

A PROPOS



FRANCE :

Immeuble Tame-Nana, 9 rue Louis Pasteur
44550 Montoir de Bretagne

CANADA :

3570 - 104 rue Messier, Montréal (QC) H2K 3R5

CAMEROUN : ERS A BTP SA, Centre Ville S/C BP 1252 Yaoundé

Roger ETOGO

PROCESSUS MANAGER
(AGENCE ERSa)



A l'heure où les préoccupations environnementales se précisent et deviennent incontournables, il est plus que jamais nécessaire de refondre les pratiques de l'acte de concevoir, et de bâtir nos territoires dans l'innovation galopante.

A travers mon expérience professionnelle accumulée ces dernières années, la vision d'un pôle de compétences maîtrisées et de savoir-faire « **Métiers** » s'est **structurée**, la **transversalité intégrée** s'est affirmée, la **mutualisation des compétences** s'est imposée !

Pour accompagner et répondre aux problématiques des clients ERSa s'appuie sur le management et la **maîtrise des processus** liés à son champs de compétences.

L'objectif est de garantir à nos clients la réussite des projets à travers une démarche de partenariat « **Gagnant-Gagnant** » !

Pour réussir et donner des réponses adaptées à la demande de nos clients, nous proposons :

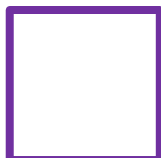
☞ Une **démarche globale**, rigoureuse, et exigeante dans la mutualisation des compétences,

☞ Des **valeurs partagées** par tous les partenaires, dans la pratique d'une approche globale intégrée,

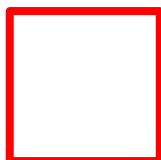
☞ Une réponse « **Clés en mains** » adaptée, cohérente et assumée face aux exigences des métiers de l'acte de bâtir,

☞ Une **construction** avec nos clients pour leur assurer une vision globale du cycle de vie de leur investissement à travers le processus BIM (Building Information Modeling).

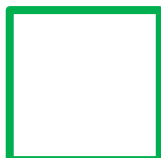
☞ Un accompagnement nécessaire par **le transfert des connaissances et des savoirs** !



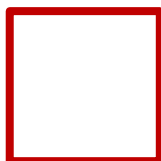
MANAGEMENT DU PROCESSUS PROJET /
Conduite d'Opération



ARCHITECTURE /
Conception et Maîtrise d'oeuvre



INGENIERIE ET EXPERTISES TECHNIQUES /
Economie du Projet, Déconstruction et OPC



URBANISME, PAYSAGES ET ENVIRONNEMENT /
Conception – Aménagement et Maîtrise d'oeuvre



PROGRAMMATION ET ACCESSIBILITE – QU /
Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)



FORMATIONS INTEGREES /
Transfert de connaissances



NOS METIERS

IMPLANTATION



Nous certifions par la présente que

ROGER ETOGO

est autorisé, sous réserve de son inscription au tableau de l'Ordre, à utiliser le titre et à exercer la profession d'architecte, conformément au Code des professions et à la Loi sur les architectes.



A6336

N° DE PERMIS D'EXERCICE


PRÉSIDENTE

1^{er} octobre 2016

DATE DE DÉLIVRANCE


SECRÉTAIRE



M. ROGER ETOGO
9 RUE LOUIS PASTEUR
44550 MONTOIR DE BRETAGNE
FRANCE

ATTESTATION D'INSCRIPTION AU TABLEAU DU CONSEIL REGIONAL DE L'ORDRE DES ARCHITECTES DES PAYS DE LA LOIRE

Je soussigné, Philippe MARTIAL, Président du Conseil régional de l'Ordre des Architectes des Pays de la Loire, atteste que :

M. ROGER ETOGO, Architecte

Dont l'adresse professionnelle est :

9 RUE LOUIS PASTEUR
44550 MONTOIR DE BRETAGNE

Est inscrit au Tableau de l'Ordre des Architectes sous le numéro national 043395 depuis le 19 novembre 1998.

Et qu'il exerce selon le mode d'exercice suivant :

- Associé d'une société d'architecture

Cette attestation est établie pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Nantes, le 06/09/2016
Philippe MARTIAL, Président



Ce document est établi en fonction des informations qui ont été transmises par l'intéressé. Il est délivré à titre personnel. Il ne peut être divulgué que par l'intéressé, sous sa propre responsabilité. Ce document atteste de l'inscription à ce jour au tableau de l'ordre des architectes. Il convient donc, en cours d'année, de vérifier, si besoin, la validité de cette information, directement auprès du conseil régional de l'ordre sur le site internet www.architectes.org.



Certificate of Completion

Félicitations !

Le cours du Centre de Formation Agréé Autodesk® (ATC®) que vous avez effectué a été conçu pour répondre aux besoins des professionnels grâce à des formateurs certifiés, à un contenu adapté, à des didacticiels agréés et à un système d'évaluation permanent d'Autodesk.

Le réseau ATC permet aux professionnels d'atteindre un niveau d'exception dans l'utilisation de nos logiciels.

Numéro de certificat 1288102YH4



Autodesk and ATC are registered trademarks of Autodesk, Inc. in the USA and/or other countries. All other trade names, product names, or trademarks belong to their respective holders. © 2009 Autodesk, Inc. All rights reserved.

Roger ETOGO

Nom

Revit et BIM

Titre du cours

Autodesk Revit

Produit

Christophe Koroma

Formateur

2017-04-14 35 heures

Date

Durée du cours

STAGE UP ARCHIFORMA

Autodesk Authorized Training Center.

Carl Bass
President, Chief Executive Officer

R É P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E

Ministère de l'enseignement supérieur et de la recherche

UNIVERSITÉ PARIS 12

MASTER

Vu le code de l'éducation ;
Vu le décret n° 84-573 du 5 juillet 1984 modifié relatif aux diplômes nationaux de l'enseignement supérieur ;
Vu le décret n° 99-747 du 30 août 1999 modifié relatif à la création du grade de master ;
Vu le décret n° 2002-481 du 8 avril 2002 relatif aux grades et titres universitaires et aux diplômes nationaux ;
Vu l'arrêté du 25 avril 2002 relatif au diplôme de Master ;
Vu l'arrêté ministériel du 28 février 2011 relatif à l'habilitation de l'Université Paris 12, de l'ECOLE ARCHITECTURE PARIS MALAQUAIS à délivrer des diplômes nationaux ;
Vu les pièces justificatives produites par M. ROGER ETOGO, né le 13 janvier 1970 à NOMAYOS (CAMEROUN), en vue de son inscription au master ;
Vu les procès-verbaux du jury attestant que l'intéressé a satisfait au contrôle des connaissances et des aptitudes et au stage prévus par les textes réglementaires ;

Le diplôme de **MASTER SCIENCES HUMAINES ET SOCIALES, à finalité RECHERCHE ET PROFESSIONNELLE, Mention URBANISME ET AMÉNAGEMENT, spécialité ESPACES URBAINS ET DÉMARCHES DE PROJETS**
mention assez bien

est délivré à **M. ROGER ETOGO**

au titre de l'année universitaire 2010-2011

et confère le **grade de master**,
pour en jouir avec les droits et prérogatives qui y sont attachés.

Fait à CRÉTEIL, le 23 novembre 2011

Le titulaire

N° 2011201003601

La Présidente

Simone BONNAFOUS

Le Recteur d'Académie,
Chancelier des universités

William MAROIS

**DIPLÔME EN ARCHITECTURE, DEVELOPPEMENT DURABLE ET
PROCESSUS À HAUTE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE**

session 2005-2006

décerné devant un jury constitué de **Philippe Bataille**, directeur de l'école nationale supérieure d'architecture de Nantes, **Marika Frenette**, architecte, **Jean Lévêque** philosophe et **Pierre Tourre** architecte dplg, lors de la soutenance des mémoires, les 5 et 6 octobre 2006, à**Roger Etogo**
architecte dplgLe Chef de la mission formation continue
Ministère de la Culture et de la Communication
Direction de l'architecture et du patrimoine
Jean-Pierre Courtiau
182, Rue Saint-Honoré
75033 PARIS cedex 01Le Directeur de l'école nationale supérieure
d'architecture de Nantes
Philippe BatailleLa Déléguée de l'Union Régionale
des CAUE des Pays de la Loire
Amélie Decaux

Pôle Atlantique, Maison de l'Architecture, des Territoires et du Paysage, 312 Avenue René Gasnier 49100 ANGERS

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE LA CULTURE ET DE LA COMMUNICATION

DIPLÔME D'ARCHITECTE

LA MINISTRE DE LA CULTURE ET DE LA COMMUNICATION

Vu, l'attestation du Directeur de l'École d'Architecture de NANTES
certifiant que l'intéressé a terminé avec succès ses études d'architecture à la date du 21 Novembre 1997DÉCERNE à Monsieur **ETOGO Roger**Né(e) le 13 Janvier 1970 à **NOMAYOS (99)****LE DIPLÔME D'ARCHITECTE**(Journal officiel de la République Française du 5 Juillet 1998)
le titulaire du présent diplôme est architecte diplômé par le Gouvernement (D.P.L.G.)

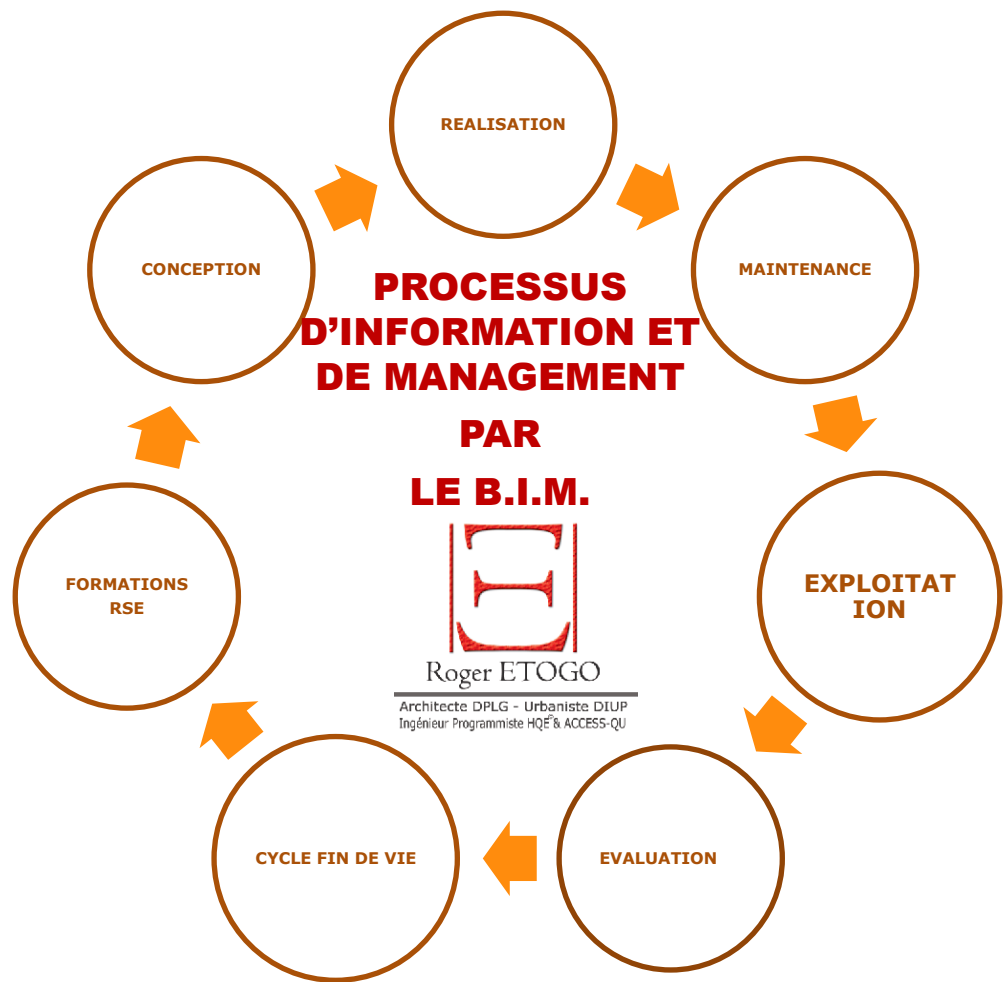
Certifié exact,

LE DIRECTEUR DE L'ÉCOLE D'ARCHITECTURE

Fait à Paris, le 8 octobre 98

LA MINISTRE DE LA CULTURE
ET DE LA COMMUNICATION
Pour la Ministre et par délégation
Le Directeur du Patrimoine
François BARRÉ

AUCUN DUPLICATA NE SERA DÉLIVRÉ

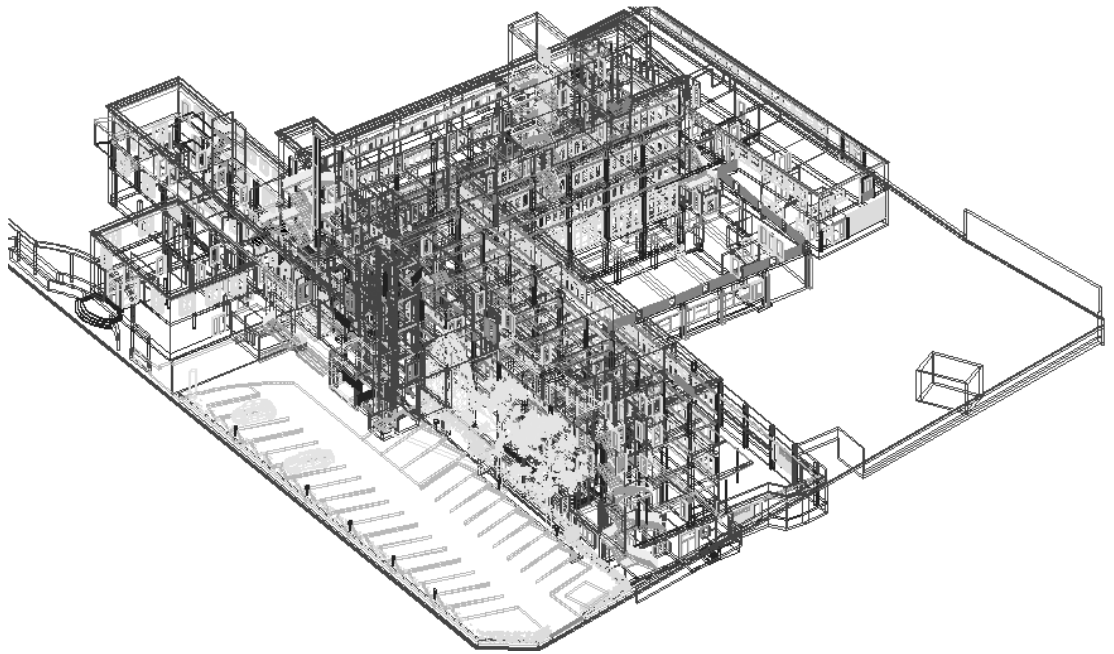


PROCESSUS D'INFORMATION ET DE MANAGEMENT PAR LE B.I.M.

Roger ETOGO
Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmate HQE & ACCESS-QU

BIM ^{1D} : Organisation (Programme)	NIVEAU 1	Livable
	NIVEAU 2	Livable
BIM ^{2D} : Planification (Plan)	NIVEAU 3	Livable
	NIVEAU 4	Livable
BIM ^{3D} : Prototype (Modeling)	NIVEAU 5	Livable
	NIVEAU 6	Livable
BIM ^{4D} : Chantier (Model)	NIVEAU 7	Livable
	NIVEAU 8	Livable
BIM ^{5D} : Coûts	NIVEAU 9	Livable
	NIVEAU 10	Livable
BIM ^{6D} : Exploitation (Dev. Durable)	NIVEAU 11	Livable
	NIVEAU 12	Livable
BIM ^{7D} : Retour d'Expérience (Rex)	NIVEAU 13	Livable
	NIVEAU 14	Livable
BIM ^{8D} : Matériaux	NIVEAU 15	Livable
	NIVEAU 16	Livable
BIM ^{9D} : Evaluation	NIVEAU 17	Livable
	NIVEAU 18	Livable

Quelques Projets significatifs



Architectures	Ingénierie	Urbanisme	Conseils & AMO
ARCHITECTURES HAUTE QUALITE ENVIRONNEMENTALE Outils BIM (Building Information Modeling) PIM (Processus d'Information et de Management du Projet)	INGENIERIE TECHNIQUES BÂTIMENTS REDACTION CAHIER DES CHARGES ECONOMIE FINANCIERE DU PROJET DECONSTRUCTION ET TRAÇABILITE ACCESSIBILITE PMR OPC - (Ordonnancement, Pilotage, Coordination)	URBANISME AMENAGEMENT DES ESPACES DE VIE PROGRAMMATION ENVIRONNEMENT & PAYSAGES ACCESSIBILITE PMR	AMO (ASSISTANCE A MAÎTRISE D'OUVRAGE) PROGRAMMATION ARCHITECTURALE ET URBAINE ETUDES D'OPPORTUNITES ET DE FAISABILITE FORMATION

MAÎTRES D'OUVRAGES PUBLICS

- Mairie de Nantes (44 NANTES)
- Mairie de Saint-Nazaire (44 SAINT-NAZAIRE)
- Mairie de La Baule (44500 LA BAULE-ESCOUBLAC)
- Mairie de Crossac (44160 CROSSAC)
- Mairie de la Chapelle des Marais (44410 CHAPELLE DES M.)

ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLICS (ERP)

- OPHLM Nantes Habitat (44 NANTES)
- OPHLM Le Mans Habitat (72 LE MANS)
- OPHLM AQUITANIS (33 BORDEAUX)
- OPHLM Seine-Saint-Denis (93 SAINT-DENIS)
- SEMIDEP (75 PARIS)
- SORELI (59 LILLE)

LOGEMENTS SOCIAUX

MAÎTRES D'OUVRAGES PRIVES

- OGEC de Montoir (44 MONTOIR DE BRETAGNE)
- Lycée Privé Le Masle (44 SAINT-NAZAIRE)
- Lycée SAINTE-ANNE (44 SAINT-NAZAIRE)
- Ecoles primaires de la ville de Nantes (44 NANTES)

ENSEIGNEMENT

- Hôtel *** Saint-Pierre (14 VIRE)
- Hôtel ** Le passiflore (22 ST POL DE LEON)
- Gîte La ferme du Blanchot (44 CROSSAC)

RESTAURATION / HOTELLERIE

- CNI (44 MONTOIR DE BRETAGNE)
- SAMI BRIERE (44 MONTOIR DE BRETAGNE)
- TECNIC AUTO (44 MONTOIR DE BRETAGNE)

BUREAUX / BÂTIMENTS INDUSTRIELS

- ATREALIS PROMOTION (44 NANTES)
- NEXITY (44 NANTES)
- MOA PRIVES

HABITATION
(MI, Collectives & Lotissements)

ILS NOUS FAIT CONFIANCE EN FRANCE !

PRESTATIONS DE SERVICES

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN ASCENSEUR EXTERIEUR

Saint-Nazaire - 44600 (France)



DESCRIPTION /CARACTERISTIQUES

Bâtiment d'enseignement classé ERP Type R,N, de 2^{ème} catégorie : 1 ascenseur extérieur dans le cadre de la loi sur l'accessibilité pour tous du 11 février 2005

Nombre de Niveau : Type R+3 + S/sol Assiette Foncière : Environ 1,3 ha

Estimation Surface Plancher (SP) : 213 m2 Approche Environnementale : Existant

Adduction Eau Potable (AEP) : Système d'alimentation urbain Traitement des eaux usées : Existant

Traitement des eaux résiduelles : Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle

Isolation thermiques : Peau extérieure et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

(Principe Constructif sur le Building Information Model (BIM))

COÛT ESTIMATIF PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION : 489 751 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

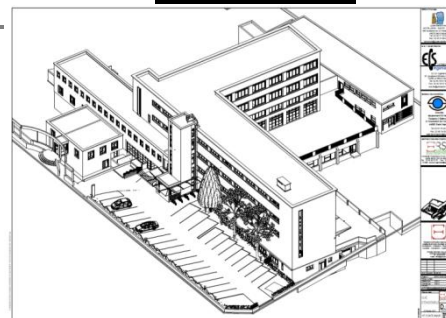


LYCEE DES METIERS SAINTE-ANNE
HOTELLERIE - SANTE - SOCIAL
250 boulevard du Dr René Laënnec
44615 Saint Nazaire
Tel: 02.40.17.12.04
Fax: 02.43.31.69.95
econome@lycee-sainte-anne.fr



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU



9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

CONSTRUCTION D'UNE ECOLE PRIMAIRE

Montoir de Bretagne - 44550 (France)



DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

ECOLE PRIMAIRE

Nombre de Niveau : R+1 **Assiette Foncière :**

Estimation Surface Plancher (SP) : 140 m² **Approche Environnementale :** Règlementation Thermique 2005

Adduction Eau Potable (AEP) : Système d'alimentation urbain
Traitement des eaux usées : Réseau Urbain

Traitement des eaux résiduelles : Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle

Isolation thermiques : RT2005

COÛT DE L'OPÉRATION : 163 000 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

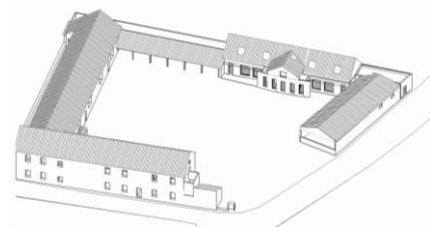


Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU



Organisme de Gestion
de l'Enseignement Catholique



9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN GARAGE AUTOMOBILE

Montoir de Bretagne - 44550 (France)



Autorisation de construire
N° PC 044 103 15 T 1053 du 8 Avril 2016



DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

Bâtiment type industriel comprenant :

Nombre de Niveau : Type RDC

Estimation Surface Plancher (SP) :
extérieur (ITE) en bois reconstitué

Adduction Eau Potable (AEP) :

Traitement des eaux résiduelles :

Isolation thermiques : Peau extérieure et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

(Principe Constructif sur le Building Information Model (BIM))

1 Volume Espace de Réparation

1 Volume Espace de vente Neuf et occasion

Assiette Foncière : Environ 4685 m²

962 m²

Approche Environnementale : Utilisation d'un revêtement

Système d'alimentation urbain **Traitement des eaux usées** : Incorporation d'une déshuileur

Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle

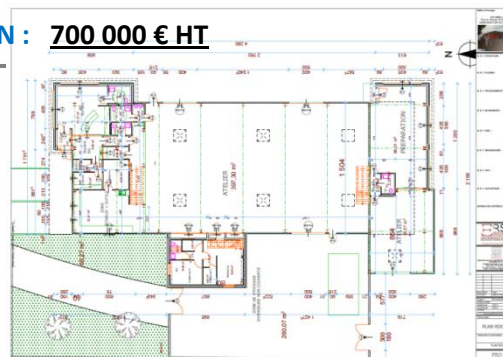
COÛT ESTIMATIF PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION : 700 000 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SCI IMMO 44



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU



9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX

Montoir de Bretagne - 44550 (France)



DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

Immeuble de bureaux :

Nombre de Niveau : R+2 Assiette Foncière : 200 m²

Estimation Surface Plancher (SP) : 188 m² Approche Environnementale :
Bâtiment Basse Consommation (BBC)

Adduction Eau Potable (AEP) : Système d'alimentation urbain Traitement des
eaux usées : Réseau Urbain

Traitement des eaux résiduelles : Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux
de pluie) par absorption dans la parcelle

Isolation thermiques : Peau extérieur et Filtration d'air y compris rupteurs
de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

COÛT DE L'OPÉRATION : 315 000 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE : PRIVÉ



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN HÔTEL 4★ Yaoundé (CAMEROUN)



DESCRIPTION /CARACTERISTIQUES

Nombre de chambres :	128 Chambres Environ 2 000 m ²	Nombre de Niveau :	Type R+4	Assiette Foncière :	
Estimation Surface Plancher (SP) :		6 620 m ²	Autonomie énergétique :	Production électrique Bâtiments BEPOS	
	par panneaux photovoltaïques				
Approche Environnementale :			Diminution de l'impact écologique en privilégiant les matériaux locaux		
Adduction Eau Potable (AEP) :			Système d'alimentation en puits par forage		
	Traitement des eaux usées :		Incorporation d'une mini- (STEP)	station d'épuration	
Traitement des eaux résiduelles :			Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle		
Isolation thermiques :			Peau extérieur et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium		
(Principe Constructif sur le Building Information Model (BIM))					

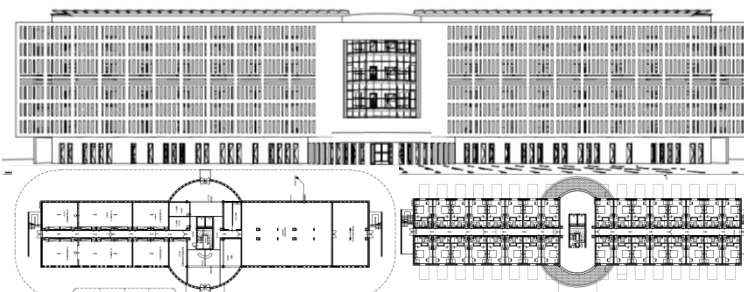
COÛT ESTIMATIF PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION : **36,5 M€ HT**

MAÎTRISE D'OUVRAGE : **PRIVÉ**



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programiste HQE & ACCESS-QU



9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE COLLECTIF

Lieu-dit Mehanda II - Yaoundé (Cameroun)



DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

Bâtiment d'habitation collectif Type 2^{ème} famille :

Nombre de Niveau : Type R+3
Environ : 537 m²

Nombre d'appartements : 5 (3 T2, 2 T3)

Assiette Foncière :

Estimation Surface Plancher (SP) :
Bâtiments à Energie POSitive (BEPOS)

450 m²

Approche Environnementale :

Adduction Eau Potable (AEP) :
usées : Micro-Station d'épuration

Système d'alimentation par puits (Forage)

Traitement des eaux

Traitement des eaux résiduelles :
absorption dans la parcelle

Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par

Isolation thermiques : Peau extérieure et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

(Principe Constructif sur le Building Information Model (BIM))

COÛT ESTIMATIF PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION : 750 000 € HT

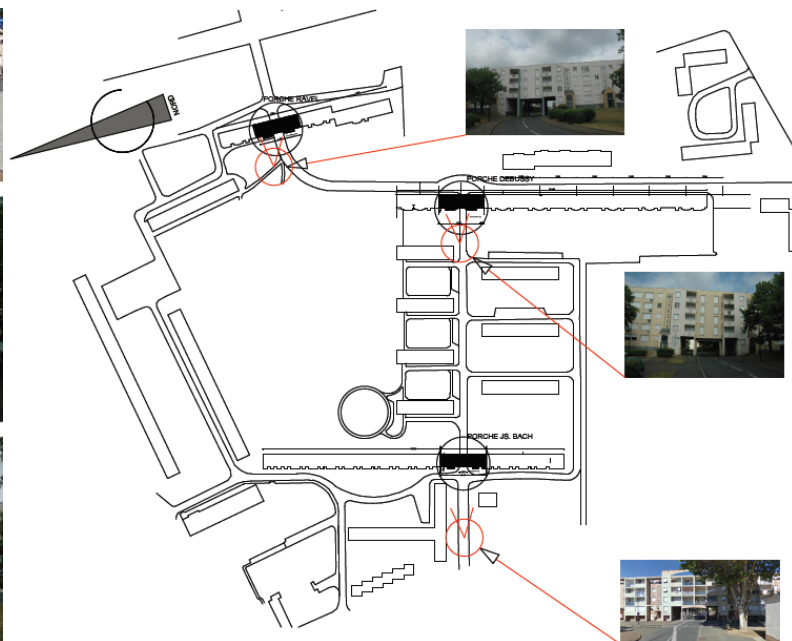
MAÎTRISE D'OUVRAGE : PRIVÉ



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr



CO-TRAITANT : BE FCID

DESCRIPTION /CARACTERISTIQUES

Déconstruction de 3 porches (52 logements) et Réhabilitation de 18 logements :

Nombre de Niveau :	R+3 / R+4	Assiette Foncière :	
Estimation Surface Plancher (SP) :	m2	Approche	
Environnementale : ITE			
Adduction Eau Potable (AEP) :	urbain	Système d'alimentation	
	Traitement des eaux usées :	Réseau Urbain	
Traitement des eaux résiduelles :	Existant		
Isolation thermiques :	Peau extérieure et Filtration d'air y compris		
	rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium		

COÛT DE L'OPÉRATION : 2 146 787 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
 Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU



9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
 E-mail : retogo@free.fr

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE COLLECTIF DONGES- 44480 (France)



Etude 2016
« PROJET NON RÉALISÉ »

DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

Bâtiment d'habitation collectif Type 2^{ème} famille :

Nombre de Niveau : Type R+3
Assiette Foncière : **Nombre d'appartements :** 21 (dont 4T4, 8T3, 8T2)
Environ 1 897 m²

Estimation Surface Plancher (SP) : 2350 m²
Bâtiments à Energie POSitive (BEPOS) : **Approche Environnementale :**

Adduction Eau Potable (AEP) : Système d'alimentation urbain
usées : Réseau Urbain : **Traitement des eaux**

Traitement des eaux résiduelles : Privilegier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle

Isolation thermiques : Peau extérieure et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

(Principe Constructif sur le Building Information Model (BIM))

COÛT ESTIMATIF PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION : 2 800 000 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :



Roger ETOGO

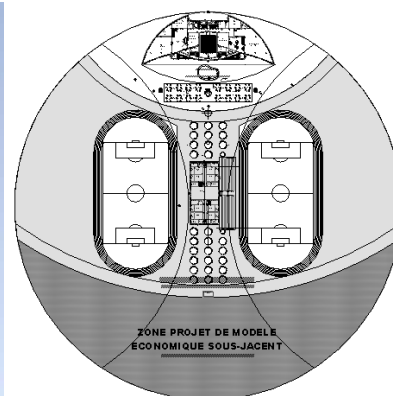
Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU



AGENCE DE NANTES
22 Mail Pablo PICASSO
44000 NANTES (FRANCE)
Tel: +33 (0)2 40 95 36 84
Fax: +33 (0)2 40 95 36 00
www.alila.fr

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

PROJET DE CREATION D'UN CENTRE SPORTIF DU JEUNE FOOTBALLEUR (CIJFOOT) A Dakar (SÉNÉGAL)



DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

Un complexe sportif comprenant :

- 1 Centre sportif avec centre de soins
- 1 restaurant-bar intégré de 250 couverts
- 1 Auditorium de 400 places
- 1 Musée de football

Un centre d'hébergement :

Capacité d'accueil de 95 chambres doubles

Une plaine de jeux :

- 2 stades de football (dont 1 terrain d'honneur avec tribune)
- 1 bâtiment pour vestiaires et locaux techniques

Nombre de Niveau maximum :

Type R+2

Assiette Foncière :

Environ 1,5 ha

Estimation Surface Plancher (SP) :
par panneaux photovoltaïques

m2

Autonomie énergétique : Production électrique

Approche Environnementale :

Diminution de l'impact écologique en privilégiant les matériaux locaux

Adduction Eau Potable (AEP) :

Système d'alimentation en puits par forage

Traitement des eaux

usées : Incorporation d'une mini-station d'épuration

Traitement des eaux résiduelles :
dans la parcelle

Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption

Isolation thermiques :

Peau extérieure et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

COÛT ESTIMATIF PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION : 20,5 M€ HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ASSOCIATION INTERNATIONALE FOOTSOLIDAIRE



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

EXTENSION – CREATION D'UNE GRANDE CUISINE « Auberge-Gîte » «La Ferme du Blanchot » / CROSSAC- 44160 (France)



DESCRIPTION /CARACTERISTIQUES

Rénovation d'une maison d'habitation individuelle :

Nombre de Niveau : R+1

Assiette Foncière :

Estimation Surface Plancher (SP) : 45 m2
Règlementation Thermique 2012

Approche Environnementale :

Adduction Eau Potable (AEP) :
usées : Réseau Urbain

Système d'alimentation urbain

Traitement des eaux

Traitement des eaux résiduelles :
dans la parcelle

Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption

Isolation thermiques : Peau extérieur et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

COÛT DE L'OPÉRATION : 107 254 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE : PRIVÉ

La Ferme Du Blanchot
Hôtel - Restaurant - Séminaire - Repas de famille



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

LIVRAISON : AOÛT 2006

CONSTRUCTION DE VESTIAIRES DE FOOTBALL ET D'UN CLUB HOUSE SAINT-NAZAIRE - 44600 (France)



DESCRIPTION /CARACTERISTIQUES

Rénovation d'une maison d'habitation individuelle :

Nombre de Niveau : RDC Assiette Foncière :

Estimation Surface Plancher (SP) : 425 m2 Approche
Environnementale : Règlementation Thermique 2012

Adduction Eau Potable (AEP) : Système d'alimentation
urbain Traitement des eaux usées : Réseau Urbain

Traitement des eaux résiduelles : Privilégier le traitement des
eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle

Isolation thermiques : Peau extérieur et Filtration d'air y compris
rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

COÛT DE L'OPÉRATION : 550 000 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

COMMUNE DE SAINT-NAZAIRE



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU

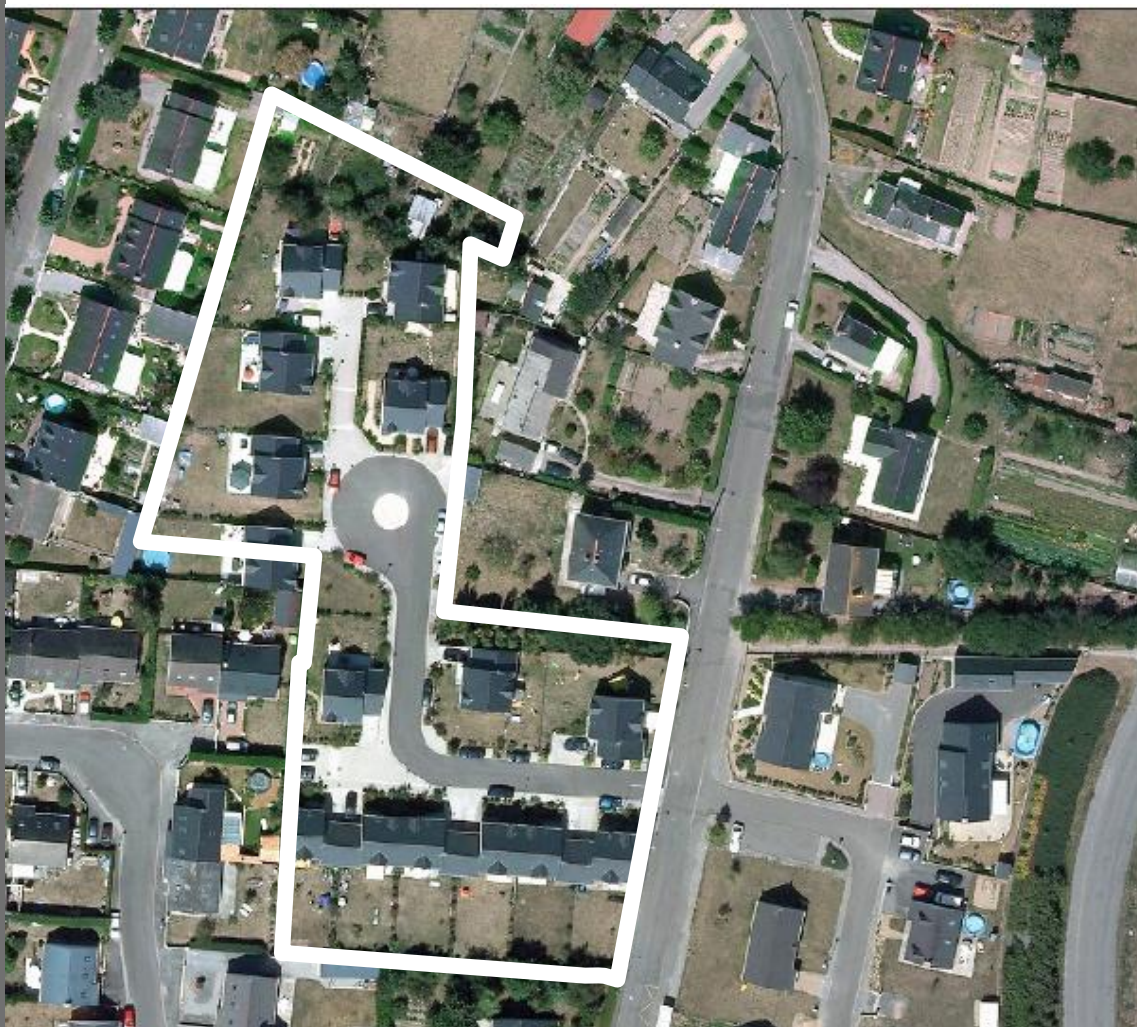


9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC :
EQUIPEMENT SPÖRTIF

LIVRAISON : AOÛT 2006

CONSTRUCTION D'UN LOTISSEMENT « Le Neptune » / 15 MAISONS INDIVIDUELLES / MONTOIR DE BRETAGNE- 44550 (France)



AMENAGEMENT URBAIN & CONSTRUCTION

DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

« Construction de 15 maisons individuelles groupées /
6 PLS – 3 PLI – 6 ACCESSIONS »

Nombre de Niveau : R+C

Assiette Foncière :

Estimation Surface Plancher (SP) :
Règlementation Thermique 2005

m2

Approche Environnementale :

Adduction Eau Potable (AEP) :
Réseau Urbain

Système d'alimentation urbain

Traitement des eaux usées :

Traitement des eaux résiduelles :
parcelle

Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la

Isolation thermiques : Peau extérieur et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

COÛT DE L'OPÉRATION : 1 120 000 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

ATREALIS PROMOTION



Roger ETOGO

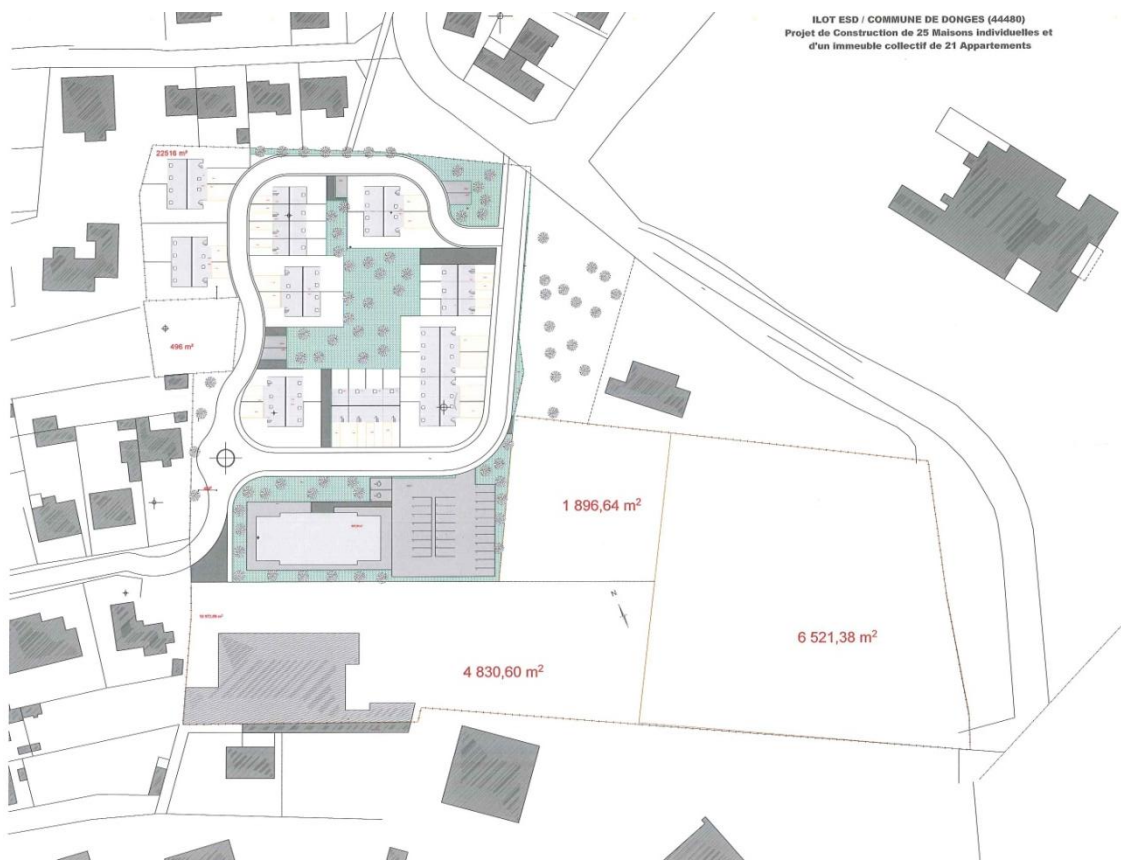
Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programiste HQE & ACCESS-QU



9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

PROJET D'AMÉNAGEMENT DU SITE ESD DE DONGES

DONGES- 44480 (France)



ILOT ESD / COMMUNE DE DONGES (44480)
Projet de Construction de 25 Maisons Individuelles et
d'un immeuble collectif de 21 Appartements

DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

Projet d'aménagement d'un îlot en site urbain à proximité du centre ville de Donges. L'étude urbaine en partenariat avec la commune de Donges présente une capacité constructive de :

* 25 Maisons individuelles (dont 7 maisons en logement sociale, et 18 maisons en accession à la propriété)

* 1 bâtiment collectif de type R+3 constitué de 21 appartements

Nombre de Niveau :

Assiette Foncière :

Environ 1,1 ha

Estimation Surface Plancher (SP) :

Aménagement Durable

Approche Environnementale :

Adduction Eau Potable (AEP) :
usées : Réseau Urbain

Système d'alimentation urbain

Traitement des eaux

Traitement des eaux résiduelles :
dans la parcelle

Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption

Isolation thermiques :

(Principe d'aménagement sur le Building Information Model (BIM))

COÛT ESTIMATIF PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION : 2 200 000 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU



AGENCE DE NANTES
22 Mail Pablo PICASSO
44000 NANTES (FRANCE)
Tel: +33 (0)2 40 95 36 84
Fax: +33 (0)2 40 95 36 00
www.alila.fr

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France)
E-mail : retogo@free.fr

Portable : +33 680 592 093

SALLE DE SPECTACLE CULTUREL « KRAFT » LA CHAPELLE DES MARAIS - 44160 (France)



Mandataire : ECS INGENIERIE – LE MANS

DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

Travaux de mise en conformité règlementaire

- Désamiantage,
- Electricité,
- Optimisation du mode de chauffage
- Accessibilité par la création d'un cheminement PMR, y compris création de 5 emplacements PMR dans la salle

Nombre de Niveau :	R+1	Assiette Foncière :
Estimation Surface Plancher (SP) : Règlementation Thermique 2005	600 m2	Approche Environnementale :
Adduction Eau Potable (AEP) : eaux usées : Réseau Urbain	Système d'alimentation urbain	Traitement des
Traitement des eaux résiduelles :	NEANT	
Isolation thermiques : thermiques	Menuiseries aluminium avec rupteurs de ponts	

COÛT DE L'OPÉRATION : 154 195 HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmate HQE & ACCESS-QU

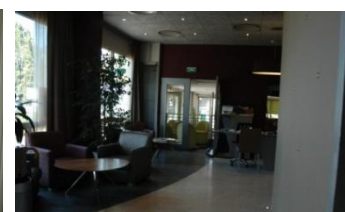
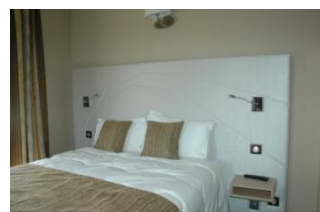


9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOR DE BRETAGNE (France)
E-mail : retogo@free.fr

Portable : +33 680 592 093

REHABILITATION COMPLETE D'UN HÔTEL 3★

VIRE - 14000 (France)



CO-TRAITANT : Ph. LHERITEAU, Architecte dplg

DESCRIPTION / CARACTERISTIQUES

Rénovation complète d'un hôtel de 29 chambres classé 3 ★ :

29 chambres situées au cœur de Vire, l'Hôtel Saint Pierre vous accueille dans un cadre entièrement rénové, insonorisé et climatisé.

Ouvert toute l'année, tout le confort est à votre disposition : ascenseur, wifi gratuit, téléphone, télévision avec Canal + et chaînes internationales...

Salle-de-bain avec douche ou baignoire balnéothérapie selon vos envies.

Nombre de Niveau :

R+3

Assiette Foncière :**Estimation Surface Plancher (SP) :**

670 m2

Approche Environnementale :

Règlementation Thermique 2012

Adduction Eau Potable (AEP) :
eaux usées : Réseau Urbain

Système d'alimentation urbain

Traitement des**Traitement des eaux résiduelles :**
par absorption dans la parcelle

Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie)

Isolation thermiques :
aluminium

Rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries

COÛT DE L'OPÉRATION : 940 808 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

PRIVÉ

Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programiste HQE & ACCESS-QU

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France)

Portable : +33 680 592 093

E-mail : retogo@free.fr

PROJET D'EXTENSION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE PONTCHATEAU - 44160 (France)



AVANT TRAVAUX



APRES TRAVAUX



DESCRIPTION /CARACTERISTIQUES

Rénovation d'une maison d'habitation individuelle :

Nombre de Niveau :

R+1

Assiette Foncière :

Estimation Surface Plancher (SP) : 20 m2

Règlementation Thermique 2012

Approche Environnementale :

Adduction Eau Potable (AEP) :
eaux usées : Réseau Urbain

Système d'alimentation urbain

Traitement des

Traitement des eaux résiduelles : Privilégier le traitement des eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle

Isolation thermiques :

Peau extérieure et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

COÛT DE L'OPÉRATION : 58 135 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

PRIVÉ



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France) Portable : +33 680 592 093
E-mail : retogo@free.fr

CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE MONTOR DE BRETAGNE - 44550 (France)



DESCRIPTION /CARACTERISTIQUES

Rénovation d'une maison d'habitation individuelle :

Nombre de Niveau :

R+1

Assiette Foncière :

Estimation Surface Plancher (SP) :

237 m2

Approche

Environnementale : Règlementation Thermique 2005/ Matériau SIPOREX

Adduction Eau Potable (AEP) : Système d'alimentation urbain

Traitement

des eaux usées : Réseau Urbain

Traitement des eaux résiduelles :

Privilégier le traitement des

eaux de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle

Isolation thermiques :

Peau extérieur et Filtration d'air y compris

rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

COÛT DE L'OPÉRATION : 315 210 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

PRIVÉ



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOR DE BRETAGNE (France)

Portable : +33 680 592 093

E-mail : retogo@free.fr

Livraison : Juillet 2006

CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE

PORNIC- 44 (France)



CO-TRAITANT : Ph. MIGNE, Architecte dplg

DESCRIPTION /CARACTERISTIQUES

Rénovation d'une maison d'habitation individuelle :

Nombre de Niveau :

R+1

Assiette Foncière :

Estimation Surface Plancher (SP) :

200 m2

Approche

Environnementale : Règlementation Thermique 2005/ MONOMUR + Panneaux solaires

Adduction Eau Potable (AEP) : Système d'alimentation urbain
eaux usées : Réseau Urbain

Traitement des

Traitement des eaux résiduelles :

de surface (eaux de pluie) par absorption dans la parcelle

Privilégier le traitement des eaux

Isolation thermiques :

Peau extérieure et Filtration d'air y compris rupteurs de ponts thermiques dans les menuiseries aluminium

COÛT ESTIMATIF DE L'OPÉRATION : 333 838 € HT

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

PRIVÉ



Roger ETOGO

Architecte DPLG - Urbaniste DIUP
Ingénieur Programmiste HQE & ACCESS-QU

9 rue Louis Pasteur / 44550 MONTOIR DE BRETAGNE (France)

Portable : +33 680 592 093

E-mail : retogo@free.fr

CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE



AGENCE FRANCE

Immeuble Tame-Nana – 9 rue Louis Pasteur
44550 MONTOIR DE BRETAGNE

Portable : +33 680 592 093 E-mail : contact@groupe-ersa.fr