

matière *studio*

Sélection de travaux
2025



Matière Studio est une agence d'architecture fondée par Maria Agrici, architecte.

Le studio développe une approche transversale et se nourrit d'une variété d'échelles de programmes :

- public / privé
- rénovation / transformation / prolongement

Dans une quête constante d'équilibre entre sobriété constructive, rationalité et poésie, Matière Studio cherche à révéler l'existant et à valoriser ce qui existe déjà. Chaque projet s'enracine dans une démarche responsable et attentive aux ressources, consciente de l'impact de chaque choix, et recherchant une forme de simplicité et d'évidence.

En privilégiant toujours une démarche collective et ouverte, le dialogue nourrit la créativité et le processus de projet, de la conception jusqu'au chantier.

Le studio mène une pratique engagée, à la fois sociale et environnementale, en s'appuyant sur une conception ancrée, et l'usage de matières naturelles, de ressources locales, issues du réemploi et des filières biosourcées. Sa pratique se veut expérimentale et se déploie à travers la scénographie, le design et le recherche, autant de terrains qui nourrissent et prolongent sa réflexion architecturale.

Enfin, Matière Studio s'investit dans la transmission, notamment auprès du CAUE de Paris, pour sensibiliser les plus jeunes et le grand public à l'architecture et aux enjeux actuels qui la traversent.



Lauréat
Échelle Un



Lauréat
Européen 18

Actualités :

En 2025, Matière Studio intègre l'accélérateur Echelle Un de l'Ensa Paris-Est, qui accompagne les agences émergentes.

Elle est lauréate Européen 18 sur le site Otto Scheltus aux Pays-Bas, avec le projet "ont mOeTTO me halverwege".

1. Habiter le quotidien

programme : rénovation d'une cuisine

et agencement sur mesure

localisation : Paris 12 [75]

année : 2024

maîtrise d'ouvrage : privée

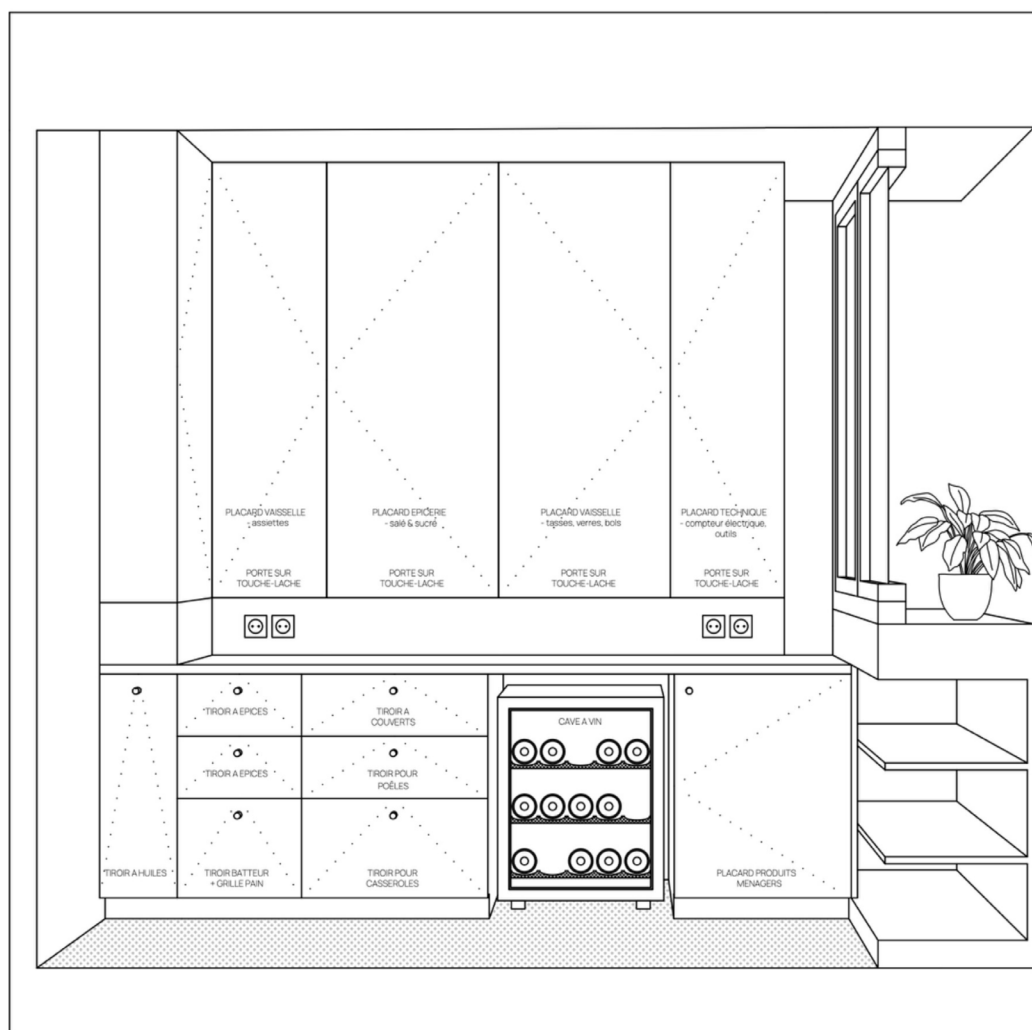
surface : 6 m²

budget : 8 500 € ht

statut : chantier livré

Cette cuisine de 6 m² a fait l'objet d'une transformation complète, avec l'intégration d'un grand mur de rangements sur mesure.

L'espace de travail a été largement optimisé, offrant désormais une généreuse surface de plan de travail. Le projet s'inscrit dans une démarche d'économie de moyens, en valorisant des choix simples, fonctionnels et durables.





programme : rénovation et
aménagement d'un cabinet de
kinésithérapie

localisation : Paris 16 [75]

année : 2024

maîtrise d'ouvrage : privée

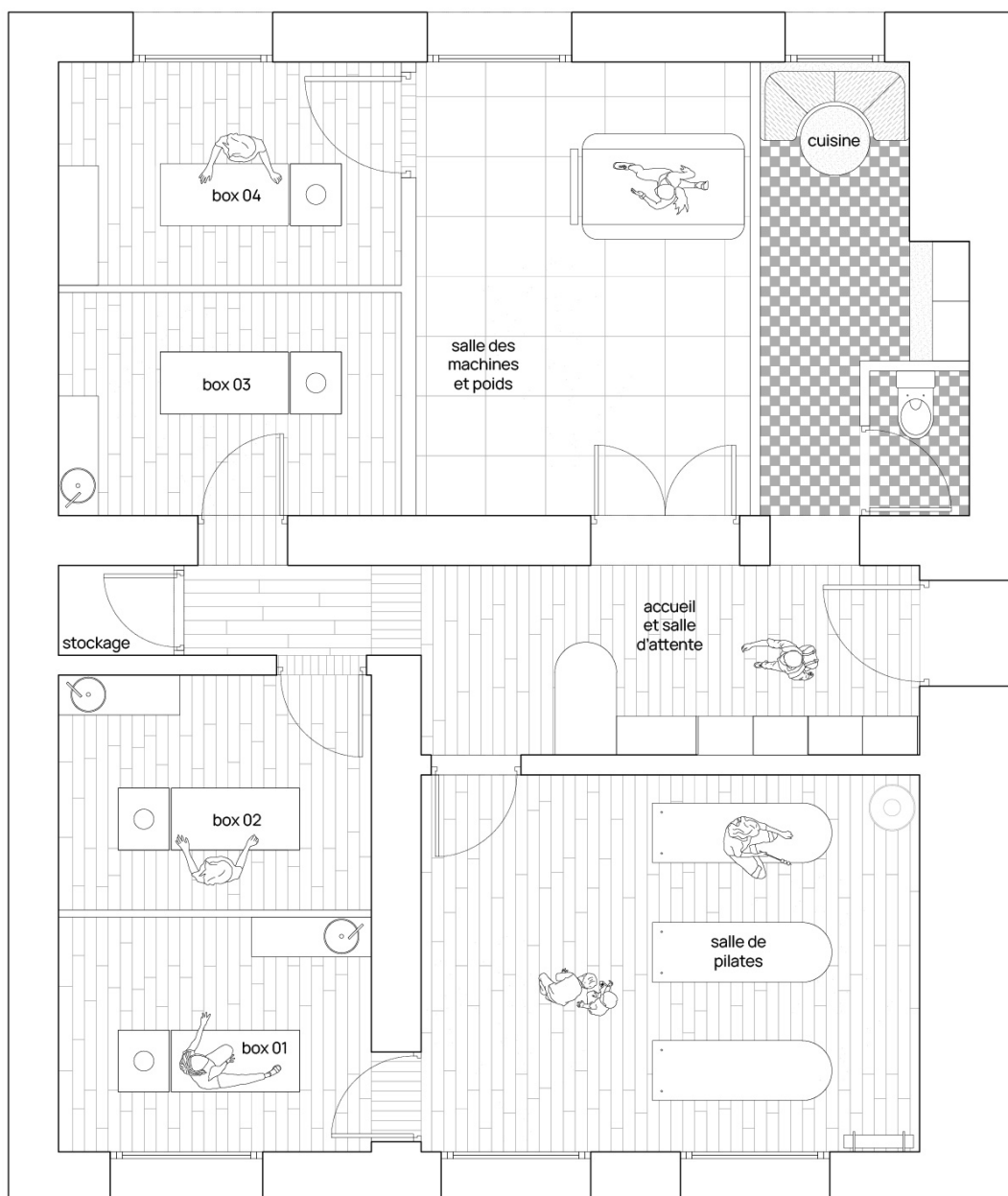
surface : 90 m²

budget : 60 000 € ht

statut : conception finie

Cet appartement haussmannien a été transformé en un cabinet de kinésithérapie fonctionnel et accueillant. L'aménagement a été pensé pour intégrer quatre box de consultation et deux salles collectives.

Chaque espace a été conçu avec une attention particulière à l'ambiance, qui se veut chaleureuse, enveloppante et propice au bien-être. Les matériaux nobles, les textures douces et une palette de couleurs apaisantes favorisent une atmosphère de sérénité.





programme : rénovation complète
d'un appartement

localisation : Paris 16 [75]

année : 2024

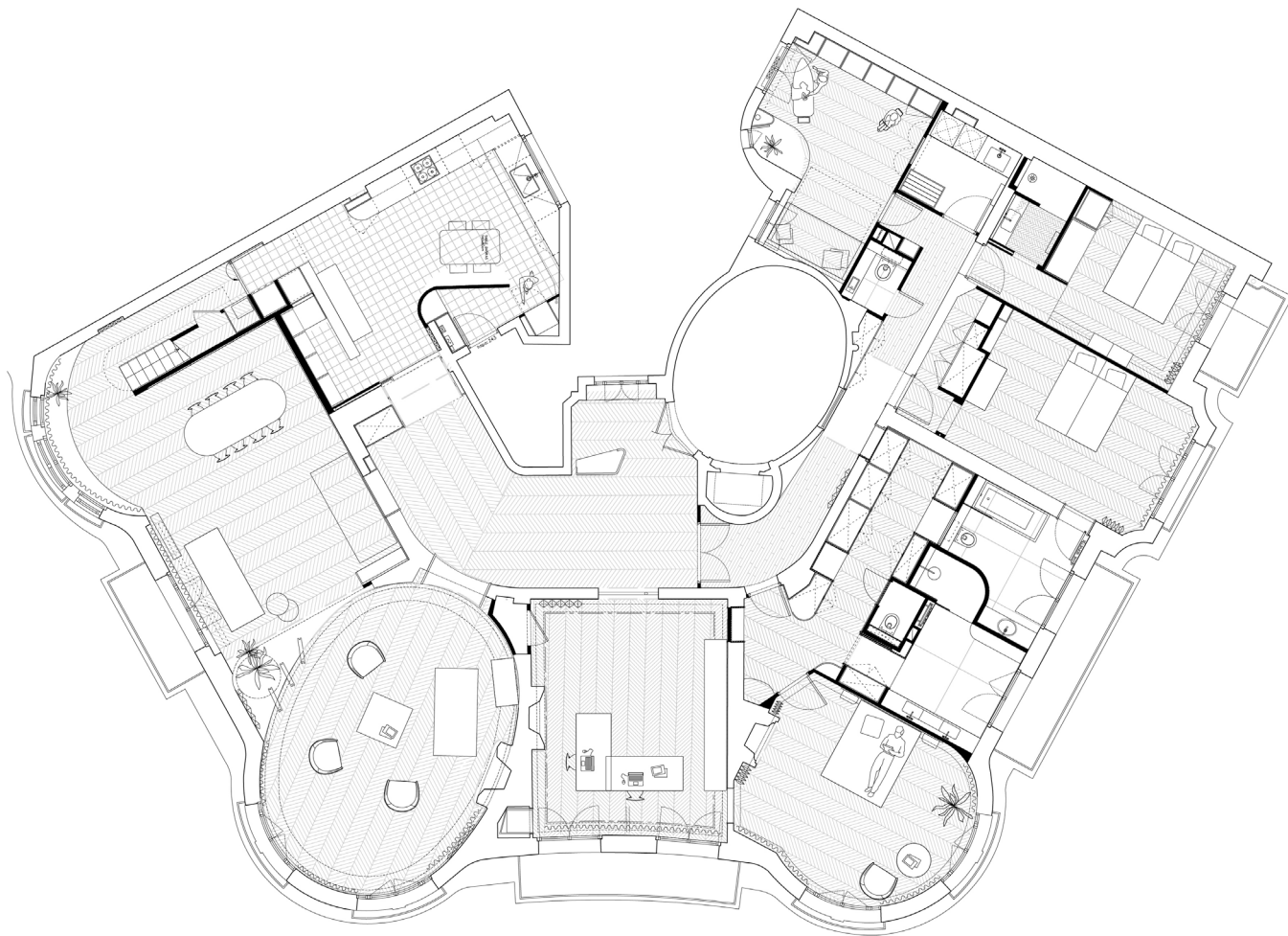
maîtrise d'ouvrage : privée

surface : 300 m²

budget : 500 000 € ht

statut : chantier livré

Cet appartement de a été entièrement rénové, l'organisation des espaces et les circulations ont été repensées, et chaque détail a été minutieusement conçu. Le mobilier sur mesure, véritable élément architectural, s'intègre harmonieusement dans chaque pièce, apportant une fluidité esthétique et une atmosphère paisible. Les tons neutres et intemporels, les matériaux nobles, créent un cadre raffiné et magnifié par des interventions précises et maîtrisées.





haut gauche : salle de bain 02, haut droite : salle de bain 01, douche arrondie et meuble sur mesure,
bas : dressing, verrière donnant sur la salle de bain 02

AB001



haut : cuisine, mur-miroir sur mesure

bas gauche : chambre 04, bas droite : zoom sur la cuisine, meubles hauts en bouleau et plan de travail en marbre



haut : salle à manger, murs doublés en panneaux de bouleau sur mesure,
bas gauche : chambre 01, bas droite : détail de l'arche et ses rangements sur mesure

programme : Aménagement
d'espaces intérieurs dans le
château de Louye

localisation : Louye [27]

année : 2023 / 2024

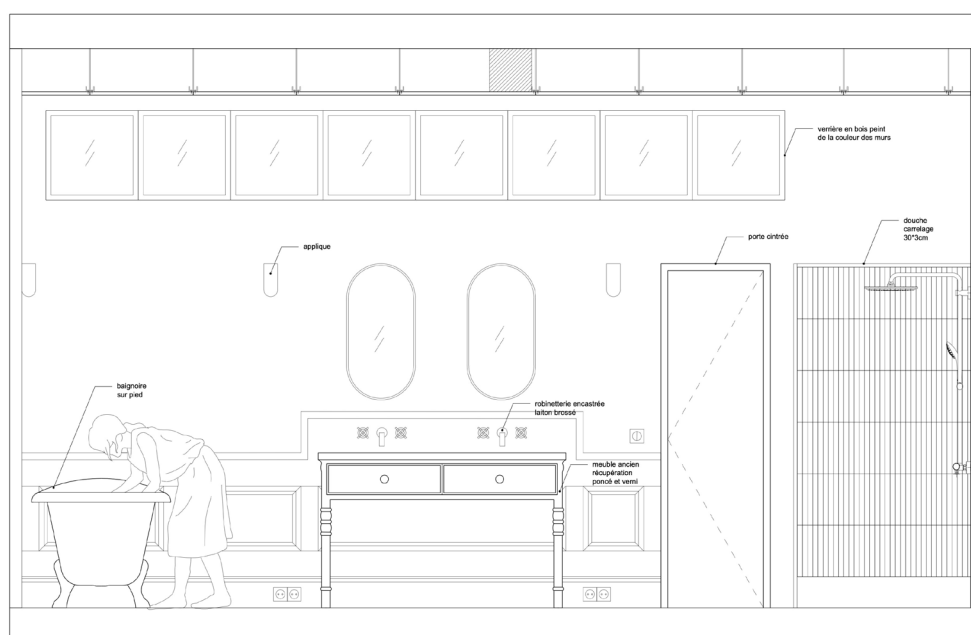
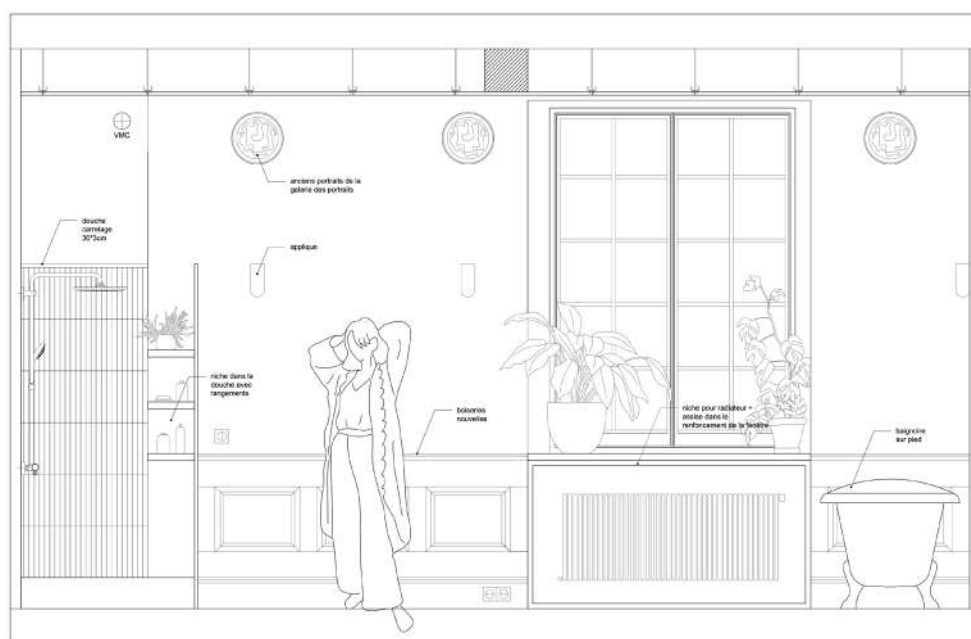
maîtrise d'ouvrage : privée

surface : 80 m²

budget : 105 000 € ht

statut : chantier livré

La Galerie des Portraits, vaste salle longiligne, se transforme en un lieu intime et raffiné, réinventé en chambre d'hôtes avec sa salle de bains privative. De part et d'autre de cette galerie, les chambres existantes ont été entièrement rénovées, en collaboration avec la maison de tissus Pierre Frey, qui a signé les revêtements muraux, les parures de lit et les tapisseries, apportant une touche de luxe et de sophistication à l'ensemble.



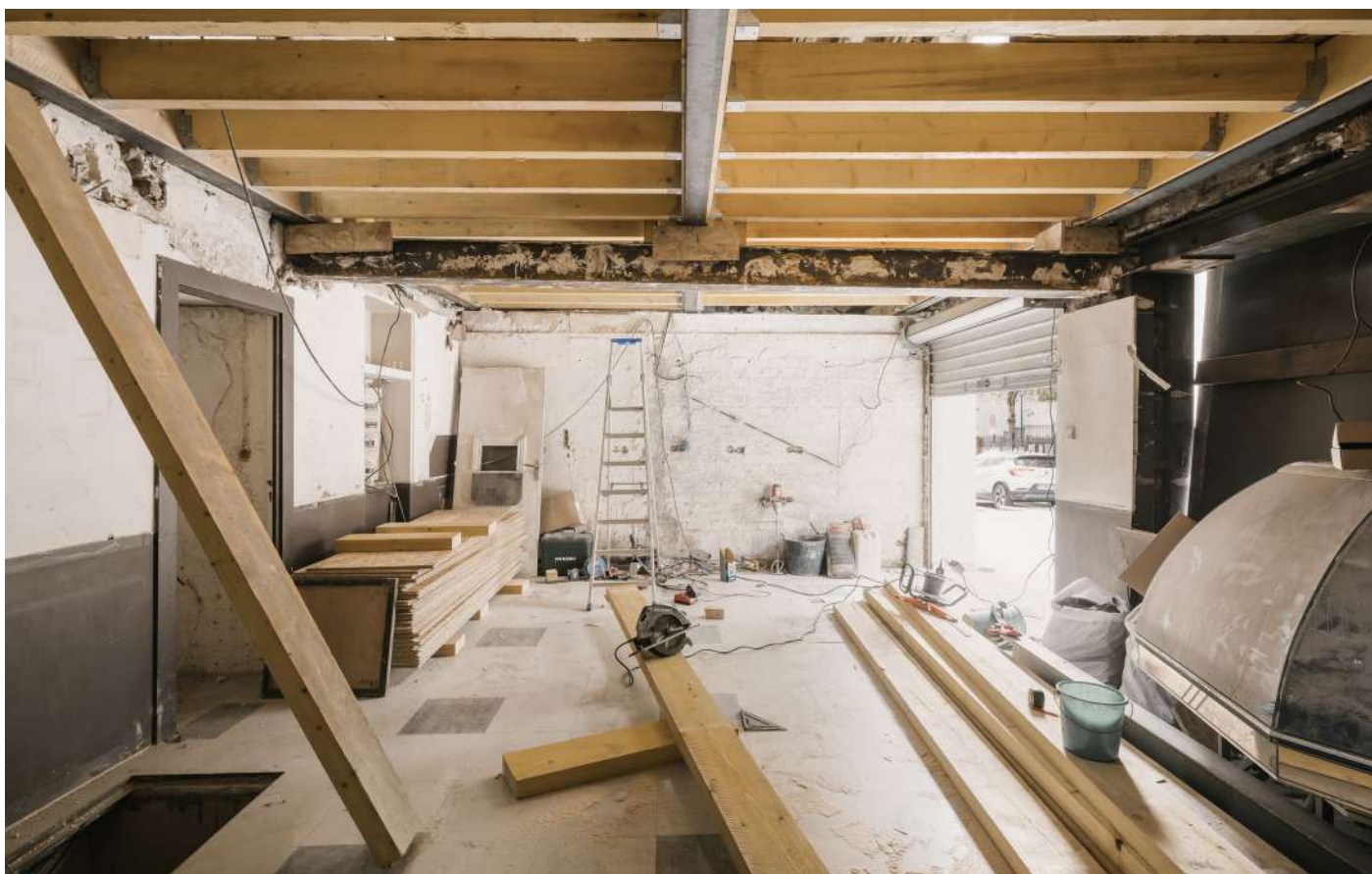


programme : rénovation d'un
immeuble de 2 logements + parties
communes + commerce
localisation : Palaiseau [91]
année : 2025
maîtrise d'ouvrage : privé
surface : 140 m²
budget : N.C.
statut : en chantier

Dans un environnement urbain contraint, cet immeuble en R+2 a été entièrement repensé et a fait l'objet d'une transformation profonde. L'ensemble de la structure intérieure a été reconstruit, accompagné d'une mise aux normes complète, afin de pouvoir accueillir deux logements, un par étage, des parties communes optimisées et une cellule commerciale au rez-de-chaussée.

Inscrit dans une économie de moyens et de matière, le projet adopte une démarche sobre, engagée et attentive à l'essentiel. L'intervention s'est concentrée sur la création d'espaces qualitatifs : lumière naturelle, volumes généreux, matériaux durables et pérennes, et une esthétique épurée. L'ensemble compose un bâtiment cohérent, respectueux de son contexte, offrant des usages confortables et adaptés aux besoins contemporains.





70 logements

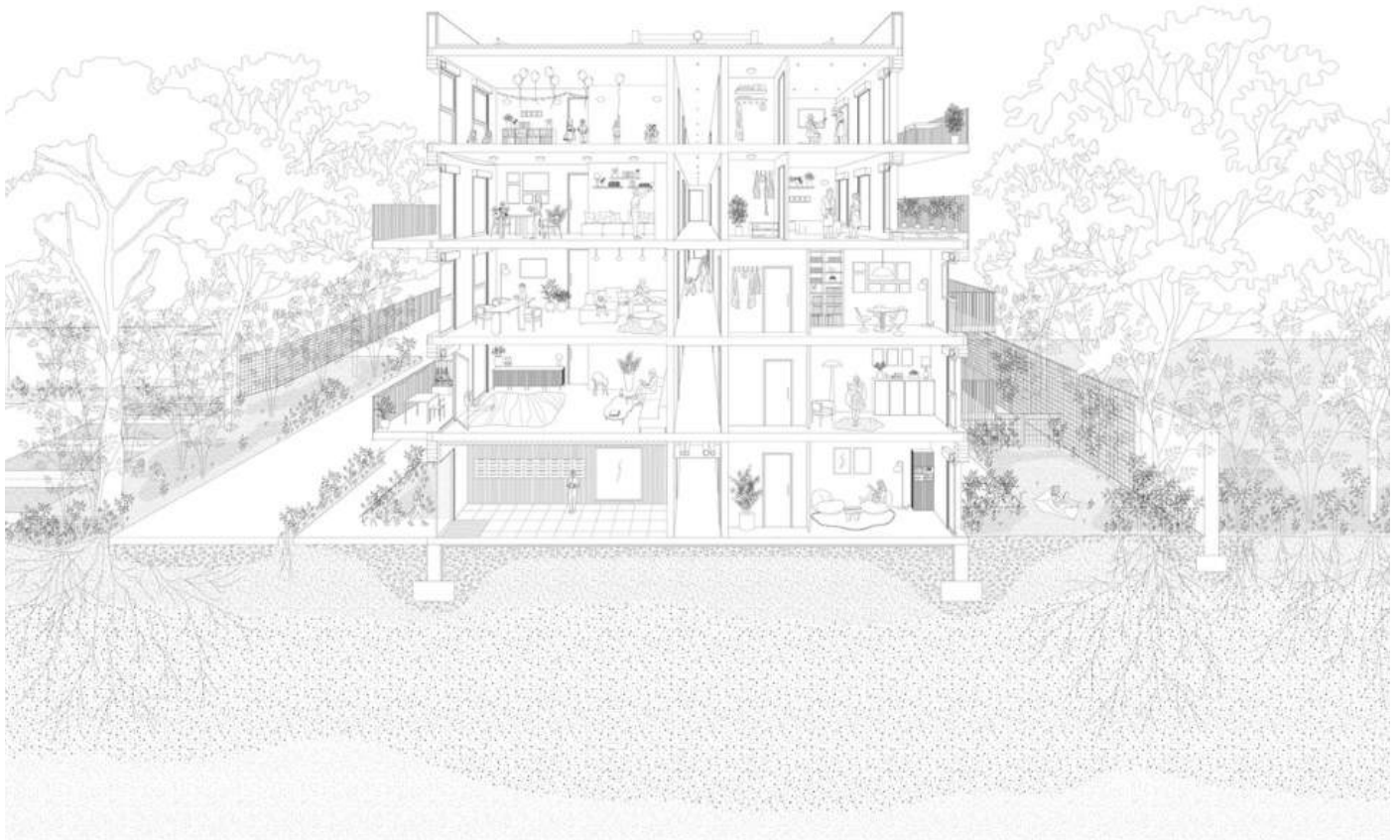
Y002

programme : construction de 41
logements en accession et 29
logements intermédiaires
localisation : Tourcoing [59]
année : 2021 / 2024
maîtrise d'ouvrage : Promogim
surface : 4 120 m²
budget : 4 700 000 € ht
statut : chantier livré

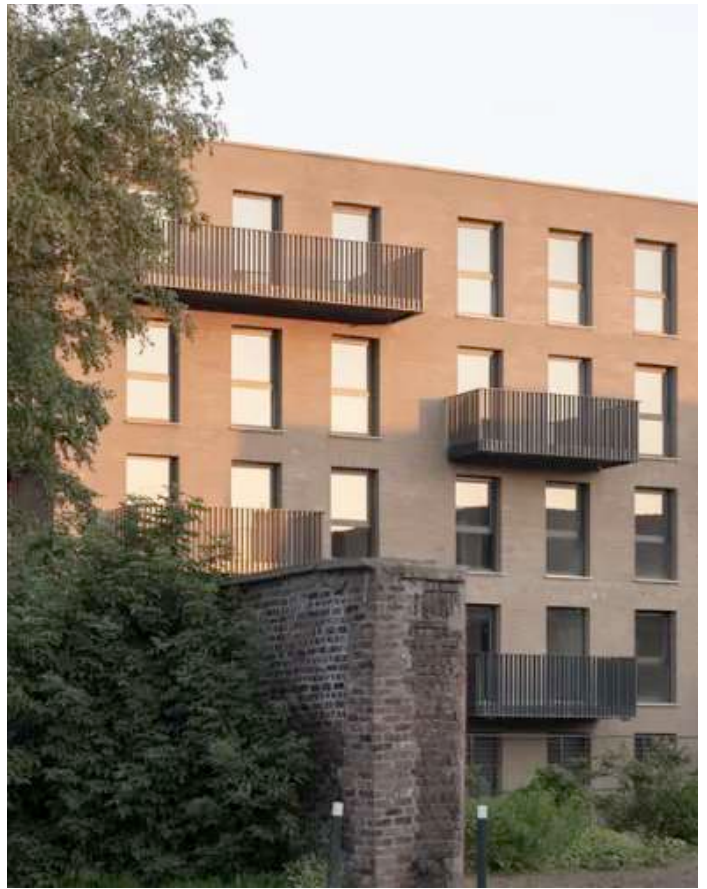
Implantée au cœur de l'éco-quartier de l'Union, cette opération se compose de deux bâtiments distincts : un ensemble de 42 logements en accession libre, et un second de 28 logements intermédiaires.

La rationalité de la structure et la clarté des plans ont permis de concentrer les efforts sur l'expressivité des façades. La brique, choisie comme matériau principal, fait écho à l'identité architecturale locale et inscrit le projet dans la continuité du paysage urbain environnant.

Chaque logement bénéficie d'un espace extérieur – balcon, loggia ou jardin privatif – garantissant une qualité de vie optimisée et un lien fort avec l'extérieur, en cohérence avec les ambitions du quartier durable.



un projet réalisé
au sein de l'agence YTAU



programme : rénovation et extension,
ERP hébergement

localisation : Draveil [91]

année : 2021 / 2024

maîtrise d'ouvrage : OSE

surface : 1 200 m²

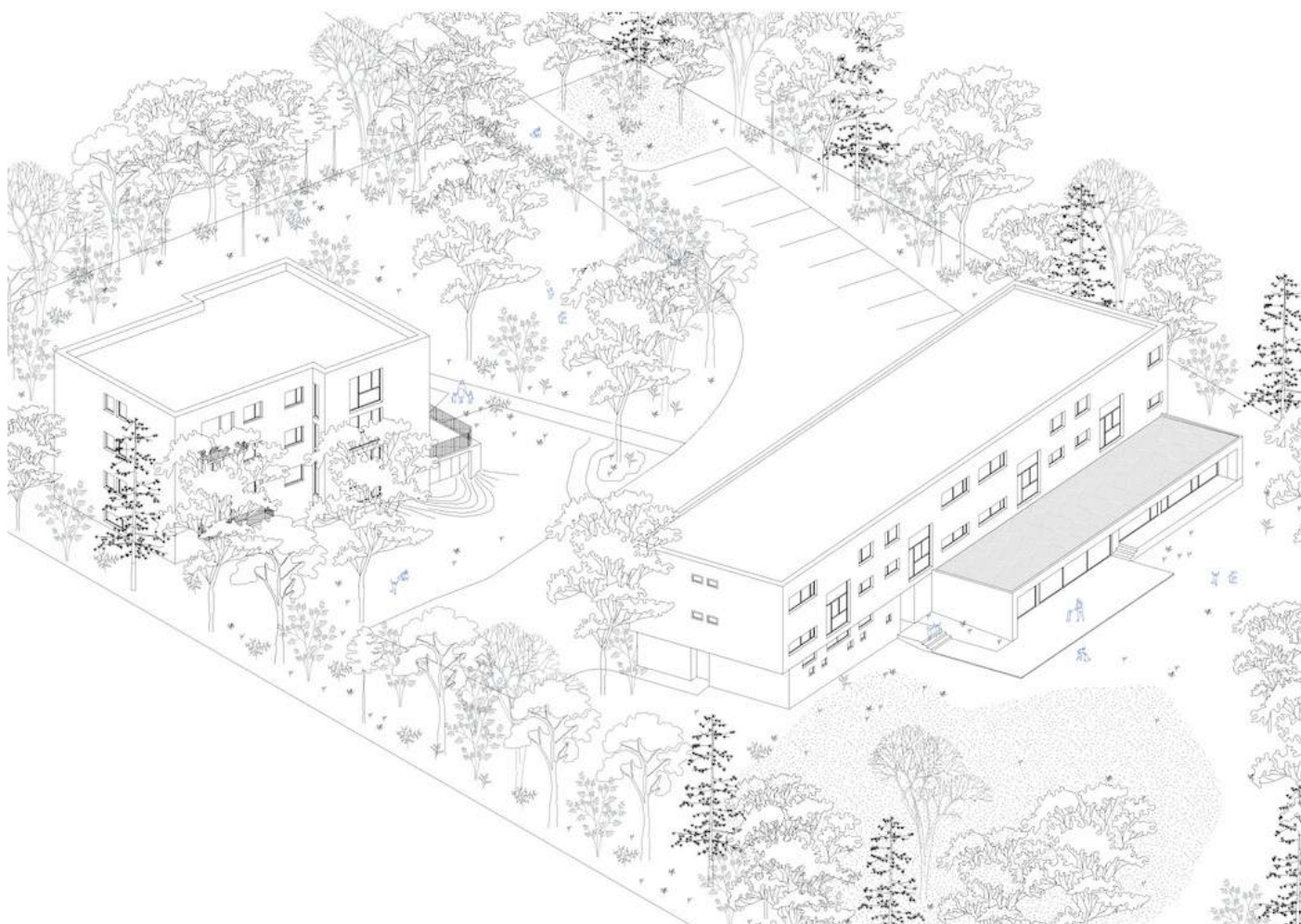
budget : 2 000 000 € ht

statut : chantier livré

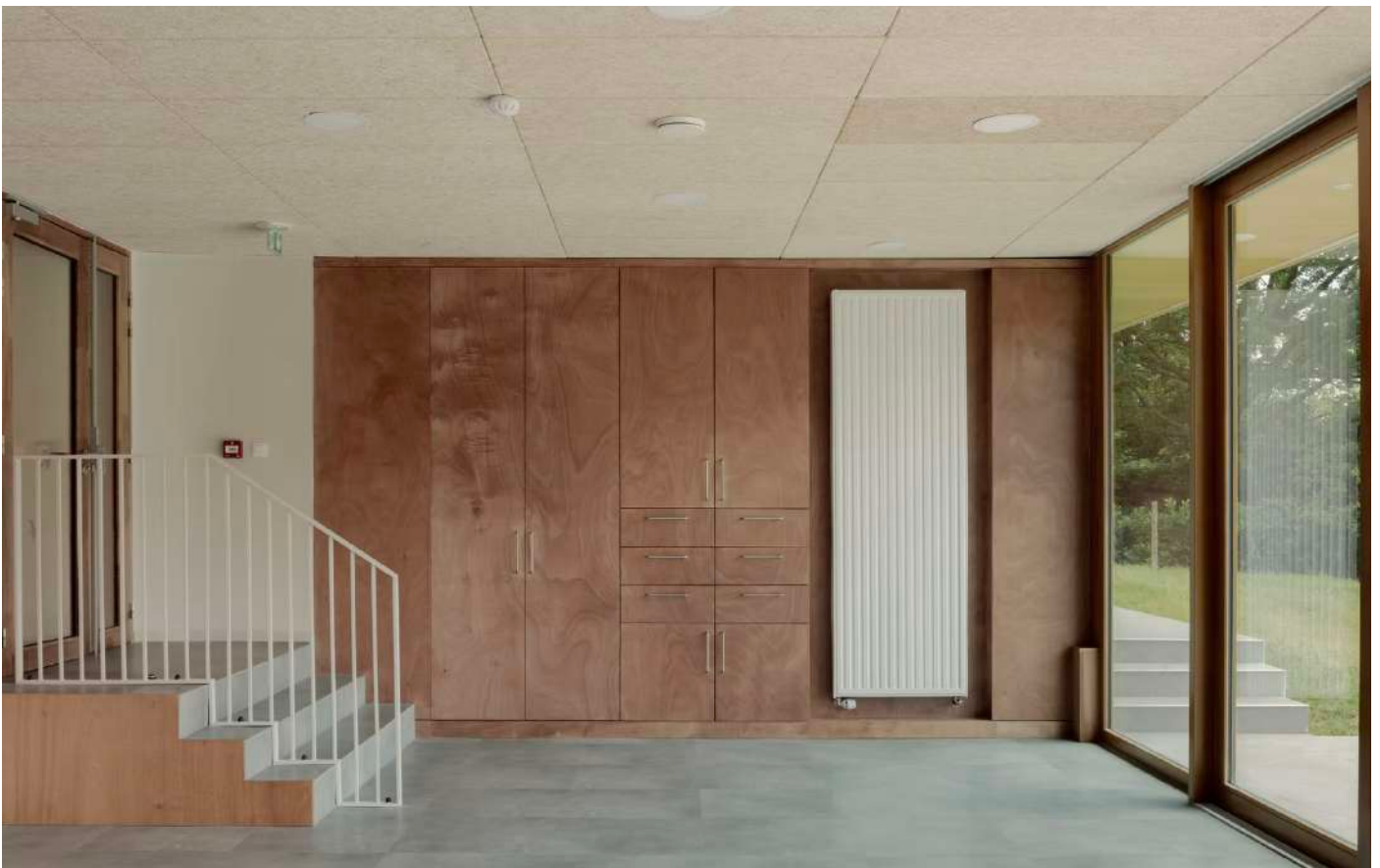
Dans cette rénovation complète, le centre d'hébergement est repensé en cocon chaleureux, dans lequel les enfants peuvent s'épanouir. L'architecture et les ambiances intérieures jouent un rôle thérapeutique, et les enfants sont intégrés au processus de conception à travers des ateliers mensuels de concertation.

Englobant les deux bâtiments, le projet revisite les façades (ITE), intègre deux extensions, un travail paysager, et comprend la rénovation intérieure et le dessin de mobilier sur mesure.

Le projet est pensé dans une démarche d'économie de moyens et de valorisation du patrimoine existant et des volumes et ouvertures existantes.



Y001







programme : rénovation et
aménagement d'un centre France
Services

localisation : Saint-Saulge [58]

année : 2025

maîtrise d'ouvrage : France Services
de Saint-Saulge / BDT

surface : 135 m²

budget : N.C.

statut : conception finie

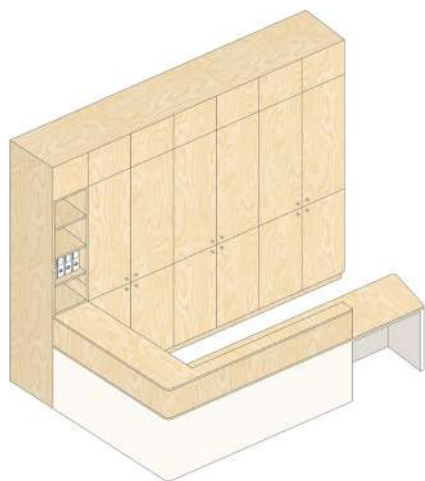
Cette intervention s'inscrit dans le cadre d'un projet global de rénovation et d'extension du bâtiment accueillant la France Services de Saint-Saule. Dans ce contexte, une démarche de concertation a été menée en amont, associant étroitement le personnel et les usagers afin de définir les besoins réels et co-construire un aménagement adapté.

L'objectif principal : repenser les espaces pour fluidifier le parcours des usagers, tout en garantissant la confidentialité des démarches et un cadre de travail sécurisé et agréable pour les agents.

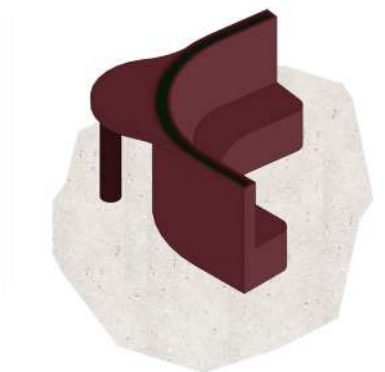
L'intervention repose sur des réponses localisées et sur mesure, pensées pour transformer l'ambiance du lieu. Loin d'un centre administratif classique, l'aménagement vise à créer une atmosphère chaleureuse, conviviale, presque domestique, afin de favoriser la qualité du service.



01



02



03



programme : rénovation et
aménagement d'un centre France
Services

localisation : Hesdin [62]

année : 2026

maîtrise d'ouvrage : FS de Hesdin /
Banque des Territoires

surface : 200 m²

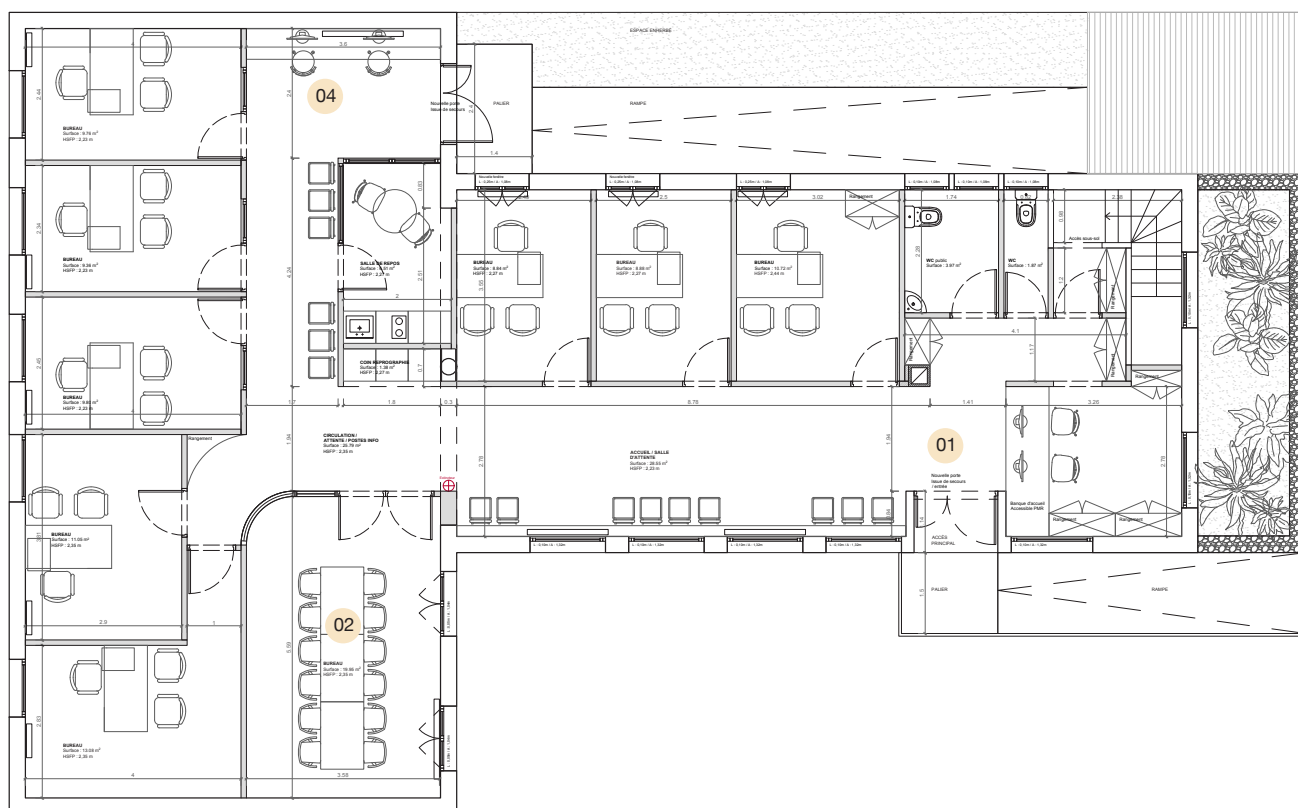
budget : N.C.

statut : conception finie

La France Services de la ville d'Hesdin-la-Forêt, ainsi que la Mission Locale et les services publics partenaires, projettent d'investir ce bâtiment aujourd'hui sous-exploité et fortement dégradé.

Cette rénovation globale comprend à la fois une remise aux normes réglementaires (accessibilité, sécurité incendie, électricité) ainsi qu'une refonte esthétique et fonctionnelle des espaces. Le projet prévoit l'aménagement de bureaux spacieux, modulables, répondant aux exigences de sécurité et de confort propres à un équipement recevant du public. Des espaces partagés viendront également structurer le lieu : grande salle de réunion et d'ateliers, espace de repos pour le personnel, postes informatiques en libre-service et coin reprographie.

L'ambition du projet est de proposer un lieu chaleureux, lisible et accueillant, s'éloignant de l'image souvent rigide et impersonnelle des bâtiments administratifs.





**le travail de l'agence s'ancre autour de
3 grands thèmes :**

concours : European 18

programme : logement, mixte

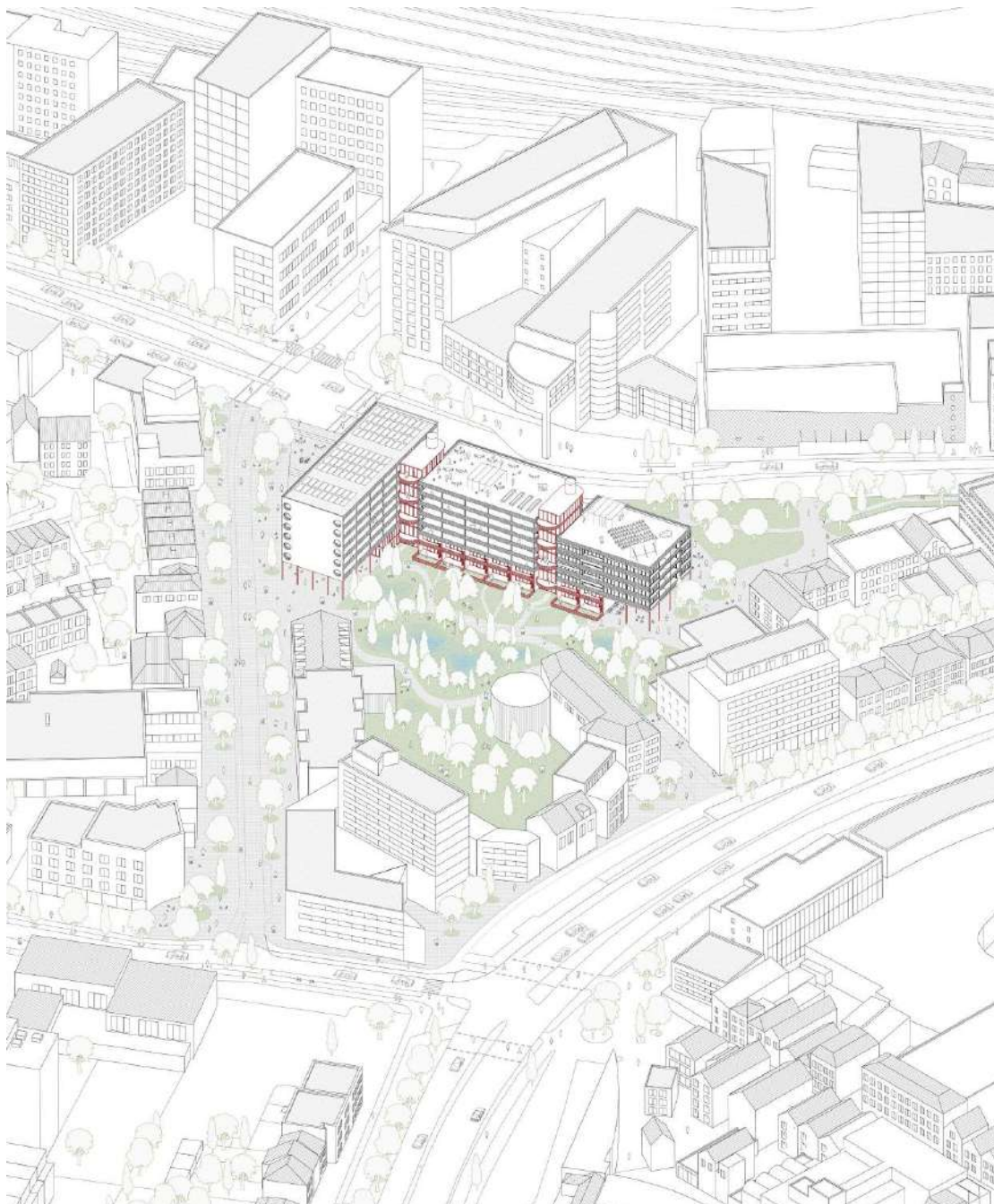
localisation : Amersfoort

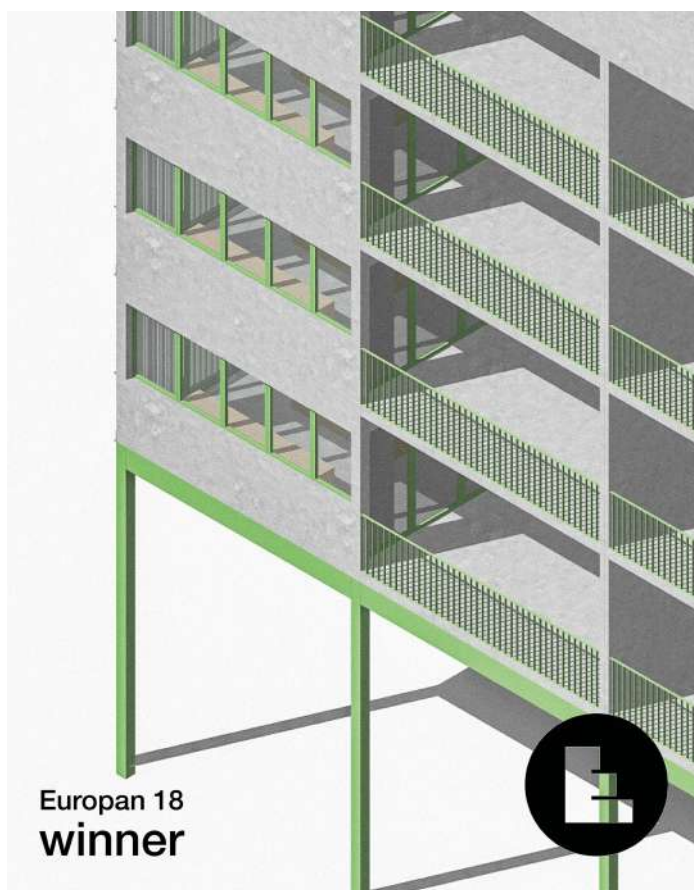
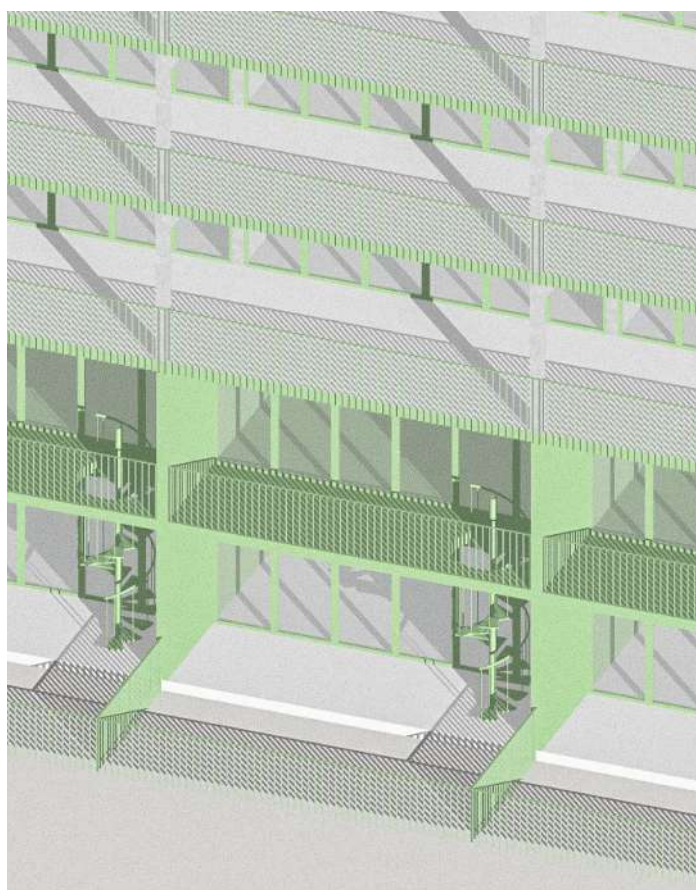
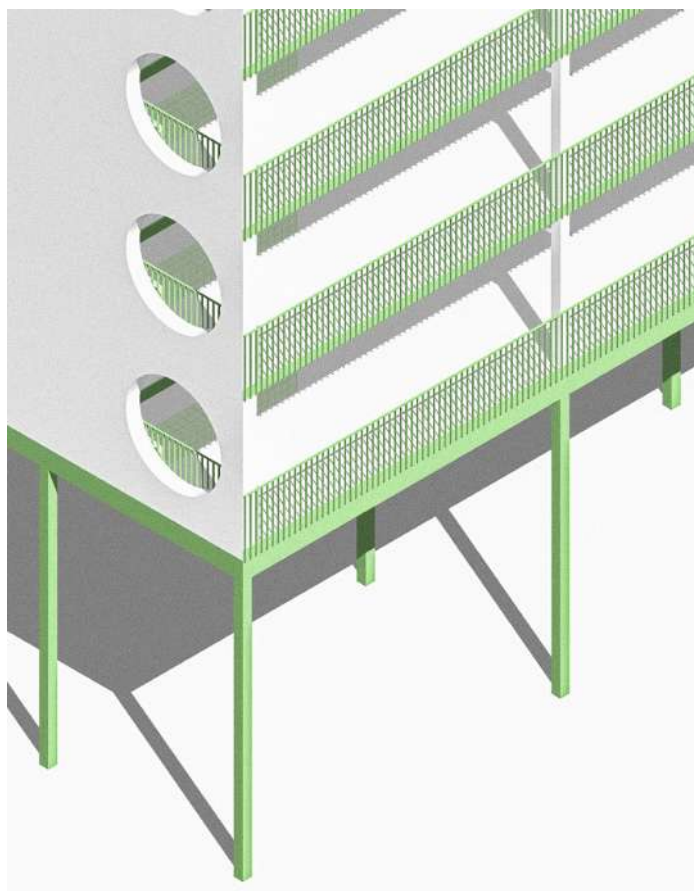
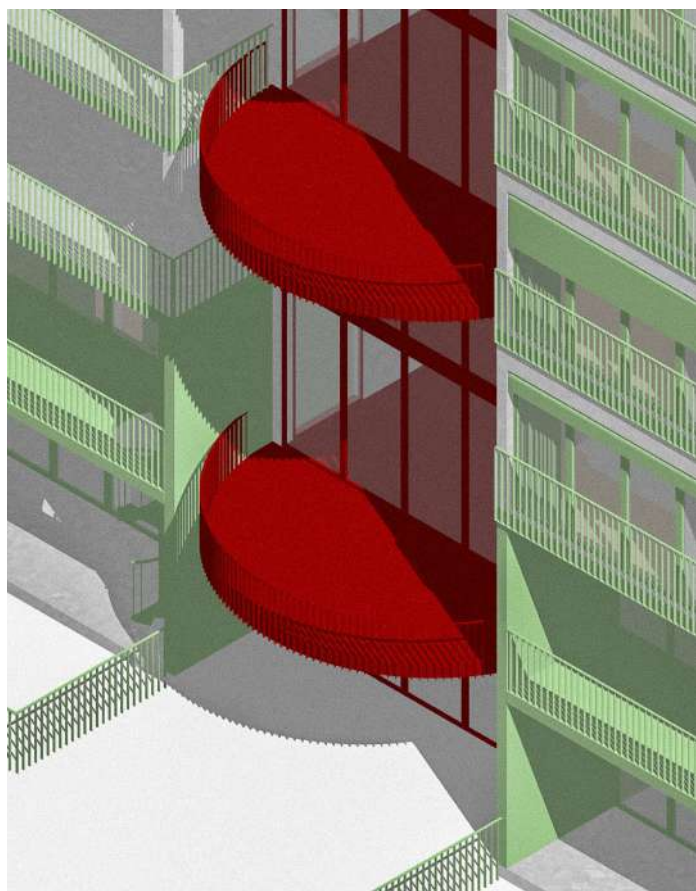
année : 2025

maîtrise d'ouvrage : municipalité de
Amersfoort, Alliantie

statut : lauréat

Entre gare et centre historique d'Amersfoort, le projet "ont mOeTTO me halverwege" transforme l'Otto Scheltusflat en véritable trait d'union urbain. En ouvrant la parcelle et en prolongeant la ceinture verte, il rend le rez-de-chaussée traversant, poreux et actif. Au centre, le jardin-éponge "Tuin tussen twee" remplace l'asphalte par un paysage vivant qui absorbe l'eau, rafraîchit le site et accueille la vie quotidienne. La structure existante est densifiée avec délicatesse en trois volumes gradués, ajustant les hauteurs au contexte. Rez-de-chaussée ouverts (commerces, café, crèche) et espaces communs visibles font de l'immeuble une petite agora habitée, tout en préservant la fresque Mondrian comme emblème du lieu.





European 18
winner

FINN & LOTTE



WILLEM



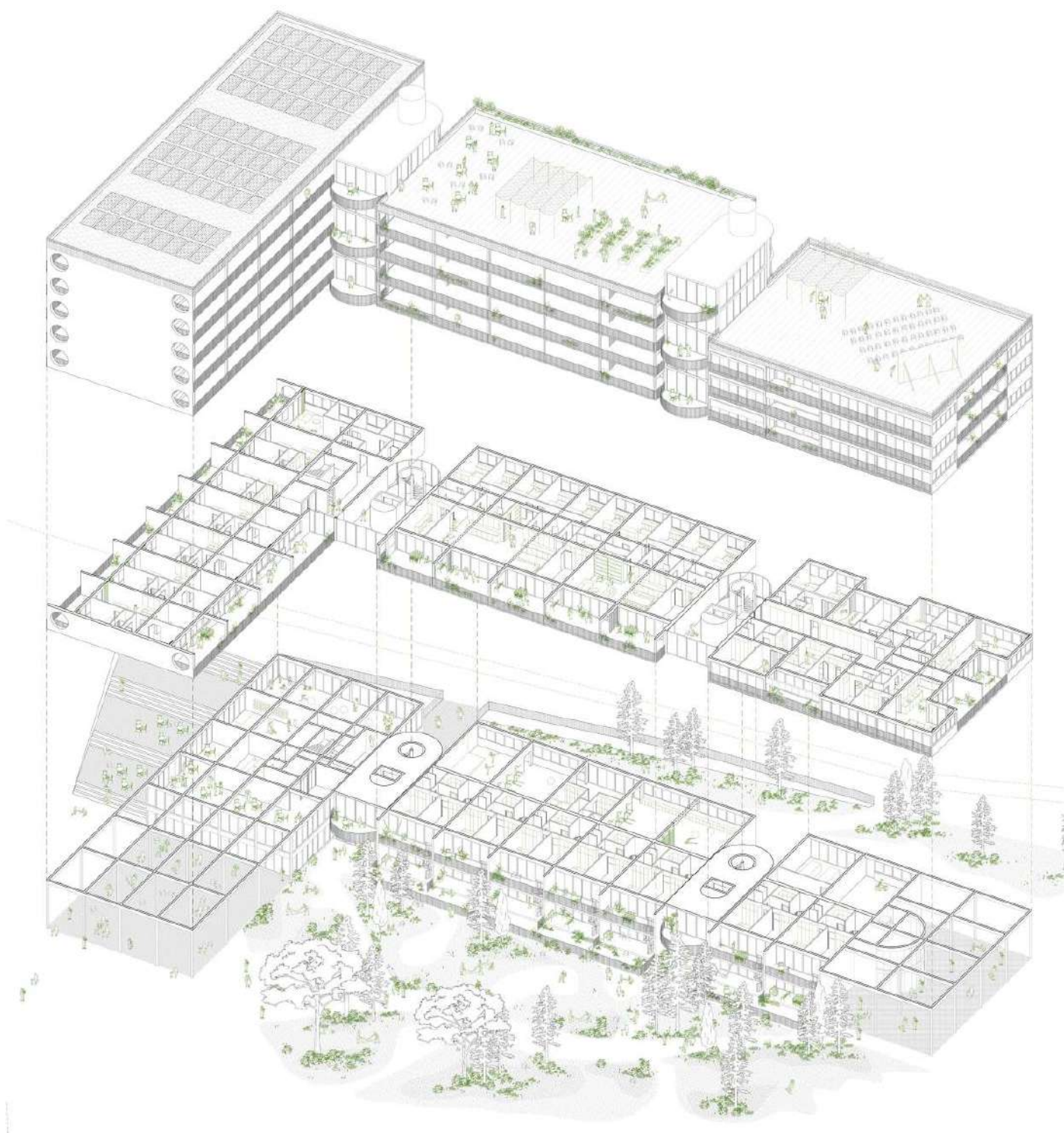
LUCIA & MARIA

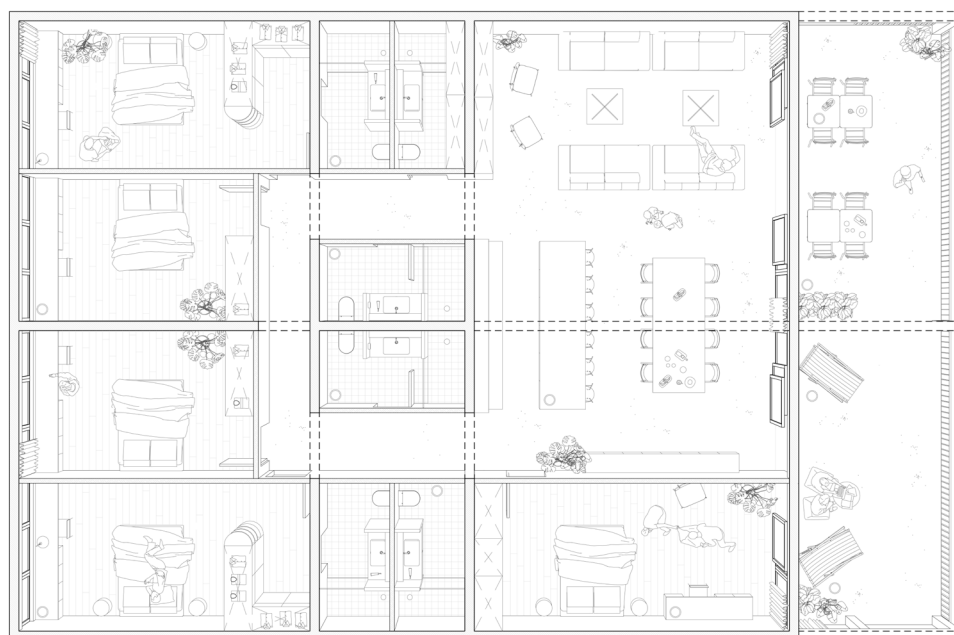
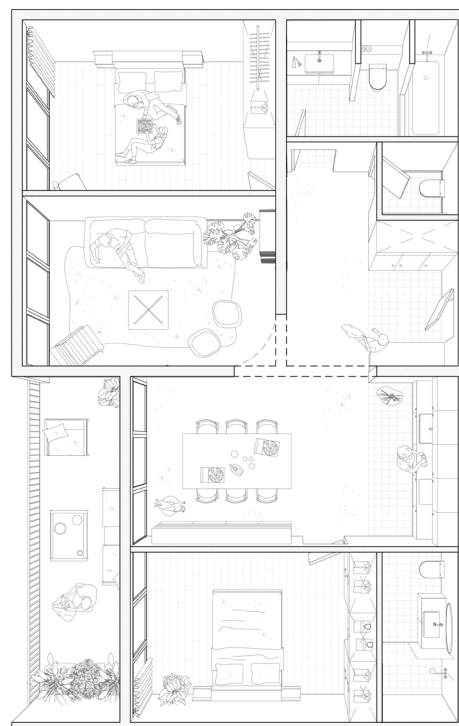
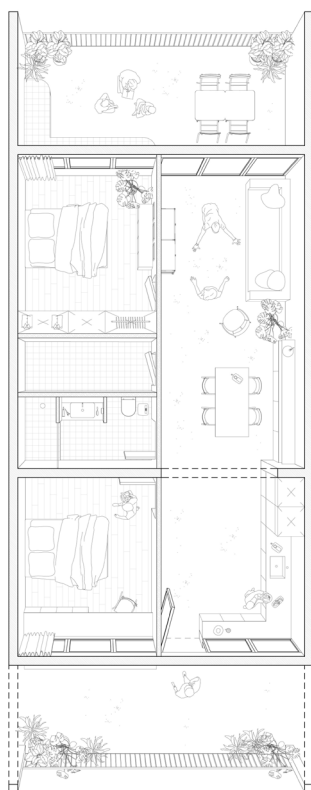


DAAN



SARAH





programme : concours, scénographie
d'un festival de musique et art

localisation : Vilvoorde [Belgique]

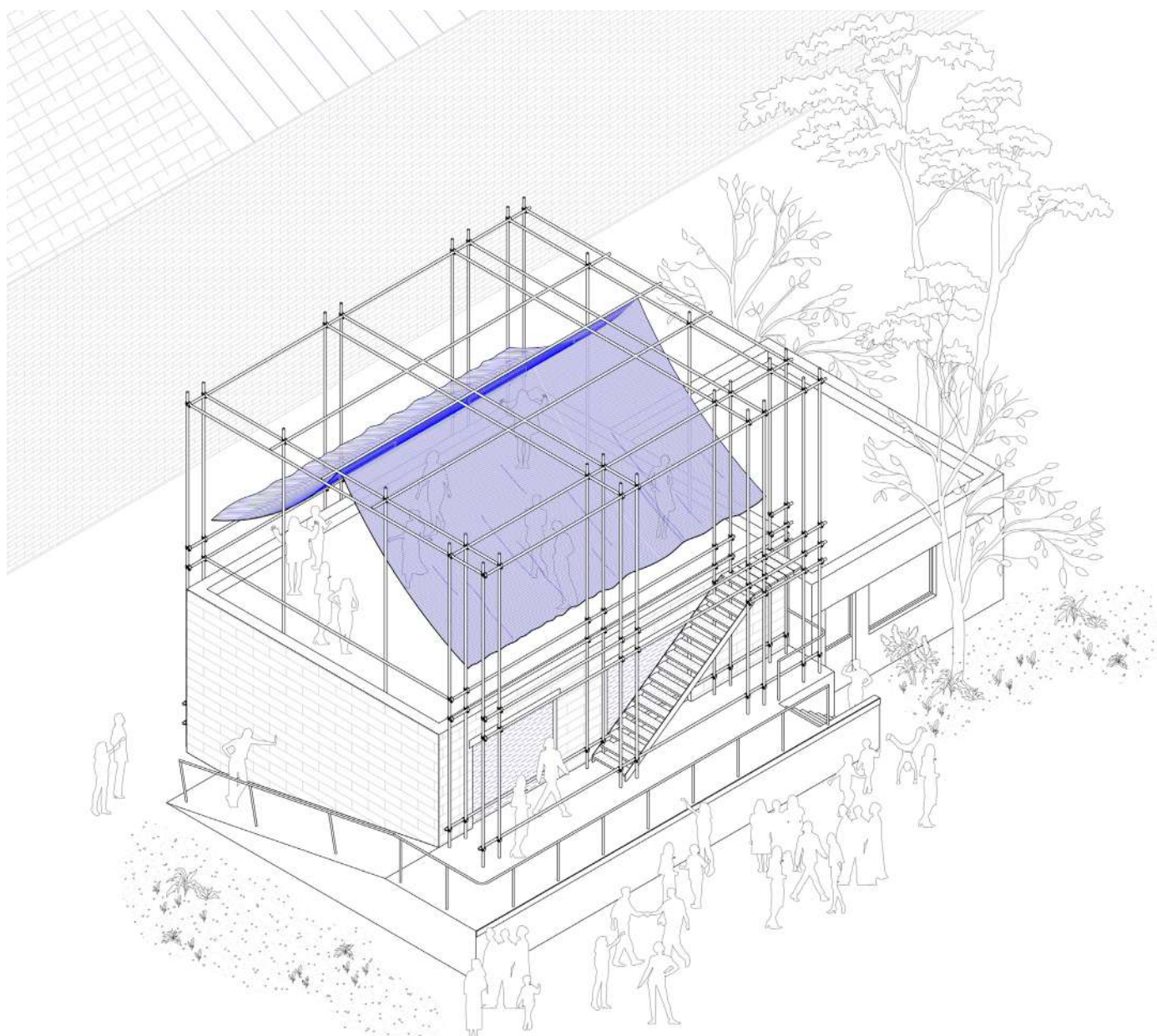
année : 2025

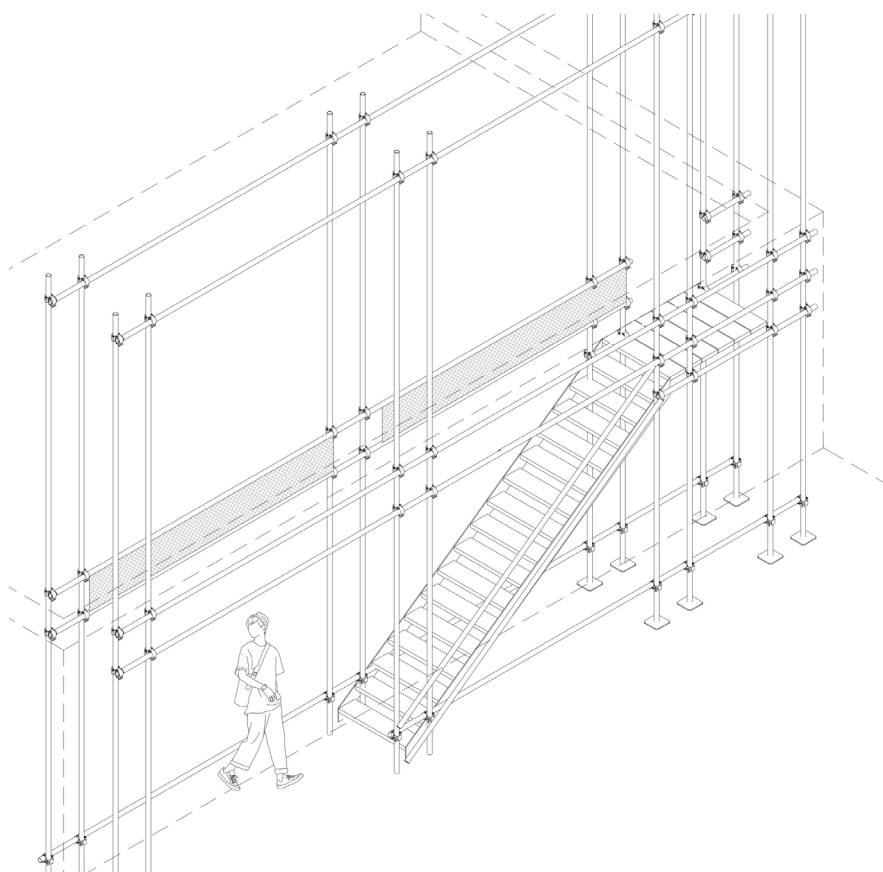
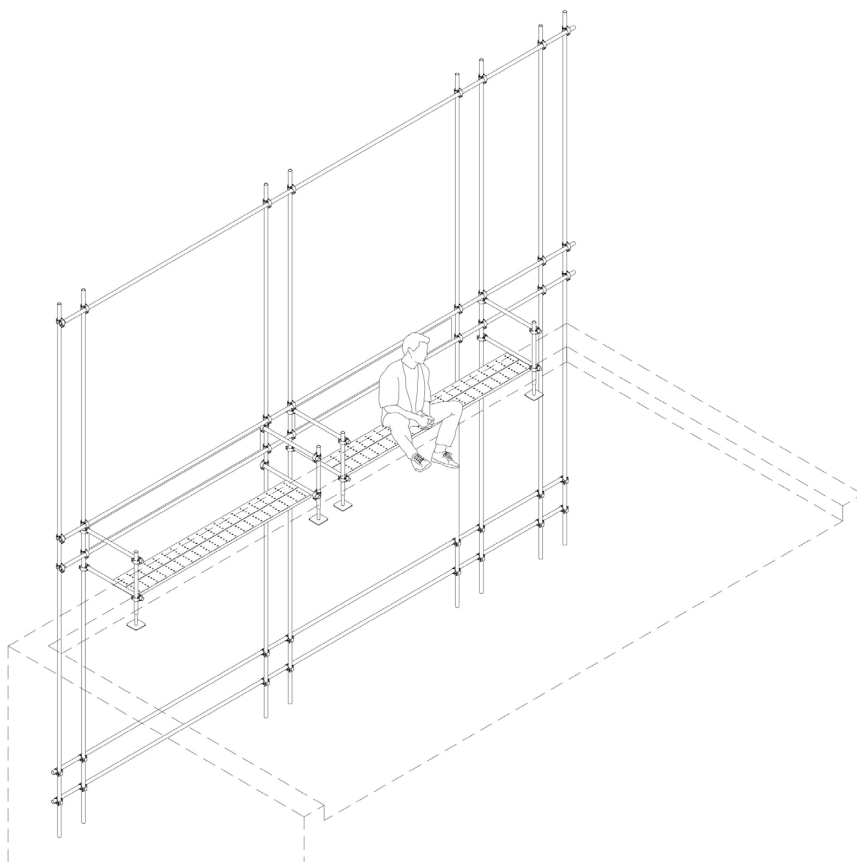
maîtrise d'ouvrage : Fritz Kola / Horst

statut : projet finaliste

Cette scénographie viens habiter une ruine dans le cadre du Horst Music Festival, en collaboration avec la marque Fritz-Kola.

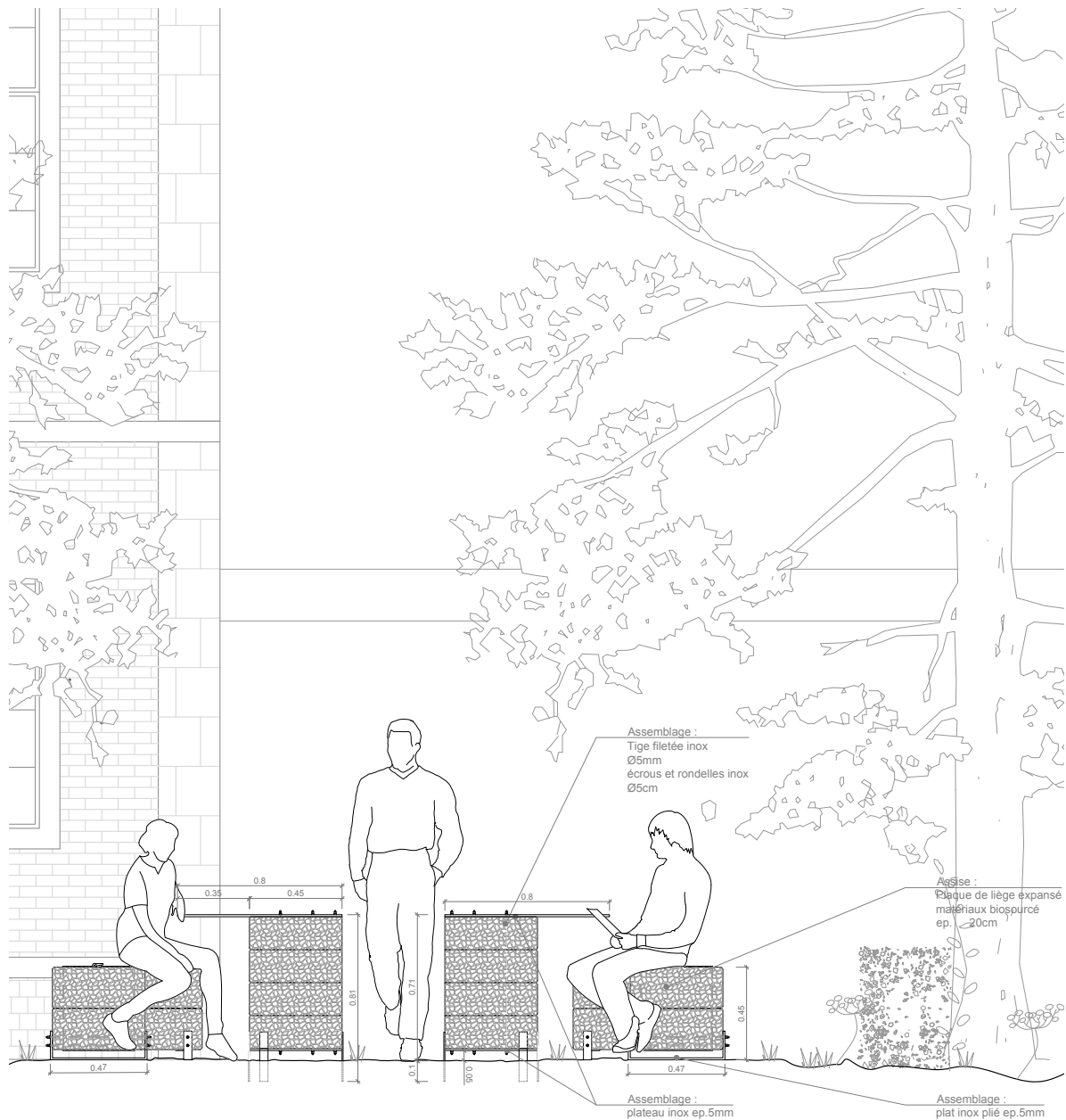
Elle repose sur une structure légère et modulaire, suspendue. Le jour, son tissu translucide offre ombre et intimité. La nuit, elle devient un repère lumineux, où les silhouettes dansent en ombre fugace. Construit en échafaudage réutilisable, l'espace s'adapte, se démonte et renaît. Un abri, un point de rencontre, une maison éphémère ancrée dans le festival, prête à disparaître et réapparaître.

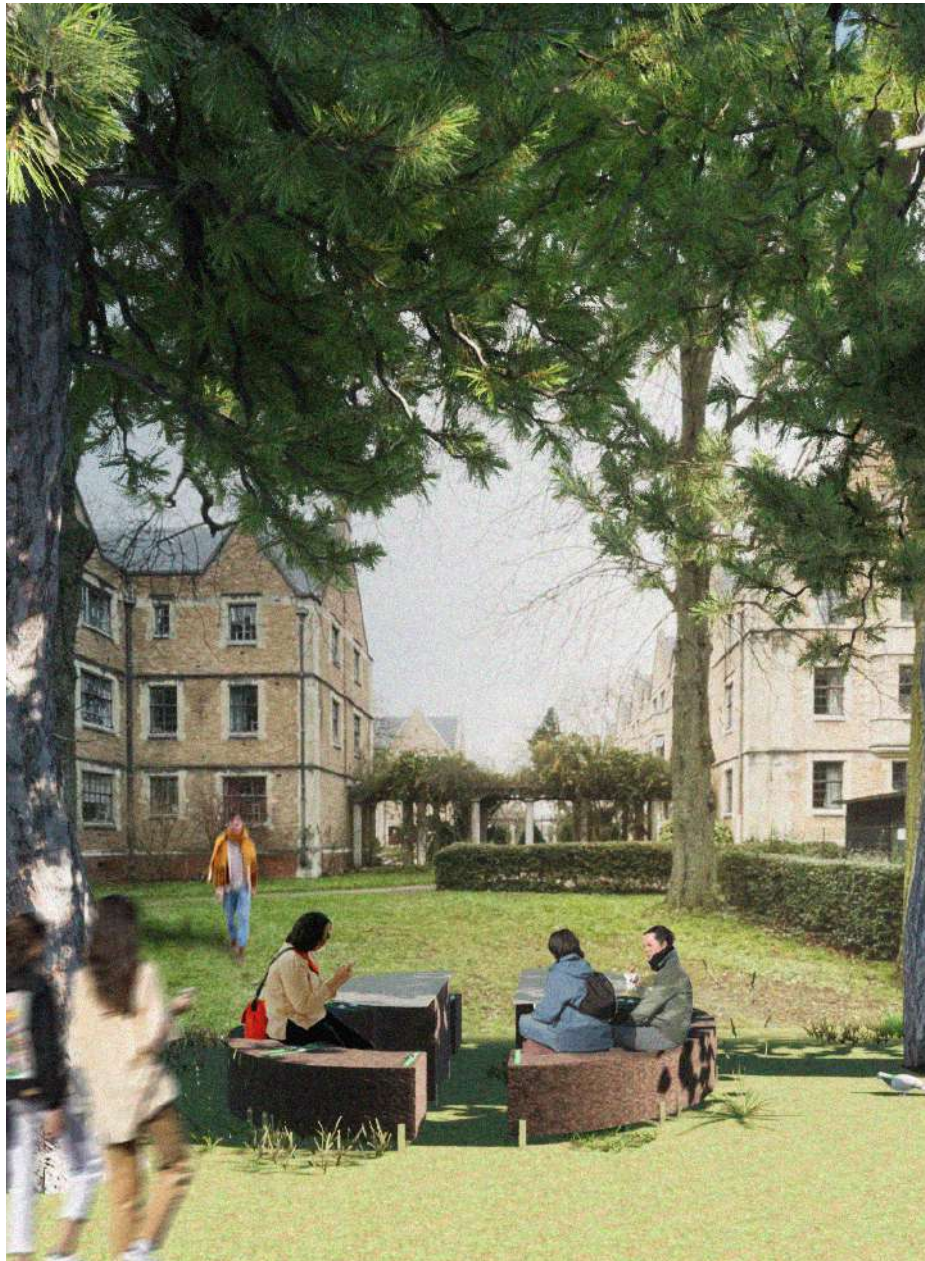
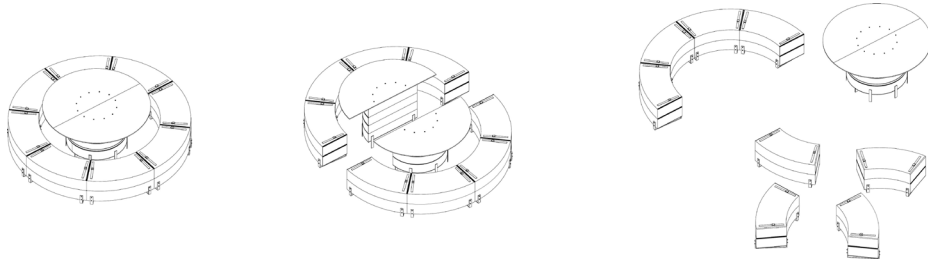




programme : concours, installation
artistique paysagère
localisation : Paris [75]
année : 2025
maîtrise d'ouvrage : CIUP
statut : perdu

Pour célébrer le centenaire de la Cité Internationale, ce projet s'inspire des valeurs et des espaces remarquables pour créer une œuvre paysagère durable et fonctionnelle. La table, symbole universel de partage et de dialogue, incarne l'esprit de convivialité et d'échange. Conçue tel un espace modulable et pérenne, elle invite les usagers à interagir, se réunir et se rencontrer. Alliant esthétique, durabilité et interactions, elle reflète les aspirations écologiques et éthiques du concours tout en célébrant l'héritage de la Cité Internationale.





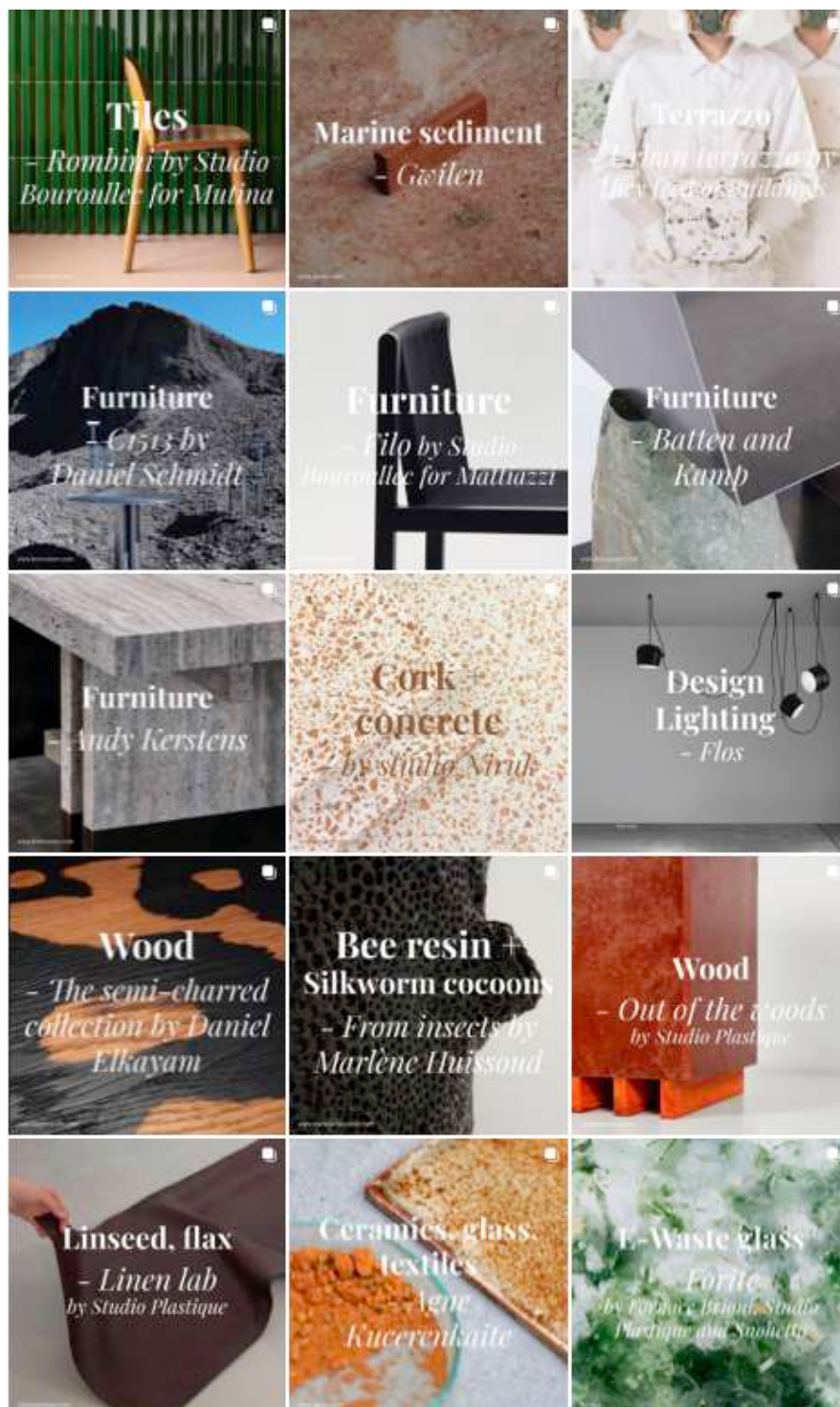
Recherche[s]

programme : recherche,
matériauthèque
année : 2020 - aujourd'hui

matière-matière

Ce travail d'inventaire a été réalisé en parallèle de la pratique architecturale de l'agence, et constitue, au-delà d'une base de données conséquente, un réel travail de recherche et de documentation.

La volonté de ce travail est de constituer une sélection de matériaux durables, recyclés, biosourcés à introduire dans les projets architecturaux de l'agence.



Recherche[s] flâner, une question de genres ? la rue, support d'anxiétés urbaines

programme : recherche,
mémoire universitaire
année : 2019

Ce mémoire explore la relation entre genre, espace urbain et sentiment d'insécurité, en interrogeant la manière dont la ville, à travers sa morphologie et son organisation, participe à la construction de ces inégalités genrées.

Depuis quelques décennies seulement, la question du genre s'est imposée dans les sciences sociales et l'urbanisme, mettant en lumière des dissymétries dans l'appropriation et l'usage de l'espace public.

Loin d'être neutre, la ville est le reflet d'un urbanisme historiquement conçu par et pour un modèle dominant, reléguant certaines populations, notamment les femmes, à une place secondaire.

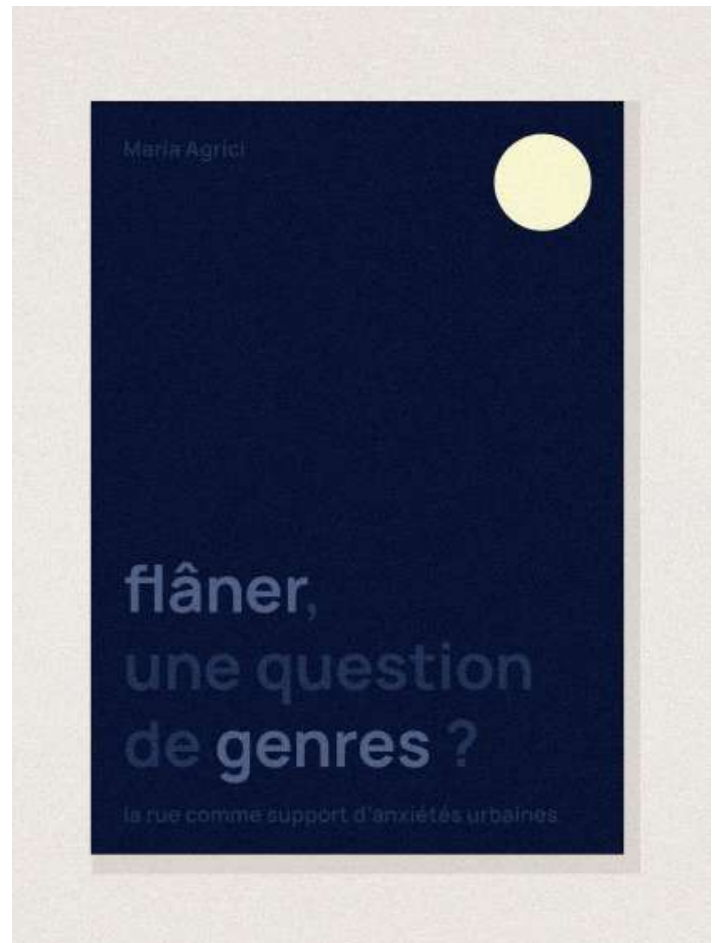
Si la mobilité urbaine se veut aujourd'hui fluide et sans limites, elle reste pour beaucoup une expérience fragmentée et conditionnée par l'anticipation du danger.

La peur dans l'espace public entraîne ainsi une série de comportements d'adaptation spécifiques : évitement de certains lieux, changements d'itinéraires, stratégies d'auto-protection, le tout créant un rapport inégalitaire à la ville.

L'étude met en lumière ces tactiques et décrypte les facteurs spatiaux et contextuels qui influencent le sentiment de sécurité ou d'oppression.

L'objectif de cette recherche est de proposer une lecture spatiale de l'insécurité urbaine à travers l'élaboration d'un atlas des morphologies anxiogènes.

Ce travail cartographique vise à identifier les typologies urbaines favorisant la méfiance et l'exclusion, afin d'ouvrir la voie à des solutions concrètes pour une ville plus inclusive, accueillante et sécurisante pour toutes et tous.



Index des projets

Projets

P001 Ateliers Pédagogiques [FR] type : aménagement programme : hébergement année : 2022	P013 Silk District [RO] type : aménagement programme : logement année : 2025
P002 Avenue Hoche [FR] type : rénovation + aménagement programme : logement année : 2023	P014 Villejuif [FR] type : rénovation + surélévation programme : maison individuelle année : 2024
P003 Galerie des Portraits Château de Louye [FR] type : rénovation programme : hébergement année : 2023 / 2024	P015 Showroom Kia type : rénovation programme : concessionnaire automobile année : 2023 / 2025
P004 Dépendances Château de Louye [FR] type : rénovation programme : chambres d'hôtes année : 2023 / 2024	P017 Cabinet ORL [FR] Montluçon type : rénovation programme : cabinet médical année : 2025
P005 Maison, île de Paros [GR] type : rénovation + construction programme : maison individuelle année : 2023 / 2024	P018 Bicoque à Pornic [FR] type : rénovation programme : maison individuelle année : 2025
P006 Passage St Jules [FR] type : rénovation + aménagement programme : logement année : 2024	P019 4, avenue Opéra [FR] type : rénovation + DP programme : logement année : 2025
P008 Traversière, cuisine [FR] type : rénovation + aménagement programme : cuisine année : 2024	P020 Baronne [FR] type : rénovation + surélévation programme : logement année : 2025 / 2026
P009 Tremblay [FR] type : faisabilité + étude de capacité programme : logements année : 2024	P021 Beaumonts [FR] type : rénovation + extension programme : maison individuelle année : 2025 / 2026
P010 Traversière, meubles sur mesure [FR] type : design de mobilier année : 2025	P022 Saint-Saulge [FR] type : rénovation + aménagement programme : centre social / France Services année : 2025
P011 Claude [FR] type : rénovation + aménagement programme : logement année : 2025	P023 Mourenx [FR] type : rénovation + aménagement programme : centre social / France Services année : 2025
P012 Rue du Ranelagh [FR] type : rénovation + aménagement programme : cabinet de kinésithérapie année : 2024 / 2025	P024 Etex [FR] type : rénovation thermique programme : logement collectif année : 2025

Concours

C001 Brise-vent, le havre [FR] type : concours d'idées programme : mixte, culturel année : 2024 statut : perdu	C002 Caën plage [FR] type : concours du millénaire de Caën programme : cabine de plage année : 2024 statut : perdu
C003 Jardins d'un monde en mouvement [FR] type : concours CIUP#8 programme : oeuvre artistique paysagère année : 2024 statut : perdu	C004 Horst music festival / Fritz-kolab type : concours programme : scénographie du festival année : 2025 statut : finaliste
C005 Europan #18 [Jullouville] type : concours programme : mixte année : 2025 statut : perdu	C006 Amandiers [FR] type : concours programme : aménagement du hall d'accueil année : 2025 statut : perdu
C007 Europan #18 [Amersfoort] type : concours programme : mixte, logement année : 2025 / 2026 statut : projet lauréat, en cours	

matière studio

28 rue Traversière, 75012 Paris
E.I. Maria Agrici

tel : 06.09.03.73.66

mail : contact@matiere-studio.fr

site web : www.matiere-studio.fr

siret : 84824884500036

n° cnoa : 092771