

L'agence a été créée en **1924** à ROUEN par **André ROBINNE**. Son fils aîné **Guy ROBINNE** lui a succédé, puis s'est associé avec son frère **Alain ROBINNE**. **Alain ROPERS** est ensuite entré dans l'association. Le 1^{er} janvier 1979, le cabinet a pris la forme juridique d'une SCPA (Société Civile Professionnelle d'Architecture) inscrite à l'Ordre des Architectes de Haute Normandie sous le n° S00022. Après le départ de Guy ROBINNE, le cabinet a longtemps été animé par Alain ROBINNE et Alain ROPERS. Le 1^{er} janvier 1995, **Gérard GOURDIN** est entré à son tour dans l'association, puis **Hélène SAMY-ROPERS** le 1^{er} janvier 2007, après le départ d'Alain ROBINNE en 2001. Depuis le départ d'Alain ROPERS, la société a pris la nouvelle forme juridique plus moderne de SARL. **Sylvain SAMY-ROPERS** a intégré l'équipe en 2012 pour s'associer le 1^{er} juillet 2015. Gérard GOURDIN a pris sa retraite en Décembre 2020.

Hélène SAMY-ROPERS et Sylvain SAMY-ROPERS en sont maintenant tous deux les associés.

La société se rajeunit, mais ses objectifs n'ont pas changé :

construire et aménager des espaces de qualité pour la vie des utilisateurs et pour l'amélioration du cadre bâti de tous.

Animés tous du même désir de qualité architecturale et conscients de l'importance de leur mission, les Architectes et les Associés de l'Agence ont des âges différents, des origines, des formations, des personnalités, des activités personnelles différentes. C'est cette complémentarité qui apporte à leur association la faculté de s'adapter à tous les types de clientèle et à tous les types de programmes.

Hélène SAMY-ROPERS



Née le 21 février 1978 - mariée - 4 enfants
Math sup au lycée Corneille (Rouen)
Architecte ENSAIS (Ecole Nationale Supérieure des Arts et Industries de Strasbourg) en 2001. Inscrite à l'Ordre des Architectes de Haute Normandie (n°070490).
Intègre le Cabinet en tant qu'architecte salariée en 2005 après une expérience professionnelle de 3 ans dans un gros cabinet d'architectes à TAHITI.
Son sens de l'organisation, sa capacité à percevoir les problèmes dans leur ensemble, lui permettent de prendre des responsabilités au sein du cabinet : elle est associée depuis le 1er janvier 2007. Elle participe également aux jurys de diplôme d'Architecte de l'INSA à STRASBOURG depuis 2011.

Sylvain SAMY-ROPERS



Né le 13 mars 1976 - marié - 4 enfants
Math sup /Math Spé au lycée Jules FERRY (Versailles)
Architecte ENSAIS (Ecole Nationale Supérieure des Arts et Industries de Strasbourg) en 2000. Inscrit à l'Ordre des Architectes de Haute Normandie (n°070491).
Intègre le Cabinet en tant qu'architecte salarié en 2012 après une expérience professionnelle dans des cabinets en métropole (ARODIE-DAMIAN-Paris et ROBINSON Architectes-Mont Saint Aignan) et outre-mer (IHHI-Tahiti).
Il s'associe le 1er juillet 2015



ÉTUDES



Benjamin GOURDIN

Né le 24 avril 1989
Études à l'École Spéciale d'Architecture (ESA) et à ENSAN.
Architecte DE en 2014.
Formation initiale HMONP au sein de l'agence en 2015.
Inscrit à l'Ordre des Architectes de Normandie (n° 085716)
Collaborateur d'Architecte : études de la conception au suivi de chantier.



Jonathan GOSSELIN

Né le 19 juillet 1991
Études à l'École d'Architecture ENSAN. Architecte DE en 2016.
Diplômé de l'Université Paris II Panthéon-Assas en Droit de l'Immobilier
et de la Construction en 2017.
Diplômé de l'Université de Rouen Normandie en Expertise de Justice en 2018
Collaborateur d'Architecte : études de la conception au suivi de chantier.
Formation initiale HMONP au sein de l'agence en 2018.



Hélène HUREZ

Née le 05 janvier 1987
Études à l'École d'Architecture ENSAN.
Architecte DE en 2014.
Formation initiale HMONP en 2015.
Collaboratrice d'Architecte : études de la conception au suivi de chantier.

CHANTIER



Ludovic ENGELHARD

Né le 25 juillet 1964 - 2 enfants
Gestion de chantiers au sein des entreprises TAMARELLE, ATEM,
CLEVERTE et MAISON BROUCA.
Maîtrise d'oeuvre à son compte (2002-2008).
Intègre l'agence en 2008 en tant que conducteur de travaux.
Gestion et suivi de chantier (planning, réunions de chantier, comptes-rendus)
Contrôle de l'exécution des travaux (délais, qualité) - Réception

ADMINISTRATIF



Sophie QUENOT

Née le 29 septembre 1981 - mariée - 2 enfants
Études au lycée "Flaubert" à Rouen. Baccalauréat en 2001.
Intègre l'agence en 2013 en tant qu'assistante technique après avoir acquis une solide
expérience au sein du bureau de contrôle QUALICONSULT.
Gestion administrative, budgétaire et comptable de l'agence.
Suivis administratif, comptable et technique des projets.
Interface client.

Effectif moyen annuel :

2016 : 3 associés / 4 salariés
2017 : 3 associés / 4 salariés
2018 : 3 associés / 6 salariés

2019 : 3 associés / 6 salariés
2020 : 3 associés / 6 salariés
2021 : 2 associés / 5 salariés

EQUIPEMENTS SCOLAIRES, PUBLICS OU PARA-PUBLICS

En cours 2021 :

étude en cours	Aménagement d'un bâtiment en salles de cours et ateliers	LE MESNIL ESNARD	LA CHATAIGNERAIE	mission complète	1 215 k€
étude en cours	Aménagement de Bureaux et hall d'accueil	MONT SAINT AIGNAN	NEOMA BUSINESS SCHOOL	mission complète	360 k€
étude en cours	Rénovation d'une aile du bâtiment en logement paroissial	DUCLAIR	ASSOCIATION DIOCESAINE	mission complète	140 k€
Chantier	Réaménagement et mise en accessibilité d'un restaurant	ROUEN	LE HO LAMIAN	mission complète	109 k€
2020	Extension du lycée pour création de salles de laboratoires	LE MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	1 195 k€
2020	Réménagement d'une micro-crèche	SAINTE MARIE DES CHAMPS	EURL BN2A	mission complète	58 k€
2020	Mise aux normes des sanitaires de l'université	MONT-ST-AIGNAN	UNIVERSITE DE ROUEN	mission complète	125 k€
2020	Couverture, traitement des façades et extension du bâtiment Lunambule	LE MESNIL ESNARD	CENTRE NORMANDIE LORRAINE	mission complète	205 k€
2020	Extension et mise aux normes de la chaufferie	LE MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	25 k€

Réalisations dans les 5 ans:

2019	Réhabilitation thermique et esthétique des façades et couvertures	LE MESNIL ESNARD	CENTRE NORMANDIE LORRAINE	mission complète	1 257 k€
2019	Aménagement des nouveaux locaux de la RCF	ROUEN	RADIO CATHOLIQUE DE France	mission complète	220 k€
2019	Construction de locaux de rangements et aménagements d'un parking	CAUDEBEC-LES-ELBEUF	MAIRIE	mission complète	300 k€
2019	Construction salle de musculation	LE MESNIL ESNARD	LA CHATAIGNERAIE	mission complète	221 k€
2018	Aménagement salle des professeurs, de permanence et locaux annexes	LE MESNIL ESNARD	LA CHATAIGNERAIE	mission complète	144 k€
2018	Extension de l'atelier métallerie et salles de cours	LE MESNIL ESNARD	LA CHATAIGNERAIE	mission complète	1 456 k€
2018	Mise aux normes des sanitaires de l'université	EVREUX	UNIVERSITE DE ROUEN	mission complète	80 k€
2018	Aménagement des locaux pour le Secours Catholique	ROUEN	ESPACE DU MOINEAU	mission complète	138 k€
2018	Réhabilitation thermique et esthétique des façades et couvertures	LE MESNIL ESNARD	CENTRE NORMANDIE LORRAINE	mission complète	1 257 K€
2018	Réhabilitation et aménagement d'un complexe sportif	MESNIL ESNARD / FRANQUEVILLE ST PIERRE	SIVOM	mission complète	227 k€
2018	Extension et réhabilitation des façades bâtiment maternelle (SAVIO)	LE MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	480 k€
2018	Rénovation d'une crèche	NEUVILLE LES DIEPPE	ASSOCIATION OXYGÈNE	mission complète	125 k€
2018	Construction d'un internat (THERESA 3)	LE MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	1 400 k€
2017	Rénovation et extension d'une salle de sport	LE MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	212 k€
2017	Travaux d'extension du club house du tennis club	MESNIL ESNARD	MAIRIE	mission complète	62 k€
2017	Mise aux normes des sanitaires de l'université	MONT-ST-AIGNAN	UNIVERSITE DE ROUEN	mission complète	160 k€
2017	Aménagement d'un foyer étudiants	ROUEN	ASS. ESPACE DU MOINEAU	mission complète	75 k€
2016	Restructuration du restaurant de l'IFA	MONT-ST-AIGNAN	CCI	mission complète	120 k€

Réalisations antérieures:

2015	Création d'une micro-crèche (sécurité-incendie, accessibilité, urbanisme)	LA VAUPLIERE	PRIVÉ	autorisation de tx	-
2014 / 2015	Construction d'un lycée et extension d'un Collège	MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	2 948 k€
2014	Préau et accueil école et collège	BIHOREL	ST VICTRICE	permis de construire	-
2013	Extension de la zone d'accueil, bureaux et salle polyvalente	MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	160 k€
2013	Construction du centre technique municipal	FRANQUEVILLE SAINT PIERRE	MAIRIE	mission complète	495 k€
2013	Construction du préau pour une école maternelle	FRANQUEVILLE SAINT PIERRE	MAIRIE	mission complète	84 k€
2012	Aménagement d'une cuisine pour la Halle du pont roulant (salle municipale)	DEVILLE LES ROUEN	MAIRIE	mission complète	20 k€
2011	Construction d'un préau pour attente self	MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	60 K€
2011	Restructuration d'un self scolaire et cuisine	MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	616 k€
2011	Construction des vestiaires de football	BOURG ACHARD	MAIRIE	mission complète	428 k€
2011	Aménagement et extension restaurant scolaire et construction d'un gymnase	MESNIL ESNARD	OGEC LA PROVIDENCE	mission complète	1 630 k€

TERTIAIRE - COMMERCE - BATIMENTS ANCIENS

En cours 2021 :

Chantier	Aménagement d'une agence bancaire et modification de la façade	FECAMP	CIC Nord-Ouest	mission complète	1 148 k€
Chantier	Rénovation et restructuration de l'immeuble de bureaux du CIC Duguay	ROUEN	CIC Nord-Ouest	mission complète	1 932 k€
Chantier	Extension par surélévation du centre Education et Formation	ROUEN	EDUCATION ET FORMATION	mission complète	841 K€
Chantier	Aménagement d'une agence bancaire	EVREUX	CIC Nord-Ouest	mission complète	467 k€
Chantier	Reconstruction de la passerelle et d'un ponceau	CHARLEVAL/FLEURY S/ANDELLE	MAIRIE	mission complète	257 k€
étude en cours	Construction d'un bâtiment de bureaux et entrepôt	YERVILLE	SARL LEPICARD	mission complète	447 k€
étude en cours	Aménagement d'un lieu d'accueil "La Foresteria"	ROMILLY SUR ANDELLE	SOCIETE GAZFIO	mission complète	830 k€
étude en cours	Aménagement et extension d'une étude notariale	PACY SUR EURE	SCP GOMEZ BRILLON	mission complète	141 K€
étude en cours	Réalisation de hangars provisoires	LIANCOURT	CGT ALKOR DRAKA	en cours	18 k€
étude en cours	Réhabilitation d'un bâtiment existant	DARNETAL	EDUCATION ET FORMATION	en cours	588 k€
étude en cours	Construction d'un bâtiment à usage d'artisanat et de bureaux	PONTOISE	SCI TMF IMMO	en cours	1 000 k€

Réalisations dans les 5 ans:

2020	Aménagement de bureaux	SAINT MARTIN DU VIVIER	BDL DEVELOPPEMENT	mission complète	160 k€
2020	Construction d'un entrepôt	ANCEAUMEVILLE	SCI FSB	mission complète	100 k€
2019	Aménagement d'une agence bancaire St Marc	ROUEN	CIC Nord-Ouest	mission complète	252 k€
2019	Aménagement d'une agence bancaire	DEVILLE LES ROUEN	CIC Nord-Ouest	mission complète	86 k€
2019	Travaux de réfection du magasin Danimo	ROUEN	SCI GONPC	mission complète	183 k€
2018	Construction d'un bâtiment de bureaux et de stockage	LE THUIT ANGER	SCI MORGANE	mission complète	175 k€
2018	Construction d'une salle de conférence	CANTELEU	SOGOFIM/UAPRR	mission complète	460 k€
2018	Construction d'un bâtiment de bureaux et de stockage	MARINES	FIVO IMMOBILIER	mission complète	773 k€
2018	Réhabilitation d'un hangar en espace commercial pour camping cars	VALLIQUERVILLE	CAMPING CARS HORIZON	mission complète	172 k€
2017	Extension d'un bâtiment industriel	LOUVIERS	BENTELEL	mission complète	1 316 k€
2017	Aménagement de 10 cases commerciales	SOTTEVILLE-LES-ROUEN	MPS	mission complète	395 k€
2016	Transformation d'une maison d'habitation en office notarial	MONT-SAINT-AIGNAN	OFFICE NOTARIAL Me HARDY	mission complète	129 k€
2016	Construction d'un atelier de réparation de camping cars	BOOS	CAMPING CARS PIERRE	mission complète	312 K€

Réalisations antérieures:

2014	Restructuration de la Direction Régionale Groupe PRO BTP (site occupé)	MONT SAINT AIGNAN	BTP Prévoyance	mission complète	2 500 k€
2012	Rénovation de la Chapelle Ste Radegonde	NEUFCHÂTEL EN BRAY	Ville de Neufchâtel en Bray	mission complète	160 k€
2014	Extension d'un Collège et Construction d'un lycée	SAINT PIERRE DE VARENGEVILLE	Association Diocésaine	mission complète	2 948 k€
2012	Préau et accueil école et collège	ROUEN	Archevêché de Rouen	mission complète	245 k€
2012	Extension de la zone d'accueil, bureaux et salle polyvalente	BOLBEC	CIC Nord-Ouest	mission complète	270 k€
2012	Restructuration d'une agence bancaire	DEVILLE LES ROUEN	CIC Nord-Ouest	mission complète	env 250 k€
2012	Rénovation de la Chapelle Ste Marguerite	LA GAILLARDE	Ville de La Gaillarde	mission complète	52 k€
2012	Extension d'une pharmacie	GRAND QUEVILLY	Privé	mission complète	88 k€
2012	Construction d'un préau pour attente self	MESNIL ESNARD	La Providence	mission complète	245 k€
2011	Restructuration d'un self scolaire et cuisine	BOIS-GUILLAUME	SAI Abeilles Bcoliques	mission complète	342 k€
2011	Construction d'une agence bancaire	PACY sur EURE	CIC Nord-Ouest	mission complète	583 k€
2011	Aménagement et extension restaurant scolaire et construction d'un gyr	BARENTIN		mission complète	1 630 k€
2011	Extension d'un internat privé	MESNIL ESNARD	La Providence	mission complète	1 048 k€
2011	Réaménagement de la zone publique du parking du CHU de ROUEN	ROUEN	Rouen Park		135 k€

DOMAINE MEDICO-SOCIAL

En cours 2021 :

Chantier	Création d'une structure Lits Halte Soins Santé	PONTOISE	ESPERER 95		855 k€
Chantier	Extension EHPAD pour unité Alzheimer (site occupé) (projet lauréat)	GAILLEFONTAINE	EHPAD Lefebvre-Blondel-Dubus	mission complète	2 045 k€
Chantier	Réaménagement de bureaux médicaux	ROUEN	SCM BAM	mission complète	46 k€
<i>étude en cours</i>	Réaménagement d'un cabinet de kinésithérapie et d'un logement	LA BOUILLE	SCI JUMILIE		
2019	Aménagement de locaux professionnels (cabinets médicaux)	MONT ST AIGNAN	SARL LAMBÉ	mission complète	79 K€
Etude	Extension EHPAD (site occupé) - Ste Anne (projet lauréat)	ROUEN	ASSOCIATION FILSEINE	étude	en cours
Etude	Extension EHPAD pour projet inter-générationnel (site occupé)	IVRY LA BATAILLE	ASSOCIATION FILSEINE	étude	en cours

Réalisations antérieures:

2016	Réhabilitation thermique de l'EHPAD Marguerite Thibert	ST-PIERRE-LES-ELBEUF	Habitat 76	<i>concours</i>	En cours
2015	Restructuration du site des Cèdres - hébergement et réinsertion	ROUEN	Emergence(s)	<i>concours</i>	En cours
2014	Mise au concept de 99 chambres - EHPAD "Le Château Blanc" (site occupé)	St Et. du ROUVRAY	BTP Retraite	mission complète	2 443 k€
2014	Extension EHPAD cuisine centrale 700 repas - Pharmacie - PASA (site occupé)	ROUEN	Résidence des Sapins	mission complète	2 553 k€
2013	Remise à niveau d'un espace kiné	St Et. du ROUVRAY	BTP Retraite	mission complète	153 k€
2012	Remise à niveau d'un espace kiné	OISSEL	Association "Le Quesnot"	mission complète	160 k€
2014	Extension d'un Collège et Construction d'un lycée	OISSEL	Association "Le Quesnot"	mission complète	2 948 k€
2012	Préau et accueil école et collège	BARENTIN	Hôpital de Barentin	mission complète	844 k€
2008	Extension restructuration de l'EHPAD Résidence des Sapins (100 chambres)	ROUEN	Résidence des Sapins	mission complète	6 122 k€
2006	Construction du bâtiment de chirurgie ambulatoire Clinique de l'Europe	ROUEN	Clinique de l'Europe	mission complète	4 802 k€
2002	Construction d'un préau pour attente self	YERVILLE	OPAC 76	mission complète	1 554 k€
2000	Restructuration d'un self scolaire et cuisine	BONSECOURS	Mairie de Bonsecours	mission complète	670 k€
1998	Construction d'une salle d'ergothérapie - Maison de retraite "Le Quesnot"	OISSEL	Association "Le Quesnot"	mission complète	57 k€
1995	Aménagement et extension restaurant scolaire et construction d'un gymnase	ELBEUF	SA d'HLM d'Elbeuf	mission complète	1 630 k€
1988	Construction de la MAPA du QUESNOT (60 chambres)	OISSEL	Association "Le Quesnot"	mission complète	5 250 k€

LOGEMENT (collectif et individuel / privé et public)

En cours 2021 :

chantier	Réaménagement d'une maison individuelle	DUCLAIR	PARTICULIER	mission complète	111 k€
chantier	Extension et aménagement d'une maison individuelle	LE MESNIL ESNARD	PARTICULIER	mission complète	229 k€
chantier	Rénovation d'un immeuble de logements avec commerces	ROUEN	SA CAFA	mission complète	432 k€
étude en cours	Surélévation d'une maison d'habitation	BOIS GUILLAUME	PARTICULIER	mission complète	44 k€
étude en cours	Rénovation d'une chaumière et modification d'une entrée de parcelle	PIERREFITTE EN AUGE	PARTICULIER	mission complète	233 k€
étude en cours	Aménagement et Extension d'une maison individuelle	OISSEL SUR SEINE	PARTICULIER	mission complète	163 k€
étude en cours	Rénovation d'un immeuble de logements locatifs	ROUEN	SCI LEJEUNE	mission complète	190 k€
2021	Agrandissement d'une maison	MONT SAINT AIGNAN	PARTICULIER	mission complète	44 k€

Réalisations dans les 5 ans:

2020	Surélévation d'un immeuble de logements	ROUEN	PARTICULIER	mission complète	108 k€
2020	Aménagement et Extension d'une maison individuelle et requalification des façades	ROUEN	PARTICULIER	mission complète	341k€
2020	Aménagement et requalification des façades d'une habitation	QUINCAMPOIX	PARTICULIER	mission complète	81k€
2019	Réaménagement d'une maison individuelle	LE MESNIL ESNARD	PARTICULIER	mission complète	84 k€
2019	Agrandissement d'une maison d'habitation	FRANQUEVILLE ST PIERRE	PARTICULIER	mission complète	60 k€
2019	Agrandissement d'une maison d'habitation	MONT SAINT AIGNAN	PARTICULIER	mission complète	91 k€
2018	Surrélévation d'un immeuble - 10 logts supplémentaires	DIEPPE	SODINEUF Habitat Normand	mission complète	1 840 k€
2018	Aménagement d'une maison d'habitation	SAINT MARTIN DU VIVIER	PARTICULIER	mission complète	255 k€
2018	Réhabilitation d'une habitation en 2 logements	AMFREVILLE LA MIVOIE	SCI LES MARINERS	mission complète	176 k€
2018	Rénovation intérieure d'une habitaion	BOIS-GUILLAUME	PARTICULIER	mission complète	107 k€
2018	Agrandissement d'une maison d'habitation	QUINCAMPOIX	PARTICULIER	mission complète	956 k€
2017	Réhabilitation d'une habitation et requalification des façades	MONT SAINT AIGNAN	PARTICULIER	mission complète	107 k€
2017	Rénovation et mise en sécurité - immeuble classé 60 logts	ROUEN	SAI Rouen Victor Hugo	mission complète	
2017	Réhabilitation d'une habitatio et requalification des façades	SOTTEVILLE LES ROUEN	PARTICULIER	mission complète	107 k€
2017	Surélévation d'une maison individuelle	AMFREVILLE LA MIVOIE	PARTICULIER	mission complète	52 k€
2017	Résidence diocésaine - 19 logements et services - Route de Neufchâtel	ROUEN	Assoc. Diocésaine de Rouen	mission complète	3 110 k€
2016	Aménagement de 2 logements locatifs	DEVILLE LÈS ROUEN	Ville de Déville lès Rouen	mission complète	92 k€

Réalisations antérieures:

2014	Construction de 67 logts collectifs dont 21 sociaux	EVREUX	CIR Promotion	mission complète	4 564 k€
2014	Construction de 12 maisons en location-accession	ISNEAUVILLE	QUEVILLY HABITAT	mission complète	1 400 k€
2014	Construction de 34 logements collectifs locatifs	DEVILLE	LOGISEINE	mission complète	3 300 k€
2014	Construction de logements collectifs	EVREUX	SCI	mission complète	1 200 k€
2013	Réhabilitation d'un immeuble dans le vieux ROUEN	ROUEN	PARTICULIER	mission complète	422 k€
2012	Construction de 4 maisons en location	GRAND QUEVILLY	QUEVILLY HABITAT	mission complète	500 k€
2012	Construction de 8 maisons en location	MOULINEAUX	QUEVILLY HABITAT	mission complète	722 k€

REFERENCES COPROPRIÉTÉS

2020 et en cours 2021

Chantier	Copropriété "Ilot 23" Travaux de ravalement de façades et de réfection des balcons et terrasses	ROUEN	CABINET LAGADEUC
<i>étude en cours</i>	Copropriété "STAGI" Travaux de révalement des façades et etancheité	ROUEN	CITYA FLAUBERT
<i>étude en cours</i>	Copropriété "Tour des Canadiens" Traitement des façades	ROUEN	FONCIA NORMANDIE
<i>étude en cours</i>	Copropriété "Louis Thubeuf" Traitement des façades	ROUEN	FONCIA NORMANDIE
<i>étude en cours</i>	Copropriété "Lamartine" Travaux de révalement des façades	ROUEN	FONCIA NORMANDIE
<i>étude en cours</i>	Copropriété "Les Terrasses de Bonsecours" Traitement de l'étancheité des terrasses et des façades en clins	BONSECOURS	FONCIA NORMANDIE
2021	Copropriété "La Villéade" Travaux de rénovation des façades	DARNETAL	AIC AGENCE DES PLATEAUX
2020	Copropriété " Les Galées du Roi" Remplacement de l'étancheité des terrasses parking	ROUEN	NEXITY
2020	Copropriété "Château Guillaume" Travaux de ravalement de façades	BOIS GUILLAUME	SYNDIC PRIVÉ BÉNÉVOLE

Réalisations dans les 10 ans:

2019	Copropriété du "Parc de la Varenne" Travaux de ravalement de façades	MONT-SAINT-AIGNAN	SYNDIC PRIVÉ BÉNÉVOLE
2017	Résidence "2 place du Vieux Marché" Travaux de ravalement des façades	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2017	Copropriété "SDC Parc de la Londe" Rénovaton de l'étancheité du sous sol sous jardin	MONT-SAINT-AIGNAN	AIC AGENCE DES PLATEAUX
en cours	Résidence "37/39 Saint Nicolas" Travaux de rénovation des façades sur jardin et traitement mur mitoyen	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2017	Résidence "Ville Nouvelle" Rénovation des combles, des toitures et façades de 6 bâtiments (suite procédure judiciaire)	LE GRAND QUEVILLY	FONCIA HAUGUEL
2017	Copropriété "ATRIUM 2" Réfection suite à un sinistre	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2017	Immeuble "Le Bretagne" Rénovation des parties communes et des paliers remplacement du SSI	ROUEN	CABINET SAUVAGE GESTION
2017	Copropriété "37/39 rue St Nicolas" - Traitement d'humidité dans les murs (conseils- expertises)	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2017	Copropriété " 87/89 rue Ecuyère - Constatation et préconisations sur l'état et la résistance d'une poutre dans un appartement	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2017	Copropriété "48 rua Armand Carrel" - Constat suite sinistre dans les communs de l'immeuble	ROUEN	AIC AGENCE DES PLATEAUX
2017	Copropriété "18 rue du Champs des Oiseaux" - Différents désordres sur le bâtiment (conseils- expertises)	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2017	Copropriété "14 rue Saint Denis" - Désordres suite fuite réseau de chauffage en plancher haut de bureaux	ROUEN	IMMO DE France
2017	Copropriété "163 rue Beauvoisine" - Constatation et préconisations sur l'état et la résistance des poutres du porche d'entrée	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2016	Résidence "ELDORADO" Travaux de ravalement de façade	SOTTEVILLE LES ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2016	Copropriété " 317 route de Damétal" - Capacité du mur de brique à recevoir un habillage en essentage ardoise	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2016	Copropriété " Ilot 2" Logement de la gardienne (conseils- expertises)	ROUEN	AIC AGENCE DES PLATEAUX
2016	Copropriété " Résidence de l'Amiral" - Avis sur travaux de couverture	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2016	Copropriété "Vert Mesnil" - Diagnostic et préconisations sur coulure d'eau de ruissellement depuis les balcons	LE MESNIL ESNARD	FONCIA HAUGUEL
2015	Résidence "37/39 Saint Nicolas" Travaux de réfection des façades et escaliers	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2015	Copropriété "Le Panorama 1" Travaux de contrôle d'accès et de sécurisation	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2015	Copropriété "Ilot 214-Est" Travaux de rénovation et ravalement des façades	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2015	Copropriété " Résidence 13 rue de l'Ancienne Prison" - Problème de détérioration de joints dans les caves + humidité et sécurisa	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2015	Copropriété "Résidence Les Drapiers" - Avis sur problème de fissuration en façade et mission conseil durant chantier mitoyen	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2015	Copropriété "15 rue Masacre" Travaux de reprise de la façade (éléments maçonnés et pans de bois)	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2015	Copropriété "Résidence Sclaris" Travaux de rénovation des couvertures	ROUEN	AIC AGENCE DES PLATEAUX
2015	Copropriété "Parc du Cerisy" Adaptation des issues et remplacement des portes de parkings en sous sol	MONT-SAINT-AIGNAN	AIC AGENCE DES PLATEAUX
2015	Copropriété "Saint Romain" Travaux de rénovation des 3 façades	ROUEN	CABINET BIHL
2015	Copropriété "Les Terrasses du Green" Travaux de rénovation des terrasses	MONT-SAINT-AIGNAN	AIC AGENCE DES PLATEAUX
2014	Copropriété "102 Rue Malpalu" Travaux de rénovation et confortement structurel pans de bois d'un immeuble de logements	ROUEN	FONCIA HAUGUEL
2014	Copropriété "Les Cordeliers" Remise en état et sécurisation des balcons	VERNON	FONCIA SOGEST
2012	Copropriété "Thomas Duboc" Reconstruction d'un logement suite à un incendie	ROUEN	COPRO. THOMAS DUBOC (privé)

EXTENSION DE BUREAUX - "LES TERRES À MAISONS"

BOIS-GUILLAUME (76)



création
extension

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Espace Leader - Rue Gustave Eiffel - 76230 BOIS-GUILLAUME
Les Terres à Maisons - SCI des Abeilles bucoliques
348 840 € HT
491 m² SHON extension + réhabilitation
base
2011

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION D'UNE CUISINE COLLECTIVE ET DE BUREAUX

ROUEN (76)



restructuration
création

700 repas /jour



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

22 Allée Charles Cros - 76000 ROUEN
Association l'Agora
2 276 000 € HT
1226,86 m²
base + OPC + QTE
2013

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

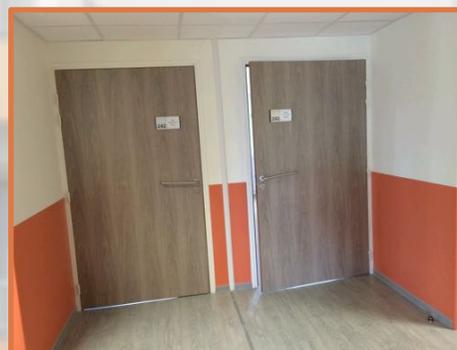
MISE AU CONCEPT DE 99 CHAMBRES - EMS LE CHÂTEAU BLANC

SAINT ETIENNE DU ROUVRAY (76)



rénovation

chantier en site occupé



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Périphérique Wallon - SAINT ETIENNE DU ROUVRAY
SCI Le Chateau Blanc - GROUPE PRO BTP
2 250 000 € HT
99 Chambres
base + qtés + OPC
2011 à 2014 (chantier de 34 mois en 8 phases)

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

EXTENSION MAISON INDIVIDUELLE - TERRASSE PANORAMIQUE

ST LÉGER DU BOURG DENIS (76)



**3^{ème} prix Anoribois 2014
cat. extension surélévation**



**extension
surélévation**

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

76130 SAINT LÉGER DU BOURG DENIS
privé
175 000 € HT
152 m²
base
2012

 **gourdin samy-ropers
architectes**
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

HALLE DES SPORTS /DOJO

TÔTES (76)

concours



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

76890 TÔTES
Commune de Tôtes
2 620 050 € HT
1870 m²
2010 - projet non retenu

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr

44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

TRANSFORMATION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX EN LOGEMENTS

BIHOREL (76)



réhabilitation
surélévation



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

25 rue Abbé Floquet - 76420 BIHOREL
Privé
835 000 € HT
889 m² SHON
base
DCE en cours 2015

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 23 LOGEMENTS - 18 COLLECTIFS + 5 INDIVIDUELS

BONSECOURS (76)

construction
neuve



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Square Toutain - 76240 BONSECOURS
SCI Square Toutain - CIR PROMOTION IMMOBILIÈRE
2 451 000 € HT
1630 m² Surface Plancher
base
DCE en cours 2015

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

RESTRUCTURATION D'UNE AGENCE BANCAIRE

ROUEN (76)

restructuration
aménagement



Aménagement intérieur
Façade commerciale



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

46 rue Saint-Sever - 76100 ROUEN
CIC NORD OUEST
536 387 € HT
270 m² SHON
base
2014

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades - 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € - code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 - SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

ACCUEIL - SALLE POLYVALENTE - Institution "La Providence"

LE MESNIL ESNARD (76)



restructuration
extension

chantier en site occupé
restructuration intérieure



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Institution La Providence - 76240 LE MESNIL ESNARD
OGEC LA PROVIDENCE
417 300 € HT
60 m² créés + 300m² rénovés
base
2013

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

RESTRUCTURATION DE LA DIRECTION RÉGIONALE PRO BTP

MONT SAINT AIGNAN (76)

restructuration
bureaux



désamiantage complet
chantier en site occupé



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Place des Coquets - 76130 MONT SAINT AIGNAN
BTP Prévoyance - GROUPE PRO BTP
2 196 400 € HT
2 140 m² surface plancher
base + qtés + mobilier
inauguration 2015

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DU LYCÉE - Institution "La Providence"

LE MESNIL ESNARD (76)



construction
neuve

chantier en site occupé
livraison rentrée scolaire



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Institution La Providence - 76240 LE MESNIL ESNARD
OGECLA PROVIDENCE
1 650 900 € HT
2175 m²
base
2014

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

EXTENSION DU COLLÈGE - Institution "La Providence"

LE MESNIL ESNARD (76)

chantier en site occupé
livraison rentrée scolaire

création
extension



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Institution La Providence - 76240 LE MESNIL ESNARD
OGE LA PROVIDENCE
598 000 € HT
456 m²
base
Chantier en cours 2015

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 18 LOGEMENTS COLLECTIFS

SAINT LÉGER DU BOURG DENIS (76)



construction
neuve

locatif social



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Rue de l'Église - 76160 SAINT LÉGER DU BOURG DENIS
LOGISEINE
1 650 000 € HT
1 445 m² SHab
base
2008

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr

44 avenue du Mont aux Malades - 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € - code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 - SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

RESTRUCTURATION DES LOCAUX DE FRANCE 3 NORMANDIE

CAEN (76)

restructuration
complexe



chantier en site occupé
grande technicité

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Rue Fred Scamaroni - 14000 CAEN
FRANCE TÉLÉVISIONS - PARIS
1 510 000 € HT
1790 m²
base
2005 /2007 - 2010

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

EXTENSION CLINIQUE DE L'EUROPE - SERVICE DE CHIRURGIE AMBULATOIRE

ROUEN (76)

extension
création



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Boulevard de l'Europe - 76100 ROUEN
CLINIQUE DE L'EUROPE
4 802 000 € HT
3255 m²
base
2007 (15 mois d'études - 18 mois de chantier)

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

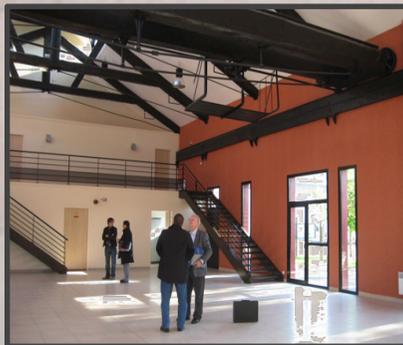
RÉHABILITATION DE LA HALLE DU PONT ROULANT

DÉVILLE-LÈS-ROUEN (76)



réhabilitation

ruban du patrimoine 2009



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Halle du pont roulant - 76250 Déville-lès-Rouen
Commune de Déville-lès-Rouen
203 250 € HT
464 m²
base + qtés
2008

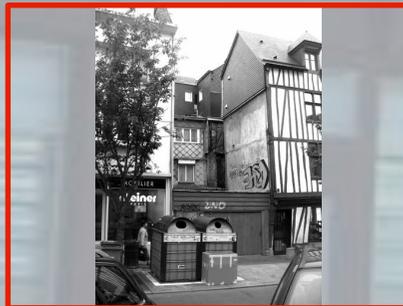
 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION D'UN COMMERCE ET DE BUREAUX

ROUEN (76)

réhabilitation
création

dent creuse
coeur historique de rouen



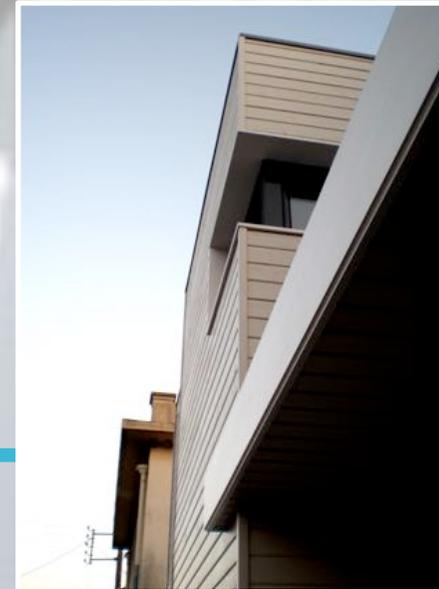
LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Rue de la Poterne - 76000 ROUEN
privé
210 000 € HT
base
2007-2008

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

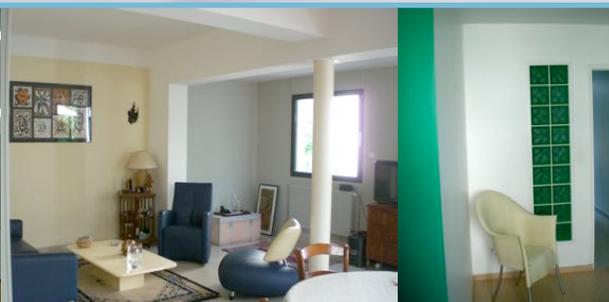
EXTENSION D'UNE MAISON D'HABITATION

ROUEN (76)



extension
neuve

extension en limite de rue



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Impasse de l'Abbé Colas 76000 ROUEN
privé
83 000 €HT
55 m²
base
2007

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE

LA BOUILLE (76)



construction
neuve

site en forte pente



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

76530 SAINT LÉGER DU BOURG DENIS
privé
510 000 € HT
295 m²
base
2009

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 6 LOGEMENTS

BOIS-GUILLAUME (76)

quartier résidentiel



construction
neuve

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Rue de Diane - 72230 BOIS-GUILLAUME
SAI ROUEN VICTOR HUGO
696 000 € HT
511 m² SHON
base
2010

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr

44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

EXTENSION D'UNE MAISON D'HABITATION

BIHOREL (76)

maison existante
à fort caractère

extension
neuve



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

76420 BIHOREL
privé
nc
60 m²
base
2008

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr

44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION BÂTIMENT INDUSTRIEL - ATELIERS & BUREAUX

BOOS (76)



création

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Village d'entreprises - Route de Rouen - 76520 BOOS
SCI Initiales 3D
887 000 € HT
1600 m²
base
2009

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades - 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € - code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 - SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION D'UN GYMNASÉ - Institution "La Providence"

LE MESNIL ESNARD (76)



construction

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Institution La Providence - 76240 LE MESNIL ESNARD
OGE C LA PROVIDENCE
1 168 000 € HT
1112 m²
base + qtés
2010

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades - 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € - code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 - SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 12 PAVILLONS BBC - "LES JARDINS DES PRÉS VERTS"

ISNEAUVILLE (76)



construction
neuve



6 accès
6 locatifs

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Lotissement "Les Jardins des Prés Verts" - 76230 ISNEAUVILLE
QUEVILLY HABITAT
1 327 900 € HT
1000 m² SHab - 1330 m² SHON
base + qtés
2014

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION D'UN INTERNAT, PRÉAU ET SALLES DE CLASSE

LE MESNIL ESNARD (76)



construction
neuve

mixité programmatique

LOCALISATION : Institution La Providence - 76240 LE MESNIL ESNARD
MAÎTRE D'OUVRAGE : OGE C LA PROVIDENCE
MONTANT DES TRAVAUX : 1 729 900 € HT
SURFACE : 1470 m²
MISSION : base
DATE DE RÉALISATION : 2006 (tranche 1) - 2010 (tranche 2)

 **gourdin samy-ropers
architectes**
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 34 LOGEMENTS - LABEL BBC

DÉVILLE-LÈS-ROUEN (76)



construction
neuve



31 logts collectifs
3 logts individuels
accession à la propriété



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Rue Jean Richard - 76250 DÉVILLE-LÈS-ROUEN
LOGISEINE
3 067 600 € HT
3011 m² SHON
base + qtés
Chantier en cours 2015

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

EXTENSION HALL HÔPITAL LOCAL PASTEUR VALLERY RADOT

BARENTIN (76)

restructuration
création

chantier
en site occupé



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Rue Pierre et Marie Curie - 76360 BARENTIN
Hôpital de Barentin
976 500 € HT
680 m²
base
2012

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

EXTENSION RESTRUCTURATION DE LA RÉSIDENCE STE ANNE

ROUEN CENTRE (76)

restructuration
extension



ehpad 66 lits
extension 32 lits

Niveau	Etat actuel	Projet		
		Bâtiment Existant	Extension	Total
RDJ (-1)	0	0	0	0
RDC (0)	10	-2	2	10
1	13	-4	8	17
2	13	-1	8	20
3	13	-1	8	20
4	10	=	6	16
5	7	=	=	7
	66	-8	32	90

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Rue de Joyeuse - ROUEN CENTRE VILLE
Association L'AGORA
3 530 855 € HT
2041 m² construits + 1301 m² restructurés
base + qtés + diag + opc
lauréat concours - études en cours 2015

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 8 MAISONS DE VILLE BBC - LOTISSEMENT "LE GRÉSIL"

MOULINEAUX (76)



maisons de plain-pied
terrain en pente

construction
neuve



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Lotissement "Le Grésil" - 76530 MOULINEAUX
QUEVILLY HABITAT
734 400 € HT
562 m² SHON
base + qtés
2012

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 66 LOGEMENTS EN ACCESSION

EVREUX (27)



construction
neuve

LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Rue des Violettes - EVREUX NETTREVILLE
CIR PROMOTION IMMOBILIÈRE
1 526 500 € HT
1093 m² SHab logements
base
2013

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 4 PAVILLONS BBC

LE GRAND-QUEVILLY (76)



4 pavillons locatifs
densification parcelle



construction
neuve

LOCALISATION : Avenue du Général Leclerc - 76120 LE GRAND-QUEVILLY
MAÎTRE D'OUVRAGE : QUEVILLY HABITAT
MONTANT DES TRAVAUX : 458 000 € HT
SURFACE : 422 m² SHON
MISSION : base + qtés
DATE DE RÉALISATION : 2013

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE BUREAUX ET ATELIERS

LE THUIT ANGER (27)



construction
neuve

ossature bois



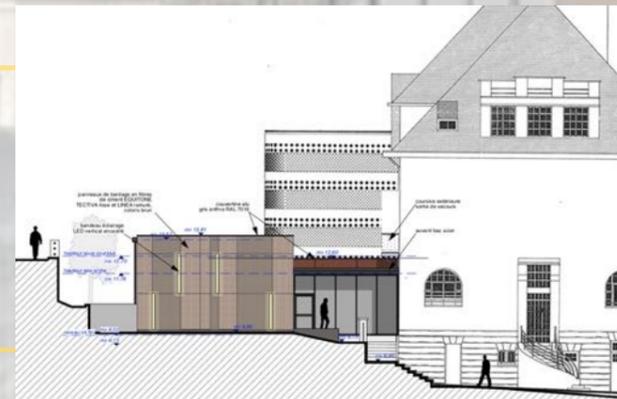
LOCALISATION : ZA de Thuit Anger - 27370 LE THUIT ANGER
MAÎTRE D'OUVRAGE : privé
MONTANT DES TRAVAUX : 166 185 € HT
SURFACE : 284 m²
MISSION : base
DATE DE RÉALISATION : 2018

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE CONFÉRENCE

CANTELEU (76)

construction
neuve



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
AVANCEMENT :

Pace deu Général De Gaulle - 76380 CANTELEU
privé
324 437 € HT
143 m²
base
études en cours

rg gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000€ code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 519 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 34 MAISONS INDIVIDUELLES

SAINT LÉGER DU BOURG DENIS (76)



construction
neuve



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

Route de Lyons la Forêt - SAINT LÉGER DU BOURG DENIS
KAUFMAN & BROAD
non communiqué
3650 m²
permis de construire
réception en 2 tranches 2006 - 2007

 gourdin samy-ropers
architectes

rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 618 879 368 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

CONSTRUCTION DE 28 LOGEMENTS COLLECTIFS

SAINT LÉGER DU BOURG DENIS (76)



construction
neuve

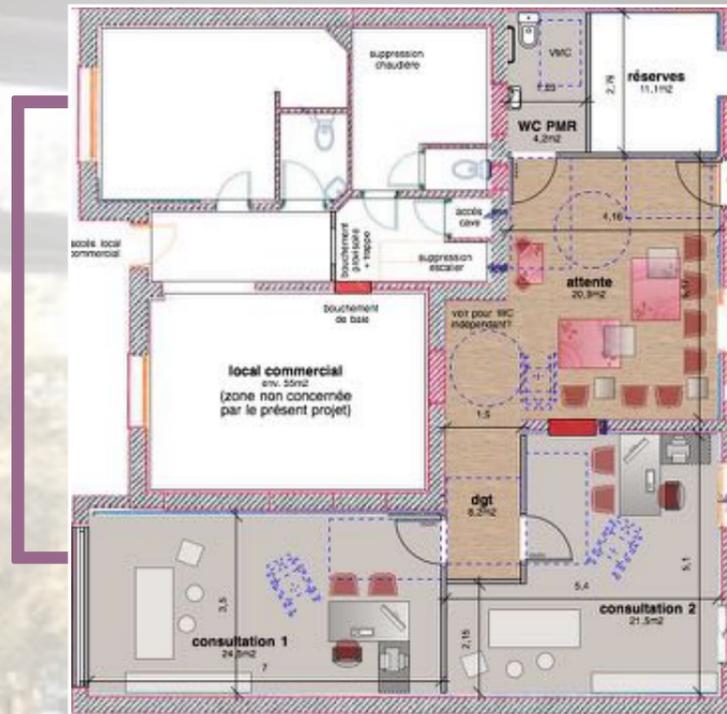
LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
DATE DE RÉALISATION :

SAINT LÉGER DU BOURG DENIS
KAUFMAN & BROAD
1 622 000 € HT
2065 m²
base
2007

 **gourdin samy-ropers
architectes**
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

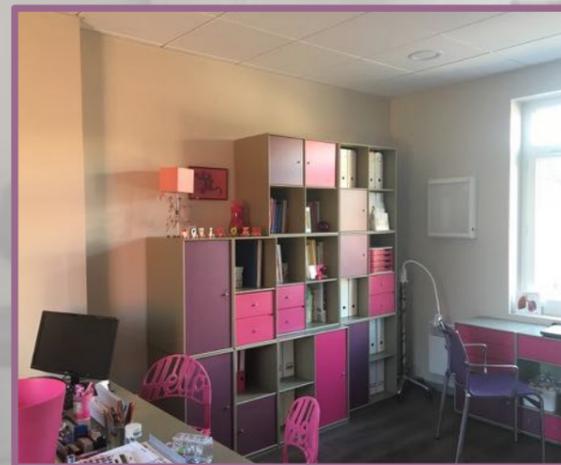
RÉAMÉNAGEMENT DE LOCAUX PROFESSIONNELS

MONT SAINT AIGNAN (76)



conformité accessibilité

aménagement



LOCALISATION : Avenue Mont aux Malades - 76130 MONT SAINT AIGNAN
MAÎTRE D'OUVRAGE : privé
MONTANT DES TRAVAUX : 134 556€ HT
SURFACE : 640 m²
MISSION : base
DATE DE RÉALISATION : 2018

rg gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades - 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € - code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 - SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

AMÉNAGEMENT DE LOCAUX PROFESSIONNELS

MONT SAINT AIGNAN (76)



aménagement



LOCALISATION : Rue Alferd Kastler - 76130 MONT SAINT AIGNAN
MAÎTRE D'OUVRAGE : privé
MONTANT DES TRAVAUX : 252 676 € HT
SURFACE : 447 m²
MISSION : base
DATE DE RÉALISATION : 2018

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

RÉAMÉNAGEMENT D'UNE MAISON D'HABITATION

BOIS GUILLAUME (76)



aménagement



LOCALISATION : Rue Firmin - 76230 BOIS GUILLAUME
MAÎTRE D'OUVRAGE : privé
MONTANT DES TRAVAUX : 107 024 € HT
SURFACE : 165 m²
MISSION : base
DATE DE RÉALISATION : 2018

 gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades - 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € - code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 - SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15

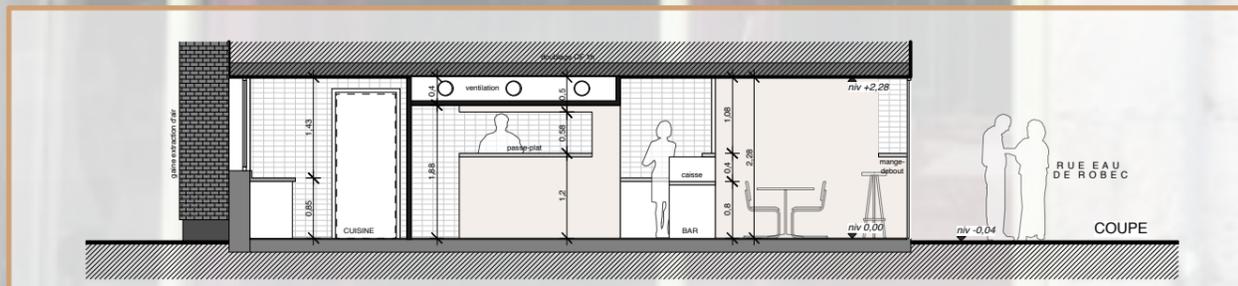
RÉAMÉNAGEMENT D'UNE CUISINE DE RESTAURANT

ROUEN (76)



aménagement technique
en coeur historique

aménagement
technique



LOCALISATION :
MAÎTRE D'OUVRAGE :
MONTANT DES TRAVAUX :
SURFACE :
MISSION :
AVANCEMENT :

Rue eau de Robec - 76000 ROUEN
privé
75 000 € HT
68 m²
base
études en cours

rg gourdin samy-ropers
architectes
rg.archis@orange.fr
44 avenue du Mont aux Malades 76130 Mont Saint Aignan
S.A.R.L. d'architectes au capital de 9000 € code APE : 7111Z
Ordre de Haute Normandie S00022 SIRET : 518 879 358 00027
tél : 02 35 61 41 41 - fax : 02 35 61 72 15