



Laurence BERTAUD - Marc ANCEL
ARCHITECTURE et INGÉNIERIE

P
O
R
T
F
O
L
I
O



Laurence BERTAUD et Marc ANCEL - Architecte DPLG et Ingénierie de la construction
30 bis rue du cdt Brasseur 93 600 Aulnay Sous Bois Tél : 01 48 69 48 83 / www.ancel-bertaud.fr



Laurence BERTAUD

C'est une activité libérale créée en 2006, après 15 années d'expériences professionnelles.

Issue de l'École d'architecture « Paris la Seine » et de formations acquises à l'**École des Beaux-Arts** et à l'**École du Louvre**, elle invente des projets à la mesure des usagers dans le respect du patrimoine.

Elle possède des formations complémentaires en Programmation, Haute Qualité Environnementale, et Architecte de sécurité à la Préfecture de Police de Paris.



Marc ANCEL

C'est une activité libérale créée en 2002, après 17 années d'expériences professionnelles.

Issu de formations acquises au **Conservatoire National des Arts et Métiers** et d'expert à l'**Institut de l'Expertise**,

Il construit les projets imaginés en commun avec Laurence BERTAUD dans le respect des règles de l'art, des usages et des coûts.

Il possède des qualifications complémentaires de Pilotage et coordination de chantier, et une expérience en coordination SPS, amiante, SSI.



NOTRE VISION

LE SAVOIR-ÊTRE ET LE SAVOIR-FAIRE

NOUS NE CONCEVONS PAS NOTRE MÉTIER COMME UN SIMPLE GESTE ARCHITECTURAL POUR SATISFAIRE LE TRAIT, L'IMAGE.

ON CONSTRUIT CE QUE L'ON INVENTE.

- . Un volume, une fonction.
- . Une ouverture sur un point de vue.
- . L'homme au centre du projet.
- . Une construction, une structure, un coût.

SAVOIR-ÊTRE

Écouter les décideurs, respecter les élus, connaître la hiérarchisation des rôles de chacun.

Sans nous substituer au Maître d'ouvrage, nous savons le guider, l'orienter, le conseiller dans ses choix, en nous imprégnant des sites, de leurs particularités, de leurs usagers.

SAVOIR-FAIRE

Nous concevons la création architecturale comme l'acte de construire ce que l'on invente.

C'est notre force, le trait sur le papier représente la structure du bâtiment sur le terrain.

L'ingénieur et l'architecte que nous sommes ne forment qu'un dès l'esquisse pour que l'imaginaire ne prenne pas le dessus sur la réalité de l'acte de bâtir.



DOMAINES D'INTERVENTION

RAVALEMENT



PATRIMOINE



ENSEIGNEMENT
PETITE ENFANCE



TERTIAIRE



PAYSAGE



CULTUREL



HABITAT



MÉDICAL



PARTICULIER



HANDICAP





● Enseignement/Petite enfance



Des bâtiments reliés par une pergola pour créer un ensemble homogène. Espaces ouverts organisés autour des murs à peindre, des jardins des sens, des coins repos, de l'heure du conte, d'espaces «parcours» propices à la motricité.

- **Maitrise d'ouvrage :** Ville de L'Isle-Adam
- **Mission :** Base + OPC
- **Coût des travaux :** 379 000,00 € HT
- **Livraison :** ...
- **Durée :** 8 mois



RÉSIDENCE JULES AUFFRET - DRANCY 93

RETOURNEMENT DU HALL DE TOUR 9 ET AMÉNAGEMENT DE LOGEMENTS

Phase 2



● Habitat



● **Maitrise d'ouvrage :** OPH de Drancy

● **Mission :** Base + OPC

● **Coût des travaux :** 2 000 000,00 € HT

● **Livraison :** Courant 2016 - 2017

● **Durée :** 13 mois



RÉSIDENCE JULES AUFFRET - DRANCY 93

RÉSIDENTIALISATION DES TOURS 8 ET 9

Phase 3



www.ancel-beraud.fr



● Paysage



● **Maitrise d'ouvrage :** OPH de Drancy

● **Mission :** Base + OPC

● **Coût des travaux :** 1 090 000,00 € HT

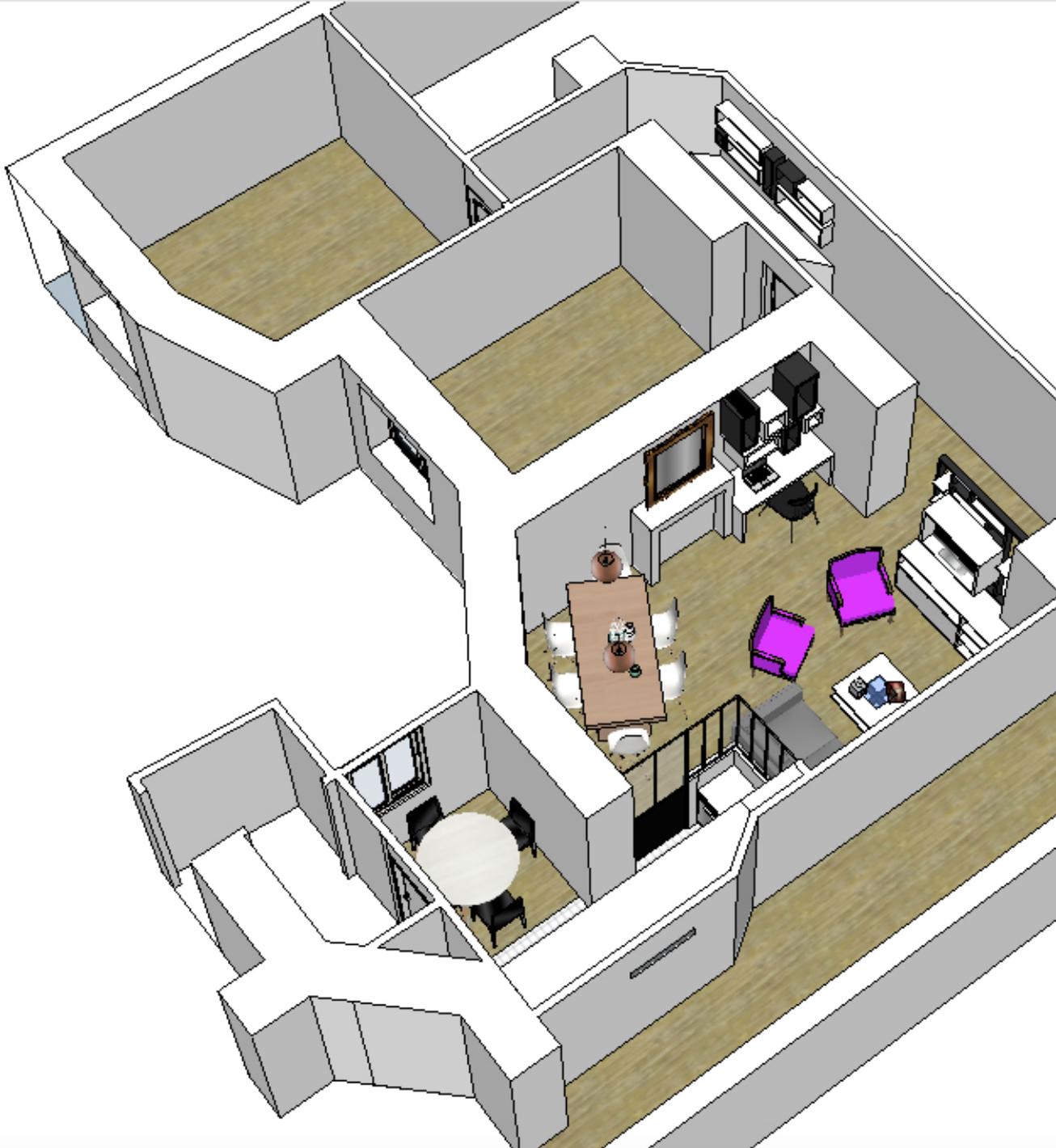
● **Livraison :** Courant 2016

● **Durée :** 8 mois



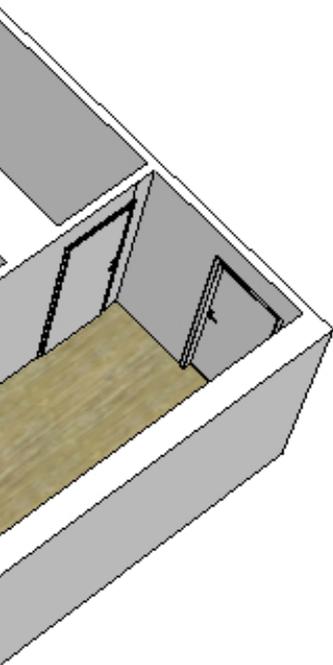
RÉAMÉNAGEMENT D'UN APPARTEMENT - PARIS 16ÈME

RÉHABILITATION





● Particulier



Optimisation d'espace, extension de cuisine et délimitation d'espace le tout dans un esprit de modernité, d'épuré et de luminosité.

● **Maitrise d'ouvrage :** MME HENRY

● **Mission :** Base + OPC

● **Coût des travaux :** 35 000 € HT

● **Livraison :** Courant 2018

● **Durée :** 3 mois

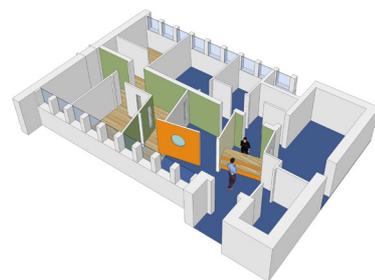
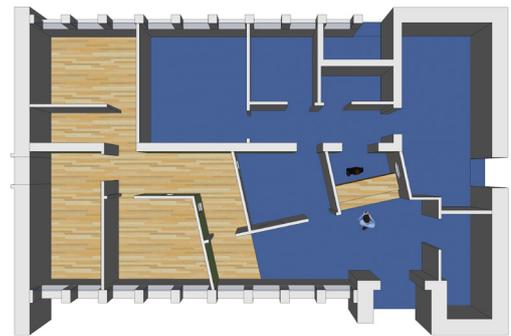


ANCIEN COMMISSARIAT DE POLICE - VILLEPARISIS 77

RÉNOVATION - RÉHABILITATION



● Tertiaire



Une architecture simple, épurée et signalée.
Un espace comme un lieu dynamique et accueillant avec des cloisons semi-vitrées pour apporter de l'éclairage, et des cloisons colorées formant box d'accueil confidentiel.

- **Maitrise d'ouvrage :** Ville de Villeparisis
- **Mission :** Base + OPC
- **Coût des travaux :** 429 000,00 € HT
- **Livraison :** 2016-2017
- **Durée :** 9 mois



BIBLIOTHÈQUE CYRANO DE BERGERAC - CLICHY SOUS BOIS 93

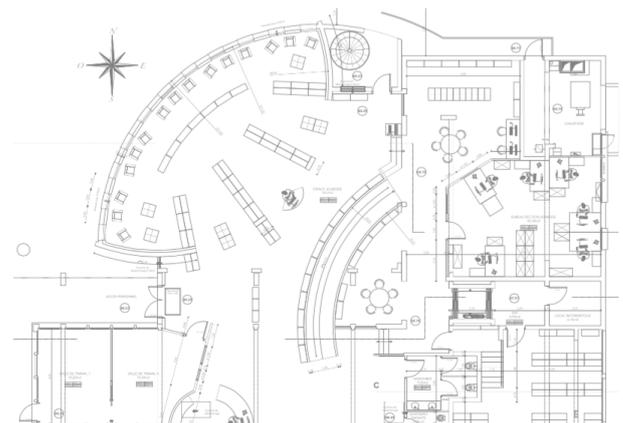
EXTENSION - RÉHABILITATION



www.ancel-bertaud.fr



● Culturel



Un espace chaleureux, convivial, coloré, feutré; Tout en courbes pour rompre avec la linéarité de l'existant

- **Maitrise d'ouvrage :** Ville de Clichy Sous Bois
- **Mission :** Base + OPC + mobiliers
- **Coût des travaux :** 1 700 000,00 € HT
- **Livraison :** Juillet 2016
- **Durée :** 14 mois



GRUPE SCOLAIRE LEONARD DE VINCI - SAINT-MESMES 77

CONSTRUCTION NEUVE



www.ancel-bertaud.fr



● Enseignement / Petite enfance



Une école de village, à la croisée des chemins, tout en courbes. Avec sa tour bibliothèque, ses classes en éventail. Pas de couloirs rectilignes. Un lieu propice à l'éveil des sens. Et puis nous avons posé une girouette en son sommet comme un signal.

- **Maitrise d'ouvrage :** Ville de Saint-Mesmes
- **Mission :** Base + OPC + mobiliers + signalétique
- **Coût des travaux :** 1 000 000,00 € HT
- **Livraison :** Octobre 2011
- **Durée :** 13 mois



MAIRIE - SAINT-MESMES 77

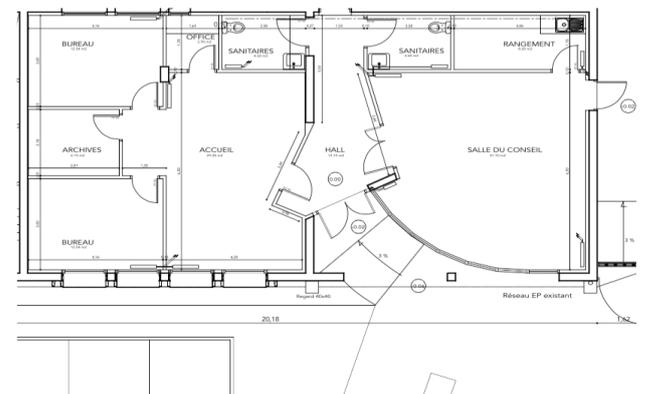
REHABILITATION



www.ancel-bertaud.fr



● Tertiaire



Un bâtiment signal avec son encadrement en corten pour moderniser la façade de l'ancienne école. Une salle du conseil en courbes invitant l'entrée. Et la devise républicaine en lettres découpées

- **Maitrise d'ouvrage :** Ville de Saint-Mesmes
- **Mission :** Base + OPC + signalétique
- **Coût des travaux :** 320 000,00 € HT
- **Livraison :** Octobre 2014
- **Durée :** 12 mois



UN COEUR DE VILLAGE - SAINT-MESMES 77

URBANISME



www.ancel-bertaud.fr



● Paysage



Une commune vivante avec son coeur de village qui concentre autour de deux places publiques les équipements publics. Une fontaine, pour la musique, une aire de jeux pour l'éveil des enfants, des cheminements piétons pour la promenade et les expositions.

● **Maitrise d'ouvrage :** Ville de Saint-Mesmes

● **Mission :** Base + OPC + paysage

● **Coût des travaux :** 500 000,00 € HT

● **Durée :** 13 mois



PLACE DE LA MAIRIE - SAINT-MESMES 77

URBANISME



www.ancel-bertaud.fr



● Paysage



Une place de village, avec sa fontaine, pour la musique, ses rosiers pour la couleur et le parfum. Un lieu de rencontre, pour animer le village de conversation des anciens, de rires des enfants, du riz qui vole à la sortie des mariages.

● **Maitrise d'ouvrage :** Ville de Saint-Mesmes

● **Mission :** Base + OPC

● **Coût des travaux :** 85 000,00 € HT

● **Livraison :** Mars 2015

● **Durée :** 4 mois



GRUPE SCOLAIRE SALENGRO/ VOLTAIRE - DRANCY 93

EXTENSION - RÉHABILITATION



www.ancel-bertaud.fr



● Enseignement / Petite enfance



Une salle de lecture comme un théâtre avec son couloir d'exposition et sa salle en demi cercle propice à l'heure du conte

● **Maitrise d'ouvrage :** Ville de DRANCY

● **Mission :** Base + OPC + signalétique

● **Coût des travaux :** 1 000 000,00 € HT

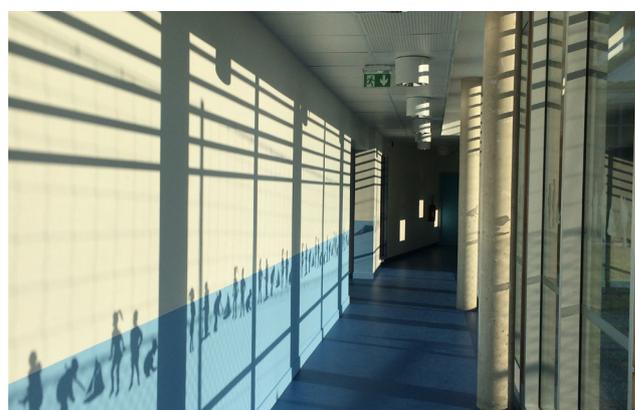
● **Livraison :** Juillet 2014

● **Durée :** 13 mois





● Enseignement / Petite enfance



Un ascenseur panoramique qui habille la façade d'un peu de lumière. Des couleurs pour guide.

● **Maitrise d'ouvrage :** Ville de DRANCY

● **Mission :** Base + OPC + signalétique

● **Coût des travaux :** 1 000 000,00 € HT

● **Livraison :** Juillet 2014

● **Durée :** 13 mois



GRUPE SCOLAIRE CONDORCET - VILLENEUVE ST GEORGES 94

EXTENSION BOIS



www.ancel-bertaud.fr



● Enseignement / Petite enfance



Une école en forme de cabanes, à la mesure des enfants.
Une architecture en bois comme alternative aux bâtiments préfabriqués.

- **Maitrise d'ouvrage :** Ville de Villeneuve St Georges
- **Mission :** Base + OPC + mobiliers
- **Coût des travaux :** 450 000,00 € HT
- **Livraison :** Octobre 2010
- **Durée :** 8 mois



ATELIER D'ARTS PLASTIQUES Lycée La Source - NOGENT S/ MARNE 94

RÉNOVATION



www.ancel-bertaud.fr



PASSERELLE PIETONNE - FRESNES SUR MARNE 77

CONSTRUCTION BOIS



● Paysage



Un pont suspendu au dessus du canal de l'Ourcq. Musical.
Alliance de l'ingénieur et de l'architecte

- **Maitrise d'ouvrage :** Commune de Fresnes sur Marne
- **Mission :** Base + paysage
- **Coût des travaux :** 600 000,00 € HT
- **Livraison :** Courant 2014
- **Durée :** 6 mois



PAVILLON DE M ABRAHAM - AULNAY SOUS BOIS 93

EXTENSION



● Particulier



Agrandissement d'un espace en créant un espace de vie sur trois niveaux, pour ouvrir l'habitat sur la jardin.

Opposition d'une architecture de type classique en façade sur rue à une architecture de type moderne en façade jardin.

● **Maitrise d'ouvrage :** M et Mme ABRAHAM

● **Mission :** Base

● **Coût des travaux :** 70 000,00 € HT

● **Livraison :** 2016



ECOLE MATERNELLE P. LANGEVIN - ILE ST DENIS 93

RÉHABILITATION



● Enseignement / Petite enfance



● **Maitrise d'ouvrage :** Ville d'Ile Saint Denis

● **Mission :** Base

● **Coût des travaux :** 100 000,00 € HT

● **Livraison :** Septembre 2006

● **Durée :** 3 mois

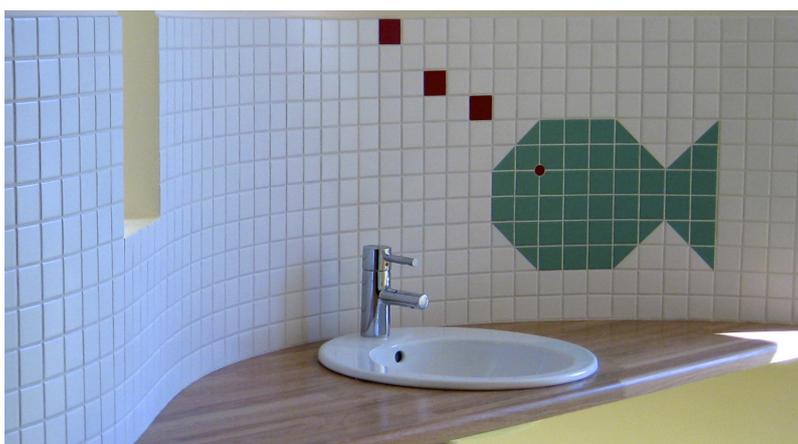


ACCUEIL DE LOISIRS - SAINT AUGUSTIN 77

RÉHABILITATION



● Petite enfance



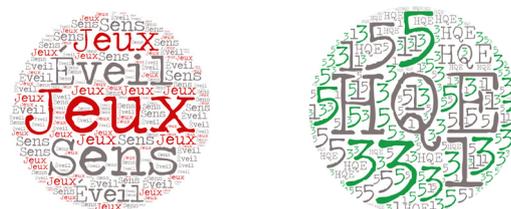
● **Maitrise d'ouvrage :** CC de la Brie des Templiers

● **Mission :** Base + mobiliers

● **Coût des travaux :** 150 000,00 € HT

● **Livraison :** Septembre 2011

● **Durée :** 4 mois



HOTEL DE VILLE - VILLENEUVE ST GEORGES 94

RÉHABILITATION - MISE EN ACCESSIBILITÉ



● Tertiaire



● **Maitrise d'ouvrage :** Ville de Villeneuve Saint Georges

● **Mission :** Base + OPC + signalétique + mobiliers

● **Coût des travaux :** 700 000,00 € HT

● **Livraison :** Décembre 2013

● **Durée :** 16 mois



TGI DE BOBIGNY - BOBIGNY 93

RÉHABILITATION



● Tertiaire



Liaison lumineuse entre deux bâtiments. Sollenelle

● **Maitrise d'ouvrage :** Ministère de la Justice

● **Mission :** Base + OPC

● **Coût des travaux :** 700 000,00 € HT

● **Livraison :** Été 2013

● **Durée :** 10 mois

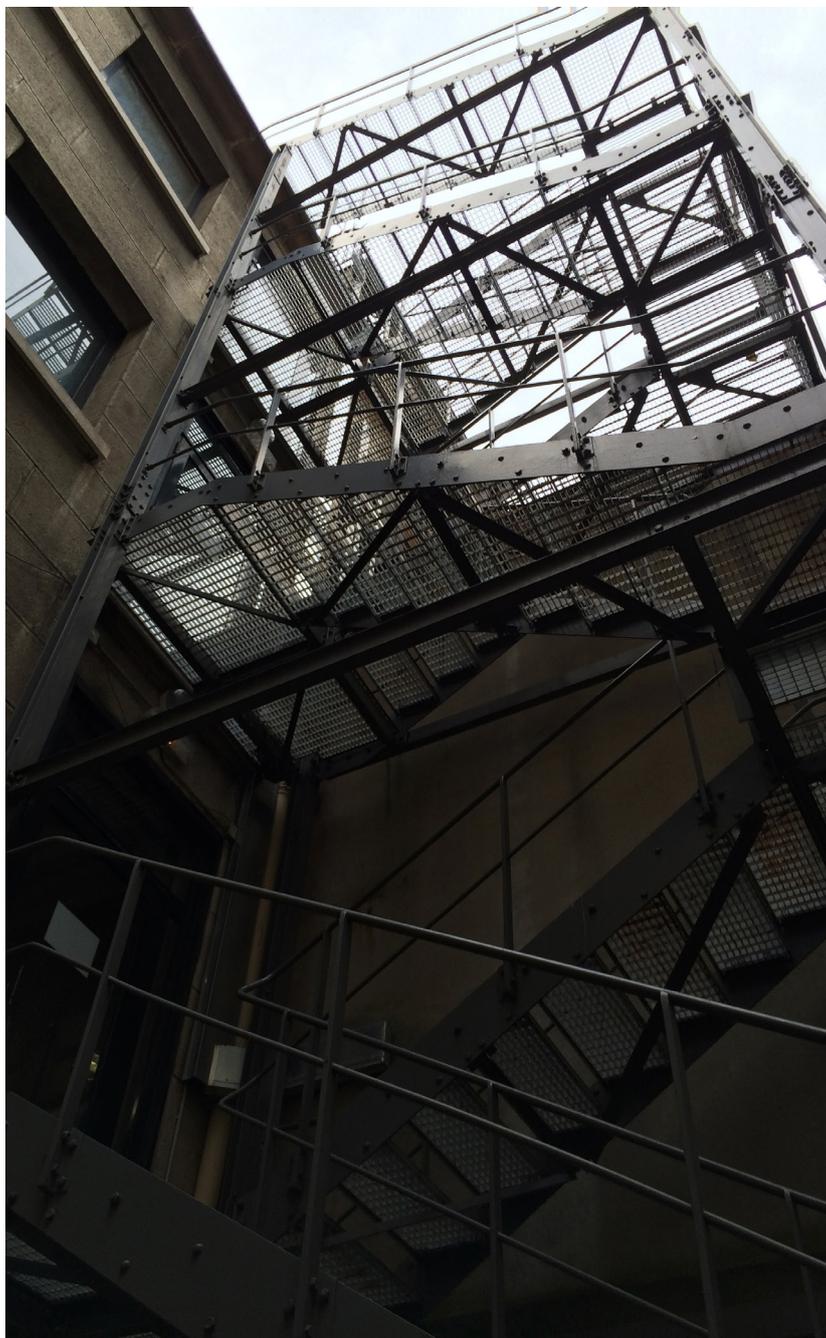


ILÔT CHAMPOLLION - UNIVERSITÉ PARIS SORBONNE

Projet de réaménagements intérieurs de locaux existants et résidentialisation d'espaces extérieurs privatifs



● Patrimoine



Maitrise d'ouvrage : Université Paris IV Sorbonne

Mission : Base + OPC

Coût des travaux : 400 000,00 € HT

Livraison : Juillet 2016

Durée : 12mois



INSTITUT CATALANES - PARIS 04 ème

Ravalement des façades, révision des toitures et des menuiseries extérieures du centre d'études Catalanes



● Patrimoine



Maitrise d'ouvrage : Université Paris IV Sorbonne

Mission : Base + OPC

Coût des travaux : 200 000,00 € HT

Livraison : Juin 2016

Durée : 12mois



BIBLIOTHEQUE ESPE - PARIS 16ème

RÉHABILITATION



● Culturel



Un volume recomposé autour d'un accueil sécurisé

Maitrise d'ouvrage : Université Paris IV Sorbonne

Mission : Base + mobiliers

Coût des travaux : 200 000,00 € HT

Livraison : Octobre 2011

Durée : 4 mois



PROJET
UTOPIQUE

BIBLIOTHÈQUE - CLICHY SOUS BOIS

● Culturel



● Enseignement / petite enfance



**GRUPE SCOLAIRE
SALENGRO/VOLTAIRE**
Drancy (93)
Extension / réhabilitation
1 000 000 € HT



ACCUEIL DE LOISIRS
Saint Augustin (77)
Réhabilitation
150 000 € HT



ÉCOLE
Saint-Mesmes (77)
Construction neuve
1 000 000 € HT



CRÈCHE DOLTO
Sevran (93)
Réhabilitation
500 000 € HT



LYCÉE LA SOURCE
Nogent sur Marne (77)
Rénovation
270 000 € HT



GRUPE SCOLAIRE CONDORCET
Villeneuve Saint Georges (94)
Extension
1 000 000 € HT



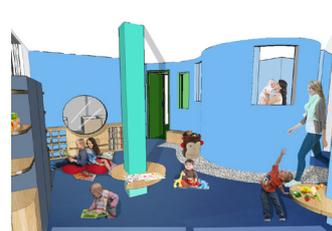
COLLÈGE P. CURIE
Goussainville (95)
Réaménagement
210 000 € HT



**ÉCOLE MATERNELLE PAUL
LANGEVIN**
Ile Saint Denis (93)
Réhabilitation des sanitaires
100 000 € HT



MATERNELLE SALENGRO
Drancy (93)
Création de salles de classes
supplémentaires
1 000 000 € HT



**CRÉATION D'UNE MAISON DES
ASSISTANTES MATERNELLES**
Pré Saint Gervais (93)
Création d'une ma
200 000€ HT

CENTRE MULTI - ACCUEIL
L'Isle Adam (95)
Construction nouvelle structure
259 000 € HT

● Culturel



BIBLIOTHÈQUE
Clichy Sous Bois (93)
Extension / réhabilitation
1 700 000 € HT



ESPE DE PARIS
Paris 16ème
Réaménagement de la bibliothèque
220 000 € HT



BÂTIMENT COMMUNAL
Choisy en Brie (95)
Réhabilitation et création
800 000 € HT

● Tertiaire



TGI DE BOBIGNY
Bobigny (93)
Réaménagement et création d'une passerelle
700 000 € HT



HÔTEL DE VILLE
Villeneuve Saint Georges (94)
Mise en accessibilité
900 000 € HT



MINISTÈRE DE L'INTERIEUR
CIP Roissy (95)
Réhabilitation
180 000 € HT



MAIRIE
Saint-Mesmes (77)
Réhabilitation
500 000 € HT



RÉSIDENCE JULES AUFFRET
Drancy (93)
Phase 1: Réaménagement
450 000 € HT

ANCIEN COMMISSARIAT DE POLICE
Villeparisis (77)
Rénovation / réhabilitation
429 000 € HT

● Médical



CABINET MÉDICAL
Saint Augustin (77)
Aménagement
230 000 € HT



INSTITUT MÉDICO-ÉDUCATIVE
Chelles (77)
Reaménagement
90 000 € HT



HOPITAL RENE MURET
Sevran (93)
Réhabilitation
90 000 € HT

● Paysage



PASSERELLE
Fresnes sur Marne (77)
Construction
600 000 € HT

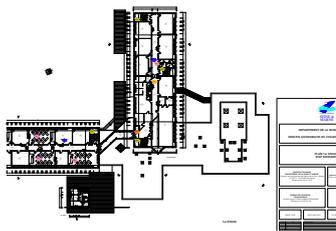


PLACE DE VILLAGE
Saint Mesmes (77)
Aménagement
230 000 € HT

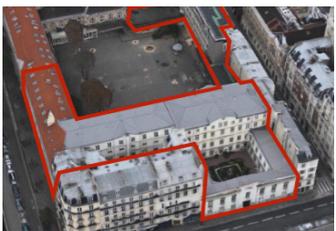


RÉSIDENCE JULES AUFFRET
Drancy (93)
Phase 3: Résidentialisation
1 090 000 € HT

● Handicap



**MISE EN ACCESSIBILITÉ DE
COLLÈGES**
Seine et Marne (77)
Mise en accessibilité de 9
collèges
2 052 251 € HT



**ESPE ACADEMIE DE PARIS,
SITE BATIGNOLLES**
Paris 17ème
Création de deux ascenseurs
532 000€ HT

● Particulier



M ET MME ABRAHAM
Aulnay Sous Bois (93)
Extension d'un pavillon
70 000 € HT



MME HENRY
Paris 16ème
Réaménagement d'un
appartement
35 000 € HT

Architecte de copropriété

Cabinet CFAB
1 boulevard Diderot
75 012 PARIS

Cabinet PARGEST
40 allée Pierre Gilles de Gennes
45 160 OLIVET

Cabinet JP2L
35 rue Croulebarbe
75 013 PARIS

● Ravalement



BÂTIMENT CHAMPOLLION
Paris 5ème
Réaménagement bureaux
et amphithéâtre
400 000 € HT



INSTITUT CATALANES
Paris 4ème
Ravalement / couverture
200 000 € HT



IMMEUBLE
Paris 13ème
Ravalement
200 000 € HT



IMMEUBLE
Les Lilas (93)
Ravalement
86 500 € HT