

# Lykken

architectures



## *Habiter*





20  
25

*« La simplicité c'est  
l'harmonie parfaite entre  
le beau, l'utile et le juste. »*

*Franck Lord Wright*



# Lykken Architectures & Geoffroy Corpelet



La société Lykken fondée par Geoffroy Corpelet en 2002, rend hommage, dans son appellation réinterprétée, à ce fameux végétal miniature aux formes et caractéristiques si particulières. Notre bannière fait ainsi écho à nos modes de conception d'une architecture technique, surprenante et à la fois adaptée à son contexte, intégrée, mais aussi au service de la fonction et des usages.

Porteurs de conceptions architecturales engagées, nous cherchons toujours à répondre aux exigences de pérennité et de fonctionnalité du programme. Avec un souci permanent d'intégration dans l'environnement bâti et paysagé, notre écriture architecturale est modulable et au service du Maître d'ouvrage, afin d'aboutir véritablement à une conception sur-mesure.

Fort d'une expérience en réhabilitation et en construction, notre savoir-faire s'exprime particulièrement dans les domaines de l'hôtellerie, du commerce, des ERP, du patrimoine et de la réhabilitation de logements collectifs.

Un des points forts de notre démarche réside dans notre niveau d'attente et d'expérience en maîtrise technique des chantiers, une étape primordiale à la réussite du projet... exigence indissociable de la réussite architecturale ... en écho au caractère symbiotique du lichen.

L'économie de la construction représente donc un réel engagement pour notre équipe. Chiffrages détaillés, transparence budgétaire, réactivité, rapidité de décision et suivi technique minutieux des chantiers, sont autant de compétences primordiales que nous déployons, quelle que soit l'envergure du projet, afin de répondre aux enjeux architecturaux, économiques et techniques de nos projets.

*\* Ci-contre : « Une serre habitée » maison et agence d'architecture de LYKKEN pendant 10 ans à BOULT-SUR-SUIPPE (51)*



# SOMMAIRE

Interventions sur l'existant .....	p. 8
Constructions neuves .....	p. 16
Projets en cours .....	p. 24
Projets non réalisés .....	p. 28



Interventions sur  
**L'EXISTANT**



# MOUVEMENT

Réhabilitation des façades de 282 logements collectifs  
à REIMS (51) - PLURIAL NOVILIA





FILTRE

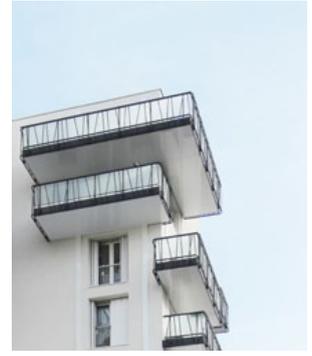


Réhabilitation du quartier Orgeval - secteur Neufchâtel  
à REIMS (51) - PLURIAL NOVILIA





# CADENCE



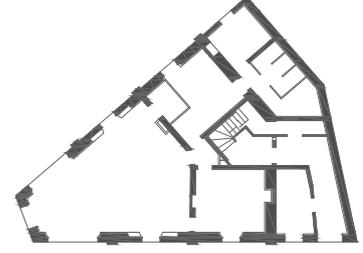
Réhabilitation thermique et création de balcons pour 180 logements répartis sur 3 bâtiments à REIMS (51) - PLURIAL NOVILIA





# HISTOIRE

Réhabilitation d'un immeuble ancien en 7 logements collectifs et 1 commerce  
à REIMS (51) - REIMS HABITAT





# HARMONIE

Réhabilitation de 40 logements collectifs & résidentialisation  
à REIMS (51) - PLURIAL NOVILIA



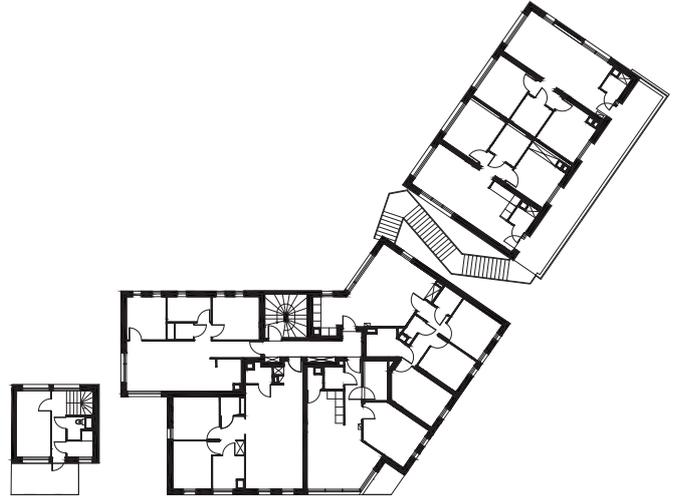
# ORDRE

Réhabilitation d'un immeuble de 60 logements collectifs & résidentialisation à REIMS (51) - FOYER REMOIS



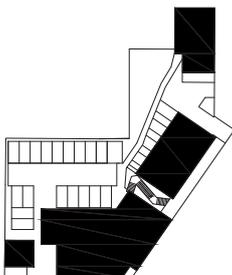


Constructions  
**NEUVES**



Logements collectifs, rue Jacquemart Templeux  
à CHARLEVILLE-MEZIERE (02) - ESPACE HABITAT

GRAPHIQUE





# AMPLITUDE

Construction de 37 logements collectifs - Résidence Demoiselles à REIMS (51) - REIMS HABITAT





Construction de 8 pavillons en ossature bois  
à BAZANCOURT (51) - LE FOYER REMOIS

# MATIERES





Construction de 40 logements seniors  
à BEHREN-LES-FORBACH (57) - SNI SAINTE BARBE

# COMPOSITION







# IMBRICATION

Construction d'un maison de ville à TINQUEUX (51)





# NATURE

Construction d'une maison individuelle et de bureaux à BOULT-SUR-SUIPPE (51)





# PROJETS

Construction de 32 logements collectifs à BETHENY (51) - PLURIAL NOVILIA

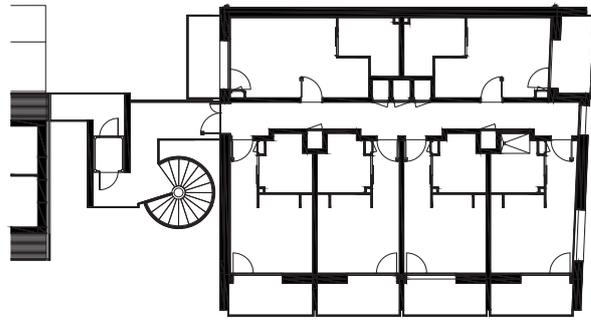




Construction d'un immeuble de 35 logements à REIMS (51) - VINCI IMMOBILIER

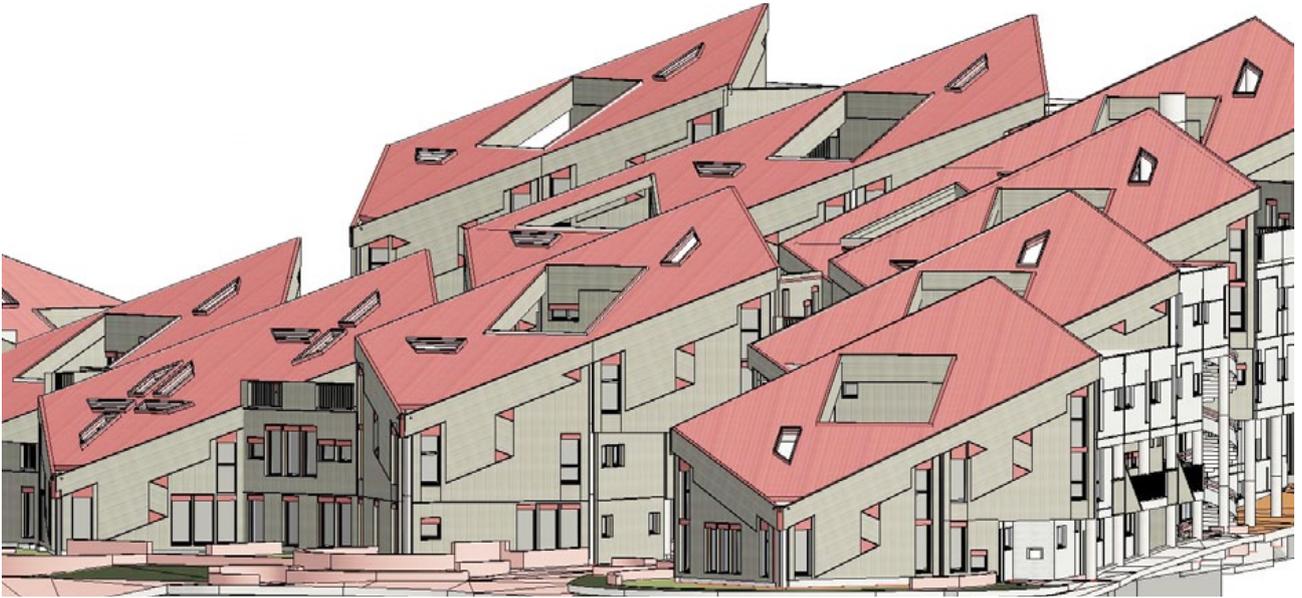
# EN COURS



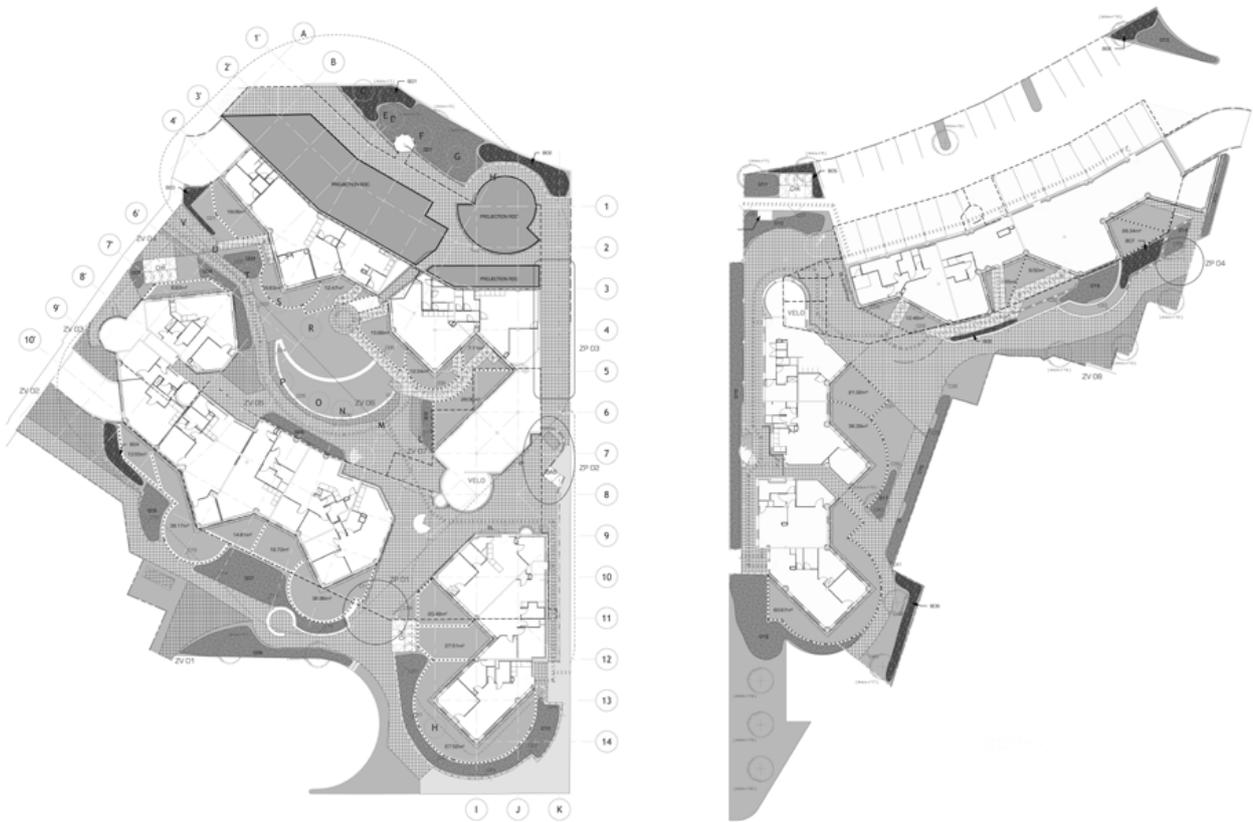


Extension de 11 studios d'une résidence d'accueil sociale à CHALONS-EN-CHAMPAGNE (51) - NOV'HABITAT





Réhabilitation et résidentialisation des Toits Rouges à SAINT-DIZIER (52) - OPH SAINT-DIZIER

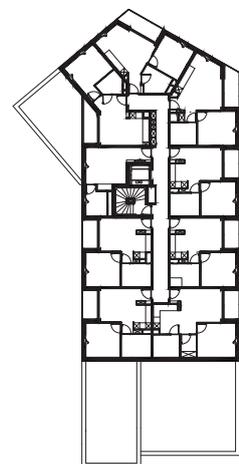


# PROJETS NON REALISÉS



Etude de faisabilité pour la création de logements individuels et béguinages à MERFY (51) - PLURIAL NOVILIA

Construction d'un immeuble de 15 logements collectifs & locaux d'activités à SOISSONS (02) - OPAL





Construction d'un immeuble de 27 logements collectifs et 2 commerces à REIMS (51)

Réhabilitation thermique de 168 logements répartis sur 5 bâtiments - Résidence Le Lizard à CHAMPS-SUR-MARNE (77) - LOGEMENT FRANCIEN



Réhabilitation, résidentialisation et relooking de la Tour Bach  
à CHALONS-EN-CHAMPAGNE (51)  
RENAISSANCE IMMOBILIERE CHALONAISE



REIMS • PARIS • AVIGNON

[www.lykken.fr](http://www.lykken.fr)

[accueil@lykken.fr](mailto:accueil@lykken.fr)

**CONCEPTION, MAQUETTE ET COMPOSITION DU LIVRET**

LYKKEN ARCHITECTURES

**PHOTOGRAPHIES / IMAGES**

LYKKEN ARCHITECTURES

Pauline Marcyniuk

Antoine Supply photographe

**IMPRESSION**

LYKKEN ARCHITECTURES

Imprimé le 10 Mars 2025

*Nous les remercions pour la confiance qu'ils nous ont accordé :*

**FREY**



UNIVERSITÉ PARIS 1  
PANTHÉON SORBONNE



**Plurial Novilia**   
Groupe ActionLogement



**UNIVERSITÉ  
DE REIMS  
CHAMPAGNE-ARDENNE**



AGENCE  
NATIONALE  
DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES

  
**Bazancourt**  
COMMUNE DE LA MARNE

Ville de  
**CORMONTREUIL** 

**Sainte**Ménehould

Paris CDG  
**Alliance**