



---

## **Portfolio agence et références projets**

AMELIE NOGUES ARCHITECTE DEA HMONP  
Amélie Nogues Architecte SASU



## Qui Sommes nous ?

Fondée en 2024, ANA Architecte est devenue une agence reconnue pour son dévouement à l'excellence en matière de conception et à la satisfaction de ses clients.

### Introduction

Architecte sensible à l'environnement, au climat et à la qualité, engagé dans la création d'espaces respectueux des ressources naturelles et adaptés aux enjeux contemporains et à votre budget.

Chaque projet que j'entreprends est une réflexion sur l'harmonie entre l'homme et son environnement, avec une attention particulière à la réduction de l'empreinte carbone et à l'optimisation des performances énergétiques et budget.

Je ne conçoit pas seulement des bâtiments, mais des lieux où le confort et le bien-être des habitants sont indissociables.

Mon travail allie esthétique et efficacité, en intégrant des principes écologiques dans chaque phase de conception, de la sélection des matériaux à la gestion de l'eau et de l'énergie.

Je privilégie les procédés constructifs qui minimisent l'impact environnemental tout en maximisant la durabilité des structures.

## Nos missions



### Faisabilité

La première étape du projet est l'étude de faisabilité. L'étape clé : la vérification auprès de la réglementation urbaine du potentiel de votre projet et de votre budget. Il s'agit de la phase Faisabilité et Esquisse.



### Conception

La vision concrète de votre projet avance, nous définissons ensemble vos envies, vos besoins en plans, en 3D pour visualiser les aménagements, le concept et vos espaces de vie. Il s'agit des phases d'avant-projet sommaire et définitif.



### Formalités

Une fois que le projet touche à sa fin en terme de conception. Nous procédons aux phases administratives du dépôt de permis de construire, d'autorisation de travaux, de permis d'aménager ou de déclaration préalable.



### Réalisation

Dès lors que votre projet est accordé, nous lançons les phases techniques et de consultation des entreprises pour la réalisation de votre projet tant attendue. Il s'agit des phases PRO, DCE, EXE jusqu'au chantier.

# Projets Portfolio

Villas et maisons individuelles

**Villa Esperance**

Conception d'une maison individuelle à Saint-Paul, La Réunion  
Missions : Conception, ESQ au PCMI, PRO, DCE, PCM



**Villa Lefeuve 1**

Conception d'une maison individuelle à Saint-Paul, La Réunion  
Missions : conception ESQ au PCMI





# Projets Portfolio

Villas et maisons individuelles



Villa Lefevre 1

Conception d'une maison individuelle à Saint-Paul, La Réunion  
Missions : conception ESQ au PCMI





## Projets Portfolio

Villas et maisons individuelles

### Villa Marina - En collaboration avec MBO ARCHITECTURE

Réalisation des pièces graphiques PRO et DCE  
Modélisation et rendu 3D



### Villa Etoile - En collaboration avec MBO ARCHITECTURE

Réalisation d'un permis modificatif, conception, modélisation et rendu 3D





## Projets Portfolio

Villas et maisons individuelles



### Extension M&P

Rénovation et extension d'une case tomy à La Réunion

Missions: conception, DP, PRO, DCE





## Projets Portfolio

Villas et maisons individuelles



**Le Cabanon - En collaboration avec MBO ARCHITECTURE**

Rénovation d'un cabanon de pêcheur, presqu'île de Giens, Côte d'Azur  
Missions: conception, ESQ, PCMI





Projets Portfolio

Villas et maisons individuelles



**Villa Verger - En collaboration avec MBO ARCHITECTURE**  
Rénovation et extension d'une longère en Bretagne.  
Missions : conception ESQ jusqu'au PCMI  
Projet livré en 2025





Projets Portfolio

Etablissement recevant du public - ERP

Petite-crèche

Conception d'un ERP, micro crèche d'une capacité de 24 places  
Mission : faisabilité



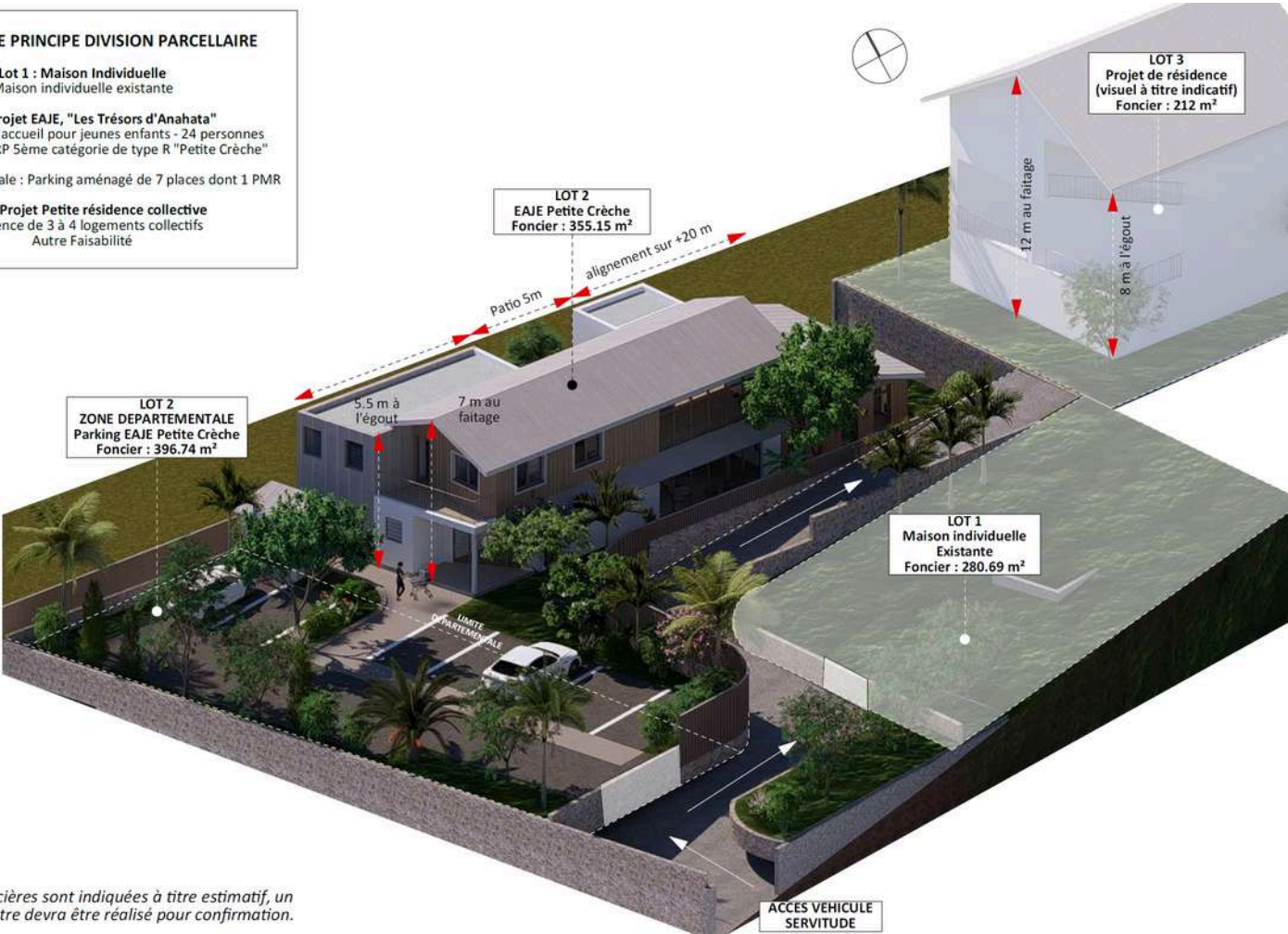
SCHEMAS DE PRINCIPE DIVISION PARCELLAIRE

Lot 1 : Maison Individuelle  
Maison individuelle existante

Lot 2 : Projet EAJE, "Les Trésors d'Anahata"  
Etablissement d'accueil pour jeunes enfants - 24 personnes  
Etablissement ERP 5ème catégorie de type R "Petite Crèche"

Zone départementale : Parking aménagé de 7 places dont 1 PMR

Lot 3 : Projet Petite résidence collective  
Résidence de 3 à 4 logements collectifs  
Autre Faisabilité



Les surfaces foncières sont indiquées à titre estimatif, un relevé de géomètre devra être réalisé pour confirmation.



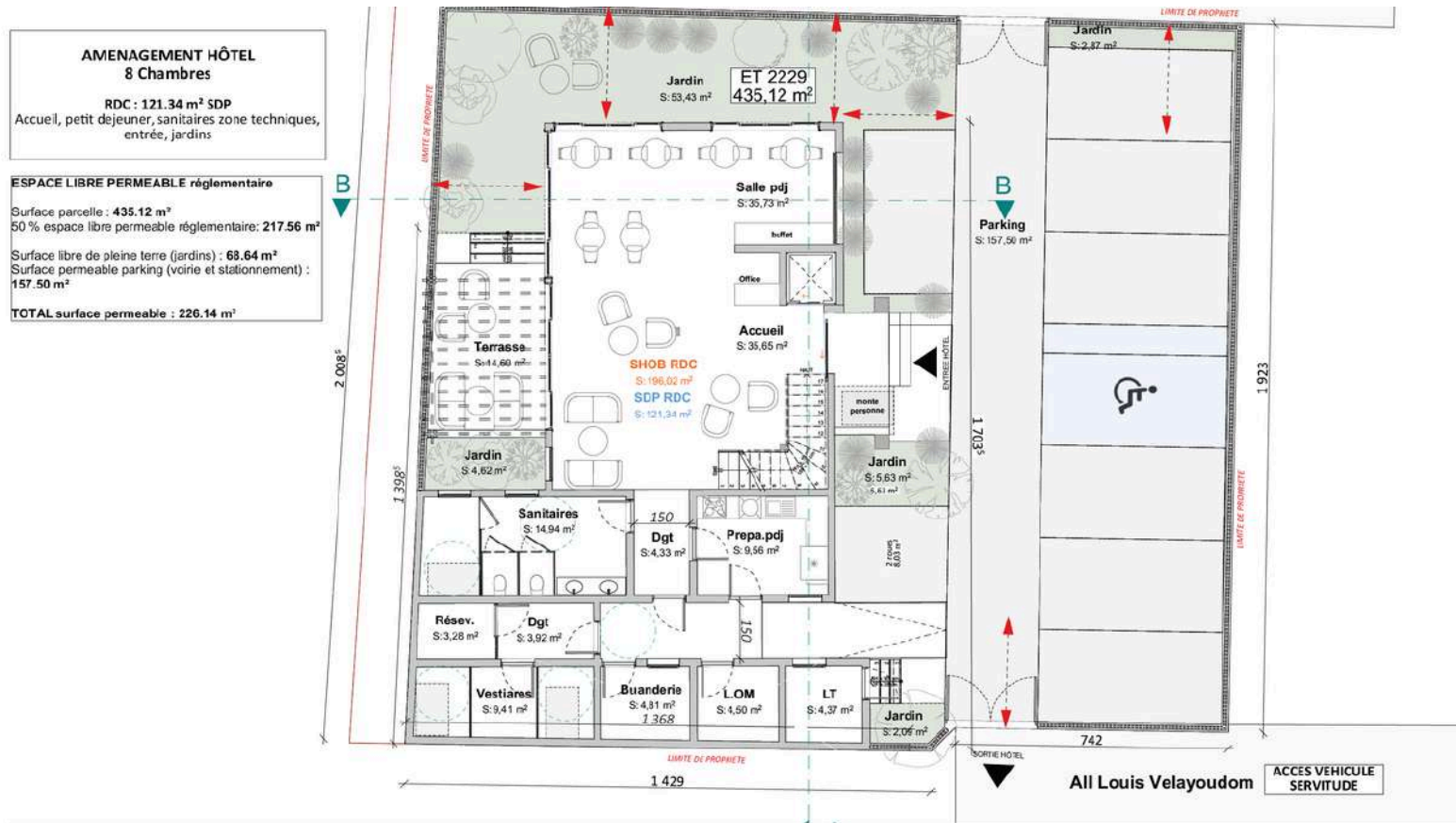
Projets Portfolio

Etablissement recevant du public - ERP

Hôtel Horizon - ERP - 8 Chambres

Conception d'un petit hôtel, Grand Bois La Réunion

Mission : faisabilité





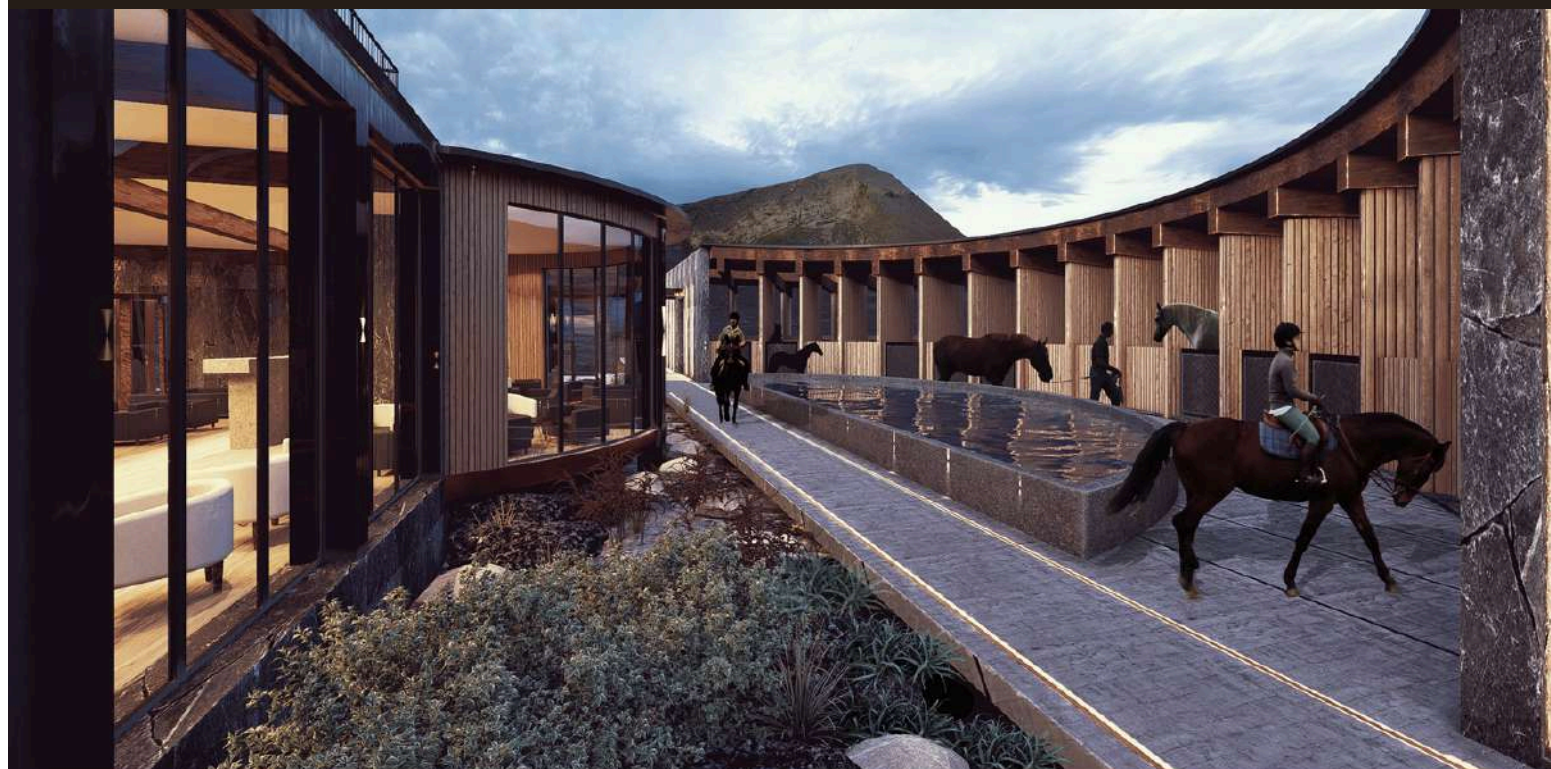
## Projets Portfolio

Etablissement recevant du public - ERP - Concours



### CONCOURS - YAC - YOUNG ARCHITECTURE COMPETITION

Conception d'un ERP, retraite des cavaliers en Islande







---

## **références projets autres agences**

AMELIE NOGUES ARCHITECTE DEA HMONP  
Amélie Nogues Architecte SASU



## Projets Portfolio

Etablissement recevant du public - ERP



HÔTEL ET BUREAUX SAGEC NICE - PROJET REALISE EN TANT QUE  
CHEF DE PROJET CHEZ DP ARCHITECTURE

Missions : PCM, PRO et DCE





Projets Portfolio

Etablissement recevant du public - ERP



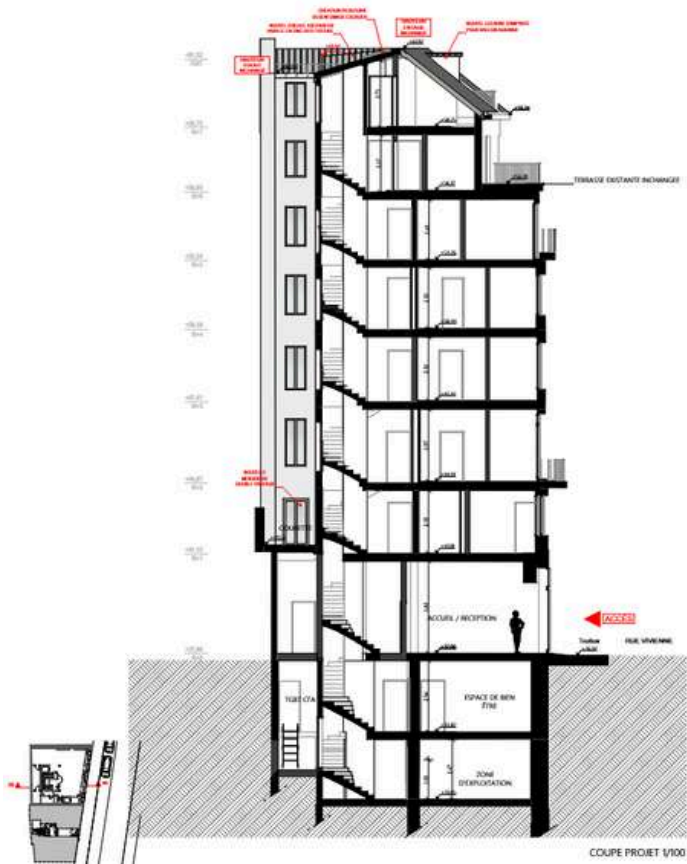
HÔTEL ET BUREAUX SAGEC NICE - PROJET REALISE EN TANT QUE CHEF DE PROJET CHEZ DP ARCHITECTURE  
Missions : PCM, AT, PRO et DCE





Projets Portfolio

Etablissement recevant du public - ERP



HÔTEL VIVIENNE PARIS 1er arr. PROJET REALISE EN TANT QUE  
CHEF DE PROJET CHEZ DP ARCHITECTURE  
Missions : Conception PC, AT





CONTACT

|         |                                                                                    |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Website | <a href="http://www.amelienoguesarchitecte.com">www.amelienoguesarchitecte.com</a> |
| Phone   | +262 0692150445                                                                    |
| Email   | <a href="mailto:ana.architecte@hotmail.com">ana.architecte@hotmail.com</a>         |

