

2022

PRÉSENTATION DU GROUPE



Villa Marguerite - Toulouse 31

L'architecture, une exigence sensible. D. LETELLIER



Créée en 1998 à Toulouse et en 2017 à Paris, Letellier Architectes regroupe aujourd'hui 50 professionnels engagés au service de la qualité. Une pluralité de personnalités et de parcours fédérée autour d'une vision commune de notre métier : **une architecture sensible**, guidée par la **créativité** et l'**exigence**.

Deux valeurs fondatrices dans la lignée de notre identité :

- Donner vie aux projets de nos clients, les accompagner de **l'idée à la réalisation, en plaçant l'utilisateur au cœur de la réflexion**
- Mettre en œuvre une démarche qui s'attache autant à la **fonctionnalité du lieu qu'à son esthétique** pour donner corps à une **architecture contextuelle**

Le Groupe LA intervient sur des bâtiments aux exigences fortes tels que les Monuments Historiques et sites protégés,

les sites urbains complexes en zone sensible, les bâtiments passifs ou labellisés

BEPOS, grâce à sa démarche Haute Qualité Environnementale. L'ensemble de ces projets met en exergue notre **pluridisciplinarité**, cœur de notre force de proposition.

Axel Letellier, architecte fondateur, promeut une architecture riche de son caractère pluridisciplinaire, « un savoir-faire complet basé sur l'expérience », excluant le choix d'un secteur de prédilection, et affirmant **l'unicité et la singularité de chaque projet**.

En 24 ans d'expérience d'architecture, le groupe s'est forgé un sens accru du dialogue, de l'écoute et de l'exigence : **le dialogue** étant la clé d'une **prise en compte intelligente, minutieuse et exhaustive des besoins de tous les acteurs d'un projet**, et l'**exigence** constituant la valeur fondatrice d'une **créativité maîtrisée**, de la conception, tournée vers la prise en compte des utilisateurs, à la livraison. Le groupe compte ainsi parmi son équipe des conducteurs de travaux qui assurent une gestion rapide et efficiente des problématiques de chantiers et garantissent la fidélité à la vision du maître d'ouvrage et de l'architecte. **La gestion des contraintes « temps – espace – technique – réalité »** est reconnue par nos clients comme une valeur ajoutée et un réel gage de qualité.

Nous déployons dans chacun de nos projets la combinaison d'une architecture sensible et de **l'exploitation de techniques de pointe**. Cette philosophie innovante mène sans cesse notre action vers de nouvelles réflexions, entre volonté humaine, exigence technique et cohérence du projet.

A. LETELLIER

NOS EXIGENCES, NOTRE DIFFÉRENCE



Référent Unique

Un architecte - chef de projet et interlocuteur unique, vous accompagne de l'esquisse au suivi travaux. Il est garant de la **maîtrise de votre projet**, de la **qualité du dialogue** et de collaboration avec l'ensemble des acteurs.



Expertise Patrimoine

L'agence, reconnue pour son **expertise Patrimoine**, est habilitée à intervenir sur des **bâtiments classés Monuments Historiques**, inscrits à l'**Inventaire Supplémentaire des Monuments Historiques** et en **Secteurs sauvegardés**.



Certification et développement durable

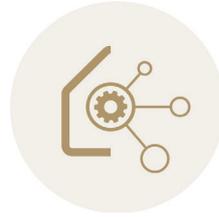
Elle est **au cœur de notre démarche** avec la certification d'architecture et d'ingénierie à Haute Qualité Environnementale et la conception de **nombreux projets labellisés BBC - BEPOS - E+C-**, Bâtiments passifs...



POLITIQUE RSE

L'agence a engagé une réflexion commune sur le **plan qualité** impliquant **une traçabilité**, **un suivi des projets performants** et **une recherche constante d'axe d'amélioration** avec le déploiement de logiciels

experts ainsi que sur le **plan formation individuelle et collective métier et managériale**, relation client, cohésion d'équipe.



Processus

BIM - Building Information Management

Attentive aux avancées technologiques des métiers du bâtiment l'agence a choisi d'anticiper le passage au processus de travail collaboratif

BIM avec :

- la mise en place de la **conception en maquette 3D** sur logiciels adaptés (REVIT),
- la **formation de l'ensemble des pôles conception et maîtrise d'œuvre** par l'expertise d'intervenants extérieurs,
- la **désignation d'un cabinet expert dédié** pour nous accompagner, en continu et avec efficacité, dans la mise en place de ce nouveau procédé de management de projet.



Gestion des fins de chantiers

Un **binôme Conducteur de travaux et Aide Conducteur de travaux** est systématiquement constitué pour assurer la gestion des phases critiques d'un chantier et permettre ainsi une livraison maîtrisée et fluide.



CONSEIL

Avec le souhait et l'engagement d'une **prise en charge globale de votre projet**, nous vous accompagnons, entreprises, collectivités et privés, dans vos **démarches en réglementation des marchés publics** avec le montage des dossiers, la rédaction des pièces marchés et les dossiers de subventions, faisabilité.



Architecture d'Intérieur

Du second œuvre jusqu'à la conception de mobilier nous concevons un **projet adapté** pour vous apporter un **service complet du début à la fin de notre collaboration**.

MOYENS HUMAINS

En 2022

PERSONNEL ENCADREMENT **6**

ARCHITECTURE **23**

MAÎTRISE D'OEUVRE **14**

GESTION FINANCIÈRE
ET DÉVELOPPEMENT **7**

TOTAL 50

PERSONNEL D'ENCADREMENT

- 1 Dirigeant fondateur, architecte – urbaniste, architecte du patrimoine, certifié HQE
- 1 Dirigeante associée en charge de la gestion interne, ressources humaines et communication
- 1 Directrice administrative et développement groupe
- 1 Architecte DPLG, responsable d'agence à Toulouse
- 1 Architecte HMONP associée, responsable d'agence à Paris
- 1 Responsable travaux, Ingénieure génie civil,

ARCHITECTURE - PATRIMOINE

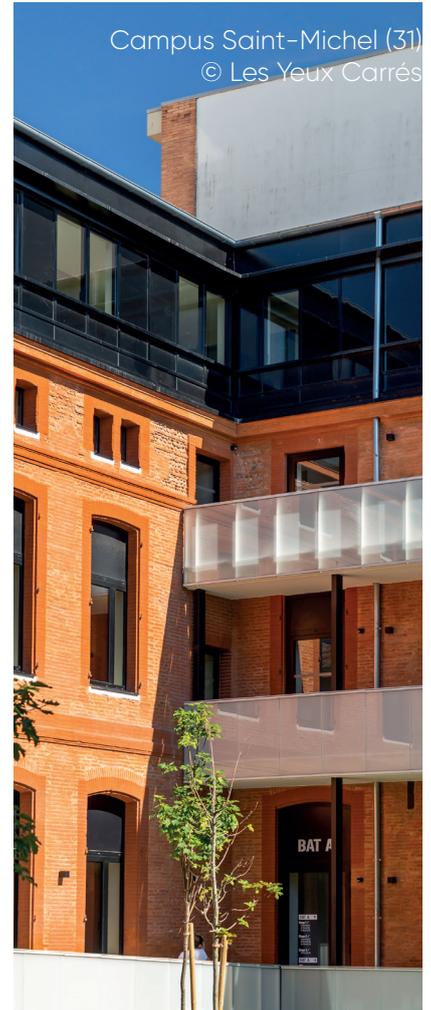
- 1 architecte DSA Architecture et Patrimoine
- 20 diplômés en architecture
- 1 Infographiste
- 1 BIM Modeleur Référent

MAITRISE D'OEUVRE - OPC

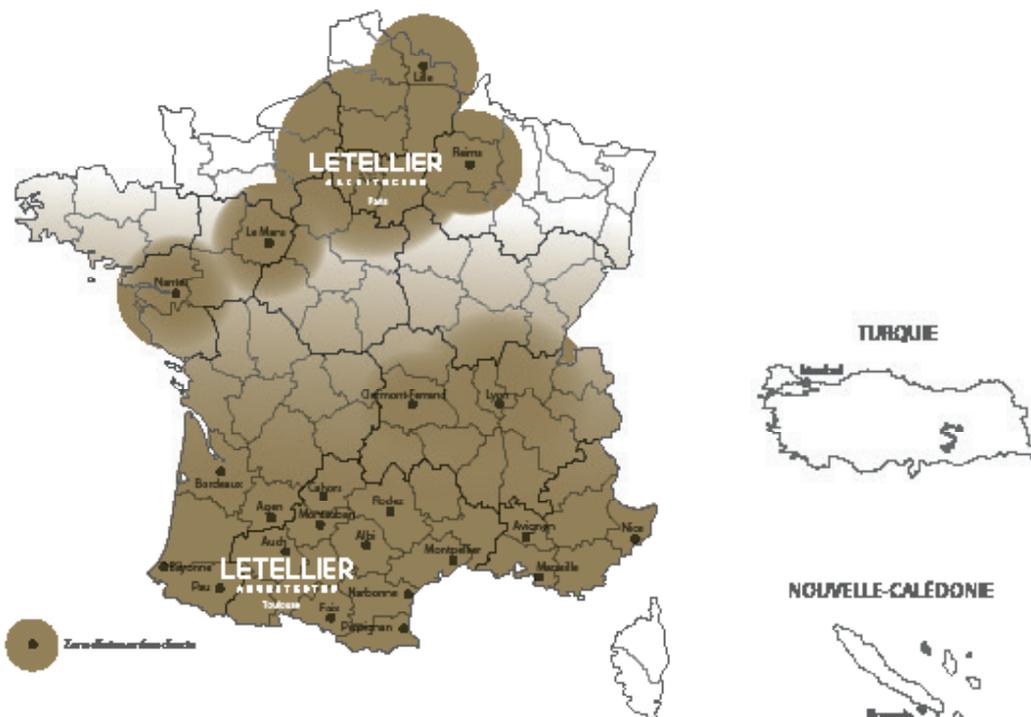
- 5 conducteurs de travaux dont 2 ingénieurs génie civil
- 4 Aides conducteurs de travaux
- 1 Economiste
- 1 Responsable administrative travaux
- 2 Assistantes technique et administrative
- 1 Assistante Technique SAV

GESTION FINANCIÈRE & DÉVELOPPEMENT GROUPE

- 1 Assistante de Direction
- 2 Comptables
- 1 Assistante Technique & Juridique
- 1 Reponsable d'Appels d'Offres
- 1 Chargée de Communication
- 1 Assistante Communication



ZONE D'INTERVENTION



8 DOMAINES D'ACTIVITÉS

- HABITAT COLLECTIF
- TERTIAIRE
- HABITAT INDIVIDUEL
- SANTÉ
- PATRIMOINE
- CULTUREL ET ENSEIGNEMENT
- URBANISME ET PAYSAGER
- PRESTIGE ET DÉCORATION

24 ANS D'EXPÉRIENCE

2 AGENCES

Toulouse & Paris

100^e AGENCE DE FRANCE

- CLASSEMENT D'A 2021

50 COLLABORATEURS

3 DOMAINES D'EXPERTISE

- ARCHITECTURE/PATRIMOINE
- MAÎTRISE D'ŒUVRE/OPC
- DÉVELOPPEMENT & FINANCE

739 PROJETS ET ÉTUDES

réalisées sur l'ensemble du territoire français et ailleurs

45 CHANTIERS EN COURS

5 272 973,76€ de CA en 2021

42 000 € D'INVESTISSEMENT

en conseil et formation individuelle et collective

DISTINCTIONS



Campus Saint-Michel - TLSE 31
2021 - Prix de la mixité urbaine

**Résidence 252 Faubourg
TLSE 31**
2021 - Prix de la stratégie BIM



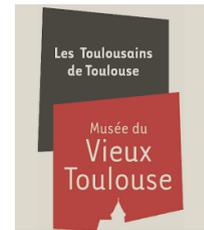
**Résidence étudiante l'Annexe
- TLSE 31**
2020 - Prix de la construction en
catégorie rénovation et Grand
Prix du Jury



**Restauration de la basilique
de la Daurade - TLSE 31**
2020 - Prix régional

**Restauration de la Halle
de Saint Lys, classé M.H. - 31**
2015 - Prix Départemental

**Réhabilitation de l'Hôtel
des Salins à Salies-du-Salat - 31**
2013 - Premier Prix National



**Restauration de la basilique de
la Daurade & restauration de
l'enseigne UNIQLO - TLSE 31**
2020

**Restauration de la Brasserie du
Bibent - TLSE 31**
2012



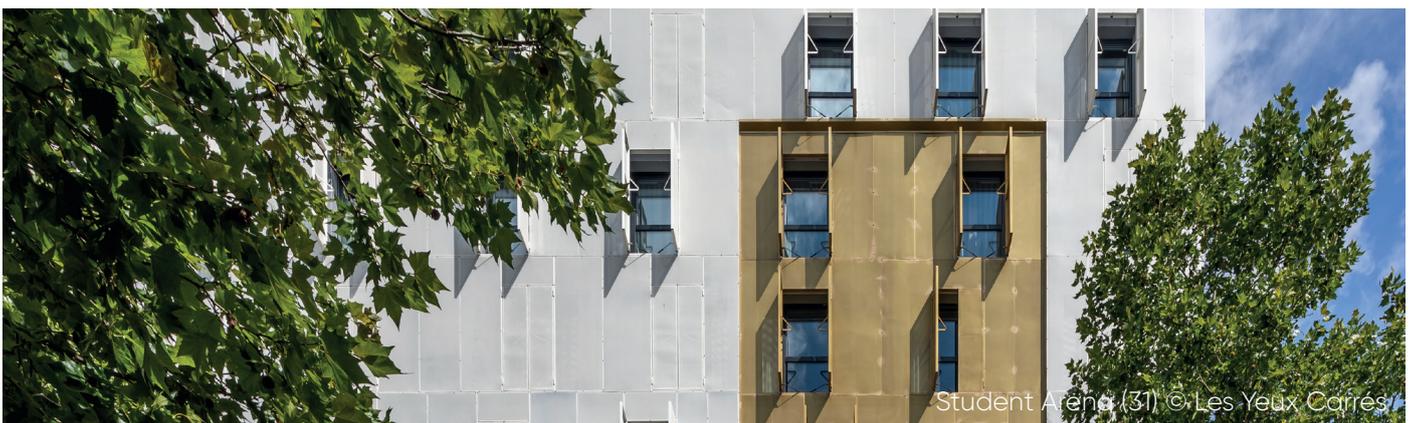
**Construction du mémorial AZF
- TLSE 31**
2014 - Prix départemental

**Restauration de la Brasserie
du Bibent - TLSE 31**
2012 - Prix départemental

**Réhabilitation extension
de la Mairie - Fonbeauzard 31**
2011

AUTRE DISTINCTION

**Construction du Moulin
de Nailloux - 46**
2005 - Prix spécial Reynobond
Award



GROUPE



LETELLIER
ARCHITECTES

LETELLIER
ARCHITECTES
MAÎTRISE D'OEUVRE

LETELLIER
ARCHITECTES
PARIS

LA FINANCE
DÉVELOPPEMENT

12, rue des Vases - 31000 TOULOUSE
05 34 41 10 20 - agence@letellier-architectes.com

71, rue du Fbg St-Antoine - 75011 PARIS
01 84 25 39 96 - agence.paris@letellier-architectes.com

www.letellier-architectes.com
in Groupe Letellier Architectes