

2021
2005

Lilian Chaubet

PORTO

SOMMAIRE

2021 : Projets et chantiers en cours	Page 02
2019 : Etudes de réemploi de matériaux	Page 04
2018 - 2019 : Marseille / Coco Velten	Page 05
2017 - 2018 : Paris / les Grands Voisins	Page 07
2020 : Marseille / Plastic Odyssey	Page 14
2013 - 2017 : Architecte en agence dans le bassin Annécien.	Page 16

LILIAN CHAUBET // ARCHITECTE & SPÉCIALISTE DU RÉEMPLOI
làBO• collectif d'architectes Marseille

06 77 27 30 84
lilianchaubet@gmail.com

PROJET EN COURS

Architecte Ordre PACA n° 088353

Projet : Rénovation d'un immeuble de ville

Surface : 240 m² habitable

Prix des travaux : 260 000€

Lieu : Marseille - Quartier st Just

Phase : Faisabilité - Esquisse

Démarrage des travaux : Fin 2021

Projet : Extension d'une maison de montagne

Surface : 175 m² habitable

Prix des travaux : 190 000€

Lieu : Isère - Belledune

Phase : Validation PC

Démarrage des travaux : Fin 2022





PROJET EN COURS

Architecte Ordre PACA n° 088353

Projet : Réhabilitation d'une ancienne auberge en logements

Surface : 226 m² habitable

Prix des travaux : 264 000€

Lieu : Boffres - Ardeche

Phase : Avant Projet Sommaire

Démarrage des travaux : 2023



Villages Vivants



Donne idée d'activité
créatrice de lien social



Milieu rural
Sud-est
de la France



Blocage
immobilier

Des partenaires financiers et
réseaux qui consolident le
modèle. Ex : La Poste, Fonda-
tion Raoul Follereau.



Follereau

Fondation reconnue d'utilité publique

logements en projet pour
répondre aux besoins du territoire.

L'épicerie, un commerce de
proximité utile ; vente de pro-
duits locaux et en circuits courts.



Un patrimoine
préservé



Un loyer
progressif et juste



Un point relais La Poste,
un service disparu
depuis bien longtemps
qui revient au centre
du village.



Un bar-restaurant
et guinguette pour
animer le village toute
l'année.

greniade

Un collectif
d'entrepreneur réunis
dans une SCOP
pour mutualiser moyens
et expériences





R-A

YES WE CAMP et R-Aedificare

2018/2019 - MARSEILLE
Architecte - constructeur

R-AEDIFICARE

Réemploi des matériaux de construction dans le cadre d'études sur des bâtiments existants.

- > Diagnostic de ressources sur des matériaux qui présentent un intérêt esthétique, environnementale ou économique.
- > Organisation des modalités de déposes et de logistiques avec la maîtrise d'ouvrage pour anticiper les opportunités de réutilisations sur de nouveaux projets.
- > Chantiers YWC sélectionnés : projet **Foresta** et **Coco Velten**

* R-Aedificare : initie la filière du réemploi des matériaux de construction en région PACA

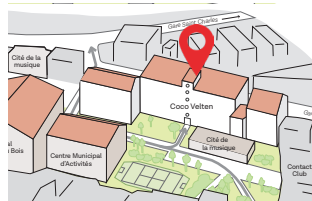
Création image
Page d'accueil du site internet
R-Aedificare

ETUDES ET CHANTIERS

04



Coco Velten



MISSION :

Accompagnement sur l'aménagement des espaces et la mise au normes des réseaux techniques.

Réemploi : mise en relation des propriétaires de gisements de matériaux et l'association Yes We Camp, pour espaces en cours de chantier.



EN QUELQUES CHIFFRES :

Surface :

salle de spectacles et resto : 226 m²

Salle Polyvalente : 411 m²

Ouverture : avril 2019 à ...

Programmation (avant confinement) :

- + 60 concerts
- + 19 spectacles vivants
- + 50 conférences / débats
- + 5 bals

Toit

3

2

1

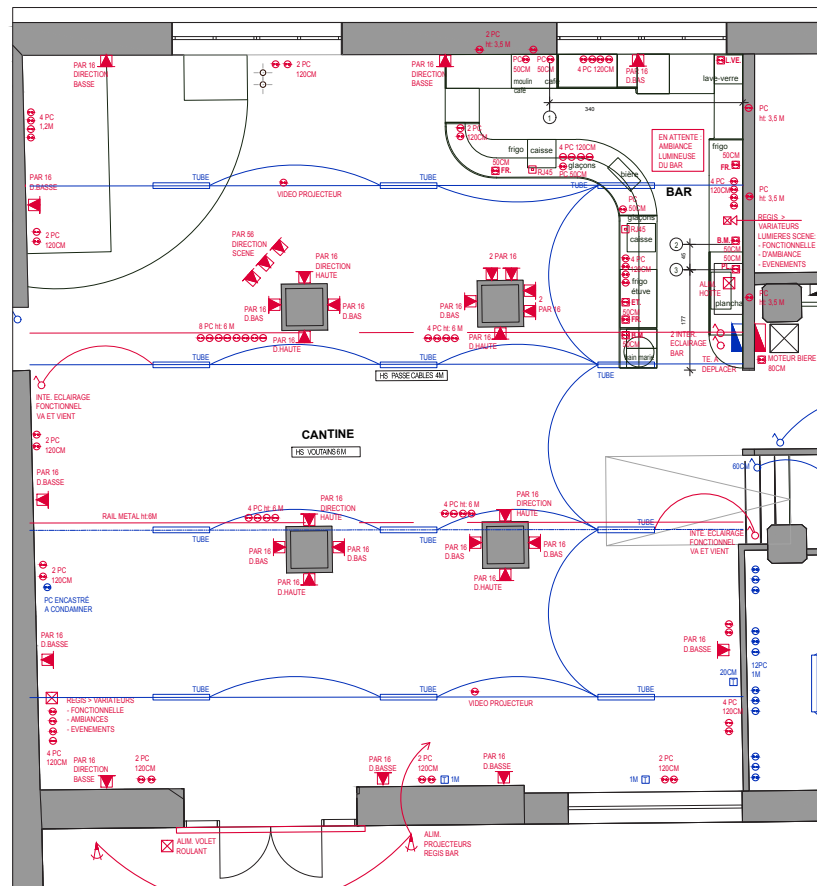
RDC

-1



LEGENDE

■ INSTALLATION A CREER	● POINT LUMINEUX	⋈ INTER SIMPLE	⊕ PRISE SIMPLE	Ⓜ P.D. PRISE FOUR	Ⓜ P.T. PRISE ETUVE
■ INSTALLATION EXISTANTE	● APPLIQUE	⋈ INTER VA ET VIENT	⊕ PRISE SPECIALE	Ⓜ P.I. PRISE PLAQUE INDUCTION	Ⓜ P.M. PRISE BAN MARIE
— CIRCUIT SIMPLE	● SUSPENSION FLAIRE	Ⓜ DETECTEUR DE PRESENCE	⊕ ALIMENTATION ELECTRIQUE	Ⓜ P.L. PRISE PLANCHA	Ⓜ P.L.L. PRISE LAVE LINGE
— CIRCUIT VA ET VIENT	● PAR	Ⓜ TABLEAU ELECTRIQUE	⊕ PRISE TELEPHONE	Ⓜ P.F. PRISE FRIGO	Ⓜ P.L.V. PRISE LAVE VASSELLE
— TUBE FLUID			⊕ PRISE RHAS	Ⓜ P.CO. PRISE CONGELATEUR	Ⓜ P.L.V.E. PRISE LAVE VERRE
				Ⓜ P.M.O. PRISE MICRO ONDE	Ⓜ P.L.L. PRISE SECHE LINGE







YES WE CAMP

2017 / 2018 - PARIS

chef de projet

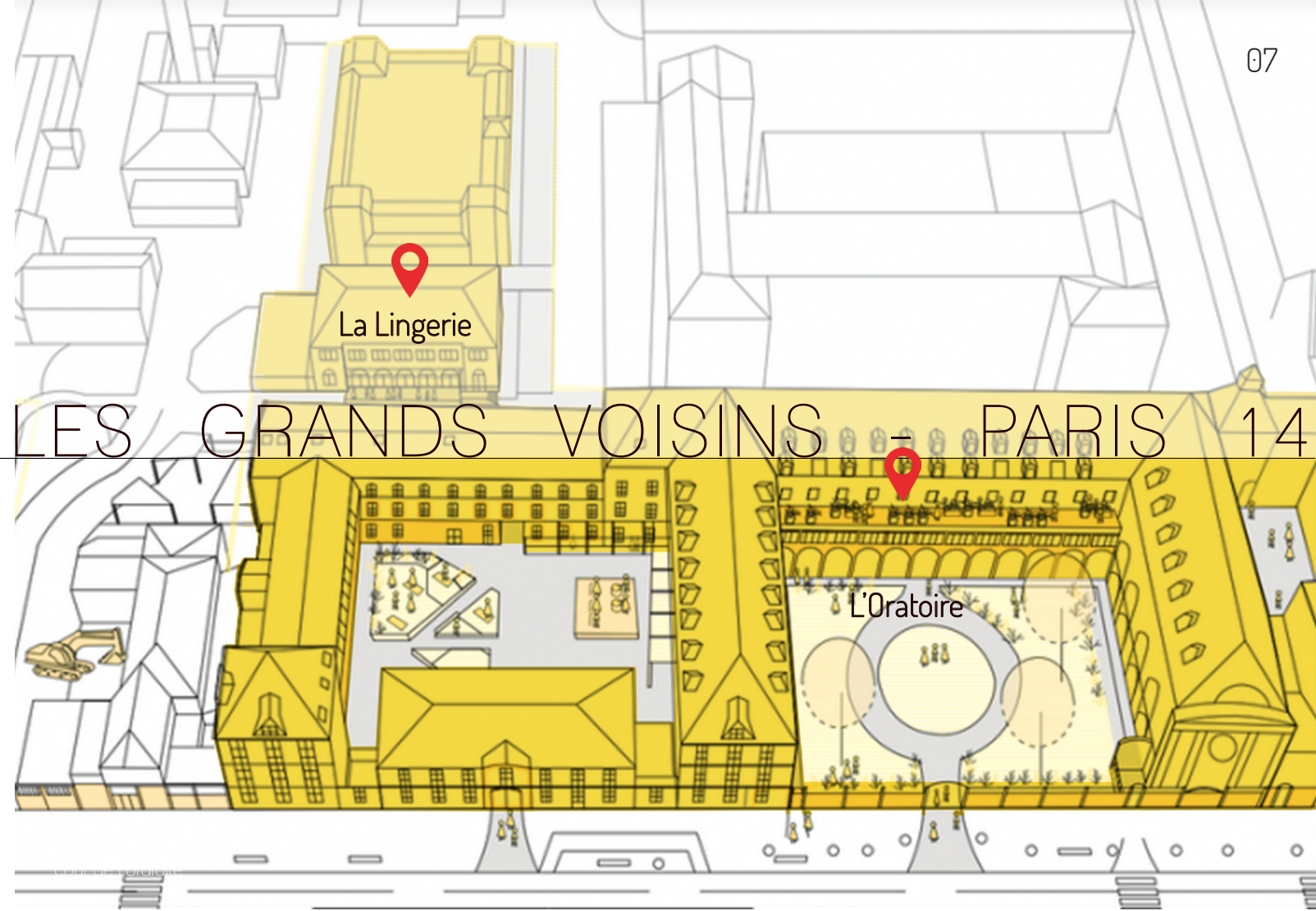
Architecte - constructeur

Les GRANDS
VOISINS



L'hôpital St-Vincent de Paul a fermé ses portes en 2012 pour que la ville de Paris développe de nouveaux logements sur les 3,4 hectares dans Paris intra-muros. Comment profiter de cet espace avant les futurs travaux démarrent pendant ce moment de latence ?

Le projet des Grands Voisins a permis d'expérimenter de nombreuses choses pendant cinq ans : hébergement d'urgence, restauration, lieux de culture et de fêtes.



La Lingerie



MISSION : Ce lieu fut réhabiliter en bar et salle de concert pour recevoir le public et permettre une grande programmation musicale et culturelle au coeur des Grands Voisins.

Chronologie du projet : Cette ancienne lingerie a été conçue en 1886 après la création de l'hôpital St-Vincent de Paul. Pendant deux siècles, ce bâtiment a permis de laver le linge des enfants-trouvés de Paris, pour terminer comme lieu de stockage jusqu'à la fermeture de l'hôpital en 2016.

Etudes régie technique en collaboration avec Bastien GERARD.



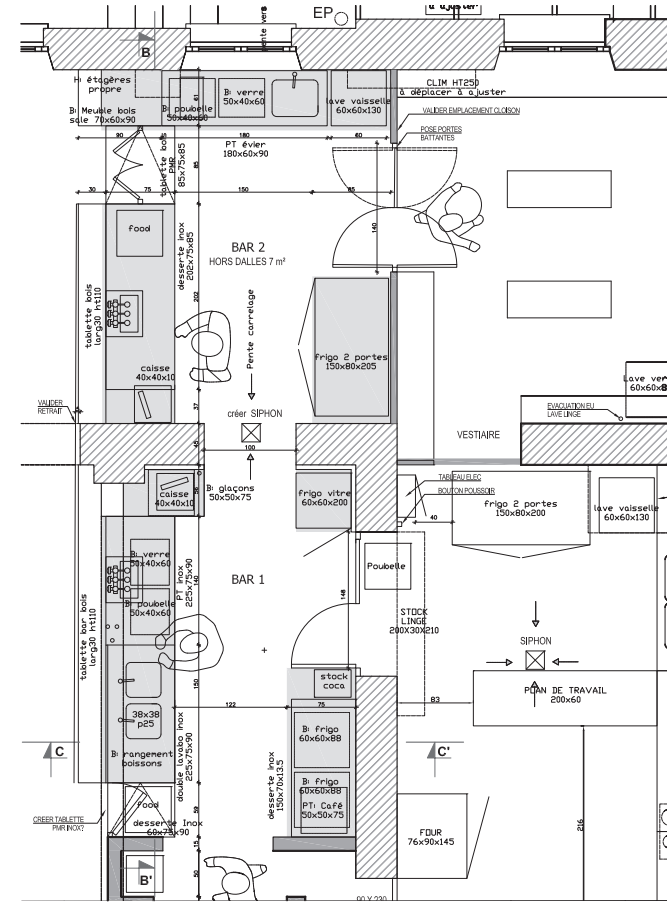
EN QUELQUES CHIFFRES :

Surface :
salle de spectacles : 200 m2
bar et cuisine : 50 m2

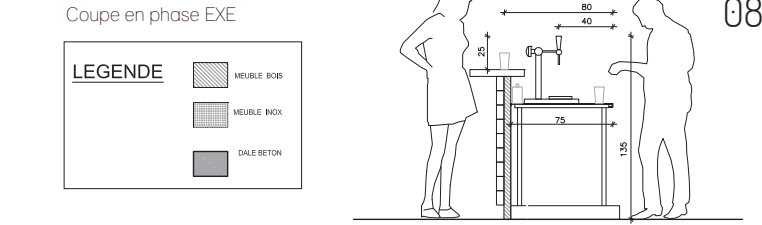
Ouverture : février 2018 à sept. 2020

Visiteurs : + 24 000 par an

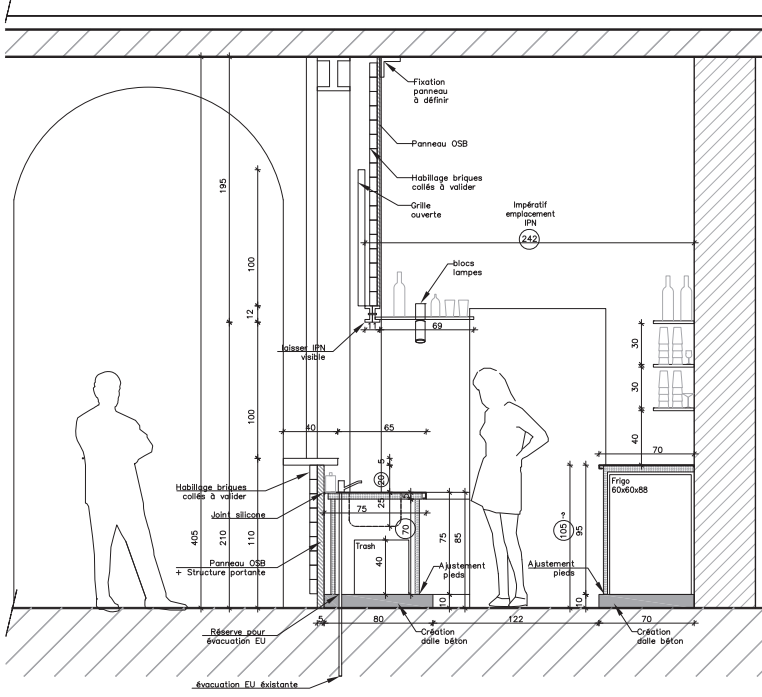
Programmation :
+ 200 concerts
+ 30 spectacles de danse
+ 20 performances
+ 100 rencontres et conférences
+ 50 projections



Plan de fonctionnement - espace BAR



DETAIL EMPLACEMENT BEC TIREUSE



Avant

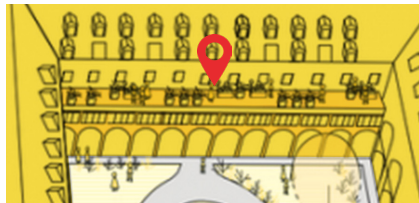


Après





l'Oratoire



MISSION : Création d'une cuisine professionnelle pour la préparation de repas pour une salle de restaurant de 240 m².

Lieu d'exposition, concert et espace de rencontres inter-publics ouvert à tous.

L'oratoire proposait une restauration saine et bon marché, à consommer en terrasse ensoleillée, sous les arcades ou dans la vaste salle. Le service et la cuisine ont été en partie étaient assurés par des personnes en insertion.

Matériaux : Réemploi de la cuisine centrale de l'ancien campus de l'Ecole centrale, à Châtenay-Malabry.



EN QUELQUES CHIFFRES :

Surface : cuisine de 300 m²

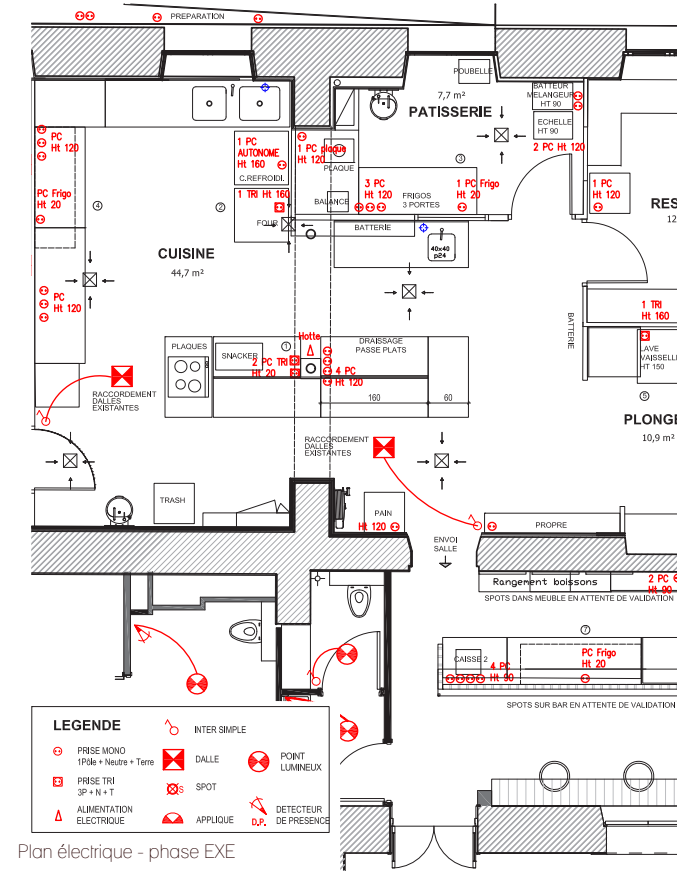
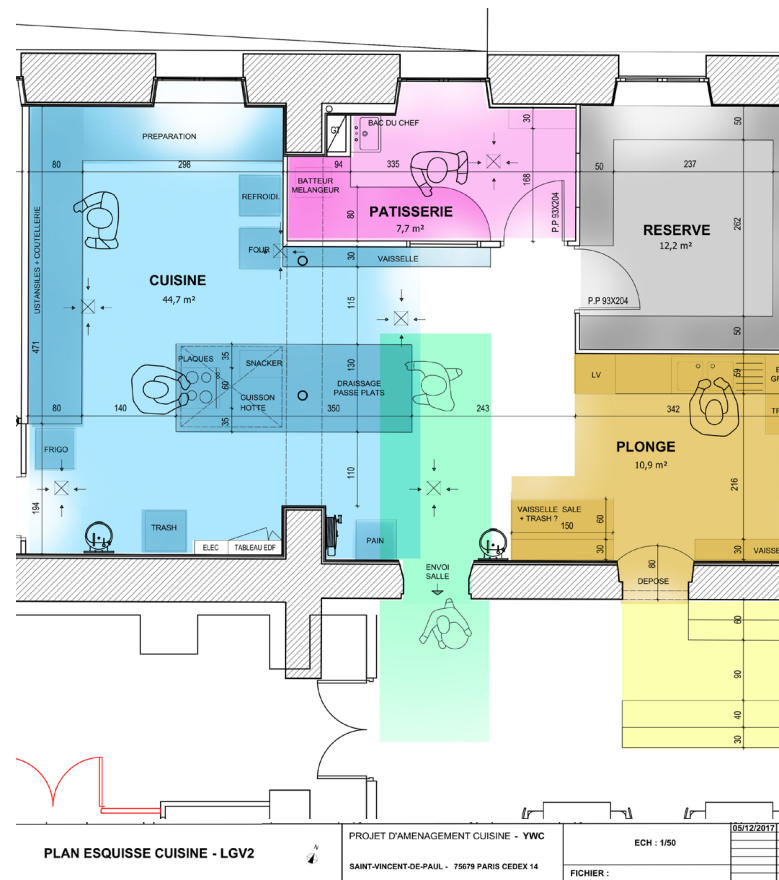
Ouverture : mai. 2018 à sept. 2020

Recette restaurant : 450 000€ en 2018

Nombre de plats vendus : + 40 000

Nombre de salariés en cuisine : 7

Trophée de l'Economie Sociale et Solidaire 2018 et Label Ecotables



Avant



Après







Village Plastic Odyssey

2019 - 2020 MARSEILLE

chef de projet

Architecte - constructeur

Plastic Odyssey a pour mission de lutter contre la pollution plastique de l'Océan, en partageant avec le plus grand nombre des savoirs et ses savoir-faire liés au recyclage des déchets plastiques.

En 2022, une partie de l'équipe partira pour une expédition autour du monde, à bord d'un navire de 40 mètres, pour faire escale dans 30 pays de l'Hémisphère Sud particulièrement touchés par la pollution plastique.



PLASTIC ODYSSEY COMMUNITY



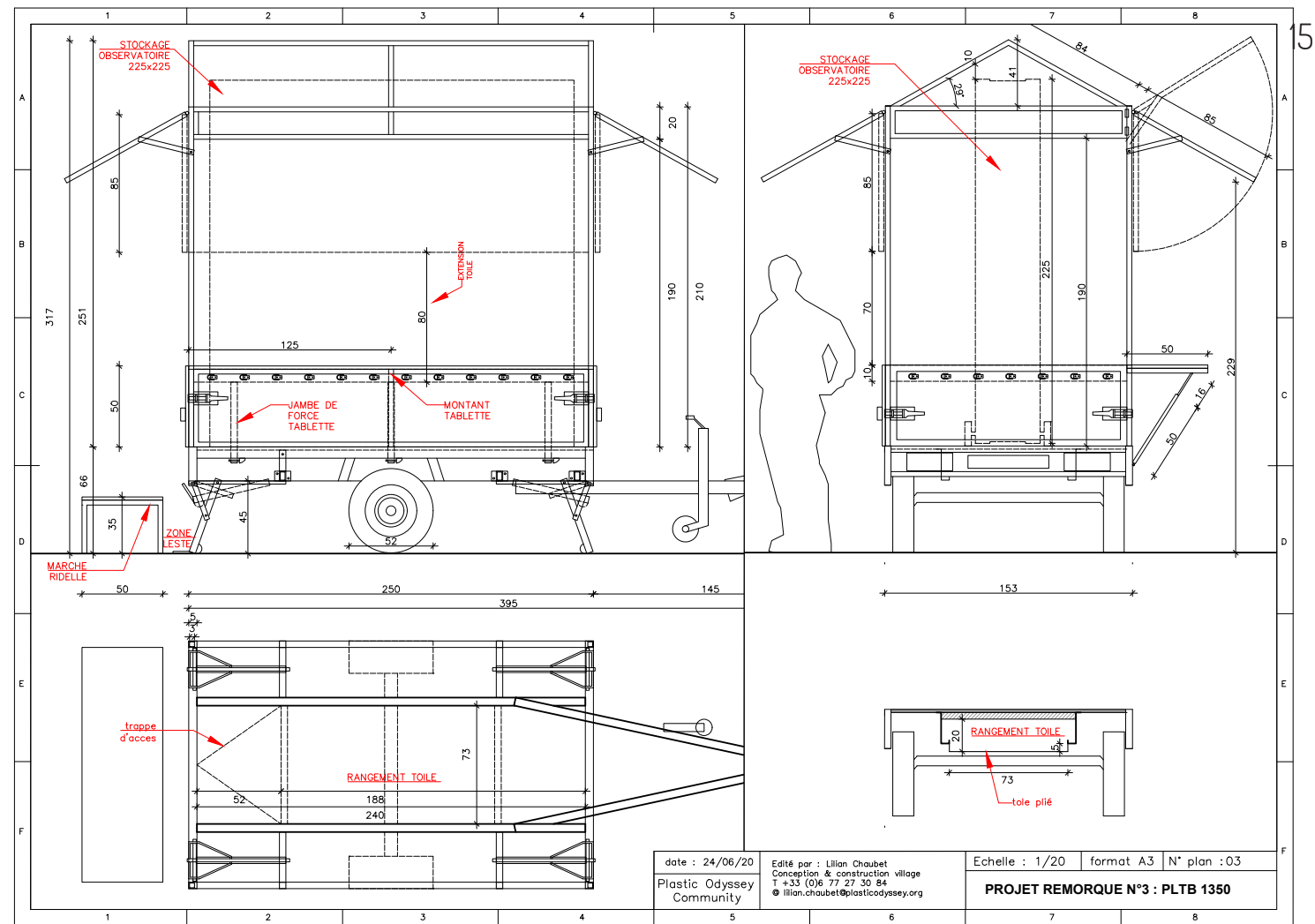


MISSION : concevoir et piloter la fabrication d'une exposition pédagogique itinérante, facilement transportable et déployable sur tous les terrains. Un projet qui mêlait contraintes techniques et sociales, pour que cette exposition soit appropriable par tous, dans différents contextes sociaux et géographiques. Un outil de sensibilisation en cours de développement sur la pollution plastique.

En quelques chiffres :

Prix : chantier de 32 200 € HT
(hors honoraires)

Février 2020 - Présentation du projet au salon Change Now, Grand-Palais



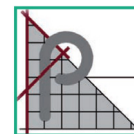
34 Logements sociaux, Annecy-le-Vieux, chantier en cours
 Surface : 5 940 m²
 Coût des travaux : 8 000 000 € HT - Bouygues Immobilier



2015-2017
PARTI PRIS



2015
GRENOT



2013-2014
ARCHITHEMES



Expérience en Agence dans le bassin Annecien
 2013 - 2017

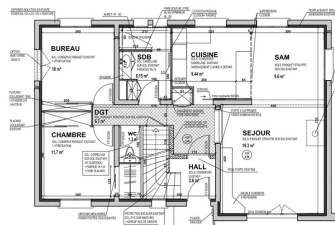
Les réalisations effectuées pendant cette période, ont englobé des tâches variées sur les phases : APS / APD / PC / EXE / CHANTIER.

La première année, j'ai effectué des permis de construire, des études de faisabilité et une mission d'OPC.

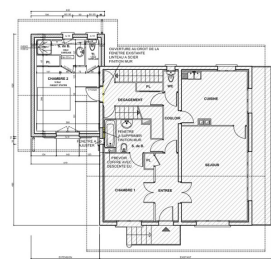
Par la suite, les projets concernés globalement des travaux de rénovations et de réhabilitation sur des structures existantes de différents états. Les réalisations se situaient autant en ville que dans des endroits reculés de montagne.

Formation pour l'Habilitation à la Maîtrise d'Oeuvre en mon Nom Propre entre le 2013 et 2014

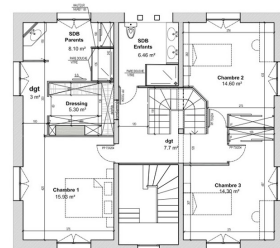




Mme Simonin - Annecy le vieux
PROJET D'AMENAGEMENT
D'UNE MAISON INDIVIDUELLE



SCI de Bacon, C.Robin - Goncein
REMISE À JOUR D'UN PC REFUSÉ

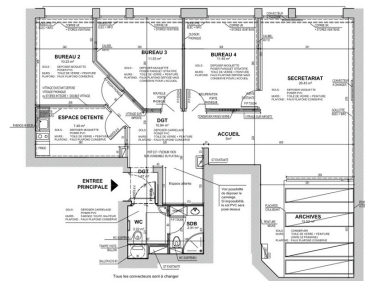
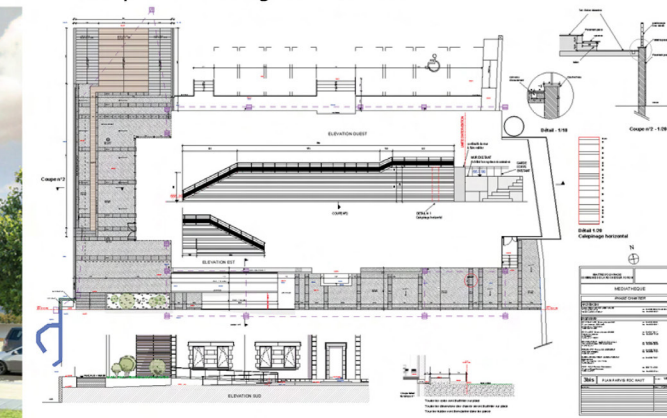


M. SADI - ANNECY
AMÉNAGEMENT D'UN
APARTEMENT EN DUPLEX.

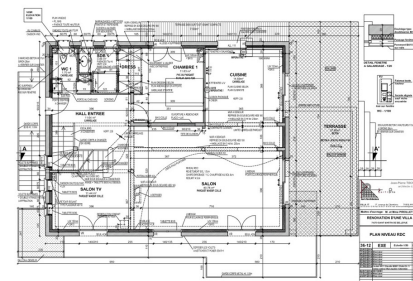
Médiathèque la Roche sur Foron 18000m2 - phase chantier



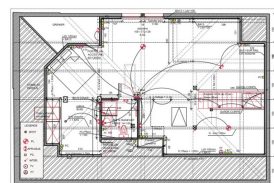
Conception et aménagement extérieur



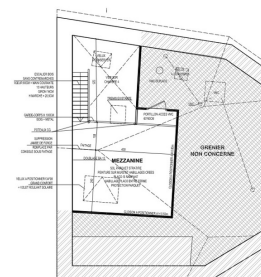
Maitre Rothena - Annecy
AMÉNAGEMENT DE BUREAUX
D'AVOCATS.



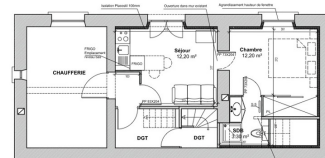
M. Pirollet - St Martin de Bellevue
RÉNOVATION D'UNE VILLA



Mme Dalla Zuana - Cran Gevrier
AMÉNAGEMENT DE COMBLES EN
STUDIO INDÉPENDANT



M.Siraudin - Annecy le vieux
AMÉNAGEMENT COMBLES POUR
UNE CHAMBRE D'ENFANT



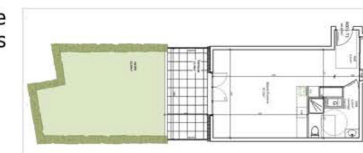
ALLARD - Argonay
AMÉNAGEMENT D'UNE VILLA
EXISTANTE



Etude de faisabilité - Groisy 74



Plans de vente de
logements collectifs



Concours : BIMBY
CAUE d'Annecy

Prix des habitants

Densification du tissu
pavillonnaire de la
région Haute savoie