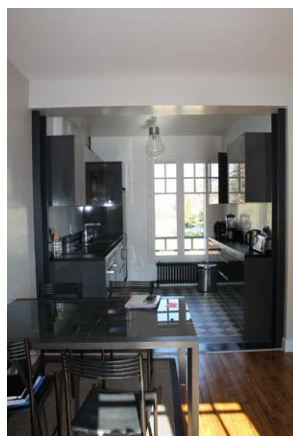
2015 / 2016
LA GARENNE COLOMBES (92)

RÉNOVATION COMPLÈTE D'UNE MAISON INDIVIDUELLE RAVALEMENT

Surface de plancher : 150 m²
Mission : Mission complète (livré 2016)
Maîtrise d'ouvrage : Mr & Mme FLACHS
Montant des travaux : 220 000 euros TTC



état initial 2015



2015 / 2016
PARIS (75)

IMMEUBLES DE RAPPORT DE 36 LOGEMENTS RAVALEMENT DE FACADES PLATRE ET CHAUX

Mission : Mission complète (livré 2016)

Maîtrise d'ouvrage : Syndic de Copropriété SOTTO

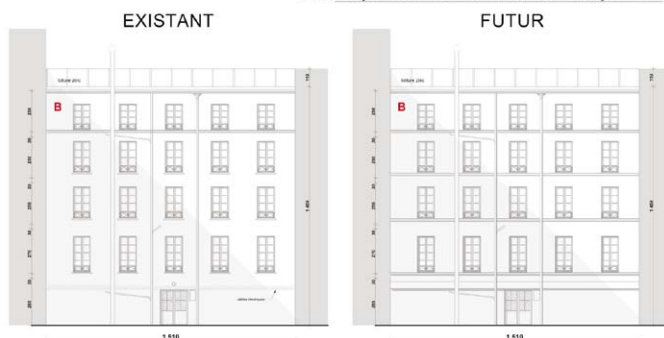
Montant des travaux : 360 000 euros TTC



état initial 2015



28 boulevard de l'Hôpital - 75005 PARIS Déclaration préalable 15/01/2013 page DP 4.1
PLANS de FAÇADES - Bâtiment sur RUE - EXISTANT et FUTUR - façade B - 1:100



Bâtiment sur RUE
FAÇADE sur COUR

FAÇADE B

SARL Guilou Julcour Collard - François GALARD - Arch DPLG - 27 rue Eugène Varlin - 92240 MALAKOFF - Tél : 01 46 57 66 80 - Fax : 01 46 57 15 13 - E-mail : atelier55@wanadoo.fr



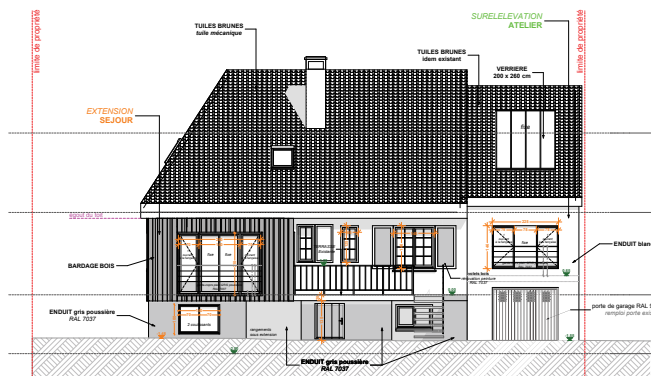
EXTENSION ET SURELEVATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE : CREATION D'UN ATELIER D'ARTISTE ET AGRANDISSEMENT DU SÉJOUR

Surface de plancher : 250 m² / Création de 50m² de placnher

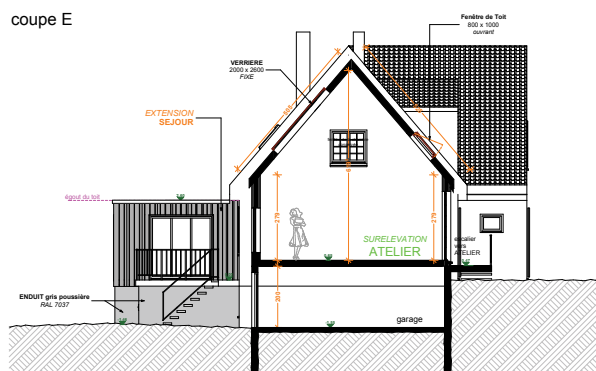
Mission : Mission complète (en cours / Phase DCE)

Maîtrise d'ouvrage : Mme BARON

Montant des travaux : 110 000 euros TTC



élévation projet



coupe projet



projet



existant



2014 /2015
COLOMBES (92)

EXTENSION ET SURELEVATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE RENOVATION LOURDE COMPRENANT DES DEMOLITIONS

Surface de plancher : avant travaux = 100m² / après travaux = 162m²

Mission : Mission partielle (PC en 2014)

Maîtrise d'ouvrage : Famille MARTIN/CRESPIN

Montant des travaux : 250 000 euros TTC



état initial 2011

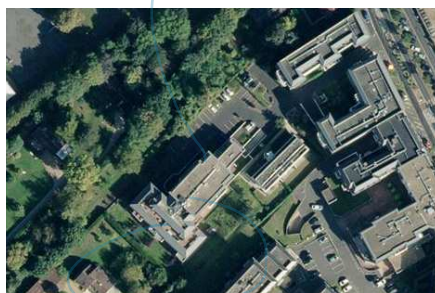


2007 / 2010
PONTOISE (95)

RÉALISATION D'UN IMMEUBLE DE 42 LOGEMENTS COLLECTIFS "LES JARDINS DE WIMBLEDON"

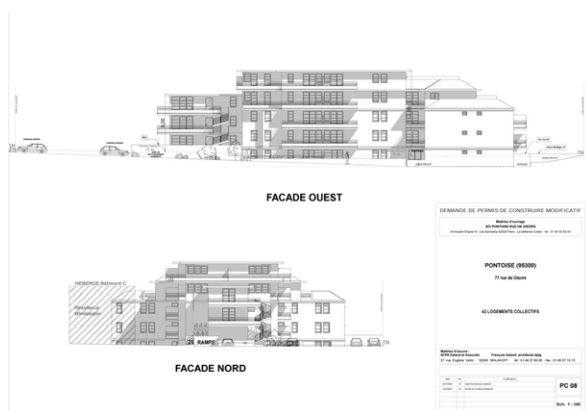
Surface de plancher : 3588 m²
Mission : Mission partielle (DCE)
Maîtrise d'ouvrage : SOGEPROM
Montant des travaux : 4 033 000 euros TTC

BÂTIMENT A



BÂTIMENT C

BÂTIMENT B



2011 / 2012
PARIS (75)

RECUPERATION DES COMBLES REAMENAGEMENT ET RÉNOVATION COMPLÈTE D'UN APPARTEMENT

Surface de plancher : 48 m²

Mission : Mission complète (livré 2012)

Maîtrise d'ouvrage : Mme SARTORI

Montant des travaux : 80 000 euros TTC



état initial 2011



2014 / 2015
PARIS (75)

REAMENAGEMENT ET RÉNOVATION COMPLÈTE D'UN APPARTEMENT

Surface de plancher : 90 m²

Mission : Mission complète (livré 2015)

Maîtrise d'ouvrage : Mme SARTORI

Montant des travaux : 60 000 euros TTC

ICONOGRAPHIE EN COURS

2012 / 2013
MALAKOFF (92)

EXTENSION ET SURELEVATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE RENOVATION LOURDE COMPRENANT DES DEMOLITIONS

Surface de plancher : avant travaux = 61m² / après travaux = 131m²

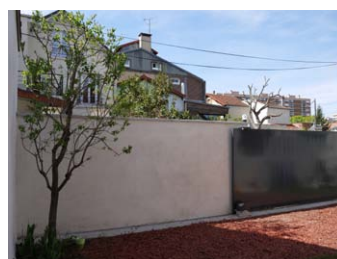
Mission : Mission Complète (livré 2013)

Maîtrise d'ouvrage : Mr et Mme FAURE

Montant des travaux : 330 000 euros TTC



état initial 2012



2011 / 2012
WISSOUS (91)

RÉALISATION D'UN PETIT IMMEUBLE DE 2 LOGEMENTS (R+2 + COMBLES)

Surface de plancher : 180m²

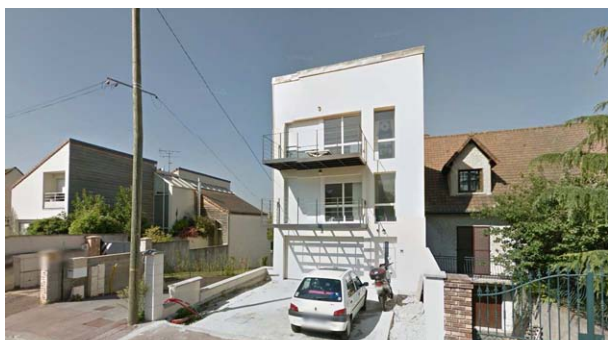
Mission : Mission Complète (livré 2012)

Maîtrise d'ouvrage : Mr et Mme BENSOUSSAN

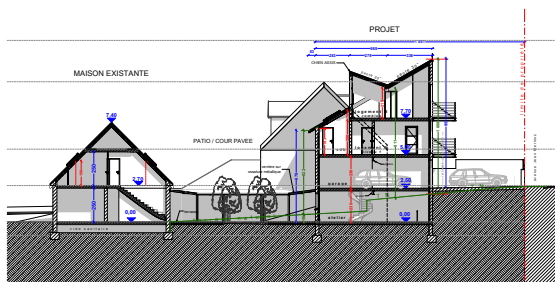
Montant des travaux : 230 000 euros TTC



état initial 2011



10 avenue Jean meunier - WISSOUS demande de permis de construire 2014/2011 PC 311
Plan en coupe du terrain et de la construction - 1:100



VUE SUR PATIO

SARL Galard Subcour Galard - François GALARD - Archi DÉLEG. - 27 rue Eugène Varlin - 92210 MALAKOFF - Tél. 01.46.57.66.80 Fax: 01.46.57.33.33 E-mail: atelier@subcour-galard.fr

2008 / 2012
MONTATAIRE (60)

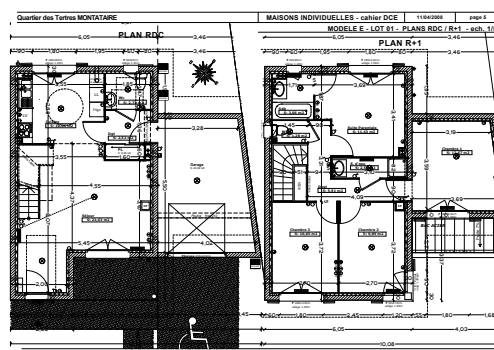
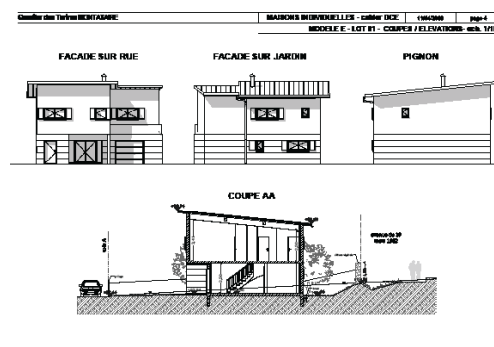
RÉALISATION DE 72 MAISONS INDIVIDUELLES ET 22 LOGEMENTS COLLECTIFS "QUARTIER DES TERTRES"

Surface de plancher : 7500 m² / terrain : 4Ha
Mission : Mission Complète (livré 2012)
Maîtrise d'ouvrage : CONSTRUCTA et OISE HABITAT
Montant des travaux : 17 millions euros TTC

état initial 2009



pour
nouveau
if.
s en
vec un
adition-
onnalisent



CRÉATION D'UNE PENSION DE FAMILLE DE 18 LOGEMENTS PHE

Surface de plancher : 585m²

Mission : Mission Complète (livré 2013)

Maîtrise d'ouvrage : FREHA / FAP (Fondation Abbé Pierre)

Montant des travaux : 1 582 500 euros TTC



183 bis

état initial 2010



183 bis



180 bis



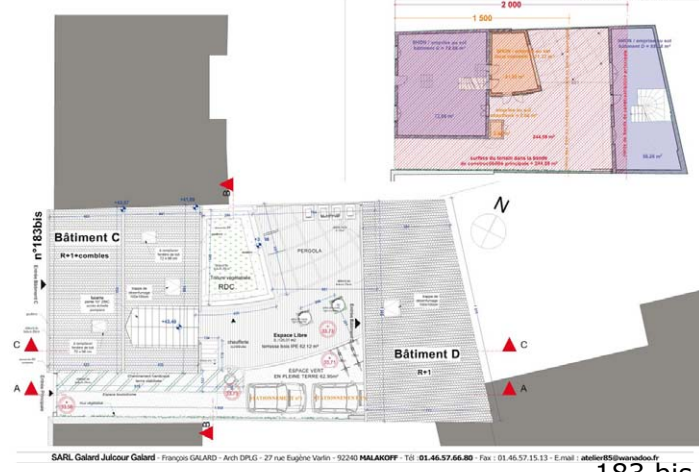
CRÉTEIL Elle ouvrira en février La pépinière santé de l'Echat va choisir ses entreprises

Un projet de pépinière de santé va être lancé à l'Echat, dans le département de la Seine-et-Marne. Le projet sera porté par le conseil général de la Seine-et-Marne et le conseil municipal de l'Echat. Le projet consiste à créer un pôle de santé qui accueillera des entreprises de santé et des professionnels de santé. Le projet est financé par le conseil général de la Seine-et-Marne et le conseil municipal de l'Echat.

article de presse paru en décembre 2012

183 BIS Rue Paul Vaillant Couturier – 94140 - ALFORTVILLE

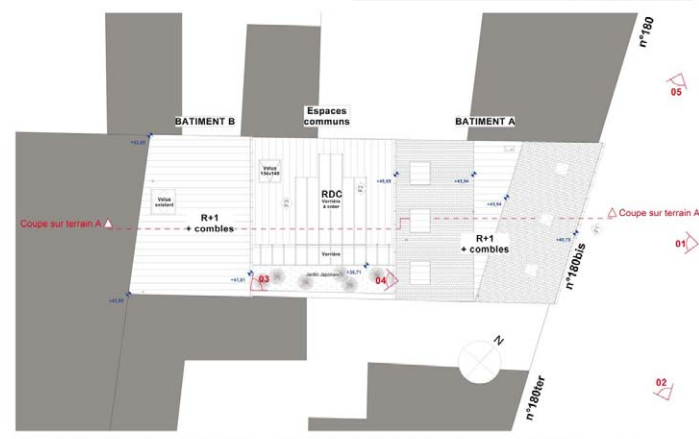
Demande de Permis de Construire 28/12/2010 PC 2



183 bis

180 bis rue Paul Vaillant Couturier - 94140 ALFORTVILLE

Déclaration préalable 30/10/2009 DP 2



180 bis

2005 / 2009
PONTOISE (95)

RÉALISATION DE 3 IMMEUBLES DE 62 LOGEMENTS COLLECTIFS "LES DEMEURES DE WIMBLEDON"

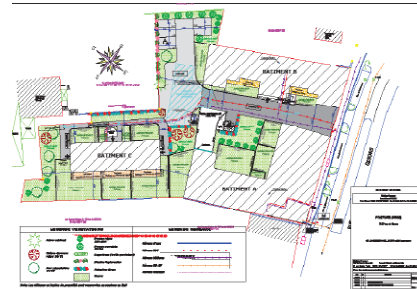
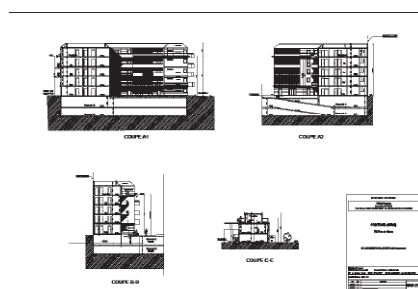
Surface de plancher : 5030 m²
Mission : Mission Complète (livré 2009)
Maîtrise d'ouvrage : SOGEPROM
Montant des travaux : 6 564 000 euros TTC

BÂTIMENT A



BÂTIMENT B

BÂTIMENT C



AR C JULCOUR
HITECTE