

...TRAVAUX EN
COURS...

LIVRET
DE
PRÉSENTATION
ORIOLE
2023



SOMMAIRE

TRAVAUX	03
MATIÈRES	11
PROJET	17

TRA- VAUX

Rénovation d'une maison du 18ème siècle à Oriol en Royans dans la Drôme (26). ORIOL c'est le nom de cette maison de 750m² inscrite sur un terrain de 1680 m² au cœur du village.

La mise en valeur des matériaux d'origine est le premier axe de notre travail. Nous avons supprimé les couches successives qui s'étaient accumulées au fil des années.





Notre souhait était de retrouver la matière brute de la maison. Les pierres, le bois, les tomettes, la chaux qui étaient à l'origine de sa construction.

Nous avons démolì les enduits bétons, retiré les lambris bois des plafonds, supprimé les chapes et carrelages, sablé les structures. Ce travail nous a permis de redécouvrir l'histoire du lieu et de distinguer les strates du passé.

Notre approche ne consiste pas seulement à mettre en valeur l'existant. Une fois celui-ci redécouvert, il nous donne une base solide pour tisser un lien avec notre époque contemporaine.





Ces travaux reposent sur l'association des matières et des époques afin de proposer un espace de vie qui ait un sens et une véritable identité.



MA- TIÈRES

Matière nf. « Substance qui constitue le monde sensible. »

Volonté de travailler des matières naturelles en adéquation avec le milieu qui les entoure. Une matière vivante qui évolue avec le temps, se transforme et se patine.





MOTIFS





Zellige, bois brûlé, béton ciré, métal, pierre, verre, tissus, chaux brique ... Les matériaux dialoguent entre eux par le contraste. Matières authentiques qui révèlent une présence et un écho dans l'espace.

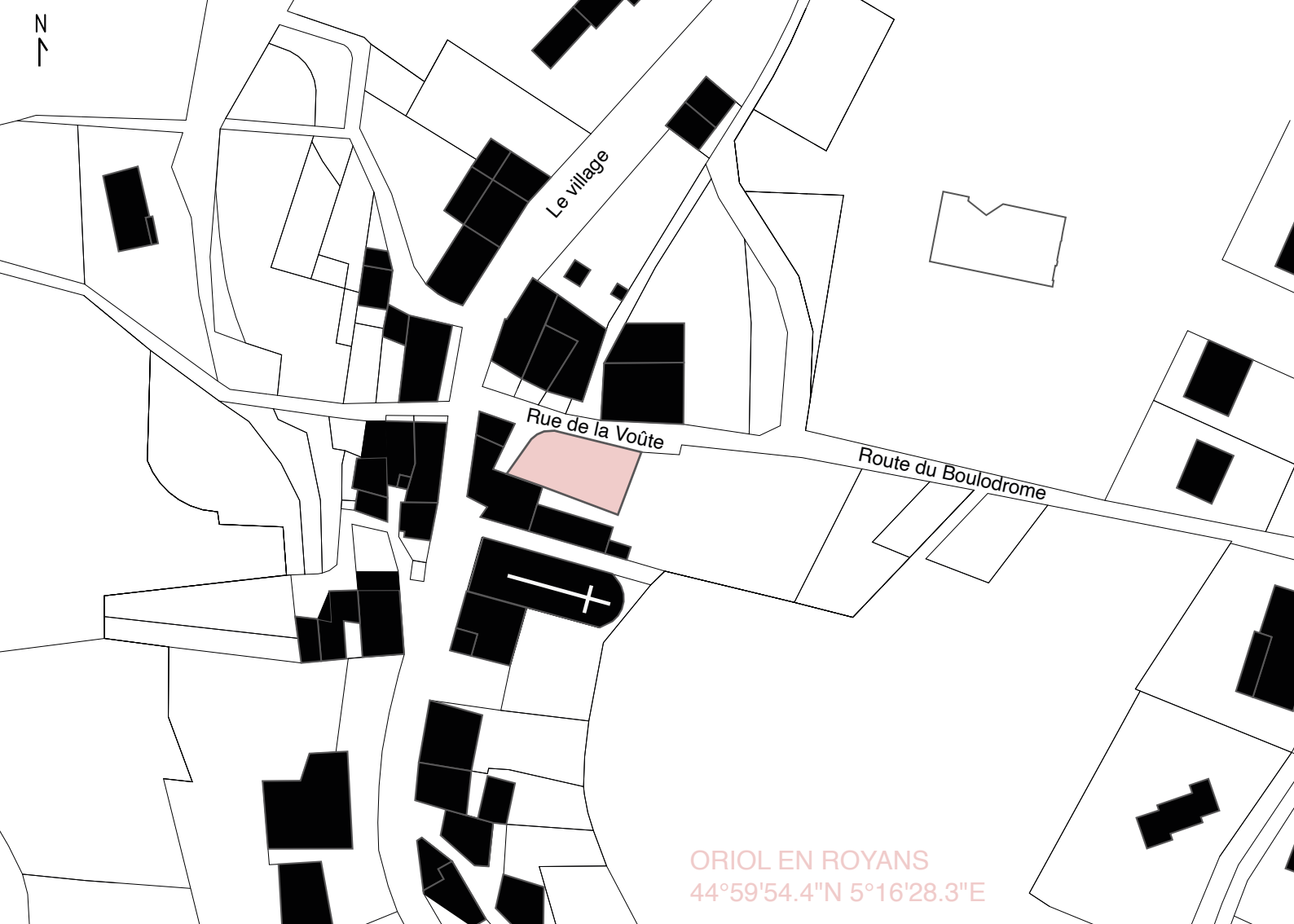


PRO- JET

La maison d'Oriol fait partie intégrante de l'histoire du village. Située aux abords de l'église Sainte Marie, elle est représentée sur les cartes dès le 18ème siècle.

Construction en pierre typique du Royans, elle participe au patrimoine du territoire. Notre projet préserve **l'image initiale de la maison** tout en **valorisant ses espaces intérieurs.**





Le village

Rue de la Voûte

Route du Boulodrome

ORIOLE EN ROYANS
44°59'54.4"N 5°16'28.3"E



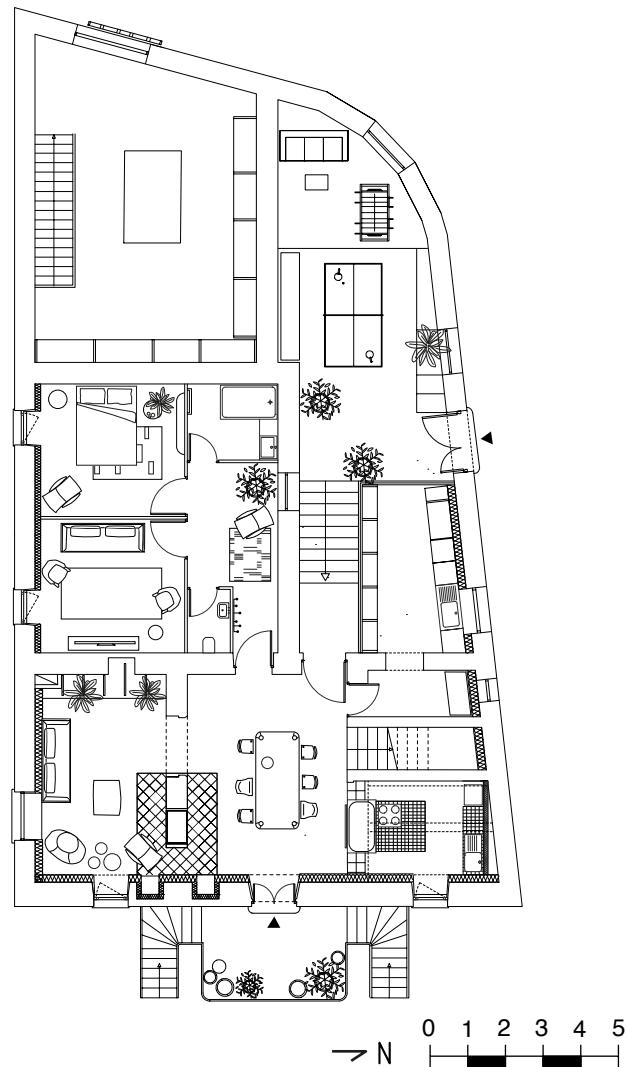
D'un aspect massif, rythmée par 6 ouvertures régulières. La façade principale orientée à l'Est, apporte peu de lumière aux espaces intérieurs. Les pièces constituées de larges murs sont étroites sans grande hauteur sous plafond.

Notre volonté a été d'**ouvrir l'espace pour faire circuler la lumière.**

De valoriser les transparences et permettre aux perspectives de se créer.

De cadrer des vues sur le paysage.
De relier les niveaux entre eux afin de valoriser les volumes et les doubles hauteurs.

Nous souhaitions créer un lieu fonctionnel, agréable à vivre où l'espace de vie est la pièce centrale de l'ensemble du lieu.





Le projet intègre également une **réflexion bioclimatique**, indispensable aujourd'hui. Nous voulions profiter des qualités naturelles des murs en pierre, afin de conserver la chaleur en hiver et la fraîcheur en été.



Pour garantir l'inertie des murs en pierre nous avons utilisé des matériaux biosourcés, laine de bois, fermacell, enduit terre... Ces éléments garantissent une qualité hygroscopique des pièces, en permettant à l'air humide de circuler.

L'évolution et l'adaptation du système du chauffage était pour nous un sujet important. Nous l'avons choisi afin qu'il s'adapte à la progression du projet. A travers la rénovation des cheminées individuelles, nous avons intégré des inserts bois et poêle à granulés, contribuant à maintenir la chaleur des espaces habités. Cette solution propose un investissement ciblé qui s'adapte à l'usage des espaces tout en permettant une évolution au fil des années.







Aujourd'hui le projet est en cours de réalisation et nous souhaitons pour **le futur aller plus loin**.

A travers les espaces techniques longtemps oubliés, l'escalier extérieur, le jardin bordé de murets, le pigeonnier... il y a tant de surface à explorer et à réhabiliter.



IDENTITÉ

projet : Oriol

maîtrise d'ouvrage : Privé

maîtrise d'oeuvre : MERIDA

montant des travaux : 171 000 €HT

surface : 750 m2

travaux : 2018 / 2023...

Économie circulaire / Volonté de profiter **du savoir-faire local**

ENTREPRISES

. *Luc Testoud, Ébénisterie - Menuiserie - charpente - couverture*

le village 26190 Saint Martin le Colonel

. *Duc S.R.M, maçonnerie générale*

140 La Bourrelière, 26190 Oriol-en-Royans

. *Patrice Favre-Tissot, Électricité*

1205 route Bouvante 26190 Saint Martin le Colonel

. *Milesi Loïc, plomberie*

5095 rte Leoncel, 26190 Oriol en Royans

. *Resinovsol, béton ciré*

5 Chem.de Hongrie, 07130 Saint-Péray

. *Métal'Art, serrurerie*

1 Rue Constant Berthet, 26190 Saint-Jean-en-Royans

. *BPH, Traitement de bois*

3 Rue Claude Bernard, 26100

Romans-sur-Isère



MERIDA.

architectes

40 rue de la Voûte

26190 Oriol en Royans

Port. +33 (0) 6 64 18 91 71

merida.design@outlook.fr

