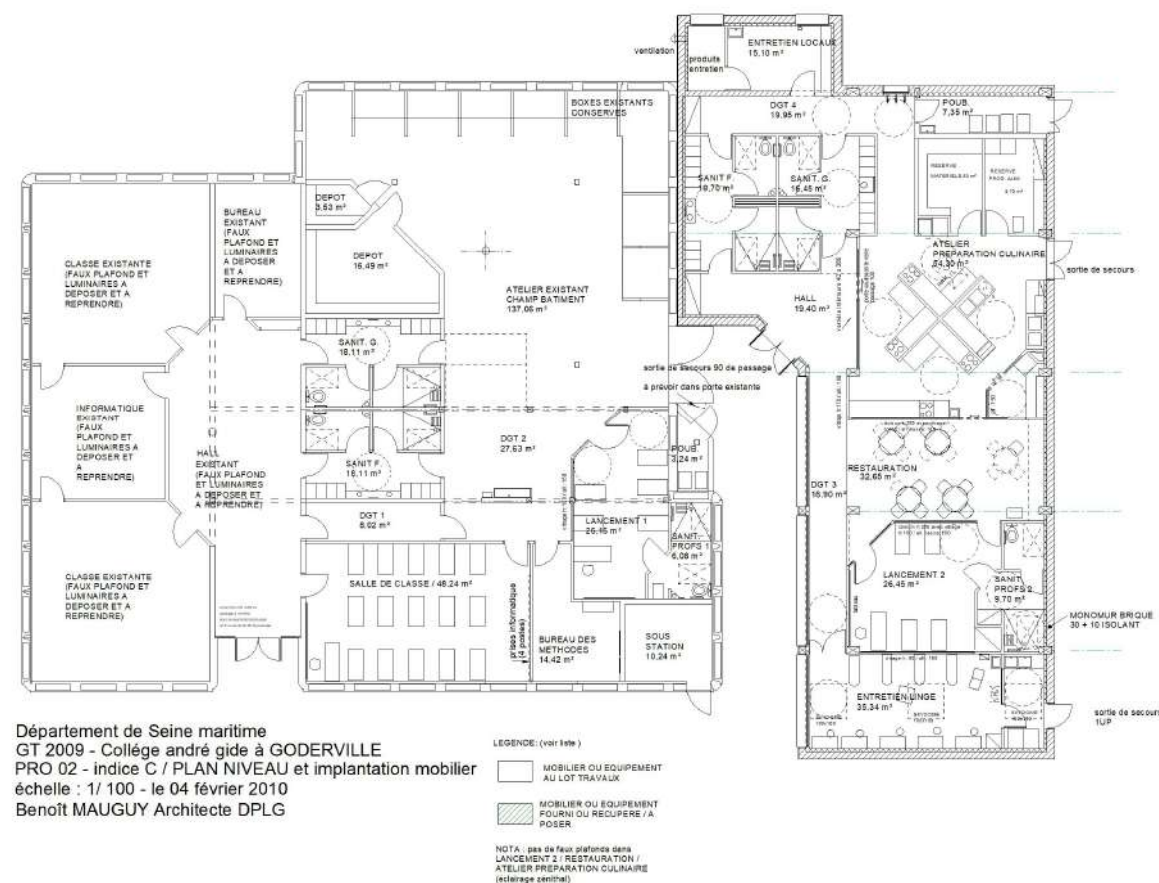


REFERENCES

Benoît MAUGUY – Architecte DPLG
50 rue Saint Maur - 76000 ROUEN
tel : 02 35 88 74 14
mail : benoit-mauguy@wanadoo.fr
site : www.benoitmauguy.com



Gros Travaux 2009
Collège André Gide à GODERVILLE
Département de la Seine Maritime

PC 2009 / chantier 2009 - 2010 /
délai de réalisation 12 mois compris préparation
Montant des travaux : 1 081 000 €HT
Surface : neuf 335 m² / réhabilitation 600 m²
Mission de base + OPC + EXE + SSI

Taux de rémunération : 12%

Descriptif : bâtiment neuf + réhabilitation en sites occupés comportant une SEGPA
Préparation Culinaire avec salle de restauration et cuisine type collectif destinés à la formation des élèves avec création de mobilier spécifique ainsi que des locaux de cours. Le bâtiment existant a été réhabilité (Atelier formation peinture et plâtrerie). La sous-station chauffage a été créée. Le bâtiment neuf a été réalisé en brique monomur et charpente lamellé collé. Le traitement de la lumière naturelle a été l'une des priorités du projet



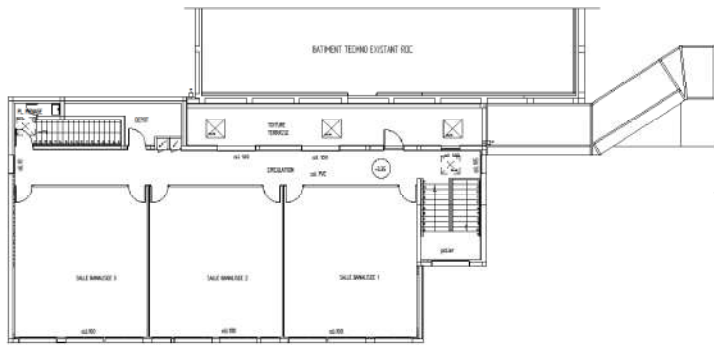


Département de Seine Maritime
GT 2009 Collège de Goderville
Restructuration Agrandissement de la SEGPA
Benoît MAUGUY - Architecte DPLG

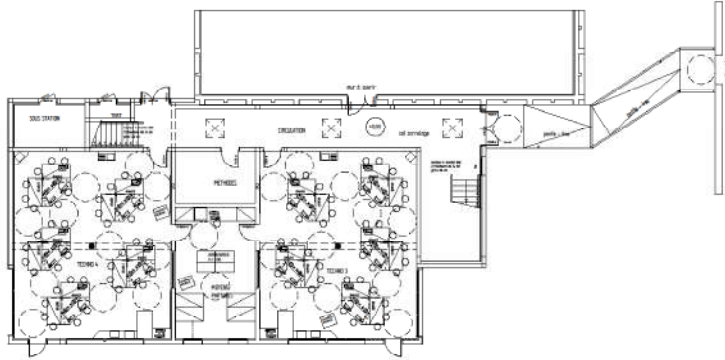
DEPARTEMENT DE LA
SEINE MARITIME

GT 2008
Collège André Gide à
GODERVILLE

Benoît MAUGUY Architecte DPLG
Gérard MERLE Economiste
BEHN Bet STRUCTURES
WOR Bet FLUIDES



ETAGE



REZ DE CHAUSSEE



ETUDES 2008 / CHANTIER 2009-2010 /
délai de réalisation 12 mois compris préparation
Montant des travaux : 702.000 €HT / Surface : 570 m² Neuf / 100 m² Réhabilitation



DEPARTEMENT
DE SEINE-MARITIME

GT 2007
Collège Picasso à
St ETIENNE DU ROUVRAY

Benoît MAUGUY Architecte DPLG
Gérard MERLE Economiste
WOR Bet FLUIDES



ETUDES 2006 / CHANTIER 2007 / délai de réalisation 3 mois (en 3 tranches) + 2 mois en période de congés
scolaires (chauffage)

Montant des travaux : 342.000 €HT / Surface : 500 m² / désamiantage sols et isolation par l'extérieur des logements /
réfection complète du chauffage de l'externat



ECOLE ELEMENTAIRE ANCRETIEVILLE ST VICTOR

SIVOS Ancrétieville St Victor
Hugleville et Butot

Benoît MAUGUY Architecte DPLG
Gérard MERLE Economiste



ETUDES 2009 / CHANTIER 2010 / délai de réalisation 10 mois + 1 mois préparation
Montant des travaux : 580.000 €HT
Surface : 400 m² Neuf



EXISTANT



PROJET





Benoît MAUGUY - Architecte DPLG



EXISTANT



Réhabilitation
Agrandissement
Crèche les Pivollets
Mairie de
VAL DE REUIL
En cours



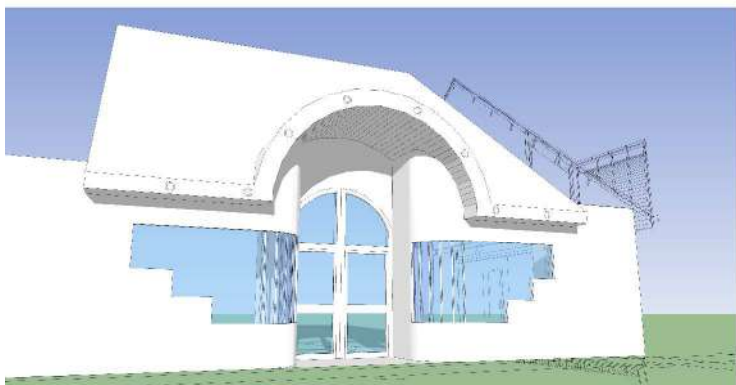


Vestiaires sportifs / Mairie de BIHOREL (76420)

CHANTIER 2010-2011 / délai de réalisation 15 mois

Montant des travaux : 745.000 €HT / Surface : 650 m²

Mission DET + OPC (conception et PC Jean Pierre DUFALLY)



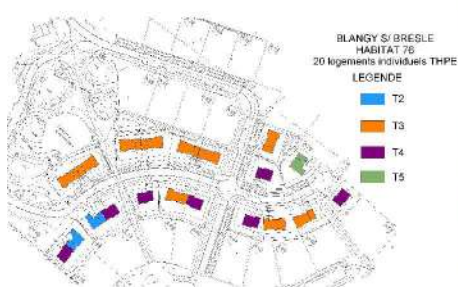
Benoît MAUGUY Architecte DPLG (suivi chantier + OPC)
Jean Pierre DUFALLY Architecte DPLG (conception)
SEEBAT Economiste
BEHN Bet STRUCTURES
WOR Bet FLUIDES HQE



HABITAT 76

20 logements individuels THPE à
BLANGY SUR BRESLE
Lotissement La Gargatte 2ème tranche

Benoît MAUGUY Architecte DPLG
SCEconomie Economiste
IDA Bet STRUCTURES
WOR Bet FLUIDES



ETUDES 2008 / CHANTIER 2010-2011 /

délai de réalisation 14 mois+ 2 mois préparation

Coût des travaux bâtiment (compris espaces verts et clôtures) : 2.086.000 €HT / VRD : 88.000 €HT

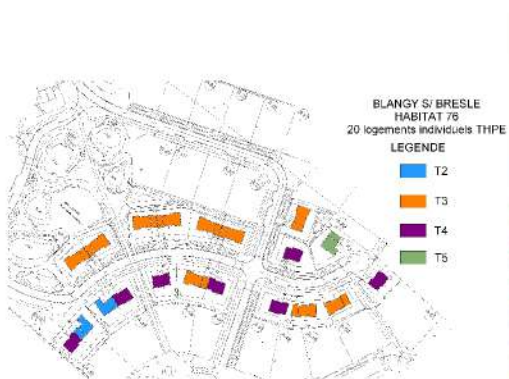
Surface Utile: 1.640 m² / SHON:1.865 m²



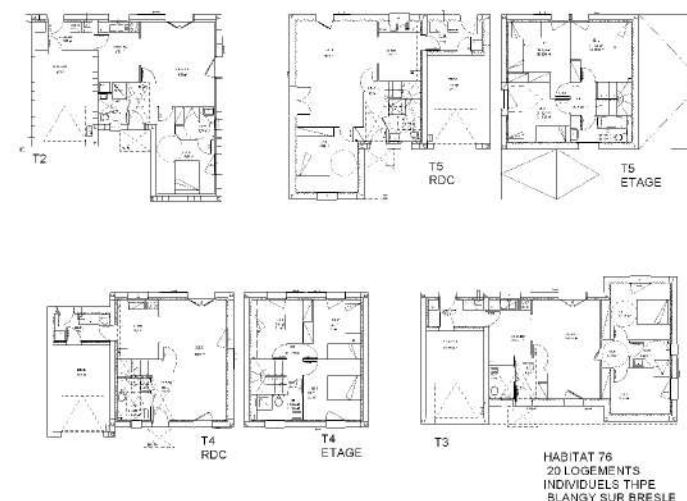
HABITAT 76

20 logements individuels THPE à
BLANGY SUR BRESLE
Lotissement La Gargatte 2ème tranche

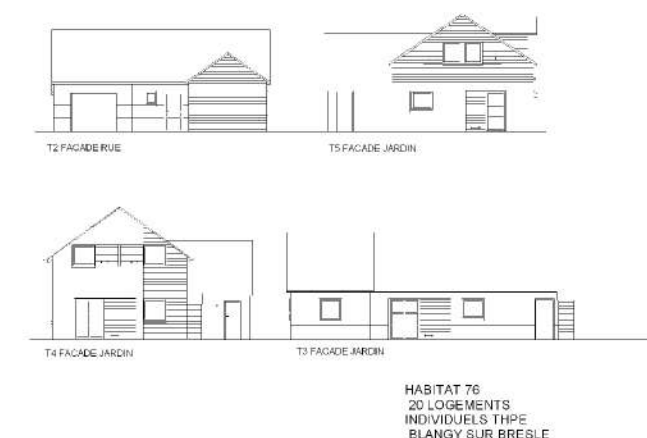
Benoît MAUGUY Architecte DPLG
SCEconomie Economiste
IDA Bet STRUCTURES
WOR Bet FLUIDES



Plans type



Façades



Typologie : 20 logements individuels répartis en 2T2 / 10 T3 / 7T4 / 1T5
THPE , eau chaude solaire, brique monomur, bardage bois



ETUDES 2008 / CHANTIER 2010-2011 /
délai de réalisation 14 mois+ 2 mois préparation
Coût des travaux : 2.600.000 € TTC (2.495.000 € TTC bâtiment + 105.000 € TTC VRD espaces verts)
Surface Habitable : 1.342 m² / SHON: 1.865 m² / ratio surf. Hab / Shon : 1,39
Surface Utile: 1.640 m²
Honoraires : Mission de base : 110.000 € HT
Missions complémentaires OPC + EXE (quantitatifs) + DPE : 27.000 € HT



VILLE DE DEVILLE LES ROUEN
Construction de 19 logements collectifs
Et de 6 logements individuels BBC

MAÎTRE D'OUVRAGE : VILLE DE DEVILLE LES ROUEN
CONCOURS EN PARTENARIAT AVEC HABITAT 76

Montant prévisionnel des travaux bâtiment : 2.765.000 €HT / VRD 130.000 €HT / DEMOLITION : 80.000 €HT / SHON : 2.126 m² (1.475 m² collectifs + 651 m² individuels) / Surface Utile : 1.872 m² (1.292 m² collectifs + 580 m² individuels)

Concours attribué à un autre candidat

Benoît MAUGUY Architecte
A2B Economiste
IDA Bet Structure
WOR Bet Fluides VRD

2010



SA HLM RURALE DE L'EURE
3 LOGEMENTS COLLECTIFS BBC
RUE DES PRES FLEURIS
LES ANDELYS - 27700
Benoît MAUGUY Architecte DPLG



BASE + QUANTITES + OPC / ETUDES 2010-2011/ CHANTIER 2013 / délai de réalisation 9 mois
Montant des travaux : 335.000 €HT / Surface : 233 m² SHON / jardin collectif /
trois logements BBC accessibles / RDC HAUT en ossature bois / RDC BAS partiellement enterré



Benoît MAUGUY Architecte DPLG - Modélisation 3D
Projet pour la résidence Brindeau (Jean AMOYAL Architecte)



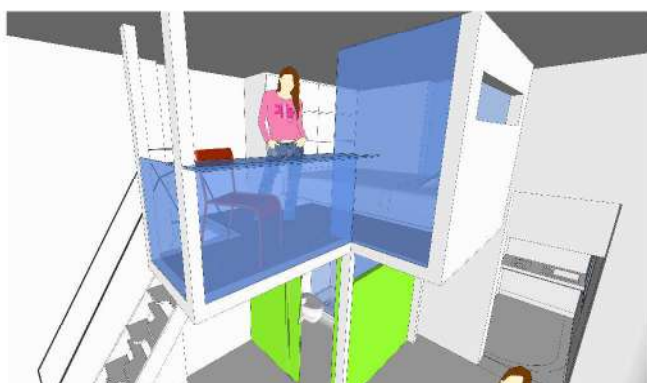
2018
2 logements individuels
à Franqueville Saint Pierre



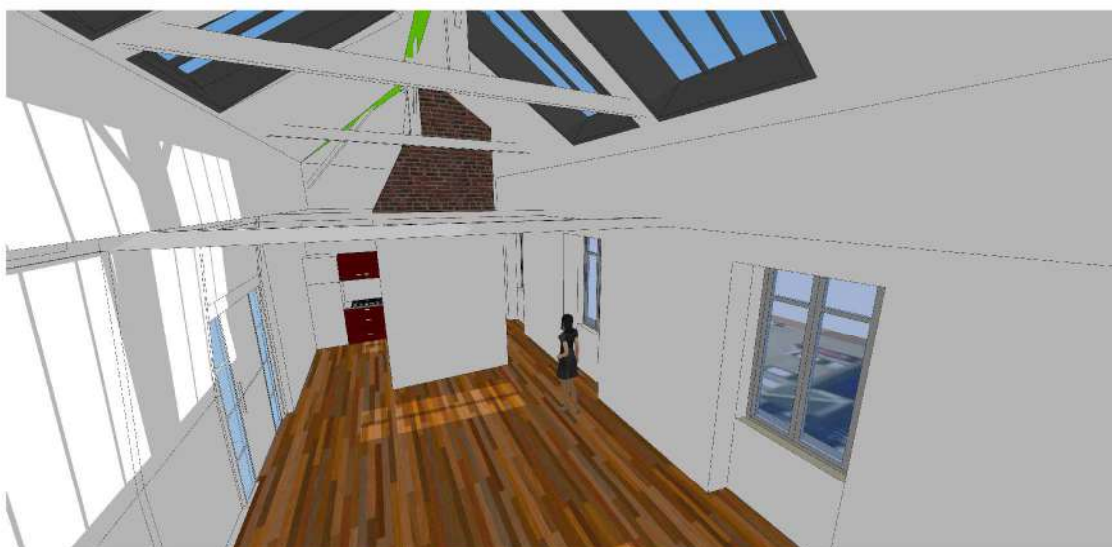


2018
4 logements individuels
à Sotteville les Rouen





COUPE





EXISTANT



PROJET

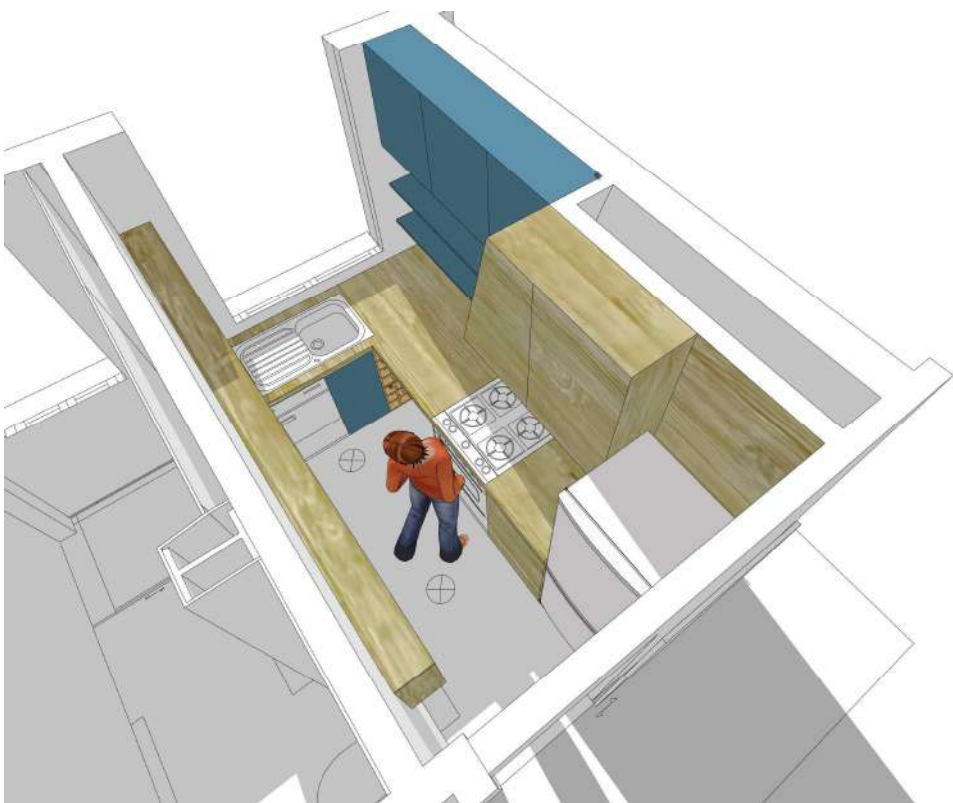


Benoît MAUGUY
Architecte DPLG





REFECTION REHABILITATION D'UN APPARTEMENT
Place des Carmes à ROUEN / 2018



BEFORE

AFTER



BEFORE

AFTER

