

BRET & TRIVIDIC

ARCHITECTURE & PAYSAGE

BRET&TRMDIC
ARCHITECTURE - URBANISME - PAYSAGE



Noisy-Le-Grand, 2019

70 logements locatifs sociaux, NF HQE et RT2012-10%

lieu : ZAC du clos d'Ambert à Noisy-le-Grand (93)

maître de d'ouvrage : **Immobilière 3F**

M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic architectes

BET général et économiste : TPFi

surf : 4.720 m² SDP / coût : 8.584.000 E TTC

Livré en mai 2019

Mission de base MOP architecture + paysage



Paris XVIIIe, 2021

23 logements sociaux et une pension de famille NF HQE

lieu : rues Pajol et Ph. de Girard à Paris

maître d'ouvrage : **FREHA**

M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic architectes

BET TCE et économiste : TPFi

surf : 2.322 m² SDP / coût : 4.300.000 E TTC

Lauréat du concours en septembre 2017

Mission de base MOP architecture



Stains, 2016

33 logements locatifs sociaux, BBC et H&E

lieu : Ilot Molière, Clos Saint-Lazare

maîtres d'ouvrage : **OPH 93 et Epareca**

M.d'oeuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET TCE et économiste : TPFi

surface : 4.302 m² HON / coût : 7.410.000 E TTC

lauréat du concours en mai 2011

Mission de base MOP



Franqueville-Saint-Pierre, 2012

36 logements locatifs sociaux H&E

lieu : Zac Gallée à Franqueville St-Pierre (76)

maître de d'ouvrage : **Immobilier Basse Seine**

M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic architectes

BET TCE et économiste : PRISME Ing

surf : 3.441 m² HON / coût : 5.350.000 E TTC

Livré en septembre 2012

Mission de base MOP architecture + paysage



Suresnes, 2009

Foyer pour jeunes travailleurs + jardin / H&E

lieu : citée jardin protégée de Suresnes

maître d'ouvrage : **OPDH 92**

M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic architectes

BET TCE et économiste : CET Ingénierie

surf : 4.174 m² HON / coût : 8.228.480 E TTC

Livré en juin 2009

Mission de base MOP architecture + paysage



Noisy-Le-Grand, 2014

39 logements locatifs sociaux, BBC et H&E

lieu : 5 rue Fajol à Noisy-le-Grand (93)

maître de d'ouvrage : **Immobilière 3F**

M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic architectes

BET TCE et économiste : TPFi

surf : 2.928 m² HON / coût : 5.047.120 E TTC

Livré en avril 2014

Mission de base MOP



Paris XVIIIème, 2010

Résidence étudiante de 60 chambres, BBC et HQE

lieu : rue Philippe de Girard

maître d'ouvrage : **SIEMP / CROUS**

M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic architectes

BET TCE et économiste : CET Ingénierie

surf : 1.719 m² HON / coût : 4 262 640 E TTC

concours décembre 2010

Mission de base MOP



Paris XIIIème, 2004

44 logements PLUS / H&E + commerces

lieu : lot M3H1, ZAC Paris Rive Gauche

aménageur : **SEMAPA** M. d'ouvrage : **SIEMP**

M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic architectes

BET TCE et économiste : Parica International

surf : 4.800 m² HON / coût : 8.444.000 E TTC

concours mars 2004

Mission de base MOP



Paris Xème, 2002

39 logements P.L.A. + commerces

lieu : 5/7, rue Louvel-Tessier à Paris Xème

maître d'ouvrage : **PARIS HABITAT**

M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC

F. Bret, A. Demians, B. Herbert, architectes

BET TCE et économiste : OTHem

surf : 3.180 m² HON / coût : 3.370.000 E TTC

concours 1998, livré en février 2002

Mission de base MOP





Thorigny, 2016 Restructuration extension du collège

lieu : route de chevry à Thorigny (77)
maître d'ouvrage : **C.G 77**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic architectes
BET et économiste : CET Ingenierie
surf : 6.107 m²HON / coût : 4.080.000 E TTC
Livré en mars 2016
Mission de base MOP



Paris XVIIIème, 2004 Extension et rénovation du lycée hôtelier Belliard

lieu : 135, rue Belliard, Paris XVIIIème
maître d'ouvrage : **Région I-d-F / Semaest**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
F. Bret, A. Demians, B. Herbert, J-I Trividic
BET et économiste : Parica International
surf : 6.900 m²HON / coût : 15.000.000 E TTC
Livré en septembre 2004
Mission de base MOP architecture + paysage



Liévin, 2001-2005-2017 Université des sports UFR STAPS

lieu : chemin du Marquage à Liévin (62)
maître d'ouvrage : **Université d'Artois**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
F. Bret, A. Demians, B. Herbert, J-I Trividic
BET général et économiste : Hexa Ingénierie
surf : 6.170 m²HON / coût : 9.150.000 E TTC
Livré en 2001, 2005 & 2017
Mission de base MOP architecture + paysage



Sartrouville, 2009 Espace territorial du département des Yvelines

lieu : rue de la constituante à Sartrouville (78)
maître d'ouvrage : **C. Général des Yvelines**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic architectes
BET général et économiste : CET Ingénierie
surf : 2.400 m²HON / coût : 3.935.000 E TTC
Lauréat du concours en janvier 2006 (ACT)
Mission de base MOP architecture + paysage



Liévin, 2005 Gymnase & centre de recherche de l'UFR STAPS

lieu : chemin du Marquage à Liévin (62)
maître d'ouvrage : **Université d'Artois**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
F. Bret, B. Herbert, J-L Trividic, architectes
BET général et économiste : Hexa Ingénierie
surf : 2.301 m²HON / coût : 2.110.000 E TTC
Livré en décembre 2005
Mission de base MOP



Guérard, 2009 Groupe scolaire, primaire, cantine et C.L.S.H

lieu : Impasse des Buttes à Guérard (77)
maître d'ouvrage : **Ville de Guérard/Setac**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic architectes
BET général et économiste : CET Ingénierie
surf : 2.666 m²HON / coût : 5.950.000 E TTC
première tranche livrée en septembre 2009
Mission de base MOP architecture + paysage



Amiens, 2000 Restaurant Universitaire & Logements pour étudiants

lieu : rue Vanmarcke à Amiens
maître d'ouvrage : **Rectorat d'Amiens**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
F. Bret, A. Demians, B. Herbert, architectes
BET structure et économiste : Sincoba
surf : 3.277 m²HON / coût : 4.345.000 E TTC
Livré en septembre 2000
Mission de base MOP



Bourg-la-Reine, 2009 Service d'accueil familial du département de Paris

lieu : 7 rue Ravon à Bourg-la-Reine (92)
maître d'ouvrage : **Département de Paris**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic architectes
BET et économiste : Parica International
surf : 930 m²HON / coût : 3.212.000 E TTC
Livré en mai 2009
Mission de base MOP architecture + paysage



Boulogne-Billancourt, 2008 Centre culturel et culturel israélite

lieu : rues Danjou et Dassault à B.-B. (92)
maître d'ouvrage : **Communauté Juive**
M.d'oeuvre mandataire : SCP BRET&TRIVIDIC
Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic architectes
BET général et économiste : CET Ingénierie
surf : 1.710 m²HON / coût : 4.481.000 E TTC
Concours janvier 2009
Mission de base MOP



www.bret-trividic.com



LOGEMENTS



Domont, 2021-2024

51 logements locatifs sociaux collectifs et 84 places de stationnement, H&E - RT2012-20%

lieu: allée René Cassin à Domont (95)

maître d'ouvrage :

Erigère

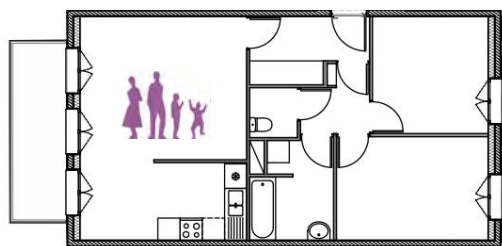
maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : BETOM / CAP TERRE / A&C

surface : 3.063 m² SDP / coût : 5.600.000 E HT

lauréat du concours en septembre 2021







CONCEPTION - REALISATION



Noisy-le-Grand, 2016-2019

70 logements locatifs sociaux collectifs et 71 places de stationnement, H&E - RT2012-10%

lieu : ZAC du Clos d'Ambert à Noisy-le-Grand (93)

maître d'ouvrage :

Immobilière 3F

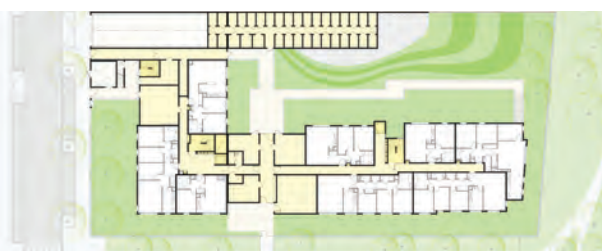
maître d'oeuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : TPFi INGENIERIE

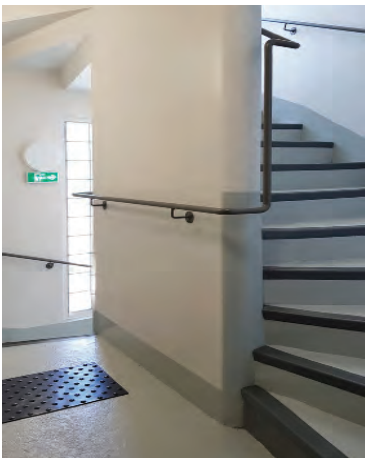
surface : 4.720 m² SDP / coût : 7.154.000 E HT

Entreprise : PARIS OUEST CONSTRUCTION









BRET&TRIVIDIC ARCHITECTES URBANISTES



www.bret-trividic.com

Paris XVIIIème, 2017 - 2023

Démolition reconstruction de 23 logements sociaux et une pension de famille de 28 logements

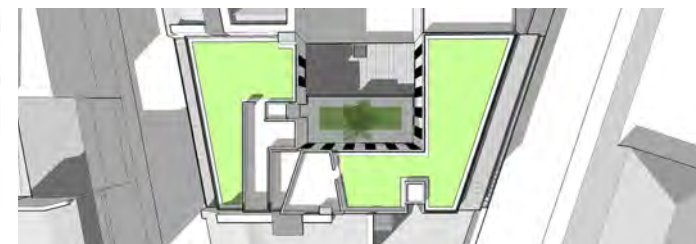
lieu: rue Pajol et Ph. de Girard à Paris XVIIIème

maître d'ouvrage: **FREHA**

maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC
Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste: TPFi INGENIERIE

surface: 2.322 m² SDP / coût: 4.150.000 E HT
concours 2017 - chantier en cours







Deuil-la-Barre, 2020

Restructuration / Extension pour la création d'une pension de famille de 28 logements

lieu: avenue de la Division Leclerc à Deuil-la-Barre

maître d'ouvrage: **FREHA**

maître d'œuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste: TECHNIBAT

surface: 905 m² SDP / coût: 1.713.000 E HT

concours en septembre 2020







www.bret-trividic.com

Saint-Maur-des-Fossés, 2023

Rénovation d'un immeuble de logements avec chauffage numérique, NF HQE - HPE Rénovation

lieu: avenue des Lacs à Saint-Maur-des-Fossés (94)

maître d'ouvrage : **TOIT & JOIE**

maître d'œuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC
Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

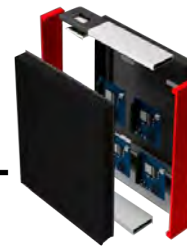
BET et économiste : TECHNIBAT & AES

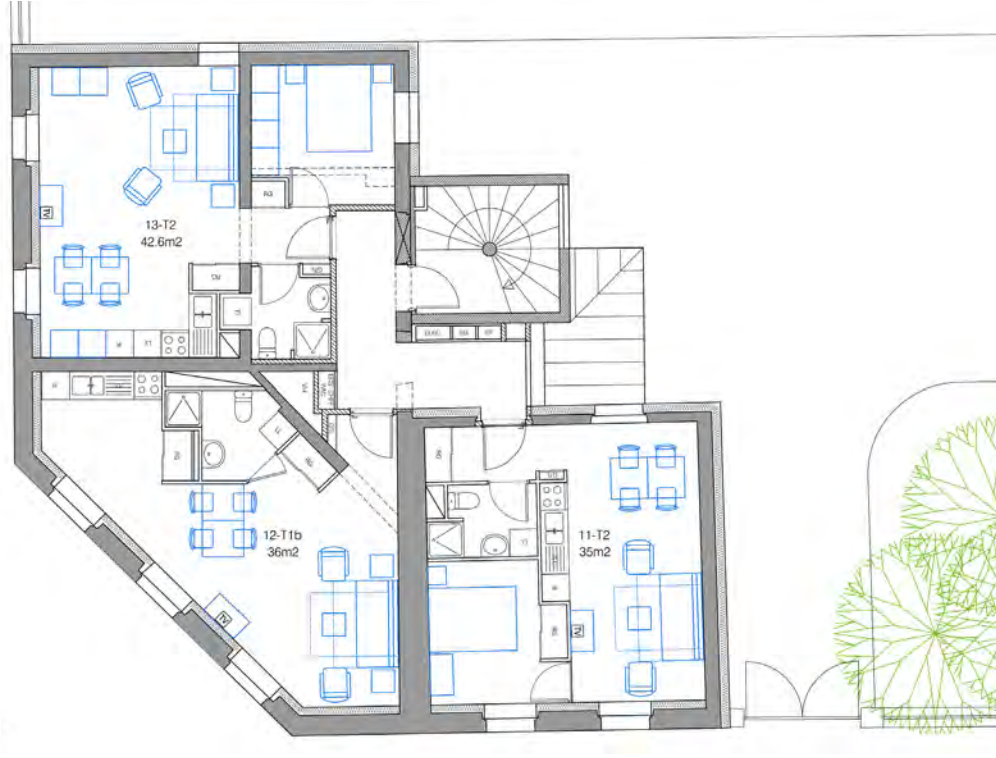
surface : 888 m² SDP / coût : 1.000.000 E HT

Phase chantier - Livraison 2023



QARNOT
COMPUTING





CONCEPTION - REALISATION



LES MAÇONS PARISIENS

Thiais, 2017

Conception Réalisation d'une résidence sociale de 250 logements, H&E - RT 2012-10%

lieu: rue d'Italie à Thiais (94)

maître d'ouvrage: **Résidences Sociales de France**

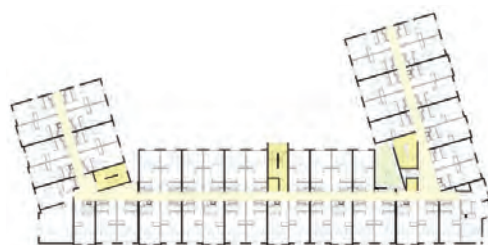
maître d'œuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : TPFi INGENIERIE

surface : 6.427 m² SDP / coût : 11 000.000 E HT

Entreprise: LES MAÇONS PARISIENS





T1 PMR
18.2 m²



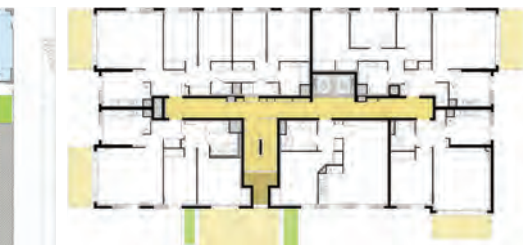
T1
18 m²



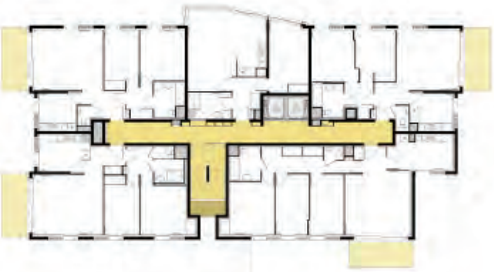


Stains, 2016
33 logements locatifs sociaux avec parking et un centre commercial, H&E-BBC

lieu : Ilot Molière, Clos Saint-Lazare
 maîtres d'ouvrage : **OPH 93 et Epareca**
 maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC
 Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes
 BET et économiste : TPF INGENIERIE
 surface: 4.302 m² HON / coût: 6.195.000 EHT
 concours en mai 2011, livré en 2016









CONCEPTION-REALISATION



HABITAT & ENVIRONNEMENT



Montfermeil, 2015

32 logements locatifs sociaux et 40 logements en accession sociale, H&E - RT2012-10%

lieu: rue Suzanne Valadon à Montfermeil (93)

maître d'ouvrage: **OPH93/ les habitations populaires**

maître d'œuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividy, architectes

BET et économiste: TPFi INGENIERIE

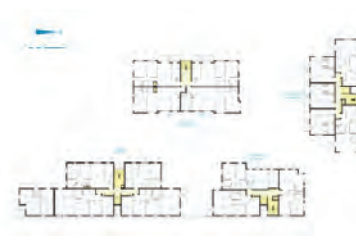
surface: 4.707 m² SPC / coût: 8 055 000 E HT

concours juillet 2015



Loc.T2 - 53 m²

surface: 53 m²
surface: 31,7 m²
surface: 22,3 m²
surface: 3,0 m²
surface: 1,0 m²
surface: 2,0 m²
surface: 1,0 m²







Noisy-le-Grand, 2015-2018

64 logements locatifs sociaux collectifs et 64 places de stationnement, H&E - RT2012-10%

lieu: ZAC du Clos d'Ambert à Noisy-le-Grand (93)

maître d'ouvrage :

Immobilière 3F

maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

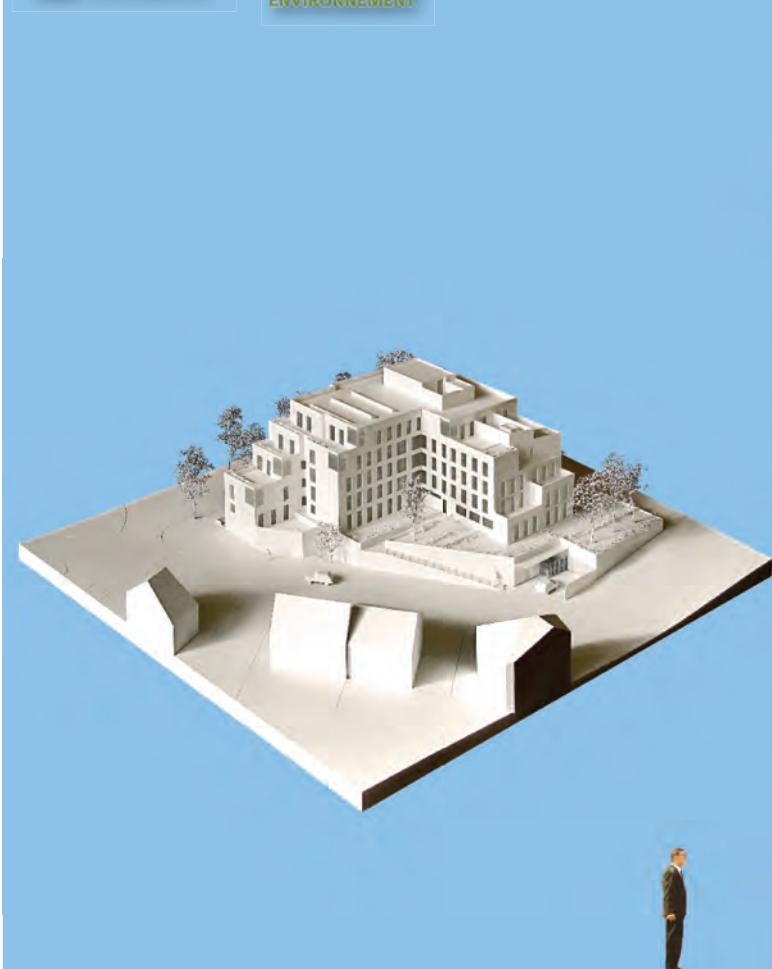
Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : TPFi INGENIERIE

surface : 4.286 m² SDP / coût : 6 380.000 E HT

lauréat concours janvier 2015





Noisy-le-Grand, 2014

42 logements locatifs sociaux collectifs et 42 places de stationnement, H&E - BBC



lieu : route de Gournay à Noisy-le-Grand (93)
 maître d'ouvrage : **Immobilière 3F**
 maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC
 Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes
 BET et économiste : BETEREM INGENIERIE
 surface : 2.824 m² SDP / coût : 4.930.000 ETTC
 concours janvier 2014



Noisy-le-Grand, 2010-2014

39 logements locatifs sociaux collectifs et 57 places de stationnement, H&E - BBC

lieu : 5 rue Fajol à Noisy-le-Grand (93)

maître d'ouvrage :

Immobilière 3F

maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : TPFi INGENIERIE

surface : 2.928 m² HON / coût : 4.600.000 E HT

Livré en avril 2014











Chatenay-Malabry, 2012

65 logements en accession sociale avec parking 85 places, H&E-BBC

lieu : cité jardin de la Butte Rouge

maîtres d'ouvrage : **OPDH 92**

maître d'oeuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

surface: 5.625 m² HON / coût: 12.380.000 ETTC

concours mai 2012





BRET&TRIVIDIC ARCHITECTES URBANISTES



Franqueville Saint-Pierre, 2007-2012

36 logements locatifs sociaux collectifs et individuels, H&E et THPE

lieu : ZAC Galilée à Franqueville-Saint-Pierre (76)

maître d'ouvrage : **Immobilière Basse Seine**

maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : PRISME INGENIERIE

surface : 3.441 m² HON / coût : 5.350.000 ETTC

concours 2007 livré en 2012







Chelles, 2011

22 logements locatifs sociaux collectifs et individuels, H&E-BBC

lieu : cité Cappe, rue Laenec à Chelles (77)

maîtres d'ouvrage : **MC Habitat**

maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

surface: 1.600 m² HON / coût: 2.784.647 ETTC

concours juillet 2011

T2 - 56.5 m²

 surface: 57 m²
 salon: 10 m²
 cuisine: 8 m²
 chambre: 8 m²
 salle: 6 m²
 couloir: 2 m²
 terrasse: 7 m²



T3 - 70.2 m²

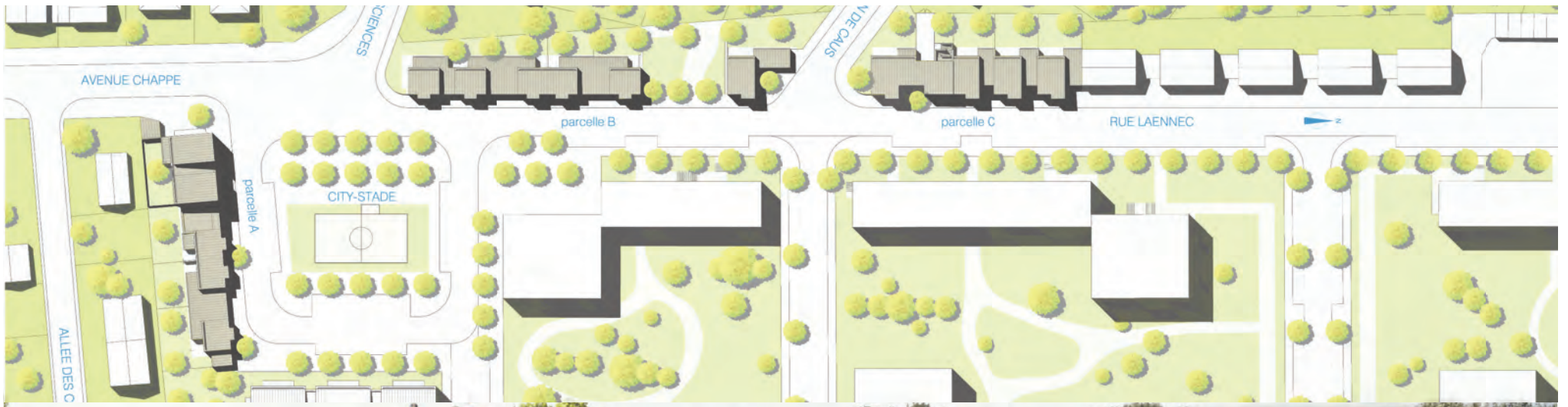
 surface: 70 m²
 salon: 10 m²
 cuisine: 8 m²
 chambre: 8 m²
 salle: 6 m²
 couloir: 2 m²
 terrasse: 7 m²



T4 - 78.2 m²

 surface: 78 m²
 salon: 10 m²
 cuisine: 8 m²
 chambre: 8 m²
 salle: 6 m²
 couloir: 2 m²
 terrasse: 7 m²







Asnières-sur-Seine, 2011

33 logements locatifs sociaux + commerces en secteur ANRU, H&E - BBC

lieu : parcelle 08, secteur AG3, avenue de Redoute

maître d'ouvrage : **OPDH 92**

maître d'oeuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC
Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

surface : 2.992 m² HON / coût : 5.489.640 ETTC

concours avril 2011







La Courneuve, 2009
28 logements locatifs sociaux collectifs et individuels, H&E

lieu : îlot Villon à la Courneuve (93)

maître d'ouvrage : **OPH 93**

maître d'œuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

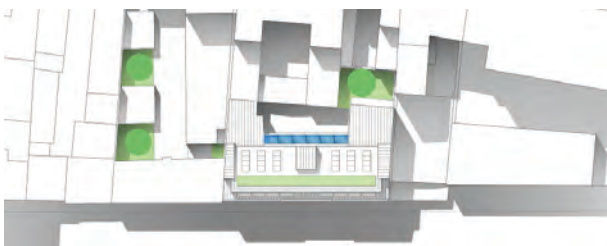
surface : 2.618 m² HON / coût : 3.892.500 ETTC

Concours février 2009





Résidence étudiante 60 chambres en colocation et locaux d'activité, H&E - BBC



Paris XVIIIème, 2010

lieu : 83bis-85 rue P. de Girard à Paris XVIII°

maître d'ouvrage : **SIEMP**

maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

surface : 1.719 m² HON / coût : 4.262.640 ETTC

concours décembre 2010



Suresnes, 2009

Reconstruction / démolition H&E du foyer pour jeunes travailleurs Emilienne Moreau

lieu: Cité Jardin protégée de Suresnes (92)

maître d'ouvrage: **OPDH 92**

maître d'oeuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

surface: 4 174 m² HON / coût: 8.556.160 E HT

concours: mai 2006 / livraisons: 2009



un jardin public et un parking souterrain

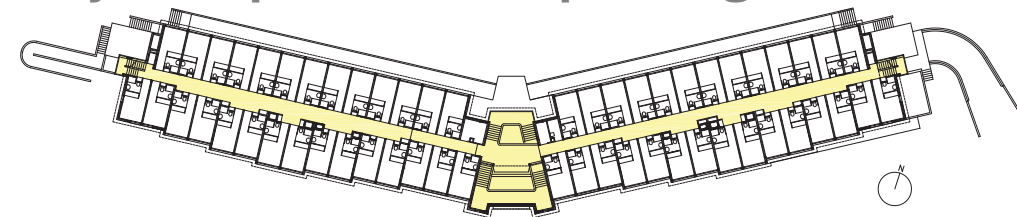


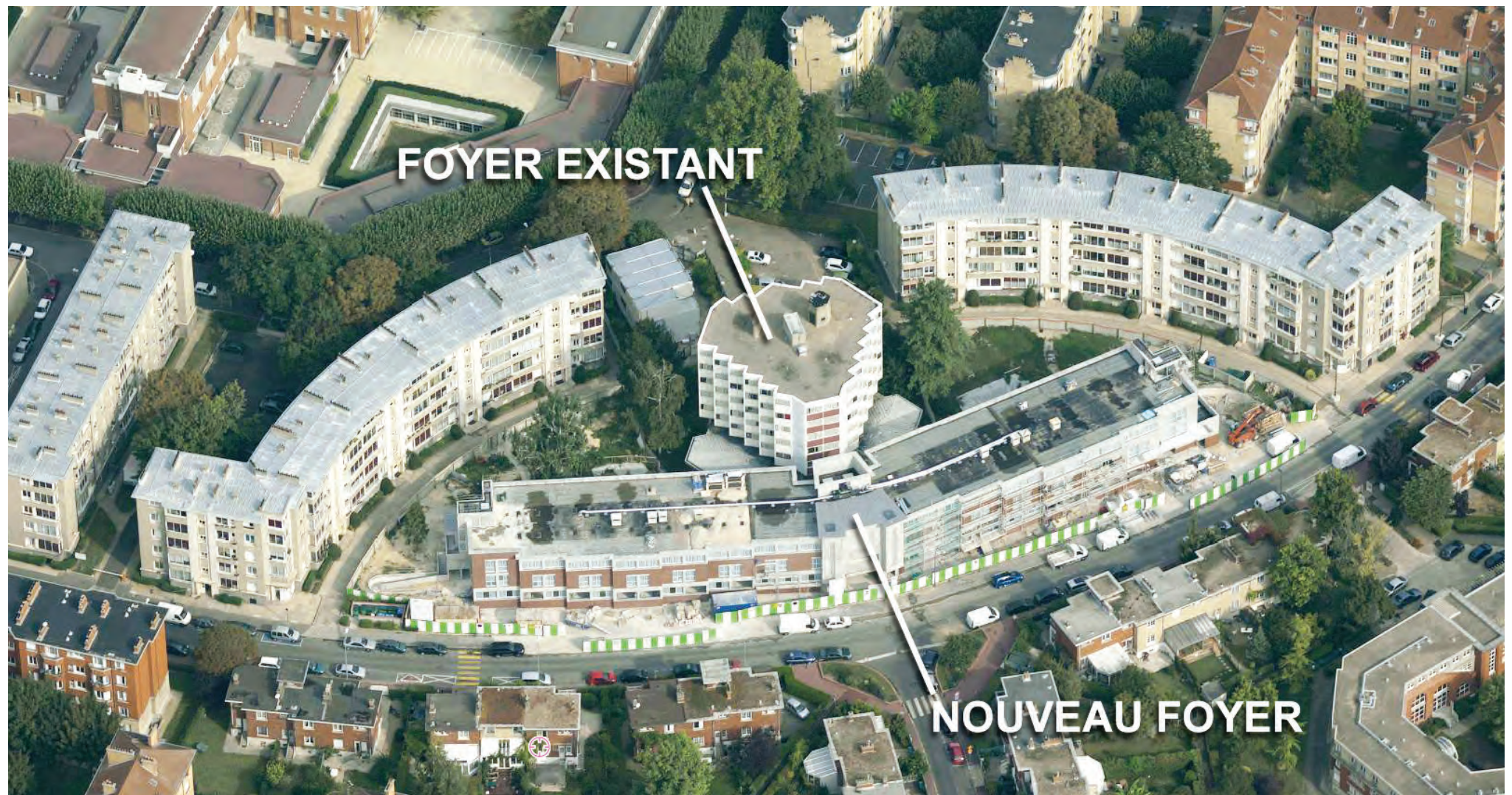




Photo 2016

Jardin public de la cité jardin de Suresnes







Paris XIIIème, 2004

44 logements locatifs sociaux collectifs, commerce et équipement hors aménagement, H&E

lieu: ZAC Paris Rive Gauche, lot M3H1

maître d'ouvrage : **Siemp**, aménageur : **Semapa**

maître d'oeuvre mandataire : scp BRET&TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : Parica International

surface : 4.800 m² HON / coût : 8.444.000 E TTC

concours 2004





30 logements locatifs sociaux collectifs et individuels + garage à RDC, H&E

Pont-Audemer, 2005



lieu : îlot G. Cousin / J. Jaurès à Pont - Audemer (27)

maître d'ouvrage : **Eure habitat**

maître d'œuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : Cet INGENIERIE

surface : 2.770 m² HON / coût : 3.000.000 ETTC

concours 2005 / Mission de base MOP



Amiens, 1996/2000

40 logements pour étudiants et un cinéma d'art et d'essai

lieu: rue Edouard David à Amiens

maître d'ouvrage: **Ville d'Amiens**

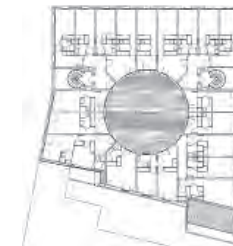
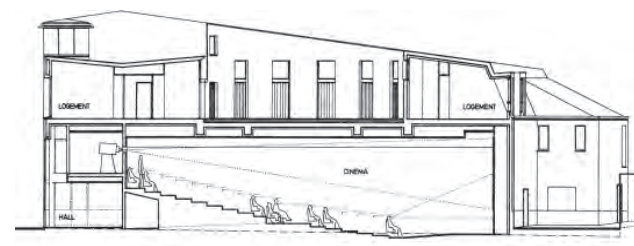
M. d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC

F. Bret, A. Demians, B. Herbert, architectes

BET économiste: BET Philippe Poulain

surface: 1.924 m² HON / coût: 3.740.000 E TTC

concours mai 1996, livraison octobre 2000





BRET&TRIVIDIC ARCHITECTES URBANISTES



Amiens, 1998

36 Logements collectifs pour étudiants et commerces en secteur protégé

lieu : rue Vanmarcke à Amiens, ZAC Cathédrale

maître d'ouvrage : **SARL Saint-Germain**

maître d'oeuvre mandataire : scp BRET&TRIVIDIC

F. Bret, A. Demians, B. Herbert, architectes

BET et économiste : Parica International

surface : 1.947 m² HON / coût : 2.056.000 E TTC

livré en janvier 1998







Paris Xème, 2001

39 logements sociaux collectifs et deux locaux d'activités

lieu : 5/7, rue Jacques Louvel-Tessier

maître d'ouvrage : **Paris Habitat OPH**

M. d'oeuvre mandataire : scp BRET&TRIVIDIC

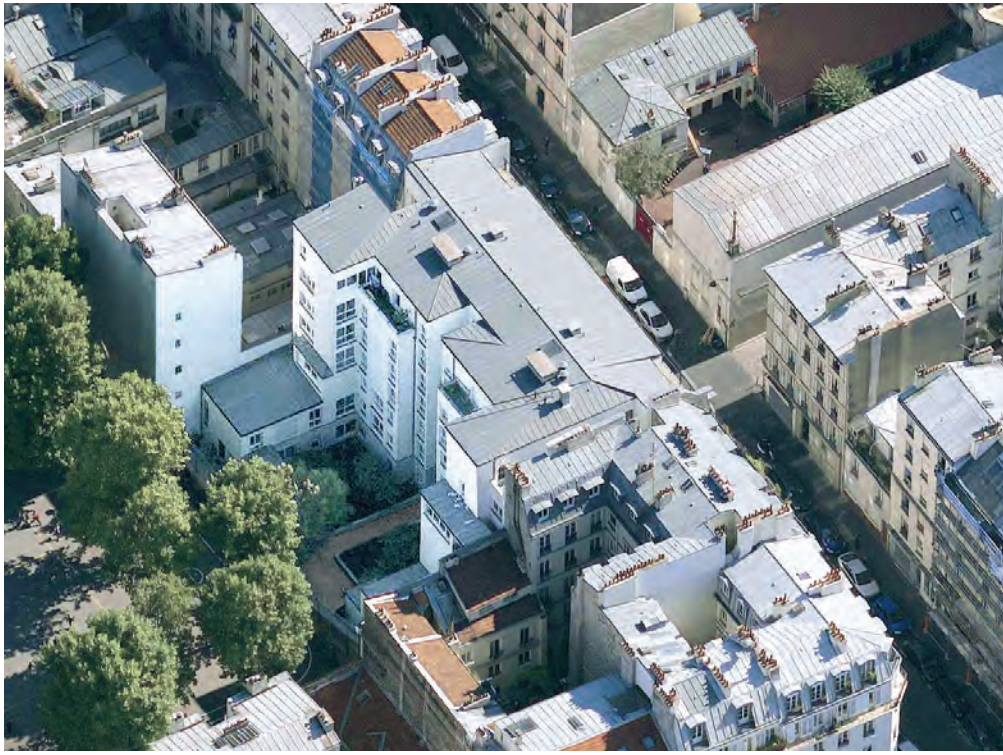
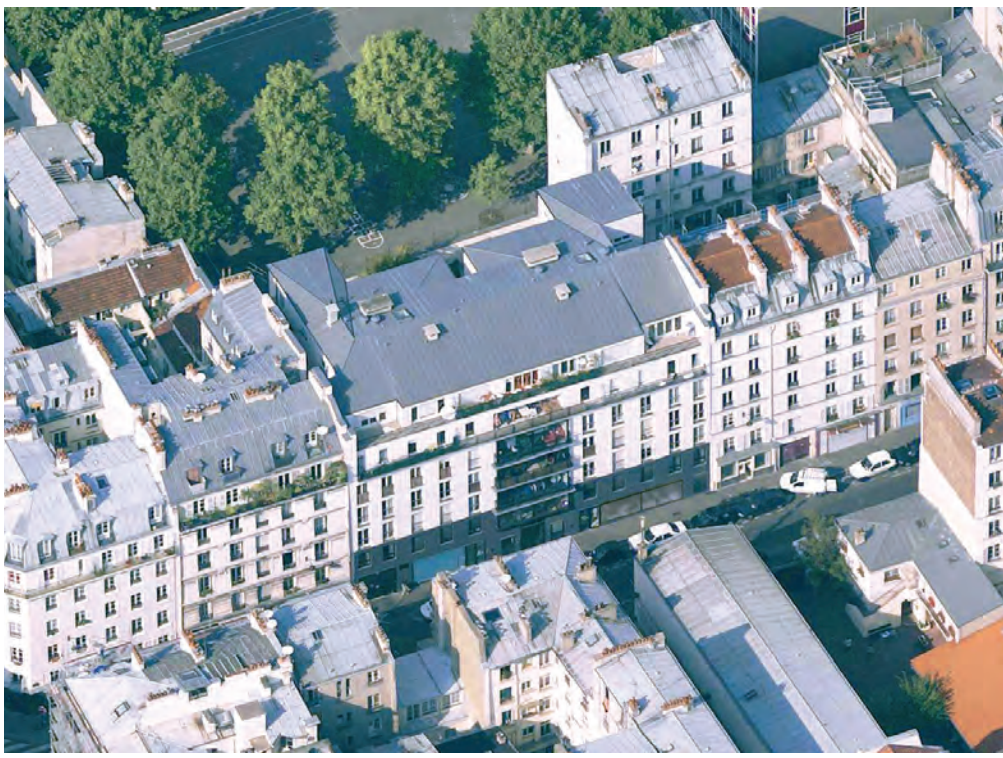
F. Bret, A. Demians, B. Herbert, architectes

BET et économiste : OTHem

3.180 m² HON / coût : 4.738.000E TTC

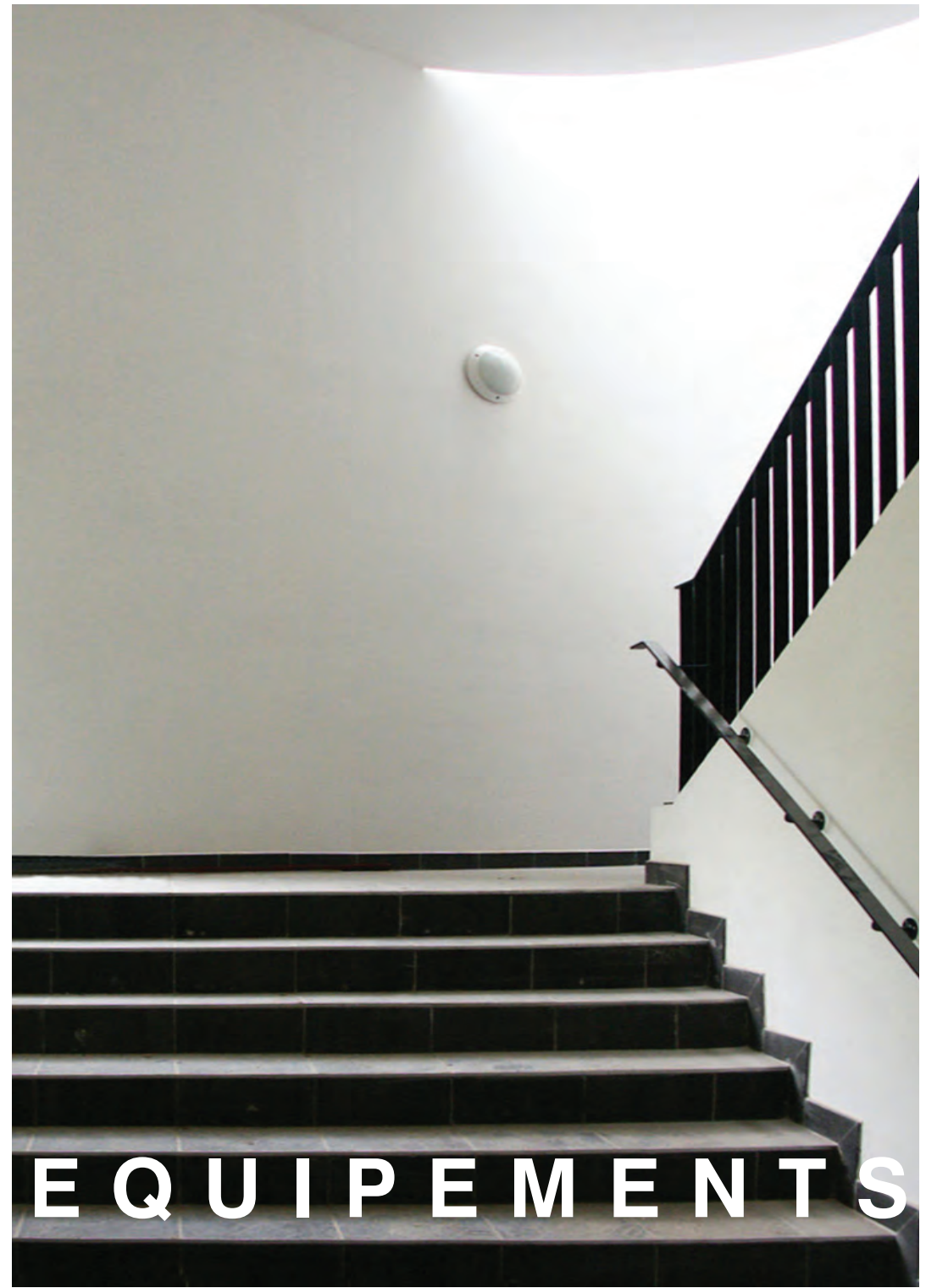
livré en février 2001

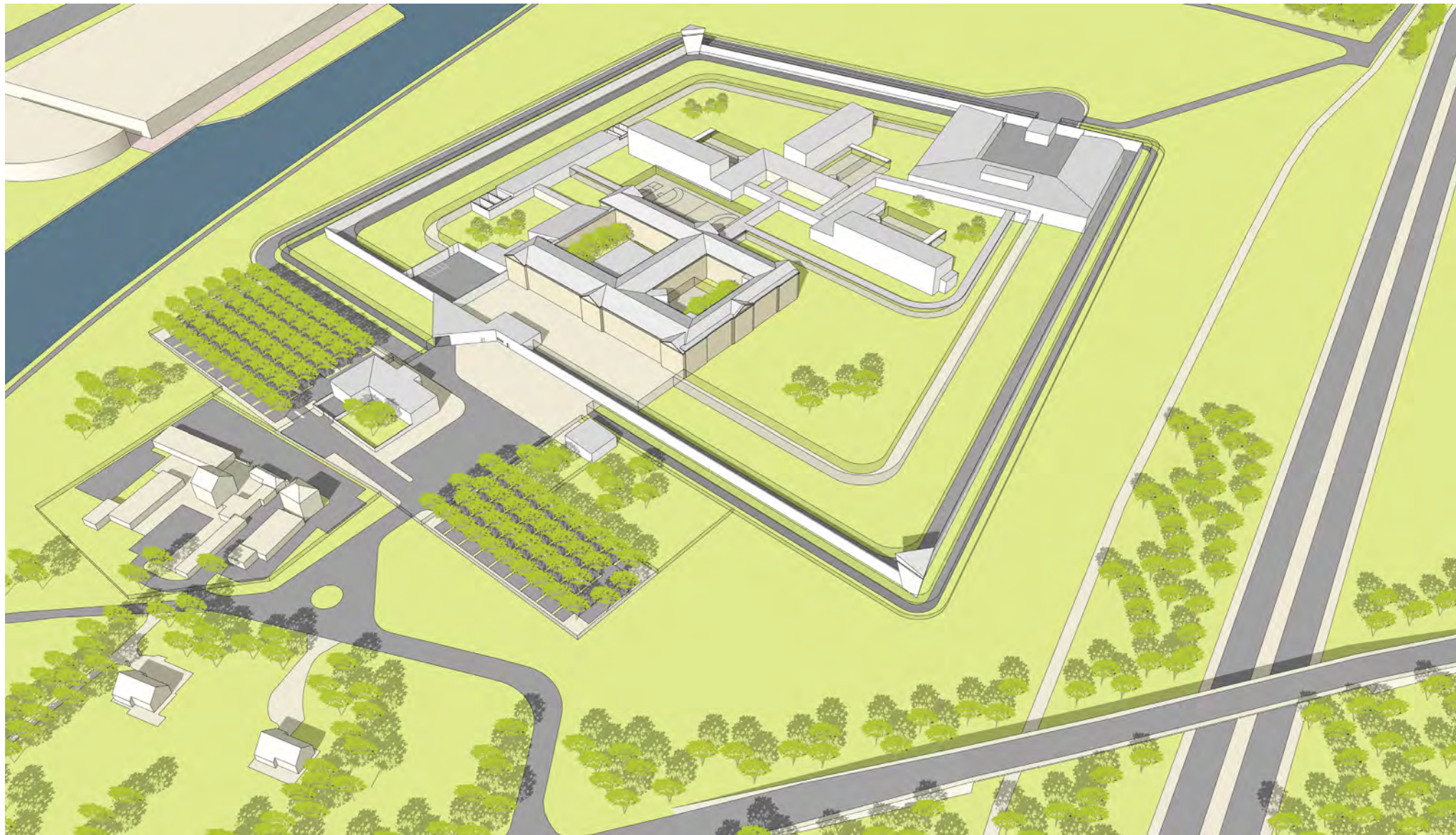




www.bret-trividic.com

EQUIPEMENTS





Loos, 2022

Etablissement d'un schéma directeur d'aménagement du site pénitentiaire de Loos-Sequedin

lieu : Loos-Sequedin (59)

maître d'ouvrage : **APIJ**

M. d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC

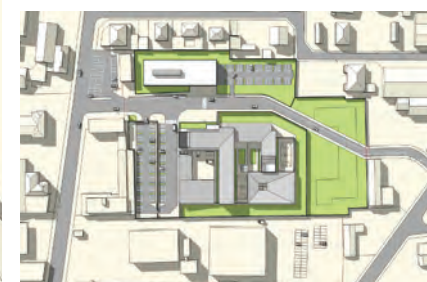
F. Bret, J-L. Trividy architectes,

surfaces : 15 102 m² SU / aménagement : 119 583 m²

coût : 75 624 109 E HT

livré en Janvier 2022





Colmar, 2019

Faisabilité programmatique d'une Structure d'Aide à la Sortie avec Maison d'Arrêt

APIJ



lieu : rue d'Agen à Colmar (68)
 maître d'ouvrage : **APIJ**
 M. d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC
 F. Bret, J-L. Trividic architectes,
 surface : 5 751 m² SDP / coût : NC
 livré en septembre 2019

BRET&TRIVIDIC ARCHITECTES URBANISTES



Perpignan, 2018/2022

Faisabilité programmatique et urbaine pour le nouveau palais de justice sur le site Arago

lieu : rue d'Assault à Perpignan (66)

maître d'ouvrage : **APIJ**

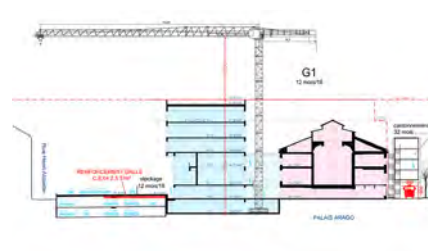
M. d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC

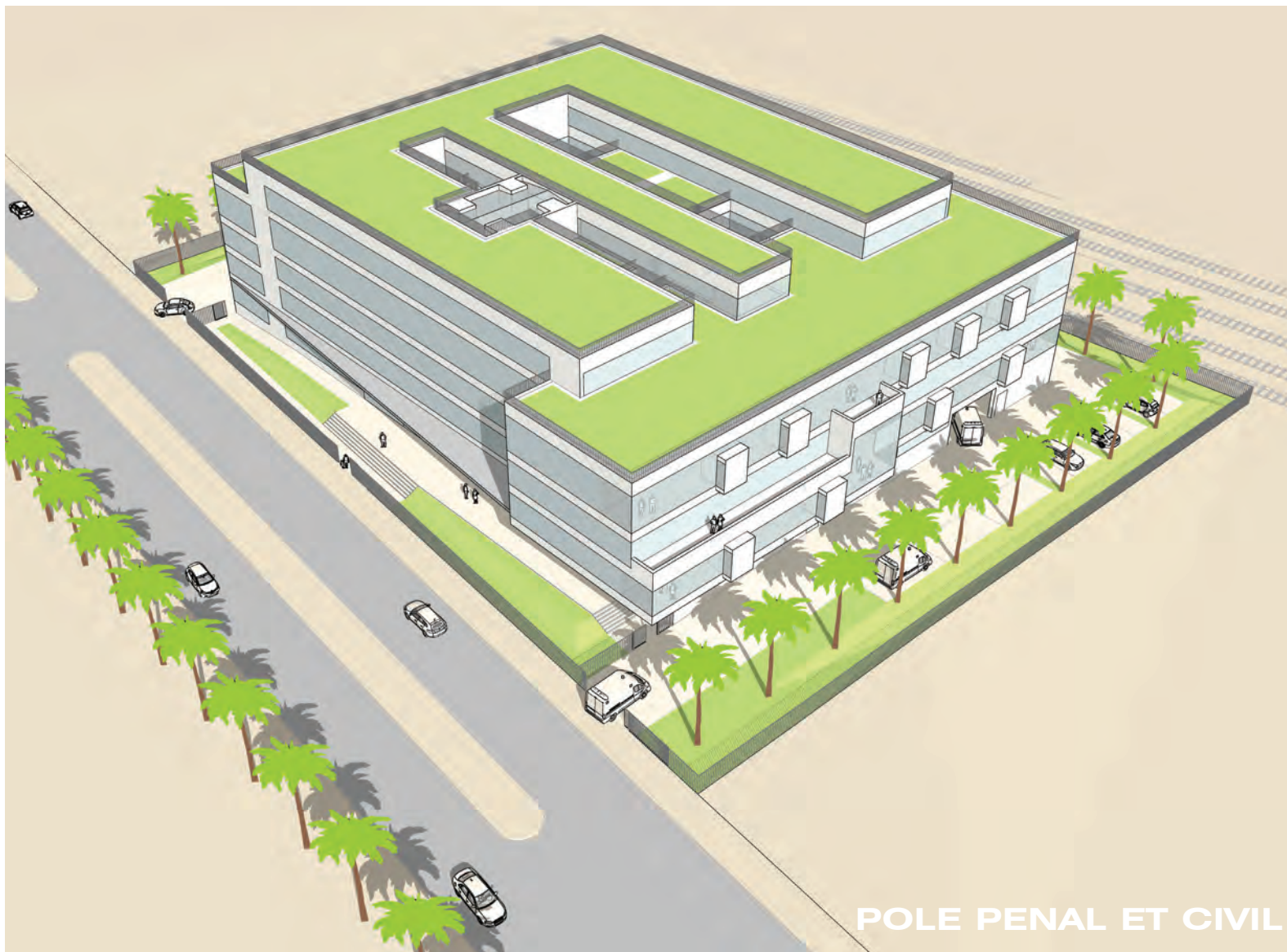
F. Bret, J-L. Trividic architectes,

surface : 14 949 m² SDP / coût : 62 194 961 e HT

livré en 2018/2020/2022

Développement en cours





POLE PENAL ET CIVIL



Perpignan, 2021

Faisabilité programmatique et urbaine pour le nouveau palais de justice sur le site JLDB



lieu : Avenue de l'Abbé Pierre à Perpignan (66)

maître d'ouvrage : **APIJ**

M. d'oeuvre: scp BRET&TRIVIDIC & EMBASE

F. Bret, J-L. Trividic architectes,

surface : 12 805 m² SDP / coût : 35 671 000 E HT

livré en janvier 2021

Développement en cours



Perpignan, 2021

Faisabilité programmatique et urbaine pour le nouveau palais de justice sur le site Arago

lieu : rue d'Assault à Perpignan (66)

maître d'ouvrage : **APIJ**

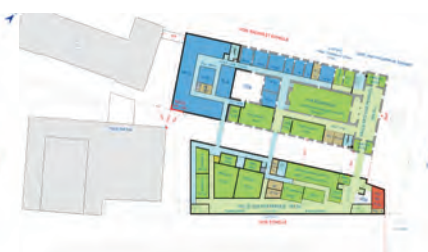
M. d'oeuvre: scp BRET&TRIVIDIC & EMBASE

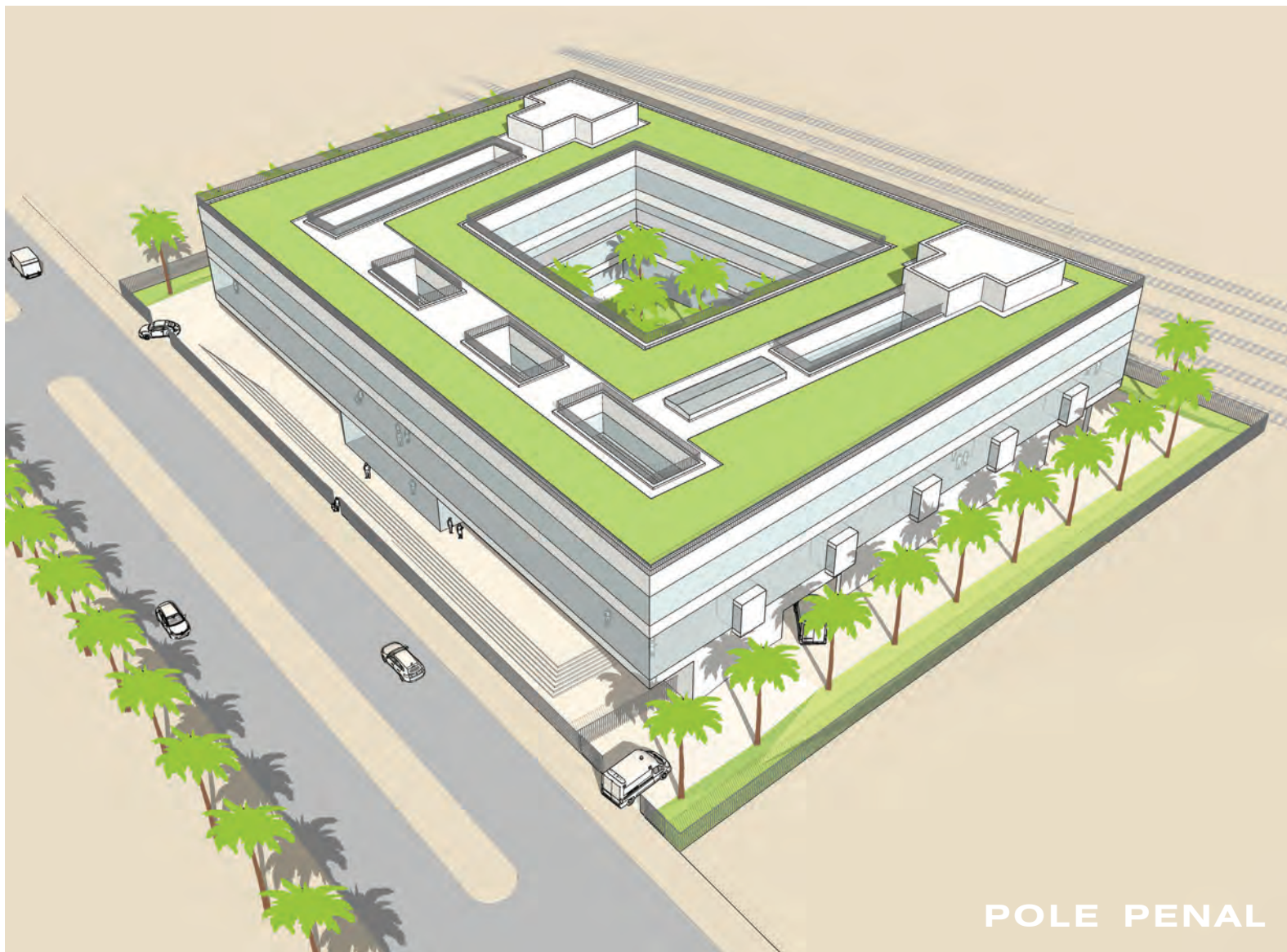
F. Bret, J-L. Trividic architectes,

surface : 7 427 m² SDP / coût : 23 495 000 E HT

livré en janvier 2021

Développement en cours



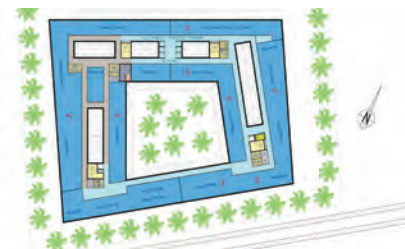


POLE PENAL



Perpignan, 2021

Faisabilité programmatique et urbaine pour le nouveau palais de justice sur le site JLDB



lieu : Avenue de l'Abbé Pierre à Perpignan (66)

maître d'ouvrage : **APIJ**

M. d'oeuvre: scp BRET&TRIVIDIC & EMBASE

F. Bret, J-L. Trividic architectes,

surface : 8 450 m² SDP / coût : 26 495 000 E HT

livré en janvier 2021

Développement en cours



Liévin, 2017

Extension de l'Université des sports de l'Université d'Artois à Liévin

lieu : chemin du Marquage à Liévin (62)

maître d'ouvrage : **Université d'Artois**

M. d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC

F. Bret, J-L. Trividic, A. Demians, B. Herbert

BET général et économiste : Hexa Ingénierie

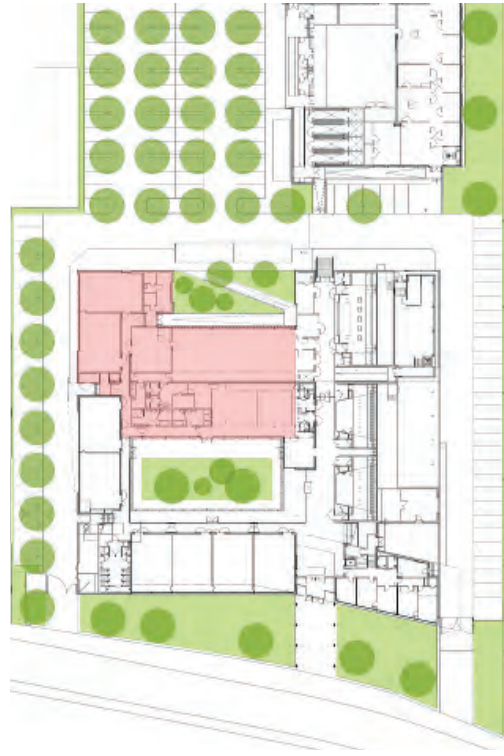
surface : 835 m² SDP / coût : 1 785 000 E HT

livré en 2017









BRET&TRIVIDIC ARCHITECTES URBANISTES



Thorigny, 2016
Restructuration et extension de la demi-pension du collège «Le Moulin à Vent» / HQE

lieu : chemin de la route de Chevry
 maître d'ouvrage : C.G. de Seine et Marne (77)
 maître d'oeuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC
 Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic, architectes
 BET général et économiste : CET INGENIERIE
 surface : 6 107 m² SHON / coût : 3.413.000 E HT
 lauréat avril 2008 / livraison mars 2016







Guérard, 2010-2020

Extension groupe scolaire, 1 : cantine + CLSH, 2 : école élémentaire + bibliothèque + salle de sports

lieu : Impasse des Buttes à Guérard (77)

maître d'ouvrage : **Ville de Guérard /CCBM**

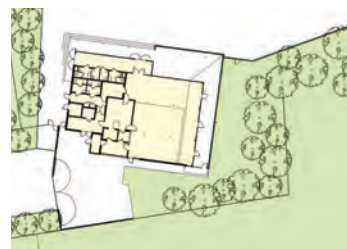
maître d'oeuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC

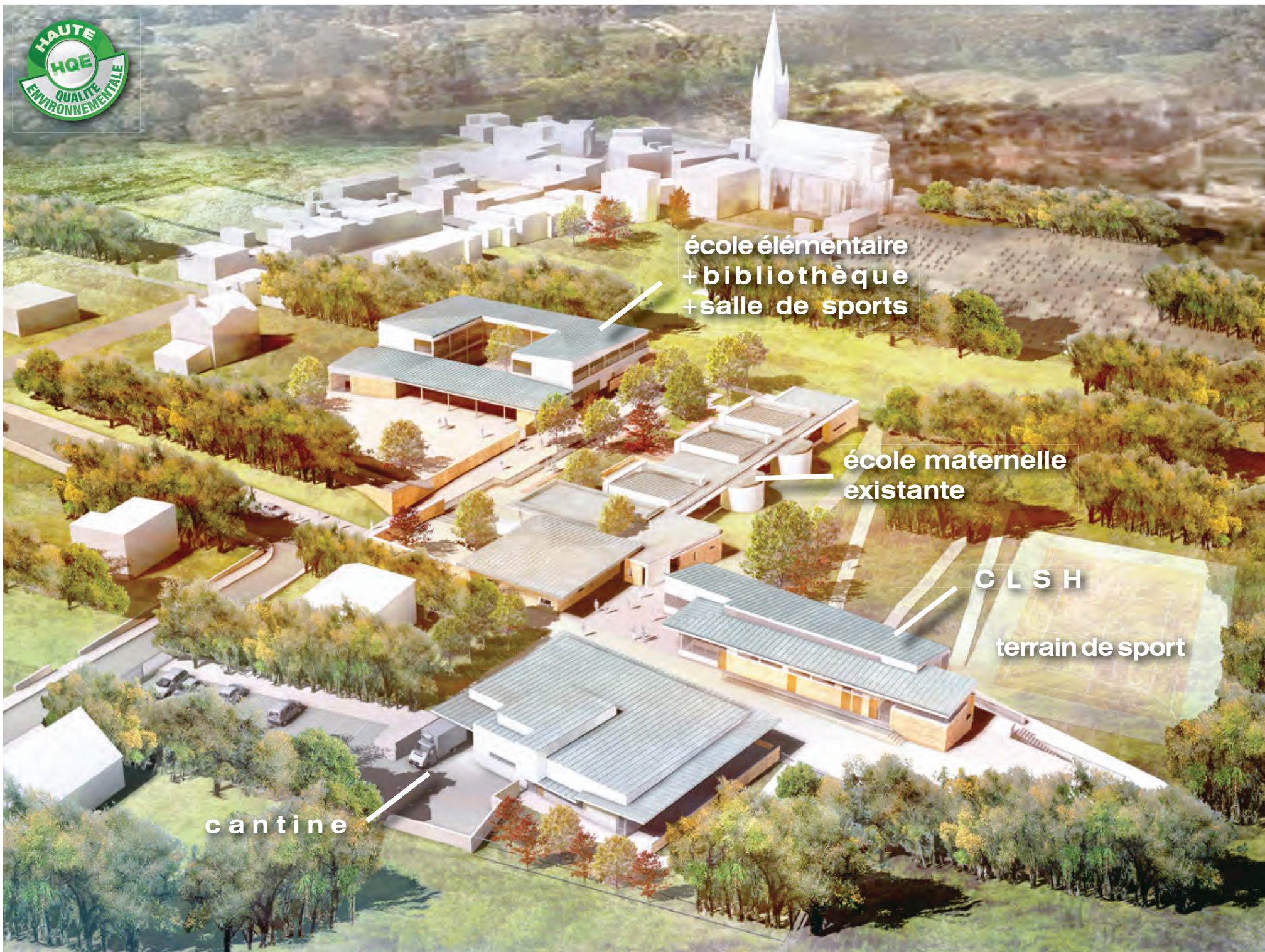
Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

surface : 2.666 m² HON / coût : 5.960.000 E TTC

livraison tr. 1 : 2010/ tr. 2 : en cours





école élémentaire
+ bibliothèque
+ salle de sports

école maternelle
existante

CLSH

terrain de sport

cantine



Liévin, 2001-2005

U F R des Sciences et Techniques des Activités Physiques et Sportives

lieu : chemin du Marquage à Liévin (62)

maître d'ouvrage : **Université d'Artois**

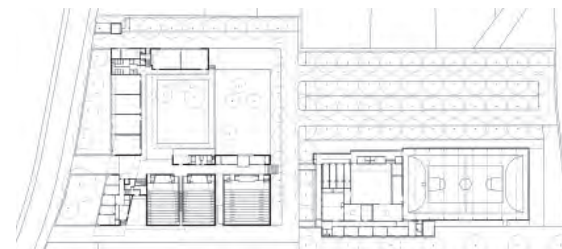
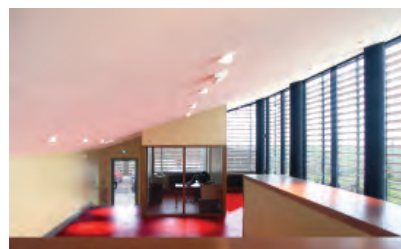
M. d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC

F. Bret, A. Demians, B. Herbert, J-L Trividic

BET général et économiste : Hexa Ingénierie

surface : 4.453 m² HON / coût : 5 212 000 E HT

livré en 2001 et 2005







Liévin, 2005

Gymnase, dojo et centre de recherche de l'UF R des Sciences et Techniques des Activités Physiques et Sportives

lieu : chemin du Marquage à Liévin (62)

maître d'ouvrage : **Université d'Artois**

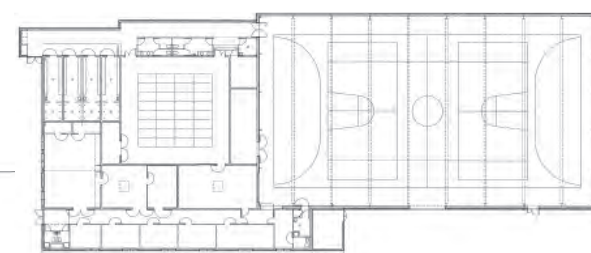
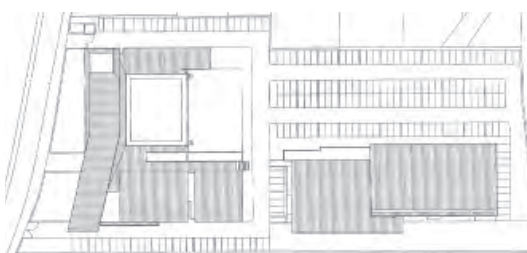
M. d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC

F. Bret, A. Demians, B. Herbert, J-L Trividic

BET général et économiste : Hexa Ingénierie

surface : 2.301 m² HON / coût : 2 110 000 E TTC

livré en décembre 2005







Bourg-la-Reine, 2001/2009

Restructuration / extension de l'Agence d'Aide Sociale à l'Enfance du Département de Paris

lieu : 7 rue Ravon à Bourg-la-Reine (92)

maître d'ouvrage : **Département de Paris / DPA**

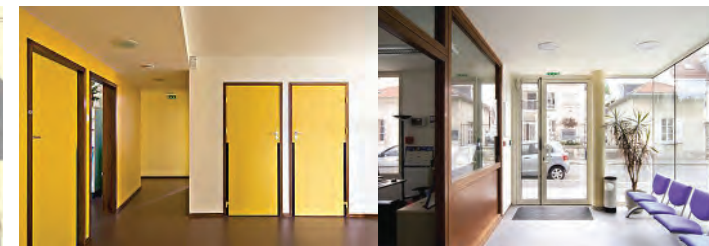
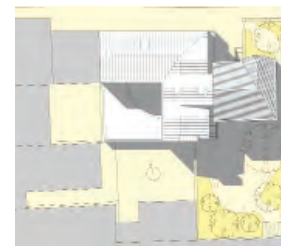
maître d'oeuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic, architectes

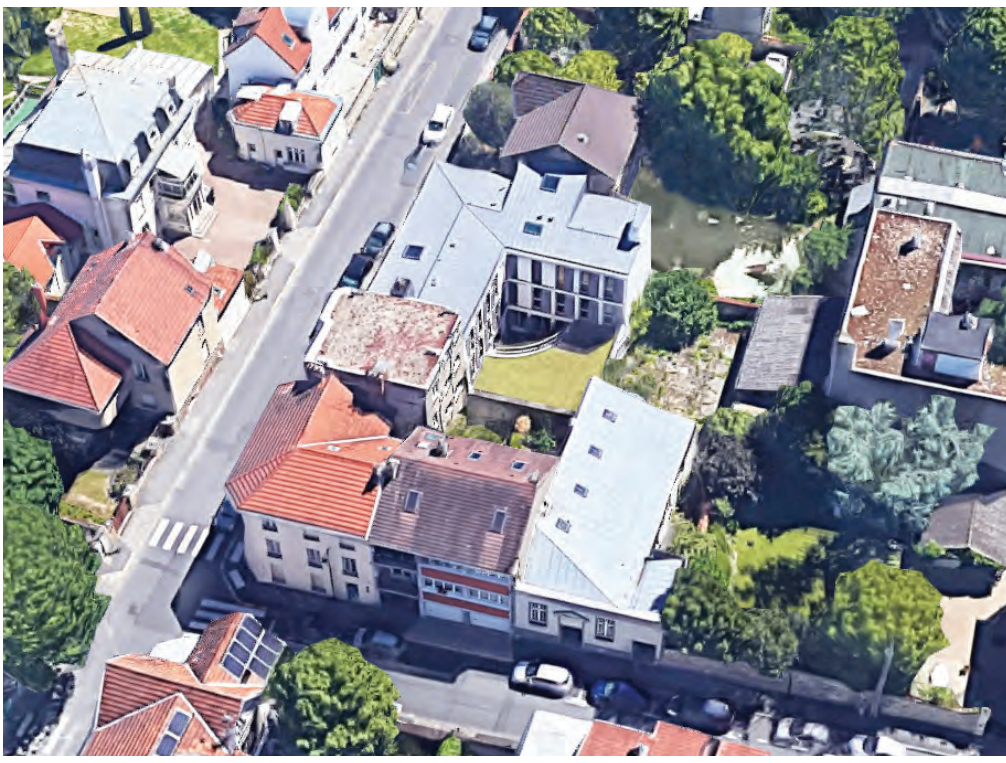
BET et économiste : PARICA International

surface : 930 m² HON / coût : 3.212.000 E TTC

Livraison 2009











Sartrouville, 2006

Espace social territorial du département des Yvelines

lieu : rue de la Constituante, Sartrouville (78)

maître d'ouvrage : **Conseil Général des Yvelines**

maître d'oeuvre mandataire : scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

surface : 2 400 m² HON / coût : 3 935 000 E TTC

lauréat en janvier 2006 / phase ACT







Boulogne-Billancourt, 2009

Réalisation d'un centre culturel et culturel israélite

lieu : rues Danjou et Dassault à Boulogne-Billancourt (92)

M. d'ouvrage : **Communauté Juive de Boulogne-Billancourt**

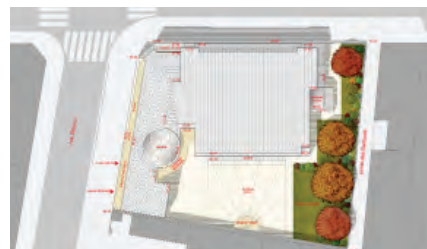
maître d'œuvre mandataire: scp BRET & TRIVIDIC

Frédéric Bret, Jean-Luc Trividic, architectes

BET et économiste : CET INGENIERIE

surface : 1.710 m² HON / coût : 4.480.000 ETTC

Concours janvier 2009







Paris XVIIIème, 1998-2004

Démolition, extension et rénovation du lycée hôtelier Belliard

lieu : 135, rue Belliard, Paris XVIII ème

maître d'ouvrage : **Région Ile-de-France / SEMAEST**

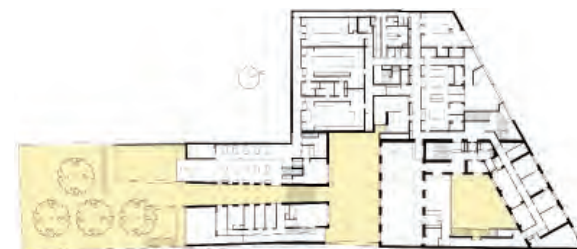
M. d'oeuvre mandataire : scp BRET&TRIVIDIC

F. Bret, A. Demians, B. Herbert, J-L Trividic

BET généraliste et économiste : Parica International

6.900 m² HON coût : 15.000.000 E TTC

concours novembre 1998, livraison 2004







Paris IVème, 2001-2004

Restructuration et rénovation de la Bibliothèque Polonaise - Hôtel Particulier inscrit à l' I.S.M.H.

lieu: 6, quai d'Orléans, Saint-louis en l'île, Paris IVème

M. d'ouvrage : **Société Historique et Littéraire Polonaise**

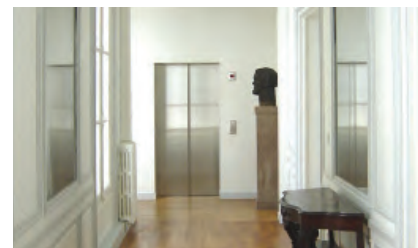
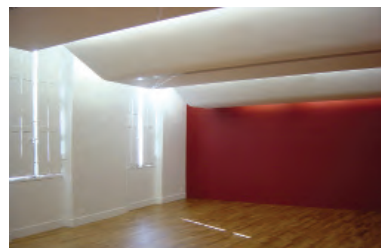
maître d'oeuvre mandataire: CR Architecture

Frédéric Bret et Jean-Luc Trividic, architectes

BET Fluides : BPA INGENIERIE

surface :2.170 m² HON / coût : 2.882.320 ETTC

livré en 2004







Amiens, 1996-2001

Cinéma municipal d'art et d'essai et 40 logements pour étudiants

lieu: rue Edouard David à Amiens

maître d'ouvrage: **Ville d'Amiens**

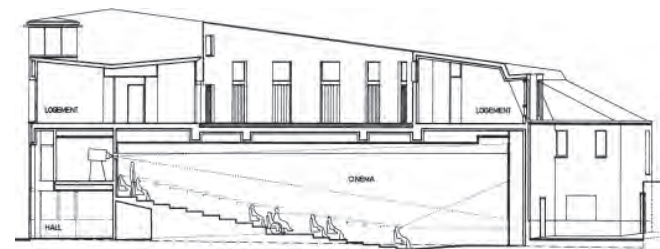
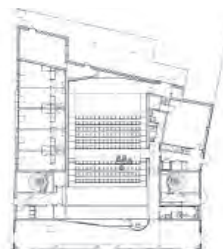
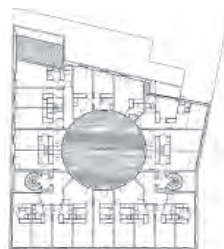
M. d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC

F. Bret, A. Demians, B. Herbert, architectes

BET économiste: BET Philippe Poulain

surface: 1.924 m² HON / coût: 4.010.000 E TTC

concours mai 1996, livraison octobre 2001

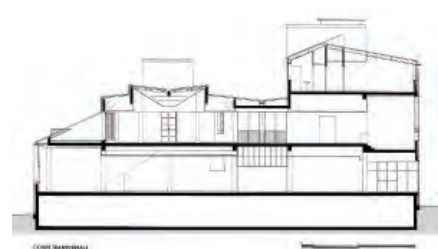
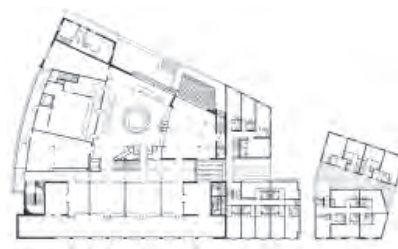






Amiens, 1995-2000
Restaurant Universitaire Saint-Leu et 13 Logements étudiants

lieu : rue Vanmarcke à Amiens, (ZAC Cathédrale)
 maître d'ouvrage : **Rectorat d'Amiens**
 maître d'oeuvre mandataire: scp BRET&TRIVIDIC
 F. Bret, A. Demians, B. Herbert, architectes
 BET structure et économiste: Sincoba / fluides: Diatechnie
 surface: 3.277 m² HON / coût: 6.475.000 E TTC
 concours lauréat 1995, livré en 2000







SOCIÉTÉ CIVILE BRET&TRIVIDIC
www.bret-trividic.com

Société Civile Professionnelle d'architecture au capital de 2.439,19 euros

N°ORDRE DES ARCHITECTES : 01245 - RCS : D401 422 803 - SIRET : 401 422 803 000 23 - CODE APE : 742A

10 CITE D'ANGOULEME 75011 PARIS - T : 01 47 00 09 09 - F : 01 47 00 95 98 - bdh@free.fr