

Ils nous ont fait confiance

SERGIC / CITYA / FONCIA / AVELIM / THIERRY IMMOBILIER / CAPILLON
ET MARTINS / LOISELET & DAIGREMONT / PUGET / SEVRE & LOIRE
IMMOBILIER / VIADUC COPRO CONSEIL / LNH / HABITAT 44 / SAMO /
CHV / ATRIUM GESTION / A2BCD / CABINET LARIGAUDRY



NANTES

9, rue Thomas Edison
44481 Carquefou Cedex

02 28 22 80 05
contact@mervane.fr

PARIS

46, boulevard Rabelais
94100 Saint-Maur-des-Fossés

01 45 14 80 91
contact@mervane.fr

www.mervane.fr

Consultants à L'Association des Responsables de Copropriétés (ARC et UNARC), membre de l'association des architectes de Copropriétés.



ARCHITECTES SPÉCIALISÉS
DANS L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT COLLECTIF

K@gency • Tel : 02.51.13.56.56



ARCHITECTES SPÉCIALISÉS

DANS L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT COLLECTIF

L'agence Mervane travaille depuis de nombreuses années dans des réalisations et rénovations architecturales à Paris et Nantes. Diplômée en architecture, développement durable et processus HQE, l'agence a développé ses connaissances sur les constructions bois et BBC.

« Notre motivation, toujours grandissante face à l'urgence et l'importance de rénover et améliorer les bâtiments existants nous a amenés à développer un savoir-faire dans la rénovation et la réhabilitation avec une spécialisation dans l'amélioration énergétique des bâtiments. »

ENJEUX et OPPORTUNITÉS pour le MOA

- **Réduire** le coût associé à la consommation d'énergies des logements et donc augmenter le pouvoir d'achat des habitants,
- **Augmenter** la valeur patrimoniale du logement, en améliorant la performance énergétique du logement et du bâtiment,
- **Amélioration** du bien-être et du confort des habitants (confort thermique été/hiver, qualité de l'air intérieur et de la ventilation),
- **Respecter** la réglementation thermique,
- **Être** éco-citoyen.

PRESTATIONS de maîtrise d'œuvre

- **Rénovation** énergétique
- **Réfection** Toiture
- **Diagnostic** Technique Global
- **Audit** Global
- **Bilan** de santé du bâtiment
- **Aménagement** parties communes



L'ACCOMPAGNEMENT du Maître d'Ouvrage

Forte de son **expertise en architecture, maîtrise énergétique et développement durable, restructuration, amélioration du bâti et gestion des dépenses**, Mervane Architectes répond à tout type de projets.

Motivés par les mêmes **volontés de conseil, de qualité et d'écoute**, chaque membre de l'équipe, dans un esprit coopératif, se met **au service des besoins et attentes de ses clients**.

L'INTERLOCUTEUR de l'ensemble des acteurs du projet

