graal

Architecture Stratégies urbaines

GRAAL
GO!

graal est une agence fondée par Carlo Grispello et Nadine Lebeau dédiée à l'architecture et aux stratégies urbaines. Les projets de l'agence se développent à travers une approche analytique et sensible pour donner une vraie place au rôle del'espace public, au processus constructif et à l'économie de la construction tout au long des phases de conception.

graal, telle une quête, aspire à rendre les spécificités d'un lieu et d'une commande à travers un langage sobre, indépendant et contemporain. Par une esthétique cohérente aux spécificités locales et une investigation sur l'espace relationnel, les projets portent un impact social et environnemental positif.

graal tient à se confronter à toutes les échelles, de l'aménagement intérieur au projet territorial.

L'agence développe sa pratique en France et à l'étranger en collaboration étroite avec des consultants multidisciplinaires afi n de garantir des projets intelligents et faisables.

graal a été primé à plusieurs reprises. En 2016, l'agence a étélauréate du ADC Awards et a reçu l'Europe 40 under 40 attribuépar le Chicago Athenaeum et l'European Urban Centre forArchitecture, Art Design and Urban Studies.

graal

29 rue des Trois-Bornes
75011 Paris, France
T +33 (0)1 43 55 85 74
F +33 (0)9 72 29 19 28
contact@graalarchitecture.com
www.graalarchitecture.com

Philosophie

Les associés

Nadine Lebeau

Née en 1982 à Chalon-sur-Saône – Fr

Architecte DPLG, diplômée de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris la Villette en 2006.
Création de graal architecture avec Carlo Grispello en 2011.
Lauréate du prix 40 under 40 en 2016 par le Chicago Athenaeum et l'European Urban Centre for Architecture, Art Design and Urban Studies.

Carlo Grispello

Né en 1982 à Naples – It

Architecte DPLG, diplômé de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Paris la Villette en 2006.
Création de graal architecture avec Nadine Lebeau en 2011.
Enseignant titulaire en TPCAU à l'École Supérieure d'Architecture de Nantes depuis 2016.
Lauréat du prix 40 under 40 en 2016 par le Chicago Athenaeum et l'European Urban Centre for Architecture, Art Design and Urban Studies.

L'équipe

L’agence regroupe actuellement 10 personnes. graal met en place pour chaque projet une équipe structurée de manière à proposer réactivité, compétences et une présence constante tout long du développement du projet. Cette organisation nous permet d’avoir un véritable suivi de chaque projet dans le temps. Cela montre notre attitude à construire une équipe motivée et stable. Grâce à ce principe de fonctionnement, nous constituons aujourd’hui une équipe cohérente, façonnée dans un esprit commun d’exigence architecturale.

Collaborateurs depuis la création de l’agence :
Paul-André Mignot, Sandrine Vignon, Sujung Lim, Florencia Lambert, Alice Poussin, Léna Desfossez, Michele Rossi, Monica Ladeira, John Edom, Cécile Charriere, Camille Grandry, Sawsen Bensalem, Romain Tisserand, Pauline Herbelot, Mathilde Benhamou, Femi Hinson Yovo, Joanna Pera, Juan Bonilla, Cécile Gautier, Isotta Lercari, Jean-baptiste Lescudé, Roxane Laborde, Dimitra Starida, Elena Terejo, Léa Namer, Marianna Godinho, Antoine Contour.

Claire-Laure Anzolin
Responsable développement et communication, diplômée de l’Institut Supérieur des Arts Appliqués en 2011. Collaboratrice de l’agence Graal depuis 2017

Albane Bobin
Architecte HMONP, diplômée de l’École d’Architecture de Grenoble en 2012 . Collaboratrice de l’agence graal depuis 2016

Beatriz Garcia
Architecte, diplômée de l'École Technique Supérieure d’Architecture de Madrid en 2012. Collaboratrice de l’agence graal depuis 2017

Julia Munarriz Polo
Architecte, diplômée de l'École Technique Supérieure d’Architecture de Barcelone en 2015. Collaboratrice de l’agence graal depuis 2015

Chloé Vanacker
Architecte HMONP, diplômée de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Versailles en 2013. Collaboratrice de l'agence graal depuis 2017

L'agence

Ce que nous faisons

Des bâtiments	Simples, intelligents et économes. Notre attitude tente de faire prévaloir avant tout les qualités d'usages, les modalités d'appropriation et la manière d'habiter les espaces de vie collectifs.
Des stratégies urbaines	Qui partent de la description précise d'un territoire puis des structures urbaines. Et non l'inverse.
Des réhabilitations	Qui tiennent compte du dejà-là dans l'évolution d'un contexte.
Des études de faisabilité	Urbaines ou architecturales, pour projeter la ville de demain.
Des études stratégiques	Pour provoquer des scénarios d'évolutions pertinents, ouverts et hybrides.
Des aménagements intérieurs	Élégants, sobres et attentif à la qualité du détail.

Avec quoi nous travaillons

Les scénarios	Parce qu'ils permettent de regarder directement le fond d'une question, l'approche par scénarios nous donne la possibilité d'explorer sans a priori une contrainte pour la transformer en opportunité projectuelle.
Le contrôle économique	Parce que concevoir un bâtiment est avant tout savoir contrôler tout types de dépenses pour gagner en flexibilité et en efficacité.
Les outils de représentation	Parce que représenter c'est transmettre le bien fondé d'une proposition architecturale ou urbaine souvent stigmatisée.
Les outils de conception	Utilisés par notre agence questionnent une situation, un récit.
Le développement technique	Parce que développer une intention de projet nécessité rigueur, envie de s'aventurer hors des sentiers battus et une bonne dose d'expérience.

L'agence

Sélection de projets

Construction de 5
logements sociaux

Localisation :
Courbevoie (92)

Date :
2015-2017

Client :
Courbevoie Habitat OPH

Surface :
300 m²

Mission:
Complète, économie,
OPC

Livré

Construction de 110
logements étudiants

Localisation :
Paris (75)

Date :
2017-2018

Client :
Nexity

Surface :
2890 m² SDP

Mission :
Conception

Extension et
réhabilitation de l'école
maternelle les
Alliers-de-Chavannes

Localisation :
Mantes-la-Ville (78)

Date :
2012-2015

Client :
Ville de Mantes-la-Ville

Surface:
810 m²

Mission :
Complète, économie,
OPC

Livré

Construction d'un
immeuble de
de 17 logements sociaux

Localisation :
Levallois-Perret (92)

Date :
2017

Client :
Hauts-de-Seine OPH

Surface :
1 550 m²

Mission:
Concours

Extension
et réhabilitation de
l'hôtel de ville de
Villiers-le-Bel

Localisation :
Villiers-le-Bel (95)

Date :
2014-2020

Client :
Commune de
Villiers-le-Bel

Surface :
800 m²

Mission :
Complète, mobilier,
synthèse

Construction de
75 logements

Localisation :
Triel-sur-Seine (78)

Date :
2016

Client:
Kaufman&Broad

Surface:
5 400 m²

Mission:
Complète

Construction
de 80 logements

Localisation :
Verneuil-sur-Seine (78)

Date :
2016

Client :
BDP Marignan

Surface :
4 700 m²

Mission :
Concours

Construction de la
ferme pédagogique de
l'IME Gillevoisin

Localisation :
Janville-sur-Juine (91)

Date :
2014-2018

En chantier

Client :
EPNAK

Surface :
300 m²

Mission :
Complète,
économie, OPC

Sélection de projets

Réhabilitation et extension d'un groupe scolaire

Localisation :
Fontenay-le-Fleury (78)

Date :
2016-2018

En chantier

Client :
Commune de Fontenay-le-Fleury

Surface :
2 390 m²

Mission :
Complète, économie, OPC

Réhabilitation de 24 logements sociaux

Localisation :
Courbevoie (92)

Date :
2016-2018

En chantier

Client:
Courbevoie OPH

Surface:
2 000 m² SDP

Mission :
Complète, économie, OPC

Extension d'un hôtel de ville

Localisation :
Jarville-la-Malgrange (54)

Date :
2016

Client:
Commune de Jarville-la-Malgrange

Surface :
1 550 m²

Mission :
Complète

Extension et réhabilitation de la mairie d'Auneuil

Localisation :
Auneuil (60)

Date :
2017

Client :
Mairie d'Auneuil

Surface :
880 m²

Mission :
Complète

Extension du restaurant d'une école élémentaire

Localisation :
Sartrouville (78)

Date :
2016-2018

En chantier

Client :
Ville de Sartrouville

Surface :
300 m²

Mission :
Complète, économie, OPC

Construction d’un centre de loisirs

Localisation :
Rambouillet (78)

Date :
2015

Client:
Commune de Rambouillet

Surface :
785 m²

Mission :
Complète, économie, OPC

Création d'un bar, restaurant, épicerie, salle d'exposition et logement en milieu rural

Localisation :
Guesnain (59)

Date :
2016-2017

Client :
La Musette

Surface :
200 m²

Mission :
Complète, économie, OPC

Revalorisation d'un groupe scolaire

Localisation :
Mantes-la-Ville (78)

Date :
2012-2015

Client:
Commune de Mantes-la-Ville

Surface structure :
2 230 m²

Mission :
Complète, économie

Livré

Sélection de projets

Étude urbaine
de la cité-jardin
de la Butte Rouge

Localisation :
Châtenay-Malabry (92)

Date :
2015-2016

Client :
Hauts-de-Seine Habitat
OPH

Surface :
60 Ha

Mission :
Accord-cadre

Aménagement des
espaces extérieurs et
résidensialisation de la
résidence ABG

Localisation :
Courbevoie (92)

Date :
2016-2017

Client:
Courbevoie
Habitat OPH

Surface :
1,3 Ha

Mission :
Conception

Étude urbaine pour
l'implantation d'une
école de musique et de
30 logements

Localisation :
Verneuil-sur-Seine (78)

Date :
2015

Client :
Commune de
Verneuil-sur-Seine

Surface :
8 050 m²

Mission :
Étude

Requalification de la
Piazza della Libertà

Avec Corvino+Multari

Localisation :
Italie

Date :
2013

Client:
Ville d'Avellino

Surface :
13 325 m²

Mission :
Concours

Transformation
d’une maison de
village en restaurant,
commerce et logement

Localisation :
Gressey (78)

Date :
2012-2014

Client :
Commune de Gressey

Surface :
280 m²

Mission :
Complète,
économie, OPC

Livré

Hôtel de Région
Auvergne

Avec Bruno Mader

Localisation :
Clermont-Ferrand (63)

Date :
2010-2014

Client :
Région Auvergne

Surface :
18 500 m²

Mission :
Suivi de chantier

Valorisation d'une place
et d'une entrée de ville

Localisation :
Bedonia, Italie

Date :
2014

Client :
Ville de Bedonia

Surface :
4 700 m²

Mission :
Concours

Extension et
réhabilitation d'un hôtel
de ville

Localisation :
Brunoy (91)

Date :
2013-2014

Client :
Commune de Brunoy

Surface :
410 m²

Mission :
Complète

Sélection de projets

Reconversion
d'une emprise militaire

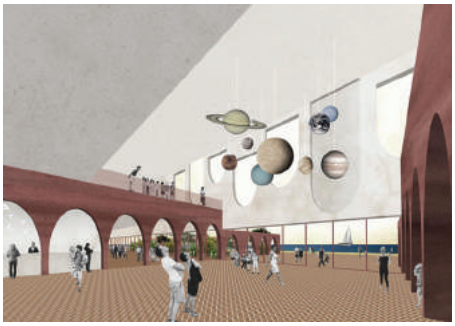
Localisation :
Vichy (03)

Date :
2013

Client :
Vichy Communauté

Surface :
128 Ha

Mission :
Concours



Valorisation et
extension du Centre de
la Science de Naples

Localisation :
Naples, Italie

Date :
2015

Client :
Ville de Naples

Surface :
13 620 m²

Mission :
Concours

Regroupement
d'appartements

Localisation :
Puteaux (92)

Date :
2013

Client :
Privé

Surface :
125 m²

Mission :
Complète

Réhabilitation d'une
maison de ville

Avec Saverio Sapio

Localisation :
Mirabella, Italie

Date :
2012-2014

Client :
Privé

Surface :
45 m²

Mission :
Complète

Informations

Publications

2017
L'Architecture d'Aujourdhui, hors-série perspectives, octobre 2017, France

2016
AREA, n°146,
mai-juin 2016, Italie
ANC book, n°419,
mars 2016, Corée
ArchiLovers,
19 février 2016, Italie
Il Sole 24 Ore,
12 février 2016, Italie

2015
The Plan, décembre 2015, Italie
Waaat,
9 octobre 2015, Chine
Archisearch,
9 octobre 2015, Grèce
Divisare, 9 octobre 2015, Italie
Muuuz Archidesign Club,
3octobre 2015, France
Archidaily, 2 octobre 2015, Etat-Unis
Catalogodiseno,
25 septembre 2015, Chili
Dezeen, 16 septembre 2015, Royaume-Uni

2012
Architectures à Vivre,
hors série, Juin 2012, France
Europaconcorsi,
Juin 2006, Italie

2006
Minimaousse 2,
Cité de l'Architecture
et du Patrimoine, 2006, France

Expositions

2017
16 Under 40, Maison de l'Architecture d'Île-de-France, octobre 2017
40 under 40,
Contemporary Space Athens,
Grece, février 2017

2007
Simplicity, Centre Architecture d'Almere,
Pays-Bas,
Septembre 2007

2006
Minimaousse 2,
Cité de l'Architecture
et du Patrimoine, Paris,
Mars 2006

Prix

2017
Trophées Logement & Territoires 2017 (Nommé)
Architizer A+Awards 2017 (Finaliste)
The Plan Award 2017 (Finaliste)

2016
Europe 40 Under 40
Awards 2016, Europe's Emerging Young Architects and Designers, (Lauréat)
ArchiDesignClub
Awards 2016, (Lauréat)
Building of the Year
Awards 2016 Archidaily,
(Sélectionné)

2014
Palmarès d'architecture, d'urbanisme et de paysage du CAUE des Yvelines 2014, (Mention)

2006
Minimaousse 2 2006,
(Prix coup de cœur)
Simplicity, Less
is more - Almere – Pays-Bas
2006, (Sélectionné)

Locaux et matériel

Graal est située au 29 rue des Trois Bornes à Paris, dans un ancien immeuble industriel rassemblant des agences d'architectures, de paysage, des photographes, graphistes et perspectivistes.

Configuration

Un plateau entier traversant de 90 m² comprenant :
12 postes de travail d'architecte
2 postes de travail en maquette
1 salle de réunion (10 personnes)
1 atelier maquette et prototypage
1 atelier photos
1 bibliothèque architecturale
1 matériauthèque d'échantillons

Adresse

29 rue des Trois-Bornes
75011 Paris, France
T +33 (0)1 43 55 85 74
F +33 (0)9 72 29 19 28
contact@graalarchitecture.com
www.graalarchitecture.com

Informations légales

RCS PARIS 539 137 299
SIRET 539 137 299 00043
NAF 7111Z
TVA Intracom. FR 56 539137299
Tableau de l'ordre des architectes S15023
Assurance MAF
N° de police: 154246/B
Capital 7 000 €

Informatique et réseau

10 stations de travail CAO/DAO
2 stations de travail administratifs
12 écrans LCD grand format
2 portables
2 serveur 4 To, RAID 5
2 sauvegardes serveur
1 appareil photo professionnel
1 photocopieur A3 Konica Minolta C280
1 traceur A0HP Design jet 500

Logiciels

Autocad LT 2014 (CAO/DAO 2D)
Revit 2013 (BIM)
Sketch Up (CAO/DAO 3D)
Suite Adobe CC (graphisme)
Suite Office (bureautique)
Microsoft Project (pilotage chantier)
ATTIC+ (économie de la construction)
MBPO (Appels d'offres)

29 rue des Trois-Bornes
75 011 Paris

tél. : + 33 (0)1 43 55 85 74
fax : + 33 (0)9 72 29 19 28

contact@graalarchitecture.com
graalarchitecture.com

Design : Hadrien Lopez