

**M O N  
T O U  
R O •**

---

**ARCHITECTURE • MAITRISE D'OEUVRE • DÉCORATION • MAQUETTE**

L'équipe Montouro a démarré en 2007 à Ciboure au Pays Basque. Avec de nombreux projets locaux et internationaux, l'atelier se compose d'architectes, économistes de la construction, dessinateurs, décorateurs, maquetristes ainsi qu'un pôle administratif.

Depuis 2021, nous sommes maintenant installés à Saint-Jean-de-Luz, dans des locaux pensés par notre équipe.

Même si la maison individuelle est au coeur de notre activité, nous intervenons également sur d'autres sujets tels que logements collectifs, bureaux, équipements et commerces.



---

**M O N  
T O U  
R O •**

ARCHITECTES

---

## **ESQUISSE**

---

Nous dessinons une première étude de votre projet en fonction des différents paramètres liés au terrain et à votre cahier des charges.

---

## **PERMIS DE CONSTRUIRE**

---

Après plusieurs échanges ensemble et validation de votre projet, nous préparons le dossier administratif nécessaire pour la validation du permis de votre projet en mairie.

---

## **ÉTUDE DE PROJET**

---

La mairie a validé le permis de construire, nous étudions alors ensemble votre intérieur. Nous dessinons les plans détaillés de tous les niveaux, les élévations et les façades du projet qui assurent une bonne compréhension de l'ensemble du projet.



---

## **DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES**

---

Nous constituons un dossier de consultation des entreprises qui détaillent l'ensemble des caractéristiques techniques de chaque lot du projet, sélectionnons les différents prestataires de la construction et estimons les budgets respectifs.

---

## **REMISE DES APPELS D'OFFRES**

---

Nous nous chargeons d'analyser les offres des différentes entreprises pour chaque lot de votre projet. Nous vous conseillons sur chaque prestation proposée et nous vous accompagnons dans vos choix.

---

## **DIRECTION DE L'EXÉCUTION DES CONTRATS TRAVAUX**

---

Nous préparons la mise en œuvre du chantier et organisons la participation des différentes spécialités pour s'assurer de l'exécution des travaux et du respect des règles de l'art, des engagements de chacun et de la juste réalisation des plans.



**M O N  
T O U  
R O •**

DÉCORATION

---

## **PLANCHE AMBIANCE**

---

Nous créons une planche qui présente des idées d'ambiances. Elles nous permettent d'échanger ensemble sur les intentions de votre projet et de mieux cibler vos attentes.

---

## **CONCEPTION VISUELLE**

---

Nous vous modélisons en 3D l'intérieur de votre projet pour que vous visualisiez, selon l'ambiance établie et selon votre cahier des charges, le rendu final.

---

## **DOSSIER DE PIÈCES GRAPHIQUES**

---

Nous dessinons en détail, en élévations et en plans chaque pièce du projet afin de permettre le chiffrage et la réalisation des entreprises.

---

## **SOURCING ET ACCOMPAGNEMENT**

---

Nous vous accompagnons sur le listing, l'achat et l'installation du mobilier.

MON  
TOU.  
DECORATION



MON  
TOU.  
DECORATION



□ **STAND LAMP** - 100% COTTON



□ **TABLE LAMP** - 100% COTTON



□ **TABLE** - 100% COTTON



○ **STAND LAMP** - 100% COTTON



□ **TABLE LAMP** - 100% COTTON



□ **TABLE LAMP** - 100% COTTON

# MON TOU RO •

## MAQUETTE

---

### MAQUETTE DE SITE

---

La maquette à grande échelle permet de représenter le projet dans son environnement, d'observer son intégration dans le site. Elle est un outil d'expérimentation qui contribue à mieux appréhender les relations entre le projet et la topographie, la végétation et les édifices voisins. La maquette nous aide à affiner avec justesse les proportions et l'harmonie d'un projet avec le lieu.

---

### MAQUETTE DE PROJET

---

La maquette de projet représente l'édifice ou une partie de l'édifice en mettant l'accent sur les détails des façades et des intérieurs. La maquette peut s'ouvrir afin de favoriser la visualisation des volumes et des espaces créés. Ce sont des maquettes techniques qui donnent matière à l'étude des proportions, l'exploration des détails architecturaux, de la structure interne ou encore de l'aménagement et du mobilier.



---

MON  
TOU  
RO •

---

ARCHITECTES

---

MON  
TOU  
RO •

---

MAÎTRISE  
D'ŒUVRE

---

MON  
TOU  
RO •

---

DÉCORATION

---

MON  
TOU  
RO •

---

MAQUETTE



12 rue Augustin Chaho – 64500 Saint-Jean-de-Luz

Tél. : 05.59.54.49.26

[contact@m-architectes.fr](mailto:contact@m-architectes.fr)

[www.atelier-montouro.fr](http://www.atelier-montouro.fr)