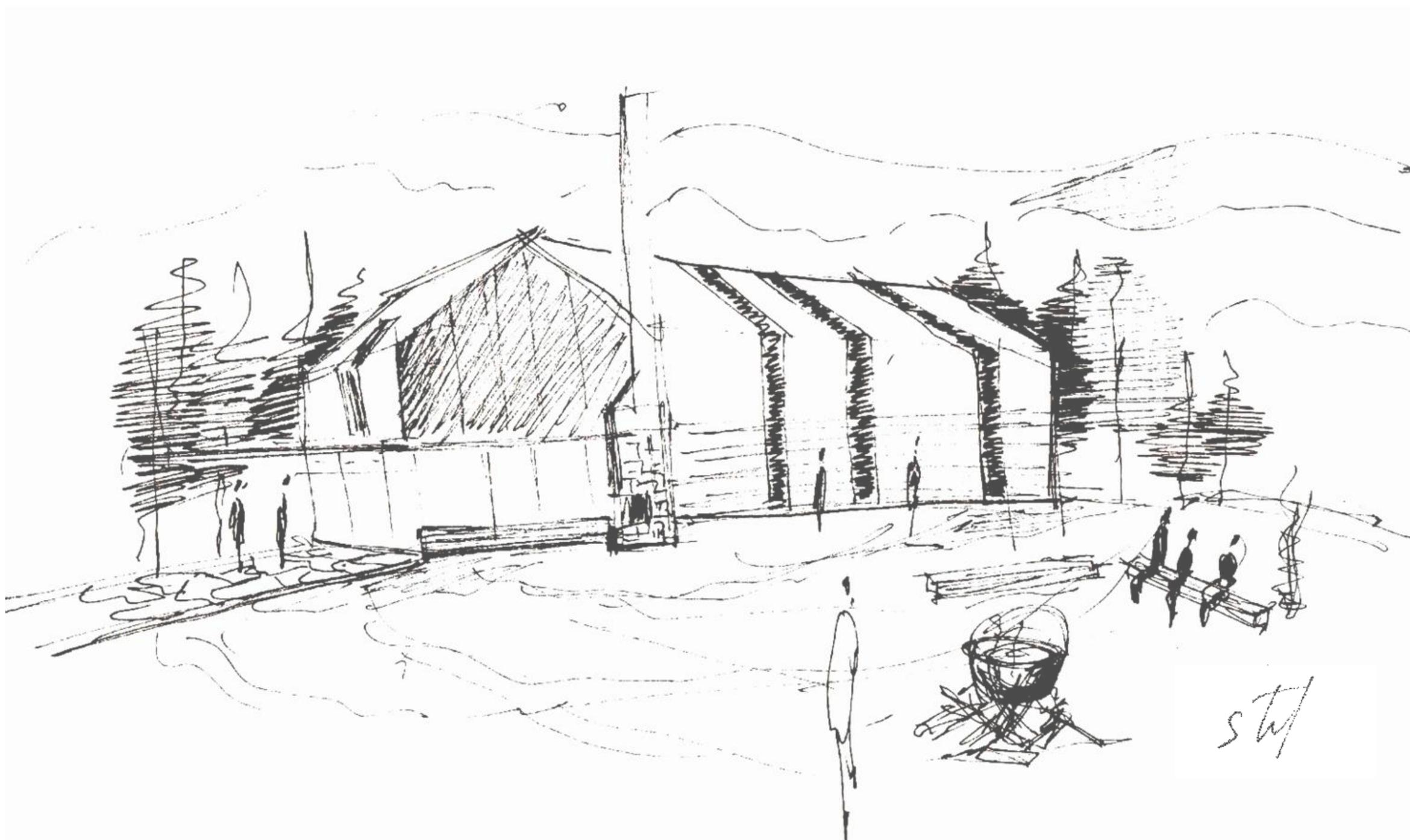




studio ae
architecture & évolution



pour studio ae l'architecture est synonyme avec l'évolution

- améliorer la qualité des espaces construits par un design pour l'avenir
- développer vers innovation, environnement, questions fonctionnelles, esthétiques, pour le bien-être des utilisateurs
- construire des bâtiments adaptables, réversibles et durables pour créer d'émotion
- nous accompagnons chaque client, à chaque étape de son projet



l'équipe orientée vers qualité



architecture

design d'intérieure

rénovation

architecture du paysage

parcours d'éducation à Paris | Vienne | Marseille

+ 100 projets réalisés

+ 50 000 m² construits

+ 20 millions € d'investissement

+ 10 compétitions d'architecture gagnées

des services complets

faisabilité du projet architectural et autorisation

la rencontre avec un architecte

études d'esquisse | ESQ

études d'avant projet | AVP

| avant-projet sommaire | APS

| avant-projet définitif | APD

| dossier de demande de permis de construire | DPC

conception détaillée du bâtiment

études de projet | PRO

planification de la construction

études et plans d'exécution | EXE

plans d'exécution

BIM

Building Information Modeling

nous utilisons la structure BIM sur tous les projets, la conception devient donc réellement collaborative

parmi les premiers 100 agence d'architecture du monde, plus de 85% d'eux utilisent BIM

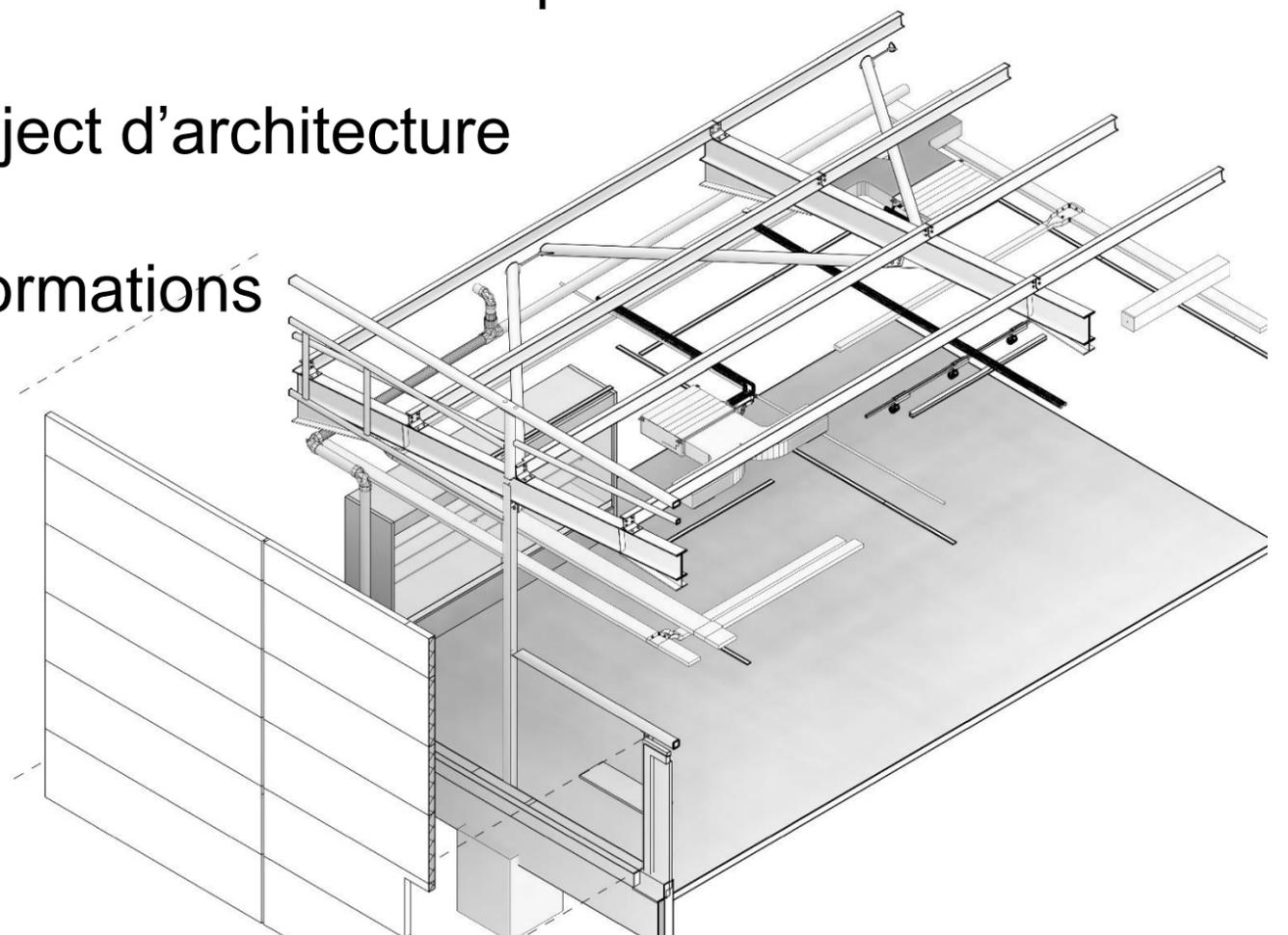
les avantages BIM

+62% plus sur la qualité générale

15-20% réduction des couts bases sur les statistiques

+68% entente collective du Project d'architecture

-43% moins demandes des informations



parmi nos projets



studio ae

la maison passive 1

- une maison compacte orientée vers le foret et vers la nature
- achever le standard d'une maison passive, moins de 15 kwh/m²/année
- 200 m² | 600 m² terrain



la maison passive 2

- une maison lumineuse compacte, orientée vers le grand jardin
- achever le standard d'une maison passive, moins de 15 kwh/m²/année
- 230 m² | 1200 m² terrain



la maison au bord du lac



premier prix – Ordre des Architectes Roumanie

- orientation vers le lac & utiliser le pente du terrain qui descend vers le lac
- respecter le caractère de la zone et l'environnement
- utiliser le jonc pour la toiture & le bois récupéré
- 120 m² | 1200 m² terrain



la maison en double toit

- SMART maison – capteurs pour température, lumière, pression atmosphérique, vent, précipitation
- orientée vers les points cardinaux et chaque chambre a beaucoup de lumière
- achever le standard d'une maison low-e, moins de 20 kwh/m²/année
- 270 m² | 1200 m² terrain



le quartier Joy

- orientation est-ouest favorise le confort d'intérieur et l'économie d'énergie
- flexibilité durant les temps & chaque étage peut être divisé pour obtenir 2/4 chambres à coucher
- 2000 m² | 12 maisons | 2270 m² terrain



design d'intérieure

- une ambiance intemporelle
- des matériaux naturels, des textures neutres et des couleurs chaleureux



le quartier du Delta

- un eco-quartier de la biodiversité au milieu du delta et de la nature
- des pistes pour vélo, stations pour charger les automobiles électriques, récupération des eaux pluviales
- plusieurs typologies d'habitation | 3 types des maisons & 4 types d'appartements
- 41 000 m² bâtis | 60 000 m² terrain



- des oasis du delta dans le quartier | des petits jardins
- les arbres marquent la rue principale du quartier
- mixité fonctionnelle | des logements, des espaces commerciaux & une école maternelle



rénovation d'appartement

- redistribution et optimiser des espaces, 3D rendu
- services | esquisse, études de projets, suivie du chantier
- choix des pièces mobiliers, finissions (plafond, tapis, les corps de lumière), décorations
- 100 m²





la salle de bain

- avant et après les travaux
- des finitions en cuivre et carrelage métallisée rouille



rénovation du bureau

- redistribution et optimiser des espaces, 3D rendu
- services | esquisse, études de projets, suivie du chantier
- 100 m²



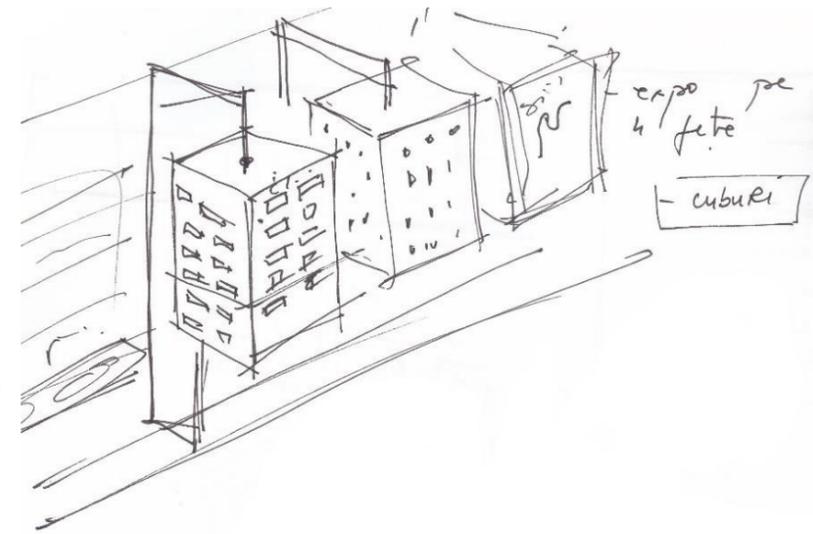
- concept pour le mobilier personnalisé
- choix des pièces mobiliers, finissions (plafond, tapis, les corps de lumière), décorations



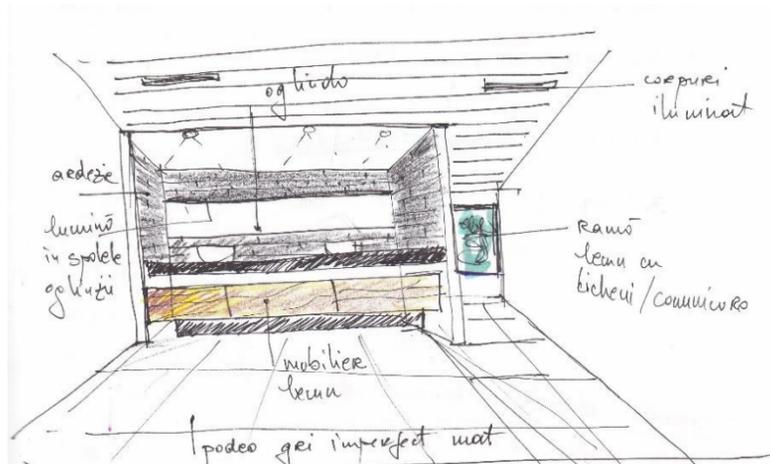
rénovation Geberit

du showroom et des bureaux

- concept général pour un nouvelle siège Geberit, parmi le leader des objets sanitaires
- 600 m²



- services |
esquisse, audit du bâtiment existant
- APS/APD, études de projets, dépôt de permit construire
- suivie du chantier
management du project



prix du studio ae

Premier Prix

Compétition
internationale
Art Urbain, Paris



Aménagement urbain
Renaissance de la
fluidité des espaces
publiques

Premier Prix

Compétition
La petite maison - la
maison 'Nid'



La maison d'été

Distinction pour la
qualité d'exception

Annuelle d'Architecture
Bucarest



Reconversion
fonctionnelle d'une
ancienne Gare routière

Mention honorable

Annuelle d'Architecture
Bucarest



'#' dans l'espace
publique



Saint Tropez
st/

studio ae
architecture & évolution

Alain Veteleanu
directeur du développement

+33 617034415
alain@studioae.eu

775 Boulevard des Termes
06210 Mandelieu
France
www.studioae.eu