



FOLIO

projets choisis



IMMEUBLE NEUF - béton + bois

MISSION COMPLETE
Montreuil



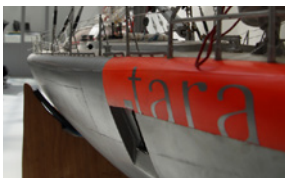
FERME urbaine Charonne

MISSION COMPLETE
Paris



CUISINE PROFESSIONNELLE associative

MISSION COMPLETE
Paris



BUREAUX pour TARA EXPEDITION

MISSION COMPLETE
Paris



RESPONSABLE de CHANTIER - 25 logements

employé chez Pranlas-Descours architecte
Montreuil



RESPONSABLE de CHANTIER - 120 logements

employé chez CLCT
Boulogne



SURELEVATION - bois + zinc

MISSION COMPLETE (associé à A. Mercier)
Saint-Ouen



SURELEVATION - bois + acier

MISSION PARTIELLE
Saint-Ouen



EXTENSION - bois + acier

MISSION COMPLETE
Noisy-le-sec



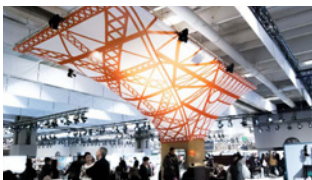
AMENAGEMENT d'un APPARTEMENT

MISSION COMPLETE
Courbevoie



AMENAGEMENT d'un BUREAU

MISSION COMPLETE (associé à bold design)
Paris



SCENOGRAPHIE sur 28 000 m²

mandataire : agence bold-design
Paris



SUIVI de CHANTIER du restaurant SATURNE

mandataire : kevin velghe architecte
Paris

IMMEUBLE - fondations béton + structure bois en étages MONTREUIL - Construction neuve d'un immeuble de logements

Une jeune agence de promotion a fait appel à mes services pour faire réaliser un immeuble d'habitation en lieu et place d'un ancien garage de réparation automobile. Les travaux de démolition, de dépollution des sols, de fondations profondes (micro-pieux) et de maçonnerie ont été nécessaires pour structurer l'assise de la construction en bois de 4 étages. Une partie de la structure a été enduite, une autre recouverte par un bardage en bois lasuré.

Ce chantier aura mobilisé un nombre important d'acteur qu'il a fallu coordonner pour mener à bien de projet : entreprise de démolition, dépollution des sols, micro-pieux, ingénieurs structure bois et béton, bureau de contrôle, les entreprises, les services de la voirie, les voisins, les mesures sanitaires pendant la pandémie de Covid.



< pendant travaux
v



FERME urbaine Charonne - PARIS - mission complète - ERP pompier + accessibilité

Le lauréat de l'appel à projet "Pariculteurs 1" (lancé en 2016), me missionne pour créer une ferme urbaine sur le réservoir de Charonne.

Le projet est implanté sur un réservoir structuré pas des réseaux de poteaux et de voûtes. La faisabilité du projet a reposé sur l'implantation précise de la structure et le calcul de la surcharge apporté à cette plateforme existante. Les réunions que j'ai orchestrées entre les services techniques d'Eaux de Paris, le bureau de contrôle l'ingénieur MOE ont permis que ce projet soit un succès.

Ce projet a nécessité une analyse technique poussée (calcul de surcharge, coordination avec les services techniques d'Eaux de Paris) et une gestion rigoureuse des parties prenantes (associations, bureau de contrôle, ingénieurs). Mon rôle a été de garantir la faisabilité du projet tout en respectant les contraintes réglementaires.



^ pendant travaux



CUISINE PROFESSIONNELLE pour une association mission complète - ERP (pompier + accessibilité)

La création de la cuisine collective pour l'association 4C- quartier libre a impliqué une réflexion sur les normes ERP, la création d'une cuisine professionnelle et la collaboration avec des acteurs aux intérêts variés (habitants, ville de Paris).



CREATION DE BUREAUX pour TARA EXPEDITION (M. Bourgois / fondation Agnès B) mission complète - aménagement intérieur et mise aux normes incendie

Dans un ancien local dédié à l'archivage, le projet devait accueillir des bureaux, pour l'activité de TARA EXPEDITION, et un lieu de réunion en sous-sol, pour AGNES B. En suivant les impératifs liés à la sécurité incendie et les attentes de mes clients, une solution minimaliste a été trouvée. Un projet complexe, avec différentes activités, dans un bâti existant, peut avoir une réponse limpide et simple.



RESPONSABLE DE PROJET / CHANTIER: 25 logements à Montreuil
Pranlas-Descours architecte - suivi de chantier

Ce chantier comptait 5 maisons individuelles, 10 logements intermédiaires et 10 logements collectifs. Ce programme varié a imposé un grand nombre de détails d'exécution, dont une façade rideau en bois. Le menuisier bois, le gros-oeuvre, le bureau de contrôle, sous ma direction, ont permis de réaliser un ouvrage qui a été publié dans la revue d'A en mai 2009.



publication dans la revue -d'a- de mai 2009



RESPONSABLE de CHANTIER jusqu'à livraison - agence mandataire : CLCT
120 logements à Boulogne

Ce chantier a connu e nombreuses mises au point et aléas à régler, notamment concernant les garde-corps en verre. Un réglage fin entre normes, contraintes techniques, esthétisme, coût a été trouvé pour satisfaire toutes les parties.



SURELEVATION - bois + zinc Saint-OUEN associé à Agneska Mercier Architecte
Réaménagement de 180m² + surélévation de 70m²

Une famille recomposée, souhaitait réaménager complètement une maison existante et la surélever d'un étage pour accueillir leurs deux grands enfants. Un second escalier a été créé pour desservir exclusivement le dernier étage. Le temps de dépose de la toiture et des reprises structurelles a été de 6 semaines. La livraison et le montage de la structure de la surélévation ont duré une semaine. 4 mois ont suivi pour réaliser les travaux des aménagements intérieurs.



après travaux
v



pendant travaux
^





après travaux
v



SURELEVATION - bois + acier Saint-Ouen

mise au point du projet - étude financière - études structurelles - PC

Une famille, dans leur projet d'achat, souhaitait faire embellir et agrandir la maison située au 21 rue du Progrès à Saint-Ouen. Elle avait observé la mise en oeuvre du chantier voisin. En confiance, elle a fait appel à mes services. En cours d'élaboration d'étude, il s'est avéré que la faiblesse structurelle du mur de refend ne permettait pas d'appuyer la charpente. Après des échanges avec l'entreprise retenue et l'ingénieur structure, j'ai orienté le projet vers une charpente mixte bois-acier.



après travaux ^
v avant travaux



EXTENSION - bois + acier Noisy-le-sec
mission complète

Une famille a souhaité faire réaménager leur maison pour pouvoir répondre à leur besoin d'espace.

Les travaux ont consisté à ouvrir largement les façades sur rue et sur jardin et d'y ajouter des extensions en bois, posés pour partie sur les existants pour limiter le nombre de pieux visés qui supportent les extensions.

Ces opérations ont été réalisées en trois mois, grâce à une préparation de chantiers soignée, un usage adapté des techniques de construction (éléments fabriqués en atelier, l'usage de pieux visés pour les fondations) et une coordination attentive des différentes entreprises.

avant travaux



après travaux



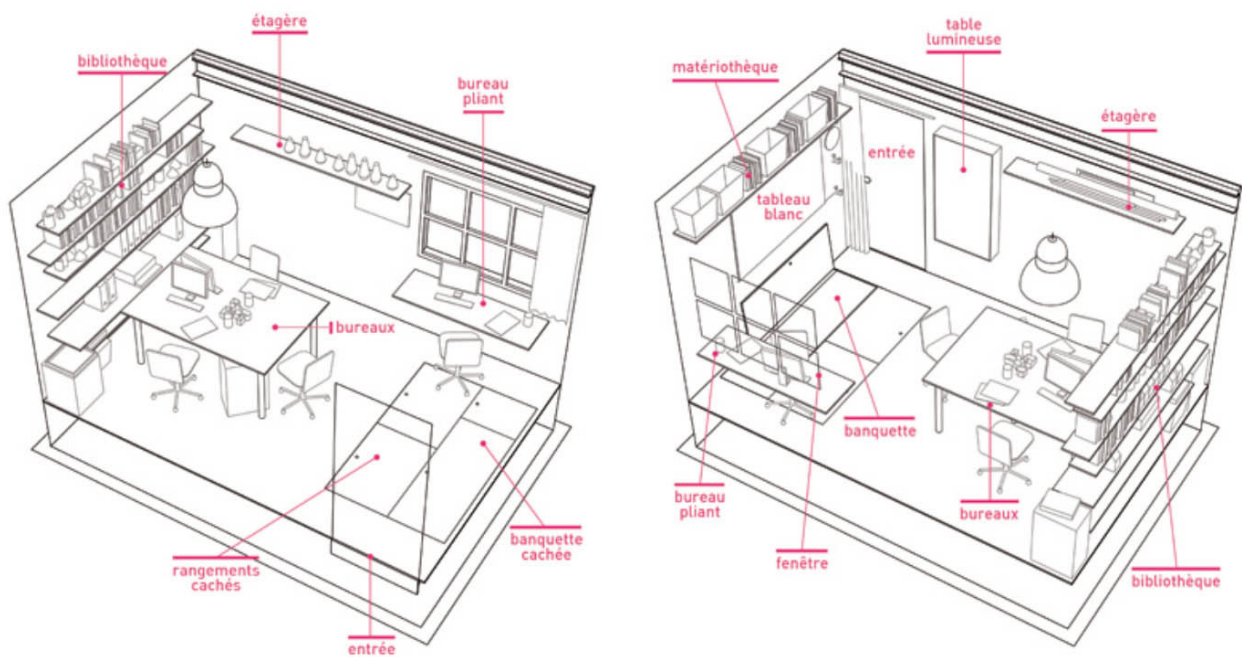
REAMENAGEMENT D'UN APPARTEMENT: logement de 35m² à Courbevoie mobilier et réorganisation spatiale

Cet appartement a été réaménagé intégralement en intégrant un meuble qui assurait toutes les attentes du mandataire : couper l'espace principal en deux, conserver l'impression de grandeur, offrir un emplacement pour implanter une TV. L'écoute de mes clients, la compréhension de leur demande et la réponse adaptée et simple ont fait la réussite de ce projet.



CO- CONCEPTION ET REALISATION: local d'une agence de design à Paris auto fabrication - associé à bold design

Sur un toit terrasse d'un équipement ouvert au public, l'agence Bold-design m'a mandaté pour étudier la faisabilité dans un ancien édicule technique d'ascenseur. Mes compétences techniques en menuiserie ont notamment été mobilisées lors de la conception de ce lieu atypique et modulaire.

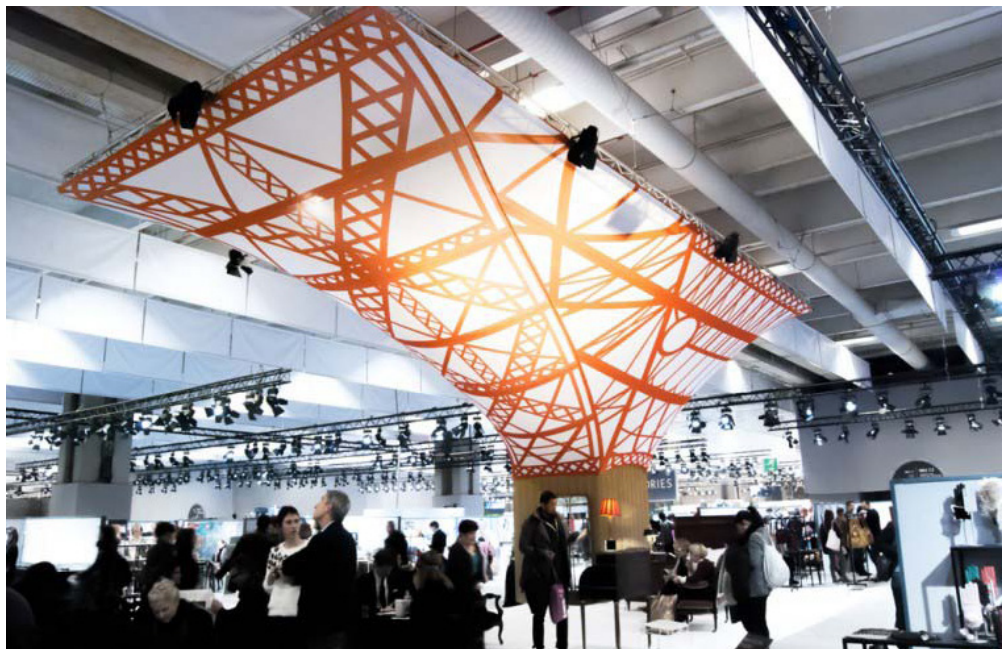


bold
bold
design



SCENOGRAPHIE : 28 000 m² salon de prêt-à-porter - Porte de Versailles
mandataire : l'agence Bold-Design

Ce chantier a mobilisé un grand éventail de savoir faire technique, entre industriels textile, designer, entreprises événementielles, éclairagistes, contraints dans un grand lieux accueillant du public. Les types de matériaux, le dessin des voies d'évacuations ont soutenus les choix tout au long du dressing du lieu d'exhibition.



SUIVI PARTIEL DE CHANTIER : restaurant à Paris
mandataire : Kévin Velghe architecte

Pour cette opération, il a fallu créer une large trémie dans le plancher voûté et épais du RdC. La difficulté a été de trouver le mode opératoire rapide à exécuter et qui limite les reprises de maçonnerie. Le sous-sol a été abondamment étayé et les opérations ont été opérées depuis le RdC.



publication dans -figaro scop- du 12 janvier 2011

