

---

## Catherine MANIVAL ARCHITECTE dplg

4 rue de la Maison Daurade 33000 BORDEAUX  
ss: 56 Avenue de la Roudet 33500 LIBOURNE

P : 06 11 55 21 31  
T : 05 57 85 87 23  
cmanival@free.fr



---

### STATUT

Entreprise individuelle, exercice libéral depuis 1996  
SIRET : 40500094400026,  
APE 7111Z Activités d'Architecture  
N° d'inscription à l'Ordre Des Architectes : 39458

---

### FORMATION

- 1991** **Diplôme d'Architecte D.P.L.G** .Ecole d'Architecture de Bordeaux.  
*Sous la direction de Boris Benado Architecte, Jean-Philippe Vassal Architecte,  
Olivier Brochet Architecte, Augustin Berque Directeur d'Etude à l'E.H.E.S.S. (Paris).*
- 1995** **D.E.S.S. en Aménagement et Urbanisme**  
Institut d'aménagement et d'urbanisme, Paris IV- La Sorbonne.
- 1997** **Coordination S.P.S.** GEPA Bordeaux
- 1999** **Economie de la construction** .GEPA Poitiers
- 2011** **DU Expertise Judiciaire** - Université Montesquieu Bordeaux I
- 2015** **FEEBAT , Formation Economie d'Energie dans le Bâtiment**  
modules 5a, 5b et 6 – CFAA Ordre des Architectes d'Aquitaine

---

### MOYENS DE L'AGENCE

- ETUDES**
- ordinateurs Macintosh : IMAC 2,5GHZ I5, Mac G4 450MHZ, Ibook G4 1,42 GHZ
  - scanner A4
  - imprimantes couleur A4 et A3
  - logiciels de dessin 3D: Vector Works, Art Lantis, Photoshop
- BUREAUTIQUE**
- photocopieuse NB A3
  - logiciels de traitement de texte et tableur Word, Excel
- COMMUNICATION**
- internet , répondeur

Suivant la nature des projets, un économiste de la construction et des bureaux d'études techniques sont partenaires de l'équipe de maîtrise d'oeuvre.

---

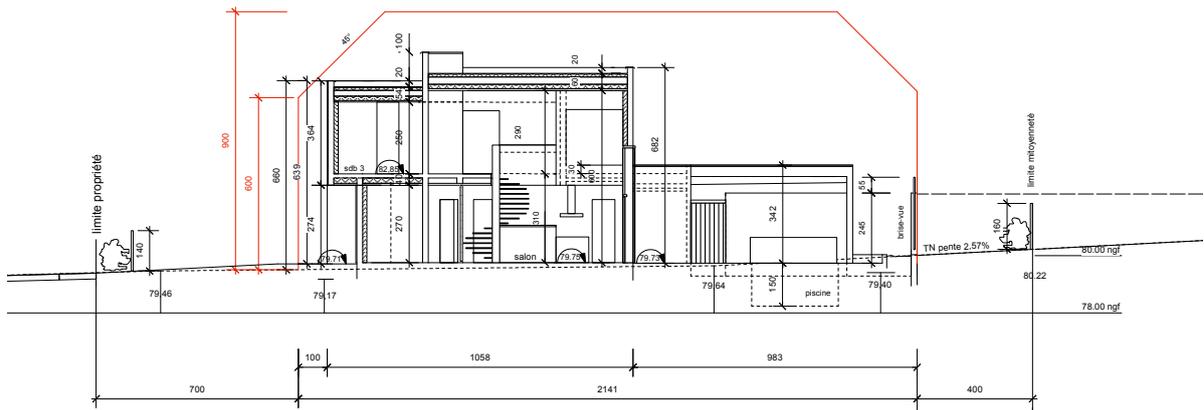
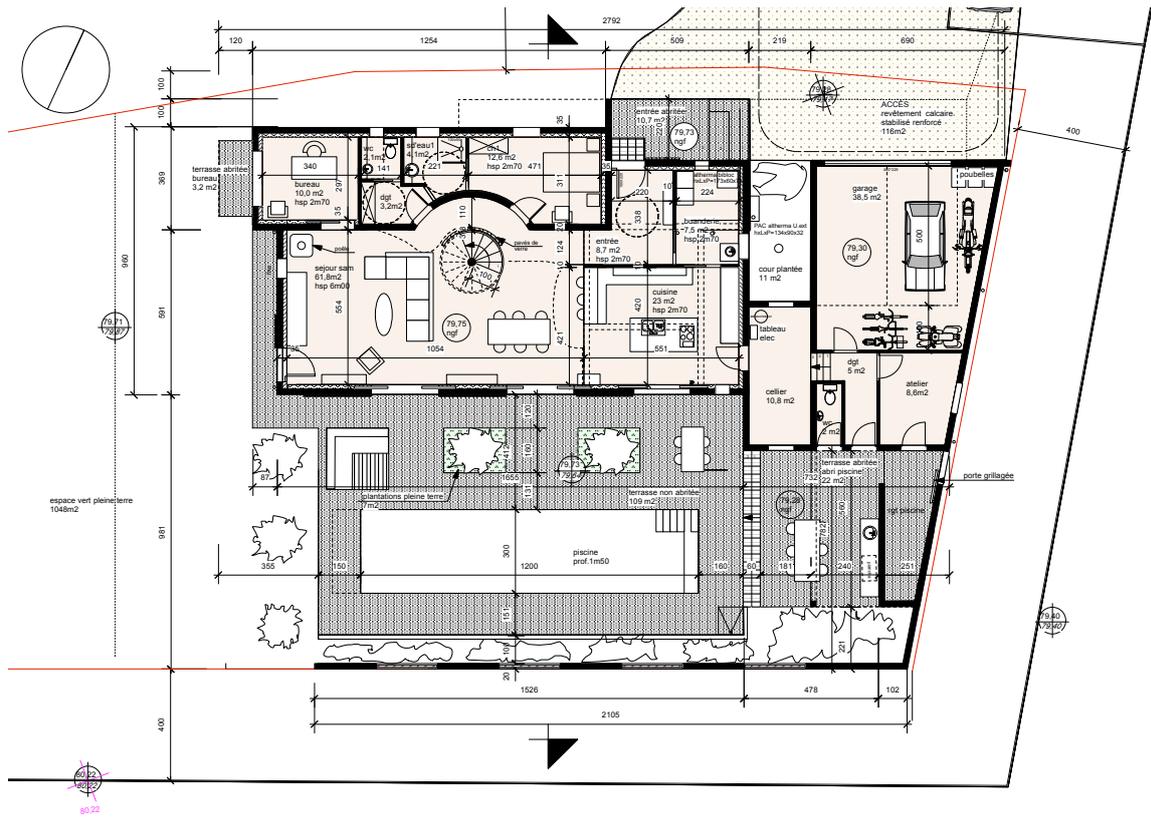
### ALBUM DE REALISATIONS

2015-2016

# PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE À BOULIAC (33)

Etudes en cours , phase PC - M.ouvrage: PRIVÉ.

SHOB: 220 m<sup>2</sup> . Mission partielle. Montant des travaux : 600 000 €HT



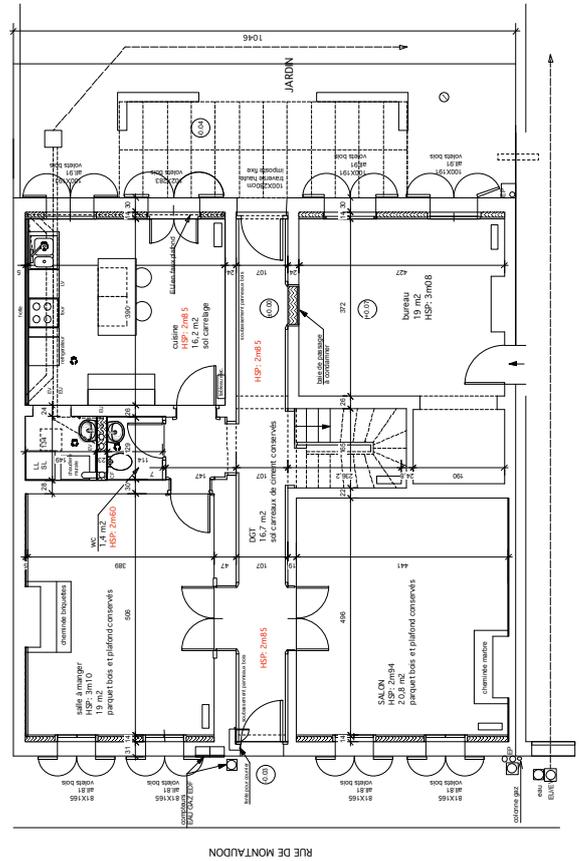
2016

### RENOVATION D'UNE MAISON D'HABITATION A LIBOURNE (33)

Etudes en cours - M.ouvrage: PRIVÉ.

SHOB:220 m<sup>2</sup> . Mission complète. Montant des travaux 180 000 €HT

- isolation thermique murs et toiture,
- rénovation des installations de plomberie sanitaire et chauffage gaz
- remplacement des menuiseries extérieures
- rénovation des installations électriques



2015-2016

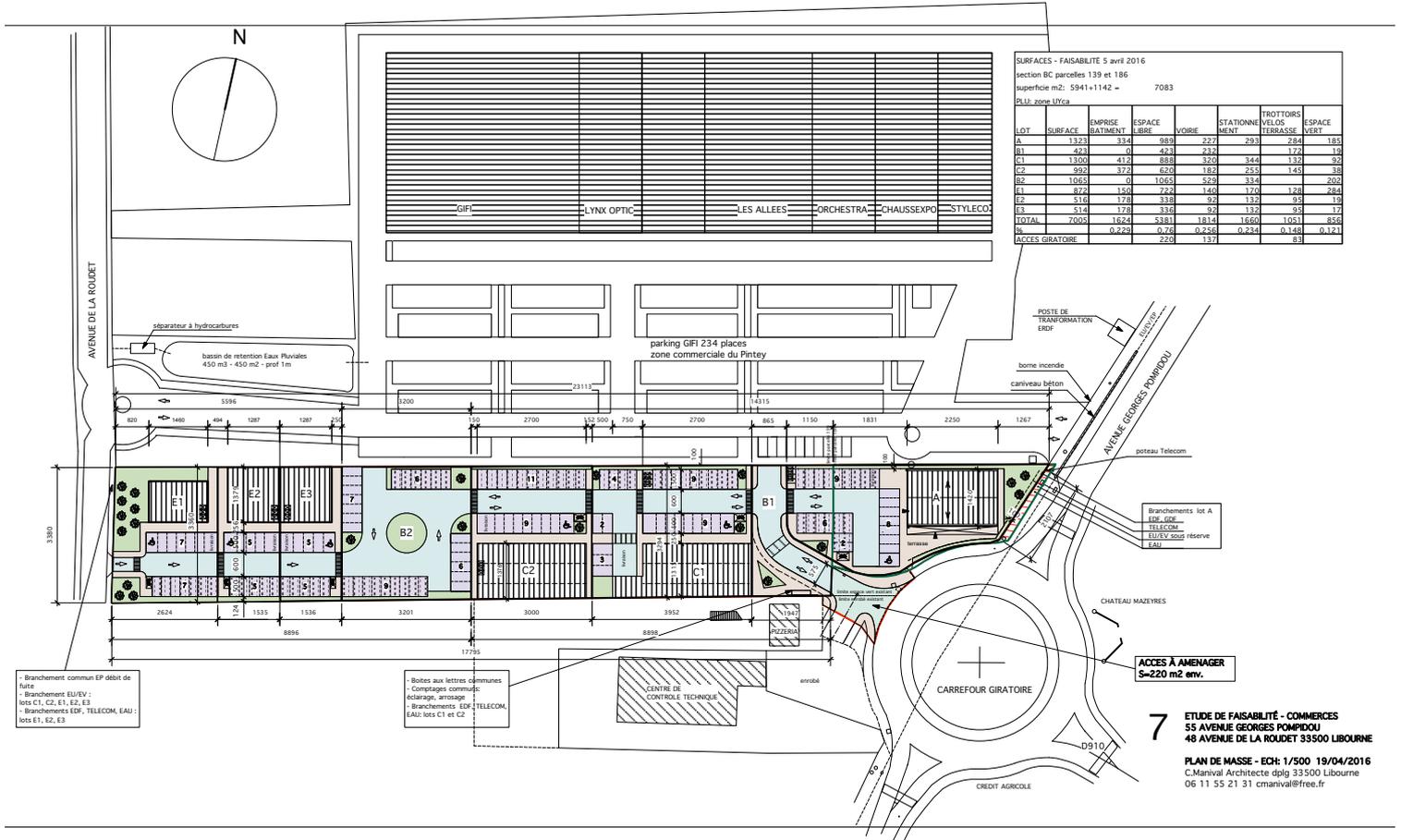
### AMENAGEMENT D'UN APPARTEMENT A BORDEAUX (33)

Etudes en cours - M.ouvrage: PRIVÉ.

SHOB:80 m<sup>2</sup> . Mission complète. Montant des travaux : 80 000 €HT



**IMPLANTATION DE LOCAUX COMMERCIAUX A LIBOURNE (33)**  
**ETUDE DE FAISABILITE , VIABILISATION DU SITE ET PROJET DE BOULANGERIE**  
*Etudes en cours - M.ouvrage: PRIVÉ.*  
 - FAISABILITE VIABILISATION 1ERE TRANCHE : 368 000€HT :  
 - PROJET BOULANGERIE : SHOB: 325 m2 . Montant des travaux 440 000 €HT

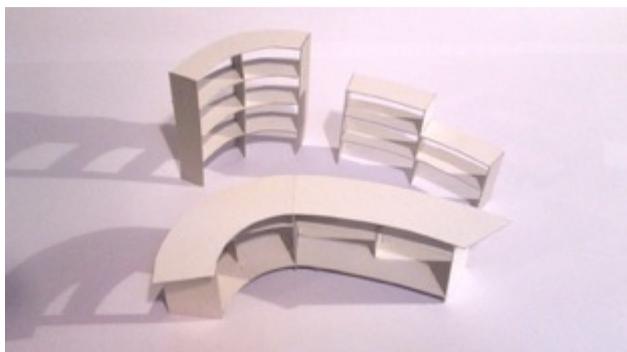


2014

### AGENCEMENT D'UN APPARTEMENT A BORDEAUX (33)

*Etudes en cours - M.ouvrage: PRIVÉ.*

*Mission complète. Montant des travaux 3 000 €HT*



### EXTENSION D'UNE MAISON A TALENCE (33)

*M.ouvrage: PRIVÉ.*

*SHOB:80 m2 . Mission partielle. Montant des travaux 120 000 €HT*



### CLUB HOUSE D'IZON (33)

*M.ouvrage: COMMUNE D'IZON.*

*SHOB:80 m2 . Mission partielle. Montant des travaux 120 000 €HT*



### MAISON D'HABITATION À VALS (09)

M.ouvrage: privé.

SHOB:150 m<sup>2</sup> . Mission partielle. Montant des travaux 250 000 €HT



CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE  
09500 VALS  
PLAN ETAGE - ECH: 1/100<sup>e</sup> - 14/4/2013

CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE  
09500 VALS  
ELEVATION SUD - ECH: 1/100<sup>e</sup> - 14/04/2013

2012-2013

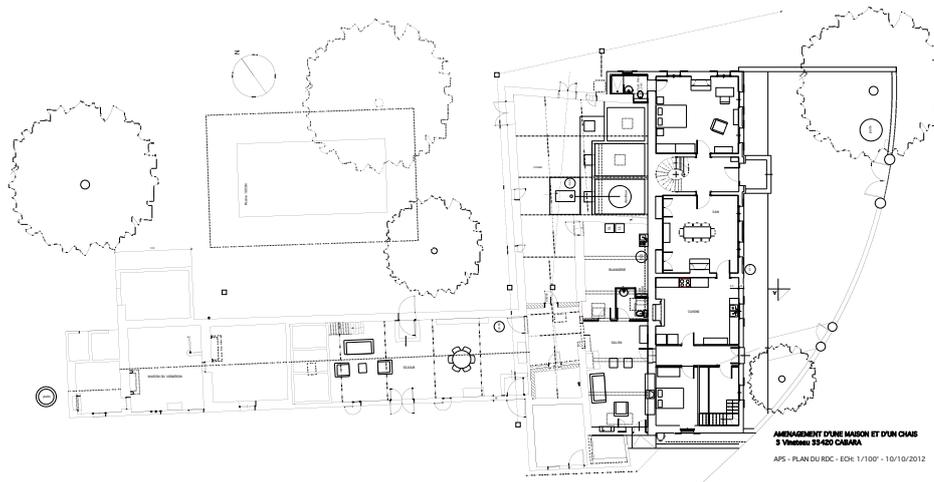
### REHABILITATION D'UNE MAISON ET SES DEPENDANCES A CABARA (33)

Etudes - M.ouvrage: PRIVÉ.

SU: 600 m<sup>2</sup> . Mission partielle. Montant des travaux 350 000 €HT



ELEVATION SUD EST



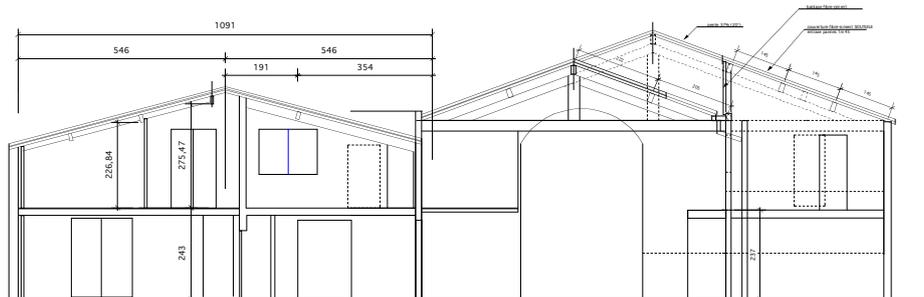
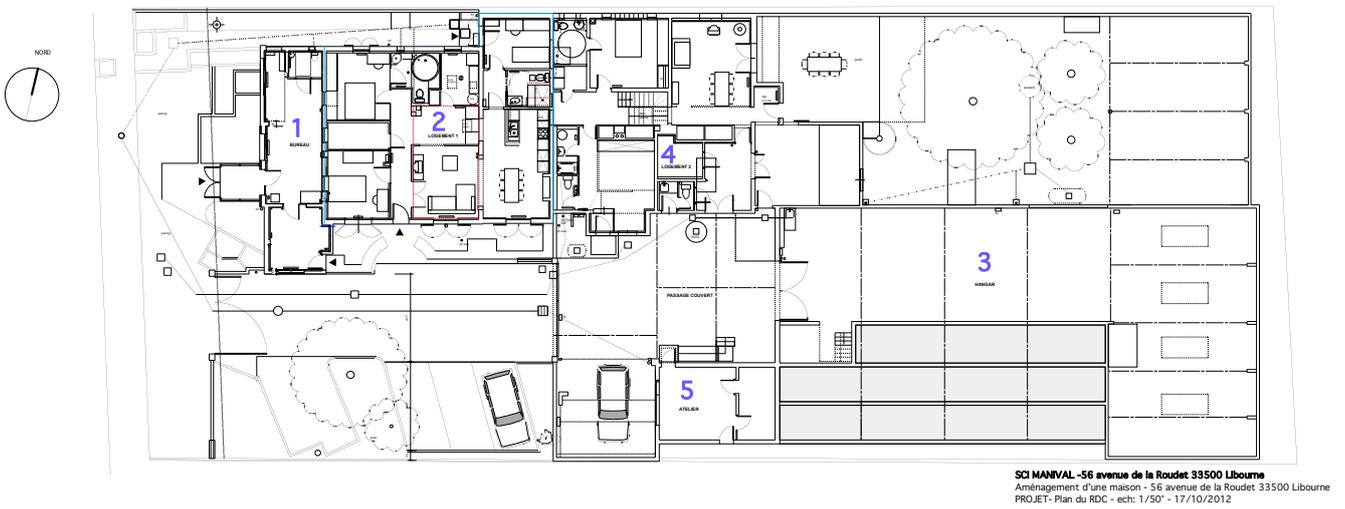
AMENAGEMENT D'UNE MAISON ET D'UN CHAIS  
à Vignoble 33450 CABARA  
APS - PLAN DU SSC - ECH: 1/100<sup>e</sup> - 10/10/2012

2012-2013

### RESTRUCTURATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER A LIBOURNE (33)

Travaux , phase 2- M.ouvrage: PRIVÉ.

SU: 800 m<sup>2</sup> . Mission complète. Montant des travaux phase 150 000 €HT

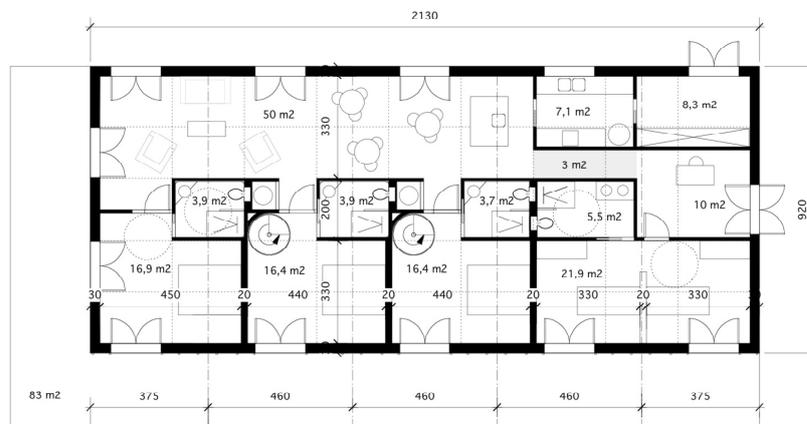


2011

**CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE A MONTAGNE (33)**

*M.ouvrage: PRIVÉ.*

*SHON: 180 m<sup>2</sup> . Mission partielle. Montant des travaux 250 000 €HT*



2009/2010

**AGRANDISSEMENT ET RESTRUCTURATION DE LOCAUX D'ACTIVITES A IZON (33)**

*Activités de mécanique électrique, chaudronnerie et bureau d'études. M.ouvrage: Groupe BDH.*

*SHON: 1600 m<sup>2</sup> . Mission complète. Montant des travaux 875 000 €HT (hors équipements)*



### RESTRUCTURATION DE L'HOTEL DU THEATRE A BORDEAUX (33)

Travaux d'aménagements intérieurs , mise en sécurité incendie et conformité à l'accessibilité de l'espace d'accueil et des dégagements. M.ouvrage: Hôtel du Théâtre.  
Capacité 23 ch, 5ème catégorie. Mission complète. Montant des travaux 60 000 €HT

### AGRANDISSEMENT D'UNE MAISON A CAUDERAN (33)



Extension et restructuration des espaces de vie.  
Mouvrage: privé - SHON: 230 m<sup>2</sup> .  
Mission partielle.  
Budget prévisionnel : 250 000 €HT



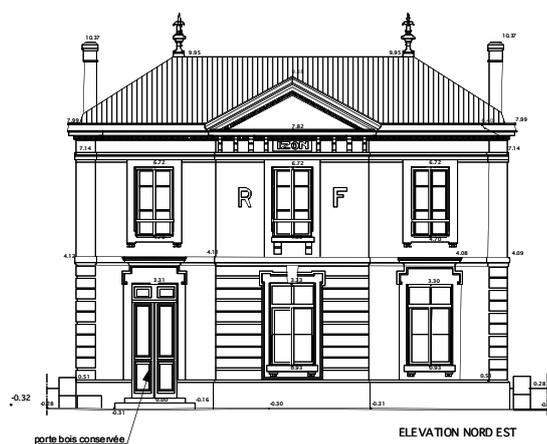
### AMENAGEMENT D'UNE MAISON A NERIGEAN (33)

Extension et restructuration des espaces de vie. Mouvrage: privé  
SHON: 250 m<sup>2</sup> . Mission complète. Budget prévisionnel : 180 000 €HT



### AMENAGEMENT DE LA MAISON DES ASSOCIATIONS A IZON (33)

Projet de restructuration, rénovation et de mise en conformité . M.ouvrage: Mairie d'Izon.  
SHON: 471 m<sup>2</sup> . Mission DCE. Montant des travaux 141 257 €HT



2008

### AMENAGEMENT D'UNE ECHOPPE A TALENCE (33)

Aménagement intérieur. M.ouvrage: privé.

SHOB: 50 m<sup>2</sup> . Mission: APS. Montant des travaux : 50 000 €HT



### EXTENSION DU COLLEGE STE MARIE A ST ANDRE DE CUBZAC (33)

Bâtiment de 4 salles de classe spécialisées et préau. M.ouvrage: Collège privé.

SHOB: 609 m<sup>2</sup> . Mission: étude de faisabilité. Estimation des travaux : 700 000 €HT

BET: SERC ingénierie



2007

### RENOVATION D'UNE BERGERIE A ANGLADE (33)



Requalification d'un bâtiment d'élevage , mise en conformité par rapport au PPRI.

M.ouvrage: Privé.

SHOB: 665 m<sup>2</sup> .

Mission PC.

Montant des travaux 250 000 €HT

### CONSTRUCTION DE L'USINE SOBA A ST. MEDARD DE GUIZIERES (33)

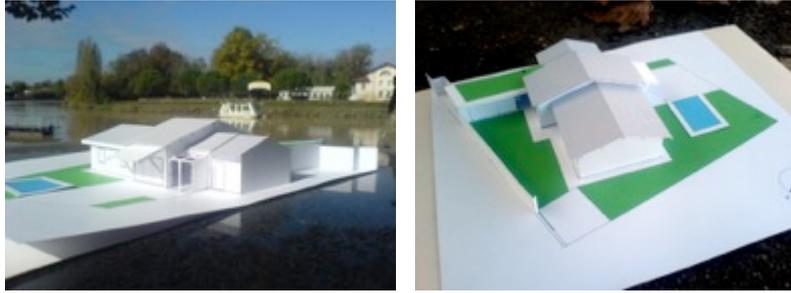
Usine de fabrication de bennes en acier. M.ouvrage: SOBA.

SHON: 1600 m<sup>2</sup> . Mission Complète. Montant des travaux 587 000 €HT (hors équipements)



### **AGRANDISSEMENT D'UNE MAISON A LIBOURNE (33)**

Extension et restructuration des espaces de vie. Mouvrage: privé  
SHON: 60 m<sup>2</sup> . Mission APS. Budget prévisionnel : 50 000 €HT



### **REHABILITATION D'UNE MAISON D'HABITATION A SADIRAC (33)**

Création de trois logts sociaux. M.ouvrage: Privé.  
SHOB: 180 m<sup>2</sup> . Mission complète. Montant des travaux 215 000 €HT

2006

### **CONSTRUCTION D'UN ABRI POUR BATEAUX - COLLEGE LES DAGUEYS - LIBOURNE (33)**

Abri pour voiliers et conception du mobilier. M.ouvrage: Conseil Général de la Gironde.  
SHON: 155 m<sup>2</sup> . Mission Complète. Montant des travaux 90 000 €HT



2006

### **ATELIER DE TAILLE DE PIERRE A ST. MAGNE DE CASTILLON (33)**

Atelier de production , stockage, bureaux, et showroom . M.ouvrage: ARTS DE LA PIERRE.  
SHON: 1025 m<sup>2</sup> . Mission PC. Estimation des travaux 250 000 €HT (hors équipements)

### **RESTAURANT FUJIYAMA, ST MEDARD EN JALLES (33)**

Aménagement d'un restaurant japonais. M.Ouvrage privé.  
SHON: 195 m<sup>2</sup>. Estimation des travaux: 200 000 €HT . Mission: PC

2005

### **RENOVATION D'UNE BATIMENT COMMUNAL A VILLEGOUGE (33)**

Création de deux logts de fonction. M.ouvrage: Commune de Villegouge.  
SHOB: 247 m<sup>2</sup> . Mission Complète. Montant des travaux 188 000 €HT

### **CONSTRUCTION D'UNE MAISON ET D'UN ATELIER SYLVICOLE A ST MAGNE (33)**

Maison en ossature bois , chauffage par géothermie. M.ouvrage: Privé.  
SHON: maison 175 m<sup>2</sup>, atelier: 118 m<sup>2</sup> . Mission PC. Montant des travaux 172 000 €HT



2004

### REHABILITATION DE LA SALLE CASSIGNARD À IZON (33)

Création d'une garderie/centre de loisirs, d'une salle de danse. M.ouvrage: Commune d'Izon.  
SHON: 820 m<sup>2</sup> . Mission Complète. Montant des travaux: 292 000 €HT



### EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE DE GENISSAC (33)

Création d'une salle de classe, d'un préau . M.ouvrage: Commune de Genissac .  
SHON: 165 m<sup>2</sup> . Mission Complète. Montant des travaux: 224 000 €HT



2003

### EXTENSION D'UNE MAISON AU PYLA – LA TESTE DE BUCH (33)

Travaux de rénovation et d'extension, en cours de réalisation M.ouvrage: Privé .  
SHON: 220 m<sup>2</sup> . Mission Complète. Montant des travaux: 188 000 €HT



### **AMENAGEMENT D'UN LOGEMENT- MOULON (33)**

*Travaux de rénovation et de transformation de granges en logement. M.ouvrage: Privé .  
SHON: 220 m2 . Mission PC. Estimation des travaux: 160 000 €HT*



2002

### **ETUDES D'AMENAGEMENT POUR LE TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE - LIBOURNE (33)**

*Création d'un accueil central informatisé  
Salle des Pas Perdus ,et service des Tutelles  
SU totale : 55 m2., .  
Estimation du coût des travaux : 65 000 € HT.  
Mission : étude de faisabilité .  
M.Ouvrage: Mnistère de la Justice .*



### **CHÂTEAU VITICOLE - SAILLANS (33)**

*Travaux de rénovation et d'aménagements intérieurs. M.ouvrage: Privé .  
Mission complète. Montant des travaux: 140 000 €HT*

### **RESTRUCTURATION DU CENTRE BOURG DE VILLEGOUGE (33). Concours sur esquisse**

*Requalification des espaces urbains, du groupe scolaire et construction de logements.*



### RENOVATION DE L'ECOLE D'ARTS PLASTIQUES DE LIBOURNE (33)

Mise en conformité incendie et création de sanitaires

SU totale : 70 m<sup>2</sup>, .Montant des travaux : 33 539 € HT.

Mission de base . M.Ouvrage: Ville de Libourne. Livraison : avril 2002

2001

### RENOVATION DES FACADES DU GYMNASE KANY A LIBOURNE (33)

Mission: Etudes de définition. M.Ouvrage: Ville de Libourne. SHON : 1800 m<sup>2</sup>, .

Estimation des travaux tranches 1&2: 610 000 € HT. (non retenu)

Economiste: B.Moreau - BET Thermique : AIE Bordeaux. - BET Struct. métal: Cesma



### RENOVATION DU CONSERVATOIRE MUNICIPAL DE MUSIQUE DE LIBOURNE

1ere tranche: rénovation des salles de Formation Musicale

SU totale : 144 m<sup>2</sup>, .Estimation des travaux de 1ere tranche : 76 225 €HT.

Mission de base avec études d'exécution. M.Ouvrage: Ville de Libourne.

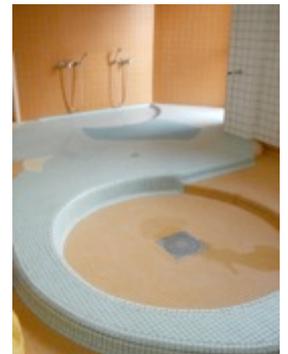
2000

### EXTENSION ET RESTRUCTURATION DE LA HALTE GARDERIE PEIDENIS A LIBOURNE (33)

SHOB: 529 m<sup>2</sup>, dont 196 m<sup>2</sup> d'extension .Montant des tx: : 380 000 €HT.

Mission de base, M.Ouvrage: Ville de Libourne,. Anne Van Der Elst architecte associée,

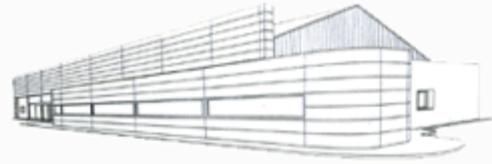
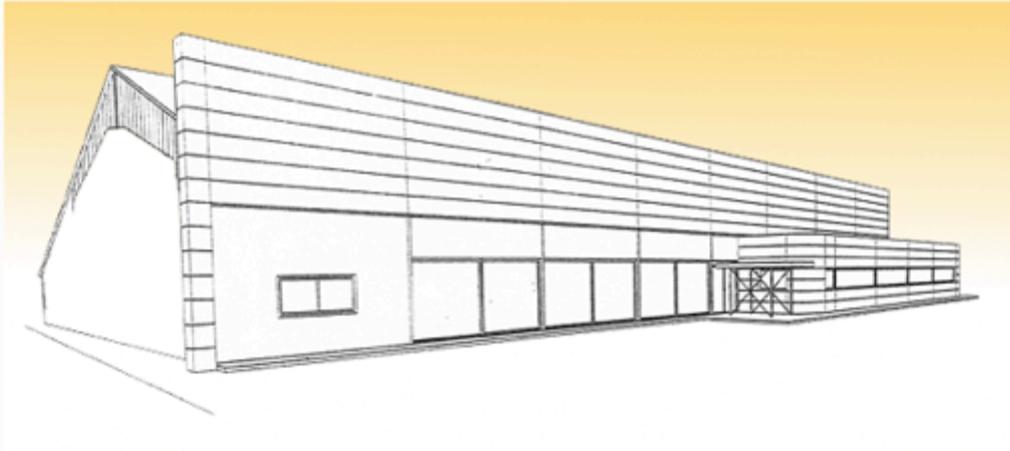
BET Fluides: Math Ing., Struct. Béton: S.Delaunay. .



### EXTENSION DES ETABLISSEMENTS BRUN-COLOMB AUX BILLAUX (33)

Construction de bureaux, réaménagement espaces de vente et entretien de matériel agricole  
M.Ouvrage privé. SHON: 181 m2. Montant des travaux: 137 000 €HT. Mission complète.

ETS BRUN COLOMB - LES BILLAUX 33500 RESTRUCTURATION DES BUREAUX



1999

### CONSTRUCTION DES VESTIAIRES DU STADE J. MONNET À LIBOURNE (33)

Ensemble de quatre vestiaires, éclairage du stade, aménagements extérieurs, signalétique.  
SHOB: 258 m2 - Montant des travaux: : 244 000 €HT - Mission de base,  
M.Ouvrage: Ville de Libourne,  
SEM Gironde Développement  
Economiste : B. Moreau, BET Fluides: Math  
Ing., Struct. métal: Cesma, Béton: S.Piccin



1998

### RESTAURANT LOUQSOR, SAINT LAURENT DU BOIS (33)

Aménagement d'un restaurant existant et mise en conformité. M.Ouvrage privé.  
SHON: 163 m2. Estimation des travaux: 64 000 €HT. Mission: PC

---

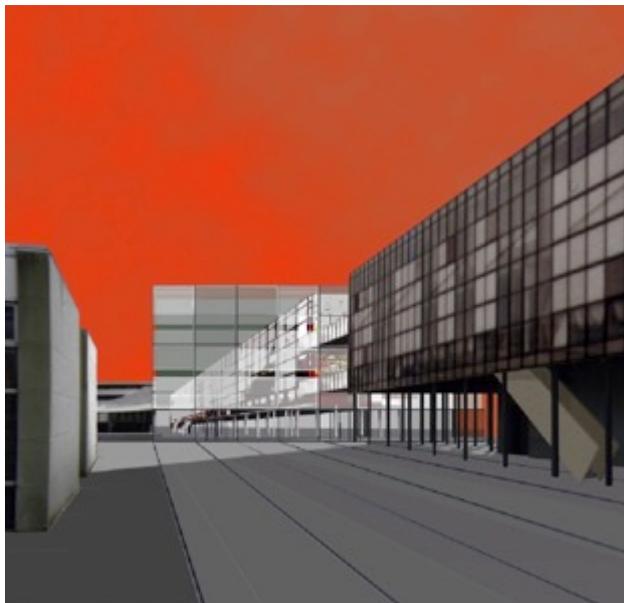
## MISSIONS D'EXPERTISES, AD'AP

- Depuis 2011** Missions d'expert-conseil réalisées dans le cadre de procédures amiables ou judiciaires: constats de malfaçons , analyse des désordres, diagnostics accessibilité, rédaction de rapport, assistance aux réunions d'expertise, préconisations.
- 2015** Elaboration de dossier AD'AP pour des ERP : commerces et bureaux à Bordeaux
- 2011** Construction de locaux commerciaux à Gaillan en Médoc  
*Mission: vérification de l'accessibilité aux personnes handicapées.*  
*M.Ouvrage: SCI MAJU. SHON : 180 m2.,*

---

## PROJETS DE CONCOURS

- 2005 CONSTRUCTION D'UN LABORATOIRE DE CONTROLE - LIBOURNE (33)**  
*Concours privé. M.Ouvrage: CEVA santé Animale.*  
*SHON : 1800 m2., .Estimation des travaux 2 073 782 € HT.*  
*Economiste: B.Moreau - BET: CETAB.*
- 2001 RENOVATION DES FACADES DU GYMNASSE KANY A LIBOURNE (33)**  
*Etudes de définition. M.Ouvrage: Ville de Libourne.*  
*SHON : 1800 m2., .Estimation des travaux tranches 1&2: 609 796 € H.*  
*Economiste: B.Moreau - BET Thermique : AIE Bordeaux. - BET Struct. métal: Cesma*
- 1998 CONCOURS POUR LA CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT D'ENSEIGNEMENT ET DE RECHERCHE À L'ÉCOLE D'ARCHITECTURE DE TALENCE (33)**  
*avec Philippe BAUDIN, Eric LIMOUSIN, & Olivier LEHMANS, architectes dplg.*  
*MOuvrage: Ministère de la Culture et de la Communication. SHON :1230 m2 .*  
*Budget des travaux: : 1 112 878 €HT (7 300 000 HT) (projet non retenu)*



- 1996 CONCOURS EUROPEAN IV A ATHIS MONS (91).**  
*Projet d'architecture et d'urbanisme sur deux sites à proximité de la RN7 et autour de deux équipements publics: le Stade Delaune et la place du Marché des Gravilliers*  
*Co-équipiers: G.Galkin architecte, G.Régnier urbaniste. (projet non retenu)*
- 1993 CONCOURS BUTAGAZ: HOTEL DE LA CITADELLE,BOURG-SUR-GIRONDE (33)**  
*Projet de complexe hôtelier à Bourg sur Gironde comprenant 25 chambres, équipé de salles de conférence et d'exposition. (projet non retenu)*

---

## ETUDES D'URBANISME – PROJETS DE DIPLOMES

- 1995** - **Projet de lotissement, Le Mesnil-Saint-Denis (78) . Diplôme d'urbanisme.**  
*Programme de 170 maisons individuelles sur un terrain de 13 hectares. Jury : GL Vallet architecte urbaniste, J P Blais Urbaniste à la Préfecture de Paris, F. Macchini urbaniste, M. Rousset: Architecte-Urbaniste de l'Etat.*
- 1994** - **Projet urbain, quartier résidentiel de la Frette, Aubervilliers (93)**  
*Stage d'urbanisme au Service de l'Urbanisme de la Mairie d'Aubervilliers.  
Aménagement des espaces extérieurs et de restructuration des espaces bâtis.  
Analyse cartographique , mise en forme graphique et maquette du projet d'aménagement.*
- 1991** - **"La maison du Japon à Paris", quai Branly (75). Diplôme d'architecte**  
*Projet de centre culturel japonais situé en front de Seine, équipé de salles d'exposition, de spectacle et de réunion, d'une surface utile de 7750 m2 . Bâtiment faisant référence à la structure d'un pont . Mémoire: " Paris, Tokyo, montages et juxtapositions"*

---

## EXPOSITIONS - PUBLICATIONS - REPORTAGES

- 1999** **Atelier d'initiation à l'architecture.** Ecole primaire de St Laurent des Combes (33)
- 1998** **Festival de sculpture d'Abzac.** "Creac" installation
- 1997** **Forum d'arts plastiques de la Gironde,** Floirac, installation avec E.Bouchet, C.G de la Gironde
- 1996** Exposition **"Le partage des eaux"**, Cloître des Récollets Libourne, ass. 3 heures 30  
*Réalisation d'une fontaine dynamique, installation "ALLO CLAIRE"*
- 1991** Membre fondatrice de l'**association 3 Heures 30** à Libourne.  
Conception du projet **"LES ATELIERS VICINAUX"**: résidence d'artistes en milieu rural, organisation d'expositions collectives , réalisation des publications de l'association .
- 1988** Exposition **"PAPIERS CARTON"** Bordeaux Bastide, association ADA  
Conception et réalisation d'un espace d'accueil en carton  
**Reportage TV diffusé sur Antenne 2, dans l'émission "L'assiette Anglaise".**

---

## PARCOURS EN AGENCES D'ARCHITECTURE

- oct.94/ mai 96** **Agence d'Architecture J. SARFATI Architecte, Paris 13ème.**
- ENSEMBLE RESIDENTIEL DE 33 LOGEMENTS, TOURNAN-EN-BRIE (77)**  
*Bâtiment en R+2+Combles, proche du centre-ville. SHON: 1700 m2. 33 Appartements: du studio au 3P et commerces en rdc. Montant des travaux: 9 350 000 FHT  
M. Ouvrage: SCCV du Moulin, Tournan (77) . Bureau d'étude associé: SETCO  
Mission: APD, DCE, dépouillement et suivi des offres. (non réalisé)*
- nov. 92 / avril 93** **Agence d'Architecture Michel BOURDEAU, Paris 12ème.**
- S.A.M.U. DE BOBIGNY (93)**  
*Responsable de l'aménagement intérieur du CRRRA (centre de régulation des appels), mise au point du mobilier , coordination avec les entreprises et le maître d'ouvrage. Réalisation du dossier PEO.*
- UNIVERSITE DES SCIENCES DE CORTE, CORSE (2B)**  
*Concours lancé dans le cadre du plan Université 2000.  
Extension de l'UFR de sciences et réalisation du CRITT (centre d'innovation et de transfert de technologie), surface utile de 3500 m2. (projet non retenu)*
- fév. 92 / oct.92** **Agence d'Architecture DAYOT, MARCHAND, VARNISKY Associés, Paris 14ème**
- HOTEL HILTON A MARSEILLE (13):**  
*Projet d'hôtel sur le site du vieux port,. Programme : 215 chambres, salles de restaurant de réception et de réunion. SHON: Collaboration niveau APD DCE, étude des espaces d'accueil, détail des brise-soleil de façade, maquette d'étude du projet. (non réalisé)*
-

juill.91 / nov.91

**Agence EPINARD BLEU pour Francis SOLER Architecte, Paris**

**CENTRE DE CONFERENCES INTERNATIONALES, QUAI BRANLY, PARIS (75)**

*Responsable de l'aménagement intérieur des salles de conférences et d'assemblée plénière. Choix des matériaux, étude d'éclairage des salles, coordination avec les bureaux d'études et scénographes. (non réalisé)*

---

989/91

**Agence d'Architecture LANTEZ - GALLOIS , Paris 5ème.**

*Collaboration sur des projets de maisons individuelles à Sèvres (92) et Versailles (78).  
Agrandissement et projet de Studios de Cinéma à Arpajon (91).  
Réhabilitation des usines Leroy, hôtel industriel à Ponthierry (77)*

---

1982/83/85

**Agence d'Architectes RAFFY, Bordeaux.**

*Collaboration sur le projet du Club House de Moliets (40).  
Aménagements urbains à Arcachon (33)  
Concours du casino de Dax (40)*

---

**AUTRES CENTRES D'INTERET**

- **milieu associatif** : membre fondateur d'association culturelle et association de résidents
- **arts contemporains** : architecture, arts plastiques, danse ...
- **copropriété** : membre de Conseil Syndical à Bordeaux