



**D / ACT**



**Maison P-M, Corse**

*Programme : réunion de différents lots  
dans un bâtiment du XVIIème siècle en  
un appartement duplex*

*Superficie : 250m<sup>2</sup> maison principale +  
100m<sup>2</sup> terrasses*

*Phases : ESQ-APS-INT-PC*

*Année : 2024*



**Maison individuelle, Saint-Gilles-les-Forêts**

*Programme : Transformation d'un bâtiment agricole en maison individuelle*

*Superficie : 300m<sup>2</sup>*

*Phases : ESQ-APS-APD-PC*

*Année : 2024*

*3D : JD*





## **Bastide Fabron, Nice**

*Programme : transformation d'une maison d'origine agricole composée de 3 appartements en une résidence secondaire, extension, création d'une piscine, réhabilitation d'une annexe en salle de sport.*

*Superficie : 250m<sup>2</sup> maison principale + 75m<sup>2</sup> annexes*

*Missions : ESQ-PC-DCE-ACT (TCE)*

*Année : 2023*



**Bastide Fabron, Nice**

*Existants*

**La restanque, Corse**

*Programme : construction maison neuve  
avec piscine.*

*Superficie : 250m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ-APS*

*Année : 2023*

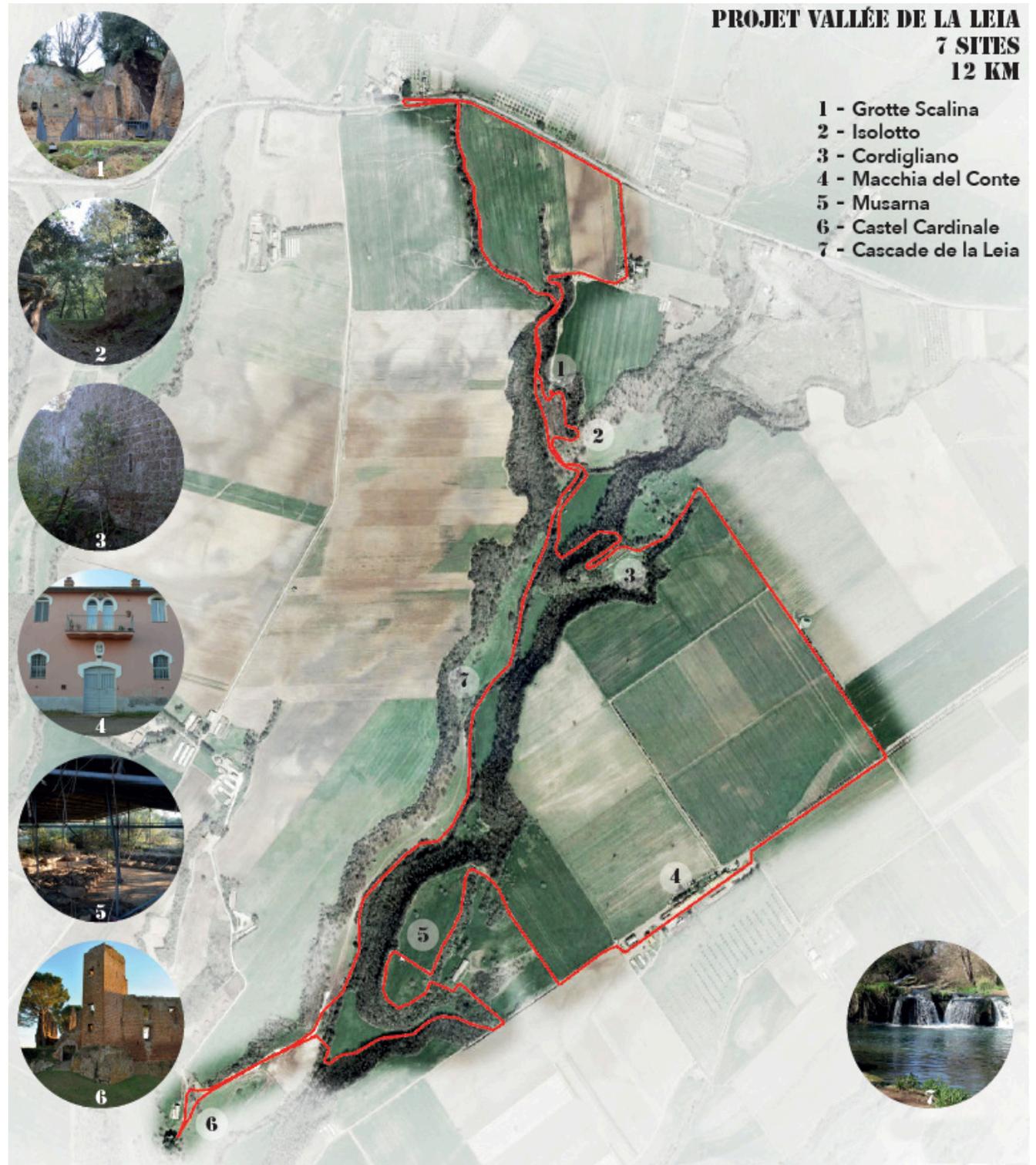


## PROJET VALLÉE DE LA LEIA

7 SITES

12 KM

- 1 - Grotte Scalina
- 2 - Isolotto
- 3 - Cordigliano
- 4 - Macchia del Conte
- 5 - Musarna
- 6 - Castel Cardinale
- 7 - Cascade de la Leia



### Parcours archéologique vallée de la Lela, Viterbe

*Programme : projet de valorisation territoriale d'un ensemble de 7 sites sur le territoire de viterbe*

*Commanditaire : AOROC - V. Jolivet*

*Missions : ESQ*

*Année : 2023*

## **Autres projets :**

### **- Maison V, Corse**

*Programme : Construction d'une maison individuelle*

*Superficie : 200m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ-APS-APS-DET-AOR*

*Année : 2024 (en cours)*

### **- Appartement Fabron, Nice**

*Programme : rénovation d'un appartement plan type promoteur F3 en un F3 avec double séjour (45m<sup>2</sup> contre 27m<sup>2</sup> avant rénovation) et deux chambres en suite.*

*Superficie : 82m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ-APS-APS-DET-AOR*

*Année : 2023*

### **- Appartement Airbnb, Corse**

*Programme : rénovation d'un appartement de type F3 dans un immeuble ancien en un F2 dédié à la location meublée courte durée*

*Superficie : 52m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ-APS-APS-DET-AOR*

*Année : 2023*

### **- Parking, Corse**

*Programme : restructuration d'un parking privé de 69 places, mise en conformité avec la NF P 91-120*

*Missions : ESQ*

*Année : 2023*

### **- Immeuble de rapport, Outre-mer**

*Programme : étude de faisabilité pour la restructuration d'un immeuble de rapport mixte*

*Superficie : 1500m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ*

*Année : 2023*

### **- Anciennes écuries, Corse**

*Programme : Transformation d'anciennes écuries en maison d'habitation*

*Superficie : 100m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ-APS-DCE-ACT*

*Année : 2023*

**Avant D/ACT :**

**- Maison individuelle, Corse :**

*Programme : maison individuelle (construction neuve) en secteur monument historique.*

*Superficie : 200m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ-APS-APD-PC*

*Années : 2022*

**- Appartement, Paris :**

*Programme : rénovation appartement parisien traditionnelle*

*Superficie : 55m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ-APS-APD-DCE*

*Années : 2022*

**- Love room, Saint-Laurent-du-Var :**

*Programme : transformation d'un appartement en love room pour de la location à la nuit*

*Superficie : 55m<sup>2</sup>*

*Missions : ESQ-APS-APD-DCE*

*Années : 2022*

**- Canal des deux-mers, Sud-Ouest**

*Programme : étude de stratégie immobilière au sein de la SCET pour la valorisation du patrimoine immobilier de VNF le long du canal des deux mers (470 biens immobiliers)*

*Missions : études*

*Années : 2019-2020*

**- Coeur de ville, Saint-Ouen l'Aumône**

*Programme : étude de stratégie immobilière au sein de la SCET pour la valorisation du patrimoine immobilier en coeur de ville à Saint-Ouen-l'Aumône*

*Missions : études*

*Années : 2019-2020*