



Benoît LEGENDRE
Architecte dplg

Né le 24 février 1962 à Bergerac (24)
7 quai Richelieu - 33000 Bordeaux
T : 05 56 81 39 35
M : 06 79 51 35 64
E-mail : legendre-benoit@orange.fr

1. FORMATION

A. DIPLOMES

1991

- **Architecte D.P.L.G. (Diplômé Par Le Gouvernement).**

Sujet du diplôme : un Centre d'Art Sacré à Bordeaux.

Enseignants : Boris Benado, Jacques Hondelatte, Pierre Lajus, Jacques Lacoste. Ecole d'Architecture de Bordeaux.

1994

- **C.E.A.A. (Certificat d'Etudes Approfondies en Architecture).**

Thème : "Architecture, Ville, Patrimoine et Développement". Ecole d'Architecture de Bordeaux.

1983

- **D.S.B.E.A. (Diplôme de la Section Bâtiment des Ecoles d'Arts).**

Ecole des Beaux - Arts de Bordeaux.

B. STAGES INFORMATIQUES

1992 - 1993

- **Stage CAO-DAO (A.F.P.A.)**

Logiciels : Architrion, Arc +, Autocad.

1995

- **Stage CAO-DAO (A.F.P.A.)**

Logiciel : Autocad.

C. DISTINCTIONS

2001

- **Sélection pour le "Prix du Projet Citoyen" au 32^e Congrès National des Architectes de l'UNSA à Marseille.**

Exposition du projet du Siège Départemental de Force Ouvrière à Bordeaux.

2003

- **Les Trophées ANAH de la réhabilitation : Prix Régional 2003 de Charente-Maritime. (Catégorie "Changement d'usage à destination habitat").**

2008

- Exposition “Nul n’est prophète en son pays” au Congrès International de l’UIA à Turin.
Exposition du projet : APARTMENT : MEBS.15.BDX

2014

- JOURNÉES D’ARCHITECTURES À VIVRE 2014.
Présentation du projet : RÉHABILITATION DE DEUX APPARTEMENTS À ROYAN.

2016

- JOURNÉES D’ARCHITECTURES À VIVRE 2016.
Présentation du projet : EXTENSION D’UN APPARTEMENT À BORDEAUX.

2. EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

A. PROJETS ET REALISATIONS EN COURS**2021 - 2025**

- Aménagement d’un appartement cours de la Marne à Bordeaux.
Opération en cours. Maître d’ouvrage : privé. Surface de plancher : 89,00 m2.

B. PRINCIPAUX PROJETS ET REALISATIONS**2020 - 2022**

- Création d’un local d’archives pour un atelier de photographie à Bordeaux.
Réalisation. Maître d’ouvrage : privé.

2010 - 2021

- Réhabilitation rez-de-chaussée et 1^{er} étage immeuble rue Renière à Bordeaux.
Réalisation. Maître d’ouvrage : InCité. Montant des travaux prévisionnel : 131 700,00 € HT.

2017 - 2020

- Réhabilitation d’une maison individuelle à Ambarès et Lagrave.
Réalisation. Maître d’ouvrage : privé. Surface de plancher : 120,00 m2.

2015 - 2018

- Réhabilitation d’un appartement rue du Quai Bourgeois à Bordeaux.
Réalisation. Maître d’ouvrage : privé. Surface de plancher : 89,00 m2.

2014 - 2015

- Extension d’un appartement quai Richelieu à Bordeaux.
Réalisation. Maître d’ouvrage : privé. Surface de plancher : 56,00 m2. Montant des travaux : 73 170,00 € TTC.

2012 - 2014

- Restauration de façade immeuble rue Lalande à Bordeaux.
Réalisation. Maître d’ouvrage : Cabinet Bedin Immobilier.

2013 - 2014

- Aménagement d’un ancien hangar à Loupiac de la Réole.
Permis de construire. Maître d’ouvrage : privé.
- Réhabilitation d’une ancienne métairie à Loupiac de la Réole.
Permis de construire. Maître d’ouvrage : privé.

2012 - 2013

- **Réhabilitation de deux appartements dans un immeuble rue de Foncillon à Royan.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. Montant des travaux : 115 917,00 € HT.

2012

- **Construction d'une maison individuelle à Artigues-près-Bordeaux**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

2011 - 2012

- **Réhabilitation d'une maison particulière rue Vilaris à Bordeaux.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

2011

- **Réaménagement d'un appartement rue Lafaurie de Monbadon à Bordeaux.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

2009 - 2010

- **Réhabilitation de la résidence Palmer à Cenon.**

Réalisation. Mission partielle : OPC. Maître d'ouvrage : Domofrance. Bâtiments 10/11/12/13/16/52/54. Montant des travaux : 680 000,00 € HT.

2008 - 2010

- **Réhabilitation de la résidence Formanoir à Pessac.**

Réalisation. Mission partielle : OPC. Maître d'ouvrage : Domofrance. Bâtiments 11/12/13. Montant des travaux : 1 000 000,00 € HT.

2008 - 2009

- **Réhabilitation de la résidence Corail à Eysines.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : Domofrance. 60 logements. Montant des travaux : 91 000,00 € HT.

- **Réhabilitation de la résidence Garderose à Libourne.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : Domofrance. 100 logements. Montant des travaux : 97 000,00 € HT.

2005 - 2009

- **Réhabilitation de la résidence du Lac à Bordeaux.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : Domofrance. Bureau d'études techniques mandataire : Olivier Regaud. 330 logements. Montant des travaux : 7 290 050,00 € TTC.

2007 - 2008

- **Local commercial Marmuse à Bordeaux : projet d'aménagement intérieur.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

2007

- **Maison Detchenique à Pessac (33) : projet d'extension.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

2004 - 2007

- **Immeuble copropriété Billat à Bordeaux : restauration de façade.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : syndicat de copropriétaires. Montant des travaux : 48 902,00 € TTC.

2005 - 2006

- **Réhabilitation de la résidence Le Sulky à Eysines.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : Domofrance. 93 logements. Montant des travaux : 130 000,00 € TTC.

- **Immeuble Delas à Bordeaux : restauration de façade.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. Montant des travaux : 12 660,00 € TTC.

2004 - 2006

- **Appartement Béraud-Sudreau à Bordeaux : restructuration complète.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. SHON : 48 m2. Montant des travaux : 66 539,00 € TTC.

2004 - 2005

- **Maison Lacassagne/Leguyader à Bordeaux : extension.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. Montant des travaux : 50 000,00 € TTC.

2004

- **Maison Vieilledent à Saint André de Cubzac : projet de construction.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

- **Appartement Fourault à Bordeaux : restructuration partielle.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. SHON : 150 m2. Montant des travaux : 50 000,00 € TTC.

- **Maison Cortina à Pessac : projet d'extension.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

2003 - 2006

- **Trois immeubles anciens à Bordeaux : restauration de façades.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : syndic Foch Immobilier. Montant des travaux : 155 238,00 € TTC.

2004 - 2005

- **Immeuble Bataille à Bordeaux : restauration de façade.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. Montant des travaux : 9 874,00 € TTC.

1999 - 2003

- **Réhabilitation du Siège Départemental du syndicat Force Ouvrière à Bordeaux.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : Ville de Bordeaux. Architecte associé : Olivier Lehmans. Bureau d'études techniques : Ingérop Sud-Ouest. SHON : 2000 m2. Montant des travaux : 1 427 763,00 € TTC.

1998 - 2002

- **Moulin Le Bouvier-Jeffery à Coivert (17) : transformation d'une ancienne grange en habitation.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. Economiste de la construction : J.J.G. - Jean-Jacques GIL. SHON : 215 m2. Montant des travaux : 109 473,00 € TTC.

2001

- **Maison Hamoir aux Ponts de Cé (49) : projet de logements étudiants.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

- **Projet d'un atelier de fabrication à Saint Vincent de Paul (40).**

Mission partielle : permis de construire. Maître d'ouvrage : société C-33. SHON : 387 m2.

- **Maison Gas à Pessac (33) : projet de réaménagement intérieur.**

Mission partielle : permis de construire. Maître d'ouvrage : privé.

2000

- **Maison Guichard à Talence (33) : projet d'extension.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

1999 - 2000

- **Immeuble Seigneurin à Bordeaux : restauration de façade.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. Montant des travaux : 21 862,00 € TTC.

- **Maison Puginier à Bordeaux : aménagement des combles.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. Bureau d'études techniques : SERET CONSEIL. SHON : 45 m2. Montant des travaux : 36 165,00 € TTC.

1997 - 1999

- **Deux immeubles Legendre à Bordeaux : restauration de façades.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. Montant des travaux : 118 950,00 € TTC.

1996 - 1998

- **Construction d'un poste d'accueil pour l'usine Polyrey de Couze (24).**

Réalisation. Maître d'ouvrage : POLYREY - INTERNATIONAL PAPER. Economiste de la construction : J.J.G. - Jean-Jacques GIL. SHON : 63 m2. Montant des travaux : 103 706,00 € TTC.

1996 - 1997

- **Maison Mazeau à Libourne : projet de réaménagement de l'habitation et du cabinet d'orthophonie.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

1994

- **Propriété Touzet à Lectoure (32) : réhabilitation d'une ancienne métairie.**

Réalisation. Maître d'ouvrage : privé. SHON : 150 m2. Montant des travaux : 50 000,00 € TTC.

1993 - Concours EUROPAN III / 1993 à Lorient (56).

Thème : " Chez soi en ville, urbaniser les quartiers d'habitat ". Site : Lorient. Architectes associés : Denis LECAT et Loïc LOISEL.

1990 - 1991

- **Réaménagement d'un espace de bureaux pour l'usine Polyrey de Couze (24).**

Réalisation. Maître d'ouvrage : société POLYREY. SHON : 100 m2. Montant des travaux : 100 000,00 € TTC.

- **Maison Bougault au cap-ferret (33) : projet de construction.**

Etude sans suite. Maître d'ouvrage : privé.

1988

- **Réalisation de panneaux décoratifs en stratifié pour le Siège Social de Polyrey à Vélisy (78).**

Commanditaire : société POLYREY.

C. EXPERIENCES EN AGENCE D'ARCHITECTURE

1996

- Agence A3A à Bordeaux.
- Stage en entreprise : Agence ARCHITECTURES Jean NOUVEL à Paris.
- Agence Eric RAFFY à Bordeaux.

1995

- Agence ATALANTE-ARCHITECTURE à Bordeaux.

1993

- Agence Francis MARTIN à Bordeaux.

1992

- Agence Pierre CAULY / Claude MARTY à Bordeaux.

1991

- Agence Guy MONTHARRY à Ciboure (64).

D. EXPERIENCES AVANT DIPLOME**1989**

- Stage d'études : Agence Eric RAFFY à Bordeaux.

1988

- Stage d'études : Agence Pierre LAJUS à Bordeaux.

1987

- Stage d'apprentissage : Agence Pierre CALMON à Bordeaux.

1985 - 1986

- Service national à la C.R.A.C. (Cellule Régionale d'Architecture et de Construction) de Bordeaux.

1982

- Stage d'apprentissage : Entreprise du bâtiment André GARRIGUE à Bergerac (24).

1980 - 1984

- Stages d'apprentissages : Agence Marc ROBERT à Bergerac (24).

1980

- Stage d'apprentissage : Agence Claude TRENY/Alain BANQUET à Bergerac (24).

3. PUBLICATIONS**A. PERIODIQUES**

- Décloisonner - L'esprit loft. **HOME Solutions magazine** n° 3 - Mars-Avril 2009, p. 82, 83.
- FO d'une même voix. **LE FESTIN** n° 53 - Printemps 2005, p. 16.
- FO inaugure son siège. **SUD OUEST** - 16 septembre 2004, p. 2-8.
- Journées de la Maison Contemporaine 2003 - **ARCHITECTURES A VIVRE** - Hors-série - Juin 2003, p. 100, 103.
- COMBLES - Prendre l'espace là où il est... **MAISONS SUD-OUEST** n° 10 - Mars 2003, p. 92 à 95.
- UNSFA, Prix du Projet Citoyen. Le journal de l'union des architectes - **PASSION ARCHITECTURE** n° 1 - juin 2002, p. 14.
- Vie syndicale - Enfin le confort pour FO. **SUD-OUEST** - 22 février 2001, p. E.
- L'exemple du 6 - 7 quai Richelieu. **BORDEAUX LES DEUX RIVES** - Le journal du Projet Pilote Urbain, 1999, p. 6.
- Rénovation - Travaux quai Richelieu. **SUD-OUEST** - 16 octobre 1998, p. G.
- Renaissance des cités de France. **SUD-OUEST** - 10 octobre 1998, p. I.

B. OUVRAGES

- ARCHITECTURAMA - **ARCHITECTURES A VIVRE** - 2007, p. 330, 331.
- L'ANNUAIRE illustré et sélectif des ARCHITECTES 2007/2008 - **ARCHITECTURES A VIVRE** - 2007, p. 336, 337.
- L'Architecture de Crabé (J.H. Ducos). **LE CHATEAU PRES DE LA VILLE** - Actes du second colloque de castellologie - FLARAN, 1987, p. 113, 114.

C. REPORTAGES TV

- **TV7 Bordeaux** : reportage sur le Siège de FO à Bordeaux. Renaissance des cités d'Europe, janvier 2004.
- **TV7 Bordeaux** : reportage sur la maison Puginier à Bordeaux. Journées de la Maison Contemporaine 2003, juin 2003.