

PORTFOLIO

Julia Morais Caldas Architecte DPLG

Hameau Le Coulet – 34520 St Maurice Navacelles

architecte DPLG / 1999 Ecole Polytechnique de Turin et diplôme d'Etat (Italie)
reconnus par le Gouvernement Français
Ordre des architectes N° 75039
N°régional Languedoc Roussillon : lan01354
Né le 09 06 1972 à Turin (Italie)

Activité professionnelle :

2016 architecte libéral en France.

Activité libérale depuis 2004 en Italie et du 2008 au juillet 2015 architecte libéral dans l'atelier d'architecture CANTERCEL implanté sur le site expérimental (www.cantercel.com) en suite ouverture d'agence au Coulet avec l'architecte Massimo Serrao: maîtrise d'œuvre privée et maîtrise d'œuvre publique : aménagements de centres urbains, bâtiments pour collectivités, aménagements paysagers.

2004 – 2006

Collaboratrice libérale avec l'agence Con3studio à Turin (www.con3studio.it): maîtrise d'œuvre privée.

2001 - 2004

Collaboratrice salariée dans l'atelier d'architecture BAUART ARCHITECTES et URBANISTES SA Neuchâtel (CH) (www.bauart.ch): maîtrise d'œuvre privée et maîtrise d'œuvre publique : aménagements de centres urbains, bâtiments pour collectivités, aménagements paysagers.

1999 - 2001

Collaboratrice stagiaire dans l'atelier d'architecture CANTERCEL implanté sur le site expérimental.

Etudes et diplômes :

1990 Baccalauréat Artistique – Lycée «Primo» de Turin.

1999 Diplôme à l'école Polytechnique de Turin – Faculté d'Architecture
Lauréat : « De la perception du site à la construction de l'architecture: un parcours d'expérimentation sur le champ ».
Diplôme en auto-construction sur le site expérimentale de CANTERCEL110/110.

2000 Diplôme d'Etat pour l'exercice de la profession.

2006 Diplôme de formation coordinateur SPS, Italie.

PROJETS EN COURS

Extension d'une maison individuelle à Saint Vincent de Barbeyrargues (34).

Restructuration d'une ancienne habitation en pierre à St Maurice Navacelles (34).

Réhabilitation d'un ancien four à pain en gîte à Balsac (12).

Réhabilitation d'un ancien chai en habitat individuel à Sauve (30).

Projet et réalisation d'un centre équestre sur la commune de Lacoste (34)

REALISATIONS RECENTES

2012 - 2013

Réhabilitation d'une grange en habitat individuel à La Cavalerie (12).

2011 - 2013

Maison individuelle à Saint Vincent de Barbeyrargues (34).

2010 - 2012

Restructuration de l'ancien bâtiment de la Poste en bureau et logements à Fondamente (12)

2009 - 2010

Réhabilitation en logements du Presbytère à Fondamente (12)

Réhabilitation d'une salle de fêtes en salle multiculturelle à Fondamente (12)

2008 - 2010

Conception et réalisation d'une Ecogite sur le site de Cantercel (www.giteloreillette.com)(34)

2008

Conception d'une maison écologique réalisée en auto construction à Saint Affrique (12).

REALISATIONS EN ITALIE

2006 - 2010

Réhabilitation d'une maison individuelle à Turin (Italie).

L'HABITAT

Julia Morais Caldas Architecte DPLG

Hameau Le Coulet – 34520 St Maurice Navacelles

Maison Ecologique en auto-finition (Montpellier)



Ce projet est situé en zone résidentielle individuelle sub-urbaine issue d'une division parcellaire. Le lieu est caractérisé par une proximité de voisinage, un manque d'ouvertures à l'horizon et une orientation privilégiée nord-sud correspondante à la diagonale de la parcelle.

En accord avec le maître d'ouvrage il a été recherché une implantation bioclimatique de la maison et une utilisation de matériaux écologiques.

La zone nuit (3 chambres) et les services (buanderie, arrière cuisine, salle d'eau et WC) tournent le dos au nord (vent froid et humide, voisinage) et génèrent deux éléments d'adossement qui s'articulent autour d'un espace jour (séjour, cuisine, salle à manger, coin télé) ouvert au sud.

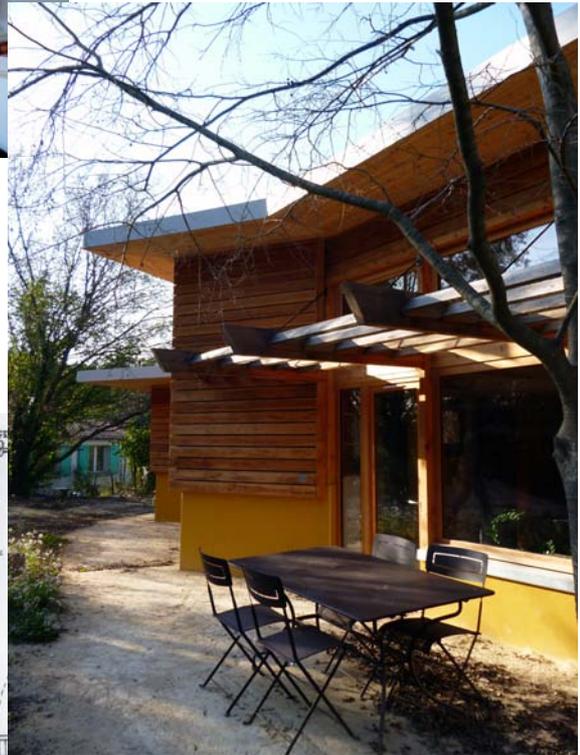
La grande hauteur sous plafond de cette partie centrale favorise l'apport solaire d'hiver qu'une pergola végétalisée et un grand débord de toiture protègent de l'ensoleillement d'été.

La pergola, traitée tant en intérieur que en extérieur crée une relation de continuité entre jardin et espace de vie intériorisé. Un sas d'entrée conforte la thermicité d'hiver.

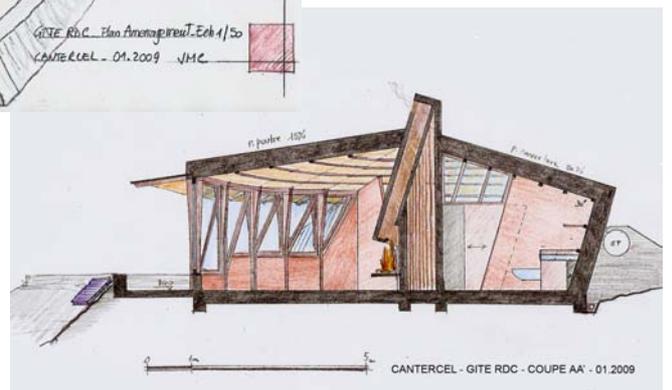
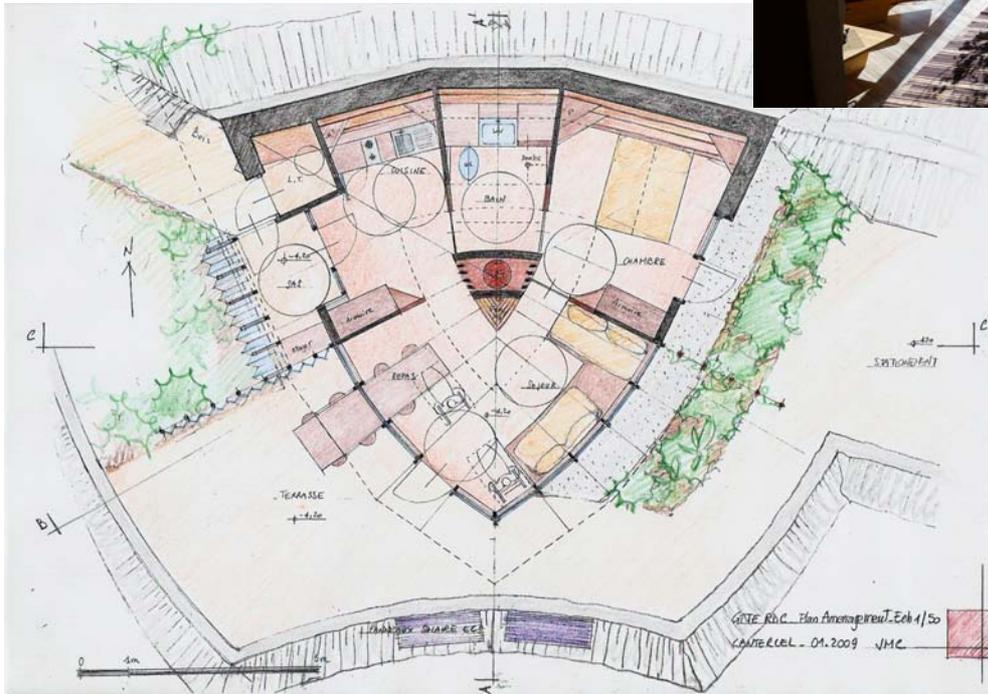
Un mode de construction mixte bois-maçonnerie a permis d'isoler la partie bois du sol et de réduire le risque termites. La partie bois du bâtiment est réalisée en ossature et caisson bois en couverture. Il a été choisi un concept de parois respirantes isolées en fibre de bois moyenne densité (14 cm), panneau de contreventement en fibre de bois très haute densité, bardage en claustré ajouré en façade et placo intérieur. En toiture les caissons porteurs ont été remplis en ouate de cellulose (22 cm) surmontés par un panneau en fibre de bois haute densité (12 cm) avec sur toiture ventilée (14 cm) et toiture végétalisée (thermicité d'été et pic d'orage).

Étant donné les performances thermiques du bâtiment et de son inertie il a été choisi un chauffage à poêle à granulés adossé à un élément de masse (consommation : 795K/an = 180,2 €/an). Pour des questions de budget l'eau chaude sanitaire est fournie par un cumulus électrique de 200 litres.

Une bonne partie des finitions (peinture, enduit terre intérieurs, sol, aménagement) ont été réalisées par le maître d'ouvrage en lui permettant une appropriation et une appartenance profonde à son lieu de vie.

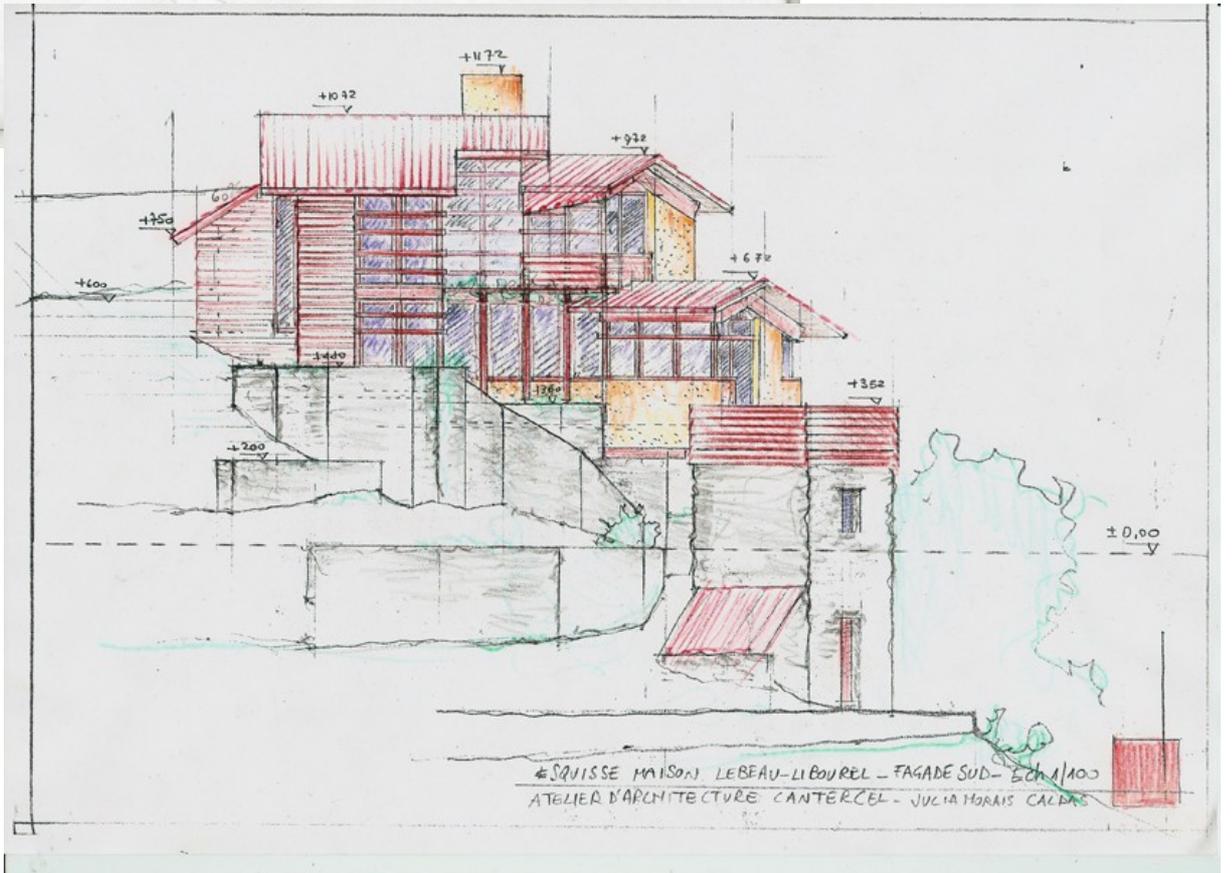
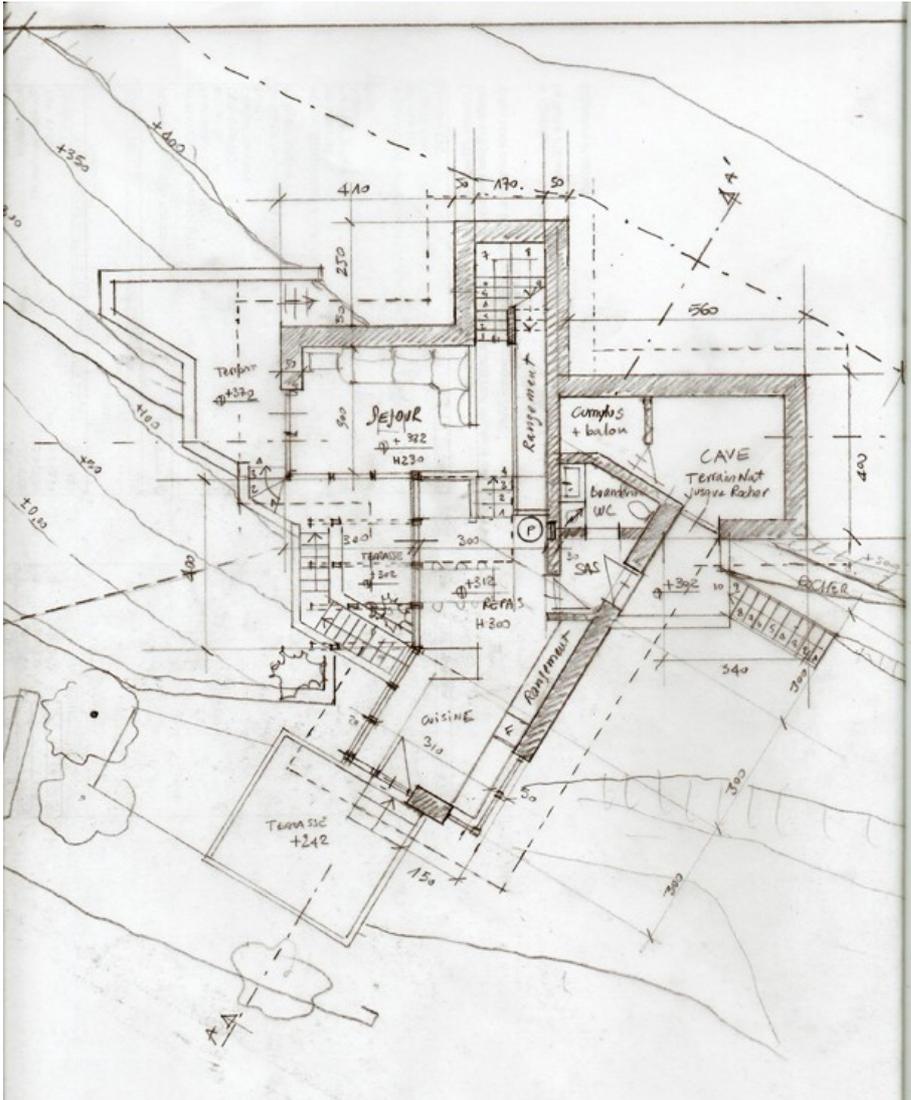


Ecogite (La Vacquerie)



Maison en paille en auto-construction (S Afrique)





RESTRUCTURATIONS ET REHABILITATIONS

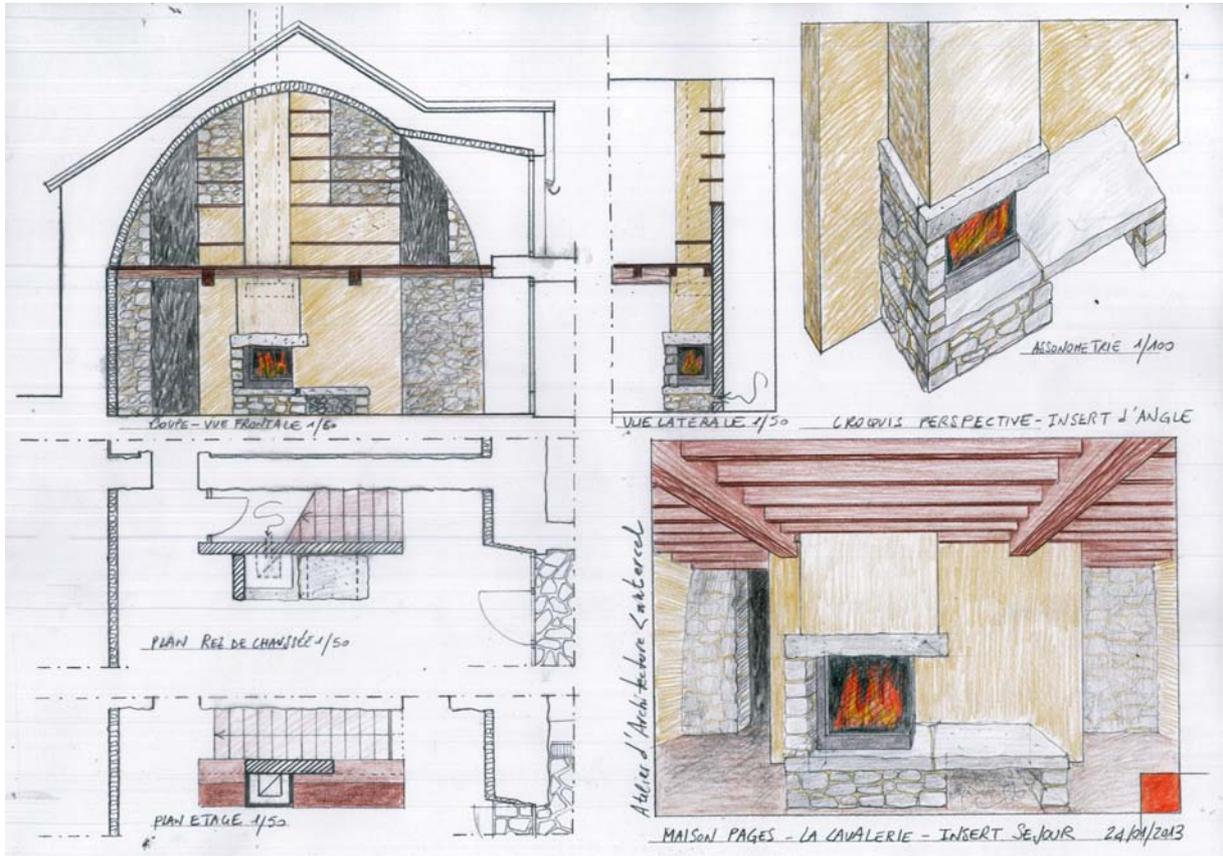
Julia Morais Caldas Architecte DPLG

Hameau Le Coulet – 34520 St Maurice Navacelles

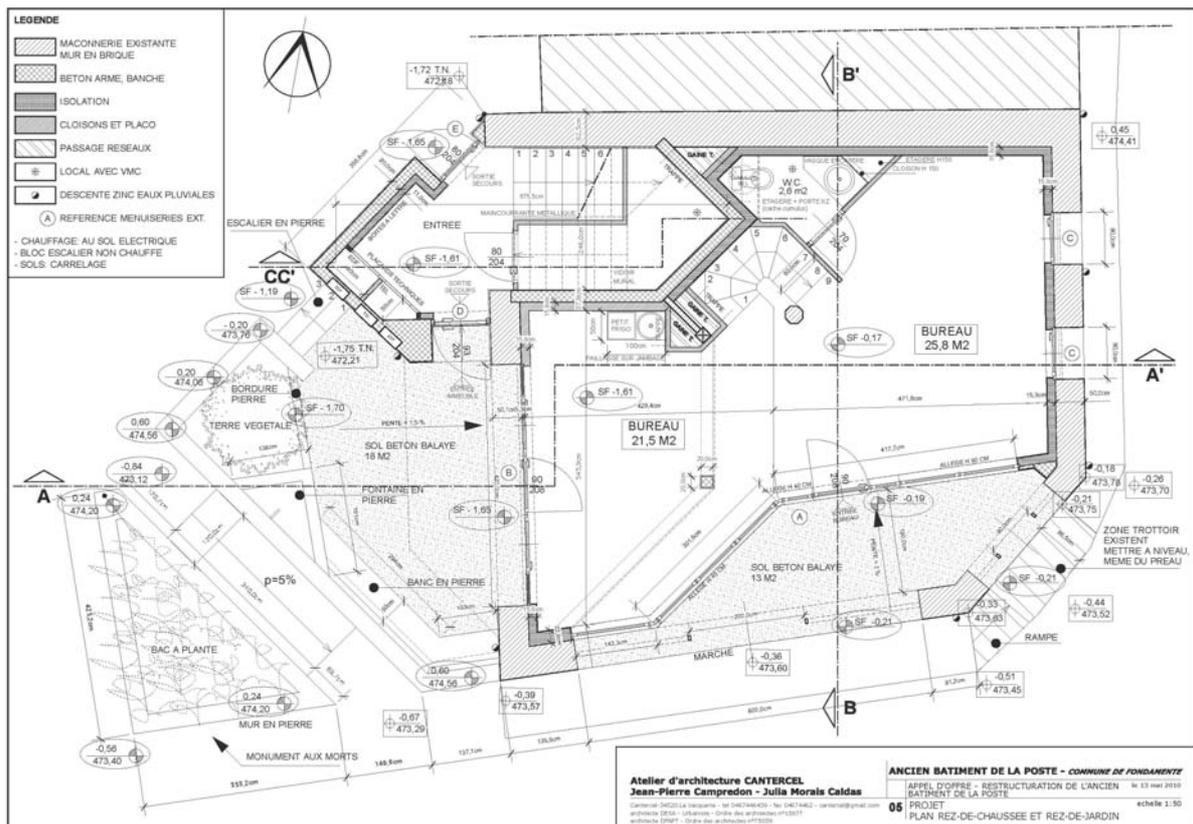
Réhabilitation d'une grange en habitat individuel (Cavalerie)







Restructuration de l'ancien bâtiment de la Poste en bureau et logements à Fondamente

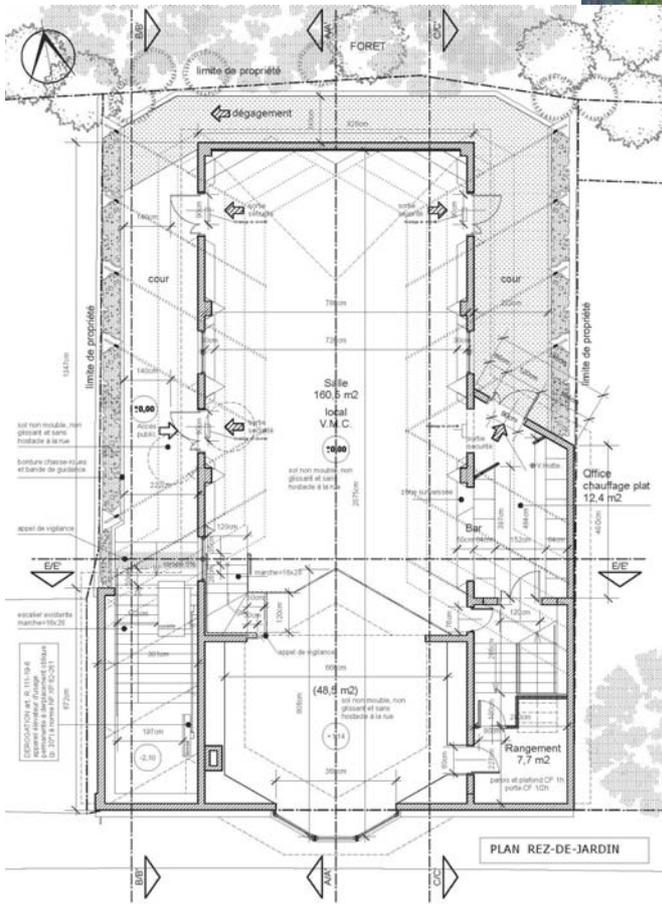
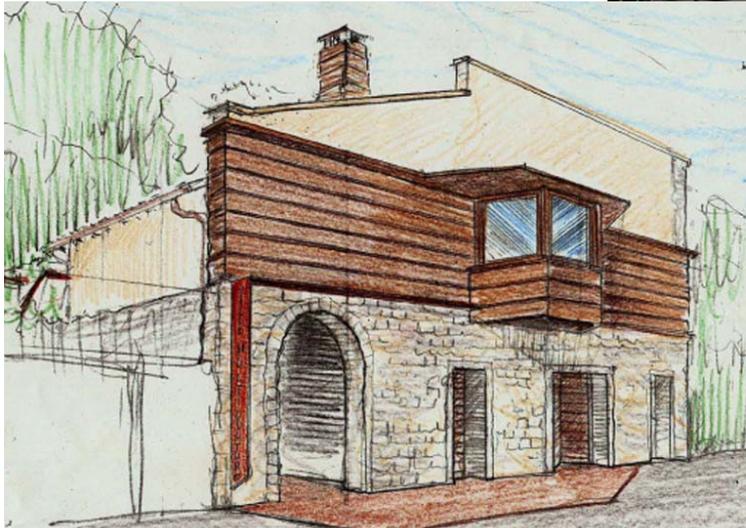




Réhabilitation du presbytère de Fondamente en logements



Réhabilitation d'une salle des fêtes en salle multiculturelle à Fondamente





REALISATIONS EN ITALIE

Réhabilitation d'une maison individuelle à Turin

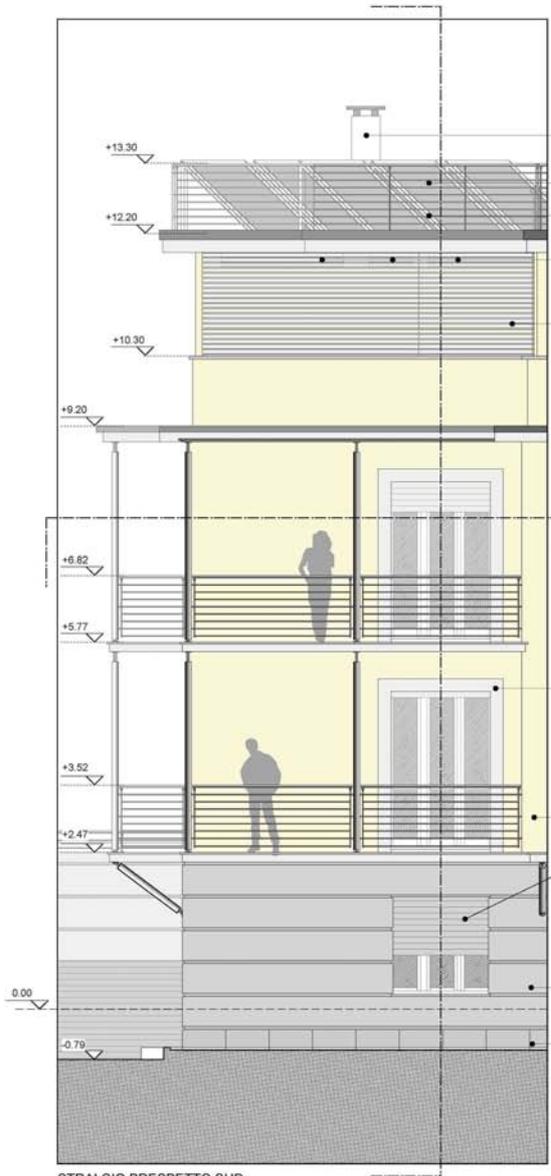




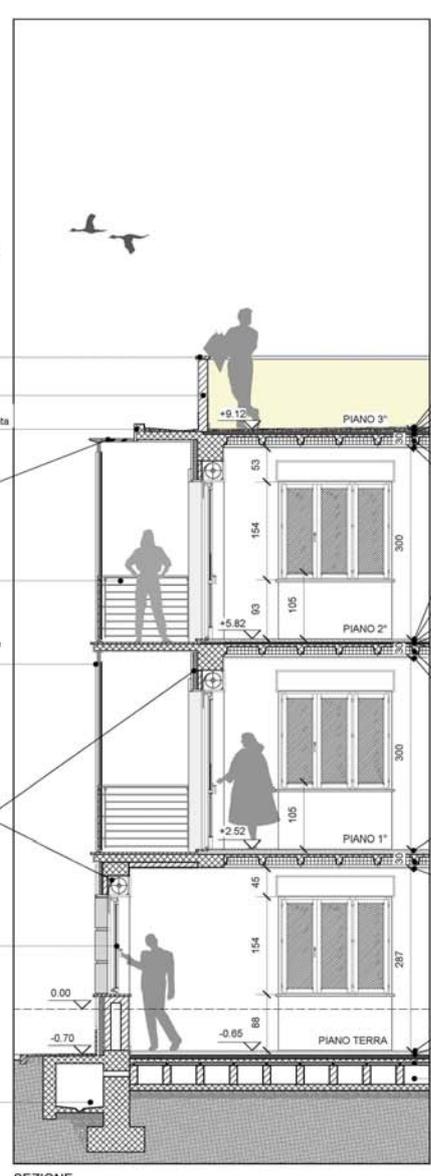
VISTA 1 - SUD



VISTA 3 - NORD



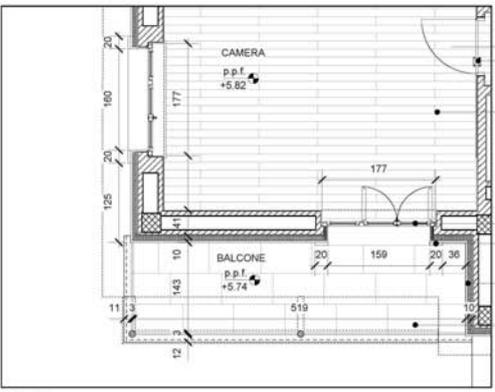
STRALCIO PRESPECTO SUD



SEZIONE

- camino centrale termica
- pannelli solari per produzione acqua calda
- parapetto in acciaio verniciato
- aperture ventilazione naturale locale tecnico celate dietro il rivestimento
- rivestimento in doghe orizzontali di legno naturale chiaro per esterni
- davanzale in pietra naturale di Luserna
- parapetto laterizio intonaco civile
- ripriano cornice scossalina lamiera verniciata
- pergola in acciaio verniciato con frangisole orizzontali regolabili
- parapetti in acciaio verniciato
- balconi soletta in c.a. intonacata + montanti verticali a sezione circolare in acciaio verniciato
- cornici in intonaco
- sistema composto d'isolamento termico con superficie intonacata chiusa (finitura civile), senza giunti sull'esterno, fissaggio degli elementi isolati con sistema incollato - $U_{50,50W/mqK}$
- serrande avvolgibili di sicurezza - acciaio verniciato
- serramenti in legno smaltato a doppia guarnizione e vetro-camera - alto isolamento termico $U_{52,30W/mqK}$
- basamento intonaco civile disegnato a bugnato
- zoccolo in lastre di pietra naturale di Luserna
- intercapedine esistente

- COPERTURA : $U_{50,50W/mqK}$
- rivestimento in gress massetto di pendenza impermeabilizzazione strato termoisolante
- barriera vapore
- sofio latero-cementizio gettato in opera (esistente) intonaco
- rivestimento ligneo
- PAVIMENTO RADIANTE : massetto lamiera per conduzione termica + tubi diffusori calore
- pannello isolante barriera umidità residua
- sofio latero-cementizio gettato in opera (esistente) intonaco
- pavimentazione esistente
- sofio latero-cementizio gettato in opera (esistente) intonaco
- intonaco
- rivestimento ligneo
- pavimento radiante
- sofio in laterizio su gattaiolato (esistente)
- vespaio ventilato (esistente)



PIANTA

- serramenti interni in legno smaltato
- rivestimento pavimento palchetto

