



ARCHIVITAE





ARCHIVITAE

PRÉSENTATION

A TAILLE HUMAINE, L'AGENCE EST IMPLANTÉE AU CŒUR DE LA VILLE DE GÉMENOS.

A L'IMAGE DE LA COMMUNE, ARCHIVITAE SE VEUT PROCHE ET À L'ÉCOUTE DE TOUS CEUX QUI ONT UN PROJET, QUEL QU'IL SOIT.

CRÉÉE EN OCTOBRE 2011, L'AGENCE EST GÉRÉE PAR MICHEL CASTANER, ARCHITECTE DPLG DEPUIS 2001. DIX ANS D'EXPÉRIENCE DANS DES AGENCES D'ARCHITECTURE MARSEILLAISES EN TANT QUE CHEF DE PROJET, AVEC ÉLABORATION DE PROJETS DIVERS ET VARIÉS, DANS LE PUBLIC COMME DANS LE PRIVÉ, ALLANT DE LA SIMPLE VILLA À LA RÉALISATION DE PROJETS D'IMPORTANCE.

DEPUIS 2011, C'EST AVEC ARCHIVITAE QU'IL POURSUIT LOGIQUEMENT SA CARRIÈRE, EN SE BASANT SUR CES ACQUIS, TOUT EN LES DÉVELOPPANT, ET EN ÉLABORANT DES DOSSIERS COMPLETS, AUSSI BIEN AUPRÈS DES PARTICULIERS QUE DES PERSONNES PUBLIQUES, REPRÉSENTATIFS D'UNE QUALITÉ ARCHITECTURALE TANT DANS LA FORME QUE DANS LE FOND.

SA CONCEPTION DE L'ARCHITECTURE TEND AUJOURD'HUI À FAVORISER LA GESTION DES ESPACES ET DES VOLUMES, AVEC L'INTÉGRATION DE MATÉRIAUX SPÉCIFIQUES, EN APPLICATION DES RÉGLEMENTATIONS THERMIQUES ET ENVIRONNEMENTALES DU MOMENT.

ARCHIVITAE

14, RUE DOMINIQUE PIAZZA - 13420 GÉMENOS
TÉL. 04 42 32 23 98 - FAX. 09 55 75 22 95
EMAIL. CONTACT@ARCHIVITAE.FR
SITE INTERNET : WWW.ARCHIVITAE.FR
RÉSEAUX : WWW.FACEBOOK.COM/ARCHIVITAE

AGENCE INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
RÉGIONAL N° PROS02128 - NATIONAL N° S14976

EURL D'ARCHITECTURE - SIRET 535 097 109 00024 - RCS MARSEILLE - CODE NAF 7111Z
CONTRAT D'ASSURANCE MAF N° 154058/B

GÉRANT

MICHEL CASTANER
ARCHITECTE DPLG.

INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
RÉGIONAL N° 5571 - NATIONAL N° 046479 DEPUIS 2001.
EMAIL. MICHEL.CASTANER@ARCHIVITAE.FR

COLLABORATRICE

MARTINA SEDLAKOVA-CASTANER
OPC - ASSISTANTE DE DIRECTION
EMAIL. ADMINISTRATIF@ARCHIVITAE.FR / OPC@ARCHIVITAE.FR



ARCHIVITAE

14, RUE DOMINIQUE PIAZZA - 13420 GÉMENOS
LOCAL DE 46 M², SITUÉ AU COEUR DU VILLAGE.

MATÉRIEL INFORMATIQUE

2 PC BUREAU «CAO» WINDOWS 11 PROFESSIONNEL 64 BITS - PROCESSEUR 4,10 GHZ, RAM 32 Go.

1 PC BUREAU «CAO» WINDOWS 10 PROFESSIONNEL 64 BITS - PROCESSEUR 3,5 GHZ, RAM 24 Go.

1 PC PORTABLE WINDOWS 11 PROFESSIONNEL 64 BITS - PROCESSEUR 2,0 GHZ, RAM 24 Go.

1 PC BUREAU AUTRES PRESTATAIRES «CAO» WINDOWS 10 64 BITS - PROCESSEUR 3,3 GHZ, RAM 16 Go.

LIAISON INTERNET HAUT DÉBIT.

SERVEUR ET IMPRIMANTE EN RÉSEAU. MULTIFONCTION LASER A3 COULEUR - COPIEUR, IMPRIMANTE, SCANNEUR, FAX.

LOGICIELS

CAO-DAO: ARCHICAD 28 - AUTOCAD 2023

SUITE ADOBE CC (PHOTOSHOP, ILLUSTRATOR, INDESIGN...).

BUREAUTIQUE : MICROSOFT OFFICE PETITE ENTREPRISE 2021 + PROJECT

ADOBE ACROBAT PRO CC - SAGE (COMPTABILITÉ)

AUTRES MATÉRIELS

TÉLÉMÈTRE LASER. TESTEUR D'HUMIDITÉ.

TÉLÉPHONIE FIXE : DEUX COMBINÉS SANS FIL.

TÉLÉPHONIE MOBILE : SMARTPHONES SOUS ANDROID.



MARTINA **SEDLAKOVA-CASTANER**

EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE

DEPUIS 2013	ASSISTANTE DE DIRECTION, ARCHIVITAE OPC SUIVI DES DOSSIERS ADMINISTRATIFS SUIVI DE PLANNING CONTRÔLE ET GESTION DES DEMANDES D'ACOMPTES DES ENTREPRISES EN PHASE DET ET DGD RÉCEPTION DE CHANTIER COMPTABILITÉ RELATIONS ENTRE LES DIFFÉRENTS CORPS D'ÉTAT SUIVI DES INFORMATIONS DOSSIER DE CANDIDATURE POUR APPEL D'OFFRE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE GESTION DES STAGIAIRES
2001 - 2013	GÉRANTE SOCIÉTÉ ESPRIT SUD (MARSEILLE) COMMERCIALE COMPTABILITÉ GESTION DES STOCKS RELATION CLIENTS RÉAPPROVISIONNEMENT
1996 – 2001	CHARGÉE D'ASSISTANCE TRILINGUE, MONDIAL ASSISTANCE (PARIS 17) TUTORAT : ENCADREMENT DES NOUVEAUX ENTRANTS, DÉCISION SUR LA PÉRIODE D'ESSAI CONSTITUTION DES DOSSIERS, MISE EN PLACE DES PRESTATIONS CONTRACTUELLES GESTION D'UN CONTRAT TCHÈQUE, RELATIONS AVEC LES COMMERCIAUX ET LES CLIENTS EN RÉPUBLIQUE TCHÈQUE POUR LA MISE EN PLACE DES PRESTATIONS TRADUCTIONS : PAR TÉLÉPHONE ET ÉCRITES
1995 - 1996	TRADUCTRICE, INTERPRÈTE, CS MARKET (PARIS 11) ENTRE UNE SOCIÉTÉ TCHÈQUE ET ALGÉRIENNE POUR UN CONTRAT D'EXPORTATION

FORMATIONS

2016	FORMATION ENJEUX DE LA MAQUETTE NUMERIQUE, REFSA (MARSEILLE).
2016	FORMATION DE LA RT 2012 AU BEPOS, CONSEIL DURABLE, (MARSEILLE)
1996	NIVEAU DESS DE PSYCHOLOGIE DU TRAVAIL, CNAM (PARIS 3)
1993	DEUG LINGUISTIQUE RUSSE (NIVEAU), INALCO (PARIS 17)
91/92	DEUG LETTRE CONTEMPORAINE (NIVEAU) FACULTÉ D'ANNABA (ALGÉRIE)
1991	BACCALAURÉAT, OPTION SCIENTIFIQUE (TRINEC, RÉPUBLIQUE TCHÈQUE)

LANGUES

TCHEQUE	LANGUE MATERNELLE
POLONAIS	COURANT
RUSSE	LU, PARLÉ, ÉCRIT

DIVERS

INFORMATIQUE : WORD, EXCEL, SODA PDF, PROJECT 2010

MICHEL **CASTANER**

EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE

- DEPUIS 2011 ARCHIVITAE - ARCHITECTE DPLG, GÉRANT
MISSIONS COMPLÈTES, DE L'ESQUISSE À LA RÉCEPTION DES TRAVAUX
MISSIONS PARTIELLES / PERMIS DE CONSTRUIRE
ETUDES DE FAISABILITÉ
DIAGNOSTICS ARCHITECTURAUX ET TECHNIQUES.
- 2005 - 2011 AGENCE RICHARD CARDINALE (MARSEILLE) ET CARDINALE SUD (MONTÉLIMAR) - CHEF DE PROJET
ELABORATION DE PROJETS (PUBLICS ET PRIVÉS) - PHASES ESQUISSE À PROJET DE CONCEPTION GÉNÉRALE.
COORDINATION AVEC LES BUREAUX D'ÉTUDES COTRAITANTS, ORGANISATION DES RÉUNIONS DE SYNTHÈSE.
ELABORATION DES DOSSIERS DE CONSULTATION DES ENTREPRISES, ET GESTION PHASE CONTRAT DE TRAVAUX.
SUIVIS DE CHANTIERS, PHASES EXÉCUTION, DIRECTION DES TRAVAUX, RÉCEPTION.
ORGANISATION DES RÉUNIONS, AVANCEMENT, DES TRAVAUX, GESTION ADMINISTRATIVE...
RÉFÉRENCES MULTIPLES EN BUREAUX ET ACTIVITÉS, EN ENSEIGNEMENT, EN LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL, ET EN HOSPITALIER.
- 2003 - 2005 AGENCE RICHARD ROMAN (MARSEILLE) - ASSISTANT TECHNIQUE
SUIVI ENTRETIEN ET MAINTENANCE DE 13 LYCÉES SUR MARSEILLE, POUR LE COMPTE DE LA RÉGION : LIAISON ENTRE MAÎTRE D'OUVRAGE MANDATAIRE (AREA) ET ENTREPRISES, ÉLABORATION DE PROGRAMMES DE TRAVAUX D'ENTRETIEN ANNUELS, SUIVI DE CHANTIERS... LYCÉES DENIS DIDEROT, SAINT EXUPÉRY, ANTONIN ARTAUD, LA CALADE, LA VISTE, FRÉDÉRIC MISTRAL, LEAU, L'ESTAQUE, LE CHATELIER, JEAN-BAPTISTE BROCHIER, AMPÈRE, BLAISE PASCAL, LA FLORIDE.
- 2001 - 2003 SARL L'ACRAU (MARSEILLE) - EXERCICE LIBERAL
MISSIONS DIVERSES POUR LE COMPTE DE LA SARL L'ACRAU, DIRIGÉE PAR BRIGITTE ET ROGER CARASSO, ARCHITECTES D.P.L.G. : ÉLABORATIONS DE PROJET, DE L'APS AU DCE. SUIVI DE CHANTIER.

FORMATIONS

- 2023 RE2020 : IMPACT SUR LA CONCEPTION D'UN PROJET ET SUR L'ORGANISATION DE CHANTIER
09, 10, 14 ET 15 MARS 2023 - DISTANCIEL - ILÔT FORMATION, ORGANISME DE FORMATION
- 2022 CONCEPTION ET CONSTRUCTION E+C- RE2020
03 ET 04 FÉVRIER 2022 À MARSEILLE - STAGE UP, ORGANISME DE FORMATION
- 2017 LE PERMIS D'AMÉNAGER OU L'OUTIL POUR LA QUALITÉ DU PROJET D'AMÉNAGEMENT
29 ET 30 JUIN 2017 À LYON - GEPA, ORGANISME DE FORMATION
- 2017 L'APPROCHE DE LA CONDUITE DE CHANTIER
27 ET 28 SEPTEMBRE 2017 À MARSEILLE - GEPA, ORGANISME DE FORMATION
- 2016 FORMATION CERTIFIANTE SUR LA RT2020 VERS LE BEPOS
20 SEPTEMBRE 2016 À MARSEILLE - IFECO, ORGANISME DE FORMATION AGRÉÉ
- 2013 FORMATION PRATIQUE À LA CONSTRUCTION RT2012
28 ET 29 MAI 2013 À MARSEILLE - BATIR 2050, ORGANISME DE FORMATION AGRÉÉ EFFINERGIE
- 2012 LA RÉNOVATION À TRÈS BASSE CONSOMMATION D'ÉNERGIE DES BATIMENTS EXISTANTS
22 NOVEMBRE 2012 À MARSEILLE - INSTITUT NEGAWATT
- 2001 DIPLOMÉ À L'ÉCOLE D'ARCHITECTURE DE MARSEILLE-LUMINY

DIVERS

INFORMATIQUE : MAÎTRISE DES LOGICIELS ARCHICAD ; PHOTOSHOP, INDESIGN, ILLUSTRATOR ; WORD, EXCEL.



ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

BUREAUX / COMMERCE / ACTIVITÉS

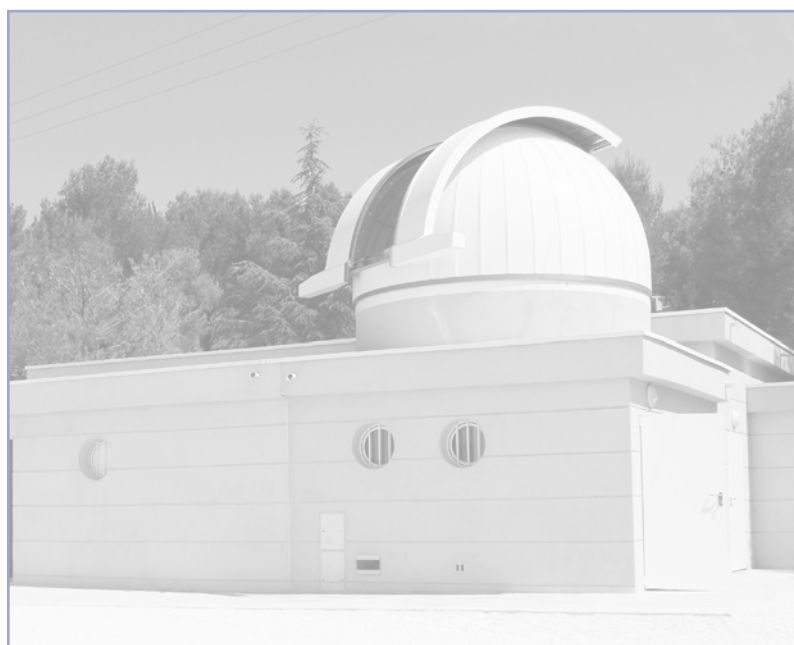


ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

BUREAUX / COMMERCE / ACTIVITÉS

RÉFÉRENCES MAJEURES



RESTRUCTURATION DE LA VILLA DES NURAGHES

SIX-FOURS-LES-PLAGES (83) - 2024/2025



RESTRUCTURATION. EXTENSION. PARC PAYSAGER. SALLES ASSOCIATIONS. SALLE DE RÉCEPTION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.



MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES / VAD

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. ITP (STRUCTURE). NOVAFLUX (FLUIDES). STEPHANE ROCHE (ARCHITECTE PAYSAGISTE). IPE (ÉCONOMISTE). PREVENTIA (SSI)

MONTANT DES TRAVAUX. 2 287 193 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 739 M²

LIVRAISON. JANVIER 2026

RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE L'ANCIENNE GENDARMERIE

OLLIOULES (83) - 2019-2020



CRÉATION DU NOUVEAU FOYER DES ANCIENS. SALLES D'ACTIVITÉS. ESPACES VERTS. JEU DE BOULES



MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES AVEC V.A.D.

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. AXIOLIS (STRUCTURE). NOVAFLUX (FLUIDES)

ESTIMATION DES TRAVAUX. 323 160 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 258 M²

LIVRAISON. DÉCEMBRE 2020

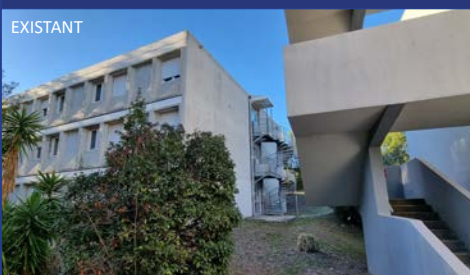


RÉNOVATION DU BÂTIMENT ADMINISTRATIF

CAMPUS DE LA GRANDE TOURRACHE - LA GARDE (83) - 2024-2026

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. CRÉATION ASCENSEUR. AMÉNAGEMENT ERP 5^E CATÉGORIE.

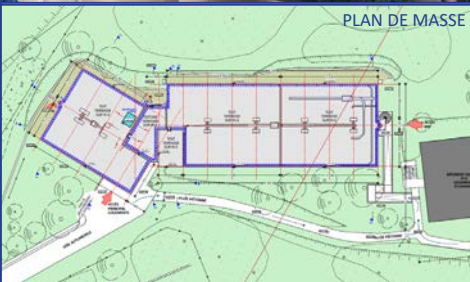
EXISTANT



EXISTANT



EXISTANT



MAÎTRE D'OUVRAGE. CCI VAR

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. ITP (STRUCTURE). NOVAFLUX (FLUIDES). IPE (ÉCONOMISTE)

ESTIMATION DES TRAVAUX. 1 397 431,18 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 2 900 M²

LIVRAISON. JANVIER 2026

ARCHIVITAE

EXTENSION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL

GÉMENOS (13) - 2024



RESTRUCTURATION. EXTENSION. INDUSTRIE. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS.



EXISTANT



MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE

BET. ITP (STRUCTURE). NOVAFLUX (FLUIDES). LAMOUR (VRD).



MONTANT DES TRAVAUX. 881 209,46 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 462 M² (EXTENSION)

LIVRAISON. JANVIER 2025



OBSERVATOIRE ASTRONOMIQUE DU GROS CERVEAU

OLLIOULES (83) - 2016/2017

CRÉDITS : ALEXANDRE YAZEFF

EXTENSION. CRÉATION DÔME D'OBSERVATION MOTORISÉ. SALLE POLYVALENTE. SALLE DE CONTRÔLE ET D'ACCUEIL.



MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)

BET. AXIOLIS (STRUCTURE). AEC (FLUIDES)



MONTANT DES TRAVAUX. 165 130 € HT

SURFACE PLANCHER. 140 M²

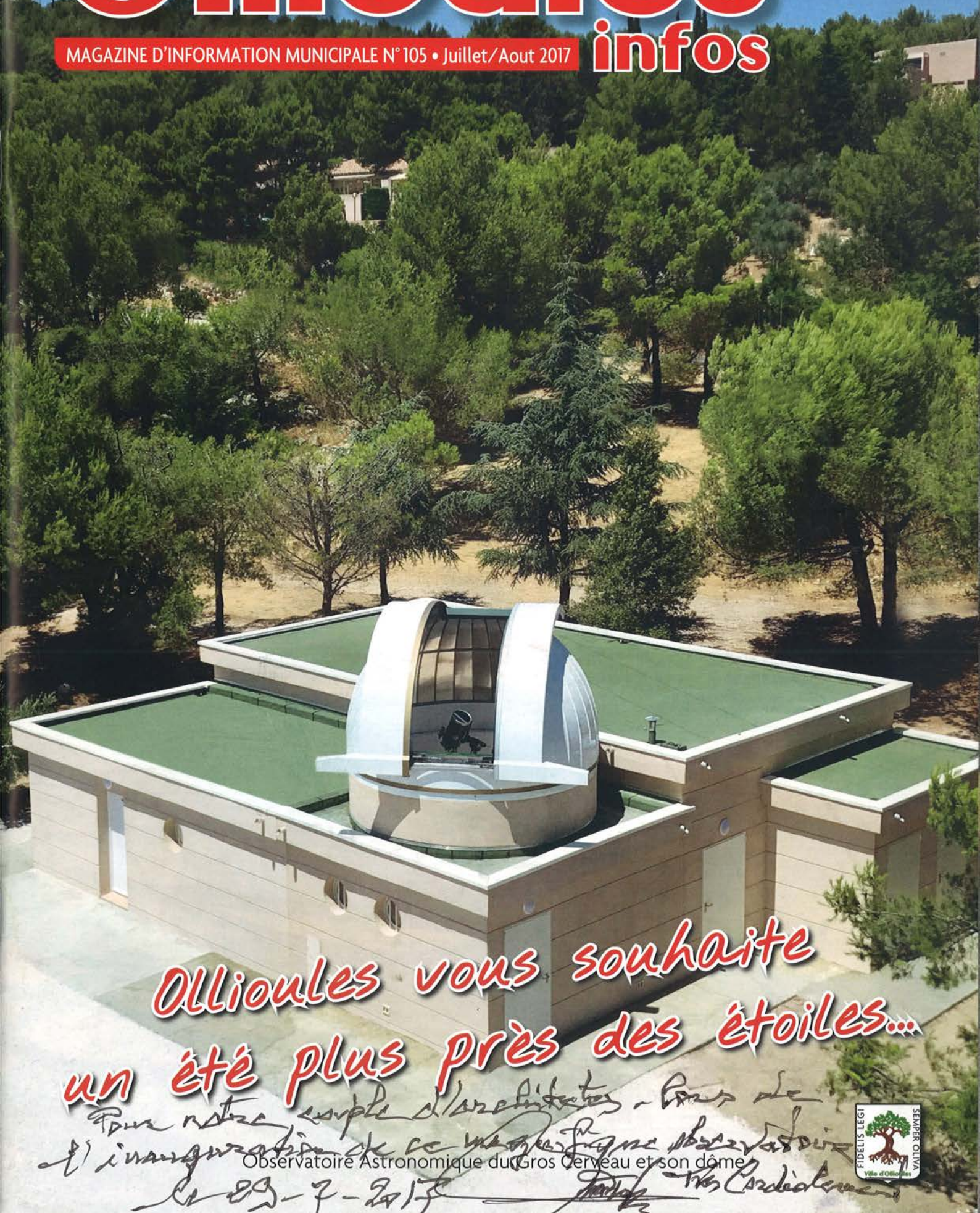
LIVRAISON. JUIN 2017

ARCHIVITAE

Ollioules

MAGAZINE D'INFORMATION MUNICIPALE N° 105 • Juillet/Aout 2017

infos



Ollioules vous souhaite
un été plus près des étoiles...

Pour notre couple d'architectes - pour de
l'inauguration de ce magnifique observatoire
Observatoire Astronomique du Gros Cerveau et son dôme
Le 22-7-2017

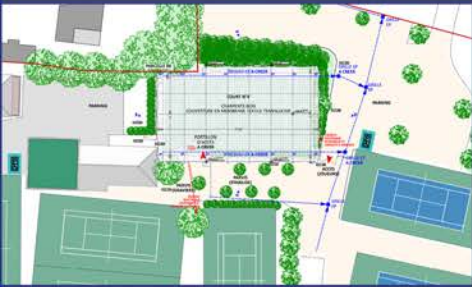


COUVERTURE D'UN COURT DE TENNIS

OLLIOULES (83) - 2018/2019



STRUCTURE PORTIQUES BOIS LAMELLÉ COLLÉ. COUVERTURE MEMBRANE TEXTILE TRANSLUCIDE A DOUBLE COURBE INVERSE.



MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES. TENNIS MUNICIPAL

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)

BET. AXIOLIS (STRUCTURE)

MONTANT DES TRAVAUX. 280 000 € HT

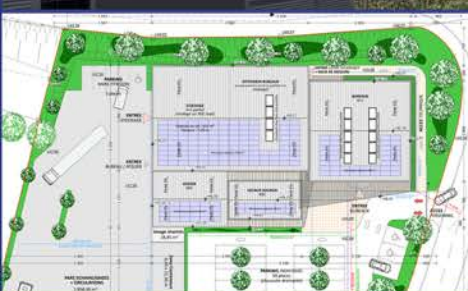
SURFACE COUVERTE. 920 M²

LIVRAISON. JANVIER 2019

IMMEUBLE DE BUREAUX, STOCKAGE ET ATELIER

MONDRAGON (84) - 2014

CONSTRUCTION BÂTIMENT INDUSTRIEL. BUREAUX, STOCKAGE, ATELIER, LOCAUX SOCIAUX.



MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ
MISSION. CONCEPTION
MOE. ATC (MANDATAIRE)

MONTANT DES TRAVAUX. 1 600 000 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 1925 M²

LIVRAISON. 2014

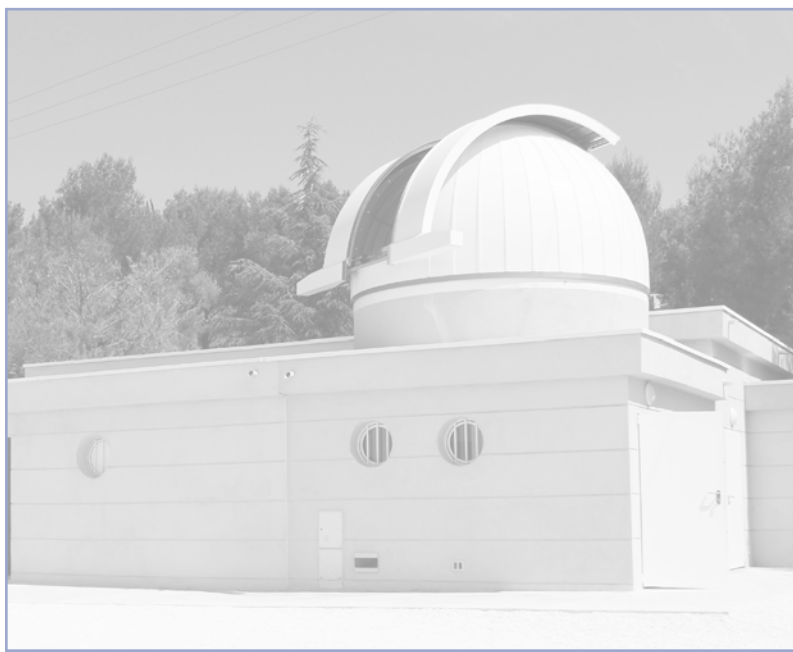


ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

BUREAUX / COMMERCE / ACTIVITÉS

FICHES SYNOPTIQUES





BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

CONSTRUCTION D'UNE CARROSSERIE

INDUSTRIE. TECHNIQUE. ERP 5ÈME CATÉGORIE.

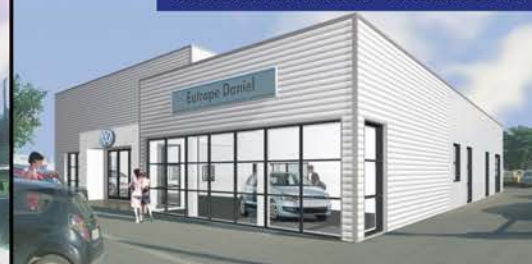


ISLE SUR LA SORGUE (84)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS (CONCEPTION)
MANDATAIRE. ATC (MOE)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 1 027 M²
PERMIS. 2012

EXTENSION D'UNE CONCESSION AUTOMOBILE

INDUSTRIE. TERTIAIRE. ERP 5ÈME CATÉGORIE.



AVIGNON (84)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS (CONCEPTION)
MANDATAIRE. ATC (MOE)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 423 M²
PERMIS. 2012

CRÉATION D'UN ESPACE ACCUEIL JEUNES - TENNIS CLUB

TENNIS CLUB DE GÉMENOS. EXTENSION. FAISABILITÉ.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. TC GÉMENOS

MISSION. ETUDE DE FAISABILITÉ
ESTIMATION TRAVAUX. 86 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 65 M²
ÉTUDE. 2015 SANS SUITE.

CONSTRUCTION DE BUREAUX - AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS TERTIAIRES. ADAPTATION PROJET INITIAL (NIVEAU PERMIS).



MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PROJET DE CONCEPTION GÉNÉRALE
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 310 M²
ÉTUDE. 2016 SANS SUITE.

IMMEUBLE DE BUREAUX, STOCKAGE ET ATELIER

CONSTRUCTION BÂTIMENT INDUSTRIEL. BUREAUX, STOCKAGE, ATELIER, LOCAUX SOCIAUX.



MONDRAGON (84)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS (CONCEPTION)
MANDATAIRE. ATC (MOE)
MONTANT TRAVAUX. 1 600 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 1 925 M²
LIVRAISON. 2014



BUREAUX. COMMERCE. ACTIVITÉS.

AMÉNAGEMENT D'UN COMPLEXE DE LOISIRS

EXTENSION SALLE DE RESTAURANT - RÉUNION. CRÉATION ACCÈS À L'ÉTAGE. DFP 1.

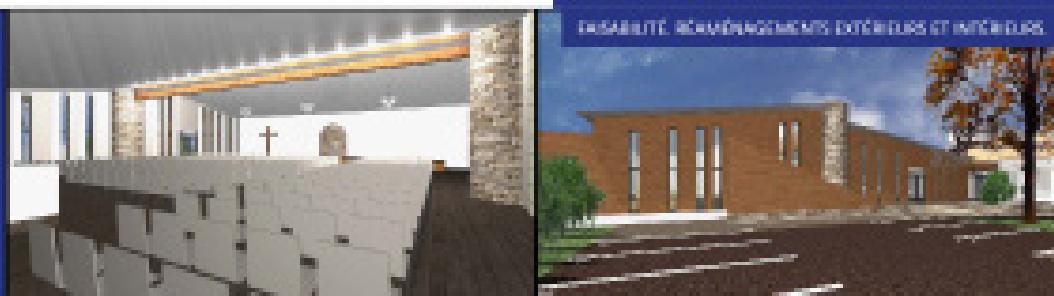


AUBAGNE (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE, KARTENPRO (KLP)

MISSION, PARTIELLE / AT ERP
ESTIMATION TRAVAUX, 300 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 200 M²
ÉTUDE, 2015

EXTENSION D'UNE SALLE DE CULTE

FISABILITÉ, RÉAMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS ET INTÉRIEURS.

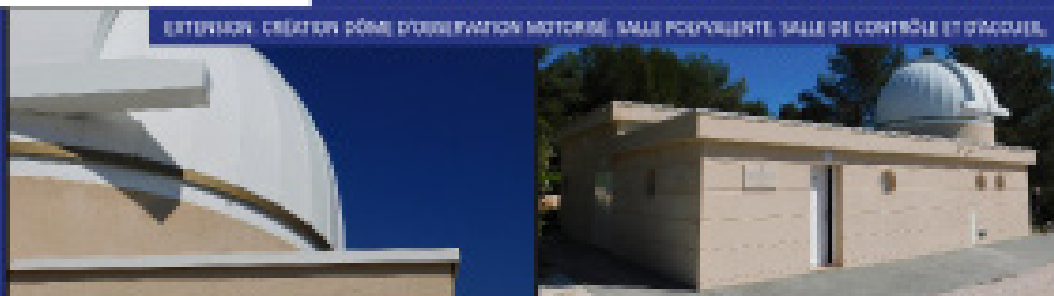


ARONNEM (84)
MAÎTRE D'OUVRAGE, CENTRE PROTESTANT LES SOURCES

MISSION, ÉTUDE DE FÉASIBILITÉ
ESTIMATION TRAVAUX, 520 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 250 M²
ÉTUDE, 2015 SANS SUITE.

OBSERVATOIRE ASTRONOMIQUE DU GROS CERVEAU

EXTENSION, CRÉATION PÔLE D'ORIENTATION MOTORISÉ, SALLE POLYVALENTE, SALLE DE CONTRÔLE ET D'ACCUEIL.



OLUQUILIS (85)
MAÎTRE D'OUVRAGE, COMMUNE D'OLUQUILIS

MISSION, COMPLÈTE (MANDATAIRE)
DET. ARBOUS (STRUCTURES), ABC (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX, 165 130 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 140 M²
LIVRAISON, JUIN 2015

CONSTRUCTION D'UN ENTREPÔT

HANGAR INDUSTRIEL, AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



LE BEHAUSSET (86)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVE

MISSION, PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 300 M²
PERMIS, 2017

COUVERTURE D'UN COURT DE TENNIS

STRUCTURE PORTIQUES BOIS LAMELLÉ COLLÉ, COUVERTURE MEMBRANE TEXTILE TRANSLUCIDE À DOUBLE COURSE INVERSE.



OLUQUILIS (88)
MAÎTRE D'OUVRAGE, COMMUNE D'OLUQUILIS

MISSION, COMPLÈTE (MANDATAIRE)
DET. ARBOUS (STRUCTURES)
MONTANT TRAVAUX, 280 000 € HT
SURFACE COUVERTE, 500 M²
LIVRAISON, JANVIER 2019

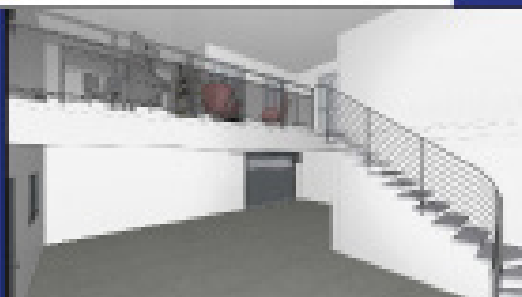


BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

CONSTRUCTION D'UN HANGAR AGRICOLE

GÉMENOS (48)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 171 M²
PERMIS, 2018 / 2019



HANGAR AGRICOLE. SIÈGE SOCIAL. AMÉNAGEMENTS.

CONSTRUCTION D'UNE SALLE D'ENTRAÎNEMENT DE TIR À L'ARC

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE, COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION, COMPLÈTE (MANDATARI)
MONTANT TRAVAUX, 73 700 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 162 M²
LIVRAISON, MAI 2019



HANGAR INDUSTRIEL. CDP 5.

CONSTRUCTION D'UN ENTREPÔT

GÉMENOS (48)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, PARTIELLE (CONCEPTION + DET + COPS)
MONTANT TRAVAUX, 173 100 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 984 M²
LIVRAISON, MARS 2020

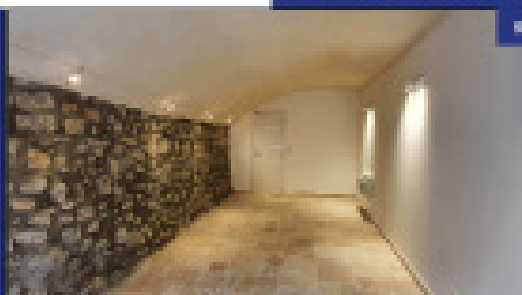


HANGAR INDUSTRIEL. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS, CONTRAINTES URBANISTIQUES.

AMÉNAGEMENT DU LOCAL ASSOCIATION SPÉLÉOLOGIE

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE, COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ, VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION, COMPLÈTE + OPC
DET, MONAFILUX (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX, 95 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 25 M²
LIVRAISON, SEPTEMBRE 2019



RÉNOVATION, AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS, VIEILLES PIERRES, CDP 5.

RÉNOVATION DE LOCAUX ASSOCIATIFS

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE, COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ, VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION, COMPLÈTE + OPC
DET, MONAFILUX (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX, 87 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 180 M²
LIVRAISON, SEPTEMBRE 2019



RÉHABILITATION, VIEILLES PIERRES, SALLE COMMUNALE, CLUB PHOTO, CLUB RANDONNÉE.



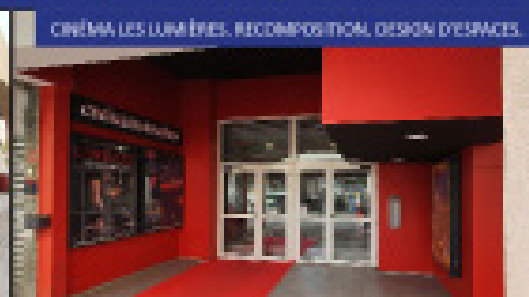
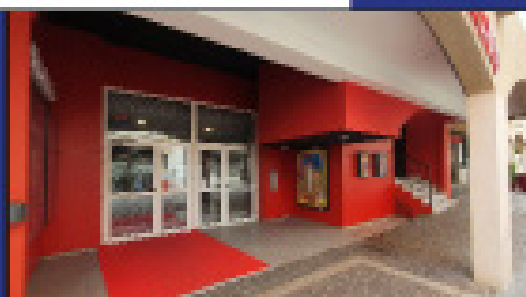
BUREAUX. COMMERCE. ACTIVITÉS.

RÉNOVATION ET SIGNALÉTIQUE PARVIS D'ENTRÉE

CINÉMA LES LUMIÈRES, RECOMPOSITION, DESIGN D'ESPACES.

VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, VILLE DE VITROLLES

MISSION, ÉTUDES SPÉCIFIQUES (CONCEPTION)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
LIVRAISON, MAI 2019

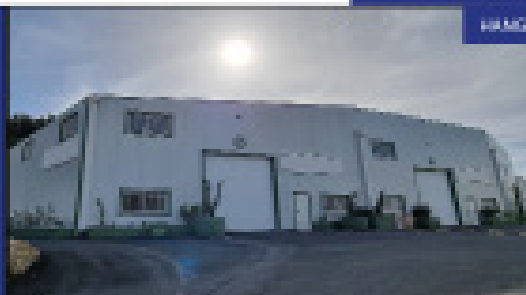


CONSTRUCTION DE DEUX HANGARS INDUSTRIELS

HANGAR INDUSTRIEL, SÉCURITÉ INCENDIE, AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

GÉMEMOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, PARTIELLE (PERMIS + DET PARTIEL)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 2000 + 800 M²
LIVRAISON, DÉCEMBRE 2021



AMÉNAGEMENT D'UN LOCAL D'ACTIVITÉS

EXTENSION, AMÉNAGEMENT, DDP 3.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, PARTIELLE (PERMIS)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 132 M²
PERMIS, NOVEMBRE 2019



RESTRUCTURATION COMPTOIR HALL D'ACCUEIL

RESTRUCTURATION, AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR, DDP 5ème CATÉGORIE

VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, VILLE DE VITROLLES

MISSION, ÉTUDES SPÉCIFIQUES (CONCEPTION)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
LIVRAISON, JUIN 2020



RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE L'ANCIENNE GENDARMERIE

CRÉATION D'UN NOUVEAU POCR DES ANCIENS, SALLES D'ACTIVITÉS, ESPACES VERTS, ICI DE BORDS, CRP 5.

OULLIOLLES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE, COMMUNE D'OULLIOLLES
MOA DÉCULÉ, VVR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION, COMPLÈTE + CPC
BET, ANCIENS (STRUCTURES), NOUVEAUX (FILLIDES)
MONTANT TRAVAUX, 523 180 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 258 M²
LIVRAISON, DÉCEMBRE 2020





BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

AMÉNAGEMENT DE BUREAUX DANS UN HANGAR INDUSTRIEL

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS, GESTION ZONE INONDABLE, FAÇADES.

AUBAGNE (28)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, PARTIELLE (PERMIS)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 135 M²
PÉRIODE, JUIN/JULET 2020

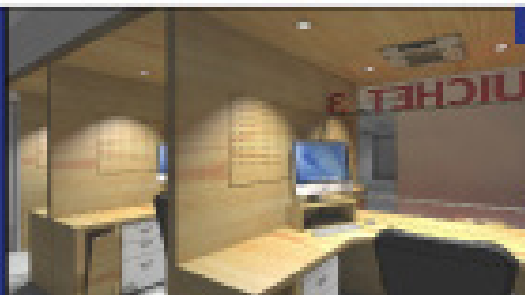


AMÉNAGEMENT GUICHET UNIQUE

ADMINISTRATION PUBLIQUE, RECOMPOSITION, DESIGN D'ESPACES.

VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, VILLE DE VITROLLES

MISSION, ÉTUDES SPÉCIFIQUES (CONCEPTION)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
LIVRAISON, JUIN 2018 (DOSSIER ET AT ERP)



RÉNOVATION DE LA SALLE 1

CINÉMALES LUMIÈRES, DESIGN D'ESPACES, MISE EN CONFORMITÉ ACCESSIBILITÉ, ÉTUDE D'ÉCLAIRAGE.

VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, VILLE DE VITROLLES

MISSION, ÉTUDES SPÉCIFIQUES (CONCEPTION)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
LIVRAISON, AVRIL 2021 (DOSSIER ET AT ERP)



AMÉNAGEMENT D'UN ESPACE SANTÉ

RESTRUCTURATION, EXTENSION, ERP 5ÈME CATÉGORIE.

GÉMEUX (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, PARTIELLE (PERMIS)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 164 M²
PÉRIODE, AVRIL 2021



RÉHABILITATION SALLE DE RESTAURANT EN OFFICE DE TOURISME

RESTRUCTURATION, ENDIGNE, ERP 5ÈME CATÉGORIE.

VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, VILLE DE VITROLLES

MISSION, PARTIELLE (AT ERP)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 87 M²
PÉRIODE, AOÛT 2021





BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

EXTENSION D'UN ENTREPÔT

HANGAR INDUSTRIEL, AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS, CONTRAINTES URBANISTIQUES.

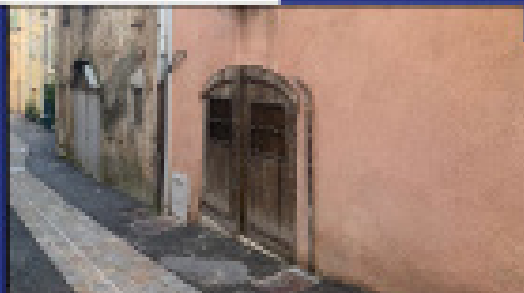


GÉMEMOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, PARTIELLE (PERMIS)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 900 M²
LIVRAISON, JUILLET 2023

AMÉNAGEMENT D'UNE BOUTIQUE ÉCO-RESPONSABLE

CONCORDANCE, AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR, ERP 5ème CATÉGORIE



GÉMEMOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, PARTIELLE (AT ERP ET DP)
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 500 M²
AUTORISATIONS, FÉVRIER 2023

EXTENSION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL

RESTRUCTURATION, EXTENSION, CONSTRUCTION INDUSTRIELLE, AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.



GÉMEMOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE, PRIVÉ

MISSION, COMPLÈTE
DET, ITP (STRUCTURES), NOVAPLUX (PLURIDES), LAMOUR (VRD)
MONTANT TRAVAUX, 583 209,45 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 462 M² (EXTENSION)
LIVRAISON, JANVIER 2025

AMÉNAGEMENT PARTIEL DU CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL

RESTRUCTURATION, AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS, BÂTIMENT INDUSTRIEL.



VITROLLES (33)
MAÎTRE D'OUVRAGE, COMMUNE DE VITROLLES

MISSION, ÉTUDE DE FAISABILITÉ
MONTANT TRAVAUX, NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER, 500 M²
ÉTUDES, AVRIL 2024, SANS SUITE.

RESTRUCTURATION DE LA VILLA DES NURAGHES ET DE SON PARC

RESTRUCTURATION LOURDE, EXTENSION, AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS ET PAYSAGERS, ERP 5ème CATÉGORIE



SIX-FOURS-LES-BAINS (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE, COMMUNE DE SIX-FOURS
MAÎTRE D'OUVRAGE DÉLÉGUÉ, SAD

MISSION, COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
DET, ITP (STRUCTURES), NOVAPLUX (PLURIDES), ROCHE (PAYSAGISTE), IRI (ÉCONOMISTE), PERRENTIA (SSP)
MONTANT TRAVAUX, 2 333 931,40 € HT
SURFACE DE PLANCHER, 739 M² (EXTENSION)
LIVRAISON, JANVIER 2026



BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

AMÉNAGEMENT DE LA MÉDIATHÈQUE GEORGES BRASSENS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. CONFORMITÉ ACCESSIBILITÉ ET SÉCURITÉ. ERP 5ÈME CATÉGORIE.



VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE DE VITROLLES

MISSION. PARTIELLE (AT ERP)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 783 M²
AUTORISATIONS. SEPTEMBRE 2024

AMÉNAGEMENT D'UN CENTRE DE LOISIRS

CONCEPTION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS. RESTAURATION. ERP 5ÈME CATÉGORIE.

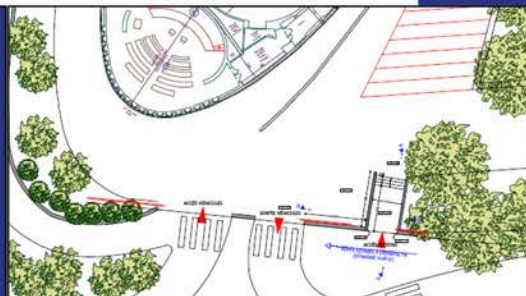


CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. FAISABILITÉ
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 190 M²
DOSSIER. JUILLET 2024. SANS SUITE

CRÉATION D'UNE RAMPE AUX NORMES PMR

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. ADAPTATIONS.



GRASSE (06)
MAÎTRE D'OUVRAGE. MINISTÈRE DE LA JUSTICE

MISSION. PARTIELLE (DP)
MANDATAIRE. SOCOTEC SMART SOLUTIONS.
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
DOSSIER. SEPTEMBRE 2024

RÉNOVATION DU BÂTIMENT ADMINISTRATIF

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. CRÉATION ASCENSEUR. ERP 5ÈME CATÉGORIE

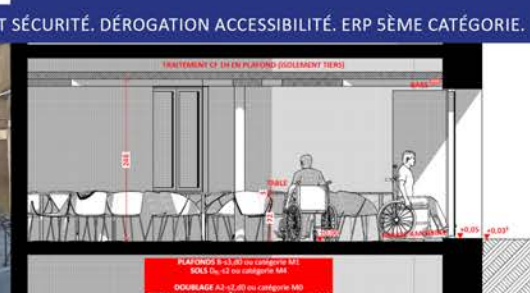


CAMPUS DE LA GRANDE TOURRACHE - LA GARDE (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. CCI VAR

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. ITP (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES). ROCHE
(PAYSAGISTE). IPE (ÉCONOMISTE)
MONTANT TRAVAUX. 1 397 431,18 € HT
LIVRAISON. JANVIER 2026

AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT

CONFORMITÉ ACCESSIBILITÉ ET SÉCURITÉ. DÉROGATION ACCESSIBILITÉ. ERP 5ÈME CATÉGORIE.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (AT ERP)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 55 M²
DOSSIER. OCTOBRE 2024.



BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

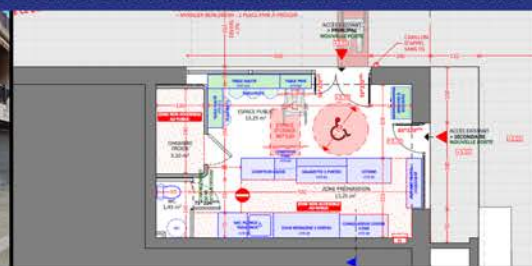
AMÉNAGEMENT D'UN SNACK

SAINT-CYR-SUR-MER (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (AT ERP)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 30 M²
DOSSIER. AVRIL 2025



CONFORMITÉ ACCESSIBILITÉ ET SÉCURITÉ. DÉROGATION ACCESSIBILITÉ. ERP 5ÈME CATÉGORIE.



AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (AT ERP)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 136 M²
DOSSIER. SEPTEMBRE 2025



CONFORMITÉ ACCESSIBILITÉ ET SÉCURITÉ. ERP 5ÈME CATÉGORIE.



AMÉNAGEMENT POUR BUNGALOW MATÉRIELS ET BUREAU

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. TENNIS CLUB DE GÉMENOS

MISSION. PARTIELLE (DP ET AT ERP)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 17 M²
DOSSIER. OCTOBRE 2025



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. ACCESSIBILITÉ PMR



RÉNOVATION D'ESPACES SANITAIRES DU TERMINAL CÔTE D'AZUR

TOULON (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. SA PORTS TOULON-LA SEYNE

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BUDGET TRAVAUX. 72 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 70 M²
DOSSIER. EN COURS (LIVRAISON DÉCEMBRE 2026)



AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. TRAVAUX EN SITE OCCUPÉ. 5 BLOCS SANITAIRES.





ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

ENSEIGNEMENT



ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

ENSEIGNEMENT

RÉFÉRENCES MAJEURES



RÉNOVATION DU BÂTIMENT EX-LYCÉE

CAMPUS DE LA GRANDE TOURRACHE - LA GARDE (83) - 2024-2026



RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. CRÉATION ASCENSEUR. ERP 5ÈME CATÉGORIE.



MAÎTRE D'OUVRAGE. CCI VAR

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. ITP (STRUCTURE). NOVAFLUX (FLUIDES). IPE (ÉCONOMISTE)

ESTIMATION DES TRAVAUX. 810 471.37 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 539 M²

LIVRAISON. JANVIER 2026

RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

BAGNOLS SUR CÈZE (30) - 2011-2015



MISE EN CONFORMITÉ ACCESSIBILITÉ ET SÉCURITÉ. RESTRUCTURATIONS. REDEFINITION DES ESPACES. PHASAGE DES TRAVAUX.



MAÎTRE D'OUVRAGE. OGC SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. ATC (PHASES 1 ET 2) - BETEREM (PHASE 3) - AXIOLIS (PHASE 4)

MONTANT DES TRAVAUX. 1 286 400 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 2 688 M²

LIVRAISON. SEPTEMBRE 2015



RENOVATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

BAGNOLS SUR CÈZE (30) - 2013-2018



PÔLE TECHNOLOGIQUE. CAMPUS DE LA CHIMIE ET DE L'EAU. HANGAR INDUSTRIEL. MUR D'ESCALADE. PHASAGE DES TRAVAUX.



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



PLAN DE MASSE



MAÎTRE D'OUVRAGE. OGEC SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. BETEREM (PHASE 1) - AXIOLIS (PHASE 2) - SETI (PHASE 3)

MONTANT DES TRAVAUX. 1 450 000 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 1 571 M²

LIVRAISON. FÉVRIER 2018

RÉHABILITATION DU GROUPE SCOLAIRE SAINTE MARIE

BAGNOLS SUR CÈZE (30) - 2013

MISE EN CONFORMITÉ SÉCURITÉ ET ACCESSIBILITÉ. AMÉLIORATION THERMIQUE. REDÉFINITION DES ESPACES EXTÉRIEURS.



MAÎTRE D'OUVRAGE. OGC SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (CO-TRAITANT)

MANDATAIRE. ATC (MOE)

MONTANT DES TRAVAUX. 1 174 540 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 1 906 M²

LIVRAISON. 2013

EXTENSION DE LA CRÈCHE MUNICIPALE

GÉMENOS (13) - 2014



MAQUETTE 3D

NOUVELLE SECTION «GRANDS». RESTRUCTURATION SECTION «MOYENS». ESPACES EXTÉRIEURS : PRÉAUX, PARVIS D'ENTRÉE.



MAQUETTE 3D



MAQUETTE 3D



MAQUETTE 3D



MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE DE GÉMENOS

MISSION. CONCEPTION

MOE. BE-BAT (MANDATAIRE)

MONTANT DES TRAVAUX. 450 000 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 671 M²

LIVRAISON. MAI 2016

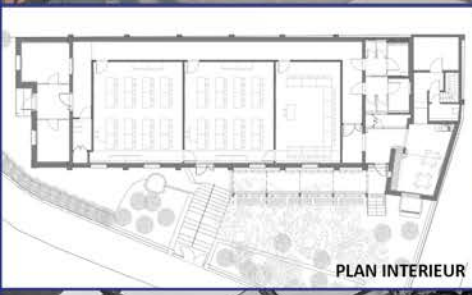


ARCHIVITAE

INSTALLATION D'UNE ANTENNE DU STAPS

AUBAGNE (13) - 2020

RÉNOVATION. CLOISONNEMENT POUR CRÉATION SALLES DE CLASSE. DÉCLOISONNEMENT POUR FOYER.



MAÎTRE D'OUVRAGE. METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)

BET. NOVAFLUX

MONTANT DES TRAVAUX. 335 000,00 € HT

SURFACE PLANCHER. 360 M²

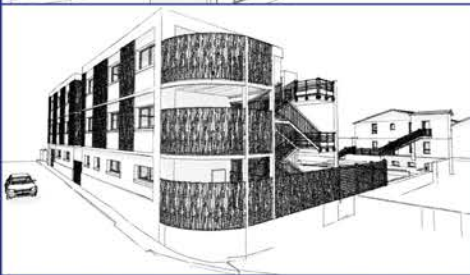
LIVRAISON. FÉVRIER 2021

EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

BAGNOLS SUR CÈZE (30) - 2020-2022



CONSTRUCTION NOUVEAU BÂTIMENT. AMÉNAGEMENT PLATEAU SPORTIF. ESPACES VERTS. PHASAGE DES TRAVAUX.



MAÎTRE D'OUVRAGE. OGC SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. BICBAT (STRUCTURES)

ESTIMATION DES TRAVAUX. 1 100 000 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 728 M²

TRAVAUX PHASÉS SUR 2021 ET 2022



ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

ENSEIGNEMENT

FICHES SYNOPTIQUES





REHABILITATION DU GROUPE SCOLAIRE SAINTE MARIE

MISE EN CONFORMITÉ SÉCURITÉ ET ACCESSIBILITÉ, AMÉLIORATION THERMIQUE, REDÉFINITION DES ESPACES EXTÉRIEURS.

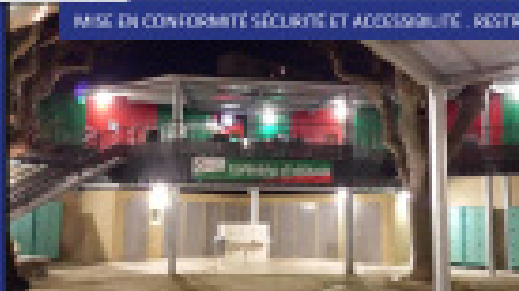


BAGNOLS SUR CÈZE (30)
MAÎTRE D'OUVRAGE : OSEC SAINTE MARIE

MISSION : COMPLÈTE (CO-TRAITANT)
MANDATAIRE : ATC (MDE)
MONTANT TRAVAUX : 1 274 542 € HT
SURFACE DE PLANCHER : 1 906 m²
LIVRAISON : 2023

RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

MISE EN CONFORMITÉ SÉCURITÉ ET ACCESSIBILITÉ, RESTRUCTURATIONS, REDÉFINITION DES ESPACES, PARCAGE DES TRAVAILLEURS.



BAGNOLS SUR CÈZE (30)
MAÎTRE D'OUVRAGE : OSEC SAINTE MARIE

MISSION : COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
DET. ATC (PHASES 1 ET 2) - BETEREM (PHASE 3) - AXIOUS (PHASE 4)
MONTANT TRAVAUX : 1 286 480 € HT
SURFACE DE PLANCHER : 3 688 m²
LIVRAISON : SEPTEMBRE 2015

RÉNOVATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

PÔLE TECHNOLOGIQUE, CAMPUS DE LA CHIMIE ET DE L'EAU, HANGAR INDUSTRIEL, MUR D'ÉGALISSEMENT, PARCAGE DES TRAVAILLEURS.

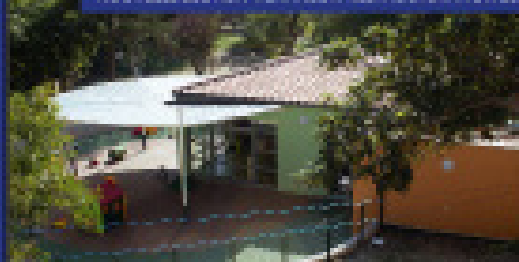


BAGNOLS SUR CÈZE (30)
MAÎTRE D'OUVRAGE : OSEC SAINTE MARIE

MISSION : COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
DET. BETEREM (PHASE 1) - AXIOUS (PHASE 2) - SETI (PHASE 3)
MONTANT TRAVAUX : 1 450 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER : 1 571 m²
LIVRAISON : FÉVRIER 2018

EXTENSION DE LA CRÈCHE MUNICIPALE

NOUVELLE SECTION «GRANDES», RESTRUCTURATION SECTION «MOYENNES», ESPACES EXTÉRIEURS : PRÉAUX, PARVIS D'ENTRÉE.

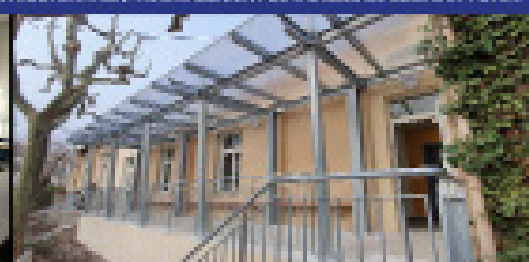


GÉVREMOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE : COMMUNE DE GÉVREMOS

MISSION : CONCEPTION (CO-TRAITANT)
MDE, BE BAT (MANDATAIRE)
MONTANT TRAVAUX : 450 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER : 671 m²
LIVRAISON : MAI 2016

INSTALLATION D'UNE ANTENNE DU STAPS

RESTRUCTURATION, AMÉNAGEMENT DE 3 SALLES DE COURS ET POOL.



AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE : METROP. AIX MARSEILLE PROVENCE

MISSION : COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
DET. MONAPLUX (PLUDES)
MONTANT TRAVAUX : 885 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER : 360 m²
LIVRAISON : FÉVRIER 2021



EXTENSION DU LYCÉE AVEC CRÉATION D'UN TERRAIN MULTISPORTS

LPP SAINTE MARIE. INTÉGRATION ÉNERGIES RENOUVELABLES. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. ERP 3ÈME CATÉGORIE.

BAGNOLS SUR CEZE (30)
MAÎTRE D'OUVRAGE. OGECE SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. BICBAT (STRUCTURES) - THERNOVA (THERMIQUE)
MONTANT TRAVAUX. ETUDES EN COURS
SURFACE DE PLANCHER. 698 M²
LIVRAISON. NOVEMBRE 2022 (PHASE 1)



RESTRUCTURATION PARTIELLE - CRÊCHE LE MOULIN

RÉORGANISATION - OPTIMISATION - ERP

VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. VILLE DE VITROLLES

MISSION. PARTIELLE (AT ERP)
MONTANT TRAVAUX. 94 500 € (ESTIMATION)
LIVRAISON. AOÛT 2025



RÉNOVATION DU BÂTIMENT EX-LYCÉE

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. CRÉATION ASCENSEUR. ERP 5ÈME CATÉGORIE

CAMPUS DE LA GRANDE TOURRACHE - LA GARDE (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. CCI VAR

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. ITP (STRUCTURES) - NOVAFLUX (THERMIQUE) - IPE (ÉCONOMISTE)
MONTANT TRAVAUX. 810 471,37 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 539 M²
LIVRAISON. JANVIER 2026



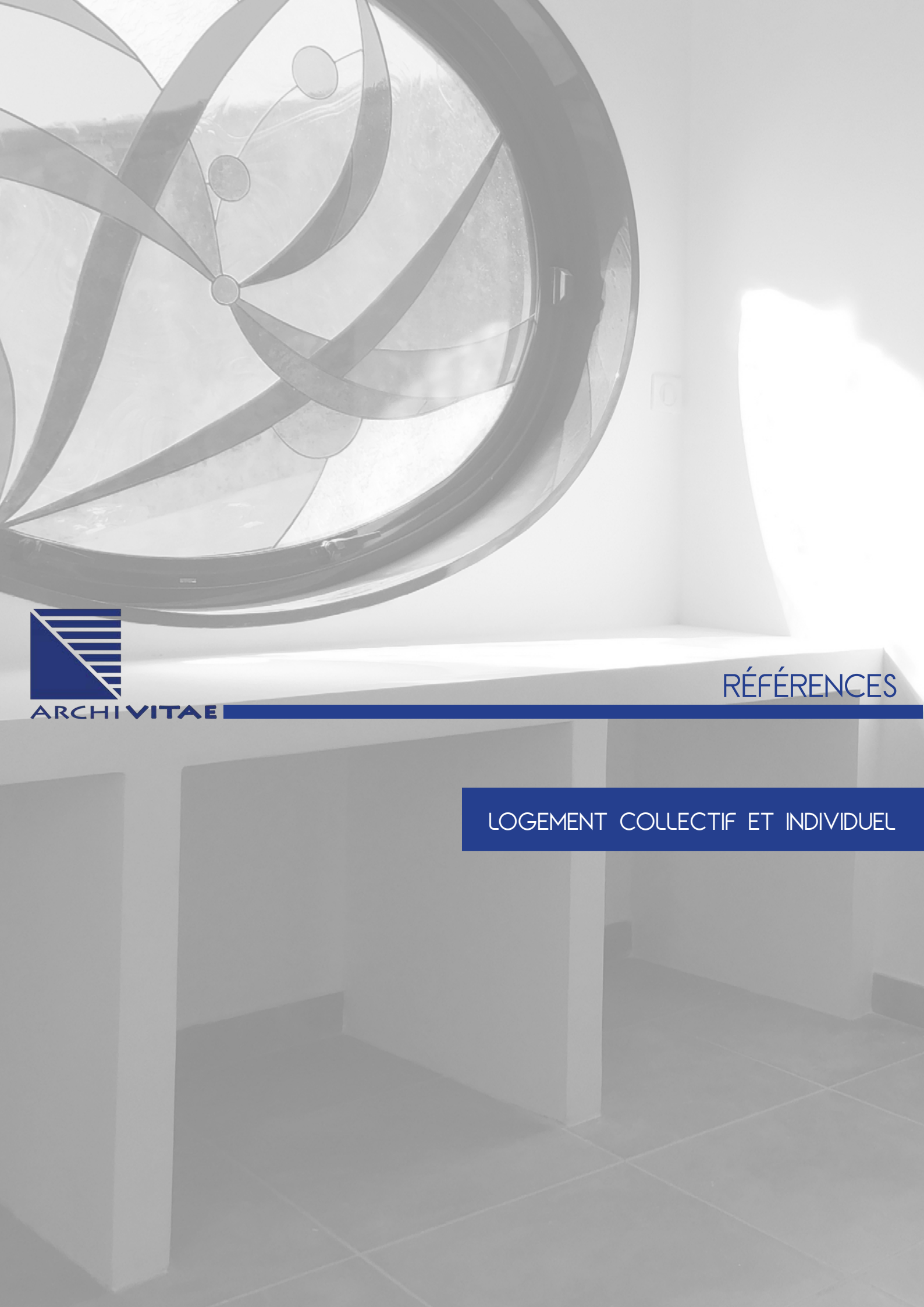
CRÉATION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE «LA P'TITE ÉCOLE»

RESTRUCTURATION. AMÉNAGEMENT EXTÉRIEURS ET INTÉRIEURS. ERP 5ÈME CATÉGORIE.

LE CANNET (06)
MAÎTRE D'OUVRAGE. VILLE DU CANNET

MISSION. COMPLÈTE (CO-TRAITANT)
BET. VERTEX (PLURIDISCIPLINAIRE + OPC)
BUDGET TRAVAUX. 1 850 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 1 020 M²
ÉTUDES EN COURS. PHASES DIAG/APS





ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL



ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

RÉFÉRENCES MAJEURES



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE - RÉSIDENCE LES PEUPLIERS

AIX EN PROVENCE (13) - 2025



INSERTION

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. ISOLATION TOITURES ET CAVES. REMPLACEMENT MENUISERIES. VENTILATION. 5 BÂTIMENTS.

AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



MAÎTRE D'OUVRAGE. NEXITY

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES ET OPC

BET. SOCOTEC SMART SOLUTIONS (MANDATAIRE)



MONTANT DES TRAVAUX. 2 141 936 € HT

NOMBRE LOGEMENTS. 99

DP OBTENUE. AVRIL 2025

MAQUETTE 3D



FAÇADE 3D



MAQUETTE 3D



MAQUETTE 3D

RENOVATION ENERGETIQUE - RESIDENCE LES VIGNERES

SALON DE PROVENCE (13) - 2018/2019

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. REMPLACEMENT FENÊTRES, RADIATEURS, VMC. 5 BÂTIMENTS.



MONTANT DES TRAVAUX. 1 403 272 € HT

NOMBRE LOGEMENTS. 134

LIVRAISON. MAI 2019



RENOVATION ENERGETIQUE - RESIDENCE PAVILLON

SALON DE PROVENCE (13) - 2018/2020

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. ISOLATION TOITURES ET CAVES. REMPLACEMENT RADIATEURS. 7 BÂTIMENTS.

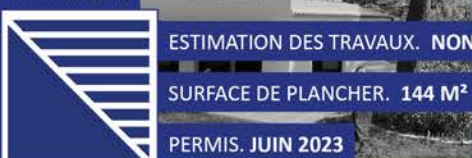


EXTENSION VILLA «OM»

MARSEILLE (13) - 2023



RESTRUCTURATION. SURÉLEVATION. STRUCTURE BOIS. EXTENSION GARAGE. TOITURE POTAGÈRE.



ESTIMATION DES TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE

SURFACE DE PLANCHER. 144 M²

PERMIS. JUIN 2023

EXTENSION VILLA «BG»

GÉMENOS (13) - 2023/2024



RESTRUCTURATION. EXTENSION. SURÉLÉVATION. PISCINE. AMÉNAGEMENT SALON DE COIFFURE. ERP 5ÈME CATÉGORIE.



MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (PC + PC MODIF + AT ERP)

BET. BET LAMOUR (HYDRAULIQUE). THERNOVA (THERMIQUE).

ESTIMATION DES TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE

SURFACE DE PLANCHER. 294 M²

PERMIS. MARS 2023 - OCTOBRE 2024



RÉHABILITATION DE LA MAISON «GEFFRIER»

OLLIOULES (83) - 2020



DÉMOLITIONS ET RESTRUCTURATION COMPLÈTE DES ESPACES INTÉRIEURS.



AVANT TRAVAUX



MAQUETTE 3D



MAQUETTE 3D



INSERTION PAYSAGÈRE

MAÎTRE D'OUVRAGE. VILLE D'OLLIOULES
MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. THERNOVA (THERMIQUE)

MONTANT DES TRAVAUX. 109 032,00 € HT
SURFACE PLANCHER. 73 M²
LIVRAISON. AOÛT 2020

ARCHIVITAE



RÉNOVATION VILLA «P»

GÉMENOS (13) - 2014



RÉAMÉNAGEMENT ESPACES INTÉRIEURS. CRÉATION SALLE DE BAIN, DRESSING. RÉFECTION TOITURE. CRÉATION TERRASSE BOIS



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)

BET. AUCUN



MONTANT DES TRAVAUX. 227 740 € HT

SURFACE PLANCHER. 165 M²

LIVRAISON. SEPTEMBRE 2014

ARCHIVITAE

VILLA «VAL TENDRE»

LA CIOTAT (13) - 2013/2014

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE COMPLÈTE. SURÉLÉVATION ET AMÉNAGEMENT COMBLES.



RESTRUCTURATION VILLA «M»

MARSEILLE (13) - 2015



RESTRUCTURATION INTERIEURE. CREATION PLANCHER BOIS. AMENAGEMENT DES COMBLES.



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



INSERTION PAYSAGERE



MAITRE D'OUVRAGE. PRIVE

MISSION. COMPLETE (MANDATAIRE)

BET. AUCUN



MONTANT DES TRAVAUX. 140 490 € HT

SURFACE PLANCHER. 125 M²

LIVRAISON. JUILLET 2015



TRANSFORMATION D'UNE GRANGE EN VILLA R+1

CUGES-LES-PINS (13) - 2017

DEMOLITIONS. RECONSTRUCTION. MAINTIEN MURS DE PIERRES.



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



INSERTION PAYSAGERE



MAITRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)

BET. AUCUN

MONTANT DES TRAVAUX. 113 500 € HT

SURFACE PLANCHER. 70 M²

LIVRAISON. AOÛT 2018



ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

FICHES SYNOPTIQUES





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «K»

VILLA R+1 T5. PISCINE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 280 M²
PERMIS. 2013



RESTRUCTURATION VILLA «EGYPTE»

RESTRUCTURATION. EXTENSION. PISCINE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

EGYPTE
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 311 M²
DOSSIER. 2015



RESTRUCTURATION VILLA «VAL TENDRE»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE COMPLÈTE. SURÉLÉVATION ET AMÉNAGEMENT COMBLES.

LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AEC (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX. 112 750 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 120 M²
LIVRAISON. MAI 2014



RÉAMÉNAGEMENT D'UNE BASTIDE

RESTRUCTURATION PARTIELLE. AMÉNAGEMENT ÉTAGE INOCCUPÉ ET COMBLES.

BRIGNOLES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. 229 900 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 220 M²
PERMIS. 2013



RESTRUCTURATION D'UNE BASTIDE

RESTRUCTURATION COMPLÈTE. CRÉATION DE 4 LOGEMENTS. CRÉATION BALCONS. NOUVEAUX ACCÈS.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 326 M²
PERMIS. 2016





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

DIAGNOSTIC RÉSIDENCE D'HABITATION

DIAGNOSTIC TECHNIQUE ET ARCHITECTURAL. 64 LOGEMENTS.

ROSNY SOUS BOIS (93)
MAÎTRE D'OUVRAGE. SCCV VILLA D'ALBION

MISSION. DIAGNOSTIC TECHNIQUE ET ARCHITECTURAL, COMPLÉTÉ PAR UN DOSSIER DE PRÉCONISATIONS RELATIF À LA PROGRAMMATION SUR LETHÈME DE LA SÉCURITÉ ANTI-INTRUSION.
DOSSIER. 2013



IMMEUBLE «JUNOT»

CONSTRUCTION. R+4. 4 LOGEMENTS. PARKING SOUS-SOL.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 346 M²
PERMIS. 2014



RÉHABILITATION D'UN IMMEUBLE COMMUNAL

AMÉNAGEMENTS DE 3 LOGEMENTS SOCIAUX. RESTRUCTURATION COMPLÈTE. ANCIEN MOULIN. NOUVEAU PLANCHER BÉTON.

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). AEC (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX. 338 260 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 246 M²
LIVRAISON. JUIN 2015



RÉNOVATION VILLA «JMP»

RÉAMÉNAGEMENT ESPACES INTÉRIEURS. CRÉATION SALLE DE BAIN, DRESSING. RÉFECTION TOITURE. CRÉATION TERRASSE BOIS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 227 740 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 165 M²
LIVRAISON. SEPTEMBRE 2014.



RESTRUCTURATION VILLA «OM»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE. CRÉATION PLANCHER BOIS. AMÉNAGEMENT DES COMBLES.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 140 490 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 125 M²
LIVRAISON. JUILLET 2015.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «GB»

VILLA T3. AVEC GARAGE.

CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 93 M²
PERMIS. 2015



RESTRUCTURATION MAISON DE VILLAGE

SURÉLEVATION. RESTRUCTURATION INTÉRIEURE LOURDE. CONCEPTION SUIVIE AVEC ABF.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 244 800 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 104 M²
PERMIS. 2015



EXTENSION VILLA «EV»

EXTENSION. CONSTRUCTION ANNEXE ET ABRI.

VÉNÉJAN (30)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 68 M²
PERMIS. 2015



CONSTRUCTION VILLA «AA»

VILLA R+1 T4. AVEC GARAGE ET PISCINE.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. ST INGENIERIE (STRUCTURES)
MONTANT TRAVAUX. 108 400 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 127 M²
LIVRAISON. JUIN 2016.



CONSTRUCTION VILLA «EA»

VILLA R+1 T4 + T2. AVEC GARAGE.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 142 M²
PERMIS. 2015





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION D'UN GARAGE

PIERRES. VOLUMES. AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS. CRÉATION ACCÈS.

LA CADIÈRE D'AZUR (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE.
BET. AUCUN.
MONTANT TRAVAUX. 85 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 73 M²
LIVRAISON. 2016.
ABANDON DE CHANTIER PAR ENTREPRISE



CONSTRUCTION VILLA «MG»

VILLA R+1 T4. AVEC GARAGE. AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 107 M²
PERMIS. 2015



CONSTRUCTION VILLAS «C-B»

2 VILLAS RDC T4 ET T3. AVEC GARAGE. AMÉNAGEMENTS ACCÈS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 127 + 100 M²
PERMIS. 2015



SURÉLEVATION VILLA «AH»

SURÉLEVATION PARTIELLE. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 193 M²
PERMIS. 2016



RESTRUCTURATION VILLA «CS»

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PRO-DCE
ESTIMATION TRAVAUX. 98 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 126 M²
DOSSIER. 2015-2016





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

ENSEMBLE DE 20 LOGEMENTS SOCIAUX

FAISABILITÉ. HABITAT INTERMÉDIAIRE.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ / COMMUNE

MISSION. **ETUDE DE FAISABILITÉ**
ESTIMATION TRAVAUX. **NON RENSEIGNÉE**
SURFACE DE PLANCHER. **2370 M²**
ÉTUDE. **2015 SANS SUITE.**



RÉNOVATION D'UN GARAGE POUR CRÉATION LOGEMENT

RÉNOVATION COMPLÈTE. AMÉNAGEMENT D'UN T2. CRÉATION TERRASSE ET ABRI VOITURES.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. **COMPLÈTE (DET GROS OEUVRE UNIQUEMENT)**
MONTANT TRAVAUX. **34 130 € HT**
SURFACE DE PLANCHER. **36 M²**
LIVRAISON. **FEVRIER 2017**



RÉSIDENTE BEAUVALLON PRAIRIE

RAVALEMENT DE FAÇADES. BÂTIMENT 3. RÉFECTION ÉTANCHÉITÉ TERRASSE. REMPLACEMENT GARDE-CORPS TERRASSES.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. **PRO-DCE ET SUIVI TRAVAUX.**
MONTANT TRAVAUX. **80 120 € HT**
SURFACE TRAITÉE. **720 M²**
LIVRAISON. **MARS 2017**



ANNEXE ET AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS D'UNE VILLA

AMÉNAGEMENTS JARDINS. ENVIRONNEMENT PISCINE. CONSTRUCTION POOL HOUSE. PERGOLA.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. **ÉTUDES PRÉLIMINAIRES**
ESTIMATION TRAVAUX. **NON RENSEIGNÉE**
SURFACE DE PLANCHER. **23 M²**
DOSSIER. **2016 SANS SUITE.**



RESTRUCTURATION VILLA «OG»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE PARTIELLE. CRÉATION CAGE D'ESCALIER. MEUBLE-CLOISON DE SÉPARATION EN BOIS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. **COMPLÈTE.**
BET. **AUCUN**
MONTANT TRAVAUX. **26 450 € HT**
SURFACE DE PLANCHER. **130 M²**
LIVRAISON. **AOÛT 2016**





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

EXTENSION VILLA «FB»

EXTENSION. CRÉATION CHAMBRE, SALLE DE BAIN, BUREAU.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 41 500 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 50 M² EXTENSION
PERMIS. 2017.

EXTENSION VILLA «RU»

DÉMOLITION PARTIELLE. RECONSTRUCTION ET EXTENSION. CRÉATION ESPACE DE VIE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 155 780 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 64 M² EXTENSION
PERMIS. 2017.

CONSTRUCTION 2 VILLAS LOCATIVES

VILLAS R+1 T5. GARAGE.



AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 183 000 € HT / VILLA
SURFACE DE PLANCHER. 102 M² / VILLA
PERMIS. 2016 ET 2017.

CONSTRUCTION VILLAS «JMD»

2 VILLAS T3 ET T4. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 143 + 123 M²
PERMIS. 2017.

TRANSFORMATION D'UNE GRANGE EN VILLA

VILLA R+1. DÉMOLITIONS. RECONSTRUCTIONS. MAINTIEN MURS DE PIERRES.



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE.
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 113 500 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 70 M²
LIVRAISON. AOÛT 2018



LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «SA»

VILLA R+1 PARTIEL T5. ANNEXES. PISCINE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 213 800 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 140 M² EXTENSION
PERMIS. 2017.



RESTRUCTURATION ET EXTENSION VILLA «GR»

RESTRUCTURATION COMPLÈTE. EXTENSION PARTIELLE. PERGOLAS. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. ÉTUDES PRÉLIMINAIRES
ESTIMATION TRAVAUX. 179 440 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 173 M²
DOSSIER. 2017 SANS SUITE.



CONSTRUCTION VILLA «LM»

VILLA R+1 T5. PERGOLA BIOCLIMATIQUE.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 141 M²
PERMIS. 2017.



CONSTRUCTION VILLA «JG»

VILLA R+1 T6. AMÉNAGEMENT ACCÈS ET PAYSAGER.

LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 397 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 185 M²
PERMIS. 2018.



RESTRUCTURATION VILLA «OP»

RESTRUCTURATION. EXTENSION. SURÉLEVATION. CONSTRUCTION ATELIER INDÉPENDANT. RÉAMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 189 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 175 M² (VILLA) + 48 M² (ATELIER)
PERMIS. 2017.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «B-C»

VILLA RDC T4. PISCINE. GARAGE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



FIGANIÈRES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 140 M²
PERMIS. 2018.



CONSTRUCTION 2 VILLAS «JC»

2 VILLAS ACCOLEES R+1 T5. GARAGES. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. BASSIN D'AGRÈMENT. TERRASSES AVEC PERGOLAS.



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 120 + 125 M²
PERMIS. 2018.



GÎTES RURAUX

CONSTRUCTION. 2 GÎTES RURAUX SUR EXPLOITATION AGRICOLE.



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 2 X 70 M²
PERMIS. 2018. PROJET ABANDONNÉ



AMÉNAGEMENT GARAGE ET APPENTIS EN HABITATION

DÉMOLITION. RECONSTRUCTION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS. NOUVEAUX RÉSEAUX.



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 169 640 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 185 M²
LIVRAISON. MARS 2019.



EXTENSION VILLA «SG»

EXTENSION. RESTRUCTURATION. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. INTÉGRATION ENROCHEMENT.



MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 179 M²
DOSSIER. 2019. PROJET ABANDONNÉ.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «AP»

VILLA RDC TS. GARAGE. PISCINE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



CONSTRUCTION 2 VILLAS LOCATIVES

2 VILLAS R+1 T4. CRÉATION ACCÈS. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE - RÉSIDENCE LES VIGNÈRES

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. REMPLACEMENT FENÊTRES, RADIATEURS, VMC. 5 BÂTIMENTS.



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE - RÉSIDENCE PAVILLON

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. ISOLATION TOITURES ET CAVES. REMPLACEMENT RADIATEURS. 7 BÂTIMENTS.



SURÉLÉVATION VILLA «BE»

SURÉLÉVATION VILLA R+2 PARTIEL. RESTRUCTURATION PARTIELLE EXISTANT.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 180 M²
DOSSIER. 2018. PROJET ABANDONNÉ



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 2 x 89 M²
PERMIS. 2018.



SALON DE PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. SEMISAP

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES + OPC
BET. ASCAUDIT (MANDATAIRE)
MONTANT TRAVAUX. 1 403 272 € HT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 134
LIVRAISON. MAI 2019.



SALON DE PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. SEMISAP

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES + OPC
BET. ASCAUDIT (MANDATAIRE)
MONTANT TRAVAUX. 1 583 392 € HT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 206
LIVRAISON. JANVIER 2020.



CARNOUX-EN-PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 119 270 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 295 M²
LIVRAISON. JUIN 2020.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

RÉNOVATION DE LOGEMENTS SOCIAUX ET COMMUNS

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. RÉAMÉNAGEMENTS DES ESPACES. 5 LOGEMENTS T2 SUR 1 IMMEUBLE.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE DE GÉMENOS

MISSION. PARTIELLE / CONCEPTION
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 202 M²
DOSSIER. 2019 (PHASE 1). 2020 (PHASE 2).



CONSTRUCTION MAISON DE VILLE

CONSTRUCTION R+2. CRÉATION D'UN LOGEMENT. GARAGE. ÉLÉVATEUR PMR. AMÉNAGEMENTS ACCÈS ET ESPACES VERTS.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 114 M²
PERMIS. 2019. PROJET ABANDONNÉ



RÉNOVATION DE LOGEMENTS SOCIAUX

RÉNOVATION. RÉAMÉNAGEMENTS DES ESPACES. 5 LOGEMENTS T2 SUR 3 IMMEUBLES.

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 70 650 € HT (SITE AN. FRANCE).
66 480 € HT (SITE RENAN). 46 560 € HT (SITE MARCEAU)
LIVRAISON. DÉCEMBRE 2019.



RÉHABILITATION ET EXTENSION DE LA MAISON LAUTIER

RÉHABILITATION. EXTENSION. AMÉNAGEMENT HABITATION. EXPLOITATION MARAÎCHÈRE.

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 178 610 € HT
LIVRAISON. JUILLET 2020.



RESTRUCTURATION VILLA «CG»

RESTRUCTURATION. EXTENSION. SURÉLÉVATION. PISCINE. GARAGE. AMÉNAGEMENTS ACCÈS ET EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. ÉTUDES PRÉLIMINAIRES.
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 142 M²
DOSSIER. 2019. SANS SUITE.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

SURÉLEVATION VILLA «CJ»

SURÉLEVATION PARTIELLE. RÉNOVATION INTÉRIEURE.

CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 141 800 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 137 M²
LIVRAISON. JUIN 2021.



RÉHABILITATION DE LA MAISON «GEFFRIER»

RESTRUCTURATION COMPLÈTE VILLA T4. LOGEMENT SOCIAL. AMÉNAGEMENT GARAGE EN SALON.

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. THERNOVA (THERMIQUE).
MONTANT TRAVAUX. 109 032,00 € HT
LIVRAISON. AOÛT 2020.



SURÉLEVATION VILLA «RV»

SURÉLEVATION PARTIELLE. RÉNOVATION INTÉRIEURE.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. RETEX INGÉNIERIE (STRUCTURES)
MONTANT TRAVAUX. 128 500 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 210 M²
LIVRAISON. JANVIER 2022.



RESTRUCTURATION ET EXTENSION VILLA «MD»

SUIVI DE TRAVAUX SANS CONCEPTION. CADRE EXISTANT. PISCINE DANS JARDIN ARRIÈRE

AIX-EN-PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. SUIVI DES TRAVAUX
MONTANT TRAVAUX. 102 300 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 119 M²
LIVRAISON. JUIN 2021.



RÉAMÉNAGEMENT PARTIEL D'UN APPARTEMENT

CADRE EXISTANT. MISE AUX NORMES. HANDICAP.

AURIOL (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (CONCEPTION GÉNÉRALE)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 50 M²
DOSSIER. AVRIL 2021.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

RESTRUCTURATION ET ANNEXES VILLA «CR»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE, EXTENSION, ANNEXES, PISCINES, GESTION PPR.

ROQUEVAIRE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 184 M²
PERMIS. FÉVRIER 2022.



RESTRUCTURATION VILLA «AT» AVEC GARAGE

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS, CONSTRUCTION GARAGE SEMI ENTERRÉ, RÉCUPÉRATION EAUX PLUVIALES.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. MEDIOS (STRUCTURE)
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 106 M²
PERMIS. JUILLET 2022. SANS SUITE

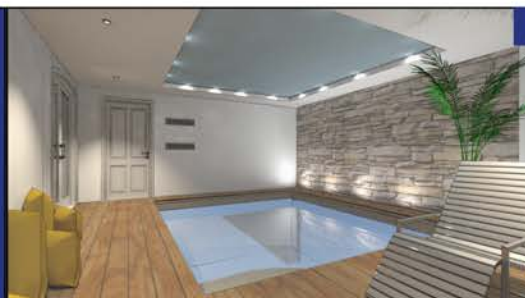


RESTRUCTURATION MAISON «FL»

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS AVEC PISCINE, VOLUMES VOÛTES.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. AUCUN
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 101 M²
PERMIS. AVRIL 2022. SANS SUITE



SURÉLÉVATION VILLA «RG»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE, SURÉLÉVATION PARTIELLE.

CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PC
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 182 M²
PERMIS. JUIN 2022. SANS SUITE



RESTRUCTURATION VILLA «DG»

RESTRUCTURATION LOURDE, SURÉLÉVATION, AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS, ÉNERGIES RENOUVELABLES.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 207 M²
PERMIS. JUIN 2022.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

RÉNOVATION DE LA VILLA «FG»

LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. MEDIOS (STRUCTURE)
MONTANT TRAVAUX. 166 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 117 M²
LIVRAISON. AVRIL 2023



RESTRUCTURATION INTÉRIEURE. RECONSTRUCTION ANCIEN GARAGE EN STUDIO. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



VILLA «CB»

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PC
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 113 M²
PERMIS. FÉVRIER 2023



CONSTRUCTION. ADAPTATION TERRAIN. PISCINE. RE2020.



RESTRUCTURATION IMMEUBLE «PETIT MADIER»

LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
ESTIMATION TRAVAUX. 329 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 157 M²
LIVRAISON. JANVIER 2026



LEVÉE DE PÉRIL. RENFORCEMENT PLANCHERS. RESTRUCTURATION COMPLÈTE.



SURÉLÉVATION VILLA «TC»

MARTIGUES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (CONCEPTION GÉNÉRALE)
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 172 M²
PERMIS. SEPTEMBRE 2023



RESTRUCTURATION INTÉRIEURE. EXTENSION ET SURÉLÉVATION. OPTIMISATIONS ENVIRONNEMENTALES.



EXTENSION VILLA «OM»

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉE
SURFACE DE PLANCHER. 144 M²
PERMIS. JUIN 2023



SURÉLÉVATION PARTIELLE VILLA. STRUCTURE BOIS. EXTENSION GARAGE. TOITURE POTAGÈRE.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

EXTENSION VILLA «BG»

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (PC + PC MODIF + AT ERP)
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 294 M²
PERMIS. MARS 2023 - OCTOBRE 2024



RESTRUCTURATION INTÉRIEURE. EXTENSION. SURÉLÉVATION. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. PISCINE. POOL HOUSE.
AMÉNAGEMENT SALON DE COIFFURE. ERP 5ÈME CATÉGORIE.



RESTRUCTURATION MAISON «AD»

RÉNOVATION INTÉRIEURE COMPLÈTE. RÉAMÉNAGEMENT DES ESPACES.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / CONCEPTION GÉNÉRALE
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 183 M²
DOSSIER. FÉVRIER 2023



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE - RÉSIDENCE LES PEUPLIERS

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. ISOLATION TOITURES ET CAVES. REMPLACEMENT MENUISERIES. VENTILATION. 5 BÂTIMENTS

AIX-EN-PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. NEXITY

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES
ESTIMATION TRAVAUX. 2 141 936 € HT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 99
DP OBTENUE. AVRIL 2025



CONSTRUCTION D'UN GARAGE

CONCEPTION. EXTENSION. RESTRUCTURATION VILLA.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (PC)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 30 M² (EXTENSION)
DOSSIER. MAI 2023



EXTENSION MAISON «PB»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE. EXTENSION. SURÉLÉVATION. 2 LOGEMENTS.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / CONCEPTION GÉNÉRALE
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 80 M² + 106 M²
PERMIS. JUILLET 2023 / DÉCEMBRE 2024





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «AS»

VILLA R+1 T4. AVEC GARAGE. AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS.



AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PC
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 140 M²
PERMIS. JUIN 2023



CONSTRUCTION VILLA «DS»

VILLA RDC T4. AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / CONCEPTION GÉNÉRALE
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 142 M²
PERMIS. JUIN 2023



RAVALEMENT DE FAÇADES ET TRAVAUX EXTÉRIEURS

MISE EN PLACE ITE ET RAVALEMENT FAÇADES. REMPLACEMENT MENUISERIES. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
MONTANT TRAVAUX. 120 842.00 € HT
LIVRAISONS. FÉVRIER 2025



CONSTRUCTION VILLA «JL&D»

VILLA R+1 T4. AVEC GARAGE. AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS.



AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PC
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 103 M²
PERMIS. SURSIS À STATUER JUIN 2023.
ACCORDÉ DÉCEMBRE 2024



RÉSIDENCE ENSOLENNÉ - CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

CENTRALE SOLAIRE EN PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES. TOITURE TERRASSE.



TOULON (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. ADAPEI VAR MÉDITERRANÉE

MISSION. PARTIELLE (DP)
MAÎTRE D'OEUVRE. ENERLIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
DOSSIER DP. JUIN 2023





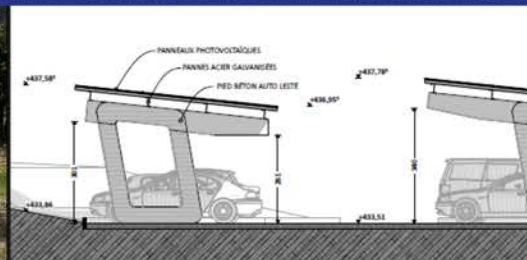
LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

RÉSIDENCE FAM - LA ROUTE D'ESPIGOULE - CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

OMBRIÈRE AVEC CENTRALE SOLAIRE EN PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES.

GINASSERVIS (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. ADAPEI VAR MÉDITERRANÉE

MISSION. PARTIELLE (DP)
MAÎTRE D'OEUVRE. ENERLIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
DOSSIER DP. JUIN 2023



EHPAD DU VERDON - CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

CENTRALE SOLAIRE EN PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES. TOITURE TERRASSE.

SAINT JULIEN (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. ADAPEI VAR MÉDITERRANÉE

MISSION. PARTIELLE (DP)
MAÎTRE D'OEUVRE. ENERLIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
DOSSIER DP. JUIN 2023



RESTRUCTURATION PARTIELLE - VILLA «JPA»

RESTRUCTURATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
MONTANT TRAVAUX. 67 726,23 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 55 M²
LIVRAISON. JUIN 2024



DÉMOLITION ET RECONSTRUCTION PARTIELLE D'UNE VILLA

DÉMOLITION. RECONSTRUCTION. TERRASSEMENTS. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (PC)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 195 M²
PC OBTENU. JANVIER 2024



MODIFICATION PORTAIL

CLÔTURES. PORTAIL. SÉCURISATION ACCÈS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (DP)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
DP OBTENUE. MARS 2024





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

EXTENSION DE LA VILLA «IA»

EXTENSION. SURÉLEVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (DCE).
MONTANT TRAVAUX. 67 726,23 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 55 M²
DOSSIER. MARS 2024



RÉAMÉNAGEMENT PARTIEL D'UNE MAISON DE VILLE

RESTRUCTURATION. AMÉNAGEMENT SALLE DE BAIN. RÉFECTION COUVERTURE.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
MONTANT TRAVAUX. 40 287,71 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 43 M²
LIVRAISON. MAI 2025



RESTRUCTURATION DE LA VILLA «PLL»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE. AMÉNAGEMENTS MOBILIERS. FERMETURE TERRASSE.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
MONTANT TRAVAUX. 150 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 156 M²
LIVRAISON. DÉCEMBRE 2026





ARCHIVITAE

RÉFÉRENCES

MISSION OPC

FICHES SYNOPTIQUES





RESTRUCTURATION VILLA «VAL TENDRE»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE COMPLÈTE. SURÉLEVATION ET AMÉNAGEMENT COMBLES.



LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) - OPC INCLUS
BET. AEC (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX. 112 750 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 120 M²
LIVRAISON. MAI 2014

RÉNOVATION VILLA «JMP»

RÉAMÉNAGEMENT ESPACES INTÉRIEURS. CRÉATION SALLE DE BAIN, DRESSING. RÉFECTION TOITURE. CRÉATION TERRASSE BOIS.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) - OPC INCLUS
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 227 740 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 165 M²
LIVRAISON. SEPTEMBRE 2014.

RESTRUCTURATION VILLA «OM»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE. CRÉATION PLANCHER BOIS. AMÉNAGEMENT DES COMBLES.



MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) - OPC INCLUS
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 140 490 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 125 M²
LIVRAISON. JUILLET 2015.

RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

MISE EN CONFORMITÉ SÉCURITÉ ET ACCESSIBILITÉ. RESTRUCTURATIONS. REDÉFINITION DES ESPACES. PHASAGE DES TRAVAUX.



BAGNOLS SUR CEZE (30)
MAÎTRE D'OUVRAGE. OGECE SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. ATC (PHASES 1 ET 2) - BETEREM (PHASE 3) - AXIOLIS (PHASE 4).
MONTANT TRAVAUX. 1 286 400 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 2 688 M²
LIVRAISON. SEPTEMBRE 2015

RESTRUCTURATION VILLA «OG»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE PARTIELLE. CRÉATION CAGE D'ESCALIER. MEUBLE-CLOISON DE SÉPARATION EN BOIS.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS.
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 26 450 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 130 M²
LIVRAISON. AOÛT 2016



RÉNOVATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

PÔLE TECHNOLOGIQUE. CAMPUS DE LA CHIMIE ET DE L'EAU. HANGAR INDUSTRIEL. MUR D'ESCALADE. PHASAGE DES TRAVAUX.



BAGNOLS SUR CEZE (30)

MAÎTRE D'OUVRAGE. OGECE SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. BETEREM (PHASE 1) - AXIOLIS (PHASE 2) - SETI (PHASE 3)

MONTANT TRAVAUX. 1 450 000 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 1 571 M²

LIVRAISON. FÉVRIER 2018

TRANSFORMATION D'UNE GRANGE EN VILLA

VILLA R+1. DÉMOLITIONS. RECONSTRUCTIONS. MAINTIEN MURS DE PIERRES.



CUGES-LES-PINS (13)

MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
BET. AUCUN

MONTANT TRAVAUX. 113 500 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 70 M²

LIVRAISON. AOÛT 2018

AMÉNAGEMENT GARAGE ET APPENTIS EN HABITATION

DÉMOLITION. RECONSTRUCTION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS. NOUVEAUX RÉSEAUX.



CUGES-LES-PINS (13)

MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
BET. AUCUN

MONTANT TRAVAUX. 169 640 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 185 M²

LIVRAISON. MARS 2019.

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE - RÉSIDENCE LES VIGNÈRES

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. REMPLACEMENT FENÊTRES, RADIATEURS, VMC. 5 BÂTIMENTS.



SALON DE PROVENCE (13)

MAÎTRE D'OUVRAGE. SEMISAP

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES + OPC

BET. ASCAUDIT (MANDATAIRE)

MONTANT TRAVAUX. 1 403 272 € HT

NOMBRE DE LOGEMENTS. 134

LIVRAISON. MAI 2019.

AMÉNAGEMENT DU LOCAL ASSOCIATION SPÉLÉOLOGIE

RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. VIEILLES PIERRES. ERP 5.



OLLIOULES (83)

MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC

BET. NOVAFLUX (FLUIDES).

MONTANT TRAVAUX. 35 000 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 25 M²

LIVRAISON. SEPTEMBRE 2019



RÉNOVATION DE LOCAUX ASSOCIATIFS

RÉHABILITATION. VIEILLES PIERRES. SALLE COMMUNALE. CLUB PHOTO. CLUB RANDONNÉE.



OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BET. NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 67 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 180 M²
LIVRAISON. SEPTEMBRE 2019

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE - RÉSIDENCE PAVILLON

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. ISOLATION TOITURES ET CAVES. REMPLACEMENT RADIATEURS. 7 BÂTIMENTS.



SALON DE PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. SEMISAP

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES + OPC
BET. ASCAUDIT (MANDATAIRE)
MONTANT TRAVAUX. 1 583 392 € HT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 206
LIVRAISON. JANVIER 2020.

SURÉLÉVATION VILLA «BE»

SURÉLÉVATION VILLA R+2 PARTIEL. RESTRUCTURATION PARTIELLE EXISTANT.



CARNOUX-EN-PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 119 270 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 295 M²
LIVRAISON. JUIN 2020.

RÉHABILITATION ET EXTENSION DE LA MAISON LAUTIER

RÉHABILITATION. EXTENSION. AMÉNAGEMENT HABITATION. EXPLOITATION MARAÎCHÈRE.



OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 178 610 € HT
LIVRAISON. JUILLET 2020.

RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE L'ANCIENNE GENDARMERIE

CRÉATION NOUVEAU FOYER DES ANCIENS. SALLES D'ACTIVITÉS. ESPACES VERTS. JEU DE BOULES. ERP 5.



OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 323 160 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 258 M²
LIVRAISON. DÉCEMBRE 2020



INSTALLATION D'UNE ANTENNE DU STAPS

RESTRUCTURATION. AMÉNAGEMENT DE 3 SALLES DE COURS ET FOYER.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. METROP. AIX MARSEILLE PROVENCE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. NOVAFLUX (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX. 335 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 360 M²
LIVRAISON. FÉVRIER 2021



SURÉLEVATION VILLA «CJ»

SURÉLEVATION PARTIELLE. RÉNOVATION INTÉRIEURE.

CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 141 800 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 137 M²
LIVRAISON. JUIN 2021.



REMPLACEMENT DE CHAUDIÈRES INDIVIDUELLES À GAZ

LOGEMENTS SOCIAUX

GRASSE / MANDELIEU-LA-NAPOULE - 2 BÂTIMENTS (06)
MAÎTRE D'OUVRAGE CDC HABITAT

MISSION. OPC / DP
MANDATAIRE. ASCAUDIT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 109

FIN DES TRAVAUX. 2021



SURÉLEVATION VILLA «RV»

SURÉLEVATION PARTIELLE. RÉNOVATION INTÉRIEURE.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
BET. RETEX INGÉNIERIE (STRUCTURES)
MONTANT TRAVAUX. 128 500 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 210 M²
LIVRAISON. JANVIER 2022.



EXTENSION DU LYCÉE AVEC CRÉATION D'UN TERRAIN MULTISPORTS

LPP SAINTE MARIE. INTÉGRATION ÉNERGIES RENOUVELABLES. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. ERP 3ÈME CATÉGORIE.

BAGNOLS SUR CEZE (30)
MAÎTRE D'OUVRAGE. OGECE SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. BICBAT (STRUCTURES) - THERNOVA (THERMIQUE)
MONTANT TRAVAUX. ETUDES EN COURS
SURFACE DE PLANCHER. 698 M²
LIVRAISON. NOVEMBRE 2022 (PHASE 1)





REPLACEMENT DE CHAUDIÈRES INDIVIDUELLES À GAZ

LOGEMENTS SOCIAUX

NICE - 4 BÂTIMENTS (06)
MAÎTRE D'OUVRAGE. CDC HABITAT

MISSION. OPC/ DP
MANDATAIRE. ASCAUDIT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 97

FIN DES TRAVAUX. 2023



REPLACEMENT DE CHAUDIÈRES INDIVIDUELLES À GAZ

LOGEMENTS SOCIAUX

NICE / CARROS - 4 BÂTIMENTS (06)
MAÎTRE D'OUVRAGE. CDC HABITAT

MISSION. OPC/ DP
MANDATAIRE. ASCAUDIT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 97

FIN DES TRAVAUX. 2023



RÉNOVATION DE LA VILLA «FG»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE. RECONSTRUCTION ANCIEN GARAGE EN STUDIO. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
BET. MEDIOS (STRUCTURE)
MONTANT TRAVAUX. 166 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 117 M²
LIVRAISON. AVRIL 2023



REPLACEMENT DE CHAUDIÈRES INDIVIDUELLES À GAZ

LOGEMENTS SOCIAUX

NICE / CANNES - 4 BÂTIMENTS (06)
MAÎTRE D'OUVRAGE. CDC HABITAT

MISSION. OPC/ DP
MANDATAIRE. ASCAUDIT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 97

FIN DES TRAVAUX. 2024

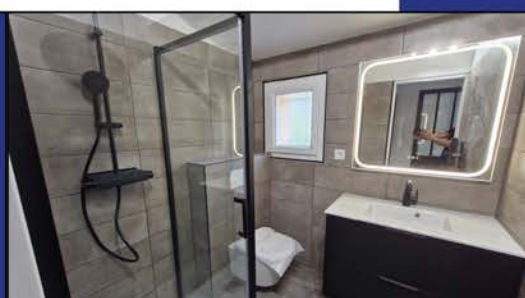


RESTRUCTURATION PARTIELLE - VILLA «JPA»

RESTRUCTURATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
MONTANT TRAVAUX. 67 726,23 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 55 M²
LIVRAISON. JUIN 2024





EXTENSION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL

RESTRUCTURATION. EXTENSION. CONSTRUCTION INDUSTRIELLE. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
BET. ITP (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES). LAMOUR (VRD).
MONTANT TRAVAUX. 881 209.46 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 462 M² (EXTENSION)
LIVRAISON. JANVIER 2025



RESTRUCTURATION DE LA VILLA DES NURAGHES ET DE SON PARC

RESTRUCTURATION LOURDE. EXTENSION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS ET PAYSAGERS. ERP 3ÈME CATÉGORIE

SIX-FOURS-LES PLAGES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE DE SIX-FOURS
MAÎTRE D'OUVRAGE DÉLÉGUÉ. VAD

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. ITP (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES). ROCHE (PAYSAGISTE). IPE (ÉCONOMISTE). PREVENTIA (SSI).
MONTANT TRAVAUX. 2 333 931.40 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 739 M² (EXTENSION)
LIVRAISON. JANVIER 2026



RESTRUCTURATION IMMEUBLE «PETIT MADIER»

LEVÉE DE PÉRIL. RENFORCEMENT PLANCHERS. RESTRUCTURATION COMPLÈTE.

LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE. OPC INCLUS
ESTIMATION TRAVAUX. 329 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 157 M²
LIVRAISON. JANVIER 2026



RÉNOVATION DU BÂTIMENT EX-LYCÉE

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. CRÉATION ASCENSEUR. ERP 5ÈME CATÉGORIE

CAMPUS DE LA GRANDE TOURRACHE - LA GARDE (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. CCI VAR

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. ITP (STRUCTURES) - NOVAFLUX (THERMIQUE) - IPE (ÉCONOMISTE)
MONTANT TRAVAUX. 810 471,37 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 539 M²
LIVRAISON. JANVIER 2026



RÉNOVATION DU BÂTIMENT ADMINISTRATIF

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. CRÉATION ASCENSEUR. ERP 5E CATÉGORIE

CAMPUS DE LA GRANDE TOURRACHE - LA GARDE (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. CCI VAR

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. ITP (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES). ROCHE (PAYSAGISTE). IPE (ÉCONOMISTE)
MONTANT TRAVAUX. 1 397 431,18 € HT
LIVRAISON. JANVIER 2026





ARCHIVITAE

MICHEL CASTANER

ARCHITECTE DPLG

14, RUE DOMINIQUE PIAZZA
13420 GÉMENOS

TÉL. 04 42 32 23 98

EMAIL. CONTACT@ARCHIVITAE.FR

WWW.ARCHIVITAE.FR
WWW.FACEBOOK.COM/ARCHIVITAE