

*En tant qu'architecte, je suis spécialisé dans le logement et la réhabilitation d'édifices anciens.*

*En tant qu'urbaniste, je suis spécialisé dans les études urbaines et l'urbanisme règlementaire (élaboration de documents d'urbanisme du type PLU)*



Extension d'une maison d'habitation – Seilhac (19)



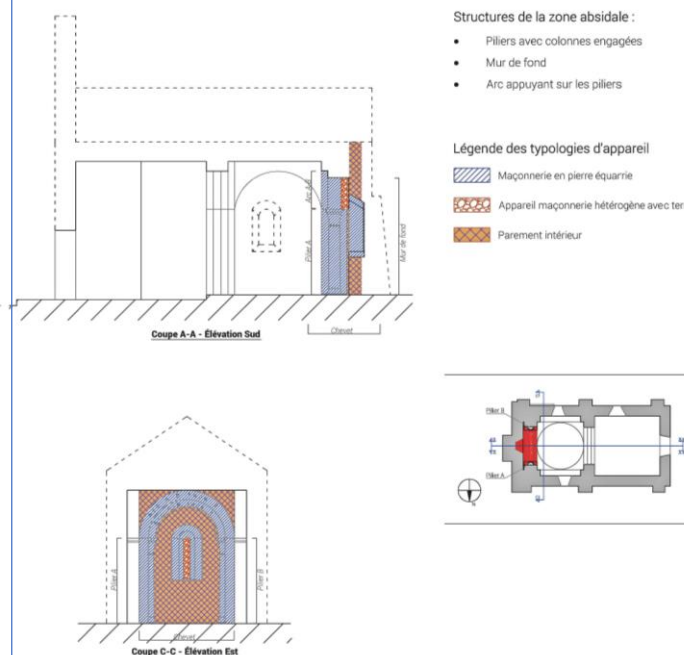
**François Planchot**  
**Architecte - Urbaniste**

7 rue Victoire 11290 Montréal  
26 rue Kléber 93100 Montreuil  
[fplanchotarchitecte@gmail.com](mailto:fplanchotarchitecte@gmail.com)  
Tél : 06 61 41 71 39

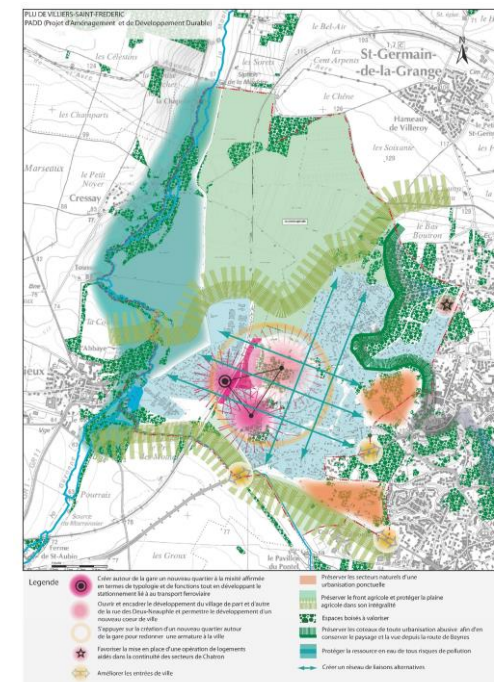
*Fort de 12 ans d'expérience mon parcours varié me donne l'avantage d'obtenir des solutions originales pour les particularités de chaque site, du maître d'ouvrage et de la commune.*

*Ma longue pratique dans la construction de logements m'a enseigné que chaque édifice est unique et que la réussite d'une opération ne peut se faire par des solutions standards.*

Restauration d'une chapelle du 12<sup>e</sup> siècle – St Clément (19)



Elaboration d'un PLU – Villiers-Saint-Frédéric (78)





Extension d'une maison d'habitation – St-germain-les-Vergnes (19)

### A l'écoute du maître d'ouvrage

L'échange avec le maître d'ouvrage est permanent à tous les stades des études et des opérations de construction. De la qualité de ces échanges dépend la qualité du projet final.



Opération de 130 logements – Neauphle-le-Château (78)



La participation à des opérations de grandes tailles comportant un cahier de charges ambitieux a permis d'acquérir une expérience notamment en matière environnementale applicables à tous les programmes de construction même de petite taille.

Il a été par ailleurs développé une belle expérience de l'architecture patrimoniale au travers notamment de la révision de ZPPAUP et de diverses interventions sur des édifices patrimoniaux.

### Principales compétences en architecture :

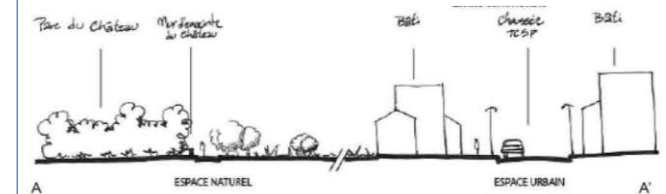
Opération de logements (Mission complète ou partielle), restauration d'édifices patrimoniaux / opérations de lotissements / Permis d'aménager.

### Principales compétences en urbanisme :

Elaboration ou révision de documents d'urbanisme (PLU; ZPPAUP / AVAP; Aménagements urbains.

### Formation :

- Diplômé de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Paris la Villette (UP6) en 2007
- Titulaire en d'une Maîtrise de géographie à l'université de Paris IV Sorbonne



OAP (révision d'un PLU) – Coupvray (77)