

p o r t f o l i o

pandodeprado
architecture

Studio d'architecture basé à Bayonne, spécialisé dans l'architecture durable et responsable avec les territoires et leurs contextes sociaux et culturels.

La conception se fait dans une recherche continue d'optimisation et d'équilibre entre fonctionnalités, technique et économie du projet. Nos choix, partagés, visent toujours à privilégier simplicité et pérennité des ouvrages.

La déclinaison opérationnelle et visible de la ville durable est l'écoquartier. La valorisation du génie d'un lieu, son climat, sa mémoire, son économie, les réponses apportées aux mobilités douces, aux dessins des trames végétales et aquatiques, sont autant de réponses durables à la vie quotidienne dans les quartiers.

Afin d'enrichir la conception, l'équipe de travail se composera d'un duo d'Architectes DPLG, Guillermo PANDO et Emilio SAMA spécialisés dans l'habitat passif et d'une architecte d'intérieur, Clarisse GUELTON.

L'ensemble des ingénieurs sera invité à participer au projet dès les premières esquisses, afin de valider au plus tôt la faisabilité technique et financière des idées avancées.

Tout au long de la mission, Guillermo PANDO, coordinateur de l'équipe pandodeprado architectes, sera l'interlocuteur privilégié du maître d'Ouvrage.

Il se tiendra disponible à la demande, au cours des phases d'études et des travaux. Expérimenté en suivi de chantier, il sera en charge de la DET et de la compatibilité de chantier. Il assistera l'économiste lors des réunions de la phase ACT.





équipements

VALENCE - FRANCE

Maison Pour Tous, Centre social

PANDO guillermo: chef de projet pour cette opération chez B.A.M. architecture



pandodeprado
architecture

CONCOURS:

2010 - Projet Lauréat
2013 - Third Place of the First Baku
International Architectural Award
2012 - 2013

CHANTIER:

MAITRE D'OUVRAGE:
MAITRE D'OEUVRE:
PROGRAMME:

Ville de Valence
B.A.M. (Bureau Architecture Méditerranée)
Crèche Multi accueil - Médiathèque
Salle de danse - Salles de réunion
Salle multi-sports - Foyer

SURFACE:

COÛT TRAVAUX HT:
MISSION EFFECTUEE:
HQE:

3 826 m²
4 950 000 €
Base + Exécution + Chantier + BBC
Architecture Bioclimatique - BBC
Chauffage urbain - Contrôle Ensoleillement

OURENSE - ESPAGNE

Marché des pêcheurs en Galice

PANDO guillermo: chef de projet pour cette opération chez E.R.B.A. architecture



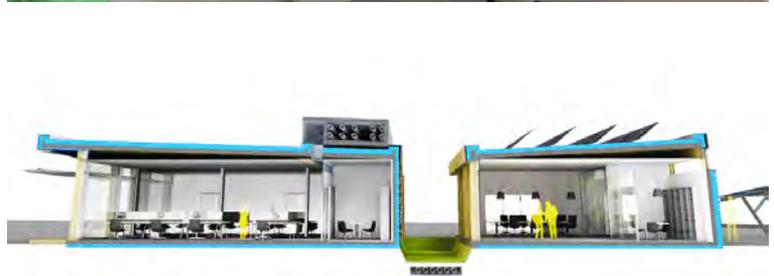
pandodeprado
architecture

CONCOURS:	2010 - Projet Lauréat
CHANTIER:	2012 - 2013
MAITRE D'OUVRAGE:	Deputación Ourense
MAITRE D'OEUVRE:	E.R.B.A. arquitectos
PROGRAMME:	Marché des pêcheurs
SURFACE:	1 709 m ²
COÛT TRAVAUX HT:	1 530 000 €
MISSION EFFECTUEE:	Base + Exécution

CAMARGA DE ESTERUELAS - ESPAGNE

«Zero energy »

Bureaux et espaces co-working



CONCOURS:

2017

MAITRE D'OUVRAGE:

KÖMERLING

MAITRE D'OEUVRE:

PANDO DE PRADO architecture

PROGRAMME:

Creation d'un bâtiment des bureaux et des espaces co-working «zéro energy» au siège de Kömmerling à Madrid

SURFACE:

1 090 m2

COUT TRAVAUX HT:

800 000 €

MISSION EFFECTUEE:

Base + Exécution + Chantier + BBC

HQE:

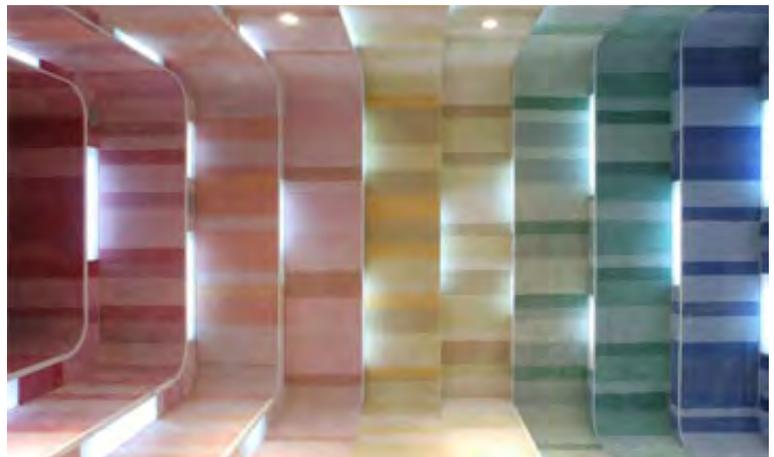
Architecture Bioclimatique - BBC + LABEL PASSIVE HOUSE

pandodeprado
architecture

SAINT VALLIER - FRANCE

Médiathèque Drôme des colines

PANDO guillermo: chef de projet pour cette opération chez B.A.M. architecture



CONCOURS:

2011 2013

MAITRE D'OUVRAGE:

Conseil Général de la Drôme

MAITRE D'OEUVRE:

B.A.M. (Bureau Architecture Méditerranée)

PROGRAMME:

Médiathèque

SURFACE:

1 709 m²

COUT TRAVAUX HT:

2 838 000 €

MISSION EFFECTUEE:

Concours

HQE:

Architecture Bioclimatique - BBC

Chauffage urbain - Contrôle Ensoleillement

pandodeprado
architecture



l o g e m e n t s

VALENCE - FRANCE

75 logements sociaux BBC+

PANDO guillermo: chef de projet pour cette opération chez B.A.M. architecture



CONCOURS:
CHANTIER:
MAITRE D'OUVRAGE:
MAITRE D'OEUVRE:

PROGRAMME:

SURFACE:
COUT TRAVAUX HT:
MISSION EFFECTUEE:
HQE:

2010 - Projet Lauréat
2012 - 2014
D.A.H. (Drôme Aménagement Habitat)
Rue Royale architectes
B.A.M. (Bureau Architecture Méditerranée)
16 T2, 42 T3, 14 T4, 4 T5, incluant 39 logements pour personnes âgées non médicalisées
6 492 m2
6 859 719 €
Base + Exécution + Chantier + BBC
Architecture Bioclimatique - BBC
Chauffage urbain - Contrôle Ensoleillement

pandodeprado
architecture

ROMANS SUR ISERE - FRANCE

33 logements sociaux BBC

PANDO guillermo: chef de projet pour cette opération chez B.A.M. architecture



CONCOURS:

2013 - Projet Lauréat

CHANTIER:

2015 - 2017

MAITRE D'OUVRAGE:

D.A.H. (Drôme Aménagement Habitat)

MAITRE D'OEUVRE:

B.A.M. (Bureau Architecture Méditerranée)

PROGRAMME:

34 logements sociaux BBC

16 T3 - 18 T2

SURFACE:

2 006 m²

COUT TRAVAUX HT:

2 685 000 €

MISSION EFFECTUEE:

Base + Exécution

HQE:

Architecture Bioclimatique - BBC

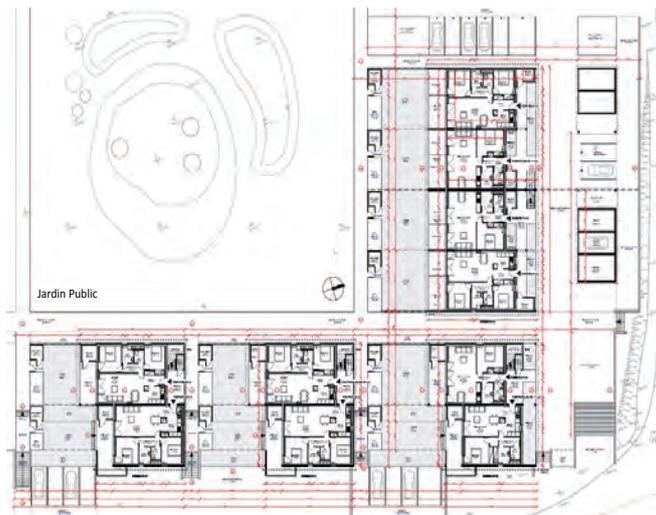
Chauffage urbain - Contrôle Ensoleillement

pandodeprado
architecture

CHOMERAC - FRANCE

20 logements sociaux BBC

PANDO guillermo: chef de projet pour cette opération chez B.A.M. architecture

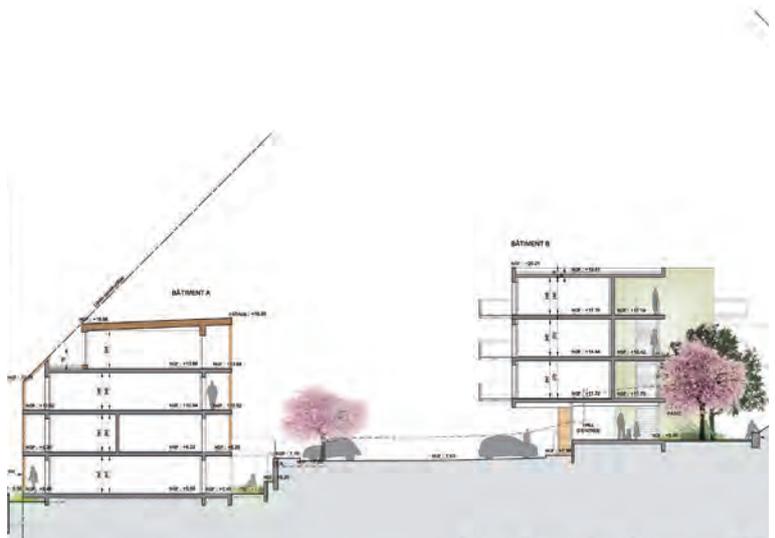


CONCOURS: 2013 - Projet Lauréat
CHANTIER: 2015 - 2017
MAITRE D'OUVRAGE: D.A.H. (Drôme Aménagement Habitat)
MAITRE D'OEUVRE: **B.A.M. (Bureau Architecture Méditerranée)**
PROGRAMME: 34 logements sociaux BBC
16 T3 - 18 T2
SURFACE: 2 006 m2
COUT TRAVAUX HT: 2 685 000 €
MISSION EFFECTUEE: Base + Exécution
HQE: Architecture Bioclimatique - BBC
Chauffage urbain - Contrôle Ensoleillement

BOUCAU - FRANCE

56 logements sociaux BBC

PANDO guillermo: chef de projet pour cette opération chez A.L.C. architecture



CONCOURS:

2015 - Projet Lauréat

CHANTIER:

2016 - 2018

MAITRE D'OUVRAGE:

Office 64

MAITRE D'OEUVRE:

A.L.C. architectes

PROGRAMME:

34 logements locatifs et 22 logements en accession à la propriété

SURFACE:

3 680 m²

COUT TRAVAUX HT:

4 950 000 €

MISSION EFFECTUEE:

PRO - DCE

HQE:

Architecture Bioclimatique - BBC
Contrôle Ensoleillement

pandodeprado
architecture

AIX EN PROVENCE - FRANCE

37 logements sociaux BBC

PANDO guillermo: chef de projet pour cette opération chez B.A.M. architecture



CONCOURS:

2013 - Classé 2ème

MAITRE D'OUVRAGE:

13 HABITAT

MAITRE D'OEUVRE:

B.A.M. (Bureau Architecture Méditerranée)

PROGRAMME:

37 logements sociaux BBC dont:
19 T4, 9 T3, 9 T2.

SURFACE:

3 290 m²

COUT TRAVAUX HT:

4 279 900 €

MISSION EFFECTUEE:

Concours

HQE:

Architecture Bioclimatique - BBC

pandoprado
architecture

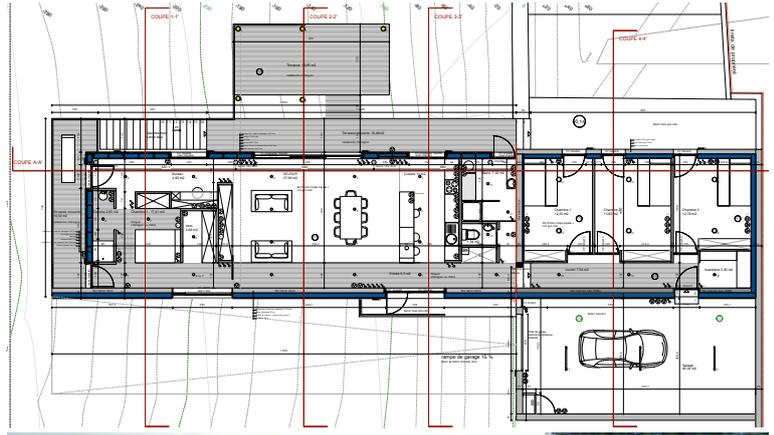
Londres - UK

Ecospace - logements individuelles
PANDO guillermo: architecte collaborateur
chez I.P.T. architectes



AUBENAS - FRANCE

Logement individuelle - FA&DA



CHANTIER:

MAITRE D'OUVRAGE:

MAITRE D'OEUVRE:

PROGRAMME:

SURFACE:

COUT TRAVAUX HT:

MISSION EFFECTUEE:

HQE:

2015 - en cours

Fabien CAYON

PANDO DE PRADO architecture

Réhabilitation et extension d'un logement individuel BBC+

120 m2

180 000 €

Base + Exécution + Chantier + BBC+

Architecture Bioclimatique - BBC+

Chauffage urbain - Contrôle Ensoleillement

pandodeprado
architecture