

élément
ARCHITECTURE DURABLE

élément
ARCHITECTURE DURABLE

MARIELLE GILIBERT
Architecte DE-HMONP

Ordre des Architectes Auvergne Rhone-Alpes

vous présente une sélection de projet en

Logement et Réhabilitation

--

Edition Décembre 2023

06 83 09 54 54 | 42190 Charlieu
contact@element-architecte.fr
www.element-architecte.fr

Aménagement d'un comble et Création d'une tropézienne

Le Coteau (42)

2019

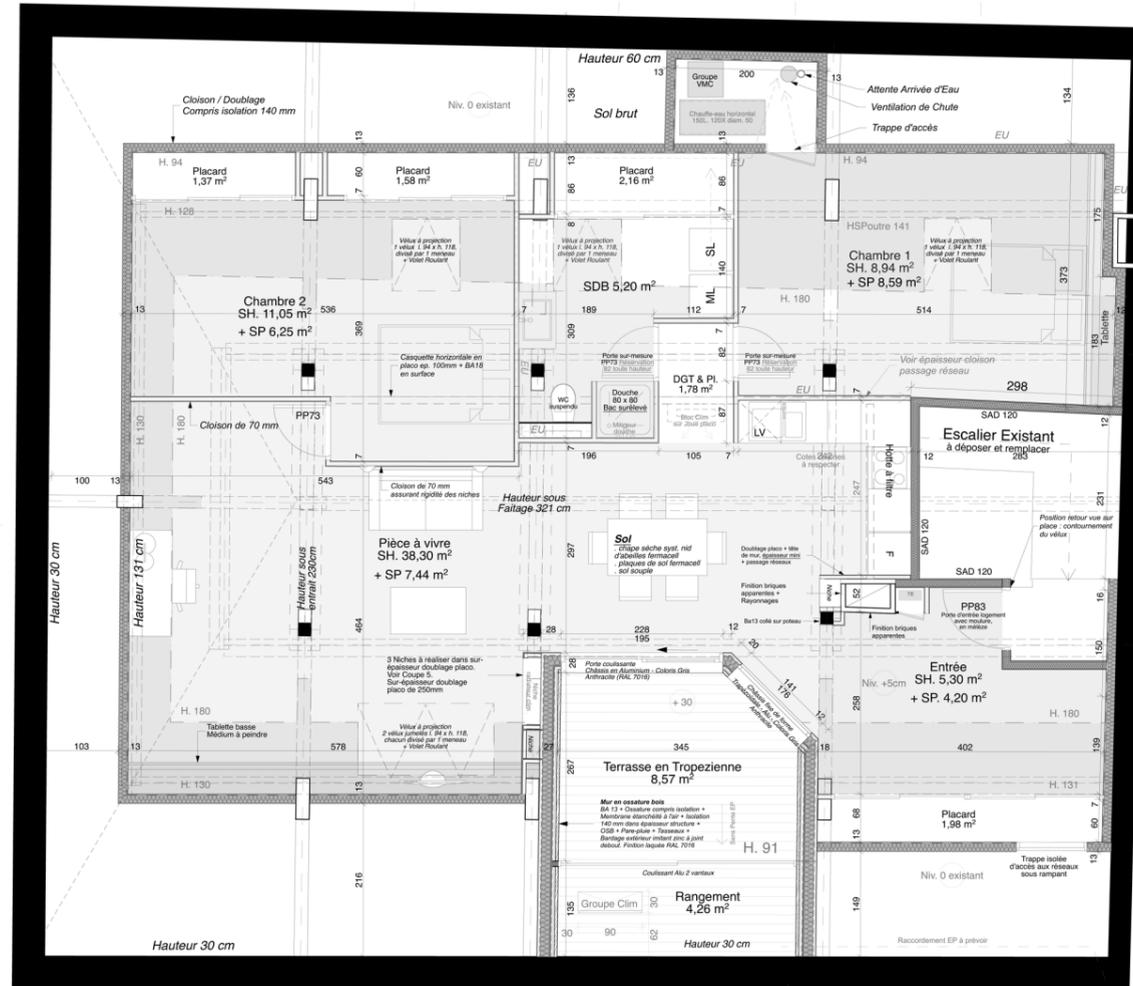
maitrise d'ouvrage - client privé
maitrise d'oeuvre - FJ architecture
mission complète
ma participation - architecte conceptrice - architecte
en charge du suivi de chantier
[+] SH 71m² - SP 85m² / 96.000 € HT

Le projet consiste en la création d'un appartement T3 dans un comble inexploité en vue d'une mise en location. L'aménagement a optimisé la surface à vivre : les bas de pente ont été utilisés au maximum de la hauteur utile selon l'usage de chaque pièce. L'entrée offre un linéaire de placard très utile et propose une perspective visuelle qui invite à découvrir l'appartement.

La création d'une terrasse tropezienne apporte un réel confort de vie à l'appartement. La création de la porte-fenêtre dégage la vue et apporte beaucoup de lumière ; elle permet de ventiler naturellement l'appartement de manière efficace.

Dans un espace ouvert le séjour offre un volume généreux. L'espace cuisine est distinct et agencé de manière esthétique et ergonomique.

L'escalier existant d'accès aux combles a été restauré : isolation de la cage d'escalier, peinture, habillage chêne des marches . Un désenfumage a été créé en toiture pour mettre aux normes incendie ce petit immeuble collectif.



La charpente bois a été mise en valeur par un éclairage d'ambiance.

Rénovation d'une maison d'habitation

à Charlieu (42)

2019

maitrise d'ouvrage - client privé
maitrise d'oeuvre - FJ architecture
mission permis de construire
ma participation - architecte conceptrice

Le projet consiste en la rénovation de la Maison Principale en habitation. Le volume attenant à cette maison sera également rénové et permettra l'aménagement d'un garage accessible depuis le boulevard Thiers.

Du côté de la rue de la Solitude, la démolition de l'édicule permettra d'agrandir la cour et de mettre en lumière un puit existant qui viendra agrémentée l'extérieur.

La Maison Principale a été rénovée de manière traditionnelle : remplacement des menuiseries à l'identique de l'existant (bois peint) et volets persiennés à la française ; restauration des pierres d'encadrement et d'appareillage.

Le partis-pris du volume attenant à la maison, est de style contemporain de part l'emploi du bardage métal laqué à imitation à joint debout. Depuis la rue de la Solitude, le châssis vitré de forme horizontale souligne l'assise du soubassement brique existant qui a été conservé.



Etat existant avant travaux.



*Vue perspective depuis Rue de la Solitude
La création d'une toiture-terrasse accessible au 1er étage représente un gain en espace extérieur très appréciable pour les résidents.*



Vue perspective depuis le Boulevard Thiers

Extension d'une maison bioclimatique

à Baudemont (71)

2018

maitrise d'ouvrage - client privé
maitrise d'oeuvre - élément
mission permis de construire
ma participation - architecte conceptrice

Le projet consiste en la création de plusieurs extensions qui vont se greffer à la maison bioclimatique des années 90. L'expression de la matérialité est très forte et donne une identité graphique à la maison existante : bardage en bois, soubassement en brique, menuiserie alu colorée, etc. Le projet devra en reprendre les codes et les déclinés.

Agrandissement de la véranda, implantée en façade Sud, pour accueillir une salle à manger lumineuse et ouverte sur le jardin.

Création d'un espace de vie autonome et accessible à une personne handicapée. Composé d'un séjour chambre et d'une salle de bain.

Ce lieu permet l'accès à une Serre froide destinée à abriter les plantes l'hiver.

Création d'un préau en façade Nord, servant d'abris à voiture au quotidien. L'édifice couvert par un toit-terrasse végétalisé, permettra l'intégration de la construction aux volumes existants.



Extension de la véranda ouverte sur le Jardin.



Aménagement de l'ancien préau, en espace de vie autonome. Création d'une serre froide.

Extension d'une maison

à Commelle-Vernay (42)

2020

maitrise d'ouvrage - client privé
maitrise d'oeuvre - FJ architecture
mission mission complète
ma participation - architecte conceptrice - architecte
en charge du suivi de chantier

Le projet consiste en la création d'une extension d'une maison dont le séjour était petit. L'extension permet de doubler la surface du séjour qui est baignée de lumière par des grandes baies coulissantes. Celles-ci offrent une belle continuité visuelle sur la terrasse en bois. Les parois de la cuisine fermée ont été aménagées avec des verrières, afin de maintenir la luminosité et offrir une transparence intéressante. Le volume a été marqué par une teinte bleu profond autour duquel la vie du séjour se développe.

La suite parentale a été dessinée selon le désir des clients, de profiter au maximum de la vue sur le jardin et la nouvelle terrasse. Le dressing et le meuble TV escamotable en pieds de lit, ont été dessinés sur-mesure.

Grâce au projet d'extension, l'ensemble de la maison acquiert une atmosphère contemporaine.



Vue de l'extension depuis le jardin



Vue depuis le séjour



Le dressing et son puit de lumière



La chambre parentale



Extension piscine couverte et Aménagement intérieur

à St Christophe en Brionnais (71)

2019

maitrise d'ouvrage - Client Particulier

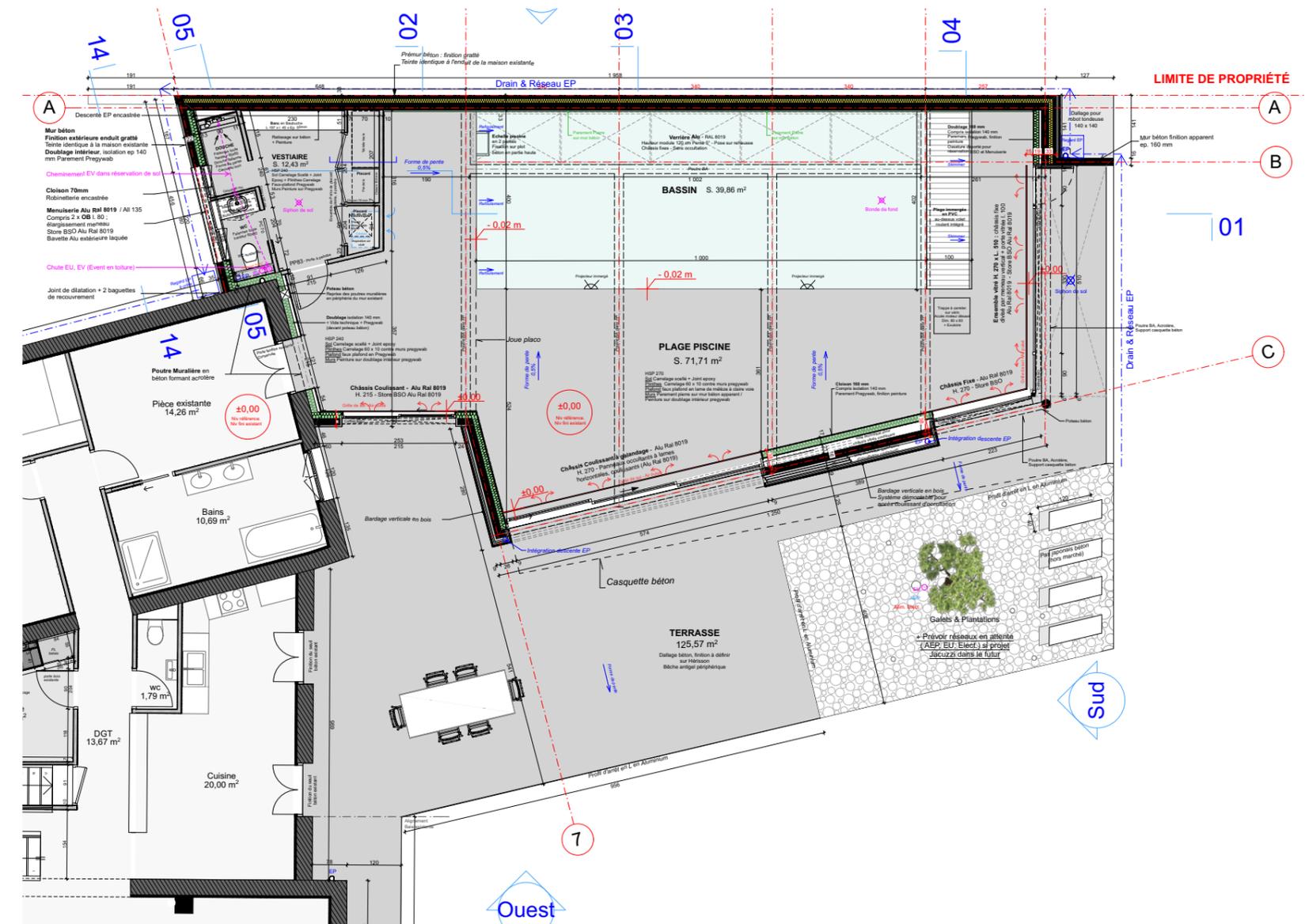
maitrise d'oeuvre - FJ architecture

mission complète

ma participation - architecte en charge du projet

et du suivi de chantier - architecte conceptrice en

collaboration avec J-C Jeudi



Divers aménagements intérieurs ont été réalisés avec une attention esthétique et une réflexion sur les usages :

Mobilier d'entrée en baubuche

Dans l'entrée de la maison, des caissons tiroirs noirs forment un banc et permettent de ranger les chaussures. Une barre de ferronnerie design est pratique pour ranger les vêtements des invités. Un bandeau lumineux permet un éclairage d'ambiance accueillant. Le placard en panneaux d'hêtre baubuche offre des rangements pour toute la famille. Le mobilier est dessiné et pensé dans ces moindres détails, tel que la poignée encastrée.

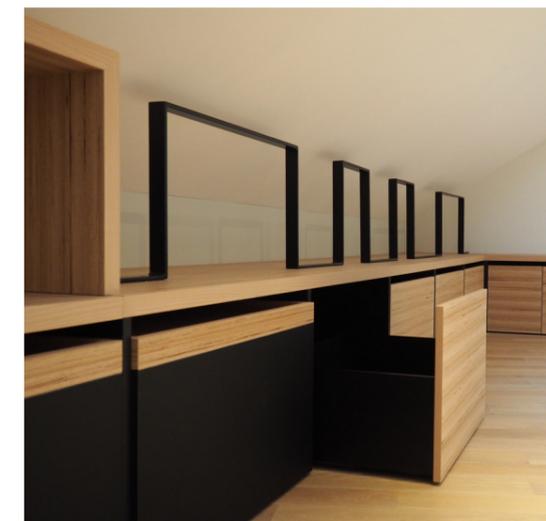


La suite parentale

L'espace chambre est agrémentée d'une tête de lit sur-mesure. Des niches en baubuche sont équipées d'un ruban led encastré. Un dressing sur-mesure a été dessiné en deux teintes : blanc et baubuche. Des rubans led ont été encastrés sur les tablettes pour mettre en lumière les vêtements.

Mobilier de la salle de jeu

Le bas de pente de cet espace a été optimisé par la création d'un meuble qui répond à une déclinaison d'usage. Les caissons à roulettes et plateau de jeu amovibles permettent aux enfants de jouer, puis ranger leurs activités. Des étagères et une ferronnerie en ruban accueilleront des livres. Sur le retour de mur, le mobilier se transforme en meuble TV.



Restauration d'un immeuble du XIX^{ème}

à Roanne (42)

2015

maitrise d'ouvrage - Client Privé
maitrise d'oeuvre - Zoomfactor Architectes
mission complète
ma participation - architecte en charge du suivi de chantier

Réhabilitation d'un ensemble immobilier à valeur patrimoniale, datant du 19^{ème} siècle, situé dans le centre historique de Roanne.
La toiture est rénovée à l'identique par la pose de tuiles vernissées et d'une zinguerie moulurée.

Les menuiseries existantes sont remplacées par des menuiseries traditionnelles à gueule de loup.

Un escalier en chêne monumentale permettra la distribution des futurs appartements. Une image contemporaine dans cet immeuble de caractère.



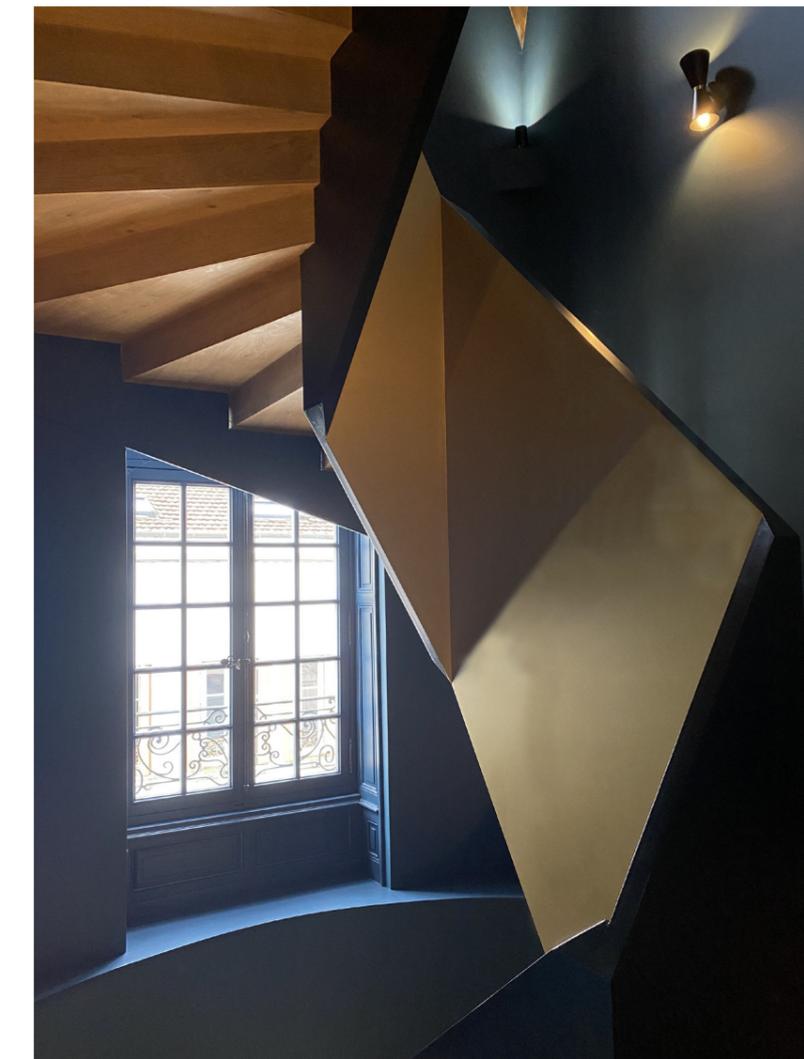
Etat existant avant travaux.



*Vue depuis la Place du Marché
Restauration ornement pierre et portes cochères*



Prolongement de l'escalier monumental en escalier contemporain.



Réhabilitation de 8 logements

à Chalon-sur-Saône (71)

2015-2016

maitrise d'ouvrage - OPAC 71

maitre d'oeuvre - Zoomfactor Architectes

mission complète

ma participation - architecte en charge du suivi

de chantier - spécificité - secteur protégé &

bâtiment remarquable dont escalier monumental -

collaboration UDAP - ABF

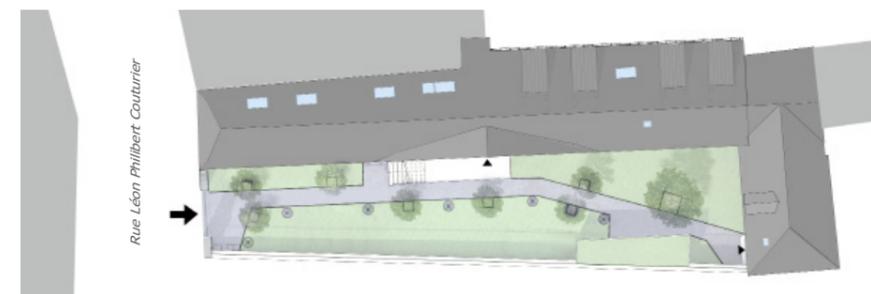
[+] 724 m² / 800.000 € HT

Situé en plein coeur du centre historique de Chalon-sur-Saône, cette opération propose une réhabilitation lourde d'un immeuble datant de 1740 identifié comme remarquable. Cet immeuble accueillait des bureaux et avait subi de nombreuses modifications dont certaines avaient entraîné des dégradations structurelles : affaissement de la voute des caves, développement du champignon «la mérule».

Le programme prévoit la transformation des bâtiments en petit collectif de 8 logements locatifs sociaux. Leur répartition permet d'exploiter et mettre en valeur la qualité des lieux notamment par la conservation de l'escalier monumental existant. Une attention particulière a été portée sur la façade principale sur cour qui retrouve son ordonnancement d'origine avec notamment le remplacement à l'identique des menuiseries et volets persiennés. La cour intérieure offre un espace végétal dédié aux locataires.



Etat existant avant travaux



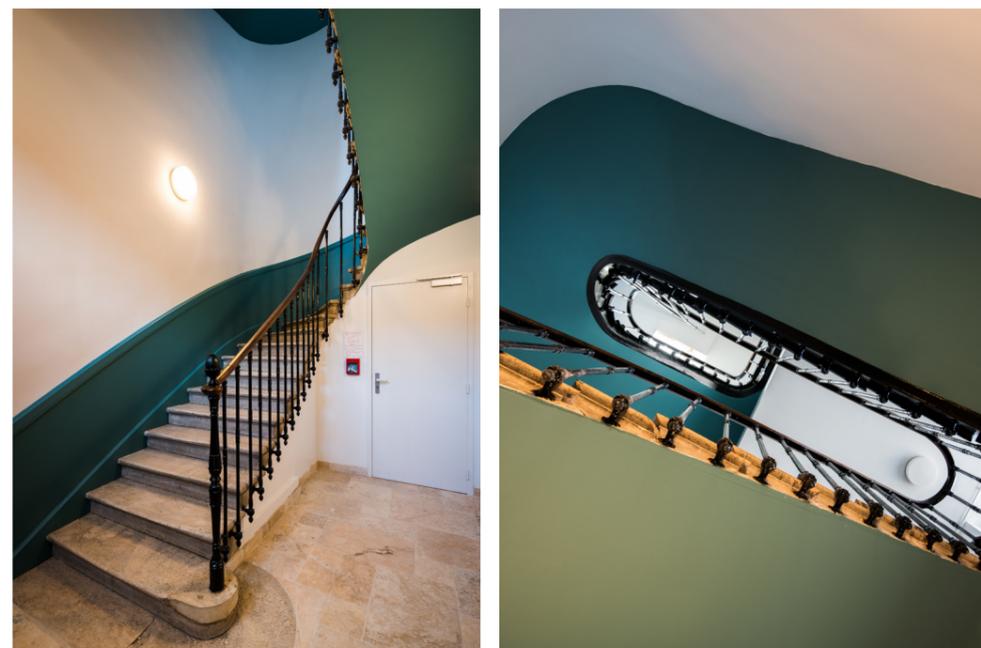
Plan masse du projet

Aménagement de la cour et mise en lumière.
Construction d'un abris à vélo.





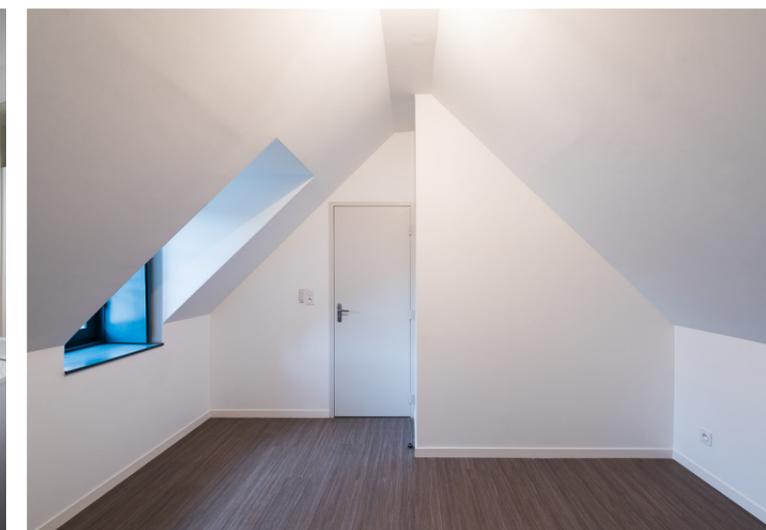
La cour intérieure végétalisée, permet une infiltration des eaux de pluie sur la parcelle ; elle favorise le rafraîchissement nocturne en période estivale.



*Restauration de l'escalier monumental et consolidation par tirant métallique.
Mise en couleur de la sous-face et de la cimaise.*



Appartement en combles, chambre.



Création de jacobine dans le séjour permettant une ventilation naturelle et dégageant la vue.



Appartement 2ème étage, séjour.



Autres références

Construction d'un immeuble de 16 logements sociaux

Le Coteau (42) - 2019-2021

maitrise d'ouvrage - Alliade Habitat

maitrise d'oeuvre - FJ architecture

mission complète

ma participation - architecte en charge du projet

et du suivi de chantier - architecte conceptrice en

collaboration avec J-C Jeudi

[+] Sh 1180 m² - Travaux 1.490.000 € HT



Construction d'un immeuble de 15 logements en mixité sociale

Le Coteau (42) - 2019-2021

maitrise d'ouvrage - OPHEOR

maitrise d'oeuvre - FJ architecture

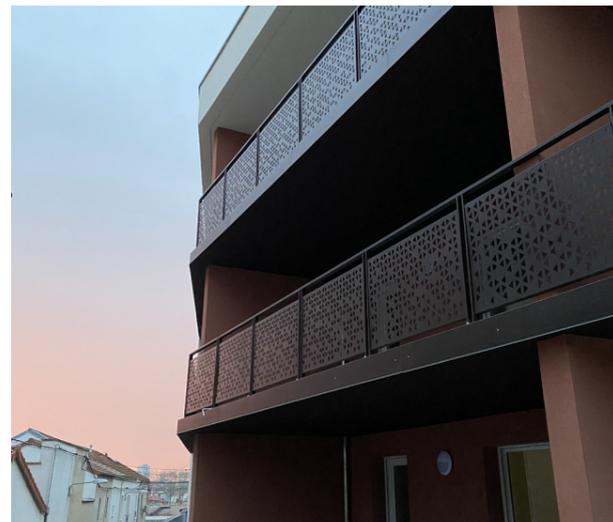
mission complète

ma participation - architecte en charge du projet

jusqu'en phase DCE - architecte conceptrice en

collaboration avec J-C Jeudi

[+] Sh 1130 m² - Travaux 1.360.000 € HT



élément
ARCHITECTURE DURABLE

MARIELLE GILIBERT
Architecte DE-HMONP

Ordre des Architectes Auvergne Rhone-Alpes

vous présente une sélection de projet en

*Etablissement Recevant du Public
Maison de Santé et Maison Funéraire*

--
Edition Décembre 2023

06 83 09 54 54 | 42190 Charlieu
contact@element-architecte.fr
www.element-architecte.fr

Maison de Santé

à St André d'Apchon (42)

2019-2021

maitrise d'ouvrage - Commune de St André d'Aphon

maitre d'oeuvre - FJ architecture

mission complète

ma participation - architecte en charge du projet

et du suivi de chantier - architecte conceptrice en

collaboration avec JC Jeudi architecte

[+] 297m² / 550.000 € HT compris parking

Le projet consiste en la création d'une Maison de Santé Pluri-Professionnelle, composé de :

Un Hall d'Entrée généreux où les patients seront accueillis par le Secrétariat aux horaires d'ouverture. En dehors de ces horaires, les patients sont guidés par la signalétique sur les 2 espaces d'attentes distincts.

Un Pôle Médical composé de 3 Cabinets de Médecin, 1 Accueil Secrétariat, 1 Salle d'Attente

Un Pôle Paramédical composé d'une Salle d'Attente commune, 1 Cabinet Infirmier composé de 2 salles de consultation, 1 Cabinet de Podologue.

La circulation est aménagée autour d'un Patio, qui assure son éclairage naturel et une circulation fluide et agréable.

Le Hall d'entrée donne l'accès à des espaces réservés aux Professionnels de Santé : 1 Salle de Réunion comprenant une kitchenette, 1 sanitaire PMR, 1 local de rangement, des locaux techniques (AEP, Elect, Informatique).



Maison de Santé

à Commelle-Vernay (42)

2020-2022

maitrise d'ouvrage - Commune de Commelle-Vernay
maitre d'oeuvre - FJ architecture
mission complète
ma participation - architecte en charge du projet
et du suivi de chantier - architecte conceptrice en
collaboration avec JC Jeudi architecte
[+] 452 m² / 1.004.000 € HT compris voirie

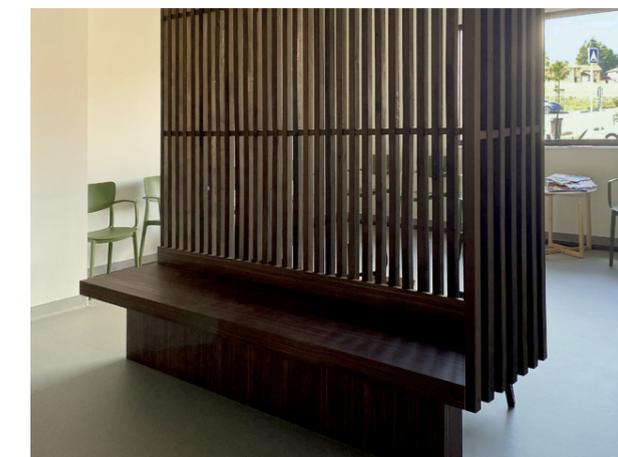
Le projet consiste en la création d'une Maison de Santé Pluri-Professionnelle, composé de :

Un Hall d'Entrée où la signalétique permet l'orientation des patients vers les différentes spécialités réparties en 2 pôles.

Un Pôle Médical composé de 4 Cabinets de Médecin, 1 Accueil Secrétariat, 1 Salle d'Attente

Un Pôle Paramédical composé d'une Salle d'Attente commune, 1 Cabinet d'Ostéopathie, 1 Cabinet Supplémentaire, 1 Cabinet Infirmier avec deux salles de consultation, 1 Cabinet de Sage Femme avec deux salles de consultation et une grande salle destinée au cours de préparation à l'accouchement.

Les espaces communs aux deux entités, sont aménagés au coeur du projet et proposent des espaces réservés aux Professionnels de Santé : 1 Salle de Réunions, 2 Sanitaires, 1 Bureau, des Locaux techniques (AEP, Elect, VDI). Une entrée réservée a été aménagée depuis le Parking Nord pour les Professionnels.



Maison de Santé

à La Pacaudière (42)

2018-2019

maitrise d'ouvrage - Commune de La Pacaudière
maitre d'oeuvre - FJ architecture
mission complète
ma participation - architecte en charge du projet
et du suivi de chantier - architecte conceptrice en
collaboration avec JC Jeudi architecte
[+] 198 m² / 345.000 € HT

Le projet consiste en la création d'une Maison de
Santé Pluridisciplinaire, composée de :

Un hall d'entrée permettant l'accueil des
patients aux horaires d'ouverture. En dehors de ces
horaires, la signalitique permet d'orienter les patients
vers les différentes spécialités.

Un pôle médical composé d'un espace attente
et de 2 Cabinets médicaux

Un pôle paramédical composé d'un espace
attente et de 3 cabinets.

La composition du plan ponctué de redans
permet de rompre les linéaire de façade. L'emploi
d'habillage en pierre ocre, favorise l'intégration
dans le centre-bourg, tout en affirmant un aspect
contemporain : casquette en porte-à-faux abritant
l'entrée, composition des châssis.

Le projet a été conçu afin d'avoir la possibilité
d'agrandir la Maison de Santé.



Hall d'entrée



Cabinet de la Diététicienne



Maison du souvenir

à Marcigny (71)

2012-2014

maitrise d'ouvrage - Client Privé
maitrise d'oeuvre - Scodellari architectes
mission complète
ma participation - architecte en charge du suivi de chantier - architecte conceptrice en collaboration avec P. Scodellari architecte
[+] 420m² / 370.000 € HT

Ce corps de ferme - qui accueillait autrefois les chevaux des marchands le temps du marché local - avait été oublié alors qu'il était localisé en plein centre-bourg.

C'est ainsi que le projet de Maison Funéraire s'implante au coeur de la ville de Marcigny. Et quel plus beau témoignage de respect pour les personnes disparues et leurs proches que d'avoir la volonté d'offrir un cadre à la fois accessible, accueillant et intime pour permettre le recueillement de la manière dont chacun le souhaite. C'est l'intention affichée par le maître d'ouvrage et retranscrit dans l'aménagement de l'espace et le choix des matériaux.

L'espace où reposent le défunt n'est pas accessible directement depuis l'Espace d'Accueil, mais est desservi par un pré-salon où les proches peuvent se réunir en toute intimité. Depuis cet espace, le défunt n'est pas visible, afin de respecter les choix de chacun.



Etat existant avant travaux.



Cheminement abrité de l'accès au Magasin et à la Maison Funéraire. Cela permet également d'abriter les proches lors du départ du défunt.

Espace d'accueil de la Maison Funéraire.



Les espaces sont généreux et soignés pour que les familles et les proches puissent se recueillir.

Les murs en pierres ont pu être partiellement restaurés. Les finitions menuiseries ont été conçues en chêne local par un artisan de la Commune.

Pré-salon & Salon où repose le défunt.



élément
ARCHITECTURE DURABLE

MARIELLE GILIBERT
Architecte DE-HMONP

Ordre des Architectes Auvergne Rhone-Alpes

vous présente une sélection de projet en

Locaux Professionnels

--
Edition Décembre 2023

06 83 09 54 54 | 42190 Charlieu
contact@element-architecte.fr
www.element-architecte.fr

Extension d'une Boulangerie

à Anzy-le-Duc (71)

2018-2021

maitrise d'ouvrage - Commune Anzy-le-Duc

maitrise d'oeuvre - FJ architecture

mission complète

ma participation - architecte en charge du projet et

du suivi de chantier - architecte conceptrice

[+] 90 m² / 200.000 € HT

Au coeur du Bourg, le projet d'extension de la
Boulangerie s'insère dans une configuration
complexe de bâtiments anciens composés de grands
pans de toiture.

Pour répondre à la nécessité de création de 90m²
tout en maintenant la luminosité de la salle actuelle
de Restaurant, le parti-pris a été de créer un
bâtiment à l'architecture contemporaine : les
volumes sont couverts par une toiture-terrasse ; des
grandes baies alu en bandeau ; des lames de bois
ajourées rompent le linéaire et animent les façades.
La transition entre les deux bâtiments est assurée
par une coursive qui vient connecter la salle de
Restaurant à la future Cuisine. La Cuisine ouverte
optimise le service des plats.

Le patio extérieur offre une respiration entre les deux
bâtiments. Il dote le restaurant d'une terrasse
extérieure sans créer de vis-à-vis et anime la
traversée de la coursive.



Transformation d'un entrepôt en parking couvert

à Roanne (42)

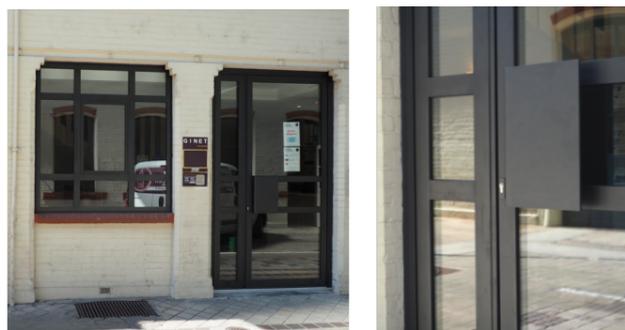
2020

maitrise d'ouvrage - Ginet Immobilier
maitrise d'oeuvre - FJ architecture
mission complète
ma participation - architecte en charge du projet
et du suivi de chantier - architecte conceptrice en
collaboration avec J-C Jeudi

Le projet consiste en la rénovation des Bureaux de GINET Immobilier dans le centre-ville de Roanne. Les bâtiments du XVIIIème siècle à forte valeur patrimoniale, ont orientés les choix architecturaux en collaboration avec le Service de l'UDAP (ABF).

Pour le remplacement des Menuiseries extérieures, en Aluminium, reprenant une composition ancienne, dotent la façade d'un caractère contemporain avec subtilité.

La transformation de l'Entrepôt en fond de cour en Parking Couvert, permet de dégager la perspective de la cour principale. L'adaptabilité en cours du chantier a permis de trouver un équilibre de l'expression des matériaux existants, restaurés et mis en valeur. L'emploi d'habillage en métal brut vernis dote l'aménagement d'un esprit contemporain et industriel. Les équipements techniques ont été habillés par des clairevoies en métal brut vernis, dessinées sur-mesure.



*Remplacement des menuiseries existantes.
Composition et dessin de la poignée sur-mesure*

élément
ARCHITECTURE DURABLE

MARIELLE GILIBERT

Architecte DE-HMONP

Ordre des Architectes Auvergne Rhone-Alpes

06 83 09 54 54 | 42190 Charlieu

contact@element-architecte.fr

www.element-architecte.fr