

The background features a dark, moody scene with abstract architectural elements. A large, light-colored triangular shape is prominent in the center, set against a dark blue and black background. To the right, a grid of thin white lines is visible, suggesting a ceiling or a wall structure. The overall aesthetic is modern and architectural.

MADERA ARCHITECTURE

Architecture écoresponsable

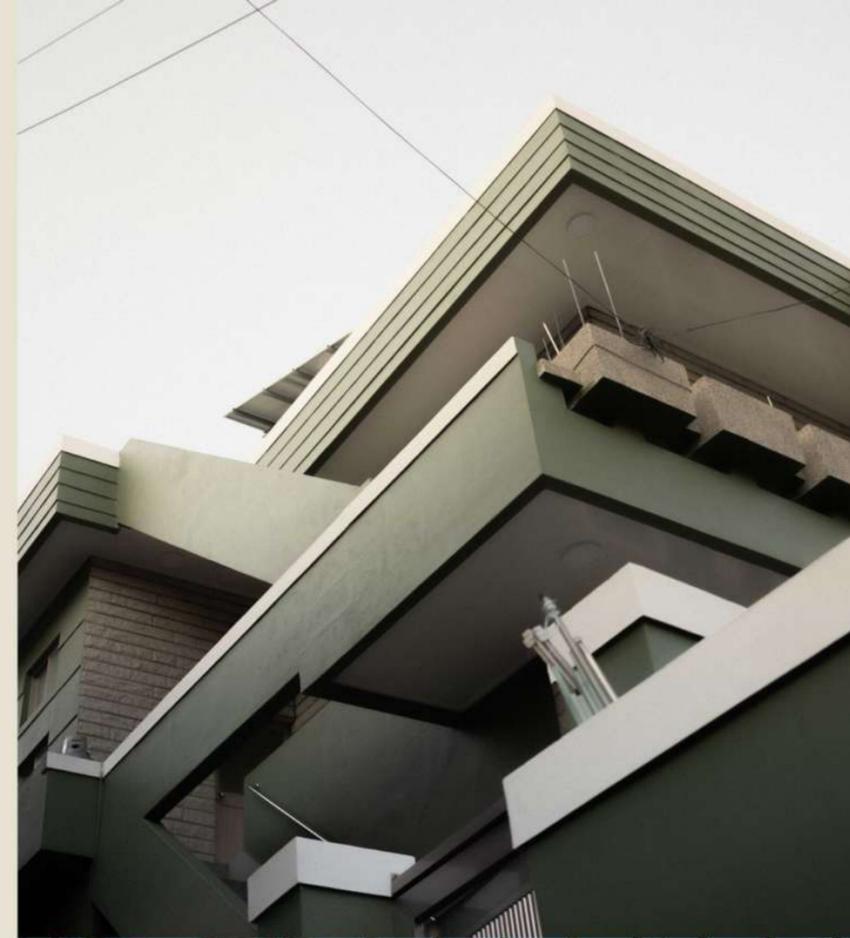
À PROPOS DE NOUS

Architecture écoresponsable

Notre cabinet d'Architecture à Marseille intervient sur tous vos projets de nouvelle construction, de rénovation, d'extension, d'aménagement intérieur, ou bien de décoration intérieure.

Nous intervenons principalement sur Marseille, Aubagne, Aix-en-Provence, La Ciotat et sur toute la région PACA.

Notre agence est agréée PRO-PAILLE



Madera
Architecture



L'ENTREPRISE

DORIAN GERMAIN

Architecte HMONP

MOUSSA GERMAIN

Dessinateur - Projeteur



Madera
Architecture

SERVICES

ETUDES DE FAISABILITÉ

Etude de faisabilité, en amont de l'achat d'un terrain, par exemple
Cette étude permettra d'évaluer les contraintes réglementaires du terrain, son potentiel bioclimatique, et d'approcher une enveloppe budgétaire pour les travaux. Rémunération forfaitaire.

L'ESQUISSE

Dessin d'une esquisse, afin de poser les bases d'un projet à développer ensuite ensemble ou en autonomie
Nous vous accompagnons dans la rédaction de votre programme, étape essentielle pour le développement du projet, et vous proposons une base de projet cohérente avec votre programme. Rémunération forfaitaire.

L'AVANT PROJET

Développement d'un avant-projet et montage d'un dossier de demande de permis de construire
L'esquisse proposée est développée jusqu'à un niveau de détail suffisant pour valider tous les choix techniques, et entamer les démarches de demande de permis de construire. Le budget travaux est mis à jour et affiné. Rémunération forfaitaire.

ÉTUDE COMPLÈTE DU PROJET

Etude complètes du projet, de l'esquisse jusqu'aux plans de consultation des entreprises, dans l'hypothèse où vous souhaitez assurer vous-même le suivi des travaux
Le niveau de détail à ce stade est un jeu de plans au 1/50°, assorti d'un carnet de détails au 1/20° ou 1/10°, de manière à ce que toutes les informations soient bien transmissibles à vous-même et aux entreprises qui réaliseront l'aménagement. Pour des études complètes, la rémunération est calculée au prorata du coût travaux du projet.

MISSION COMPLÈTE

Mission complète de maîtrise d'œuvre jusqu'à la réception, si vous souhaitez que l'architecte se charge du suivi des travaux
Nous vous assisterons dans la consultation des entreprises et dans le choix des prestataires, et organiserons avec vous le planning des travaux. Selon l'importance du chantier, nous vous proposerons un rythme de présence de suivi de chantier, qui donnera lieu à comptes-rendus réguliers. Nous prendrons en charge la gestion des entreprises ainsi que le suivi de leur facturation, jusqu'à la livraison. Pour des études complètes avec suivi des travaux, la rémunération est calculée au prorata du coût travaux du projet.

NOTRE PHILOSOPHIE

Notre principale ligne de conduite est basée sur l'usage, l'esthétique, l'écriture contemporaine et le développement durable.

Conscients des enjeux que représente la transition écologique dans l'immobilier et l'habitat, nous souhaitons guider les maîtres d'ouvrages vers un modèle plus respectueux de l'environnement. Notre rôle avant tout est de vous conseiller et de répondre à vos envies et vos exigences. Nous concevons des lieux de vie agréables et des espaces optimisés.

Nous sommes impatients de pouvoir vous aider dans l'élaboration de votre projet !

Dorian Germain
Moussa Germain

MADERA
ARCHITECTURE



AIXCELLENCE

MAITRE D'OUVRAGE

Primosud

ARCHITECTE

Will Architecture

ARCHITECTE COLLABORATEUR

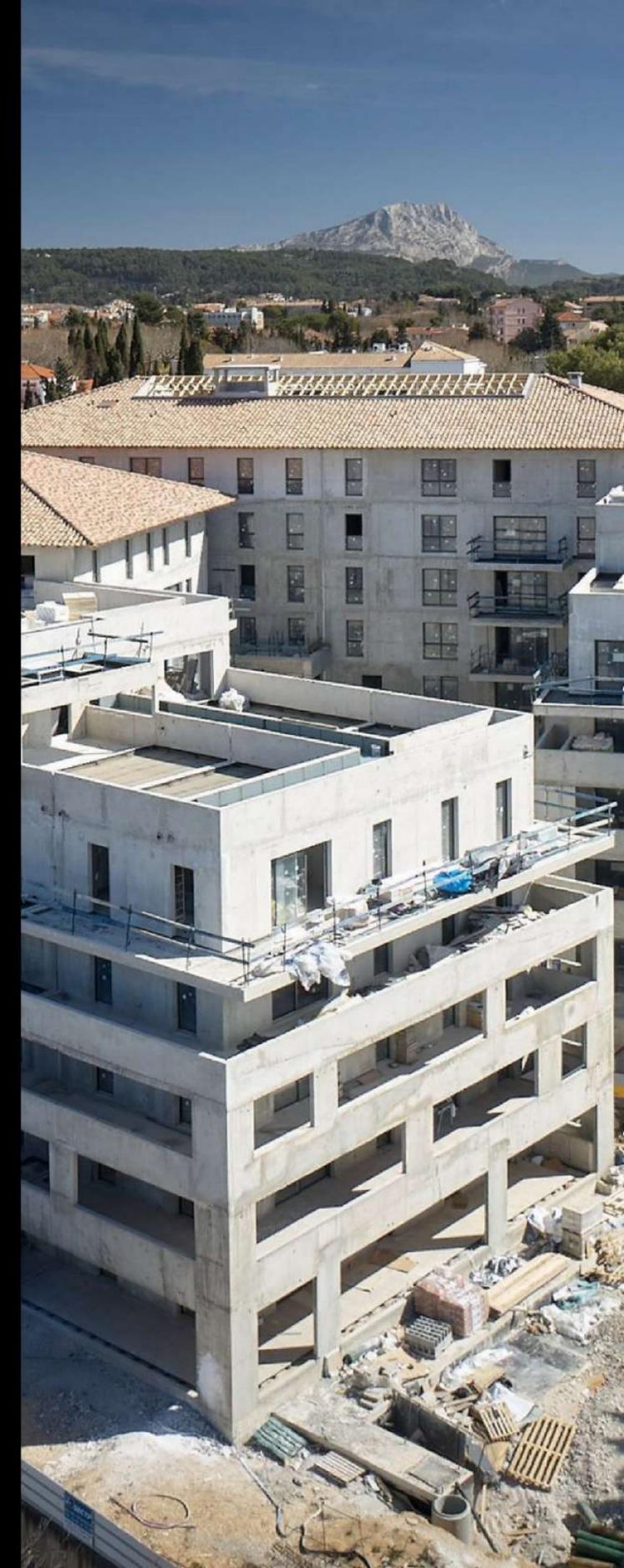
Dorian Germain

LIEU

Aix-En-Provence (13)

MISSION

Concours - Conception - Réalisation d'un ensemble immobilier



AIXCELLENCE

Propriété d'habitation collectif

Conception et réalisation d'un programme de 106 logements en plein cœur de la ville d'Aix en Provence, en tant que chef de projet au sein de l'agence Will Architecture.

Aixcellence est un bâtiment de huit niveaux en strates variables. Le projet constitue un front bâti urbain dans sa limite séparatrice avec la rue. Intégré au site du projet, un espace boisé classé offrira une végétation luxuriante tout au long de l'année.

Le corps du projet est constitué d'une façade unifiée. Une double peau permet une adaptabilité à chaque orientation, en lien avec l'environnement direct. Une composition spécifique a été pensée pour la façade urbaine. Il s'agit d'une séquence de cinq bâtiments interagissant les uns avec les autres et formant ainsi une entité animée. Les balcons recevant des jardinières ont pour enjeu d'offrir une végétation sur le bâti, intégrant et absorbant ainsi parfaitement la construction dans son milieu.

Logement collectif, 2022
Aixcellence

106 logements à Aix-En-Provence (13)

Ce projet tire sa spécificité d'une volonté forte de recherche et d'expérimentation sur les conditions de vie dans un climat méditerranéen.



Logement collectif, 2022
Aixcellence



106 logements à Aix-En-Provence (13)

La mise en place de terrasses végétalisées composées de plantes grimpantes assure la constitution d'un rafraîchissement naturel.

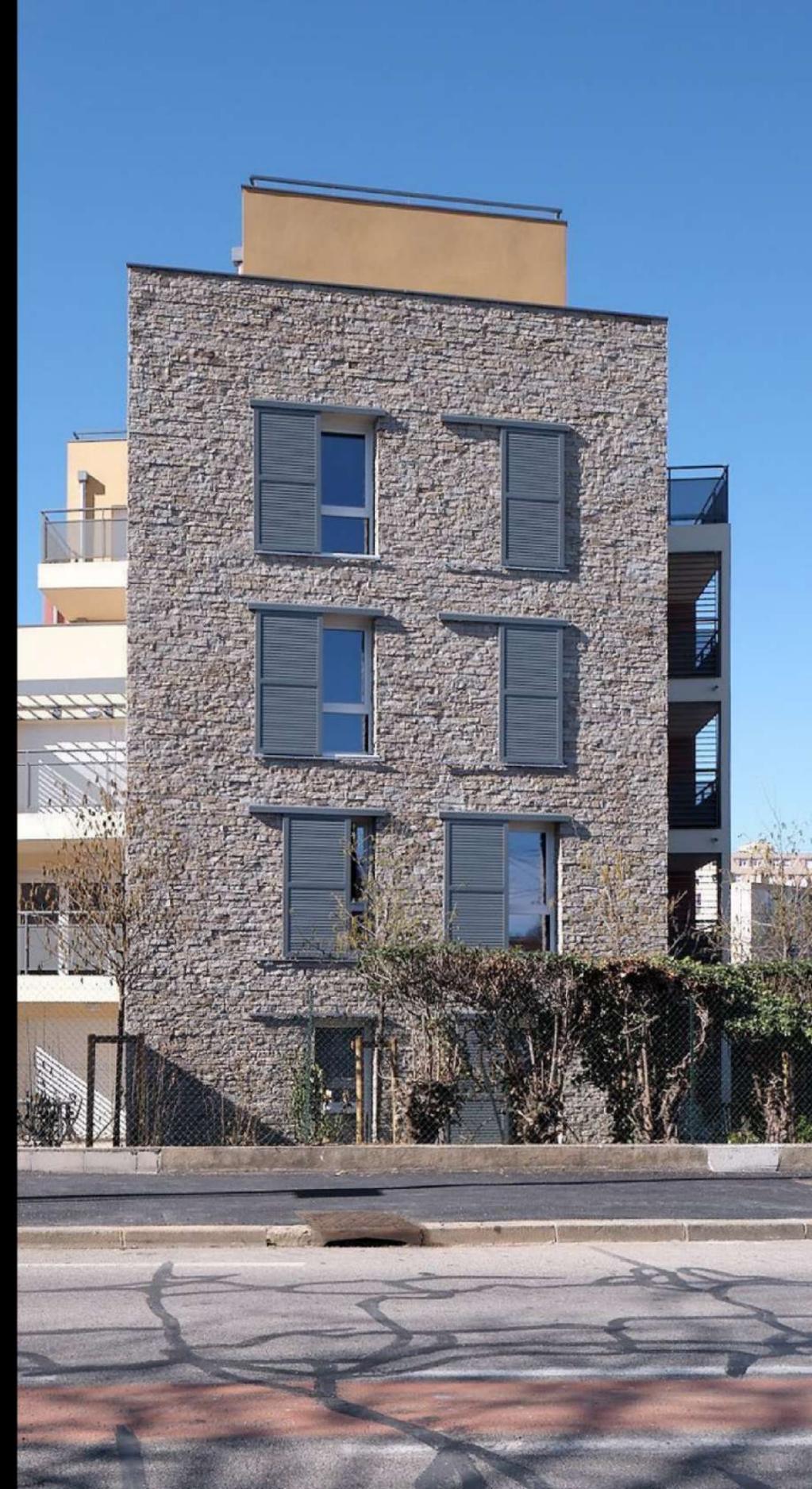
Ce dispositif est surmonté de casquettes végétalisées dont la mise en œuvre a fait l'objet d'un travail de recherche et développement, afin de maîtriser sa durabilité.



Logement collectif, 2022
Aixcellence

MERMOZ

MAITRE D'OUVRAGE Kaufman & Broad
ARCHITECTE COLLABORATEUR Dorian Germain
ARCHITECTE Will Architecture
LIEU Aubagne (13)
MISSION APD - DPC



MERMOZ

Propriété résidentielle

Il s'agit d'une opération de 38 logements collectifs.

Le projet est constitué d'un bâtiment en R+4.

Le bâtiment vient dans le prolongement des logements collectifs situés à l'ouest de la parcelle.

Par sa volumétrie, il répond à ces ensembles existants et vient «terminer» l'urbanisation du site.

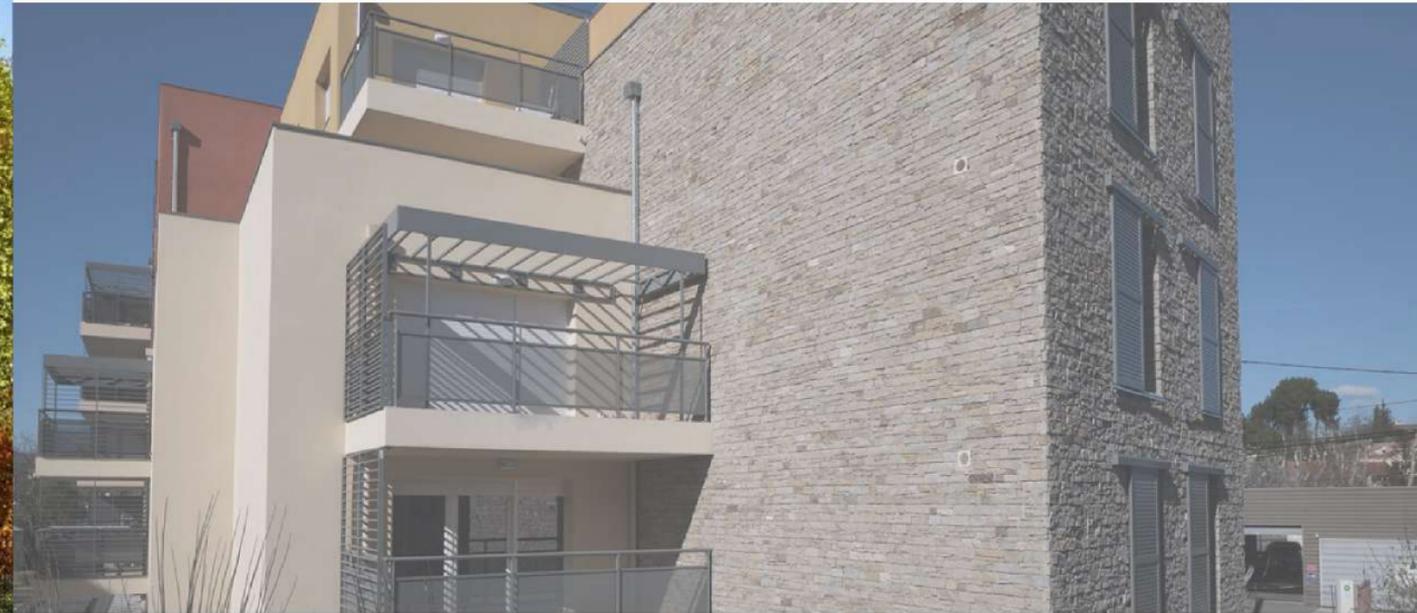
Le bâtiment sera positionné le long de l'impasse Saint Antoine. De forme rectangulaire, le rétrécissement du bâtiment en plan permet d'affiner la silhouette pour une meilleure intégration au site. Cela permettra également de donner une identité forte du bâtiment à l'intersection des deux rues qui le bordent.



Logement collectif, 2019
Mermoz Aubagne

38 logements à Aubagne (13)

Le projet s'inscrit dans un site urbain extrêmement contraint tant dans ses formes que son contexte.
Il se positionne telle une nouvelle pièce urbaine dialoguant avec son environnement



Logement collectif, 2019
Mermoz Aubagne

ISTRES PRAT

MAITRE D'OUVRAGE Kaufman & Broad
ARCHITECTE COLLABORATEUR Dorian Germain
ARCHITECTE Will Architecture
LIEU Istres (13)
MISSION APD - DPC



ISTRES PRAT

Logement collectif

Il s'agit d'un logement collectif composé de 45 lots, situé à l'angle du boulevard Jean Jacques Prat et la rue de la Harpe, dans un quartier résidentiel et pavillonnaire.

Notre ambition était d'offrir un bâtiment qui répondait aux spécificités des modes de vie méditerranéens par l'appropriation des espaces extérieurs. Chaque appartement bénéficie de larges terrasses, de vues ouvertes vers le paysage .

Cette résidence aux lignes architecturales épurées abrite un coeur d'îlot semi végétalisé.

Pour assurer la quiétude des habitants un travail particulier autour des orientations, des positionnements de loggias, a été mené afin que chacun puisse profiter de l'extérieur tout en préservant son cadre intime.

Logement collectif, 2018
Istres Prat

45 logements à Istres (13)

La qualité proposée dans les logements passe également par des espaces extérieurs soignés.

Ainsi, une peau minérale travaillée avec minutie tend à créer un écrin protecteur.

Cette paroi protège des regards indiscrets et favorise un confort thermique tout au long de l'année.



Logement collectif, 2018
Istres Prat

CASA PONT-ÈVÊQUE

MAITRE D'OUVRAGE Kaufman & Broad

ARCHITECTE COLLABORATEUR Dorian Germain

ARCHITECTE Will Architecture

ARCHITECTE PARTENAIRE Docks Architecture

LIEU Aubagne (13)

MISSION APD - DPC

CASA PONT EVÊQUE

123 maisons en R+1

Installé dans un cadre privilégié sur les hauteurs de Pont-Evêque, l'ensemble des 123 maisons affirme son caractère résidentiel avec ses allées ponctuées d'arbres et d'espaces végétalisés signalant les accès individualisés de chacune des maisons.

Un bel espace collectif végétalisé offre un terrain de jeu avec les champs en toile de fond.

Logement collectif, 2020
Pont-Evêque



Plan d'ensemble à Pont-Evêque (38)



Logement collectif, 2020
Pont-Evêque

BOUTIQUE DE POTERIE D'ANNECY

MAITRE D'OUVRAGE

Privé

ARCHITECTE

Madera Architecture

LIEU

Annecy (74)

MISSION

Conception





BOUTIQUE D'ANNECY

Aménagement d'une boutique

Le projet porte sur la rénovation d'une boutique située dans la vieille ville d'Annecy le long d'une allée piétonne et commerçante.

Le client tenait à conserver son commerce initial réputé pour la vente de poteries tout en proposant une nouvelle gamme d'article sur l'univers de la maison.

Le but a été de trouver un nouvel aménagement pour la boutique avec un principe d'étagère original permettant une présentation des produits.



Boutique d'Annecy, 2022

PROPOSITION 1

Deux propositions ont été faites, l'une présente des étagères suspendus par des câbles permettant un ensemble léger avec une couleur foncée pour la modernité.



Boutique d'Annecy, 2022

PROPOSITION 2

L'autre proposition porte sur le principe d'atelier d'artiste avec une structure de tasseaux en bois où viennent se poser des étagères en quinconce.



Boutique d'Annecy, 2022

TÉMOIGNAGES CLIENTS

“

De très bons conseils, merci !!

Mathieu S.

“

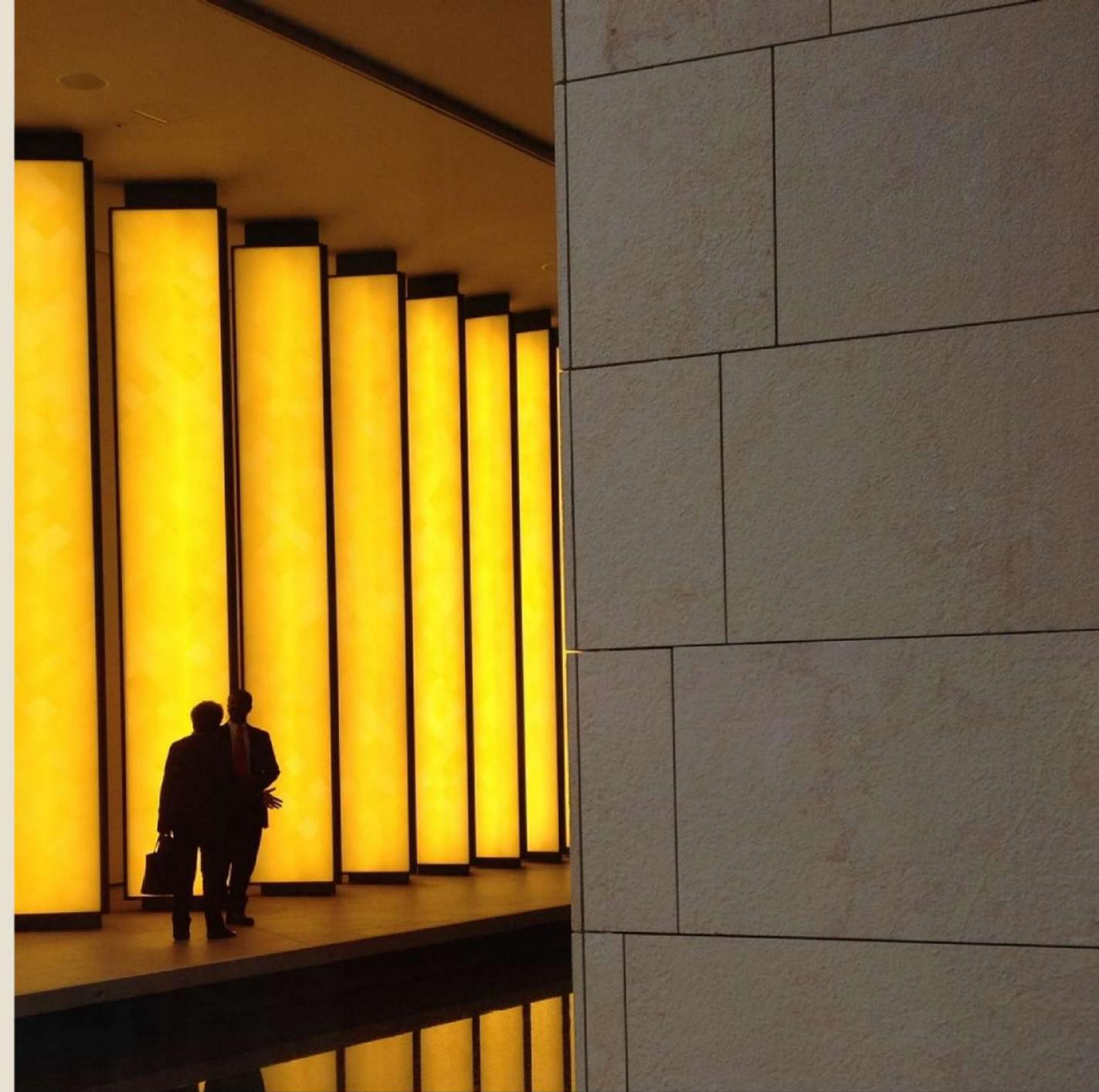
Excellente expérience avec ce cabinet d'architecture. Je suis ravi de la transparence et du professionnalisme durant tout le processus ! Je recommande.

Vincent Planet

“

J'ai fait appel à ce cabinet d'architecture pour le suivi de la rénovation de ma salle de bain et j'en suis extrêmement satisfaite. Merci à Dorian pour son écoute et son professionnalisme. Je recommande vivement. Encore merci.

Caroline S.



MADERA ARCHITECTURE

Architecture écoresponsable

RÉSIDENTIEL — COMMERCIAL—
PAYSAGE