



Architecture Olivier Charrier

Atelier



31, rue du Vieux Bagneux - 49400 SAUMUR

Email : contact@archi-emergence.fr

Tél : 02 41 03 54 50

Site : www.archi-emergence.fr



ATELIER EMERGENCE

Statut

Entreprise individuelle : activité Architecture
N° SIRET : 413 201 849 00085 - Code APE : 7111Z
Ordre des Architectes : pay01297 - 074164

Gérant

Olivier CHARRIER, architecte dplg.
responsable de l'atelier, des études et du suivi des dossiers.

Moyens humains

Pour chaque projet une équipe de travail est déterminée pour répondre aux besoins de la conception et du suivi de réalisation. Les projets peuvent être suivis en co-traitance avec d'autres architectes et/ou des paysagistes, des BET, des spécialistes.

Moyens techniques

Matériel de dessin et de maquettes traditionnels,
Matériel informatique : Apple IMac,
Imprimante Coul A3 & A4, scanner,
Logiciels de traitement de textes et tableurs,
Logiciels graphiques : Suite Adobe,
Logiciels CAO (dwg) : VectorWorks

Formations continues

- Réglementation incendie des établissements recevant du public de 5e catégorie, Florian BACLET, 2024.
- La gestion des eaux pluviales, Cédric FONTAINE, 2021.
- Les règles d'urbanisme, Aude CHASSERIAU, 2021.
- La pratique de Chorus, Céline BRATEAU, 2020.
- Maitriser le confort d'été, Cédric DURANDAL, 2019.
- Gestion du chantier, Philippe CLECH, 2018.
- Diagnostic Accessibilité, E. Pastor, Handigo consultants, 2017.
- La rénovation très basse consommation des bâtiments existants. Institut Négawatt O. SIDLER, Enertech, 2016.
- Conception des bâtiments à très faible consommation d'énergie. Institut Négawatt, Olivier SIDLER, Enertech, 2013.
- Module matériaux : Construction en pierre massive Gilles PERRAUDIN, architecte, Juin 2009.

Olivier CHARRIER

Architecte dplg

Né le 07/05/1968, vit et travaille à Saumur (49).

Inscrit à l'Ordre des Architectes depuis 2008

2008 - Création de l'activité Architecture

Conception et Maîtrise d'œuvre

Conseils, Permis de construire et Suivi de chantier

Construction neuve, Rénovation et Réhabilitation

Maison Basse Consommation



Jeu de boules de Fort à Blou



Maison contemporaine



Maison de l'Apiculteur - Famille Mary



Maison de la rivière à Montaigu



Vulcania à Clermont-Ferrand

2000 - Création de l'Atelier Emergence à Angers

Divers projets de muséographie, de scénographie et de lumière :

Maison de la rivière à Montaigu, Apothicairerie de Baugé, Maison de l'Apiculteur à St André de la Marche, "Songes et Lumières" parcours spectacle nocturne au château d'Azay-le-Rideau, Mise en lumière de la crypte de Ligugé, des places de Château-Gontier, de la première ligne de tramway à Angers, ...

1998/1999 - Scénographe assistant à ITINERANCE (P. Noir et C. de Vichet).

Divers projets de muséographie et de scénographie :

Nuits lumière, parcours nocturne de Bourges - Mise en valeur de la Tour Blanche à Issoudun - Aménagement scénographique du château de Falaise, de l'abbaye de Montivilliers, du cathédraloscope de Dol-de-Bretagne, du château de Montsoreau.

1995/1998 - Muséographe assistant à l'ATELIER RAINER VERBIZH.

Divers projets de muséographie :

Vulcania, Centre européen du volcanisme - Océanopolis, Parc de Loisirs des Sciences de la Mer - Réaménagement de l'Observatoire Pic du Midi - Expositions temporaires à la Cité des Sciences de la Villette.

1995 - Diplôme : Architecte DPLG, Ecole d'Architecture de Paris-la-Villette.

1992/1993 - Assistant aux expositions à l'Institut Français d'Architecture.

sous la direction Bruno Fortier, Patrice Goulet, Marc Donnadiou et Yves Nacher.

1990/1991 - Assistant éclairagiste à CONCEPTO (Roger Narboni).

Divers projets de conception lumière urbaine et architecturale :

La coulée verte de Niort - Le cours des 50 otages à Nantes - La cathédrale Notre-Dame de Paris - L'hôtel Sully à Paris - Le hall de la SEPT à Paris - L'exposition : «La lumière et la ville» à la Défense.

1989 - Diplôme : DNAT Plasticien, Ecole Nationale des Beaux-Arts de Dijon.

1986 - Diplôme : BT Ameublement, Lycée St Joseph à Fontenay-le-Comte.

● Equipements Publics et/ou ERP

Rénovation Energétique de l'Ecole municipale de Vernoil

En Cours / Rénovation de l'école municipale / Situation : Vernoil le Fourrier (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Vernoil le Fourrier / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Yac Ingénierie, Bet Fluides / Surface : 265m2 / Etude en Cours.

Rénovation de la Mairie du Coudray Macouard

En Cours / Rénovation de la mairie et salle annexe / Situation : Le Coudray Macouard (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Public / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Yac Ingénierie, Bet Fluides ; STBAT Bet Structures / Surface : 300m2 / Etude en Cours.

Rénovation de la Bibliothèque de Saint Clément des Levées

En Cours / Rénovation (thermique) de la bibliothèque / Situation : Saint Clément des Levées (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Public / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface : 100m2 Hab / Etude en Cours.

Rénovation et extension du Centre Médico Sportif de l'IFCE Saumur

En Cours / Réaménagement et extension du Centre Médico Sportif de l'ENE / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : IFCE Saumur / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Yac Ingénierie, Bet Fluides / Surface : 100m2 / Chantier en Cours.

Rénovation de l'Ecole municipale de Genneteil

2020 / Rénovation de l'école municipale / Situation : Noyant Villages (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Noyant Villages / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface : 100m2 / Livraison : 2021.

Rénovation du hall de la résidence Clair Soleil à Saumur

2019 / Rénovation du hall de la résidence / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Saumur Habitat / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface : 75m2 / Livraison : 2020.

Rénovation de la Médiathèque de Doué en Anjou

2018 / Rénovation (thermique) de la Médiathèque / Situation : Doué en Anjou (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Communauté d'Agglo de Saumur / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Yac Ingénierie, Bet Fluides / Th-CE Audit Energétique / Surface : 300m2 / Livraison : 2019.

Rénovation et Extension de la MFR de Bourgueil

2017 / Rénovation (thermique) de la MFR et extension / Situation : Bourgueil (37) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Yac Ingénierie, Bet Fluides / Th-CE Audit Energétique / Surface : 350m2 Hab / Projet Abandonné.

Rénovation de la Mairie de Saint Clément des Levées

2015 / Rénovation (thermique) de la mairie et de deux logements / Situation : Saint Clément des Levées (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Public / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Yac Ingénierie, Bet Fluides / Surface : 350m2 Hab / Livraison : 2017.

Construction d'un jeu de boules de fort à Blou

2014 / Construction d'un jeu de boules de fort / Situation : Blou (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Commune de Blou / Mission complète : conception et maîtrise d'œuvre / Surface plancher : 256 m2 / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Etude Thermique : Ajire Energie / Livraison : 2016.

● **Extension sur existant (MO Privée)**

Extension d'une maison

En cours / Construction d'une extension d'une maison contemporaine / Situation : Gennes (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 25 m2.

Extension et modification d'une maison

En cours / Construction d'une extension d'une maison contemporaine / Situation : Parnay (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 30 m2.

Extension sur sous-sol sur une maison années 50

2018 / Construction d'une extension sur une maison d'habitation pour aménager une chambre parentale / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet & Permis de Construire / Surface plancher : 40 m2.

Extension sur une maison de ville

2018 / Construction d'une extension sur une maison de ville / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet & Permis de Construire / Surface plancher : 40 m2.

Extension et rénovation sur un pavillon

2014 / Construction d'une extension et rénovation d'une maison d'habitation / Situation : Angers (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Chocat, Maître d'œuvre / Surface de plancher : RDC : 35 m2 / Livraison : 2015.

Extension d'une maison années 50

2012 / Rénovation d'une maison des années 1950 avec Isolation Thermique par l'Extérieur / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet, Permis de Construire / Surface de plancher : RDC : 65 m2, Etage : 35 m2, Extensions : 64 m2 / Etude Thermique : Ajire Energie.

Extension sur une maison du XVIIIème siècle

2011 / Construction d'une extension sur une maison d'habitation pour aménager une cuisine et un séjour et un logement locatif / Situation : Angers (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet & Permis de Construire / Surface plancher : Extension : 37 m2, Logement : 50 m2.

Extension sur une longère

2010 / Construction d'une extension sur une maison d'habitation pour aménager un salon, une buanderie et une chambre à l'étage / Situation : Chavagnes (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet & Permis de Construire / Surface plancher : 55 m2.

Extension sur une maison du XV° siècle

2010 / Construction d'une extension sur une maison d'habitation pour aménager une cuisine, une buanderie et une chambre à l'étage / Situation : Saint-Lambert-la-Potherie (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet & Permis de Construire / Surface plancher : 35 m2.

● Rénovation / Réhabilitation

Rénovation d'une maison de ville sur l'île Offard

En cours / Rénovation d'une maison de ville ancienne / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface : 160m² Hab.

Rénovation d'une maison de ville en face du château

2022 / Rénovation d'une maison au coeur d'un parc paysagé / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface : 150m² Hab / Livraison : 2024.

Rénovation de quatre petites maisons dans la forêt

2021 / Rénovation de 4 petites maisons locatives / Situation : Vernantes (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Commune de Vernantes (49) / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface : 4 x 60m² Hab / Livraison : 2023.

Rénovation d'une longère

2021 / Rénovation d'une longère / Situation : Fontevraud l'Abbaye (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée (49) / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface : 150m² Hab / Livraison : 2023.

Rénovation d'une longère pour locatifs

2019 / Rénovation d'une longère pour la créatiode logements locatifs / Situation : Benais (37) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface : 160m² Hab / Livraison : 2021.

Rénovation d'un immeuble d'habitation

2017 / Rénovation d'un immeuble en centre ville / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Surface : 480m² Hab / Livraison : 2020.

Rénovation d'une longère

2018 / Rénovation d'une longère / Situation : Chouzé sur Loire (37) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Surface : 110m² Hab / Livraison : 2019.

Rénovation et surélévation d'une maison de bourg

2016 / Rénovation et surélévation d'une maison d'habitation / Situation : Neuillé (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet, Permis de Construire / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre.

Rénovation d'une longère

2015 / Rénovation d'une longère et ses dépendances / Situation : Restigné (37) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Surface : 200m² Hab / Livraison : 2016.

Rénovation d'une maison de Maître

2014 / Rénovation d'une maison de maître / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Surface : 300m² Hab / Livraison : 2015.

Rénovation thermique d'une maison d'architecte (1983)

2012 / Rénovation thermique d'une maison d'architecte / Situation : Saint-Martin-du-Fouilloux (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface de plancher : 200 m² / Livraison : 2013.

Rénovation d'une maison du XVIIIème siècle

2011 / Rénovation d'une maison du XVIIIème siècle située dans le périmètre de l'ABF / Situation : Trèves (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet, Permis de Construire / Etude Thermique : Ajire Energie / Surface de plancher : 300 m²

Transformation d'un ancien grenier en maison

2008 / Réhabilitation d'une dépendance pour la création d'une maison d'habitation / Situation : Chavagnes-les-Eaux (49) / Maîtrise d'Ouvrage: Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 125 m² / Livraison : 2010.

Gites & Chambres d'hôtes

Création d'un Gite de groupe : *l'Appel de la Forêt*

2022 / Rénovation d'une maison pour la création d'un gite de charme / Situation : La Breille les Pins (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 150 m2 / Livraison : 2022.

Création de Chambres d'Hôtes

2021 / Réhabilitation d'une dépendance pour la création de chambres d'hôtes / Situation : Lézigné (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 80 m2 / Livraison : 2025.

Création d'un Gite urbain : *Une Ile en Ville*

2017 / Rénovation d'une maison des années 50 pour la création d'un gite de charme / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 220 m2 / Livraison : 2018.

Création d'un Gite rural et Salle de réception

2013 / Rénovation et Transformation d'une ancienne ferme pour aménager un gite rural de 10-15 personnes et une salle de réception pour 40-60 personnes / Situation : Montreuil-Bellay (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet, Permis de Construire / Projet abandonné.

Création d'un Gite de charme : *le Bonheur est dans le Pré*

2011 / Réhabilitation d'une ancienne ferme pour la création de gites de charme / Situation : Blou (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 215 m2 / Livraison : 2011.

Création de Chambres d'Hôtes : *l'Ancienne Boulangerie*

2008 / Réhabilitation d'une ancienne boulangerie pour la création de chambres d'hôtes / Situation : Chavagnes-les-Eaux (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 150 m2 / Livraison : 2010.

● Bureaux / Commerces / Divers

Agrandissement d'un office notarial

2018 / Agrandissement de l'office notarial / Situation : Montreuil-Bellay (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet, Permis de Construire / Surface plancher : 90 m² / Projet abandonné.

Agrandissement d'un garage automobile

2017 / Agrandissement du garage / Situation : Les Rosiers sur Loire (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet, Permis de Construire / Surface plancher : 215 m².

Rénovation des bureaux AXA

2016 / Réaménagement des bureaux / Situation : Longué-Jumelles (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet, Permis de Construire / Partenariat : Philippe Duverger, Economiste & Maître d'œuvre.

Agrandissement et réaménagement d'une pharmacie

2015 / Agrandissement et réaménagement d'une pharmacie / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Economiste & Maître d'œuvre / Livraison : 2017.

Agrandissement et réaménagement d'un salon de coiffure

2014 / Agrandissement et réaménagement d'un salon de coiffure / Situation : Saint Mathurin sur Loire (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Livraison : 2018.

Construction d'un Accueil-Boutique (Miel & Safran)

2010 / Création d'un bâtiment Accueil Boutique comprenant des bureaux et un espace d'exposition vente / Situation : Chemillé (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée : Miel & Safran / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Chocat, Maître d'œuvre / Surface plancher : 80 m² / Projet abandonné.

Création d'un Musée : La Maison de l'Apiculteur

2008 / Construction d'une extension (ossature bois) sur une ancienne maison pour la création d'un musée sur l'apiculture / Situation : Saint-André-de-la-Marche (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée : Sté Famille Mary / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Surface plancher : 20 m² / Livraison : 2008.

● Construction neuve (MO Privée)

Maison à ossature bois

2017 / Construction d'une maison d'habitation / Situation : Saumur (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Duverger, Maître d'œuvre / Surface : 350m² Hab / Livraison : 2018.

Résidences Seniors

2016 / Construction de 4 logements / Situation : Beaufort en Anjou (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission partielle : Avant-Projet, Permis de Construire / Surface de plancher : 40 m² par logements.

Maison contemporaine

2014 / Construction d'une maison d'habitation contemporaine / Situation : Rochefort-sur-Loire (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Chocat, Maître d'œuvre ; Jean-Pierre Brisseau, Géobiologue / Surface de plancher : RDC : 160 m² / Projet abandonné.

Maison contemporaine + garage + studio

2011 / Construction d'une maison d'habitation contemporaine, d'un garage et d'un studio / Situation : Juigné-sur-Loire (49) / Maîtrise d'Ouvrage : Privée / Mission : Conception et Maîtrise d'Oeuvre complète / Partenariat : Philippe Chocat, Maître d'œuvre ; Jean-Pierre Brisseau, Géobiologue / Surface de plancher : 264 m².



Atelier

AOC

Architecture

31, rue du Vieux Bagnoux - 49400 SAUMUR

02 41 03 54 50 - contact@archi-emergence.fr

Site Web : www.archi-emergence.fr