

**S-H-Architecture**  
**Samia HAJJI**  
**24 avenue de la République**  
**94120 Fontenay sous-bois**  
**Tel : + 33 (0)6 75 56 15 97**  
**N° 7672 (Ordre des Architectes)**  
**N° Siret : 534 943 436 000 20**  
Mail : [s.hajji@hotmail.fr](mailto:s.hajji@hotmail.fr)

## **ARCHITECTE DPLG**

### **COMPETENCES**

Prospecter de nouveaux marchés et traiter tous dossiers, de l'étude de faisabilité à la réception des travaux.  
Réaliser l'esquisse du projet de création ou d'aménagement d'un espace selon la commande et les besoins identifiés.

Décliner la conception générale d'un projet architectural en plan et déterminer les modalités de chantier (coût, délais, mode constructif,...).

Droit de l'urbanisme et de l'architecture.

Code des marchés publics.

Plans particuliers de sécurité.

Elaboration de dossier de permis de construire

Utilisation de logiciels informatique : Revit, Archicad, Autocad.

#### **Langues**

Anglais: professionnel

Arabe & Français: langues maternelles

### **FORMATIONS**

Baccalauréat C 1986

Physique Chimie 1987-1988

Etudes d'Architecture 1991-2000 Paris Villemin UP1

**Master « Management des Entreprises de Construction » ESTP Paris 2005-2006**

### **EXPERIENCE PROFESSIONNELLE**

#### **- 2025 Résidence d'habitation à Corbeil Essonnes**

Mission complète de Maitrise d'Œuvre : AVP, PRO, AMT, EXE, VISA, DET, AOR et l'OPC

Montant des travaux = 95 000 Euros

Marché : Travaux Réhabilitation thermique d'une résidence rue de Nagis à Corbeil Essonnes

Maitre d'ouvrage : 1001 Vies Habitat

Adresse 39 rue Nagis 91 100 Corbeil Essonnes



Pièce Graphique pour DP



Photo Apres Travaux

## - 2025 Copropriété de 60 logements à Juvisy sur Orge

Déclaration préalable et suivi de travaux : Redéfinition des Espaces extérieurs, création d'un portail, d'un portillon et d'une clôture délimitant la résidence

Montant des travaux est : 75 000 €uros

Maitre d'ouvrage : Foncia Sénart Gatina

Adresse : 53/55 Rue Montessuy 91260 Juvisy sur Orge



Pièce Graphique pour DP



Photo Apres Travaux

## - 2025 – Maison d’habitation à Fontenay Sous-Bois

Déclaration préalable : Rénovation du Bâti existant, rénovation de la dépendance, création d’une véranda couverte coté arrière de la maison, d’une place de stationnement, d’une nouvelle clôture avec portillon et portail.



Existant de la Dépendance



Projet futur de la dépendance



Projet futur de la Véranda

## - 2024 Rénovation Energétique de 196 Logements

**Mission : DIAG-Etude de faisabilité sur 3 Sites différents pour une réhabilitation Thermique**

Adresses :- 71 logements au 123 rues des Pièces de Lugny 77 550 Moissy Cramayel

- 52 Logements collectifs au 1 à 5 rue de Saulaie 91 600 Nozay

- 44 logements et 19 pavillons au 60 Av Alfred Musset 91 400 Orsay

Montant Total Prévisionnel des travaux :

1- Moissy Cramayel : Estimation Totale des Travaux HT=1 247 000 €

2- Nozay : Estimation Totale des Travaux HT=1 232 000 €

3- Orsay : Estimation Totale des Travaux HT=1 238 000 €

Maitre d’ouvrage : 1001 Vies Habitats



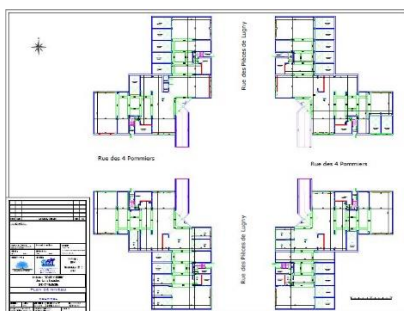
71 logements a Moissy Cramayel



52 Logements a Nozay

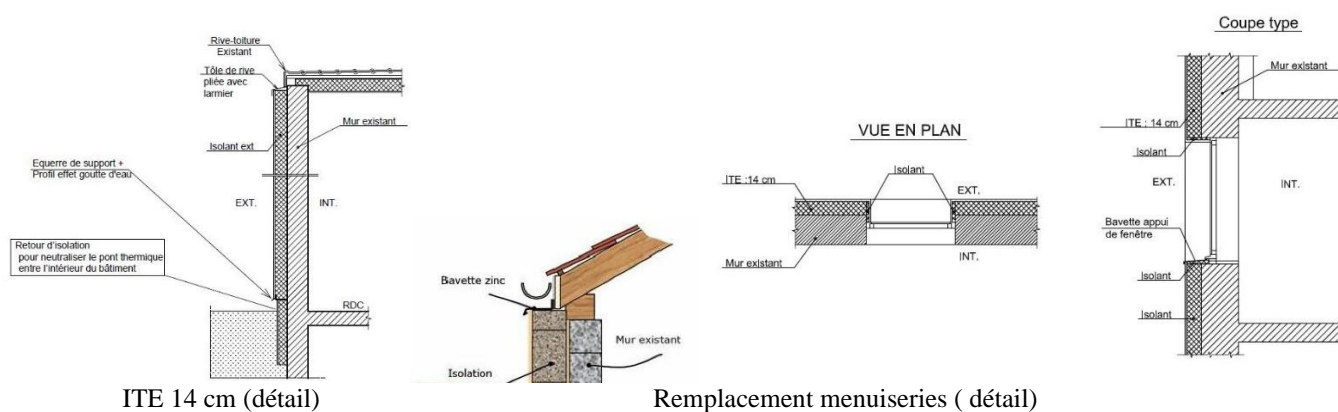


44 Logements et 19 Pavillon Orsay





## Travaux Projeté :ITE



## - 2024 Réaménagement d'une crèche à Boissy Saint Leger

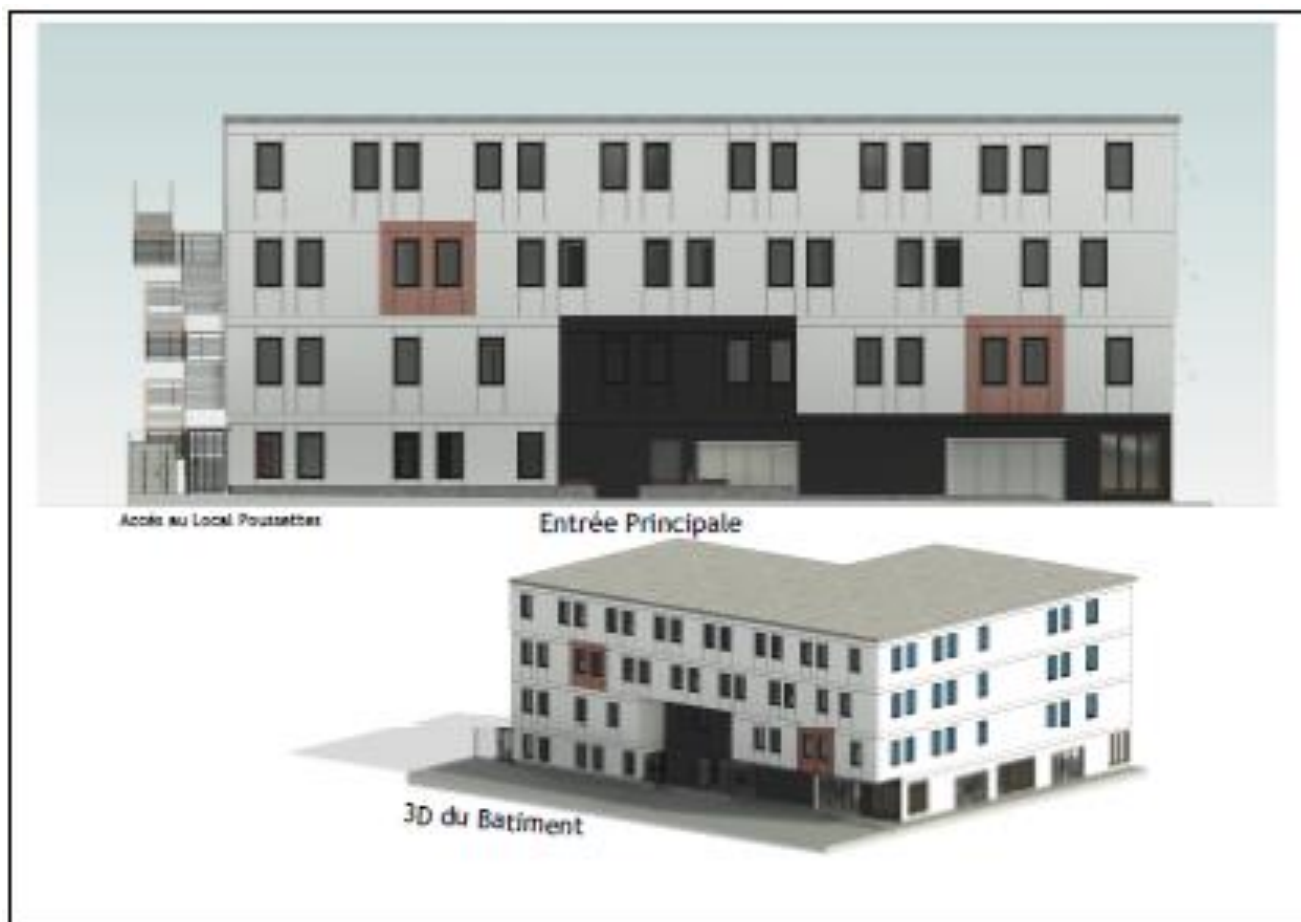
Mission : Etude de Faisabilité du projet et dépôt de permis de construire, contact des organismes concernés .

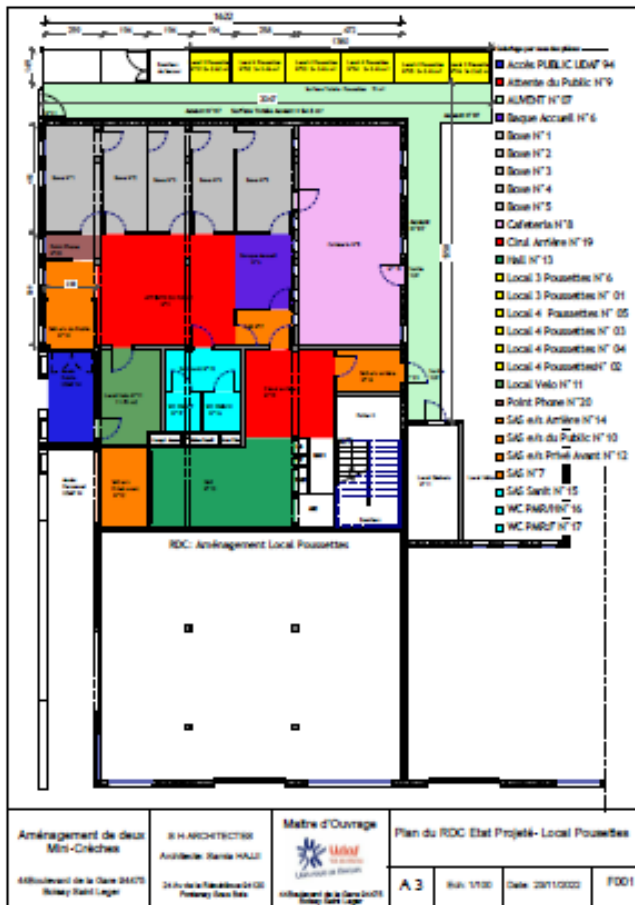
Projet : Changement d'affectation du 1er étage de bureaux de l'UDAF en une crèche

Montant de Travaux : 800 000 €

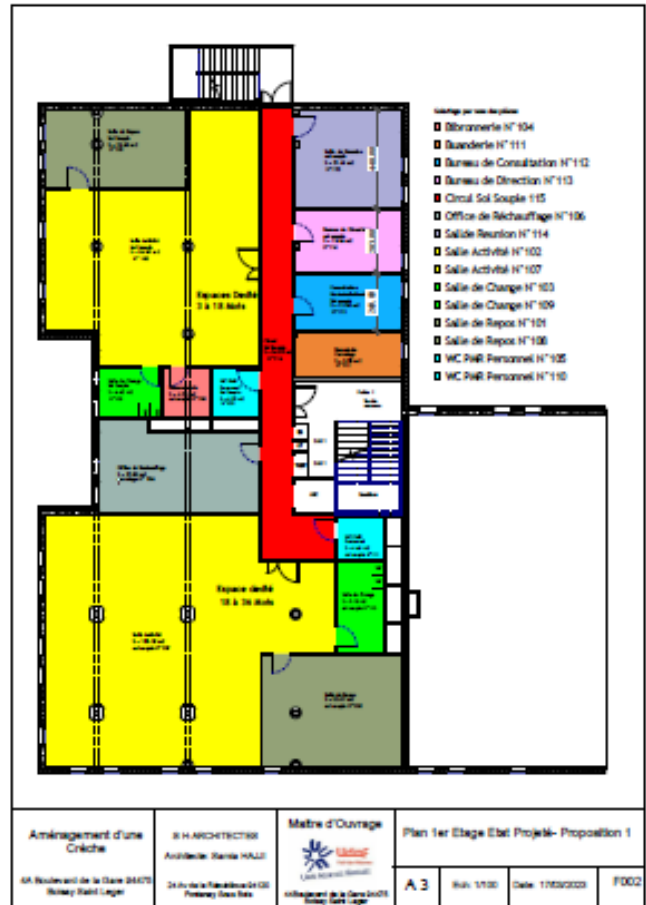
Adresse : 44 Bd de la Gare 94 475 Boissy Saint Leger

Maitre d'ouvrage : UDAF Val-de-Marne





RDC Projeté : local poucelettes (jaune )  
Circulation: Entrée de la crèche (vert clair)



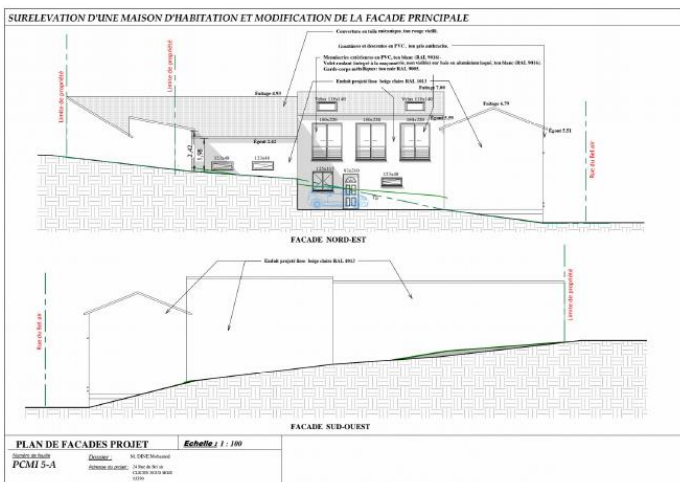
1 er Etage projeté : Crèche  
2 Espaces dédiés: 1 aux 18 à 36 mois et 1 aux 3 à 18 moi

## - 2023 Surélévation d'une maison à Clichy Sous-Bois

Dossier de permis de Construire : Projet d'une surélévation partielle d'une maison individuelle et modification de la façade principale

Adresse : 24 rue de Bel Air 93 390 Clichy Sous-Bois

Surface : 277m2



## - 2023 Réhabilitation thermique d'une résidence sociale à Ste Geneviève des Bois

Mission de Maitrise d'Œuvre : APS, APD/DT, PRO, DCE, AMT, EXE, VISA, DET et AOR

Marché : Travaux de Réhabilitation Thermique d'un Immeuble d'habitation

Maitre d'Ouvrage : LOGIAL-COOP

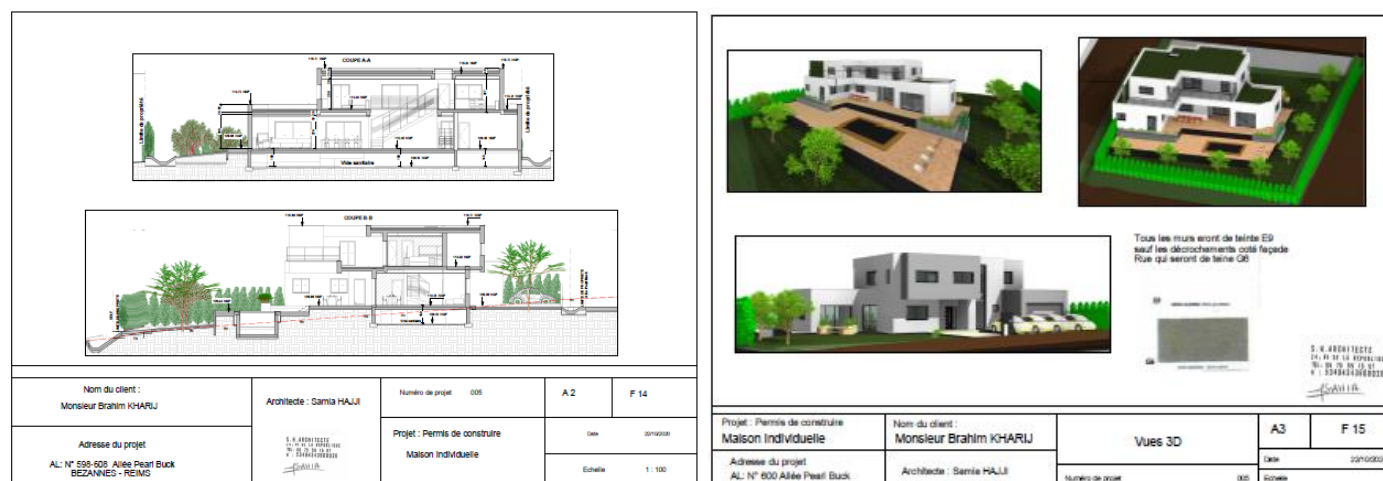
Adresse : 28 Ter Romain Rolland 91 700 Ste Geneviève des Bois 91 700  
 Montant des Travaux = **190 000 €uros**



## - 2022 Maison d'habitation à Reims

Conception de dossier ( pièces graphique et écrite) pour le Dépôt d'un permis de construire pour une construction neuve d'une maison d'habitation à Reims.

Adresse : 600 Allée Pearl Buck Bezannes Reims



## - 2021 / 2022 Réhabilitation thermique d'une résidence sociale à Avrainville

Mission complète de Maitrise d'Œuvre : APS, APD/DT, PRO, DCE, AMT, EXE, VISA, DET, AOR et l'OPC

Marché : Travaux de Réhabilitation Thermique d'un Immeuble d'habitation

Maitre d'Ouvrage : **LOGIAL-COOP**

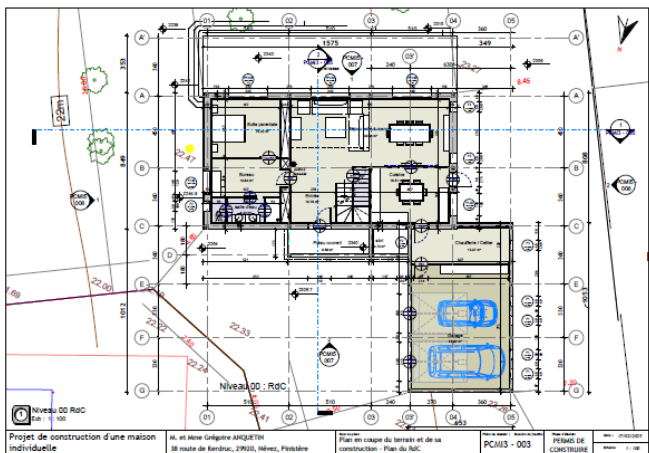
Adresse : 3/5 Place de l'Eglise Avrainville 91 630

Montant des Travaux = **300 000 €uros**



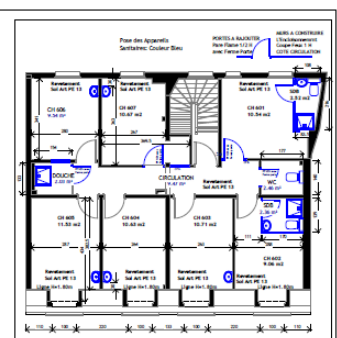
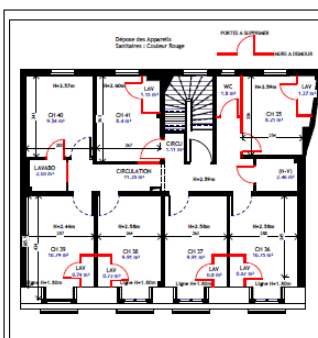
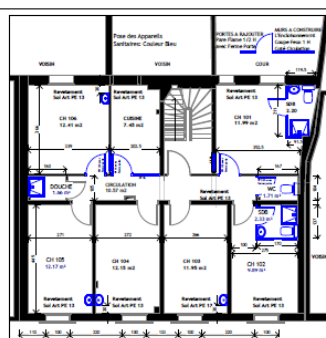
## - 2021 Maison Individuelle à Névez

Dossier de permis de construire : Projet d'une construction d'une maison individuelle  
Adresse : 38 route de Kerdruc, 29 920, Névez, Finistère



## - 2020 Pratic Hôtel Paris

Mise en conformité Aux règles Sanitaires d'un hôtel R+6, de 5eme catégorie  
Montant des Travaux 1 000 000 €uros  
Adresse : 5 bis rue Planchât 75020 Paris  
Société : Pratic Hotel



Architecte : Samia HAJJI	Société : PRATIC HOTEL	Plans - 1er Etage	F05
Adresse du Projet 5 bis Rue PLANCHAT 75020 PARIS	Mise en Conformité aux Règles Sanitaires	Date : 16 / 12 / 2020	Echelle : 1/100

Architecte : Samia HAJJI	Société : PRATIC HOTEL	Plans - 6eme Etage	F10
Adresse du Projet 5 bis Rue PLANCHAT 75020 PARIS	Mise en Conformité aux Règles Sanitaires	Date : 16 / 12 / 2020	Echelle : 1/100



**2019 / 2014**

## Architecte Indépendant : pour des particuliers

- Permis de Construire (Aulnay Sous-Bois):

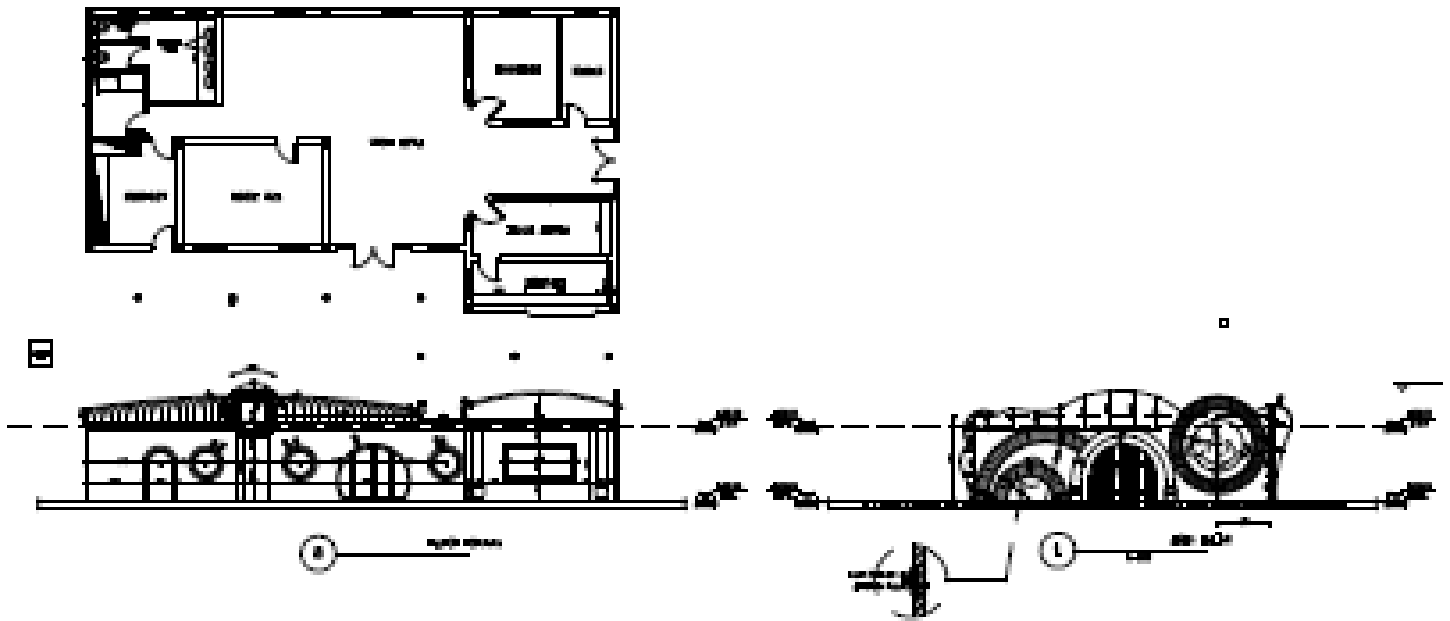
Élaboration de plans d'aménagement d'une maison d'une surface de 110 m<sup>2</sup> selon les exigences du client, avec prise en compte de l'environnement et des réglementations

- Permis de construire (75002 Paris )

Changement d'affectation : Transformation d'un atelier de confection d'une surface de 82 m<sup>2</sup>, en un espace d'expositions à Paris 75002.

- Permis de Construire (Rosny Sous-Bois)





Projet de mini crèche

- Mai 2006/ Novembre 2007: Interior Design-Graphic à Paris

Les espaces publics d'un village touristique Haute gamme d'une capacité 696 chambres à Sharm el Sheick en EGYPTE

**Suivi de chantier dans la phase de décoration :** Suivre l'ensemble du processus de réalisation en coordination avec les différents intervenants et corps de métier, selon les plans et les cahiers de charge.

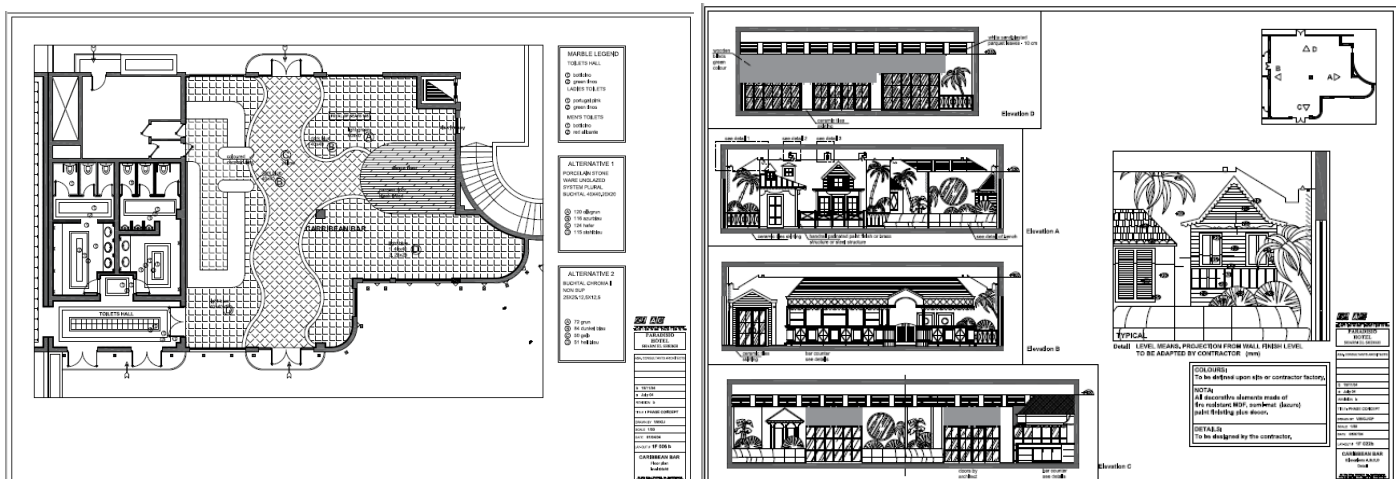
**Missions :** La réception, 3 restaurants bars intérieurs à thèmes, le restaurant principal, 3 restaurants de spécialités, 4 bars restaurants en plein air, 6 toilettes publiques:

Suivi d'exécution et du contrôle qualité.

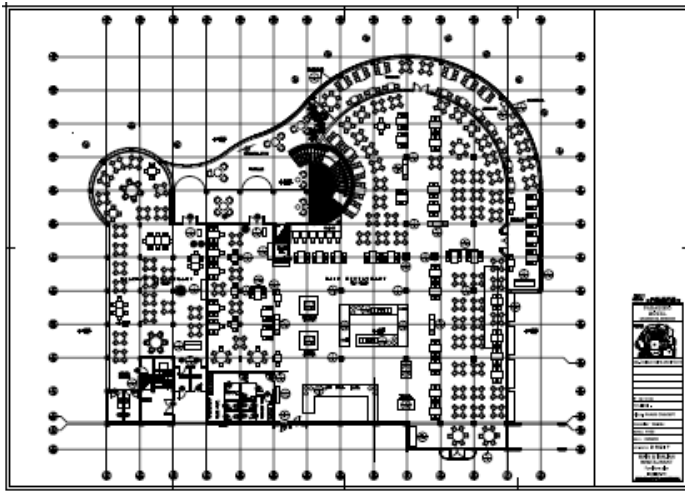
Modifications de plans de quelque espace en cours de réalisation, selon les besoins et les exigences du client ainsi que les contraintes de lieu.

Assurer le suivi des entreprises et le contrôle des matériaux de décorations (différents types de marbre de granit de bois pour les revêtements de sols, murs, colonnes,..) selon les références exigées.

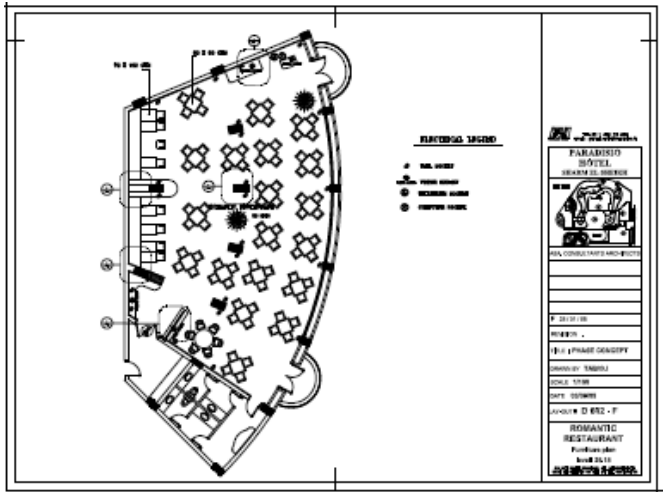
Assurer le suivi des chaines de fabrication et le contrôle qualité des matériaux sur mesure tel que l'éclairage, le mobilier, les textiles (stores, rideaux, voilages,..) selon les références exigées.



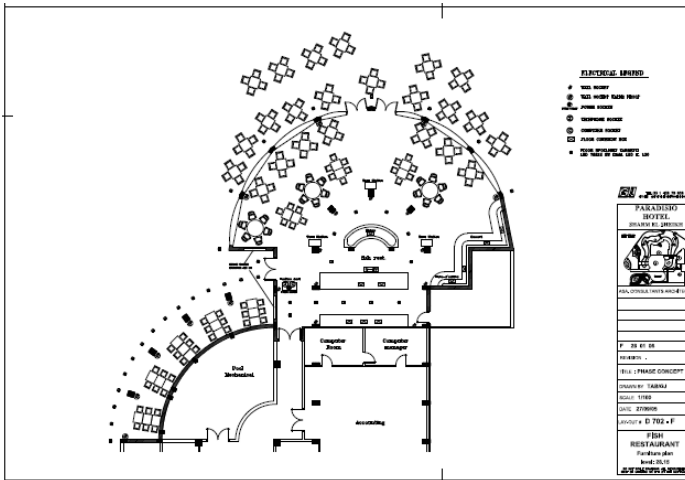
Caribbean Bar



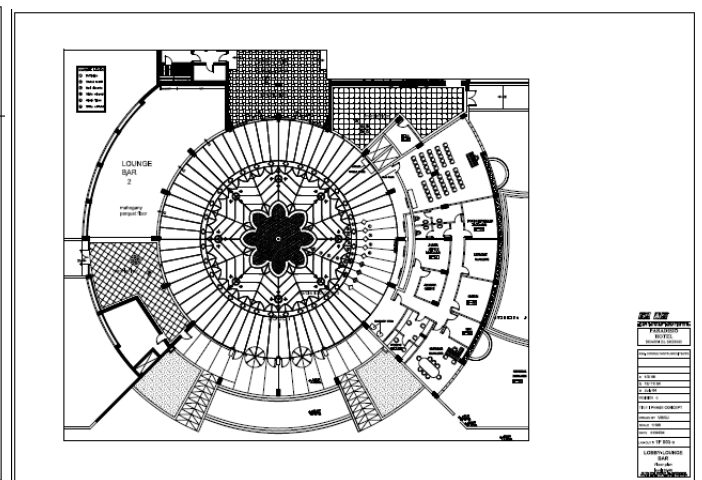
Main Restaurant



Italian Restaurant



Fish Restaurant

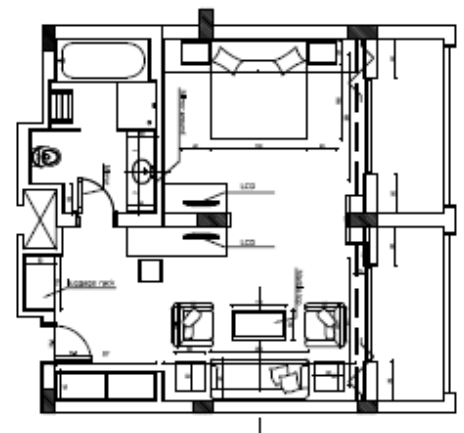
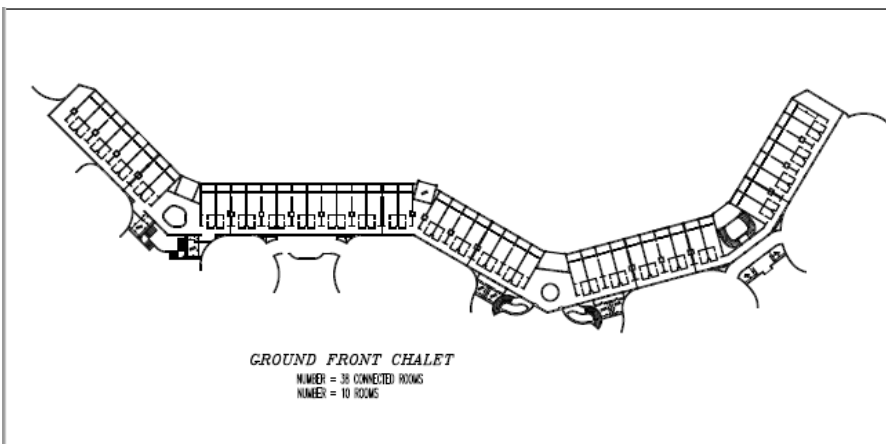


Lobby

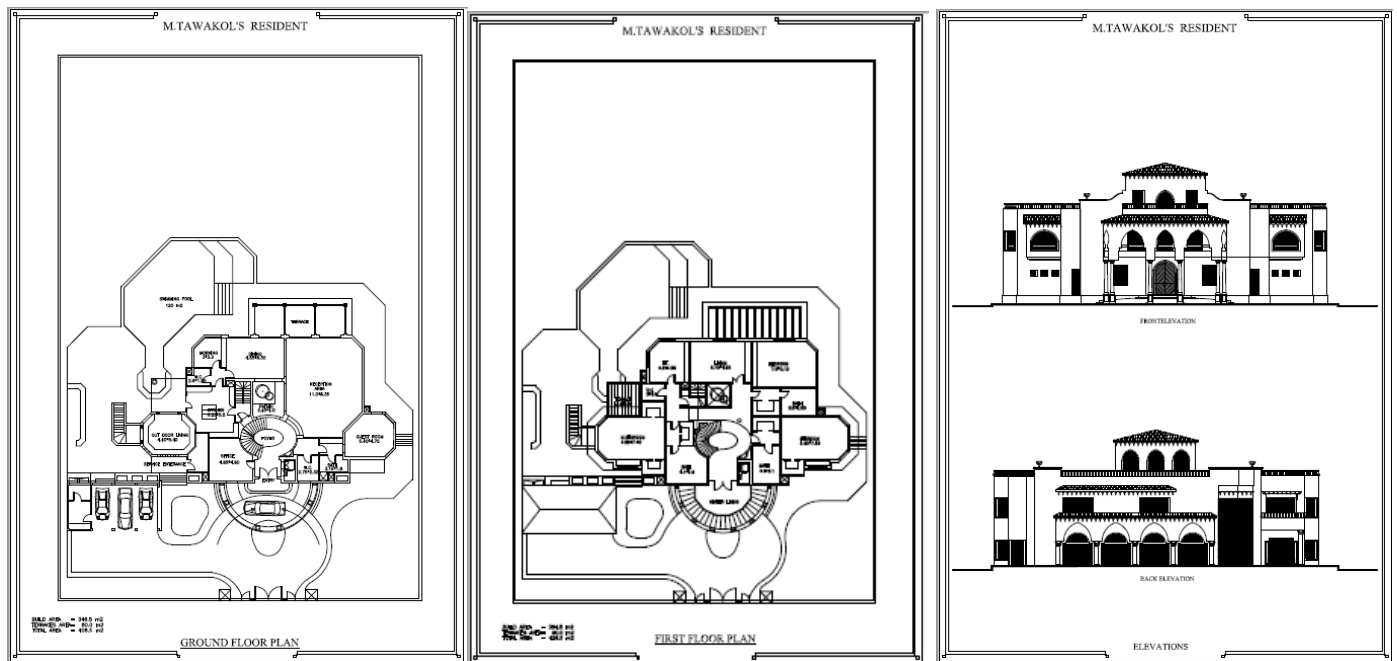
- 2000 à 2005

Architecte chez : **Cairo Design Group au Caire en EGYPT**

**Mission :** Contribution à l'élaboration de Plans pour des projets (hôtels haut de gamme et de villas) en Egypte  
Et coordination entre les différents intervenants



## Permis de construire d'une villa a Katamia Hights Egypte



## Réaménagement intérieur et des façades d'un bateau fixe sur le Nil A Maadi Le Caire Egypte

