

S-H-Architecture
Samia HAJJI
24 avenue de la République
94120 Fontenay sous-bois
Tel : + 33 (0)6 75 56 15 97
N° 7672 (Ordre des Architectes)
N° Siret : 534 943 436 000 20
Mail : s.hajji@hotmail.fr

ARCHITECTE DPLG

COMPETENCES

Prospecter de nouveaux marchés et traiter tous dossiers, de l'étude de faisabilité à la réception des travaux.
Réaliser l'esquisse du projet de création ou d'aménagement d'un espace selon la commande et les besoins identifiés.

Décliner la conception générale d'un projet architectural en plan et déterminer les modalités de chantier (coût, délais, mode constructif,...).

Droit de l'urbanisme et de l'architecture.

Code des marchés publics.

Plans particuliers de sécurité.

Elaboration de dossier de permis de construire

Utilisation de logiciels informatique : Revit, Archicad, Autocad.

Langues

Anglais: professionnel

Arabe & Français: langues maternelles

FORMATIONS

Baccalauréat C 1986

Physique Chimie 1987-1988

Etudes d'Architecture 1991-2000 Paris Villemin UP1

Master « Management des Entreprises de Construction » ESTP Paris 2005-2006

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

- 2025 Résidence d'habitation à Corbeil Essonnes

Mission complète de Maitrise d'Œuvre : AVP, PRO, AMT, EXE, VISA, DET, AOR et l'OPC
Montant des travaux = 95 000 Euros

Marché : Travaux Réhabilitation thermique d'une résidence rue de Nagis à Corbeil Essonnes

Maitre d'ouvrage : 1001 Vies Habitat

Adresse 39 rue Nagis 91 100 Corbeil Essonnes



Piece Graphique pour DP



- 2025 Copropriété de 60 logements à Juvisy sur Orge

Déclaration préalable et suivi de travaux : Redéfinition des Espaces extérieurs, création d'un portail, d'un portillon et d'une clôture délimitant la résidence

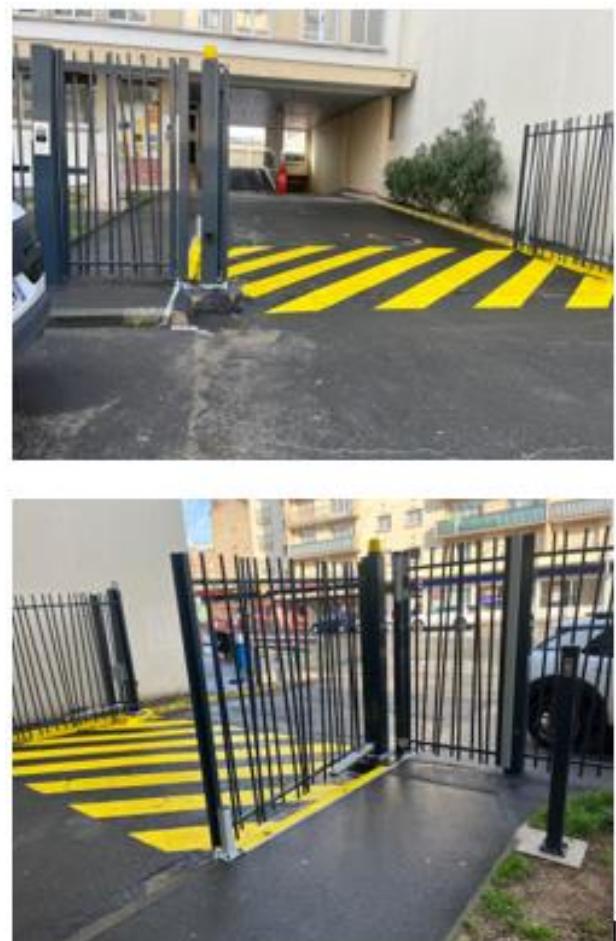
Montant des travaux est : 75 000 euros

Maitre d'ouvrage : Foncia Sénart Gatina

Adresse : 53/55 Rue Monttessuy 91260 Juvisy sur Orge



Piece Graphique pour DP



- 2025 – Maison d'habitation à Fontenay Sous-Bois

Déclaration préalable : Rénovation du Bâti existant, rénovation de la dépendance, création d'une véranda couverte coté arrière de la maison, d'une place de stationnement, d'une nouvelle clôture avec portillon et portail.



Existant de la Dépendance



Projet futur de la dépendance



Projet futur de la Véranda

- 2024 Rénovation Energétique de 196 Logements

Mission : DIAG-Etude de faisabilité sur 3 Sites différents pour une réhabilitation Thermique

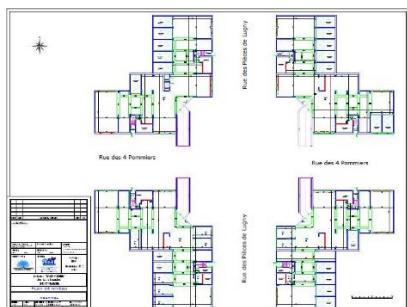
Adresses :- 71 logements au 123 rues des Pièces de Lugny 77 550 Moissy Cramayel

- 52 Logements collectifs au 1 à 5 rue de Saulaie 91 600 Nozay
- 44 logements et 19 pavillons au 60 Av Alfred Musset 91 400 Orsay

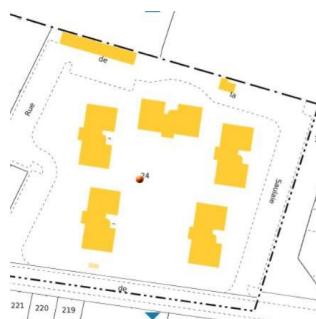
Montant Total Prévisionnel des travaux :

- 1- Moissy Cramayel : Estimation Totale des Travaux HT=1 247 000 €
- 2- Nozay : Estimation Totale des Travaux HT=1 232 000 €
- 3- Orsay : Estimation Totale des Travaux HT=1 238 000 €

Maitre d'ouvrage : 1001 Vies Habitats



71 logements a Moissy Cramayel

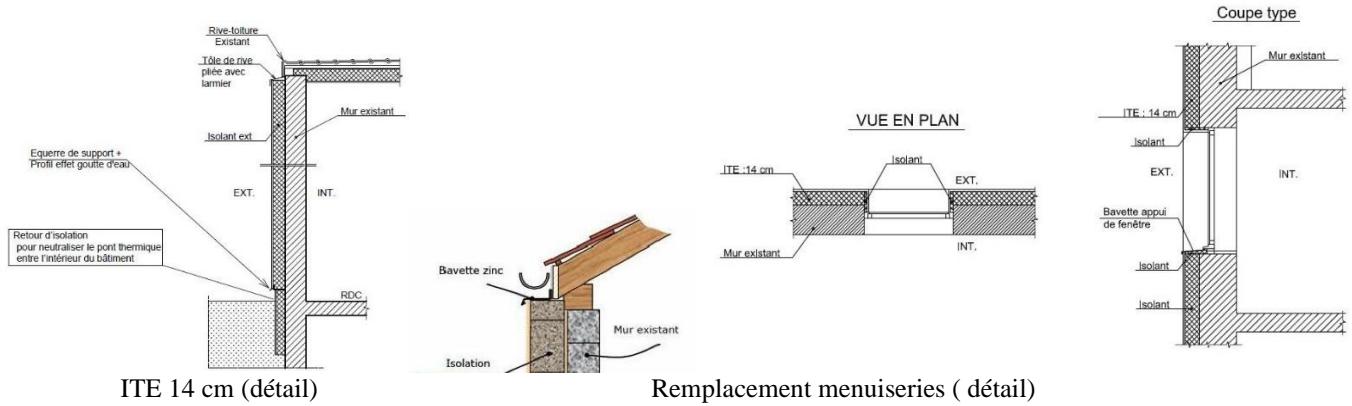


52 Logements a Nozay



44 Logements et 19 Pavillon Orsay

Travaux Projeté :ITE



- 2024 Réaménagement d'une crèche à Boissy Saint Leger

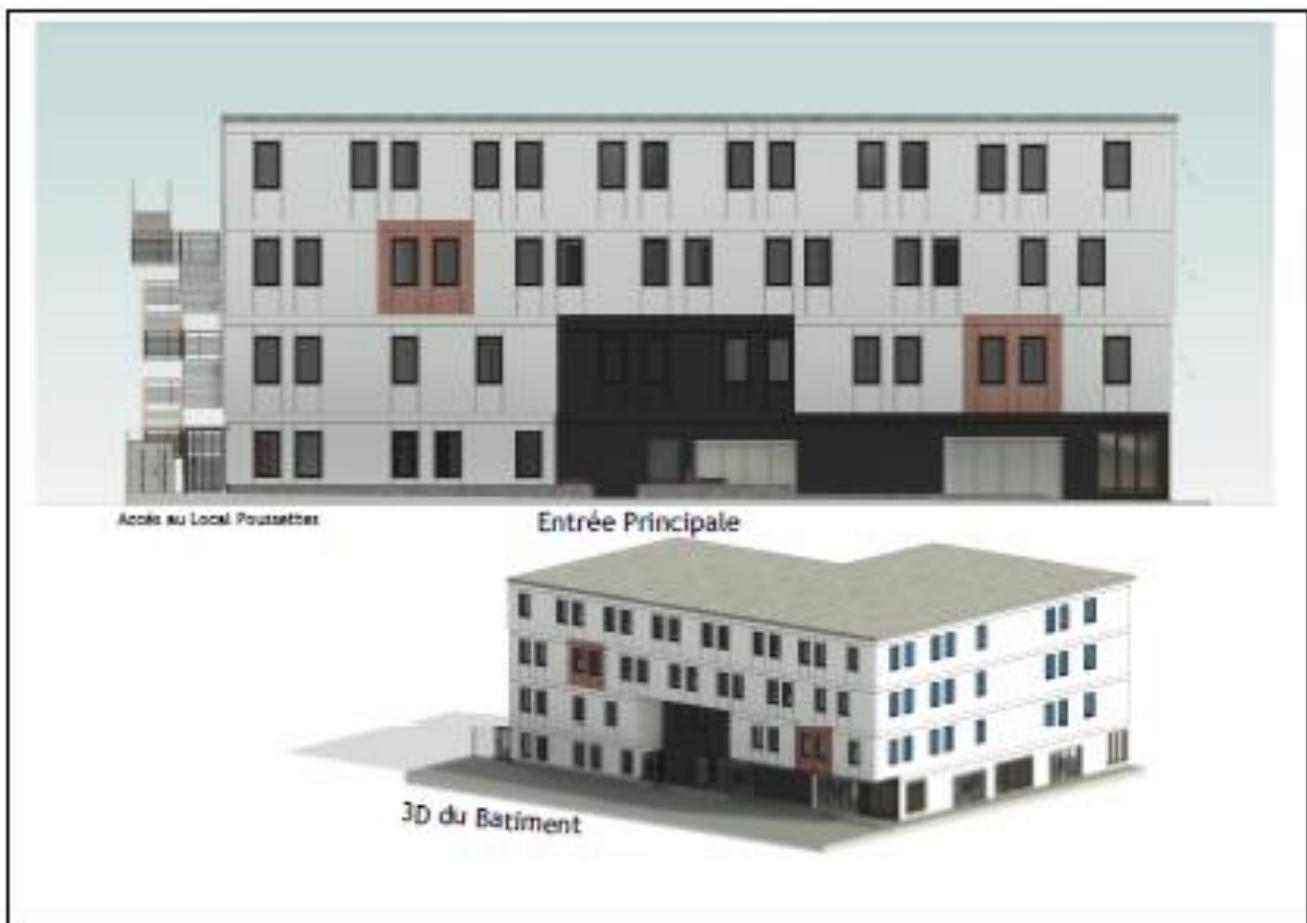
Mission : Etude de Faisabilité du projet et dépôt de permis de construire, contact des organismes concernés .

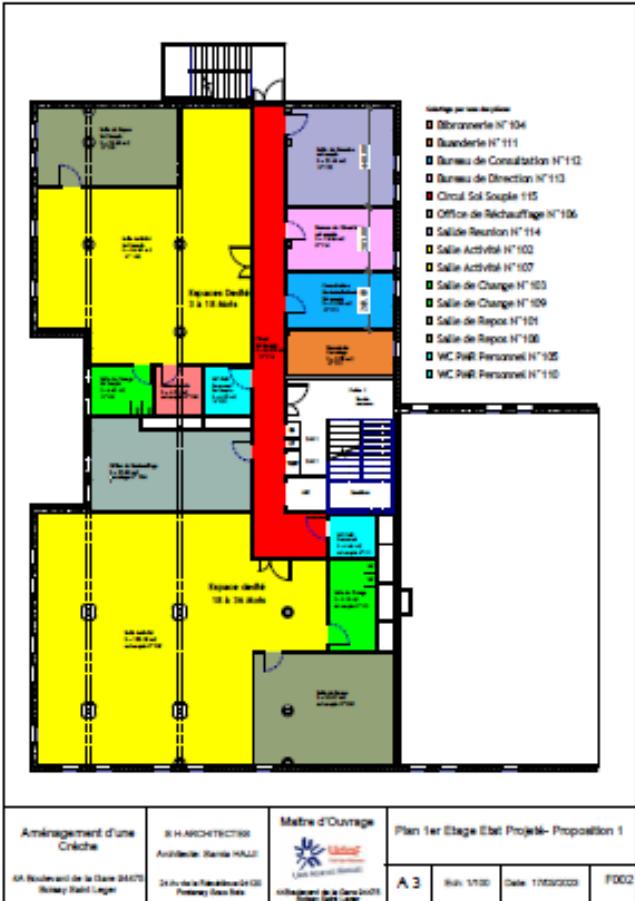
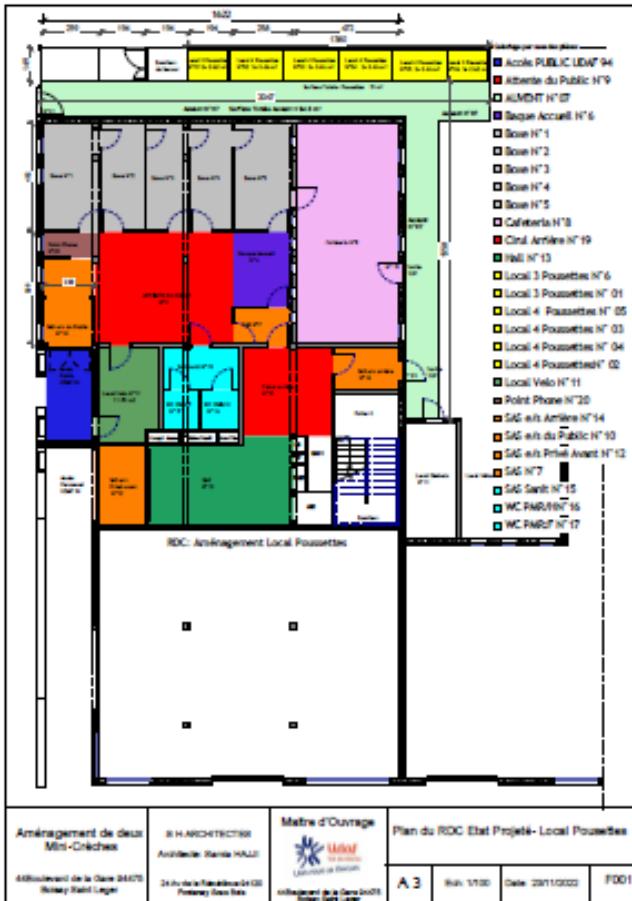
Projet : Changement d'affection du 1er étage de bureaux de l'UDAF en une crèche

Montant de Travaux : 800 000 €

Adresse : 44 Bd de la Gare 94 475 Boissy Saint Leger

Maitre d'ouvrage : UDAF Val-de-Marne





RDC Projeté : local poulettes (jaune)
Circulation: Entrée de la crèche (vert clair)

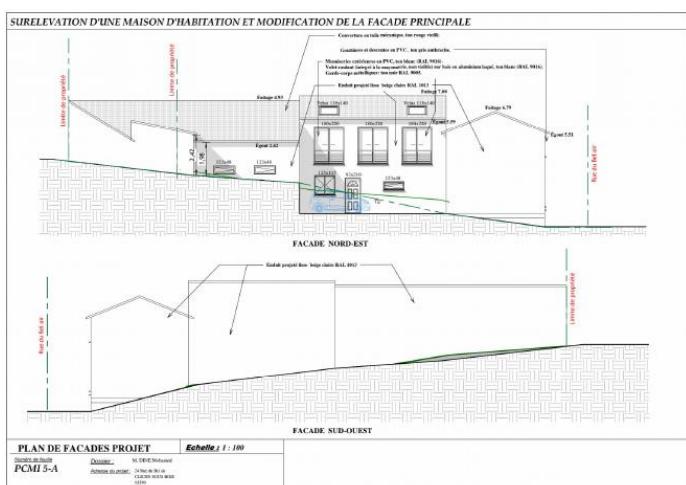
1 er Etage projeté : Crèche
2 Espaces dédiés: 1 aux 18 à 36 mois et 1 aux 3 à 18 moi

- 2023 Surélévation d'une maison à Clichy Sous-Bois

Dossier de permis de Construire : Projet d'une surélévation partielle d'une maison individuelle et modification de la façade principale

Adresse : 24 rue de Bel Air 93 390 Clichy Sous-Bois

Surface : 277m²



- 2023 Réhabilitation thermique d'une résidence sociale à Ste Geneviève des Bois

Mission de Maîtrise d’Œuvre : APS, APD/DT, PRO, DCE, AMT, EXE, VISA, DET et AOR
Marché : Travaux de Réhabilitation Thermique d'un Immeuble d'habitation
Maître d’Ouvrage : **LOGIAL-COOP**

Adresse : 28 Ter Romain Rolland 91 700 Ste Geneviève des Bois 91 700
 Montant des Travaux = **190 000 euros**

Réhabilitation d'un Immeuble 28 Ter Rue Romain Rolland 91700 Ste Geneviève - des - Bois	Propriétaire  88 900, Quai Rambouillet 91160 - Arpajon	S. H. ARCHITECTURE Samia HAJLI	LES PERSPECTIVES	A 3
		Echelle	21/03/2023	09

- 2022 Maison d'habitation à Reims

Conception de dossier (pièces graphique et écrite) pour le Dépôt d'un permis de construire pour une construction neuve d'une maison d'habitation à Reims.

Adresse : 600 Allée Pearl Buck Bezannes Reims

Norm du client : Monsieur Brahim KHARI	Architecte : Samia HAJLI	Numéro de projet : 005	A 2	F 14
Adresse du projet AL: N° 600 Allée Pearl Buck BEZANNES - REIMS		Projet : Permis de construire Maison Individuelle	005	1:100

- 2021 / 2022 Réhabilitation thermique d'une résidence sociale à Avrainville

Mission complète de Maîtrise d'Œuvre : APS, APD/DT, PRO, DCE, AMT, EXE, VISA, DET, AOR et l'OPC
 Marché : Travaux de Réhabilitation Thermique d'un Immeuble d'habitation

Maitre d'Ouvrage : **LOGIAL-COOP**

Adresse : 3/5 Place de l'Eglise Avrainville 91 630

Montant des Travaux = **300 000 euros**



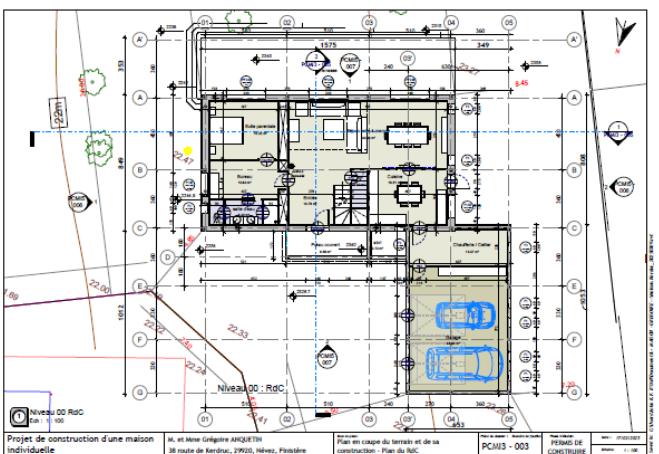
Rehabilitation d'un immeuble de logements collectifs
25 place de l'Église 29100 Arentèle
MAÎTRISE D'OUVRAGE logial
S+H ARCHITECTURE Samia HAJJI
Date : 09/02/2021
A3 Echelle : 1/100
F7



Rehabilitation d'un immeuble de logements collectifs
25 place de l'Église 29100 Arentèle
MAÎTRISE D'OUVRAGE logial
S+H ARCHITECTURE Samia HAJJI
Date : 09/02/2021
A3 Echelle : 1/100
F8

- 2021 Maison Individuelle à Névez

Dossier de permis de construire : Projet d'une construction d'une maison individuelle
Adresse : 38 route de Kerdruc, 29 920, Névez, Finistère



Projet de construction d'une maison individuelle

44, et 46e Catégorie ANQUETIN

38 route de Kerdruc, 29920, Névez, Finistère

Plan en coupe du terrain et de sa construction - Plan du RUC

PCMIS - 003

PERMIS DE CONSTRUIRE

DATE : 17/01/2019



Projet de construction d'une maison individuelle

44, et 46e Catégorie ANQUETIN

38 route de Kerdruc, 29920, Névez, Finistère

Plan des façades - Elevation Nord et Sud

PCMIS - 007

PERMIS DE CONSTRUIRE

DATE : 17/01/2019

- 2020 Pratic Hôtel Paris

Mise en conformité Aux règles Sanitaires d'un hôtel R+6, de 5eme catégorie

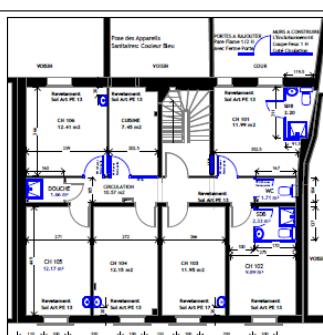
Montant des Travaux 1 000 000 €uros

Adresse : 5 bis rue Planchat 75020 Paris

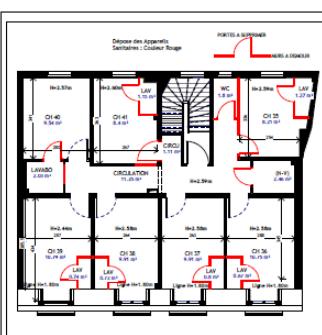
Société : Pratic Hotel



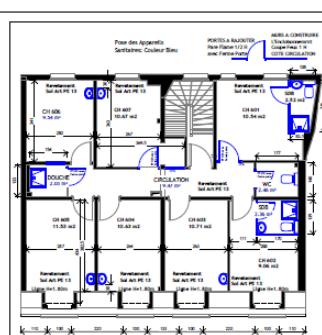
PLAN DU 1er ETAGE - PHASE CLOISONS ET PORTES A SUPPRIMER



PLAN DU 1er ETAGE - PHASE CLOISONS ET PORTES A AJOUTER



PLAN DU 6eme ETAGE - PHASE CLOISONS ET PORTES A SUPPRIMER



PLAN DU 6eme ETAGE - PHASE CLOISONS ET PORTES A AJOUTER

Architecte : Samia HAJJI	Société : PRATIC HOTEL	Plans - 1er Etage	S. R. ARRUSTECA T. 06 70 00 00 00 T. 06 70 00 00 00 T. 06 70 00 00 00 T. 06 70 00 00 00
Adresse du Projet s/s Rue PLANCHAT 75020 PARIS	Mise en Conformité aux Règles Sanitaires	Date : 16 / 12 / 2020	F05 A4 Echelle : 1/100

Architecte : Samia HAJJI	Société : PRATIC HOTEL	Plans - 6eme Etage	S. R. ARRUSTECA T. 06 70 00 00 00 T. 06 70 00 00 00 T. 06 70 00 00 00 T. 06 70 00 00 00
Adresse du Projet s/s Rue PLANCHAT 75020 PARIS	Mise en Conformité aux Règles Sanitaires	Date : 16 / 12 / 2020	F10 A4 Echelle : 1/100

Architecte Indépendant : pour des particuliers

- #### - Permis de Construire (Aulnay Sous-Bois):

Élaboration de plans d'aménagement d'une maison d'une surface de 110 m² selon les exigences du client, avec prise en compte de l'environnement et des réglementations

- #### - Permis de construire (75002 Paris)

Changement d'affectation : Transformation d'un atelier de confection d'une surface de 82 m², en un espace d'expositions à Paris 75002.

- ## - Permis de Construire (Rosny Sous-Bois)

changement d'affectation (Rosny Sous-Bois) : Transformation d'

un atelier de confection d'une surface de 109 m² en habitations de 4 studios et 2 appartements deux pièces.

- ## - Aménagements intérieurs (75012 Paris)

-Restaurant restauration rapide d'une surface de 45 m2 à Paris 75012.

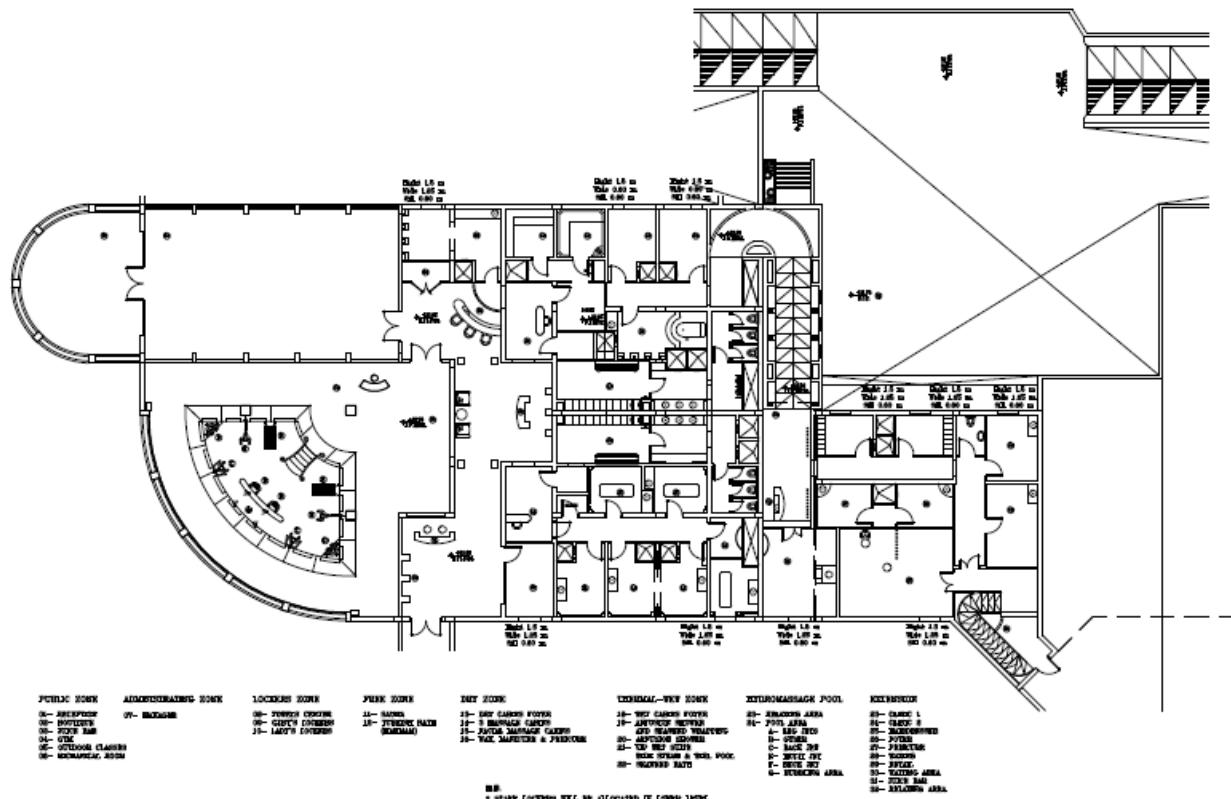
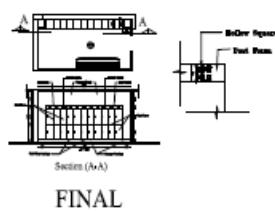
-Appartement à d'une surface de 150 m2 à Paris 75009.

-Chalet d'une surface de 250 m2 à Megève.

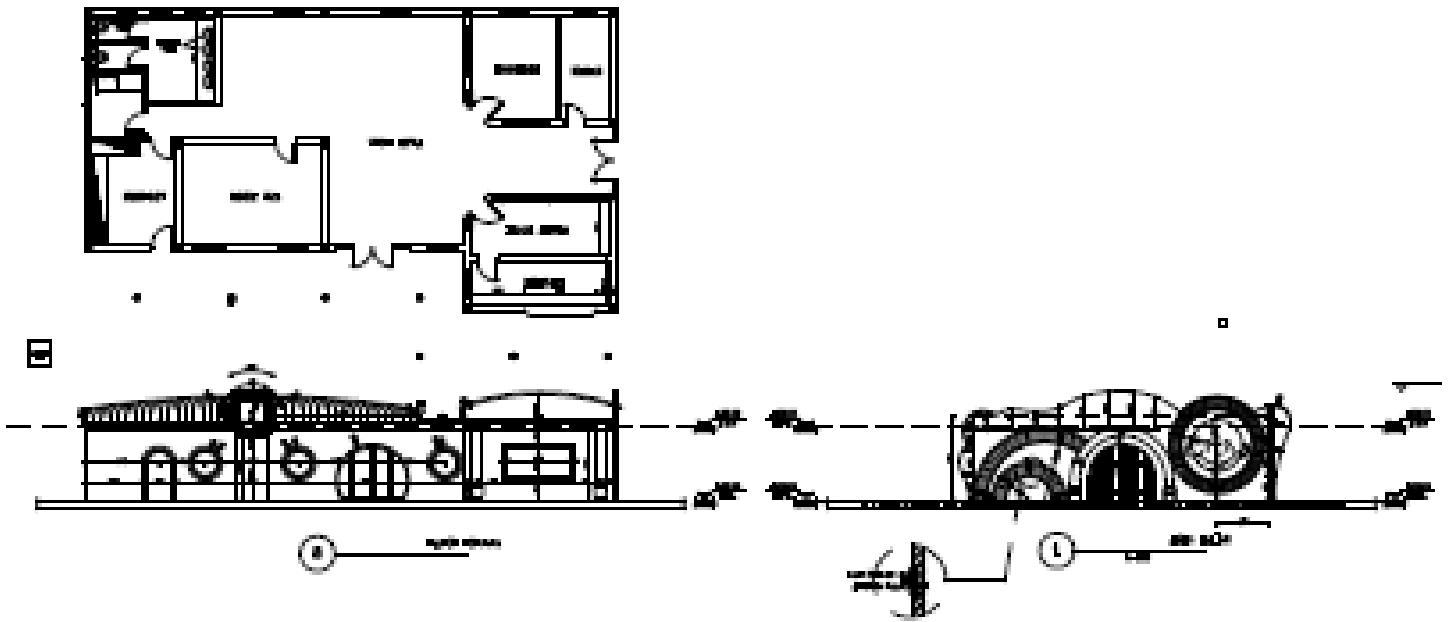
- 20013/2008

Architecte chez : Egyptian Urban Design Group au Caire en EGYPTE

Mission : Contribution à l'élaboration de Plans pour des projets de projets (hôtel ,Thalassothérapies, restaurants) en Egypte, et coordination entre les différents intervenants



Projet de Thalassothérapie



Projet de mini crèche

- Mai 2006/ Novembre 2007: Interior Design-Graphic à Paris

Les espaces publics d'un village touristique Haute gamme d'une capacité 696 chambres à Sharm el Sheick en EGYPTE

Suivi de chantier dans la phase de décoration : Suivre l'ensemble du processus de réalisation en coordination avec les différents intervenants et corps de métier, selon les plans et les cahiers de charge.

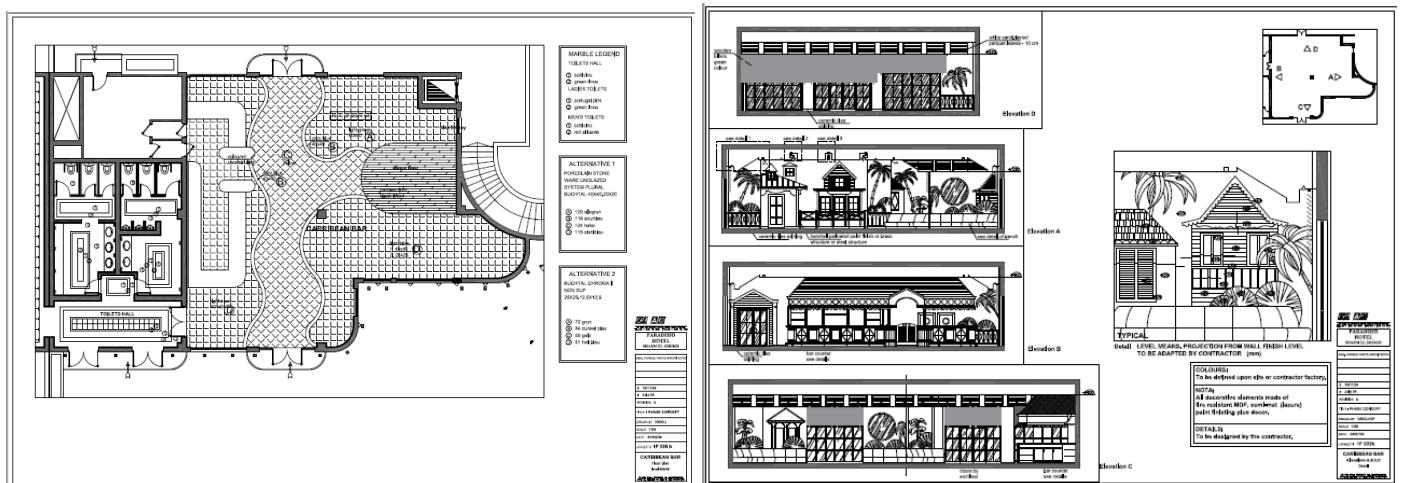
Missions : La réception, 3 restaurants bars intérieurs à thèmes, le restaurant principal, 3 restaurants de spécialités, 4 bars restaurants en plein air, 6 toilettes publiques:

Suivi d'exécution et du contrôle qualité.

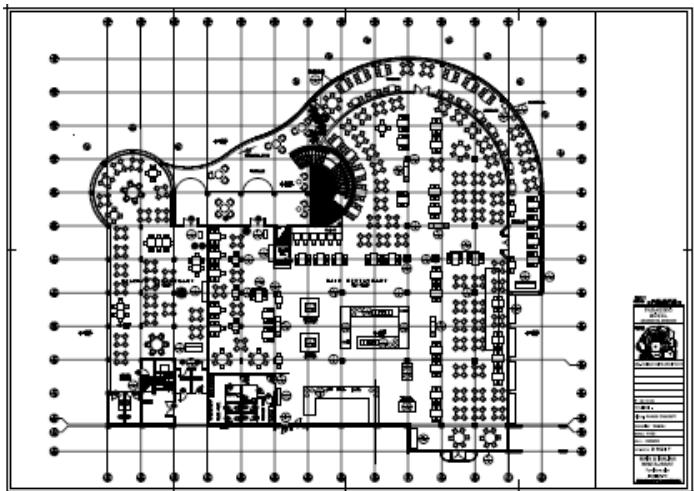
Modifications de plans de quelque espace en cours de réalisation, selon les besoins et les exigences du client ainsi que les contraintes de lieu.

Assurer le suivi des entreprises et le contrôle des matériaux de décos (différents types de marbre de granit de bois pour les revêtements de sols, murs, colonnes,...) selon les références exigées.

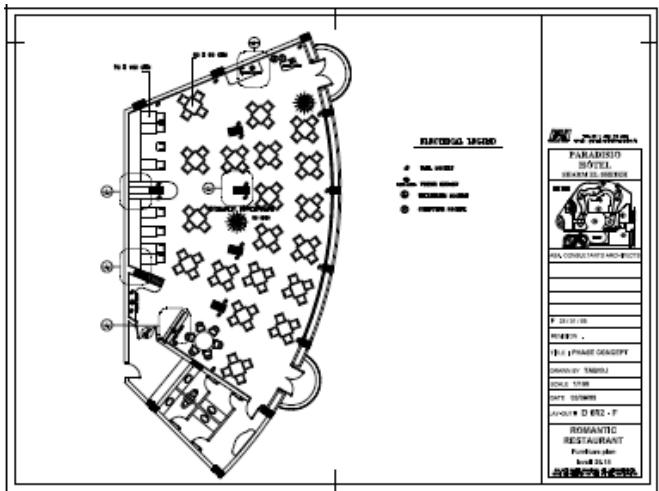
Assurer le suivi des chaines de fabrication et le contrôle qualité des matériaux sur mesure tel que l'éclairage, le mobilier, les textiles (stores, rideaux, voilages,...) selon les références exigées.



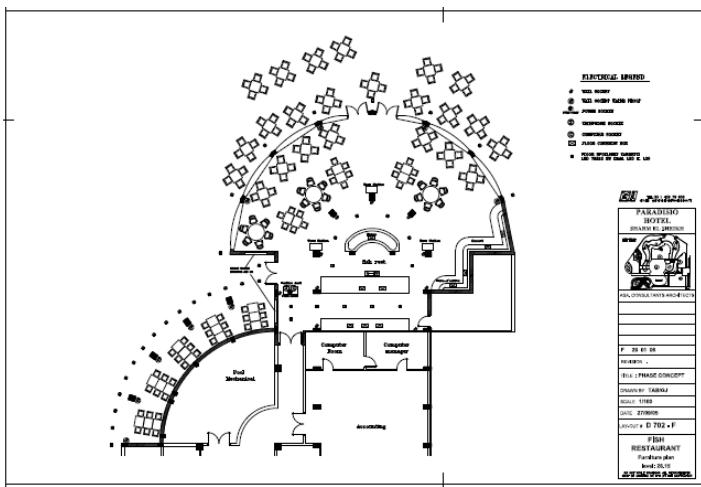
Caribbean Bar



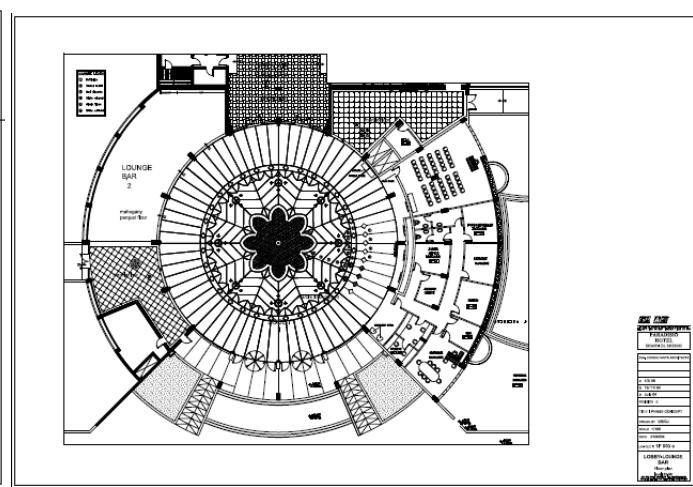
Main Restaurant



Italian Restaurant



Fish Restaurant

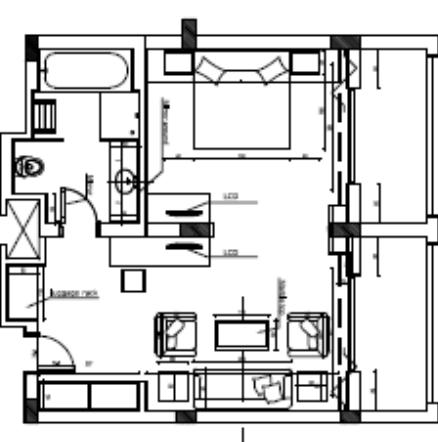
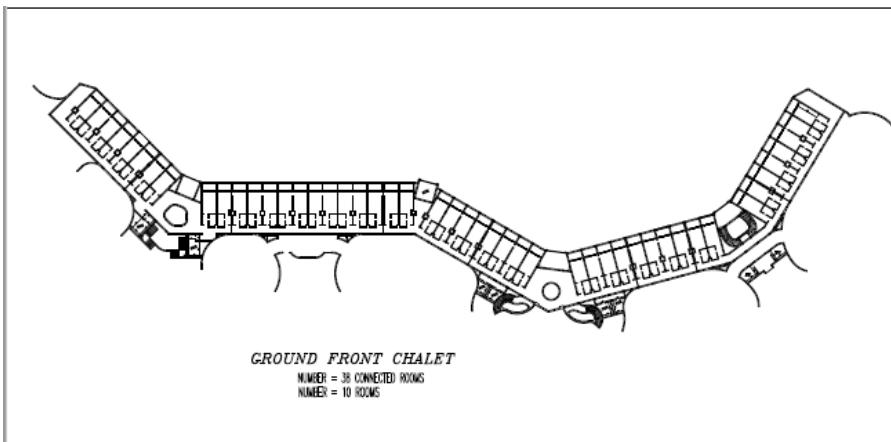


Lobby

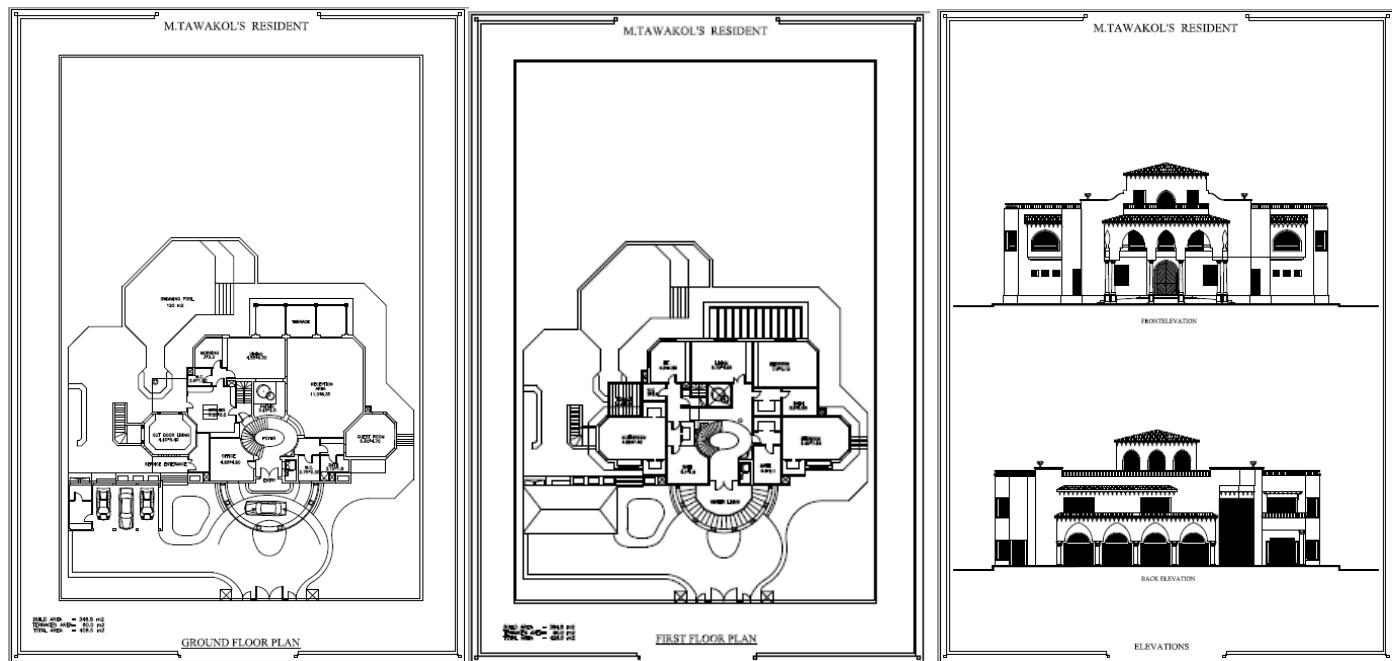
- 2000 à 2005

Architecte chez : **Cairo Design Group au Caire en EGYpte**

Mission : Contribution à l'élaboration de Plans pour des projets (hôtels haut de gamme et de villas) en Egypte
Et coordination entre les différents intervenants



Permis de construire d'une villa a Katamia Hights Egypte



Réaménagement intérieur et des façades d'un bateau fixe sur le Nil A Maadi Le Caire Egypte

