

— atelier des orteaux —

architecture

Portfolio 2024
Maisons et intérieurs

atelier
des
orteaux



L'atelier des Orteaux fait référence à la rue dans laquelle l'agence se trouve. Elle porte le nom Orteaux / Horteaux du mot latin « hortus » signifiant « jardin ».

Ce nom fait référence à l'idée que l'architecture trouve son sens dans le site, et que par conséquent l'architecture n'existe que si elle s'inscrit dans l'environnement poétique d'une ville, d'un paysage. Le paysage forme un jardin, un écrin sans lequel l'architecture n'est rien si elle n'entretient pas de liens intrinsèques avec lui.

L'atelier des Orteaux est une agence d'architecture basée à Paris et spécialisée dans la rénovation d'appartement, la surélévation et l'extension de maison existante et la construction de logements neufs, individuels ou collectifs. L'atelier des Orteaux travaille également sur des projets d'équipement, de santé, de scolaire et de petite enfance.

Crée en 2022 par **Marion Notter** et **Louis Chabrol**, l'agence propose une architecture résolument contemporaine, dans des matériaux nobles, et attache une très grande importance à la finesse des détails et la qualité de réalisation. La recherche de l'harmonie et le dialogue des projets avec leur environnement est un aspect fondamental des propositions architecturales de l'atelier des Orteaux.

En quête d'harmonie et de générosité des espaces, le travail sur la matière, la lumière, la forme et l'usage participe à l'idée d'un lieu singulier et propice au développement du soi. Riche d'une expérience de 10 ans, Marion et Louis mettent également en œuvre tout leur savoir-faire et connaissances techniques au service des exigences du projet.

MEU

extension et surélévation d'une maison individuelle

budget	720 000 € HT
surface	215 m ²
client	privé
livraison	2023
photographe	Maude Artarit

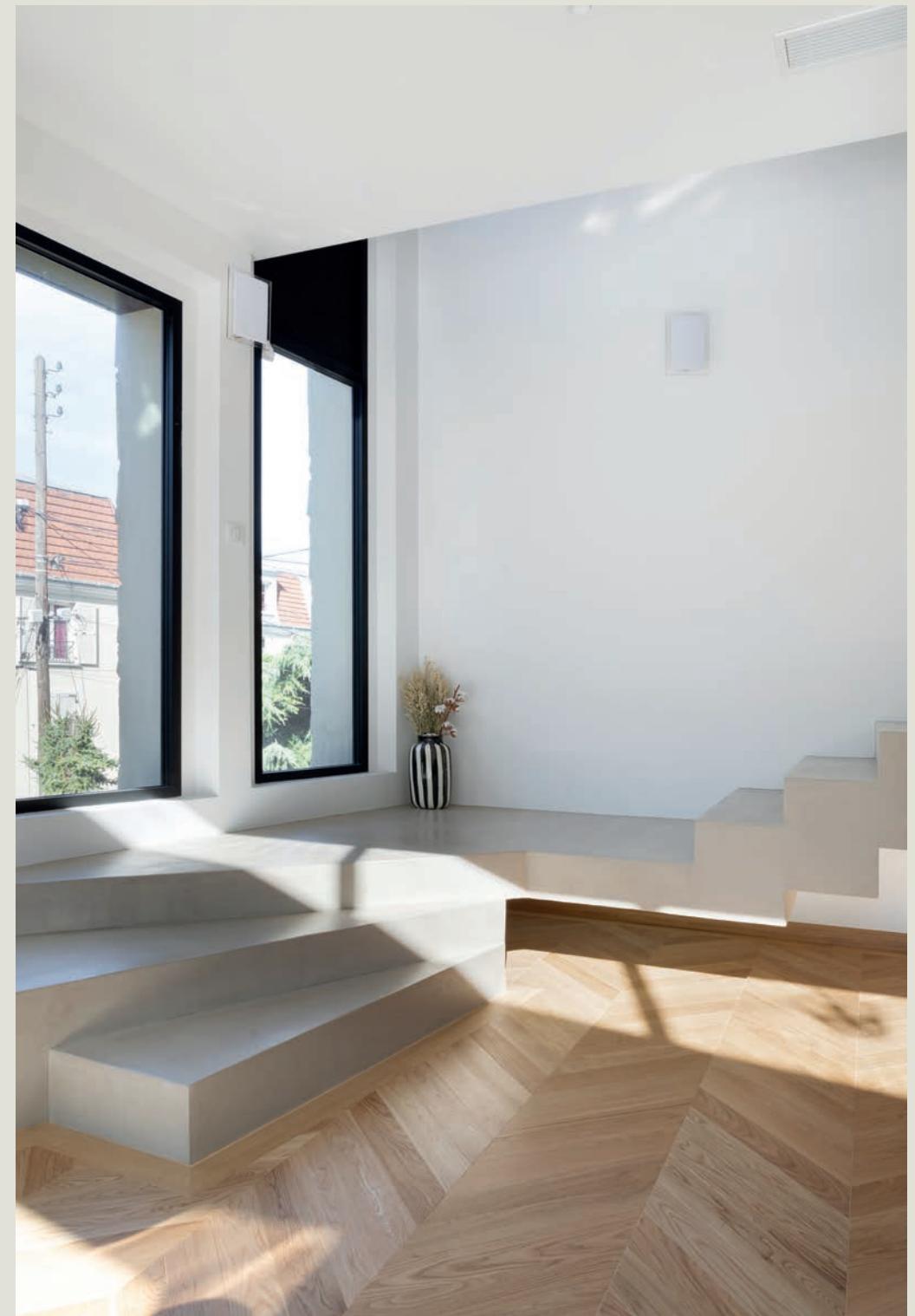








| 9 |



| 10 |



| 11 |

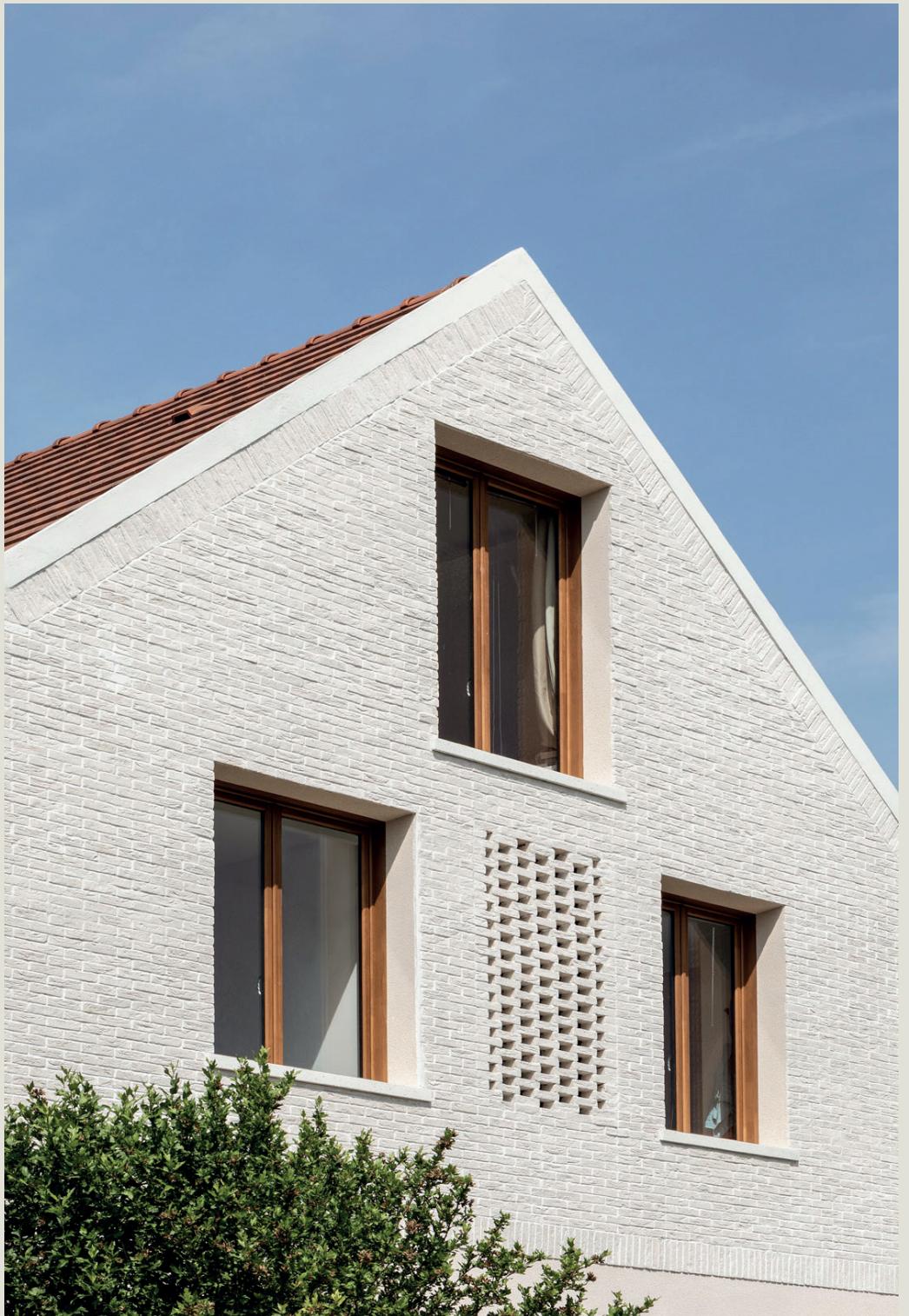


| 12 |

_JOI

surélévation et extension
d'une maison individuelle

budget 550 000 € HT
surface 195 m²
client privé
livraison 2023
photographe Maude Artarit

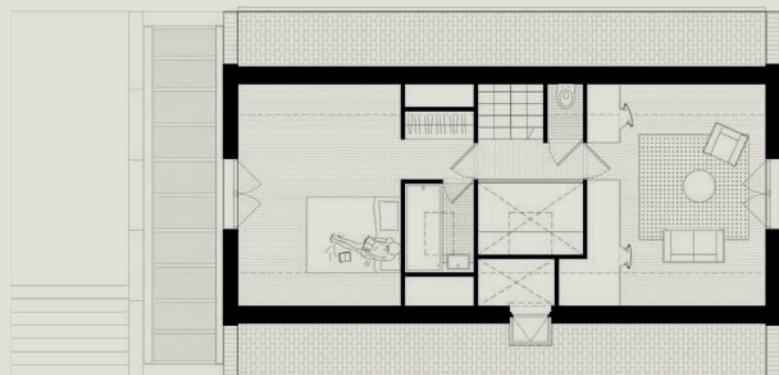




Plan RDC



Plan R+1



Plan R+2





| 17 |



| 18 |



| 19 |

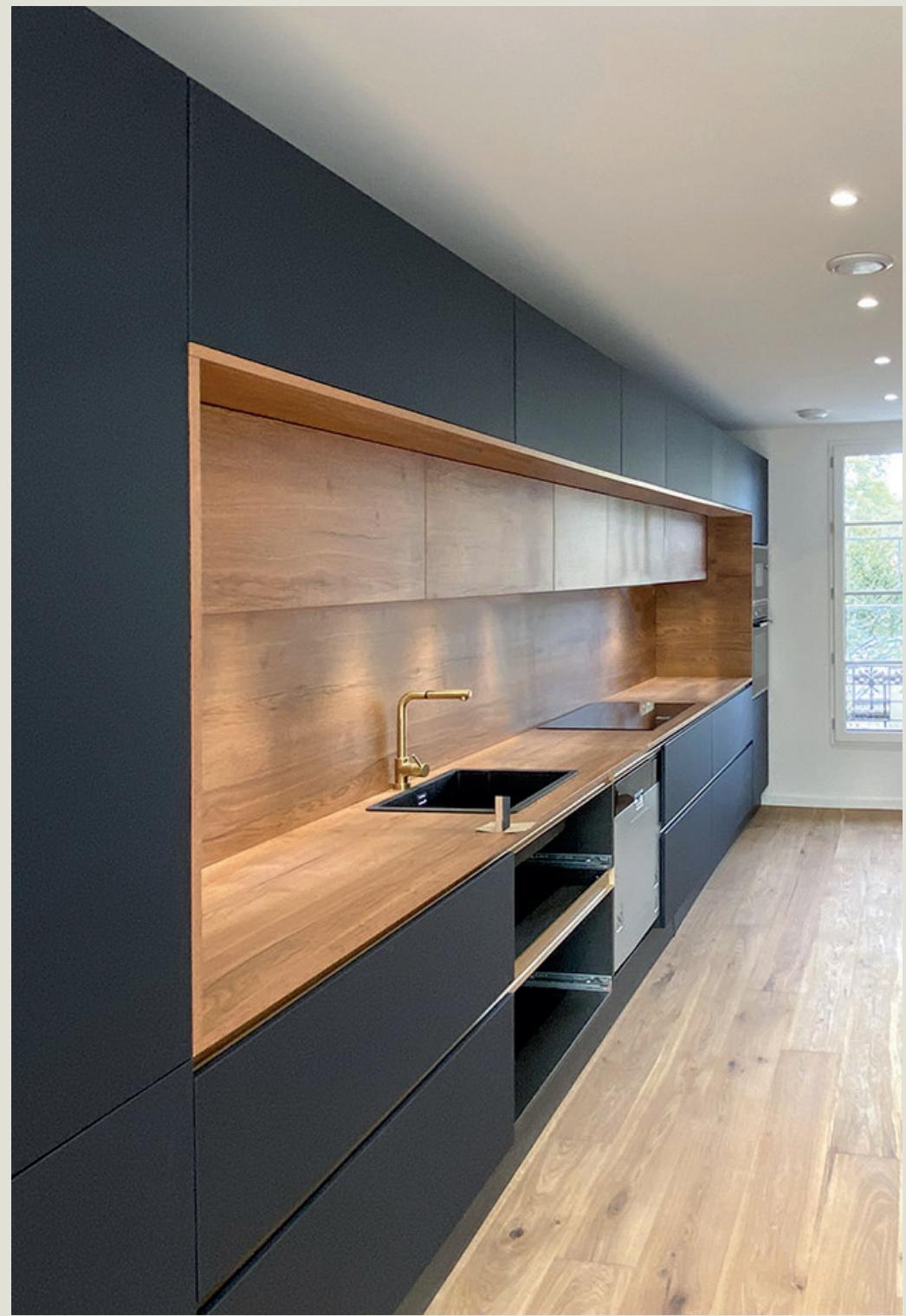


| 20 |





| 21 |



| 22 |



| 23 |



| 24 |

LOY

réhabilitation d'un loft à Lyon
projet réalisé au sein de l'Atelier Sylvie Cahen

budget	400 000 € HT
surface	230 m ²
client	privé
livraison	2020
photographe	Marion Notter / Atelier Sylvie Cahen







© Atelier Sylvie Cahen



| 31 |



| 32 |



| 33 |

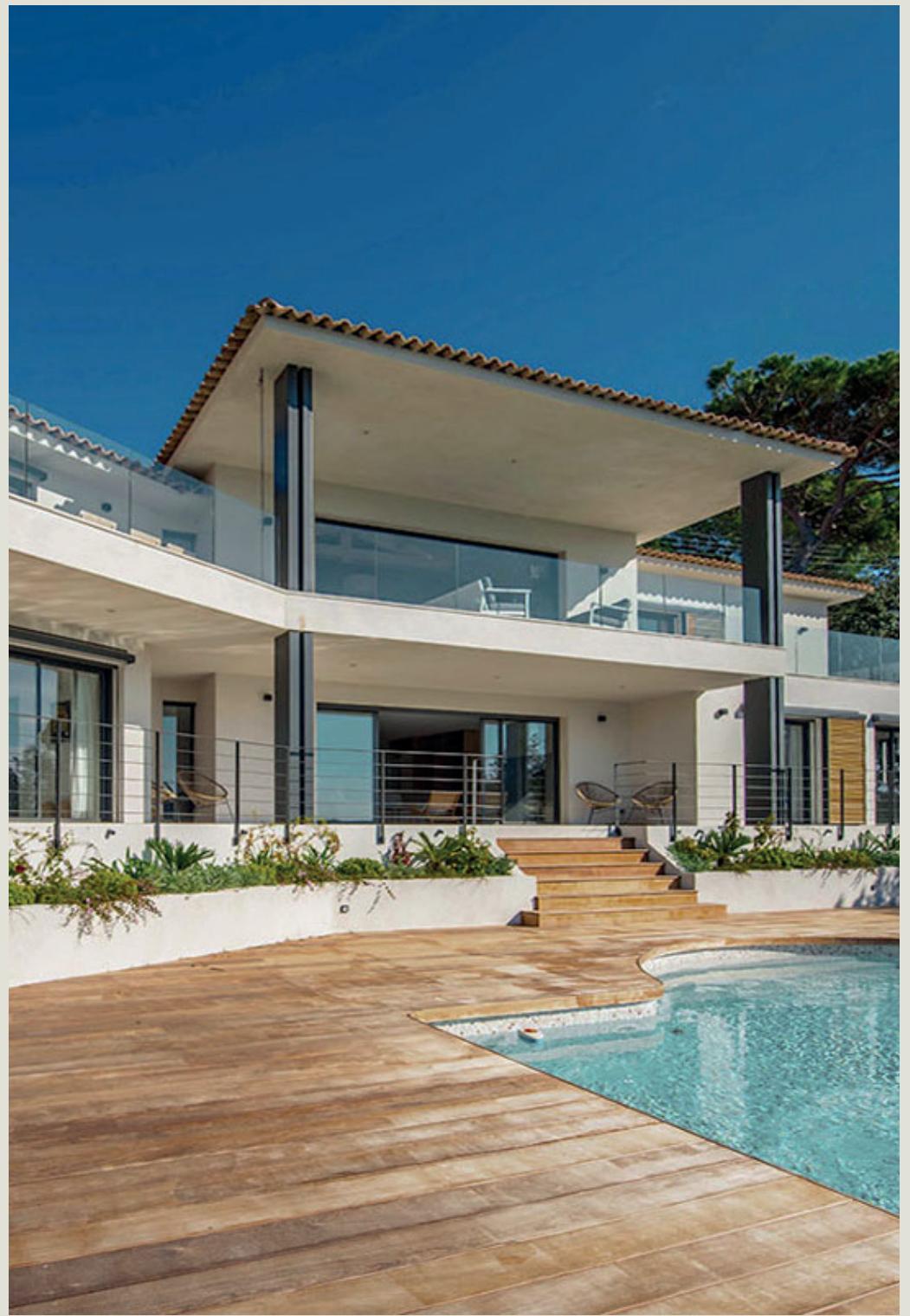


| 34 |

MAX

construction d'une maison neuve à Sainte Maxime
projet réalisé au sein de l'Atelier Sylvie Cahen

budget	1 500 000 € HT
surface	270 m ²
client	privé
livraison	2020
photographe	Atelier Sylvie Cahen / BARNES









SEC

Rénovation d'un appartement haussmannien

budget	70 000 € HT
surface	70 m ²
client	privé
livraison	2023
photographe	Maude Artarit





| 45 |



| 46 |





| 47 |

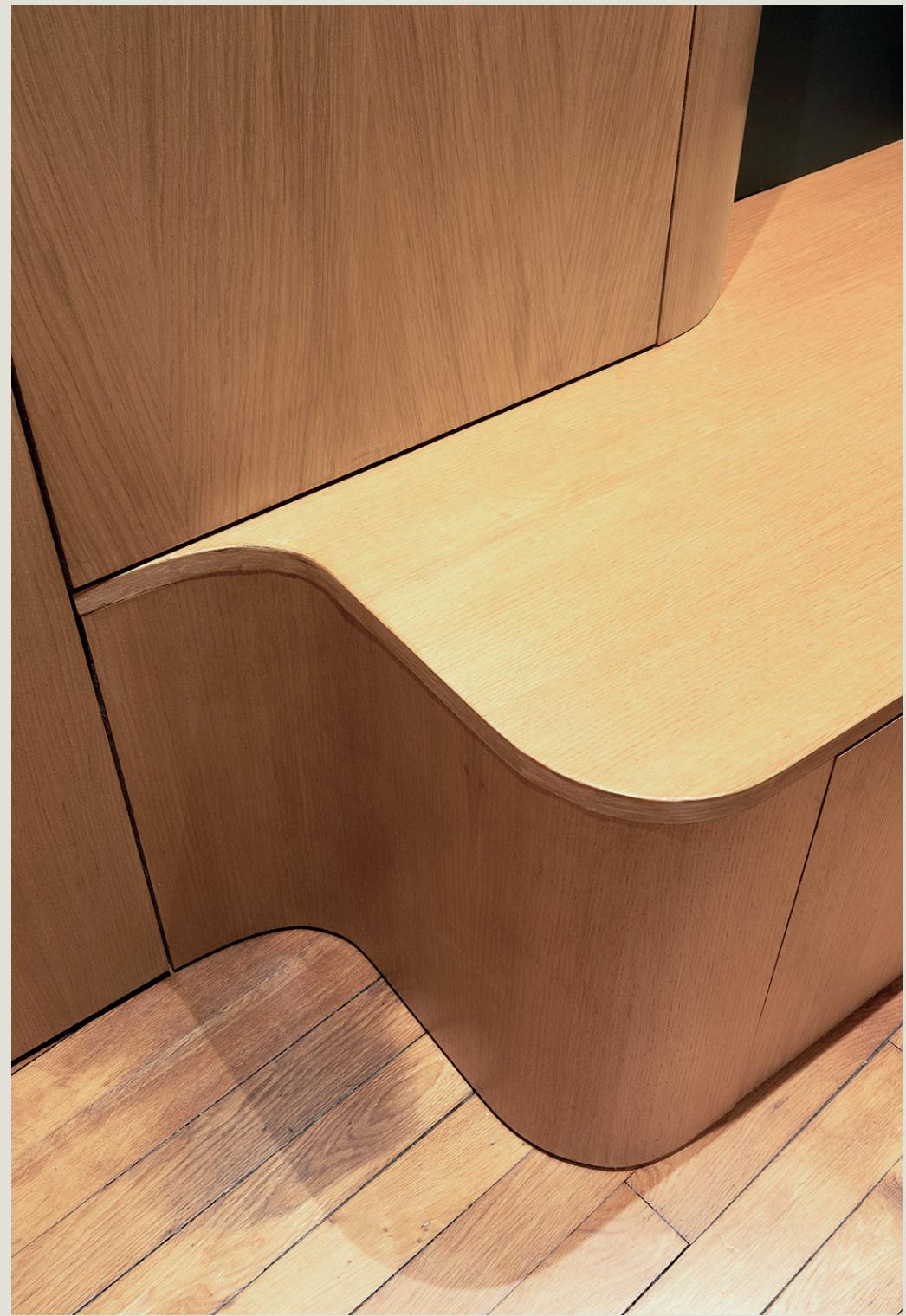


| 48 |





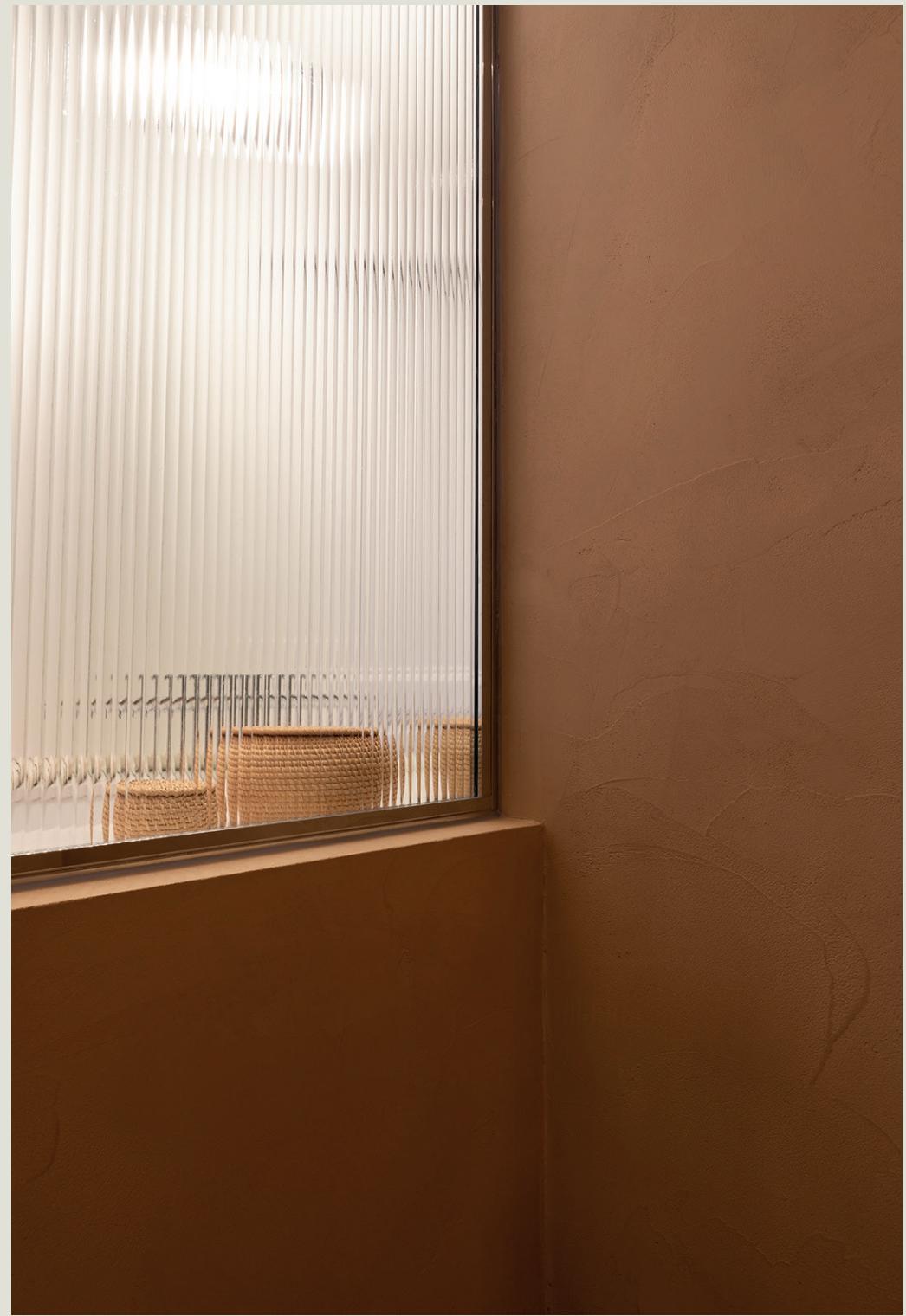
| 51 |



| 52 |



| 53 |



| 54 |

PLE

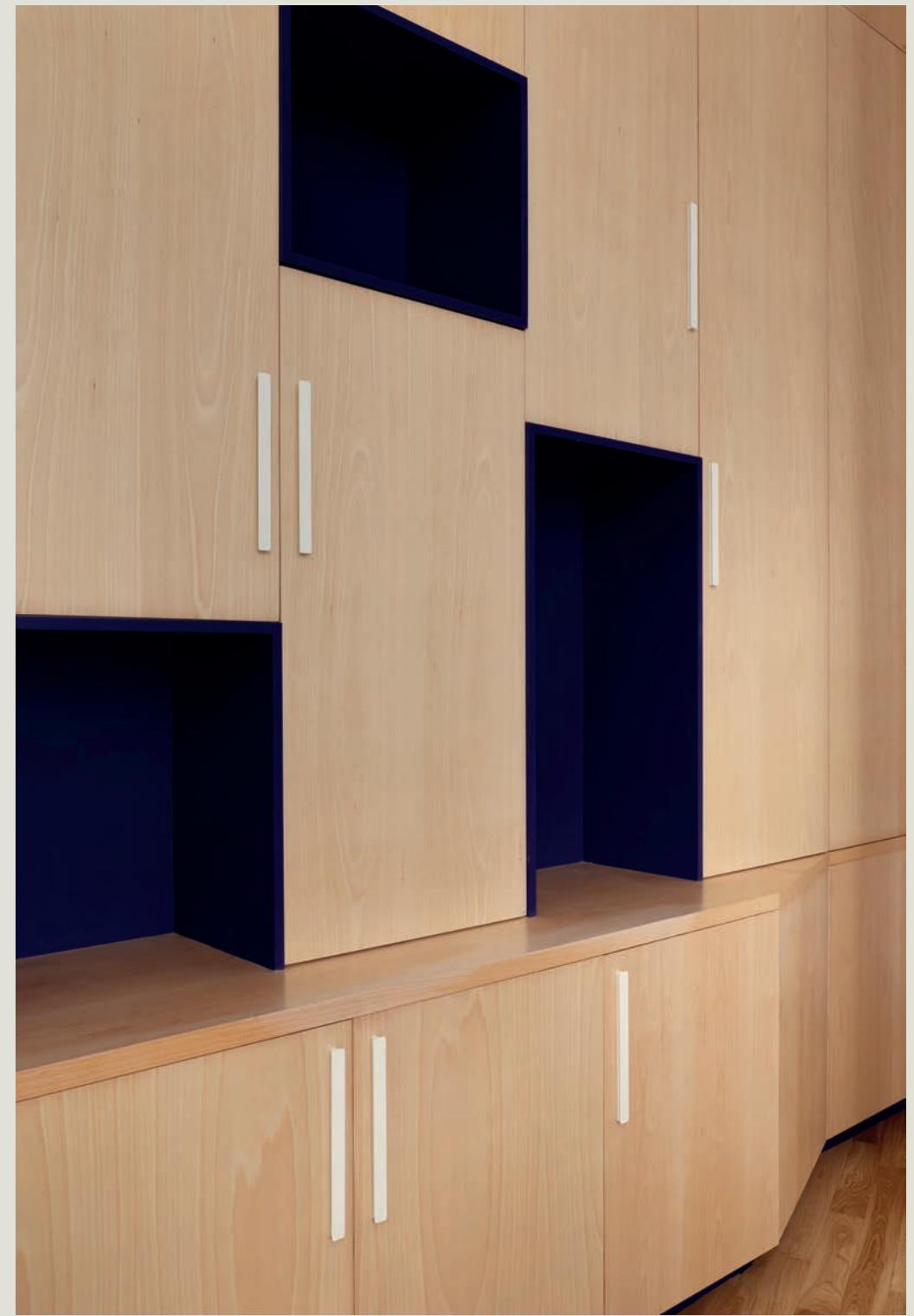
rénovation d'un local de bureau de 430 m²

budget 445 000 €
surface 430 m²
client privé
chantier 2023





| 57 |



| 58 |



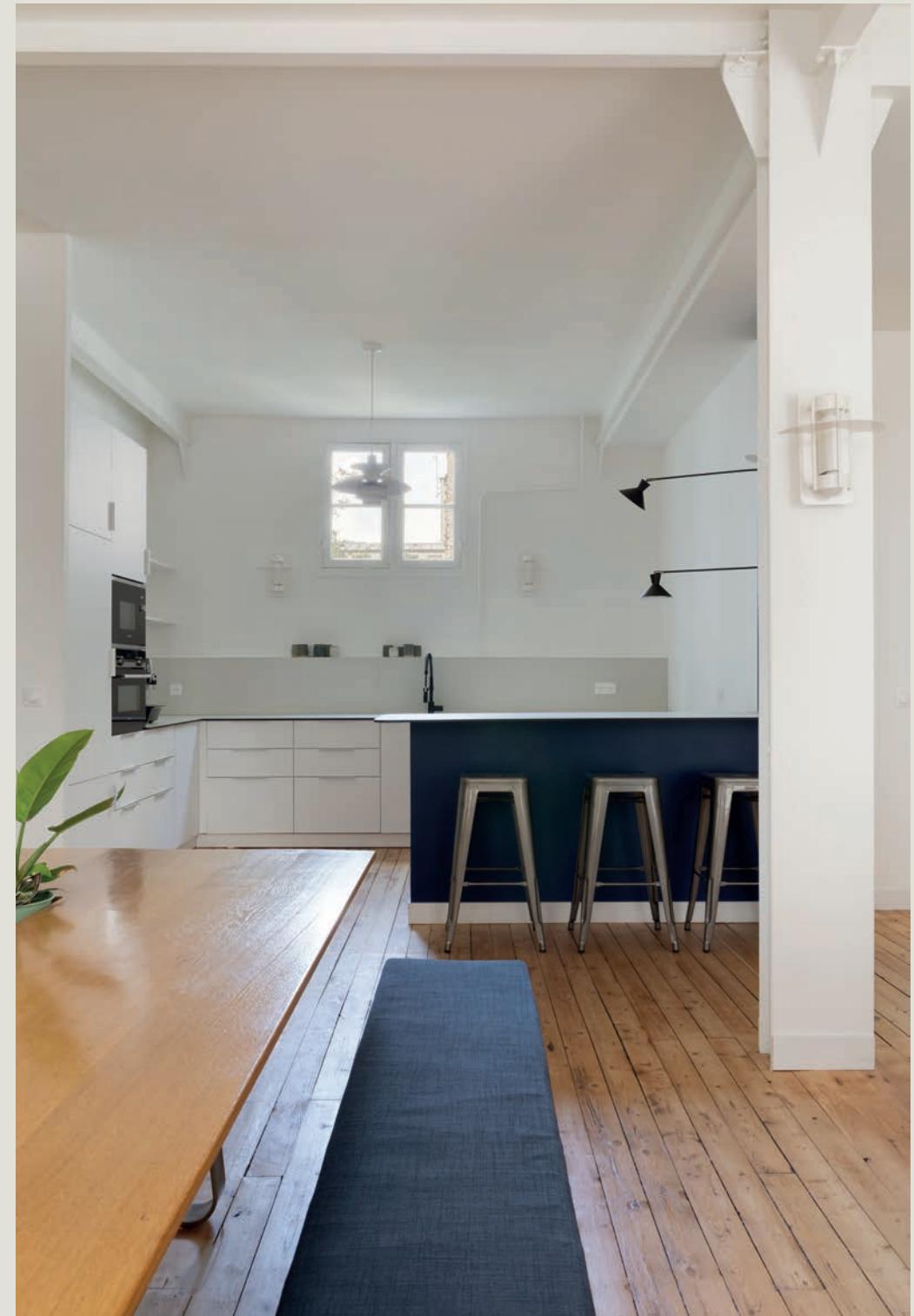
| 59 |



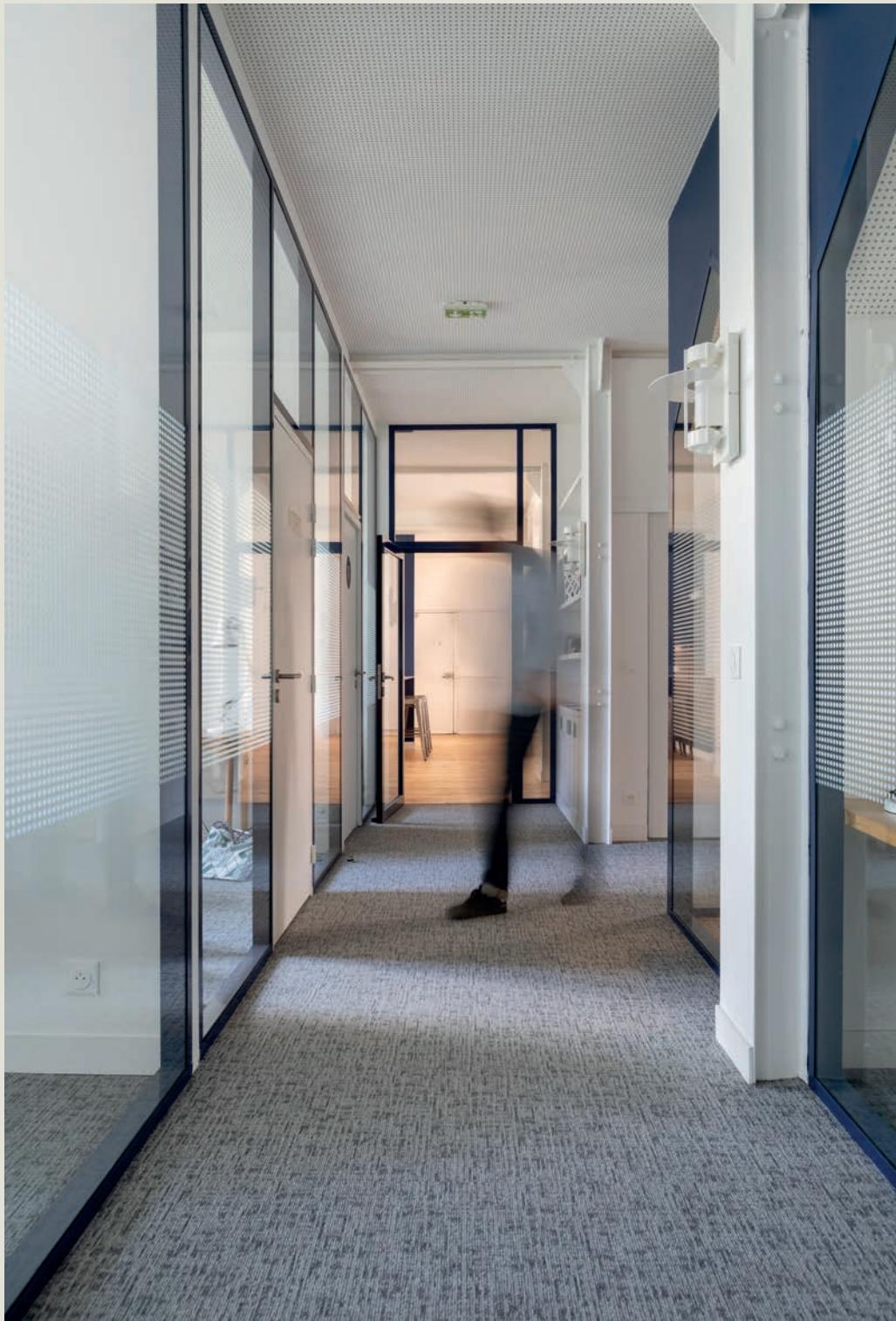
| 60 |



| 61 |



| 62 |



| 63 |



| 64 |





FON

Rénovation d'un appartement

budget	90 000 € HT
surface	70 m ²
client	privé
chantier	2023
localisation	rue de Fontarabie, 75020 Paris
photographe	Maude Artarit



L'appartement se situe dans un immeuble des années 70 au sein du 20e arrondissement de Paris, tout proche du Père Lachaise.

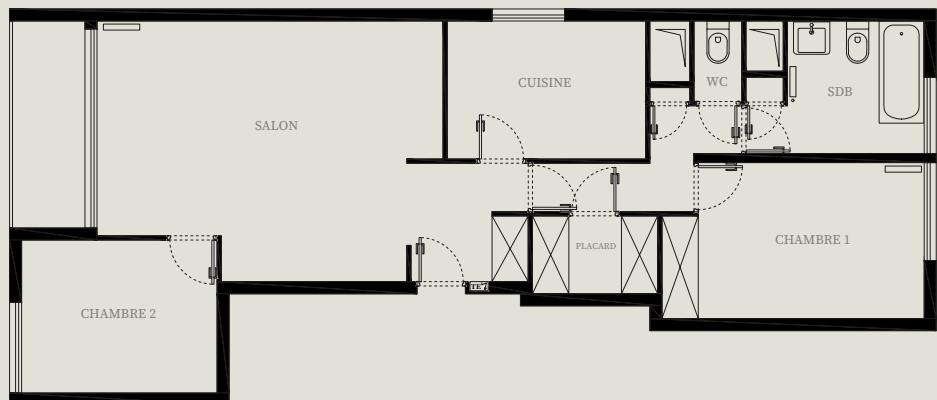
Le projet consiste en la rénovation complète du bien de 70m² qui, dans son état existant, était devenu bien désuet.

Les cloisons existantes ont été démolies pour permettre un nouveau dessin plus optimisé.

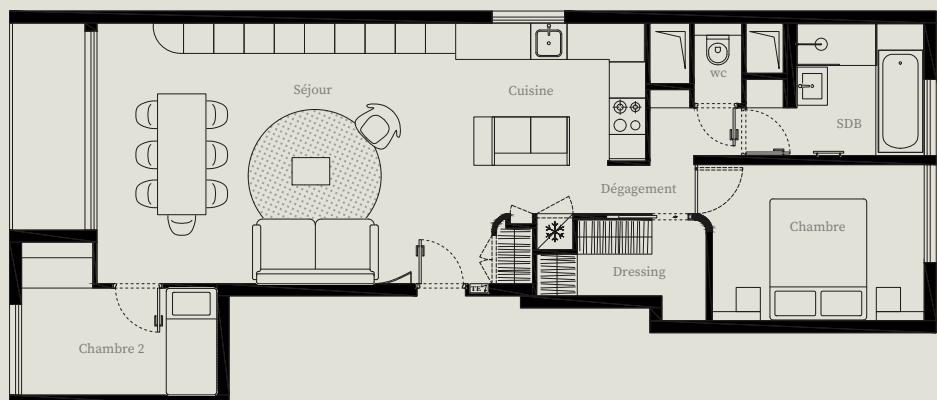
Notre volonté ici n'était pas de modifier intégralement la distribution intérieure, comme nous pouvons le faire sur d'autres projets, mais de travailler les couleurs et les matières.

L'intégration du béton ciré de teinte rouge faisant penser à la terre battue d'un terrain de tennis a guidé le projet. Les volumes et matériaux s'inscrivent en continuité ou en rupture avec cette teinte. Le bloc servant aux angles arrondis articule les espaces de jour et de nuit.

L'ensemble s'harmonise par le mariage des teintes et matières ocres, bois et noires formant un décor chaleureux.



Plan existant



Plan projet





| 71 |



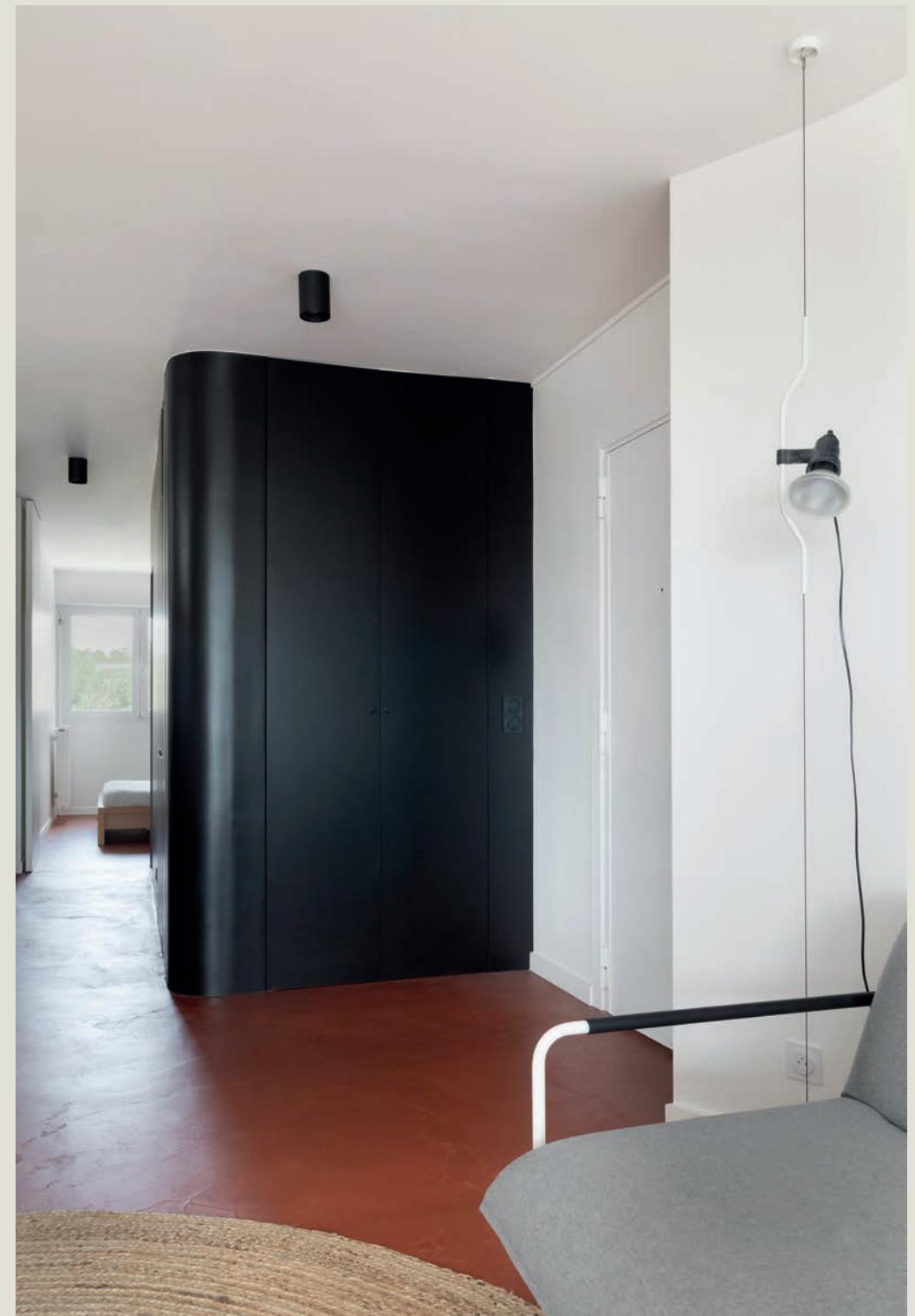
| 71 |



| 72 |



| 73 |



| 74 |



| 75 |



| 76 |



| 77 |



| 78 |



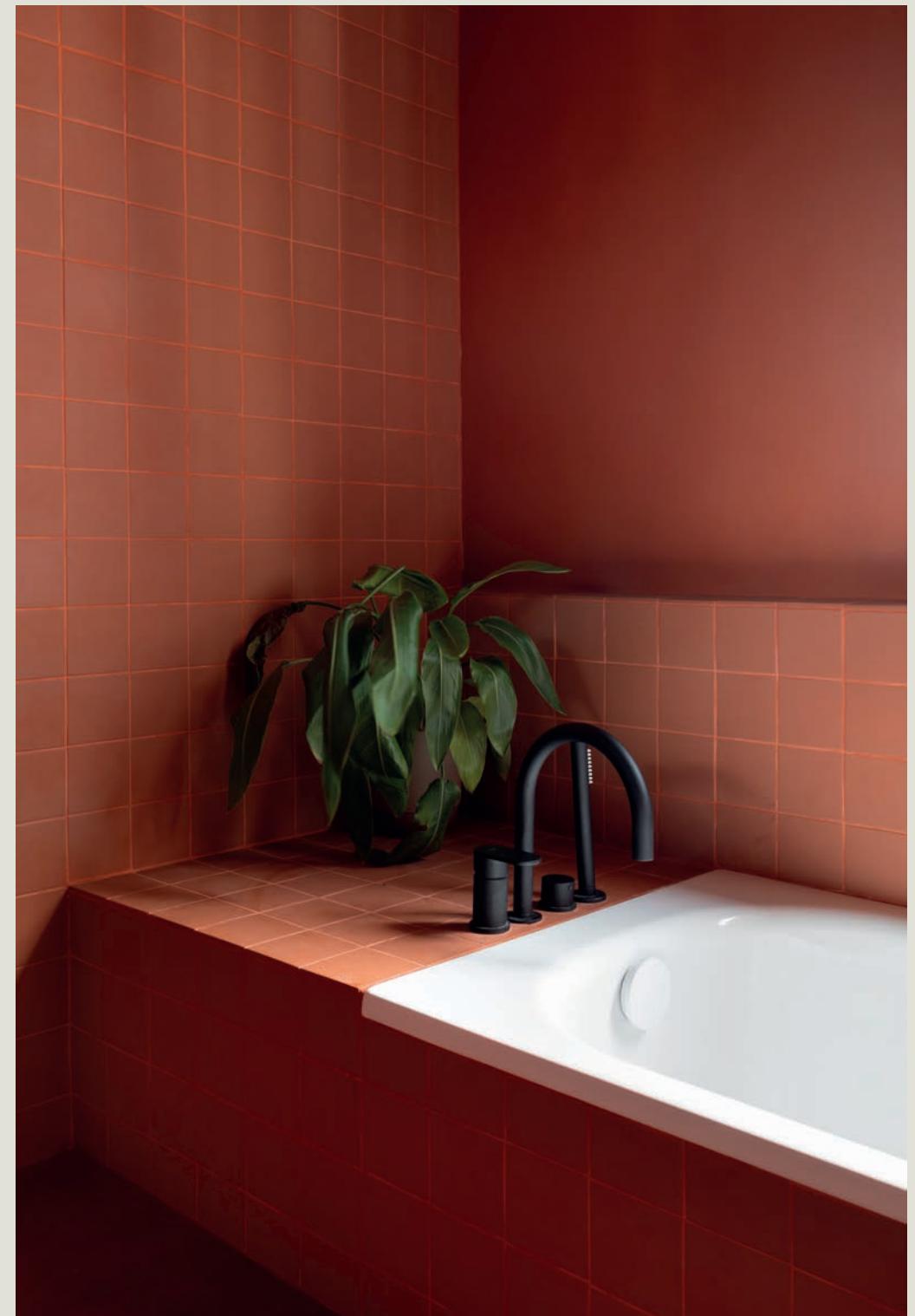
| 79 |



| 80 |



| 81 |

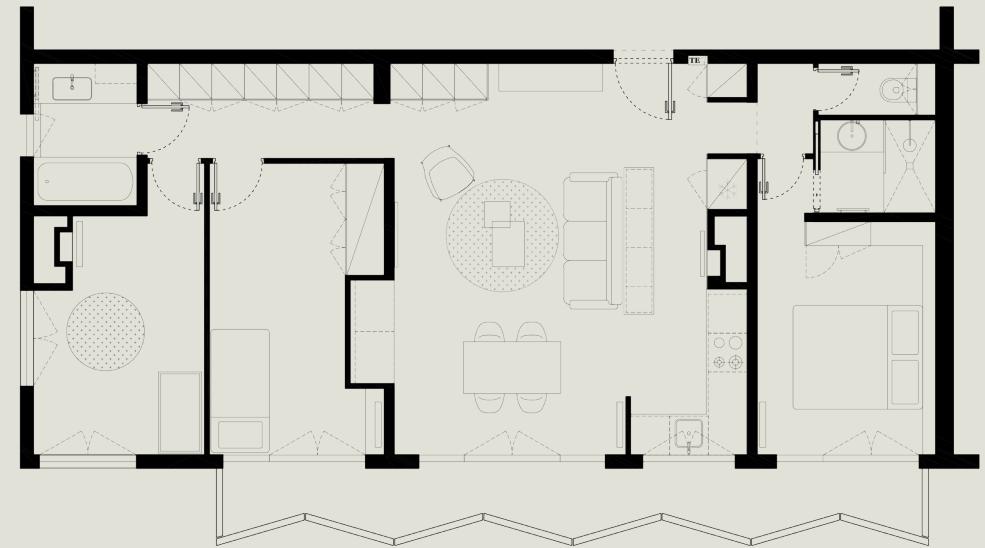


| 82 |

_CHA

Rénovation d'un appartement

budget	130 000 € HT
surface	78 m ²
client	privé
chantier	2023
localisation	Rue Championnet, 75018 Paris
photographe	Maude Artarit



Plan projet







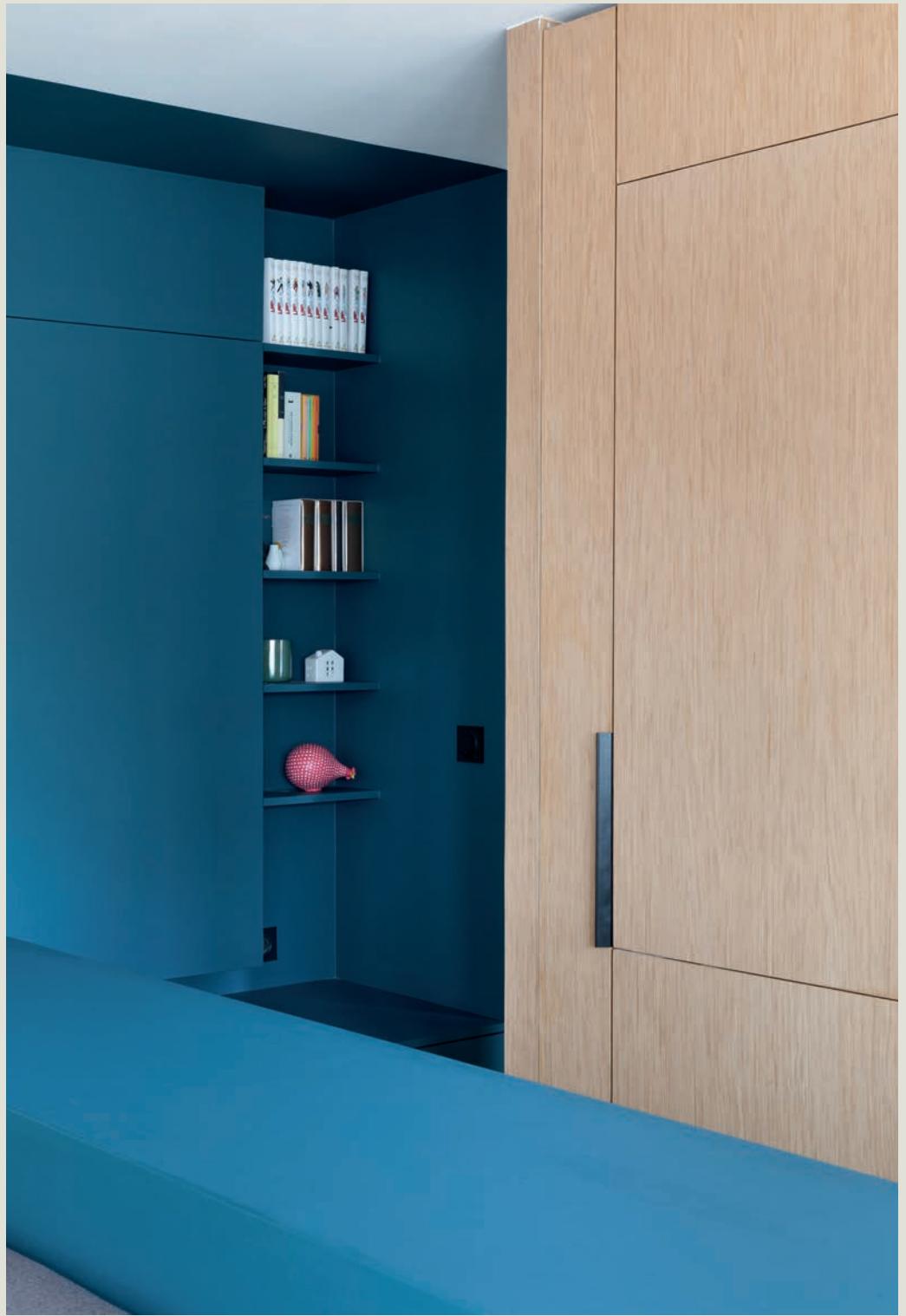
| 87 |



| 88 |



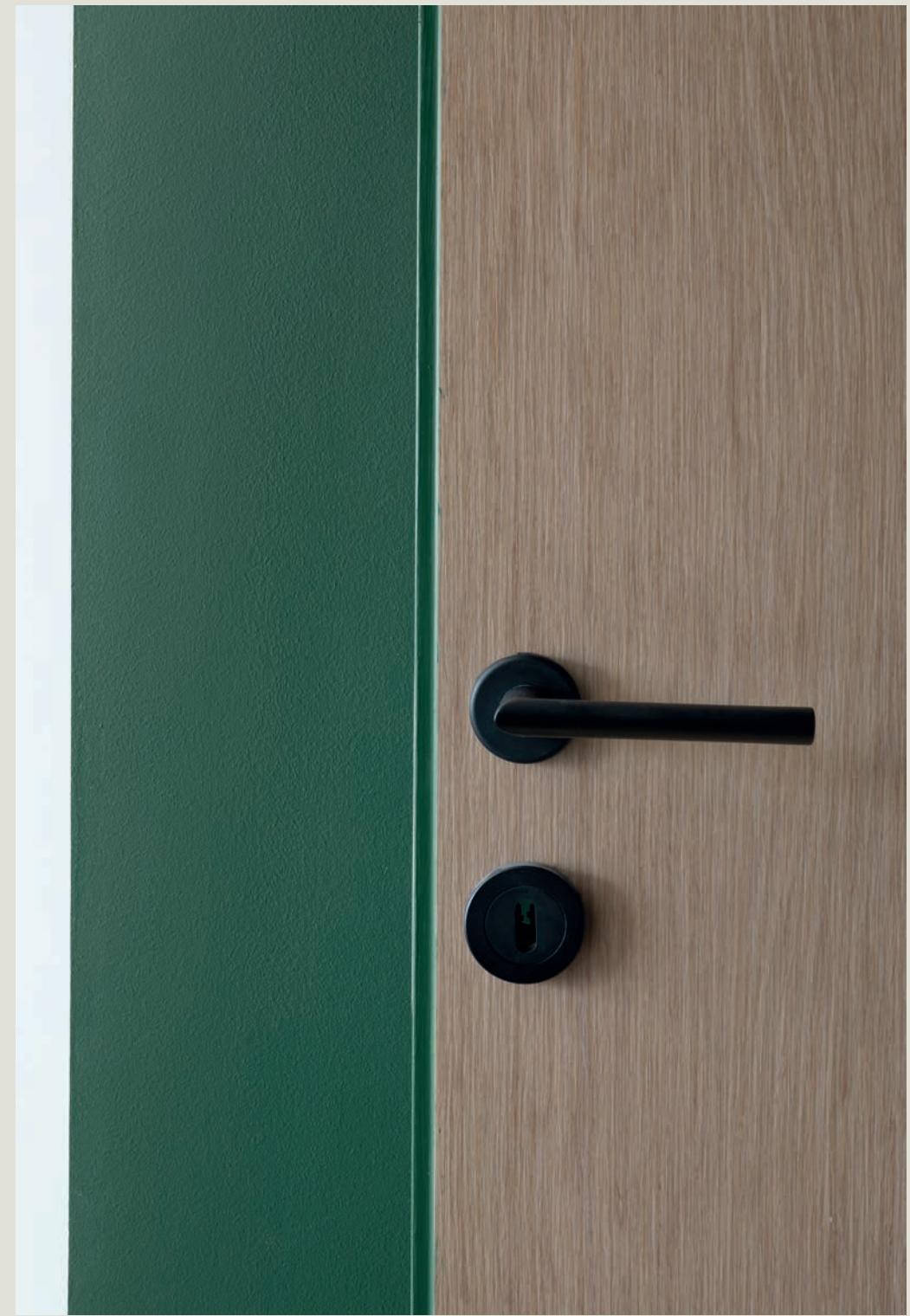
| 89 |



| 90 |



| 91 |



| 92 |



| 93 |



| 94 |

BER

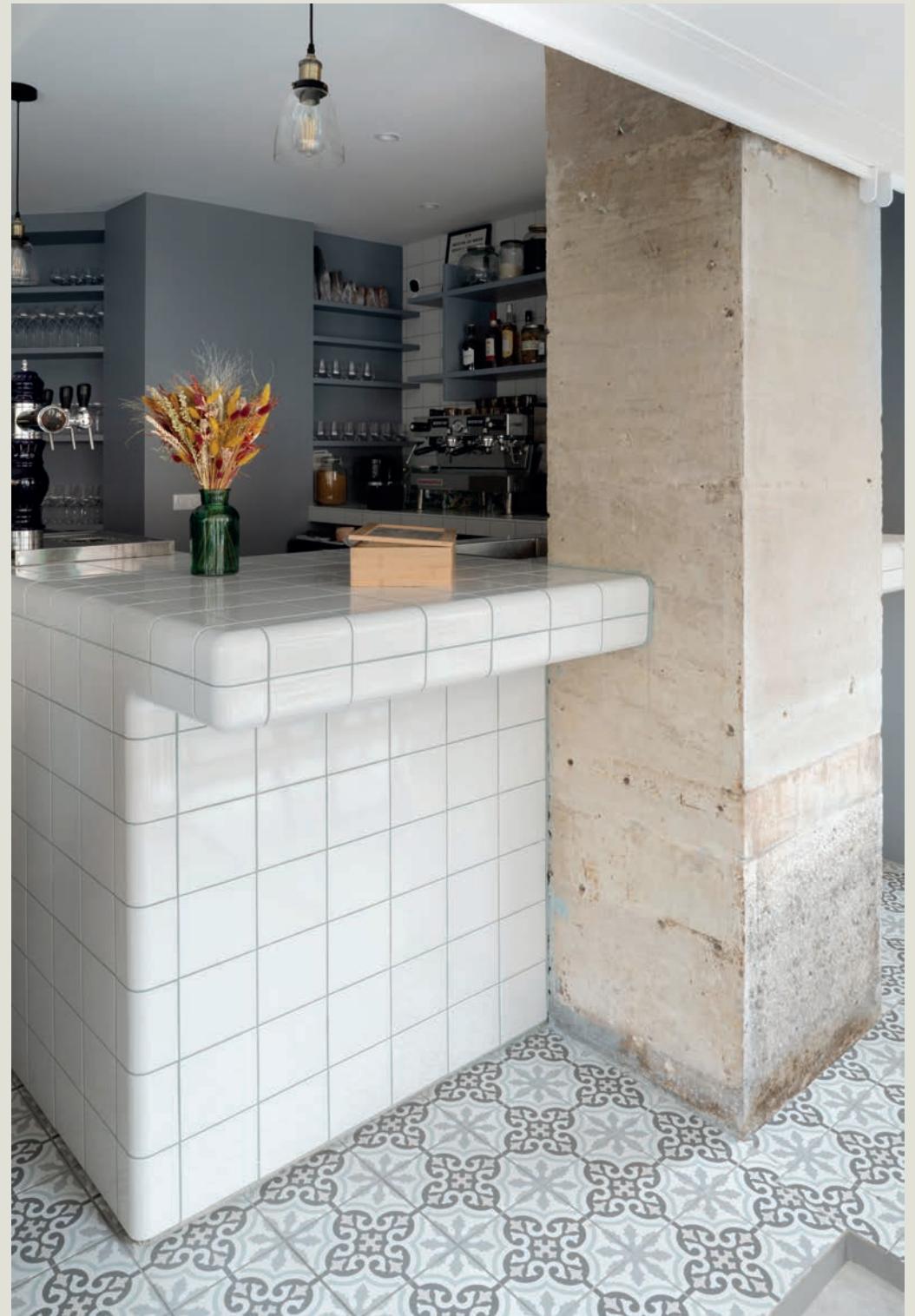
rénovation du Restaurant A table ! de la cheffe Camille Guerin

budget	65 000 €
surface	56 m ²
client	privé
chantier	2023





| 97 |



| 98 |



| 99 |



| 100 |



| 101 |



| 102 |

CLI

Surélévation d'un appartement

budget 117 000 €
surface 22 m²
client privé
chantier 2022



| 103 |



| 104 |





| 105 |

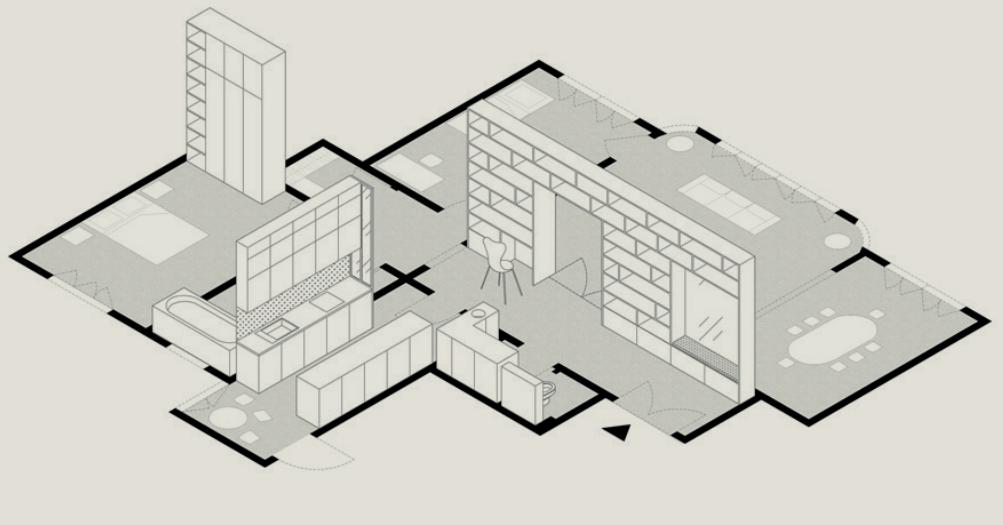


| 106 |

REP

rénovation d'un appartement de 115 m² à Paris 9^{ème}

budget 90 000 €
surface 135 m²
client privé
livraison 2019



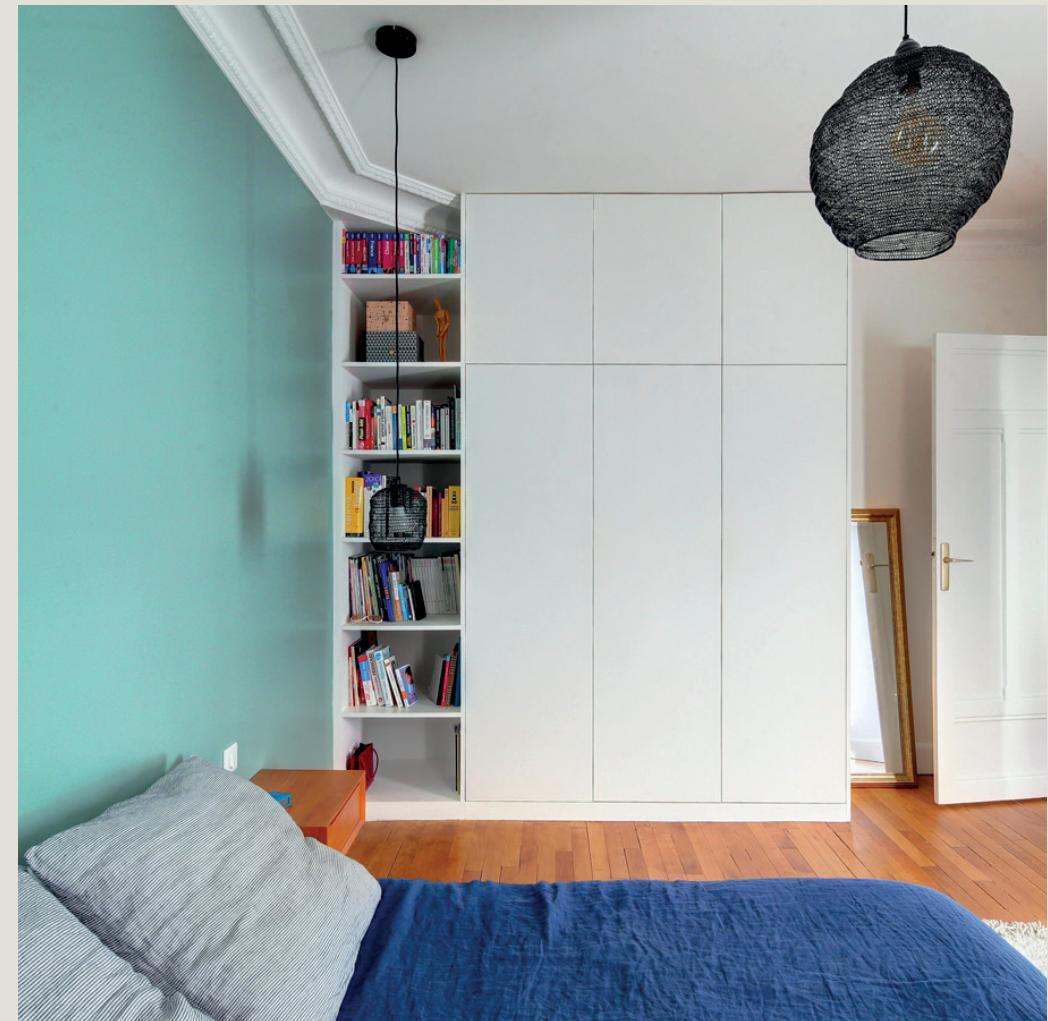
| 107 |



| 108 |



| 109 |



| 110 |



| 111 |

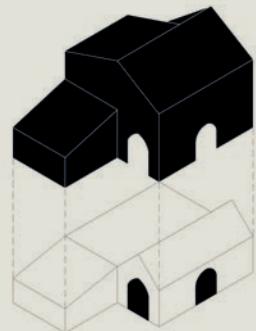


| 112 |

LYO

surélévation et extension d'une chapelle
et conversion en maison familiale

budget 320 000 €
surface 135 m²
client privé
livraison 2015





| 115 |



| 116 |



| 117 |



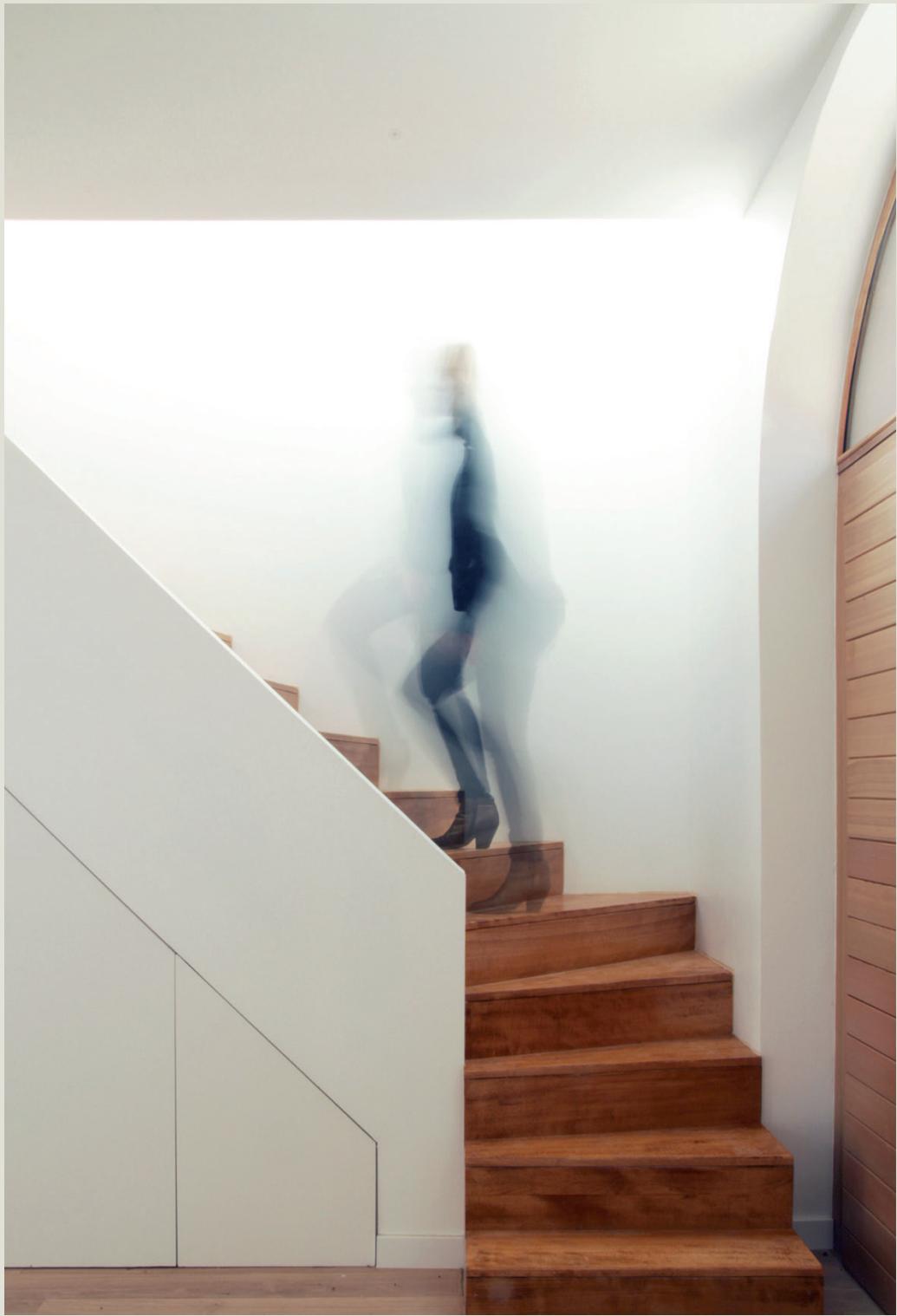
| 118 |



| 119 |



| 120 |



| 121 |



| 122 |



atelier des orteaux

projets

Logements individuels

La Chapelle	Maison individuelle en ossature bois	Lyon 2015
La Colonnade	Maison individuelle en ossature bois	Joinville-le-Pont 2023
Penthouse	Surélévation d'un immeuble	Clichy 2023
Rolland	Rénovation d'un appartement de 68 m ²	Paris 20 ^e 2023
Championnet	Rénovation d'un appartement de 80 m ²	Paris 18 ^e 2023
Vinci	Rénovation d'un appartement de 35 m ²	Paris 16 ^e 2023
Laerte	Rénovation d'un appartement de 35 m ²	Paris 5 ^e 2023
Berdot	Rénovation d'un appartement de 45 m ²	Paris 20 ^e 2023
Hériot	Rénovation d'un appartement de 68 m ²	Lyon 3 ^e 2016
Lazo	Maison individuelle en ossature bois	Port Lazo 2022
Demir	Maison individuelle	Meudon 2023
Ciaravino	Maison individuelle	Péault - Ardèche 2023
Landes	Maison individuelle en pisé et ossature bois	Biscarrosse 2023
Chatou	Annexe d'une maison familiale en ossature bois	Chatou 2022
Réemp	Maison individuelle en ossature bois avec réemploi de matériaux de construction	Pyrénées 2023
De Gregori	Rénovation d'un appartement de 35 m ²	Paris 1 ^{er} 2023

Logements collectifs

Bow-window	114 logements en pierre porteuse <i>Explorations architecture mandataire</i>	Maison-Alfort Concours 2022
Lithos	72 logements en pierre porteuse et centre municipal de santé <i>Explorations architecture mandataire</i>	Pantin Concours 2021
Twist	93 logements et une piscine olympique extérieure <i>Explorations architecture mandataire</i>	Nantes Concours 2020

Bureaux

Plein sens	Rénovation de 435 m ² de bureaux	Paris 2022-2023
------------	---	-------------------

Equipements

Diagonales	Halle festive et boulobrôme	Chapet Livraison 2024
------------	-----------------------------	--------------------------

Les Ailes	Centre de distribution et siège social des Restos du Coeur	Paris 13 ^e Livraison 2024
La Galerie	Galerie d'art au sein d'un hôtel particulier	Issoudun Livraison 2024

Restaurants

A table	Réalisation d'un restaurant gastronomique	Paris 2023
---------	---	--------------

Ouvrages d'art

The Lens	Pont de 500 mètres au dessus du Danube <i>Explorations architecture mandataire</i> <i>Louis Chabrol chef de projet</i>	Budapest 2017
Myriade	Passerelle du MUDAM <i>Explorations architecture mandataire</i> <i>Louis Chabrol chef de projet</i>	Luxembourg 2019

atelier des orteaux

marion notter, architecte associée

Formation

DYNAMOE 1 audit énergétique Ma Prime Renov'et réglementaire	2023	Renovation complète d'une maison - MOA privée - Noisy le Grand Rénovation complète d'un appartement - MOA privée - Paris	Mision complète
RE2020	2022		
Lauréate du prix Rhone Alpes de la construction bois	2020	Hub architectes - Paris XXème Collaboratrice indépendante - chef de Projet	2013-2018
HMONP - Ecole d'Architecture de Versailles Habilitation à exercer la maîtrise d'oeuvre en nom propre	2012	Complexe commercial et tertiaire - MOA : Cadjee promotion - St Pierre - La réunion Réhabilitation d'un bâtiment tertiaire - MOA : LNE - Paris	Etudes Etudes
Master 2 - Ecole d'Architecture de Versailles Architecte Diplômé d'Etat, mention bien	2011	Création de 25 logements et d'une crèche de 68 berceaux Réhabilitation d'une usine - MOA : YAC - Italie Création d'un immeuble de 8 logements - MOA privée - St Pierre - La réunion Concession automobile - MOA : Cadjee promotion - St Denis - La réunion	Concours Concours Etudes Etudes

atelier des orteaux

louis chabrol, architecte associé

Louis Chabrol architecte indépendant- Paris XX^{ème}

2020-2022

Maison familiale en pierre porteuse - Préaux (Ardèche)
Annexe d'une maison familiale en ossature bois - Chatou
Rénovation d'une folie dans le parc de la villette - Paris

Livraison 2022
Chantier 2022
Concours 2021

Explorations architecture - Paris X^{ème} - Chef de Projet

2016-2020

Rénovation du Grand Site Tour Eiffel
en collaboration avec TER Paysagiste
Bureaux - Les lumières de Pleyel - Saint-Denis
en collaboration avec OMA
Gymnase et terrain de sport - Vanves
Pont de 500 mètres sur le Danube - Budapest
Passerelle du MUDAM - Kirchberg - Luxembourg

Concours
Concours
Concours
Concours - Lauréat
Concours
Concours

Formation

RE2020

HMOPN - Ecole d'Architecture de Paris Val-de-Seine
Félicitation du Jury

Master 2 - Ecole d'Architecture de Paris Val-de-Seine
Architecte Diplômé d'Etat

2021

2012

2011

Hesters-Oyon Architectes - Paris XX^{ème} - Chargé de Projet

2011-2016

Groupe Scolaire Jean de la Fontaine - Pringy
Ecole Elementaire - Sartrouville
Maison Pluridisciplinaire de Santé - Courcouronnes
Restructuration et Extension du Lycée Gustave Monod - Enghien-les-Bains
Groupe Scolaire Confluence - Saint-Denis
Lycée Cognacq Jay - Argenteuil
Centre Socioculturel des Bleuets - Créteil
Centre Socioculturel Brel/Brassens - Courcouronnes
Centre d'Incendie et de Secours - Bréval
Groupe Scolaire Anatole France - Argenteuil

Concours
Concours
Livraison 2016
Concours
Concours
Concours
Livraison 2016
Livraison 2015
Chantier
Chantier en collaboration

Experience

Atelier des Orteaux - Paris XX^{ème}

Maison familiale en ossature bois - Joinville-le-Pont
75 logements et centre municipal de Santé (1000 m² SU) - Pantin
architectes co-traitants - Exploration architecture mandataire
114 logements en pierre porteuse - Maison-Alfort
architectes co-traitants - Exploration architecture mandataire
Halle festive et boulodrôme - Paris
Centre de distribution et siège social restos du cœur Paris - Paris
Construction d'une orangerie - Issoudun
Surélévation d'un immeuble - Clichy
Maison individuelle en ossature bois - Plouëzec
Rénovation de logements individuels

2022- 2023

Livraison mars 2023
Concours 2021

Concours 2022
Phase PRO - Livraison 2024
Phase PRO - Livraison 2024
Phase APD - Livraison 2024
Livraison mai 2023
Livraison 2024
2022 - 2023

Fourrier Tirard - Paris XII^{ème}

2010-2011

110 logements + commerces - Bonneuil-sur-Marne
55 logements + commerces - Choisy-le-Roi
35 logements - Rouen
30 logements collectifs + 10 logements individuels - Dunkerque

Concours
Concours
Concours
Livraison 2013

Babel Architecture - Paris X^{ème}

2009

Centre des Arts et de la Culture - Pointe-à-Pitre

Etudes - Modélisation

atelier des orteaux architecture
SARL d'architecture au capital de 1000 € - 60, rue des Orteaux - 75020 Paris
+33(0)6 69 53 90 13 // +33(0)6 26 25 20 15 // contact@atelierdesorteaux.fr
SIRET : 912 168 747 00018 // APE : 7111Z // Ordre : S23220