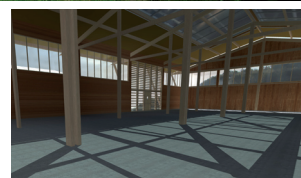
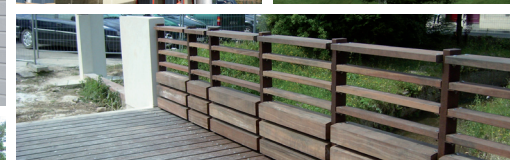
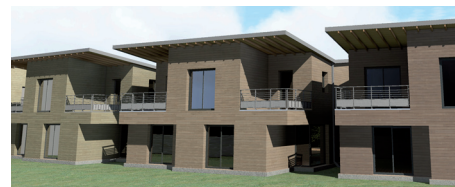
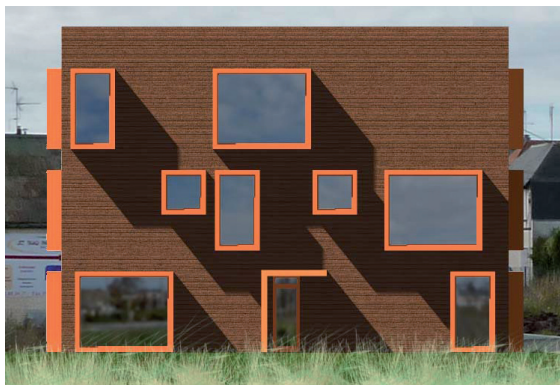




# RÉFÉRENCES



RÉFÉRENCES



A T E L I E R



D



A R C H I T E C T E S



D E



L A



T O U Q U E S

ARCHITECTURE  
A - T - T





# RÉFÉRENCES



ARCHITECTE DPLG URBANISTE DESIGNER

FLIN Benoît

Maître de conférence à l'ENSAN

Inscrit à l'ordre des Architectes de Basse Normandie

Numéro national : 39893 Numéro régional : 602

Expériences professionnelles ( voir références plaquette ) 2008-2010

Projet de références achevé et en cours

Marché de maîtrise d'oeuvre du site de la Roche d'oëtre 61

Mise en valeur du Site classé Infrastructure d'accompagnement d'un équipement  
touristique et environnemental

Montant des travaux: 589 063.00 € HT

Mission complète achevé

Marché de maîtrise d'oeuvre de la Place du Général de Gaulle à Briouze 61

Aménagement des espaces publics

Montant des travaux: 270 900.00 € HT

Mission complète achevé



A T E L I E R



D



A R C H I T E C T E S



D E



L A



T O U Q U E S

ARCHITECTURE  
A - T - T





# RÉFÉRENCES



Marché de maîtrise d'oeuvre du site de la petite chapelle St Michel à

MORTAIN 50 Mise en valeur du Site classé sous tutelle de la DIREN

Montant des travaux: 276 400.00 € HT

Mission complète

achevé

Marché de maîtrise d'oeuvre de 11 logements pour personnes âgées pour l'OPAC

à Clinchamps sur orne 14

Montant des travaux: 742 474.00€ HT

Mission complète

achevé

Marché de maîtrise d'oeuvre Création d'une bibliothèque de Clinchamps 14

Elaboration de la Bibliothèque et d'une Unité de vie

Montant des travaux: 585 000 .00€ HT

Mission complète Niveau actuel Phase travaux

achevé

Marché de maîtrise d'oeuvre : Réhabilitation d'un Presbytère en Mairie du Breuil en Auge 14

Elaboration de la Mairie et d'une Poste et d'un local annexe

Montant des travaux 393 000.00 € HT

Mission complète Niveau actuel Phase Travaux

achevé

Marché de Maîtrise d'œuvre concernant la Réhabilitation de la Grange aux Dîmes

et de la Place du Chanoine Lanier

A Cambremer 14

Montant des travaux : 192 000.00 € HT

Mission complète

achevé



ARCHITECTURE  
A - T - T





# RÉFÉRENCES



Marché de maîtrise d'oeuvre d'une Salle polyvalente à LOUVIGNY 14

Réhabilitation de la salle des fêtes

Montant des travaux: 270 000.00€ HT

Mission complète Phase PRO en cours

Marché de maîtrise d'oeuvre du centre bourg de Clinchamps 14

Aménagement des espaces publics

Montant des travaux: 1 471 893.00€ HT

Mission complète achevé

Marché de maîtrise d'oeuvre du centre bourg du Breuil en Auge 14

Aménagement des espaces publics

Elaboration de la Mairie et d'une Poste et local annexe

Montant des travaux 390 000€ HT sur l'espace public

Mission complète achevé

Marché de Maîtrise d'œuvre concernant la Définition et l'Aménagement  
d'un itinéraire de découverte du Patrimoine urbain, architectural et paysager et  
d'un réseau de jardins dans le centre historique de Sées

A Sées 61 500

Montant des travaux : 300 000.00 € HT

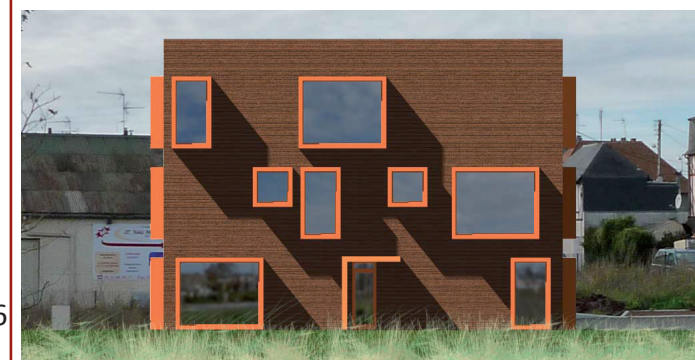
Mission complète Phase APD en cours

Formation et diplômes

Ecole d'Architecture de Normandie DPLG 1991 Diplôme de designer E C M école de St Sabin Paris.

Maître de conférence à l'école nationale supérieure d'Architecture de Normandie Darnétal Rouen 76

Intervenant à l'école d'ingénieur ETSIC à Epron 14



ARCHITECTURE  
A - T - T





# RÉFÉRENCES



## COMPOSITION ET MOYEN DU CABINET .

Benoît FLIN Architecte D P L G Urbaniste Designer  
Maître de conférence à l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Normandie

Inscrit à l'ordre des Architectes de Basse Normandie  
Numéro national : 39893 Numéro régional : 602  
Deauville 14 800 130 Boulevard Mauger  
Téléphone : 02 31 88 05 29 - Télécopie : 09 70 62 49 61  
Courriel : [architecte.flin@wanadoo.fr](mailto:architecte.flin@wanadoo.fr)

## MOYENS HUMAINS

- 2 architectes
- 1 infographiste

## MOYENS MATERIELS

- 2 postes informatiques avec logiciels divers type Mac et PC
- 1 photocopieur CANON GP 215
- 2 imprimantes 1 styler 1270 1 canon c 1100
- 1 poste tirage de plans Hewlett Packard Designjet 450 C
- 3 appareils photos reflex et numérique NIKON LEICA
- 2 Fax
- 2 Scanner type Agfa snapscan



A T E L I E R

D

A R C H I T E C T E S

D E

L A

T O U Q U E S

ARCHITECTURE  
A - T - T





# RÉFÉRENCES



BENOIT FLIN ARCHITECTE DPLG URBANISTE DESIGNER

Inscrit au tableau régional de l'Ordre des Architectes

sous le numéro Régional 602, et à l'Ordre National sous le numéro National 39893

Formation DPLG à ROUEN et ECM à Paris Saint Sabin

BENOIT FLIN ENSEIGNANT, Maître de conférence à l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Normandie. DARNETAL 76

Depuis 1991 en STA Sciences et Techniques de l'Architecture

27 Rue Lucien Fromage BP 04 76 161 Darnétal ROUEN

L'urbanisme consiste à:

*«Savoir découvrir et interpréter l'espace public et comprendre son histoire, ses espaces délaissés, ses vides, son inscription topographique;*

*Ses hiérarchies de pratiques, son « art » de ville.....*

*Voilà l'essentiel du travail de l'urbaniste».*

Le travail sur le mobilier urbain c'est:

*«pour moi de créer un mobilier « identitaire » de la ville, du village, du site.....*

*L'inscription du projet révèle une esthétique, une fonction, une pratique qui se traduit parfois sur son mobilier.*

*La conception ne doit pas être systématique, mais peut apporter la lecture du lieu, structurer l'aménagement, et répondre à un vide, à une fonction.*

*Ce travail doit être subtil dans « sa fabrication » et répondre à une esthétique, une fonction et une mise en œuvre technique.»*

Les aménagements doivent être une réponse adaptée à un contexte;

*«Les aménagements de sites, un château Ducal, une plage, une chapelle et ses abords sont aussi un travail dans lequel l'architecte révèle les qualités, l'âme et sa pratique.*

*Le paysage, ses essences, son histoire, sa topographie, son bâti, ses moyens d'accès, ses circulations sont autant de « supports » sur lesquelles l'architecte pourra faire prendre assise à sa création.»*

L'architecture c'est l'acte de construire un édifice.....

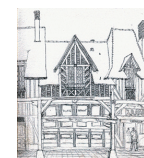
*«La définition de Vitruve nous parle encore aujourd'hui d'une conception alliant ;*

*la Beauté, l'esthétique inscrit dans son époque.....*

*La technique de construction qui nécessite une bonne connaissance des matériaux et de sa mise en œuvre.....*

*La fonction du lieu à créer, sa pratique de l'espace dessiné.....*

*Cette conception sera en résumé, un aller et retour permanent à ces 3 critères».*



ARCHITECTURE  
A - T - T

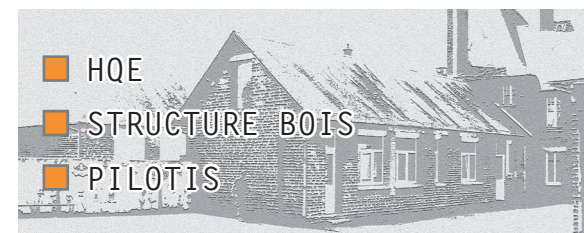




# RÉFÉRENCES



ARCHITECTURE  
A - T - T



Ce projet est une maison contemporaine en structure bois qui s'inscrit dans un paysage boisé.

Notre intention a été de réaliser un projet dans le cadre du développement durable et pour cela il y a peu de terrassement, ce qui se traduit par des pilotis et offre un projet en balcon sur le grand paysage.

L'enveloppe sera réalisée en bardage bois, elle traduit la volonté environnementale de ce projet qui est également le souci du client, sensible à l'évolution architecturale et respectueuse de son avenir et des générations futures.

Ce type d'ossature "légère" permet d'adapter plus facilement le bâtiment à un terrain qui semble peu "porteur".

L'ensemble du projet sera inscrit dans une démarche HQE et répondra, bien évidemment à des performances énergétiques environnementales. En ce qui concerne sa volumétrie, ce bâtiment sera tel une "villa" au milieu des bois.

L'aléatoire des percements joue sur une composition graphique et répond à la vérité de la forme et de la fonction. Les baies sont de 3 types et permettent de rendre ces façades autonomes dans leur perception visuelle.



Maître d'ouvrage :  
Privé

Lieu d'exécution :

14113 VILLERVILLE

Dates d'exécution :  
Phase Étude

Budget prévisionnel :  
420 000.00€ HT

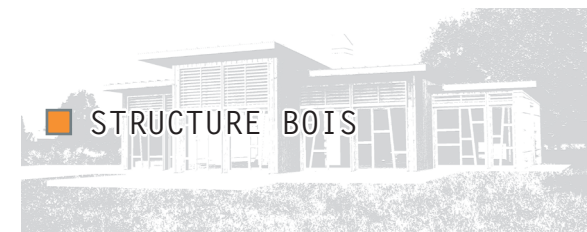
Équipe :  
Architecte: AAT

Caract. techniques :  
- Surface: 210m<sup>2</sup>

Caract. chantier :

14113 VILLERVILLE





Le Rez-de-chaussée est orienté et cette inscription donne une bonne hiérarchisation des espaces qui rend de manière sensible l'implantation du séjour en «proue avancée» sur le terrain, deux salons s'articulent près du «petit bois» tandis que la cuisine est en place près du garage et du séjour.

De grandes terrasses sont comme un deuxième espace de séjour «en balcon» sur le jardin.

Une distribution en axe de la maison donne un accès libre à tous les espaces du projet.

Les espaces nocturnes sont eux en rapport avec le couloir et cela permet de mieux isoler l'espace nuit.

Afin de bien identifier l'atelier, celui ci se trouve orienté vers le Nord pour un bon éclairage homogène et il n'est pas inscrit dans le volume de la maison. Tel une folie dans le jardin et afin de garder l'intimité des chambres, il se situe en arrière de la parcelle.

Le garage est traité comme un auvent et ainsi ne s'impose pas trop dans la perception de la maison.

Un langage simple et contemporain, des volumes dynamiques et ouverts sur le jardin.



Maître d'ouvrage :

Privé

Lieu d'exécution :

14800 TOURGÉVILLE

Dates d'exécution :

Projet  
en cours d'étude

Budget prévisionnel :

394 000.00€ HT

Équipe :

Architecte: AAT

Caract. techniques :

- Surface créée: 197m<sup>2</sup>  
- Base loi MOP  
-

Caract. chantier :

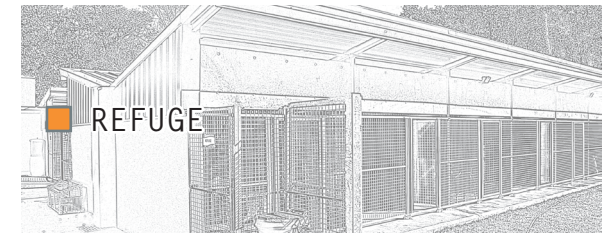
-

14800 TOURGÉVILLE



# REFUGE - FOURRIÈRE

Construction de 40 box, parc paysagé, locaux vétérinaires et de services.



Le refuge fourrière de la Communauté de Communes Coeur Côte Fleurie était, jusqu'en 2007, un ensemble hétéroclite poussé au grès de l'évolution de l'association de protection qui le gérât.

La Communauté de Communes nous a demandé de créer un projet pour 40 chiens et une vingtaine de chats. Le terrain, en zone agricole, présentant une pente vers le Sud nous a permis d'inscrire le bâtiment comme une ouverture vers la vallée de la Touques. Il s'intègre, dès lors, dans le terrain, tant par sa géométrie que par ses couleurs. Le choix des matériaux (poteaux et palplanches béton, planches bois, bacs acier) s'intègre également dans le paysage agricole.

Le chantier, tient sa particularité du fait qu'il s'est fait en présence des animaux avec transfert pendant les travaux.



## Maître d'ouvrage :

Communauté de Communes  
COEUR CÔTE FLEURIE

## Lieu d'exécution :

Communauté de Communes  
COEUR CÔTE FLEURIE

## Dates d'exécution :

Démarrage: 05/2007  
Réception: 05/2008

## Budget prévisionnel PRO:

403 550,00 € H.T

## Budget fin de travaux :

402 754,07 € H.T

## Équipe :

Architecte: AAT

Économiste: Levillain

BET structure: XYLO

## Caract. techniques :

- Structure mixte  
bois/métal/béton

## Caract. chantier :

- E.R.P.  
- Site occupé  
- Q.E.B.

12, Rue Robert Fossorier  
14803 DEAUVILLE CEDEX

12, Rue Robert Fossorier  
14803 DEAUVILLE CEDEX



# DU PRESOIR À LA PISCINE

Réhabilitation et extension d'un bâtiment Augeron  
avec création d'une piscine intérieure.



Ce projet, réalisé pour des clients privés, a permis de créer dans un ancien pressoir à cidre un logement, une salle de jeux, et une piscine intérieure et ses locaux techniques.

La complexité du projet réside dans une géologie complexe composée d'argile sableuse hyper plastique avec de nombreuses venues d'eau.



<u>Maitre d'ouvrage :</u>	<u>Lieu d'exécution :</u>	<u>Dates d'exécution :</u>	<u>Budget prévisionnel PRO:</u>	<u>Équipe :</u>	<u>Caract. techniques :</u>	<u>Caract. chantier :</u>
M. & Mme LAIZET-BUTRUILLÉ		Démarrage: 11/2007 Réception: 10/2009	642 027,46 € H.T	Architecte: AAT Économiste: LEVILLAIN	- Piscine - Reprise en sous oeuvre - Pan de bois traditionnel - Géologie complexe	- Rénovation - Extension - Piscine
14600 PENNEDEPIE	14600 PENNEDEPIE		<u>Budget fin de travaux:</u> 642 027,46 € H.T			

# REFUGE - FOURRIÈRE

Construction d'une fourrière et d'un refuge animalier avec bâtiment administratif.



Ce projet de refuge animalier avec bâtiment administratif, nous a permis d'intégrer de nombreuses solutions environnementales:

- Récupération des eaux pluviales.
- Photovoltaïque.
- Perméabilité des sols extérieurs.
- Apport thermiques solaire

Le projet s'insère dans une parcelle tout en longueur sur la laquelle vient se développer une coursive autour de laquelle se répartissent de part et d'autre les box et les bâtiments administratifs.



Maître d'ouvrage :

Commune de LISIEUX

Lieu d'exécution :

REFUGE ANIMALIER  
AUGERON DE LISIEUX

Dates d'exécution :

Démarrage: 11/2008  
Réception: 07/2009

Budget prévisionnel PRO:

624 006,21 € H.T

Équipe :

Architecte: AAT  
Économiste: LEVILLAIN  
BET Structure: XYLO

Caract. techniques :

- Base loi MOP  
- Surface: 596m²

Caract. chantier :

- Photovoltaïque  
- QEB

12, Rue Robert Fossorier  
14803 DEAUVILLE CEDEX

Impasse Pierre Daure  
14600 HERMIVAL-LES-VAUX

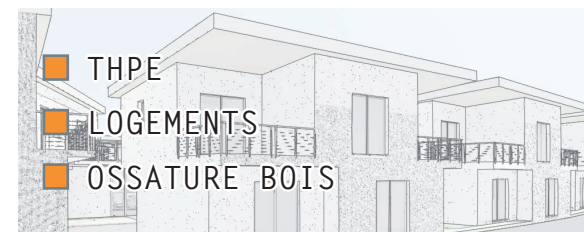
Budget fin de travaux:

641 257,20 € H.T



# RÉHABILITATION ET EXTENSION DU FOYER DES JEUNES TRAVAILLEURS

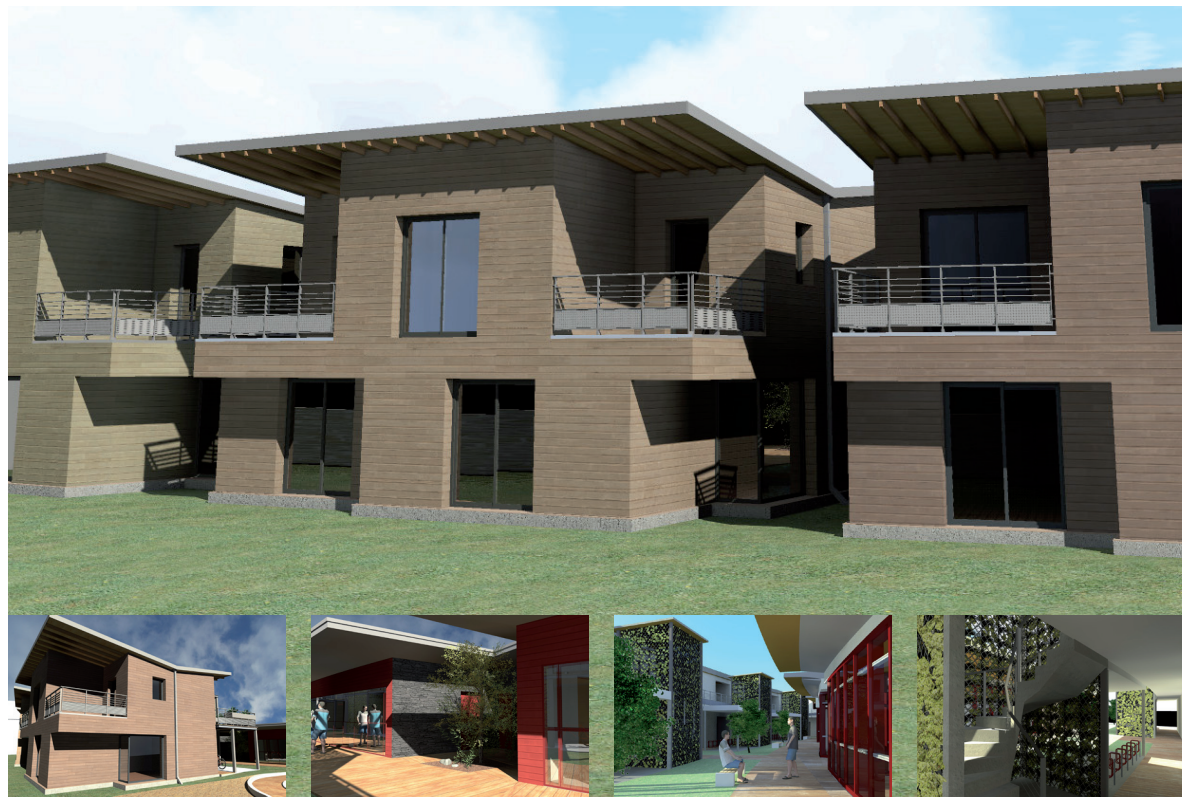
Création de 21 logements  
et d'un pôle administratif THPE



Le projet vient s'insérer autour d'un espace extérieur central en sifflet, dans une parcelle complexe à proximité du bâtiment existant.

Les logements sont mis en avant-plan avec des orientations au Sud.

IL a été privilégié des petites unités de vie pour 6 appartements avec des cellules communes.



## Maître d'ouvrage :

Communauté de Communes  
du Pays Fertois

## Lieu d'exécution :

Foyer des Jeunes  
Travailleurs

## Dates d'exécution :

## Budget prévisionnel :

1 520 000.00€ HT

## Équipe :

Architecte: AAT  
Économiste: LEVILLAIN  
BET Structure:  
BET Fluides:

## Caract. techniques :

- THPE

## Caract. chantier :

-

22, Av. du Général Leclerc  
77260

LA FERTÉ-SOUS-JOUARRE 61600 LA FERTÉ MACÉ



Les propriétaires de cette maison de famille, ancien bâtiment agricole, souhaitent la rénover et l'agrandir pour pouvoir accueillir enfants et petits enfants pendant les week-end et les vacances.

Le bâtiment existant était composé d'un bâtiment en colombage, étendu d'un bâtiment en brique extérieur.

Notre but a été de venir «terminer» le bâtiment en lui adjoignant une extension en bois et verre, et en jouant sur les hauteurs de manière à casser l'effet de surélévations successives façon poupées gigognes, pour ce faire, un trait d'union en bois vient accrocher le bâtiment et l'extension tandis que la couverture s'élève une nouvelle fois avant de redescendre sur l'extension.



Maître d'ouvrage :

M. et Mme LEMAIRE

Lieu d'exécution :

14800  
Bonneville-sur-Touques

Dates d'exécution :

Démarrage: xx  
Réception: xx

Budget prévisionnel :

00 € H.T

Budget après réalisation :

187 487,00 € H.T

Équipe :

Architecte: AAT  
Économiste: LEVILLAIN

Caract. techniques :

- Surface créée: 25,5M<sup>2</sup>

Caract. chantier :





Pour cette extension de l'école primaire/maternelle de Saint-Rémy-sur-Orne, nous avons voulu que les utilisateurs de ce projet (les enfants et les professeurs) puissent se l'approprier.

Aussi nous avons transformé cette extension en un objet d'expression et de pédagogie, en utilisant un matériaux rappelant le grès local pour transformer le mur pignon en un tableau que nous avons eu le plaisir de voir utilisé par les enfants dès la première récréation.

La volumétrie simple de l'extension vient s'insérer dans le prolongement du bâtiment existant, un sas vitré faisant césure. L'intérieur a été travaillé avec des couleurs vives et joyeuses.

Le chantier s'est déroulé en site occupé pour permettre la continuité des activités scolaires et périscolaire.



Maître d'ouvrage :  
Communauté de  
Communes  
de la Suisse-Normande

4 rue Docteur Gourdin  
Zone de Beauvoir  
14220 Thury-Harcourt

Lieu d'exécution :  
École primaire

14570 St-Rémy-Sur-Orne

Dates d'exécution :  
Démarrage: 04/2012  
Réception: 09/2012

Budget prévisionnel PRO: 88 849,69 € H.T  
Équipe :  
Architecte: AAT  
Économiste: AAT

Budget fin de chantier :  
92 921,61 € H.T

Caract. techniques :  
- Ossature bois  
- RT 2012  
- Surface: 56m<sup>2</sup>  
- Panneau Trespa  
- Espace  
primaire + maternelle

Caract. chantier :  
- Travaux en site occupé  
- Scolaire  
- ERP  
- Extension



# AU DESSUS DE LA SIENNE

Création de 2 passerelles de franchissement de la Sienne.



L'école primaire de Villedieu-les-Poêles était mal relié au centre-ville, la Sienne (cours d'eau traversant Villedieu-les-Poêles) obligeant à un large détour pour rejoindre le côté Est de la ville où se trouve la plupart des services.

Cette rivière offre par ailleurs une perspective remarquable sur cette ville d'art et d'histoire. C'est pourquoi, à la demande de la communauté de communes, nous avons créé deux passerelles permettant de lier les quais Ouest et Est. Les passerelles sont munies de «ventre», petit belvédère permettant de découvrir la ville d'un point de vue inhabituel.

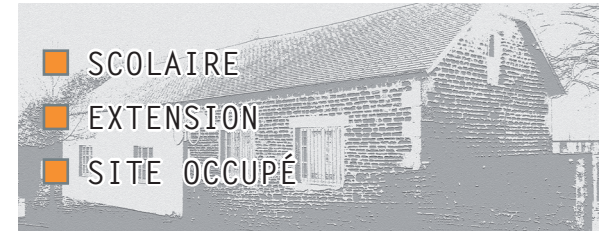


<u>Maître d'ouvrage :</u>	<u>Lieu d'exécution :</u>	<u>Dates d'exécution :</u>	<u>Budget prévisionnel PRO:</u>	<u>Équipe :</u>	<u>Caract. techniques :</u>	<u>Caract. chantier :</u>
Mairie de VILLEDIEU-LES-POÊLES	Passerelles	Démarrage: 07/2012 Réception: 11/2014	116 941,85 € H.T	Architecte: AAT	- Structure mixte Bois/Métal	- Génie civil - ERP
Place de la République 50800 VILLEDIEU-LES-POÊLES	14-18, Rue des Quais 50800 VILLEDIEU-LES-POÊLES		<u>Budget fin de travaux:</u> 116 941,85 € H.T	Économiste: LEVILLAIN  BET Structure: XYLO	- Portée	- Site classé

# LES JEUX AU FOND DES CABANES

Réhabilitation d'un bâtiment  
pour la création d'une Ludothèque.

-  SCOLAIRE
-  EXTENSION
-  SITE OCCUPÉ



La Communauté de Communes de Saint-Hilaire du Harcouët a souhaité s'équiper d'une ludothèque. Pour ce faire, elle nous a confié la mission de transformation d'une ancienne école de musique.

Nous avons cherché à transformer ce projet en un espace ludique de manière à faire coïncider la fonction et la forme.

Après être passé sur une passerelle, on entre par des cabanes dans les bâtiments par des cabanes de bois, dans une forêt, on chemine sur un sentier sinueux au milieu d'espaces aux couleurs vives.



Maître d'ouvrage :

CdC de  
Saint-Hilaire du-Harcouët  
1, place Louis Delaporte  
BP 14  
50600  
St-Hilaire du Harcouët

Lieu d'exécution :

École primaire  
50600  
St-Hilaire du Harcouët

Dates d'exécution :

Démarrage: 05/2013  
Réception: 06/2014

Budget prévisionnel PRO:

154 550,34 € H.T

Équipe :

Architecte:  
Économiste:

AAT  
AAT

Caract. techniques :

- Ossature bois  
- RT 2012  
- Surface: 180m<sup>2</sup>

Caract. chantier :

- Extension  
- Rénovation  
- Site classé  
- ERP  
- Espace  
Enfants - Loisirs

Budget fin de travaux:

172 878,84 € H.T



# DIALOGUE RÉPUBLICAIN

Création d'une extension de la Mairie  
de Periers-en-Auge.



À Périers-en-Auge, la mairie, un de ces bâtiments du XIX<sup>e</sup> siècle, au plan stéréotypé, était un à l'étroit avec sa pièce unique.

Nous avons dessiné une extension dans le prolongement actuel en cherchant un rapport d'équilibre entre le bâtiment existant et le bâtiment projet, tant dans la forme, que dans la fonction.

L'ancien bâtiment ouvre sur la rue, continuant à faire fonction de symbole, le drapeau national bien en place sur son fronton, le projet s'ouvre sur l'extérieur, dans un souci de transparence, les matériaux se juxtaposent sans s'opposer.

Le chantier a été réalisé en tranches (extension / rénovation du bâtiment existant) pour permettre, comme les formes, la continuité du service.



<u>Maître d'ouvrage :</u>	<u>Lieu d'exécution :</u>	<u>Dates d'exécution :</u>	<u>Budget prévisionnel PRO:</u>	<u>Équipe :</u>	<u>Caract. techniques :</u>	<u>Caract. chantier :</u>
Commune de PÉRIERS-EN-AUGE	Mairie de PÉRIERS-EN-AUGE	Démarrage: 06/2013 Réception: 03/2014	128 642,80 € H.T	Architecte: AAT  Économiste: AAT	- Ossature bois - RT 2012 - Surface créée: 37.2m <sup>2</sup> - Espace ERP	- ERP -EXTENSION - SITE OCCUPÉ
RD17 Lieu dit de l'École 50160 PERIERS-EN-AUGE	RD17 Lieu dit de l'École 50160 PERIERS-EN-AUGE		<u>Budget fin de chantier :</u> 134 338,26 € H.T			



La communauté de communes du Pays Dozuléen a installé son siège au premier étage d'une école de filles datant du XIX<sup>e</sup> siècle.

Les façades dégradées, par une usure progressive, avait besoin d'une importante rénovation. Nous avons conçu et suivi cette opération en cherchant à respecter au maximum la qualité du bâtiment et les techniques constructives d'origine.

Le chantier a été réalisé avec une continuité de service pour le siège de la COPADOZ au 1<sup>er</sup> étage et l'école primaire au rez-de-chaussée.



<u>Maître d'ouvrage :</u>	<u>Lieu d'exécution :</u>	<u>Dates d'exécution :</u>	<u>Budget prévisionnel PRO:</u>	<u>Équipe :</u>	<u>Caract. techniques :</u>	<u>Caract. chantier :</u>
COPADOZ Communauté de communes du pays Dozuléen	Siège COPADOZ Communauté de communes du pays Dozuléen	Démarrage: 06/2012 Réception: 10/2012	132 284,84 € H.T	Architecte: Économiste:	AAT AAT	- Patrimoine - Rénovation - Site occupé
70, Grande rue 14430 DOZULÉ	70, Grande rue 14430 DOZULÉ		<u>Budget fin de travaux:</u> 132 284,84 € H.T			



# CHAMBRES À SAINT-SEVER

Extension de 4 chambres dans un foyer  
d'accueil spécialisé



Ce projet d'extension de quatre chambres d'une IME s'est fait dans un prolongement du bâtiment existant et le respect de l'architecture voulue par le concepteur originel.

Il s'agit cependant, en dépit de sa petite taille, d'un chantier complexe, car réalisé en site occupé par des personnes fragiles et extrêmement sensible aux variations de leur environnement.

Le chantier a pu se réaliser sans perturbation pour les utilisateurs (résidents et équipe d'encadrement) dans un budget maîtrisé.



<u>Maitre d'ouvrage :</u>	<u>Lieu d'exécution :</u>	<u>Dates d'exécution :</u>	<u>Budget prévisionnel:</u>	<u>Équipe :</u>	<u>Caract. techniques :</u>	<u>Caract. chantier :</u>
CALVADOS HABITAT	IM PRO de Saint-Sever	Démarrage: 10/2013 Réception: 09/2014	176 661,78 € H.T	Architecte: Économiste:	AAT AAT	- Surface exist. : 1 720m <sup>2</sup> - Surface créée: 102m <sup>2</sup> - RT 2012
7, Place Foch 14000 CAEN	La Clairière 14380 SAINT-SEVER-CALVADOS		<u>Budget fin de travaux:</u> 196 773,66 € H.T			- Site occupé - IME (résidents sensibles) - Extension

# UN JOUET D'ÉCOLE

Rénovation et extension d'une salle polyvalente et aménagements de ses abords



Ce projet est un concours non lauréat pour la Communauté de Communes de Blangy - Pont l'Évêque.

L'objet était de concevoir une école maternelle de sept classes que nous avons choisi de créer de plain pied.

Comme nous en avons l'habitude, nous avons choisi de créer une interface séduisante où la forme révèle la fonction, l'auvent d'entrée posé sur ses Mikados géants, donne accès à un petit village, un local à vélos et trottinettes «Légo», en fait un espace où la fonction, au delà de sa pertinence, permet le bien être de ses utilisateurs.



Maitre d'ouvrage :

Communauté de Communes  
BLANGY - PONT-L'ÉVÊQUE

Lieu d'exécution :

École maternelle

Dates d'exécution :

Concours

Budget prévisionnel :

2 315 000.00 € H.T

Équipe :

Architecte: AAT  
Économiste: LEVILLAIN  
BET Structure: XYLO  
BET Fluides: WOR  
BET Elect.: PROJELEC  
Acoustique: ABE  
VRD: SCP GUIMARD

Caract. techniques :

- RT 2012  
- QEB  
- Surface: 1415m²

Caract. chantier :

ZI de la Croix Brisée  
9, rue de l'Hippodrome  
14130 PONT-L'ÉVÊQUE

14130 PONT-L'ÉVÊQUE



# UN SHEED AGRAIRE POUR UN MUSÉE AGRICOLE

Projet de création d'un espace muséographique et d'un office de Tourisme aux Reneaudies à Gorron.



La communauté de communes du bocage Mayennais ayant besoin d'un office de tourisme un projet mixte voit le jour, afin de répondre à la demande tout en créant un espace muséographique.

le projet s'inscrit dans un cadre agraire, d'une ferme et le volume en bois, offre une nouvelle orientation sur l'extérieur tout en abritant un large espace scénographique.



Maître d'ouvrage :

Communauté de communes  
du bocage Mayennais

Lieu d'exécution :

Site des Reneaudies

Dates d'exécution :

Démarrage: 02/2014  
Réception: 06/2015

Coût prévisionnel (PRO):

506 000.00 € H.T

Équipe :

Architecte: AAT

Caract. techniques :

- Bâtiment ossature bois

Caract. chantier :

1, grande rue - B.P. 53  
53120 GORRON

53120  
COLOMBIERS-DU-PLESSIS

Coût fin de chantier :

506 000.00 € H.T

# CHÂTEAU DE L'AVAL

Restauration du château de l'Aval dont les façades, toitures et boiseries sont inscrites à l'ISMH.



Le château de l'Aval à Sours, a vu ses fondations réalisées au XI<sup>e</sup> siècle. Fortement remanié au XVII<sup>e</sup> siècle, il n'avait depuis, subi aucun travaux d'importance, à part des travaux d'entretiens, plus ou moins bien réalisés.

Des mouvements de charpente et une très forte détérioration des couvertures et enduit l'affectaient.

Nous avons conçu et suivi ce chantier de rénovation des enveloppes en procédant aux recherches historiques et techniques et en relation avec les services de l'état.



<u>Maître d'ouvrage :</u>	<u>Lieu d'exécution :</u>	<u>Dates d'exécution :</u>	<u>Budget prévisionnel :</u>	<u>Équipe :</u>	<u>Caract. techniques :</u>	<u>Caract. chantier :</u>
Privé	CHÂTEAU DE L'AVAL	Démarrage: 09/2014	327 627.76 € H.T	Architecte: AAT Économiste: AAT	- Patrimoine	- Bâtiment classé - Site occupé
28630 SOURS	28630 SOURS					





L'école primaire de Dozulé, d'une capacité de sept classes et dotée d'une cantine entièrement neuve, manquait de surface de préau pour protéger la récréation des enfants les jours de pluie.

La COPADOZ nous a confié la conception et le suivi de la réalisation de ce nouveau préau. Nous avons choisi de créer un objet fonctionnel et symbolique qui vienne unifier les espaces hétéroclites de cet ensemble de bâtiments datant du XIX<sup>e</sup> siècle à la fin du XX<sup>e</sup> siècle.

Ce préau vient assurer la fonction pratique de protection, de banc et la fonction symbolique de lien.



<u>Maître d'ouvrage :</u>	<u>Lieu d'exécution :</u>	<u>Dates d'exécution :</u>	<u>Budget prévisionnel :</u>	<u>Équipe :</u>	<u>Caract. techniques :</u>	<u>Caract. chantier :</u>
COPADOZ Communauté de communes du pays Dozuléen	ÉCOLE PRIMAIRE Élémentaire Unité B	Démarrage: 07/2014 Réception: 09/2014	112 719.00 € H.T	Architecte: AAT Économiste: AAT	- Surface: 625M <sup>2</sup> - École primaire	- Site occupé - Scolaire - ERP - Extension
70, Grande rue 14430 DOZULÉ	23, Grande rue 14430 DOZULÉ		<u>Budget après réalisation :</u> 112 719.00 € H.T			

## RÉINTERPRÉTATION CLASSIQUE

Construction d'une extension, en ossature bois, pour la création de deux salles de classe.



L'école primaire de Balleroy construite dans un style classique, à proximité du château de Balleroy, avait besoin d'une extension de 2 classes.

Le projet a été conçu comme une continuité réinterprétée du bâtiment existant en se servant du petit bâtiment de la chaufferie conservée, pour créer l'articulation entre les deux bâtiments.



Maître d'ouvrage :

INTERCOM  
BALLEROY -  
LE MOLAY LITTRY

1336, Route de Balleroy  
14330 LE MOLAY LITTRY

Lieu d'exécution :

ÉCOLE PRIMAIRE

61, Rue du Sapin  
14490 BALLEROY

Dates d'exécution :

Démarrage: PHASE ACT

Budget prévisionnel PRO:

323 000.00€ H.T

Équipe :

Architecte: AAT  
Économiste: AAT

Caract. techniques :

- Surface: 180M<sup>2</sup>  
- Ossature bois  
- RT 2012

Caract. chantier :

- Scolaire  
- ERP  
- Site classé  
- Site occupé  
- Extension