



**Dura Saulnier Associés Architectes**  
34, rue de Verdun – 7811 Le Vésinet  
Tél : 01.30.15.11.27 - Fax 01.30.15.01.21  
[Dsa\\_architectes@orange.fr](mailto:Dsa_architectes@orange.fr)  
[Site Web : dsa-architectes.fr](http://dsa-architectes.fr)

## Diagnostic - Conception - Maîtrise D'œuvre



Habitat



copropriété



Activités

**DOSSIER DE PRESENTATION**

**2015**

→ Ressources humaines :

- Organisation de l'agence.
- Composition de l'agence.
- Organigramme.

→ Ressources matériels :

- Logiciels, matériel et locaux.

→ Capacités :

- Etudes techniques.
- Estimations financières.
- Suivi de chantiers.

→ Références :

- Descriptions de chantiers.
- Quelques illustrations.

# *RESSOURCES HUMAINES*

## **ORGANISATION DE L'AGENCE :**

L'agence est composée de trois architectes DPLG complémentaires de par leur formation, leur expérience et leur sensibilité.

Une secrétaire comptable et une collaboratrice architecte salarié seconde l'équipe. Elle intègre régulièrement, en fonction de sa charge de travail, des étudiants en dernière année d'architecture de l'Ecole d'Architecture de Versailles dans le cadre de la convention ARCHITEC'TONIC, destinée à favoriser la pratique des étudiants en milieu professionnel.

L'Agence travaille en groupement avec les entreprises Générales et en partenariat avec des BET intégrés à l'équipe de maîtrise d'œuvre, en fonction de la complexité des projets. BET Sols – Fluides Génie climatique- Electricité – Béton .

Notre domaine d'intervention :

France Nord : départements Nord , Centre, Ouest , Est .

### **Conception réalisations**

Interlocuteur objet de la consultation :

**C. Saulnier**     Architecte Dplg  
**P. Dura**         Architecte Dplg

## **NOS PARTENAIRES**

### **Constructions**

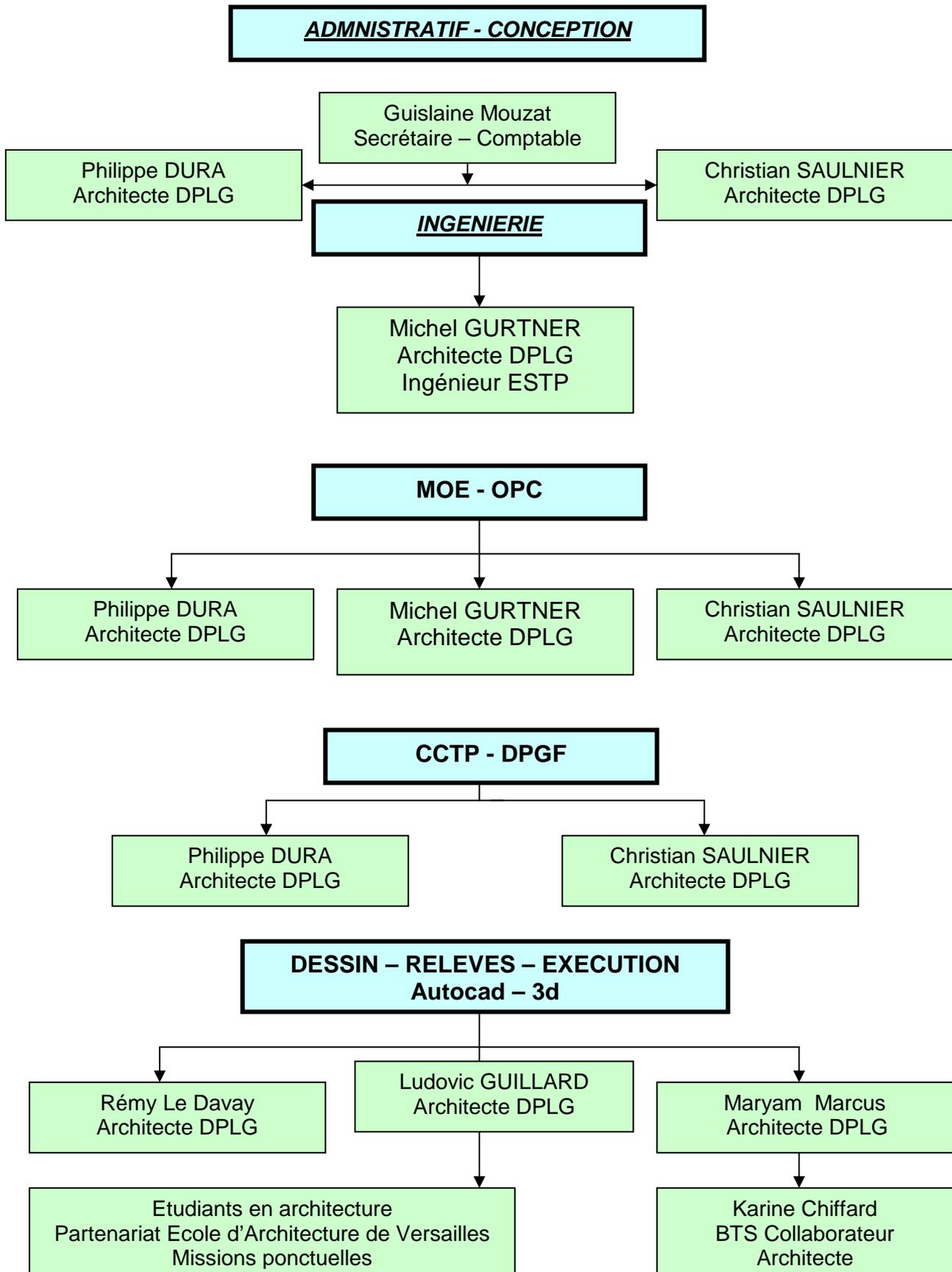
**BFC : Bâtiment Force Centre . Entreprise Générale – 45000 Orléans**

**CATHELAIN : SAS - Entreprise Générale – 62147 Hermies**

### **Bureaux d'études Techniques**

<b>BET STRUCTURE :</b>	BEST-FOUCAULT	28000 CHARTRES
<b>BET FLUIDES :</b>	SAISON & PARAGOT	28000 CHARTRES
<b>BET ELECTRICITE :</b>	PSL ELECTRICITE	28000 CHARTRES
<b>INGENIERIE ENVIRONNEMENT :</b>	BURGEAP 92772 BOULOGNE	BILLANCOURT
<b>ECONOMISTE :</b>	G .DESFORGES	28210 NOGENT LE ROI

# ORGANIGRAMME



# ***RESSOURCES MATERIELS***

## **NOTE RELATIVE AUX MOYENS MIS EN ŒUVRE EFFECTIFS – QUALIFICATIONS - MATERIELS**

---

---

### ***Ressources Humaines***

#### **EN INTERNE :**

- 6 PERSONNES

L'agence est composée d'un effectif de six personnes suivant organigramme ci-joint (voir plaquette présentation de l'agence) dont :

- 2 ARCHITECTES DPLG
- 1 ARCHITECTE DPLG- INGENIEUR
- 1 ARCHITECTE SALARIE
- 1 COLLABORATEUR ARCHITECTE
- 1 SECRETAIRE COMPTABLE

En fonction de la charge de travail nous renforçons notre équipe avec des élèves architectes de l'Ecole d'architecture de Versailles dans le cadre de la convention ARCHITEC'TONIC, ainsi qu'un infographiste extérieur, Ludovic Guillard

**BET : Bureau d'étude associé** : Sté BURGEAP – ICOBAT . BET généraliste structure, fluides et réseaux divers - spécialisé en ingénierie de l'environnement.

#### **CHEF DE PROJET**

**C.SAULNIER & P. DURA**

ARCHITECTES DPLG  
Co gérants sarl DSA Architectes

## Ressources matérielles :

- 8 POSTES DE TRAVAIL INFORMATIQUE
- 1 TRACEUR HP A0
- 2 SCANNERS
- 1 PHOTOCOPIEUR LASER A3-A4
- 2 IMPRIMANTES A3
- 4 IMPRIMANTES A4
- 2 TELECOPIEURS
- 2 LIGNES TELEPHONIQUES
- 4 MOBILES
- E/MAILS DEDIES
- 4 APPAREILS PHOTO NUMERIQUE
- 2 TELEMETRE MESURE LASER
  
- LOCAUX RDC 90 m<sup>2</sup> ( BUREAUX , SALLE DE REUNION , MATERIAUTEQUE-DOCUMENTATION )

## Ressources logiciels

A toutes les phases du projet nous travaillons avec les matériels et logiciels les plus performants et compatibles de notre profession, à titre d'exemple :

- Logiciel 3D SKETCH'UP permet de visualiser dès l'esquisse le projet en 3D.
- L'ordinateur portable permet en réunion de travail de montrer au MO les vues 3D.
- Logiciels AUTOCAD et ALLPLAN pour tous les plans aux formats DWG ou DXF selon la demande.
- Logiciel PROJECT pour les plannings.
- Logiciel PHOTOSHOP – ARTLANTIS pour l'infographie.
- Logiciels POWER POINT et LIBEL pour les dossiers de permis de construire.
- Logiciel METRIS pour les métrés.+ EXCEL/WORD
- Les échanges de plans, d'informations et de compte rendus avec tous les intervenants sont transmis par courrier électronique, Ligne ADSL Haut débit. capacité jusqu'à 20 Mo.
- Les plans sont imprimés en interne sur traceur HP A0. ou imprimantes A3-A4.

# *CAPACITES*

## NOTE RELATIVE A L'ORGANISATION DE LA PRESTATION METHODES MISES EN ŒUVRE POUR L'EXECUTION DE LA PRESTATION

---

---

### **ORGANISATION DE L'AGENCE ET METHODE DE TRAVAIL**

#### **LE FONCTIONNEMENT DE LA STRUCTURE DE TRAVAIL** *UNE ORGANISATION DEDIEE A L'EFFICACITE*

L'agence d'architecture DSA possède une grande expérience, depuis la conception jusqu'à la complète levée des réserves, à travers la réalisation de nombreux bâtiments en mission de maîtrise d'œuvre complète.

Cette expérience se traduit par notre capacité à respecter les délais, à tous les stades des études, grâce à l'organisation de notre structure et nos méthodes de travail à savoir, la maîtrise complète, en interne, de toutes les phases du projet, y compris la conception et la rédaction des bordereaux et CCTP, les estimations du coût de travaux et les études techniques d'exécution en étroite collaboration avec nos BET partenaires

Il s'agit d'une véritable démarche qualité qui vise, dans l'intérêt du MO à l'homogénéisation des documents, l'assurance d'une mise à disposition complète et organisée des compétences sur l'opération. Cette démarche qui limite au strict minimum les intervenants extérieurs permet de réduire également nos coûts et délais tout en maîtrisant les circuits d'approbation, de décision, de modifications ayant pour objectif une meilleure gestion du contrôle qualité.

Cette maîtrise totale du projet est la garantie du respect de nos engagements et de la réussite de votre construction .

#### **UN CHEF DE PROJET**

##### *L'INTERLOCUTEUR UNIQUE DU MAITRE D'OUVRAGE ET DE L'ENTREPRISE*

L'agence d'architecture DSA met à la disposition du MO, pour toute la durée de la mission, un chef de projet, assisté de notre bureau d'études, dédié à cette prestation qui sera l'unique représentant du MOE auprès de tous les intervenants. Ce chef de projet, compétent et qualifié, a une parfaite connaissance de la MO Privé ou Public à travers les nombreux projets déjà réalisés.

Ce choix permet d'optimiser l'efficacité et la cohérence de l'équipe de maîtrise d'œuvre vis à vis de tous les intervenants.

#### **RENDEZ VOUS ET REUNIONS DE TRAVAIL AVEC LE MAITRE D'OUVRAGE**

Pour toutes les réunions avec le Maître d'Ouvrage , l'agence d'architecture DSA sera représentée par le chef de projet qui établira un compte rendu diffusé, par courrier électronique, à tous les intervenants de l'opération.

Pour cette opération, notre implantation de proximité renforcera encore particulièrement notre suivi de chantier et notre efficacité sur site .

#### **ESTIMATIONS DES TRAVAUX**

Aux différents stades de la mission, l'agence d'architecture DSA fournit au MO les estimations de travaux correspondantes. Elles sont réalisées d'après la banque de données de l'agence constituée de ratios réactualisés, et établis à partir des prix entreprises pratiqués sur des opérations similaires dans différentes régions.

Cette expérience du prix de la construction et de la réalisation de projets similaires constitue notre meilleure capacité à respecter les coûts de cette opération.

## **PHASE DIAGNOSTIC- ESQUISSE – APS**

La phase esquisse correspond à l'étude et l'analyse détaillée des éléments du programme du MO et des contraintes du site.

Il s'agit d'établir un diagnostic précis et exhaustif de tous les paramètres à prendre en compte pour la réalisation de l'opération projetée par le recensement de toutes les contraintes (physiques, administrative, techniques ou financières)

Ce travail se traduit par :

- Des réunions de travail avec le MO.
- L'étude de l'ETB, choix des options retenues (cibles HQE).
- Des visites du site et de son environnement : observations, notes, relevés et reportages photos
- La collecte des documents d'urbanisme nécessaires .
- La collecte des informations sur les réseaux (consultation des concessionnaires : Eau, Eu/Ep, Edf, Grdf, Ft) et tous éléments spécifiques au projet et à prendre en compte.
- Sans que cette liste ne soit limitative...

Nous attachons une grande importance à cette phase qui détermine la réussite du projet pour le respect du programme et de l'enveloppe prévisionnelle du MO.

Ce recueil d'informations aboutit à la réalisation de la première esquisse qui marque le point de départ de l'élaboration du projet et à l'établissement d'une première estimation du coût des travaux.

A partir de la validation de l'esquisse par le MO nous établissons un premier APS avec descriptif sommaire des travaux et estimation de travaux correspondante.

## **PHASE PERMIS DE CONSTRUIRE**

L'agence d'architecture DSA est habituée à réaliser des dossiers de permis de construire selon les nouvelles règles en vigueur depuis octobre 2007. La pratique des PLU, ZAC, Zone d'activités , Terrain communal, etc ... fait partie de notre quotidien. Nous procédons toujours, en amont du dépôt du dossier de permis de construire, à la consultation préalable des différents services administratifs tels que les mairies, DDE, ABF, CONCESSIONNAIRES RESEAUX et SERVICES DE SECURITE, sans que cette liste ne soit exhaustive, afin de déposer un dossier de permis de construire complet et conforme .

## **PHASE APD – PRO**

Le projet nécessite la rédaction d'un CCTP, précis avec les options retenues, afin de garantir la bonne définition des prestations et un meilleur contrôle lors du suivi des travaux et de leur réception.

Nous établirons ensuite les bordereaux quantitatifs DPGF correspondants.

Nous fournissons un CD ROM complet au MO pour la consultation des entreprises comprenant :

- Les plans d'exécution « architecture » et « ingénierie ».
- Les CCTP et cadres de bordereaux DPGF.
- Charte chantier propre.
- Tous les documents fournis par le MO :
  - o Etude de sol.
  - o Géomètre.
  - o Rapports préalables bureau contrôle et SPS.
  - o Arrêtés des PC et PD.
  - o Sans que cette liste ne soit limitative...
- Tous les documents réalisés en externe par le MOE :
  - o Notes de calculs (hydraulique, calcul RT2005, etc...)
  - o Relevés topo.
- Sans que cette liste ne soit limitative.

## **PHASE ACT**

L'analyse des offres est réalisée en interne par DSA sous l'autorité du chef de projet.

L'agence d'architecture DSA, fournit le rapport complet d'analyse des offres à l'ouverture des plis, la liste des compléments et questions à demander aux entreprises, le rapport d'analyse des offres recalées après demandes aux entreprises puis le rapport définitif de synthèse.

Nous veillons à la conformité technique, administrative et financière des offres et tout particulièrement au respect du CCTP et du planning ainsi que la cohérence du prix par rapport à l'opération projetée.

Le chef de projet assiste personnellement le MO dans toutes les phases de négociation , autant de fois que nécessaire.

**PHASE CHANTIER**  
*(PRO-DET-AOR)*

Le chef de projet assurera la direction du chantier. Il dirigera les réunions de chantiers et rédigera les comptes rendus qui seront ensuite diffusés par courrier électronique à tous les intéressés.

Les points traités lors du rdv de chantier sont principalement :

Feuille de présence.

Etat d'avancement des travaux et respect du planning.

Chantier propre. Volet sécurité CSPS.

Documents remis par les parties.

Questions d'ordre administratif.

Questions d'ordre financier.

Questions d'ordre technique.

En dehors des rendez vous de chantier le chef de projet entretient une liaison permanente avec les représentants du Maître d'Ouvrage et de l'entreprise générale pour toutes questions ou réponses à apporter en temps réel pour la bonne marche du chantier. Il s'assure également du respect du planning auprès de l'entreprise par des points téléphoniques réguliers et demandes de photos numériques « témoins » d'avancement de travaux ou de bonne exécution.

Le chef de projet délivre en collaboration avec l'équipe interne de DSA, les visas sur les documents et plans d'exécution de l'entreprise générale et de ses sous traitants. L'examen et le contrôle de ces plans et documents est effectué par DSA en interne par les personnes qualifiées qui ont réalisé le dossier PRO sous l'autorité et le contrôle du chef de projet (voir organigramme ci-joint).

Le chef de projet délivre les visas sur les situations d'avancement de travaux de l'entreprise. Il examine et contrôle lui même ces documents par comparaison entre le bordereau du marché et l'état d'avancement des travaux à la date de la situation.

Le chef de projet assiste le MO pour toutes les opérations de réception jusqu'à la complète levée des réserves.

Il rédige le PV de réception et de levée des réserves pour le MO et procède si nécessaire à toutes les relances et démarches auprès de l'entreprise.

Il réalise également environ un mois avant la période de fin de garantie d'achèvement une visite et examen des lieux en présence de l'entreprise et du MO qui donne lieu à un compte rendu circonstancié adressé pour le compte du MO à tous les intéressés afin de recenser toutes les anomalies susceptibles d'entrer dans le champ de la garantie due par l'entrepreneur.

# NOTE RELATIVE AUX APPROCHES FONCTIONNELLE, ARCHITECTURALE ET TECHNIQUE

---

---

## **APPROCHE FONCTIONNELLE**

Notre approche fonctionnelle du projet, en collaboration étroite avec notre bureau d'études, se fera à partir de l'écoute permanente du maître d'ouvrage et de son expression des besoins et de l'étude attentive du programme communiqué .

Notre expérience en réalisations de projet similaire tant en structure, qu'en prestation interne, facilitera le dialogue avec le Maître d'ouvrage et permettra d'appréhender avec la meilleure efficacité la mise en œuvre du programme dès les premières phase de l'opération.

Nous abordons simultanément le projet en traitant les points suivants :

- Prise en compte du site et l'intégration du projet à l'environnement et la relation aux existants
- Le choix du parti architectural (volumes, matériaux et couleurs) et l'option de structure.
- L'économie du projet, coût travaux et coût global.
- Meilleures options techniques pour maîtrise des délais et de la mise en oeuvre.
- Choix du type d'énergie et cibles HQE à retenir avec le Maître d'ouvrage.

## **APPROCHE ARCHITECTURALE**

L'approche architecturale du projet se fera en intégrant les éléments définis ci-dessus.

L'architecture du bâtiment projeté sera sobre et soignée, mais sans renoncer à une exigence de qualité architecturale et de volumes afin de valoriser l'intégration dans le site et offrir aux utilisateurs un cadre harmonieux et confortable.

L'architecture intégrera également un souci de durabilité des matériaux employés.

Elle prendra en compte, autant que possible, les contraintes environnementales, climatiques et économiques en terme de développement durable et selon le programme du maître d'ouvrage

L'approche architecturale étant indissociable de l'approche technique nous travaillerons sur ces deux aspects simultanément.

## **APPROCHE TECHNIQUE**

En complément des études et conception architecturale, nous réalisons en interne, sur plans Autocad, des études techniques de réseaux et fluides de process d'installation industriel de réseaux divers (air comprimé, ventilation, climatisation, électricité courants forts et faibles, informatique) .

Ces études sont menées dans le respect des normes développement durable

Afin de renforcer notre capacité dans ces domaines, nous intégrons à notre équipe, des Bureaux d'études Technique confirmé en structure, réseaux et fluides.

Nos études Techniques prennent en compte, autant que possible, les contraintes environnementales, climatiques et économiques en matière de développement durable.

Tous les travaux seront réalisés conformément aux normes, réglementations et prescriptions techniques en vigueur. Y compris RT 2005.

Dans le cadre de notre mission (phase PRO-EXE) nous établirons les plans d'exécution et les cahiers de détails et notes de calculs correspondantes pour le dimensionnement des ouvrages et le choix des matériaux à mettre en œuvre en étroite collaboration avec notre bureau d'études ,

Il sera fourni également au MO en fin de travaux le DOE (dossier des ouvrages exécutés) de tous les lots comprenant les plans à jour, les notices techniques, certificats de réception, notices d'entretien, pv des équipements CF, relevé des surfaces , sans que cette liste ne soit exhaustive...

## ***REFERENCES - REALISATIONS***

### ***DSA architectes***

#### **BATIMENTS INDUSTRIELS**

Halls industriels 3500 m2 - Bezons -- Sté DES CABLES DE LYON  
Bureaux et Laboratoires 4100 m2 - Bezons -- ALCATEL CABLE .  
Halls de stockage et bureaux 2500 m2 - St Amand les Eaux -- SIMMONS.  
Bureaux 900 m2 - ALCATEL CABLE  
Stands de d'exposition - Paris -- Sté SIMMONS.  
Hall industriel 1000 m2 - Trignac - Sté C.G.T.I.  
Hall industriel 450 m<sup>2</sup> - Pacy sur Eure - Sté C.G.T.I.  
Halls industriels, bureaux .10 000 m2. - Le Mans -- Ets PELLETEY.  
Halls industriels, bureaux .5 000 m2. - Tuffe Sarthes -- Ets CGMP.  
Centre de tri – restructuration 8000 m<sup>2</sup>- Issy les Moulineaux – LA POSTE  
Agence Coliposte 800 m<sup>2</sup> St Ouen – LA POSTE  
Centre de distribution du courrier 1500 m<sup>2</sup> à Clichy – LA POSTE  
Centre de distribution du courrier 1200 m<sup>2</sup> à Ermont - LA POSTE  
Bâtiment stockage 5000 m<sup>2</sup> à Blois – Post Immo  
Centre de distribution du courrier 1500 m<sup>2</sup> à Chartres – LA POSTE  
Centre de distribution du courrier 600 m<sup>2</sup> à Luzarches – LA POSTE  
Centre de distribution du courrier 2500 m<sup>2</sup> à St Quentin 02 – LA POSTE

#### **LOGEMENTS - COLLECTIVITES - ETABLISSEMENTS PUBLICS**

##### Coordination et planification de travaux pour la Sté GEMO :

Chantier tête Défense , (EPAD)  
Cité de la musique. Paris.(EPAV).  
Ministère des finances - Paris.  
Théâtre de la Gaité Lyrique - Paris.(Campenon Bernard)

Maîtrise d'oeuvre d'exécution pour l'agence SAUBOT-JULIEN.  
chantier de la Place Ovale . St Quentin en Yvelines  
15 000 m2 de bureaux ( LES NOUVEAUX CONSTRUCTEUR).

##### Coordination et planification de travaux pour la Sté ICOBAT:

89 logements rue Malar, Paris 7ème (COGEDIM)  
56 logements rue d'Avron, Paris 20 ème (SACIEP).  
Rénovation maison de retraite Ste Emilie 500 lits - (Ville de Clamart )  
120 logements ZAC Danton - Courbevoie. (PAX PROGRES).  
95 logements ZAC Charras - Courbevoie. (DGM).  
198 logements réhabilitation - Le Blanc Mesnil (Sté HLM - OPIEVOY)

## BATIMENTS COMMERCIAUX :

Aménagement d'un restaurant . Cambrai (Sté ROCHES).  
Réalisation d'une discothèque. Calais (Sté ROCHES).  
Projet de restaurant. Calais plage (Sté ROCHES).  
Aménagement d'une bijouterie . Calais (Sté ROCHES).  
Agences bancaires . Paris (Agence THIN).  
Crédit Lyonnais rue de la Croix Nivert Paris 15ème  
Crédit Lyonnais rue du Bac Paris 6ème  
Crédit Lyonnais Av. Grande Armée Paris 16ème  
Crédit Lyonnais rue de la Providence Paris 13ème  
Crédit Lyonnais Patio de Rueil Malmaison 92  
SCI Arja – Les clayes sous Bois 78  
Sté Ardex – Sartrouville 78

## PARTICULIERS :

M. Audibert - Limay. Pavillon 140 m<sup>2</sup> .  
M. Cerezales - Dreux . Maison 200 m<sup>2</sup>  
M. Cerezales - Lesparre. Extension 60 m<sup>2</sup>  
M. Nagel - Poissy . Maison 180 m<sup>2</sup>  
M. Gruau - Croissy .Maison 160 m<sup>2</sup>  
M. Ponty - Croissy .Maison 160 m<sup>2</sup>  
Mme Pauphilat - Croissy . Maison 230 m<sup>2</sup>  
M. Carette - Asnières . Rénovation + extension 210 m<sup>2</sup>  
Mme Gabizon - Le Vésinet . Atelier 40 m<sup>2</sup>  
M. Blot - Le Vésinet . Extension neuve 60 m<sup>2</sup>  
Mme Le sec - Orgeval . Maison neuve 194 m<sup>2</sup>  
M. Travers - Le Vésinet . Rénovation 120 m<sup>2</sup>.  
Mme Rouchaud - Fontenay le Fleury. Extension + rénovation 160 m<sup>2</sup>  
M. Acquerer - Bois Colombes . Extension neuve 60 m<sup>2</sup>.  
M. Ornella - Epone . Maison neuve 150 m<sup>2</sup>  
M. Ricard- Champagne / Oise . Maison neuve 110 m<sup>2</sup>  
M. Thibault - Verneuil . Maison neuve 120 m<sup>2</sup>  
M. Brehault - Maule . Maison neuve 130 m<sup>2</sup>  
*M. Brunie - Le Vésinet . Maison neuve 130 m<sup>2</sup>*  
M. Magoni - Le Vésinet . Extension surélévation 140 m<sup>2</sup>  
M. Oger – Le Vésinet . Extension 100 m<sup>2</sup>  
M Guérémy - extension – rénovation 160 m<sup>2</sup> – Le Vésinet  
M Gaertner – Le Vésinet - surélévation 40m<sup>2</sup>  
M Darnaud – Le Vésinet - extension – rénovation 300 m<sup>2</sup>  
M Dy – Le Vésinet - extension rénovation – 160 m<sup>2</sup>  
M Spinoza – Le Vésinet - Maison neuve – 120m<sup>2</sup>  
Mme Lebizay – Le Vésinet - rénovation intérieure – 180 m<sup>2</sup>  
M. Hochoa – Chatou -Extension neuve– 35 m<sup>2</sup>  
M. Mezzomo – Carrières sur Seine – 120 m<sup>2</sup>

## TRAVAUX RENOVATION - COPROPRIETE :

### Agrée GACS . Groupement Copropriété Services.

Cabinet Grousset Administrateurs de biens . Courbevoie.  
Cabinet Maruani Administrateurs de biens . Paris 9ème.  
Cabinet Bourlet Blankenberg . Paris 9 ème.

Syndic bénévol Mme Rivault - Versailles.  
Syndic bénévol M. Durand - Viroflay.  
Syndic bénévol M. Maréchal - Marly le roi.  
Syndic bénévol Mme Cotte - Versailles.

Entretien, Rénovation immeubles Paris (Agence THIN).  
Suivis de Travaux pour le Cabinet Griffaton, Paris 15 ème.  
Suivis de Travaux pour le Cabinet Laurent, Paris 8ème.  
Suivis de Travaux pour l'agence Compère - Bougival .  
-- pour l'agence St.Martin - Louveciennes.

Cabinet SA.H Leclair Administrateurs de biens . Chatou.  
Copropriété SCI l'habitat - réfection étanchéité . Jouy le Moutier.  
Copropriété 92 rue – 80 logts d'Alésia - Ravalement . Paris  
Copropriété 3, rte des Cultures 60 logts. Ravalement . Le Vésinet  
*Copropriété 180 logts – Menuiseries Extérieures. Antony*  
Copropriété bois fleuri 120 logts - Electricité – Ravalement . Bougival  
Copropriété Résidence du Petit Manoir 80 logts - Ravalement . Vaucresson  
Copropriété Résid. Val Eglantine – Reprise béton structures sous sol.Carrières /seine  
Copropriété Résid. de la Grande Pelouse – Etanchéité Ravalement- LeVésinet  
Copropriété Résid Emile Deschanel – Contrôle d'accès espaces halls - Courbevoie  
Copropriété Immeuble Clément Marot – Ravalement pierre – Paris 8<sup>ème</sup>  
Copropriété Immeuble Sévigné – Ravalement- Etanchéité – Rambouillet  
Copropriété Résid. 3 Lys – Ravalement – Rambouillet  
Copropriété Résid. Les Aulnes – Ravalement- Etanchéité – Rambouillet  
AFI Syndic – Ravalement pierre de taille – Paris 16<sup>ème</sup>  
SDC syndic rue M.Thorez – Ravalement – Nanterre  
SDC syndic résid . 4 saisons– Ravalement - Rueil  
SDC syndic Bd Jean Jaurès– Ravalement – Paris 19<sup>ème</sup>  
SDC syndic Rue Balard – Réfection Parties communes – Paris 15<sup>ème</sup>

# *REFERENCES - REALISATIONS*

## *Syndic – Immeubles*



# *REFERENCES - REALISATIONS*

## *Tertiaires – Activités*



Blois



Lamotte Beuvron



St Quentin



# *REFERENCES - REALISATIONS*

## *Habitat individuel*

