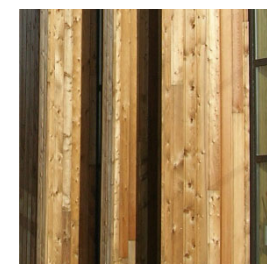
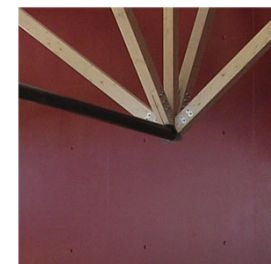


**Y V E S  
GOYET**

**ARCHITECTE**

## PLAQUETTE DE REFERENCES



**Yves GOYET architecte SARL**  
SARL d'architecture au capital de 5 000 euros  
RCS NANTERRE 844 899 955

Siège : 4, rue René Barthélémy - 92120 MONTRouGE  
Bureau : 49, rue du Rocher - 75008 PARIS  
inscrite sous le numéro national : S20510  
NAF : 7111Z SIRET : 844 899 955 00026  
T : 06 20 71 01 69 agence@villette-goyet.fr



**Programme :**

Halle du marché 1 200 m<sup>2</sup>, salle polyvalente de 600m<sup>2</sup> avec foyer et locaux annexes.

**Objectifs environnementaux :** BBIOMax – 40%. Utilisation de matériaux biosourcés. Structure mixte béton (marché couvert, salle de spectacle) et bois (foyer, locaux annexes) avec murs à ossature bois

La façade du marché, essentiellement réalisée en panneaux de tôle d'acier thermolaqué, constitue le socle du bâtiment, à la manière des halles traditionnelles. A l'angle du parvis, derrière la façade-rideau qui lui sert de vitrine, un large escalier mène au foyer de la salle, mis en scène derrière ses lames de bois sur toute la façade sud, comme un balcon sur la place.

**Surface:** Halle 1 060 m<sup>2</sup>, salle polyvalente 1 010 m<sup>2</sup>

**Lieu:** Garges-lès-Gonesse (95)

**Maître d'ouvrage:** Ville de Garges-lès-Gonesse

**Type de travaux:** Construction neuve

**Maîtrise d'œuvre:** VILLETTE-GOYET architectes mandataire, Cabinet ANDRIOT économiste, CETIS bet structure, OSARIS bet fluides, TEAMOR bet électricité, PKI cuisiniste, GAMBA acousticiens, CYCLES DE VILLE bet environnement.

**Mission:** base loi MOP + EXE partiel (fluides) + signalétique

**Durée du chantier:** 22 mois

**Livraison:** novembre 2022

**Montant des travaux:** 6,57 M € HT











**Programme :**

Rénovation des façades avec isolation thermique par l'extérieur.

Extension école primaire (2 classes) et salle de restauration (120 places).

Construction d'un préau et restructuration des espaces extérieurs.

Extension école maternelle (2 classes), accueil périscolaire.

Chantier effectué en site occupé, en plusieurs phases, sur une durée totale de 30 mois.

**Surface :** réhabilitation : 2 600m<sup>2</sup>

extension : 650m<sup>2</sup>

**Lieu :** Andrésy (78)

**Maître d'ouvrage :** Ville d'Andrésy

**Type de travaux :** Extension, bâtiments neufs, réhabilitation

**Mission :** base loi MOP + OPC

**Maîtrise d'œuvre :** Yves GOYET architecte mandataire, Cabinet ANDRIOT économiste, CETIS bet structure, FLUGECLIM bet fluides, GAMBA acousticiens, ORACLES OPC

**Chantier:** 2018-2022 - **Livraison :** août 2022

**Montant des travaux :** 4,3 M € HT y compris VRD

**Projet primé Geste d'argent 2019 - Réhabilitation**







**Le projet d'extension et de mise aux normes du groupe scolaire Le Parc comprend une multiplicité d'interventions réalisées sur l'ensemble du site, tant sur les bâtiments qui le composent et que sur leurs espaces extérieurs.**

Au-delà de travaux d'extension, de la remise aux normes et de la réfection des façades, le projet recompose le fonctionnement du site grâce à des moyens simples et des interventions limitées :

- Accès à l'école élémentaire redéfini, et bâtiment restauré dans sa signification ;
- Limites de chacune des écoles et circulations au sein du groupe scolaire clairement identifiées ;
- Circuits des élèves et circulations de services dissociés.

Réalisée en bardage bois, en pose horizontale et verticale, les façades retraitées constituent la nouvelle identité de l'école élémentaire.

A l'inverse, construite de façon simple en pré-murs de béton lasuré isolés, l'extension de l'école maternelle fait écho au bâtiment initial.







**Programme :** Halle de marché au Marché d'Intérêt National de Strasbourg pour vente aux particuliers ; annexes techniques.  
Ensemble couvert d'une toiture végétalisée de type extensif en lutte contre les îlots de chaleur.

**Surface :** Halle : 900 m<sup>2</sup>, annexes : 220 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Strasbourg (67)

**Maître d'ouvrage :** SAS les fils de madame Géraud

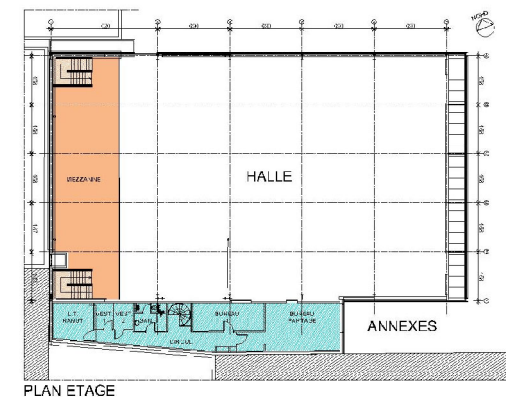
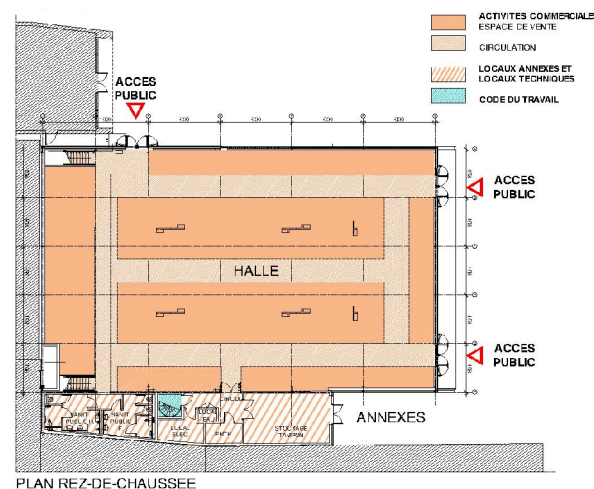
**Type de travaux :** Construction neuve

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire,  
Cabinet ANDRIOT économiste,  
ITEXA bet structure, TEAMOR bet électricité, OSARIS bet fluides.

**Mission :** base loi MOP

**Livraison :** juin 2022

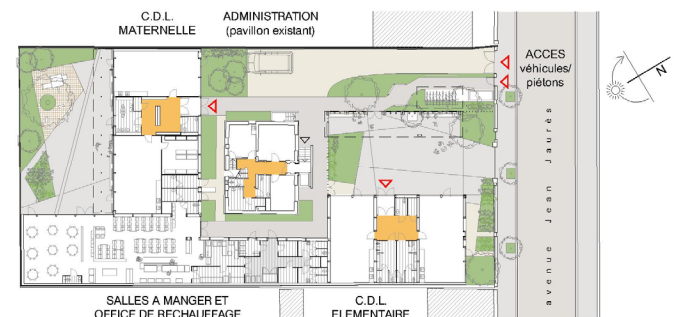
**Montant des travaux :** 1,4 M € HT











### Programme :

Centre de loisirs maternelle et élémentaire,  
Office et salles de restauration 120 places, administration.

Lové autour d'un pavillon en meulière, classé, un projet aux lignes sobres, privilégiant une architecture simple et discrète conçue sur la base de panneaux de façade et de couverture préfabriqués en ossature bois sous une toiture végétalisée.

**Surface :** Rénovation (pavillon): 165m<sup>2</sup> SDO  
Construction neuve : 635m<sup>2</sup> SDO

**Lieu :** Pavillons-sous-Bois (93)

**Maître d'ouvrage :** Ville de Pavillons-sous-Bois

**Type de travaux :** Réhabilitation, construction neuve

**Mission :** base loi MOP

**Maîtrise d'œuvre :** Yves GOYET architecte mandataire, cabinet ANDRIOT économiste, TECCO bet structures, FLUGECLIM bet fluides, PKI cuisiniste

**Concours :** 2024

**Montant des travaux :** 2 M € HT







**Programme :**

Retraitement volumétrique de la halle, réalisation de cellules commerciales et d'échoppes donnant sur la rue pour une utilisation hors séances de marché, création d'un café restaurant sédentaire

**Surface :** 1 650 m<sup>2</sup> SDO

**Adresse :** avenue de Verdun / rue La Boissière à Fontenay-aux-Roses (92)

**Maître d'ouvrage :** Ville de Fontenay-aux-Roses

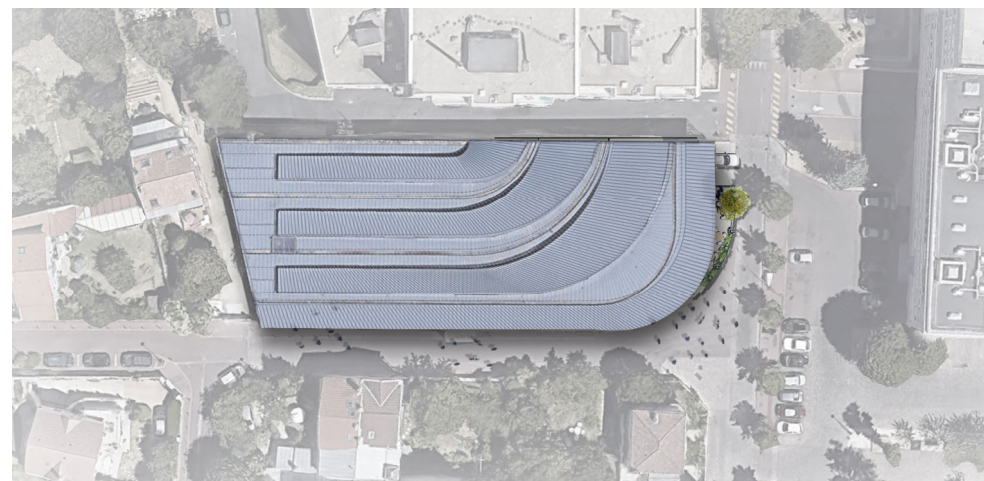
**Type de travaux :** Rénovation et extension

**Mission :** base loi MOP

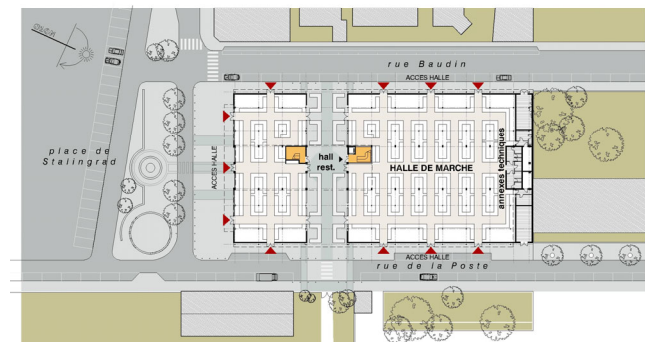
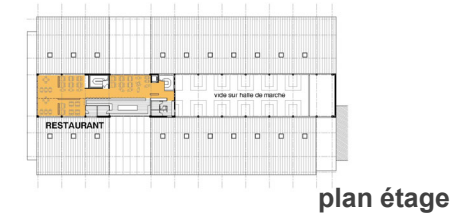
**Maîtrise d'œuvre :** Yves GOYET architecte mandataire en association avec NMA (Nicolas Moulin Architecture), cabinet ANDRIOT économiste, TECCO bet structure, TEAMOR bet fluides

**Concours :** 2023

**Montant des travaux :** 2,3 M € HT







**Programme :**

Réaménagement intérieur, création d'un restaurant en étage,  
Rénovation des façades.

**Surface :** 2 800 m<sup>2</sup>

halle : 2 250m<sup>2</sup>

annexes : 170m<sup>2</sup>

restaurant : 380 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Saint-Maur-des-Fossés (94)

**Maître d'ouvrage :** Groupe GERAUD

**Mission:** Etude de faisabilité en vue du renouvellement de la DSP

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes

**Date :** mars 2021

**Montant des travaux :** 2 250 K€ HT







**Programme :**

Extension de l'école élémentaire (4 classes).  
Extension et restructuration de l'espace de restauration.  
Restructuration de l'école maternelle et du centre de loisirs.  
Réfection des cours de récréation.

**Surface :** Extension 850m<sup>2</sup>, restructuration : 1 400m<sup>2</sup>

**Lieu :** Deuil-la Barre (95)

**Maître d'ouvrage :** Ville de Deuil-la Barre

**Type de travaux :** Extension, réhabilitation

**Mission :** mission de base loi MOP

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire en association avec S.BOCHET architecte, cabinet ANDRIOT économiste, CETIS bet structure, FLUGECLIM bet fluides, CL INFRA bet VRD

**Livraison :** 2015

**Montant des travaux :** 3,75 M € HT y compris VRD







**Le projet repose sur une analyse précise des surfaces existantes pouvant être réaffectées, afin de construire peu et d'éviter la prolifération des extensions.**

Le déplacement de la limite entre les deux écoles qui composent le groupe scolaire, permet de ne réaliser qu'une seule construction neuve, à la perpendiculaire de l'axe principal du groupe scolaire, chaque école gardant son unité de lieu.

La localisation des nouvelles classes élémentaires à l'étage de la construction neuve dégage à rez-de-chaussée un vaste préau, le long de la cour. L'entrée principale, surmontée de son tympan opaque, trouve naturellement sa place en transparence entre deux volumes pleins, entre l'«ancien» et le «nouveau».

**La volumétrie du groupe scolaire est complexe, générant des espaces intérieurs riches et variés. Face à un tel foisonnement, le projet d'extension vise à ne pas compliquer encore la perception du bâtiment ni à s'y opposer, et c'est en continuité que s'inscrit le bâtiment créé, en reprenant le vocabulaire typologique et les matériaux de l'existant.**







**Programme :**

Extension de la maternelle (5 classes), construction d'un centre de loisirs et RASED.  
Restructuration et extension de l'espace de restauration.  
Réhabilitation partielle et mise aux normes de l'école élémentaire.  
Rénovation des cours de récréation.  
Chantier réalisé en site occupé, en 5 phases, pour une durée totale de 28 mois.

**Surface :** 3 000 m<sup>2</sup> SDP

**Lieu :** Deuil-la Barre (95)

**Maître d'ouvrage :** Ville de Deuil-la Barre

**Type de travaux :** Extension, réhabilitation

**Mission :** mission de base loi MOP

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire en association avec S.BOCHE architecte, Cabinet ANDRIOT économiste, CETIS bet structure, FLUGECLIM bet fluides

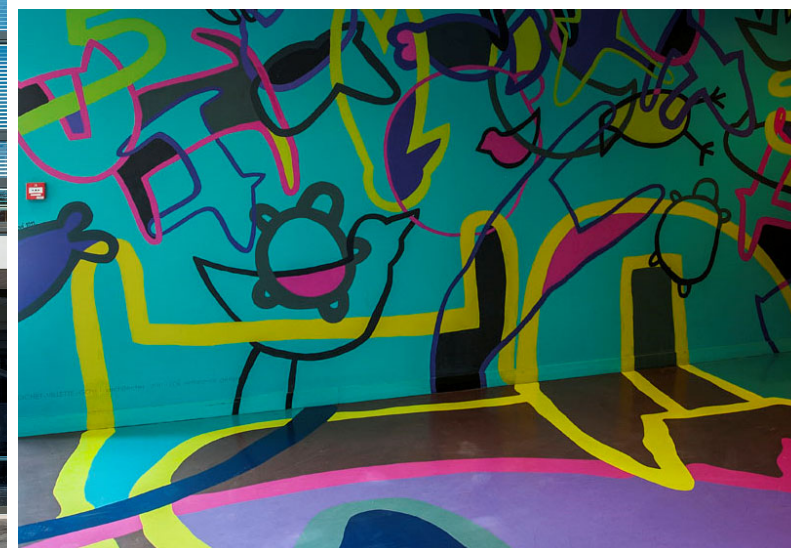
**Livraison :** août 2014

**Montant des travaux :** 5 M € HT y compris VRD

**Certification :** label THPE délivré par CERTIVEA



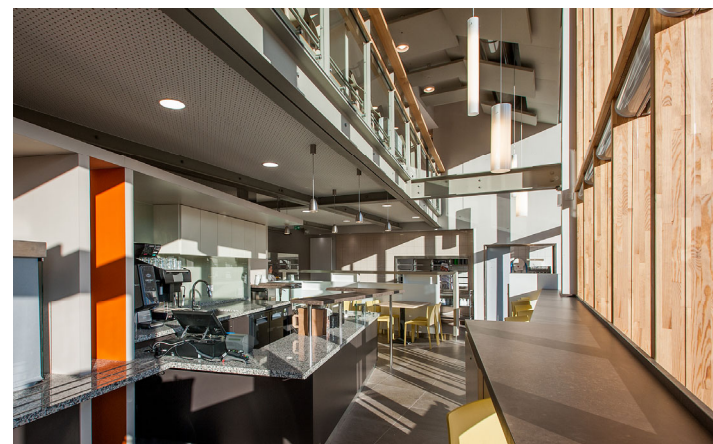




Au milieu des constructions en briques du groupe scolaire d'origine, caractéristique des années 1920, l'ensemble du projet, contemporain dans sa facture, reprend le gabarit et la typologie des façades existantes, en proposant leur réinterprétation sans rechercher l'analogie ni la copie. Les nouveaux bâtiments viennent compléter la composition d'origine en conservant des cours de récréation les plus grandes possibles. L'extension de la maternelle constitue une aile en limite du terrain ; le centre de loisirs et la nouvelle restauration prennent place naturellement entre les deux cours primaires, et viennent en redessiner les contours.

Sur la base de fresques murales et d'un sol en béton peint et ciré, un univers coloré spécifique accompagne le parcours des enfants.





**Programme :**

Aménagement d'un restaurant administratif de 140 places pour les personnels de la Ville de Paris avec cuisine de production, distribution, cafétéria, et salle à manger.

**Surface :** 650 m<sup>2</sup> SDP

**Lieu :** Paris (75)

**Maître d'ouvrage :** ASPP - Ville de Paris

**Type de travaux :** Extension, aménagement

**Mission :** mission de base loi MOP + OPC

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire, Cabinet ANDRIOT économiste, ITEXA bet structure, ITEC bet fluides, PKI cuisiniste, Archimède 54 OPC

**Livraison :** 2019

**Montant des travaux :** 2,64 M € HT





**Programme :** Restructuration d'un restaurant de 120 places, cuisine et locaux annexes.

Situé en plein cœur du bois de Boulogne, ce restaurant est réservé à l'usage du personnel de gestion et d'entretien des espaces verts de la Ville de Paris.

Outre la remise aux normes du bâtiment, des installations techniques et le changement de l'ensemble du mobilier de cuisine, le projet requalifie plus généreusement les espaces de distribution et de restauration. Dans le contexte très particulier du bois de Boulogne, la façade principale a été entièrement refaite, ainsi que les aménagements extérieurs.

**Surface :** 455 m<sup>2</sup>, terrasse extérieure 125m<sup>2</sup>

**Lieu :** Paris (75)- Bois de Boulogne

**Maître d'ouvrage :** ASPP- Ville de Paris

**Type de travaux :** Réhabilitation, restructuration

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire, Cabinet ANDRIOT économiste, ESBR bet structure, ITEC bet fluides, PKI cuisiniste

**Mission :** base type loi MOP

**Livraison :** 2018

**Montant des travaux :** 2,15 M € HT





**Programme :** Réhabilitation, extension de la halle existante pour 42 commerçants, création d'annexes techniques.

Bâtiment existant et extensions composent un ensemble unitaire. Le profil de la halle, avec ses pignons nord et sud qui se répondent, est directement identifiable dans sa fonction de marché couvert. Les auvents, avec leur marquise, viennent renforcer l'identité commerciale du bâtiment.

**Surface :** 2 400 m<sup>2</sup>, dont extension 800 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Noisy-le-Grand (93)

**Maître d'ouvrage :** Ville de Noisy-le-Grand

**Type de travaux :** Extension, réhabilitation, création

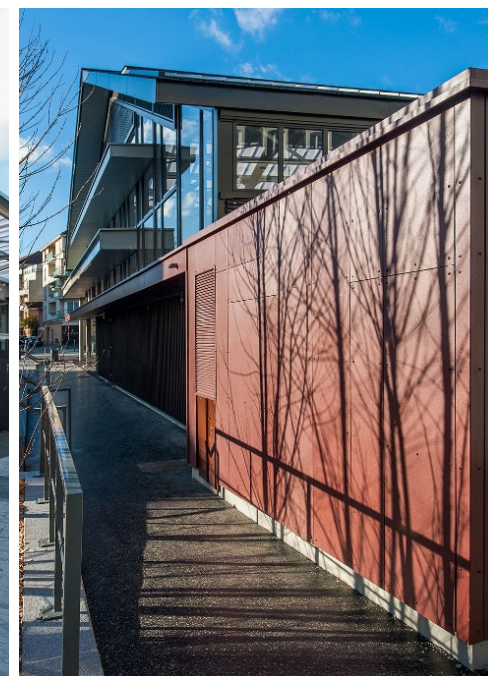
**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire,  
Cabinet ANDRIOT économiste, CETIS bet structure,  
AI Environnement bet fluides, OFFICINA OPC

**Mission :** base type loi MOP + OPC

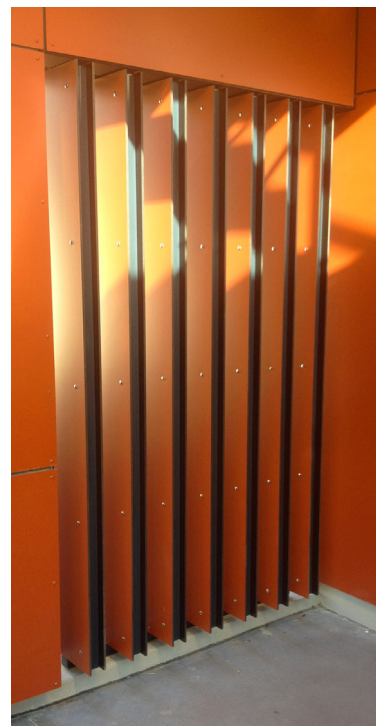
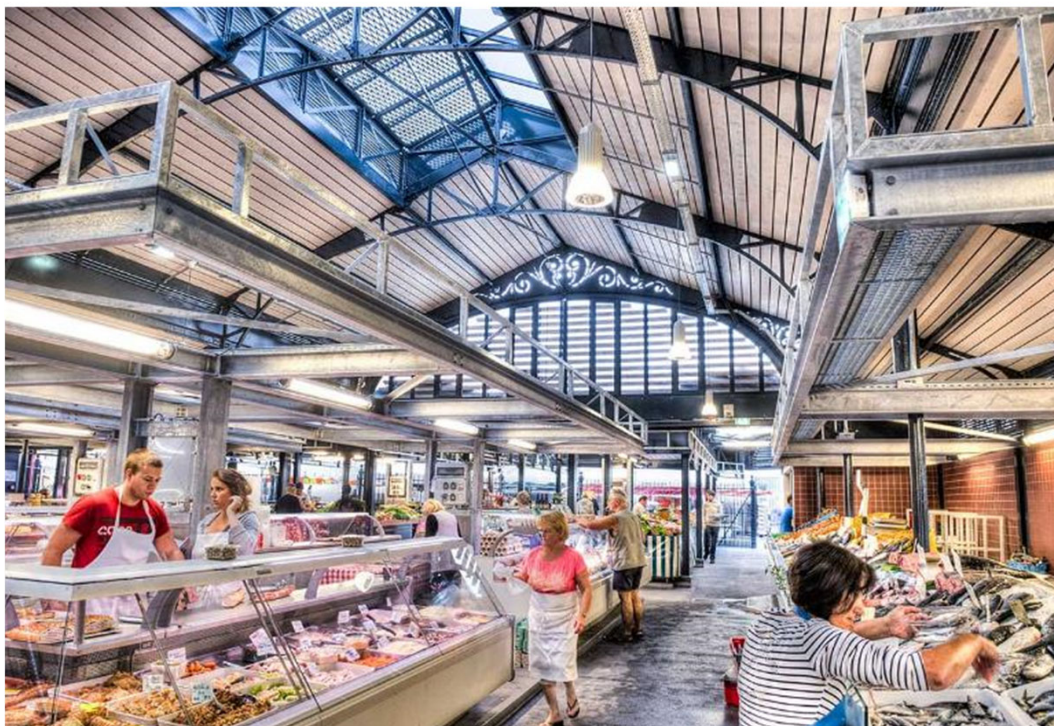
**Durée du chantier :** 11 mois

**Livraison :** novembre 2017

**Montant des travaux :** 2,37 M € HT







**Programme :**

Restructuration complète des halles de marché avec reprise en sous-œuvre de la charpente, création d'annexes techniques.

Mise en place d'un marché provisoire pendant la durée des travaux.

**Surface :** 1 000 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Créteil-Village (94)

**Maître d'ouvrage:** Plaine Centrale 94 (Grand Paris Sud-Est avenir)

**Type de travaux :** Réhabilitation, extension

**Mission :** base type loi MOP + OPC sur MAPA

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire, Cabinet ANDRIOT économiste, CETIS bet structure, FLUGECLIM bet fluides, OFFICINA OPC

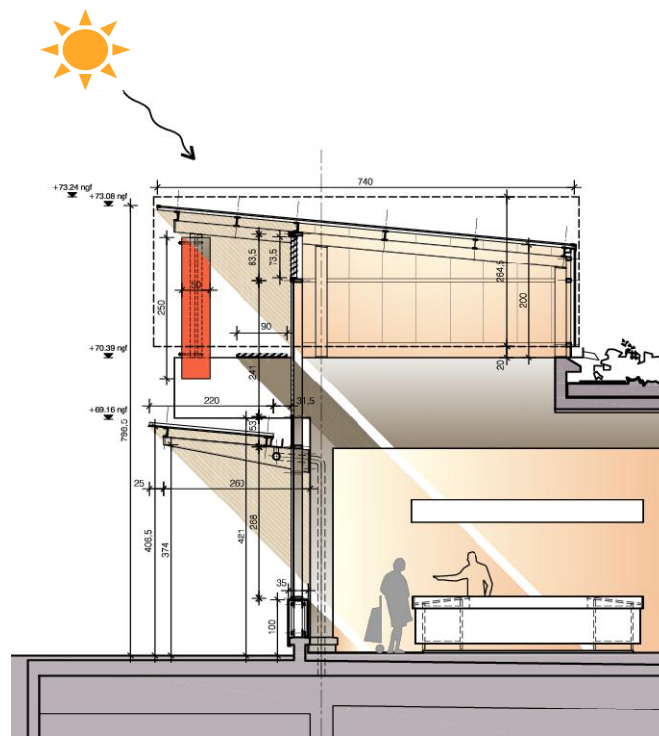
**Durée du chantier :** 11 mois

**Livraison :** 2014

**Montant des travaux :** 2,7 M € HT







**Programme :**

Retraitements des façades.  
Réaménagement des abords et des voiries.

**Surface :** -

**Lieu :** Place du marché central de Malakoff (92)

**Maître d'ouvrage :** Ville de Malakoff

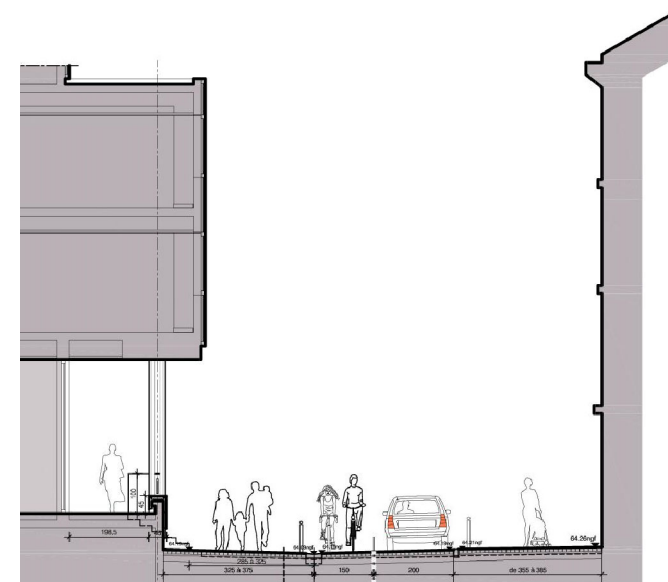
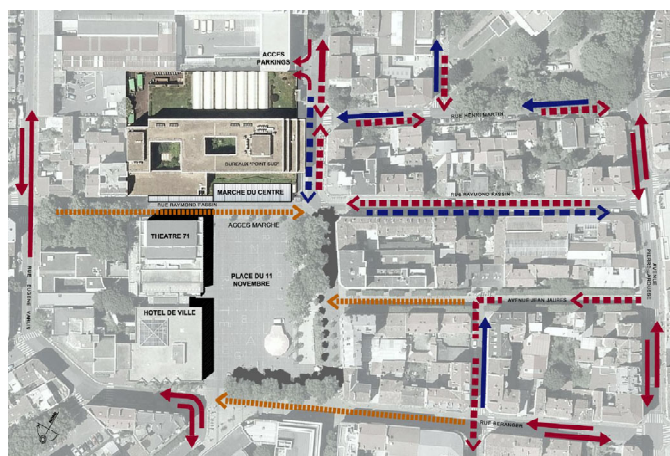
**Type de travaux :** Rénovation façades

**Mission :** base loi MOP

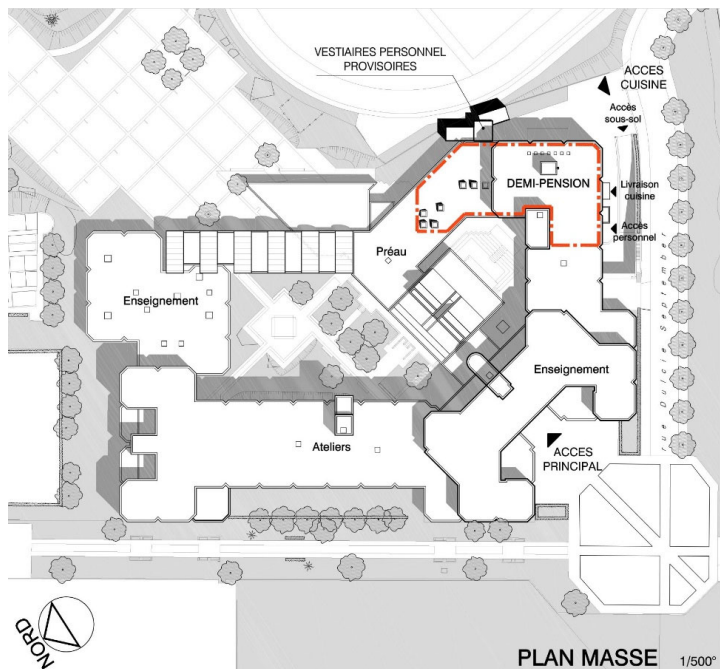
**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire, KORELL ingénierie bet VRD, économie

**Concours :** 2019

**Montant des travaux :** 690 000 € HT







## Programme :

Mises aux normes d'hygiène et de sécurité de l'ensemble des locaux de la restauration, avec changement des équipements de cuisine et l'amélioration de l'accueil et du confort des convives.  
Nouvelle capacité d'accueil après la restructuration : 300/400 convives.

**Surface :** 700 m<sup>2</sup> SDP restructurée

**Lieu :** La Courneuve (93)

**Maître d'ouvrage :** Région Ile-de-France

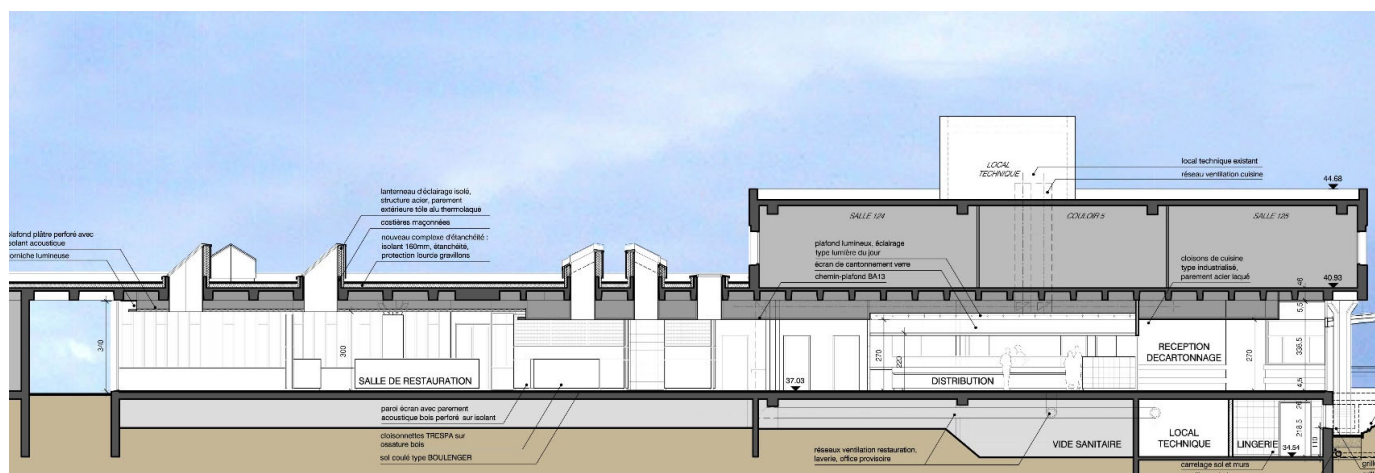
**Type de travaux :** Mises aux normes, restructuration

**Mission :** mission de base loi MOP

**Maîtrise d'œuvre :** Villette-Goyet architectes mandataire, BETEM IDF et bet TCE, HQE et économiste, ATEC bet cuisine

**Concours :** 2013

**Montant des travaux :** 2 M € HT







**Programme :**

Construction d'un équipement socio-culturel et sportif, comprenant une salle de spectacle de 240m<sup>2</sup>, 2 salles de musique (conservatoire), des espaces associatifs polyvalents et des vestiaires sportifs.

Traitement des abords, parking et parvis.

**Surfaces :** construction : 950 m<sup>2</sup>  
espaces extérieurs : 3 100m<sup>2</sup>

**Lieu :** Montévrain (77)

**Maître d'ouvrage :** Ville de Montévrain

**Type de travaux :** Construction neuve, VRD

**Mission :** mission de base loi MOP

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire,  
Cabinet ANDRIOT économiste, SATOBA-CETIS bet structure,  
FLUGECLIM bet fluides, ABC DECIBEL acousticien

**Concours :** 2009 – non retenu

**Montant des travaux :** 1,78 M € HT







### SCENARIO 3A : REHABILITATION DE LA HALLE EXISTANTE

halle : 1 600m<sup>2</sup>, 435 ml d'étals,  
annexes halle : 130 m<sup>2</sup>  
locaux commerciaux : 685 m<sup>2</sup> (3 cellules)  
parvis, espaces ext. : 2 550m<sup>2</sup>, 408 ml d'étals

**Estimation travaux : 8 000 K€HT**



Sur un terrain d'une surface de 7 800m<sup>2</sup>, situé en centre ville, établissement de plusieurs scenarii possibles pour la restructuration de la halle de marché existante, complétée par un programme de bureaux, parking et surfaces commerciales d'accompagnement (brasserie, agence « La Poste » et commerces divers suivant les scenarii).

**Lieu :** Villeneuve-la-Garenne (92)

**Mission :** Etude de faisabilité, définition des éléments de programmation

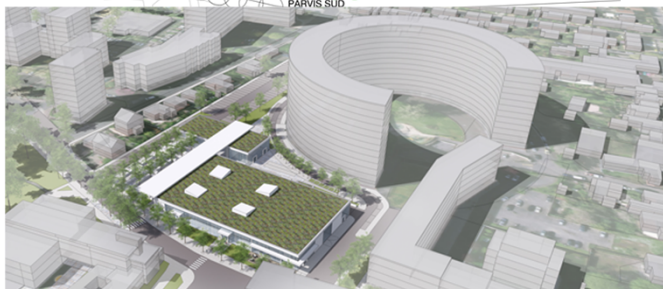
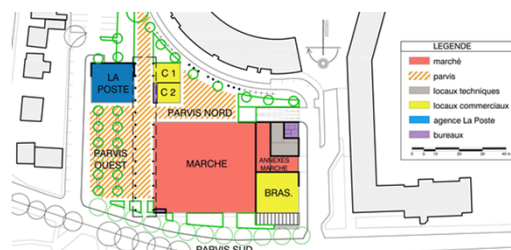
**Date :** novembre 2020



### SCENARIO 3B : RECONSTRUCTION DE LA HALLE EXISTANTE, SANS BUREAUX

halle : 1 645m<sup>2</sup>, 380 ml d'étals, annexes : 201 m<sup>2</sup>  
locaux commerciaux : 990 m<sup>2</sup> (4 cellules)  
parvis, espaces ext. : 2 295m<sup>2</sup>, 316 ml d'étals  
parking : 92 places

**Estimation travaux : 12 350 K€HT**



### SCENARIO 4 : BÂTIMENT UNIQUE SANS PROGRAMME DE BUREAUX

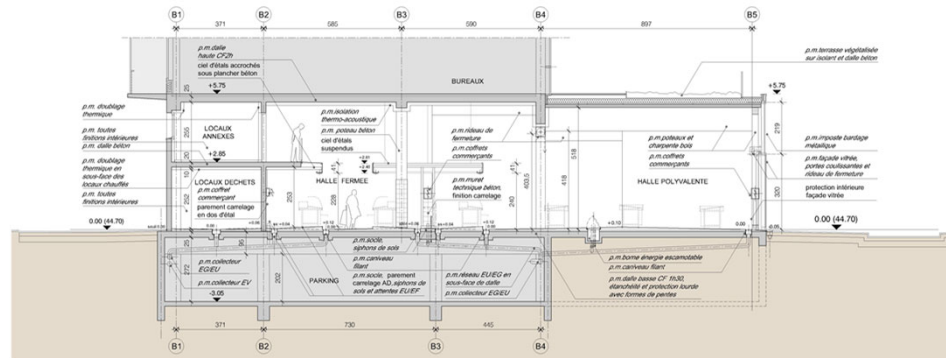
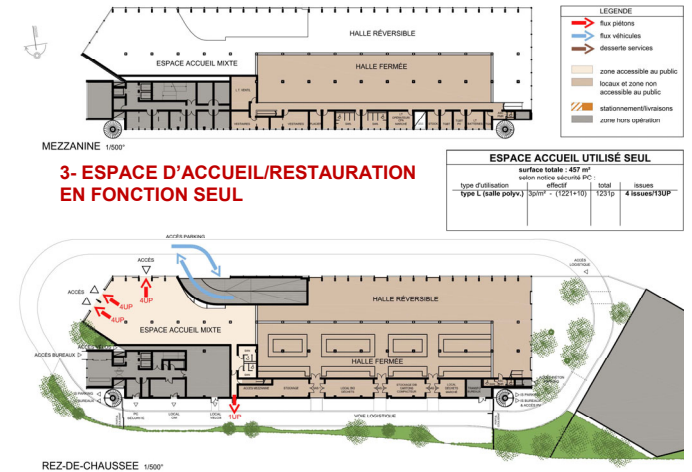
halle : 1 780m<sup>2</sup>, 386 ml d'étals, annexes : 280 m<sup>2</sup>  
locaux commerciaux : 640 m<sup>2</sup> (2 cellules)  
parvis, espaces ext. : 2 330m<sup>2</sup>, 313 ml d'étals  
parking : 98 places

**Estimation travaux : 11 600 K€HT**



**Maître d'ouvrage :** Ville de Villeneuve-la-Garenne  
**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire,  
cabinet ANDRIOT économiste





COUPE TRANSVERSALE



Perspective : DATA architectes - 93 BAGNOLET

### Programme :

Etude d'aménagement d'une halle polyvalente à usage de marché, avec installations commerciales fixes et mobiles, d'espaces de restauration (espace d'accueil mixte) et d'espace polyvalent culturel (halle réversible), en rez-de-chaussée d'un bâtiment de bureaux réalisé en promotion privée.

Clos/couvert et lots techniques assurés par le promoteur.

Définition des éléments de programmation de la halle.

**Surface :** halle : 1 500 m², 370 ml d'étals (halle fermée : 430 m², halle réversible : 600 m², espace d'accueil mixte : 470 m²) annexes : 365 m²

**Lieu :** rue Magenta - Pantin (93)

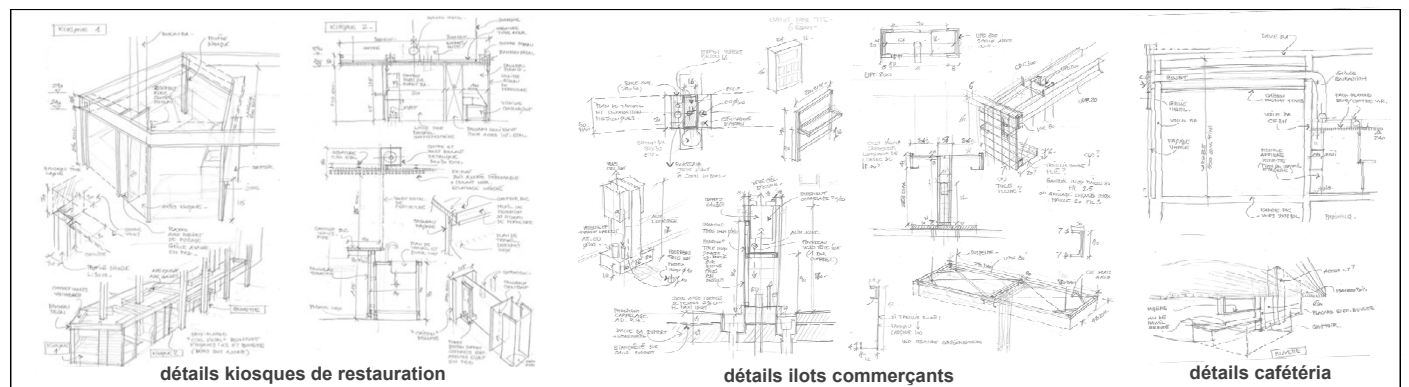
**Maître d'ouvrage :** ville de Pantin

**Mission :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, programmation

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire, Cabinet ANDRIOT économiste, TEAMOR bet fluides

**Date :** avril - juillet 2021

**Estimation des travaux :** 775 K€ HT



détails kiosques de restauration

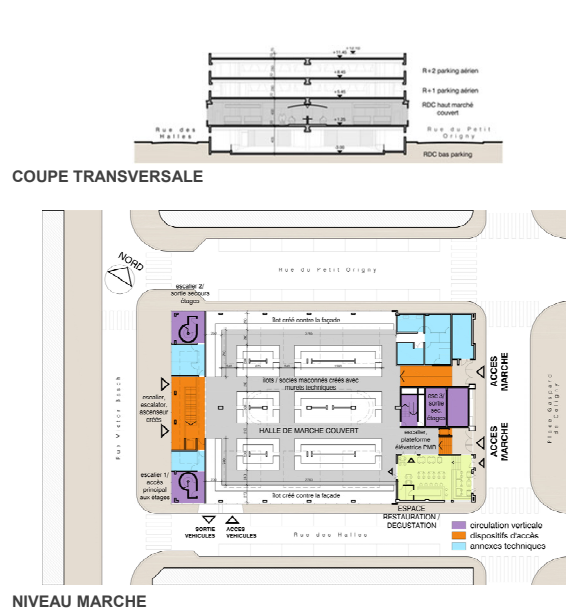
détails îlots commerçants

détails cafétéria



## Requalification du marché couvert – Saint-Quentin (02)

### SCENARIO 1



#### Programme :

Diagnostic technique et fonctionnel du bâtiment.  
Scenarii de requalification ou de reconstruction,  
Etablissement d'un programme, fiches local par local

**Surface :** SC1 - halle : 1 420 m², 245 ml d'étals  
SC2 - halle : 1 420 m², 268 ml d'étals

**Lieu :** place Gaspard de Coligny – Saint-Quentin (02 100)

**Maître d'ouvrage :** ville de Saint-Quentin (02)

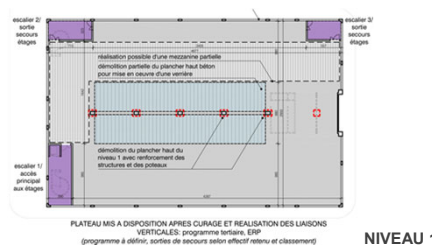
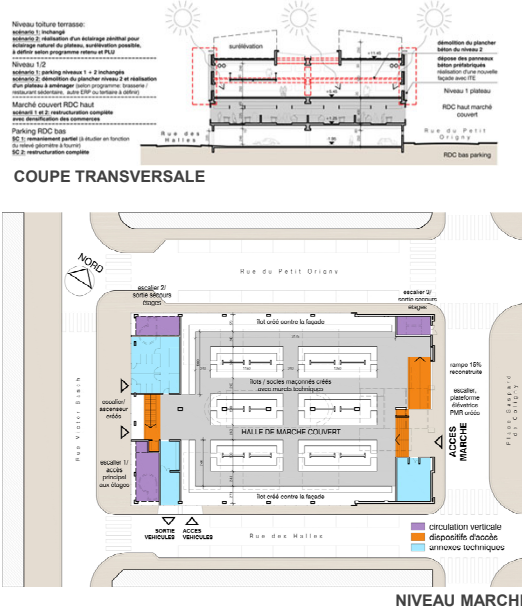
**Mission :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

**Maîtrise d'œuvre :** COLLECTIVITES CONSEILS, mandataire,  
VILLETTE-GOYET architectes, COMMERCE ET MARCHES  
DE FRANCE, consultants urbanisme commercial,

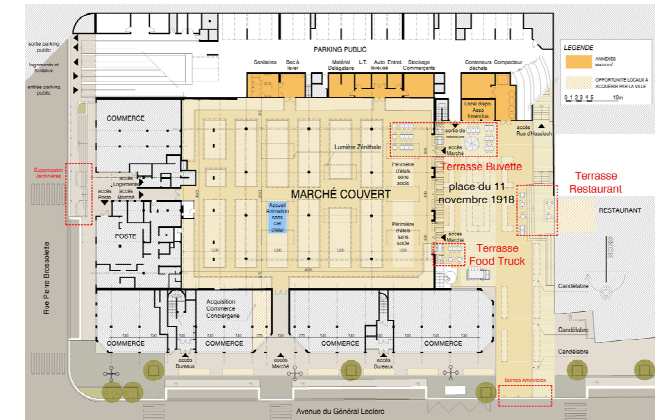
**Date :** novembre 2019

**Estimation des travaux :** SC1- 2 223 K€HT  
SC2- 6 750 K€HT

### SCENARIO 2



## Requalification du marché couvert - Viroflay (78)



#### Programme :

Diagnostic technique et fonctionnel du bâtiment et des espaces extérieurs.

Etude commerciale en vue de la requalification du marché couvert.  
Etablissement d'une charte des étals.

**Surface :** halle : 1 720 m², 507 ml d'étals, place : 150 m²

**Lieu :** Viroflay (78)

**Maître d'ouvrage :** ville de Viroflay

**Mission :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

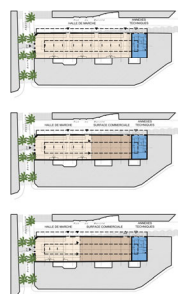
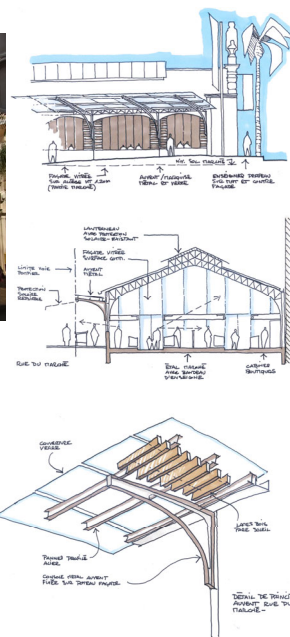
**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire,  
COMMERCE ET MARCHES DE FRANCE, consultants urbanisme  
commercial, ITExa bet structures, TEAMOR bet fluides, BRODSKY  
consultants, consultants juridique

**Date :** octobre 2021

**Estimation des travaux :** 2 100 K€ HT



## Requalification du marché Gustave Eiffel Beausoleil (06)



### scénario 1

- halle de marché
- annexes marché
- surface commerciale

### scénario 2

- halle de marché
- annexes marché
- surface commerciale

### scénario 3

- halle de marché
- annexes marché
- surface commerciale

### Programme :

Diagnostic technique et fonctionnel du bâtiment.  
Définition des modalités de requalification et de redynamisation commerciale de la halle dans le cadre d'une Délégation de Service Public. Scenarii de requalification.

**Surface :** SC1 - halle : 920 m<sup>2</sup> (225 ml d'étals)  
SC2 - halle : 590 m<sup>2</sup> (125 ml d'étals),  
330 m<sup>2</sup> surface commerciale indépendante  
SC3 - halle : 490 m<sup>2</sup> (99 ml d'étals),  
430 m<sup>2</sup> surface commerciale indépendante

**Lieu :** halle municipale Gustave Eiffel – Beausoleil (06)

**Maître d'ouvrage :** commune de Beausoleil (06)

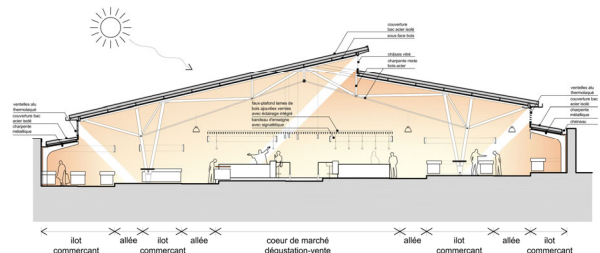
**Mission :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire,  
COLLECTIVITES CONSEILS

**Date :** juillet 2016

**Estimation des travaux :** 2 750 K€HT

## Requalification du marché couvert Neuilly-Plaisance (93)



### Programme :

Requalification-reconstruction du marché couvert

**Surface :** 1 880 m<sup>2</sup>

**Lieu :** avenue du maréchal Foch - Neuilly-Plaisance (93)

**Maître d'ouvrage :** LOISEAU MARCHES

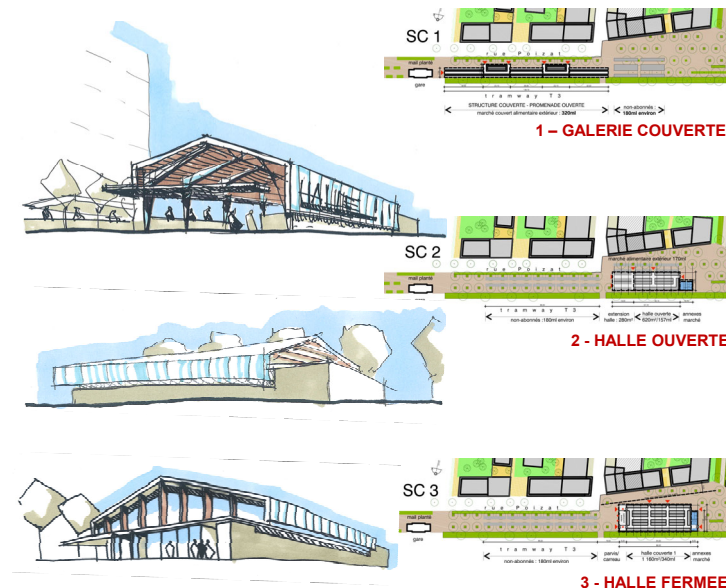
**Mission :** Maîtrise d'Ouvrage

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes  
mandataire, CABINET ANDRIOT économiste

**Date :** avril 2019

**Estimation des travaux :** 2 370 K€HT

## Marché couvert Villeurbanne (69)



### Programme :

Etude pour l'implantation d'une halle de marché.  
Définition des scenarii possibles (localisation, capacité commerciale, configuration).

**Surface :** SC1 - galerie : 1 260 m<sup>2</sup> (320 ml d'étals)  
SC2 - halle ouverte : 670 m<sup>2</sup> (157 ml d'étals),  
SC3 - halle fermée : 1 360 m<sup>2</sup> (340 ml d'étals),

**Lieu :** ZAC Grandclément Gare - Villeurbanne (69)

**Maître d'ouvrage :** ville de Villeurbanne (69)

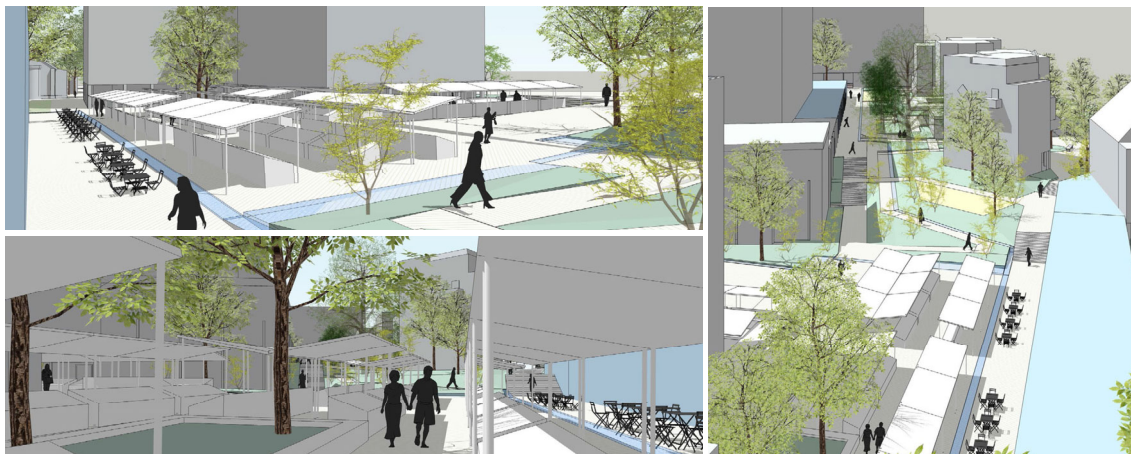
**Mission :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire,  
COLLECTIVITES CONSEILS, COMMERCES ET MARCHES DE FRANCE  
consultants urbanisme commerciale

**Date :** février 2021

**Estimation des travaux :** galerie : 755 K€HT  
halle ouverte : 765 K€HT  
halle fermée : 2 200 K€HT





**Programme :**

Définition des scénarii possibles (localisation, capacité commerciale, configuration) pour :

- Réaménagement du Centre Administratif en locaux commerciaux,
  - Implantation du marché couvert Saint-Romain,
  - Implantation d'un marché provisoire à mettre en place lors des travaux.
- Programmation de l'hypothèse envisagée.

**Surface :** Centre Administratif : 1 260 m<sup>2</sup>

**Marché Saint-Romain : 670 m<sup>2</sup>**

Marché provisoire : 1 000m<sup>2</sup> (CTS, annexes, marché plein-vent)

**Lieu :** Sèvres (92)

**Maître d'ouvrage :** ville de Sèvres (92)

**Mission :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, programmation

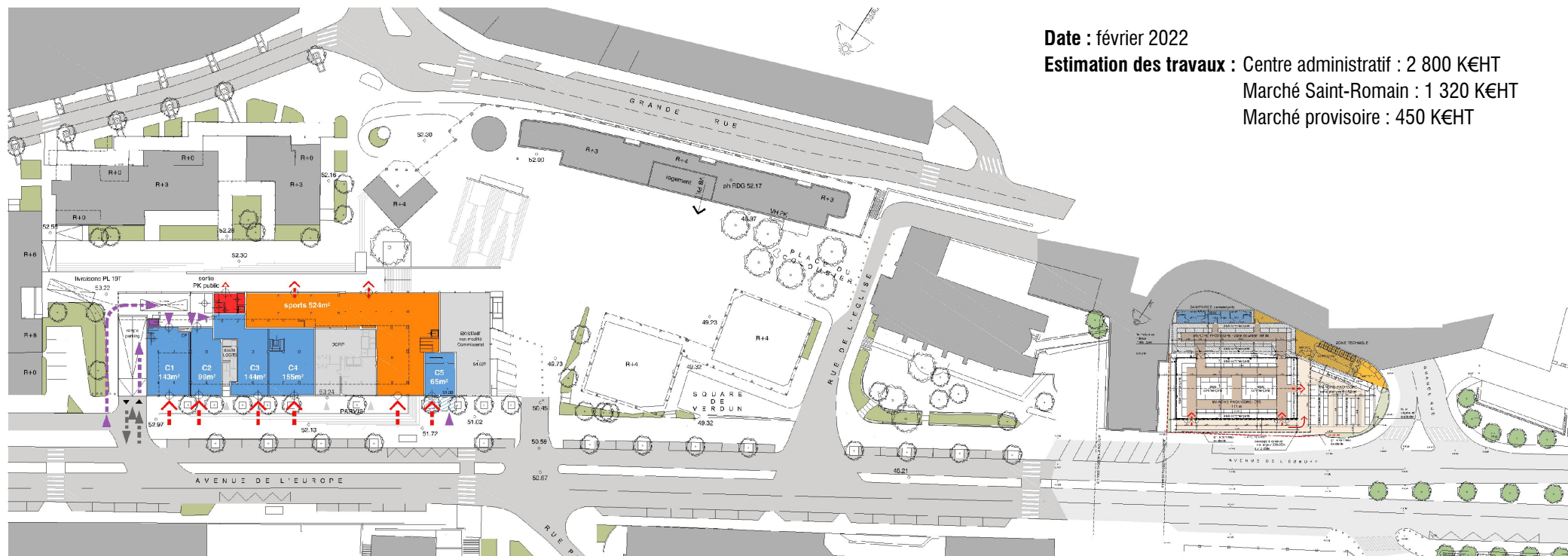
**Maîtrise d'œuvre :** VILLETTE-GOYET architectes mandataire, COMMERCES ET MARCHES DE FRANCE consultants urbanisme commerciale

**Date :** février 2022

**Estimation des travaux :** Centre administratif : 2 800 K€HT

Marché Saint-Romain : 1 320 K€HT

Marché provisoire : 450 K€HT



**REAMENAGEMENT DU REZ-DE-CHAUSSEE/SOUS-SOL  
DU CENTRE ADMINISTRATIF**

**REHABILITATION DU MARCHÉ  
SAINT-ROMAIN**

**INSTALLATION D'UN MARCHÉ PROVISOIRE**