



MAISONS INDIVIDUELLES CONSTRUCTIONS, EXTENSIONS, REHABILITATIONS, REAMENAGEMENTS ET SURELEVATIONS

tél : 04 75 78 04 49

 atelier.chabut@orange.fr
www.atelierfrederichabut.com

 Le Dolonda - 8, rue Alfred de Vigny
26000 Valence

Description de l'opération :

Construction d'une maison contemporaine de 337 m² avec piscine

Lieu et numéro du département : ETOILE SUR RHONE - 26

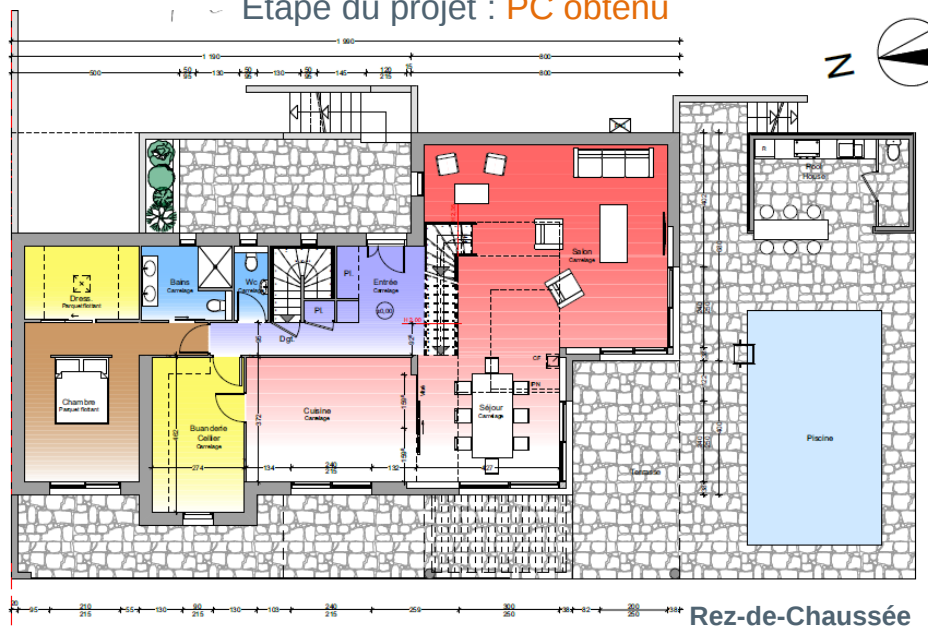
MO : Privé

Type de mission : PC + DCE + CHANTIER

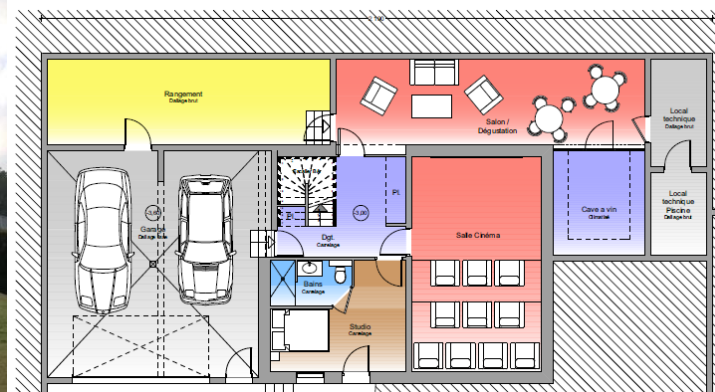
Etape du projet : PC obtenu



Etage



Rez-de-Chaussée



Sous-sol

Tableau de surfaces	
Niveau RDC	140,03 m²
Séjour / Repas	61,46
Cuisine	19,27
Wc	2,32
Entrée	8,26
Buanderie / Cellier	12,98
Chambre 1	17,76
Dressing	7,75
Bains	5,94
Dgt.	4,29
Niveau 1	80,06 m²
Bureau / Palier	23,52
Chambre 2	14,14
Chambre 3	13,84
Chambre 4	15,18
Bains	7,75
Wc	2,10
Passerelle	3,53
Sous Sol	117,19 m²
Salle cinéma	30,93
Cave à vin	9,74
Salon / Dégustation / Pl.	27,09
Studio	12,46
Bains	3,73
Rangement	23,24
Dgt. / Pl.	10,00
Surface habitable	337,28 m²
Garage	53,23 m ²
Local technique PAC	6,30 m ²
Local technique piscine	4,86 m ²
Pool House	11,92 m ²



Description de l'opération :

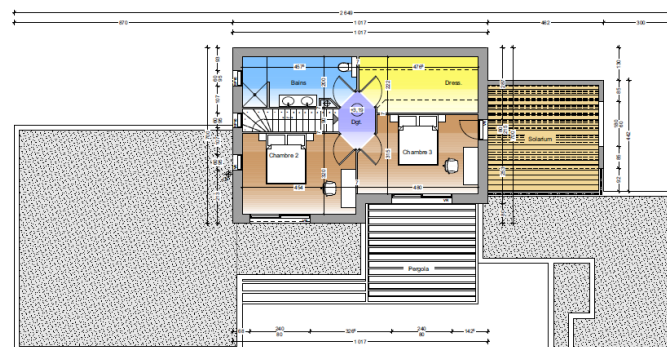
Construction d'une maison contemporaine de 222 m²
avec piscine

Lieu et numéro du département : ETOILE SUR RHONE - 26

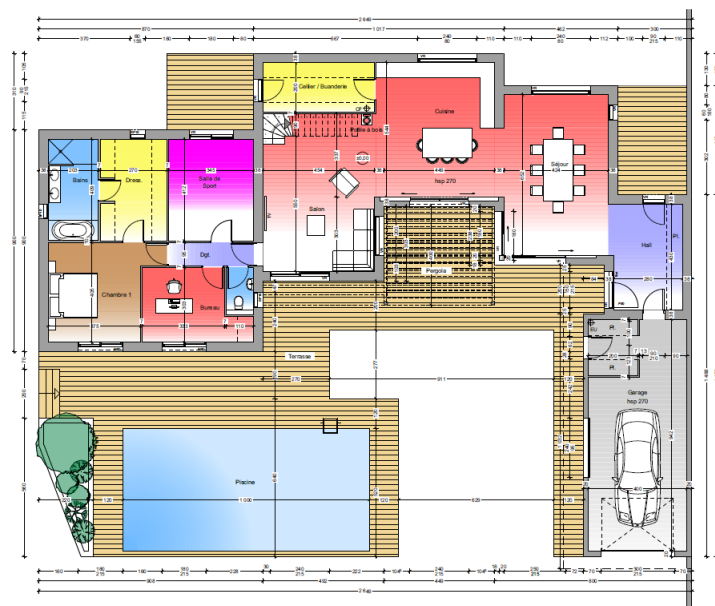
MO : Privé

Type de mission : PC + DCE

Etape du projet : En cours de réalisation



Etage



Rez-de-Chaussée

Tableau de surfaces	
<u>Niveau RDC</u>	172,14 m²
Hall / Pl.	12,46
Wc	2,09
Séjour	28,71
Cuisine / Repas	26,11
Salon	29,29
Cellier / Buanderie	9,08
Salle de Sport	14,21
Chambre 1	16,18
Bains	8,36
Dressing	11,04
Bureau	11,33
Dgt.	3,28
<u>Niveau 1</u>	49,80 m²
Dgt.	2,43
Chambre 2	14,27
Chambre 3	14,25
Bains	8,70
Dressing	10,15
Surface habitable	221,94 m²
Garage	37,44 m ²



ATELIER FRÉDÉRIC CHABUT

EURL d'architecture

Description de l'opération :

Réaménagement d'un garage en suite parentale + buanderie
+ agrandissement d'un salon pour une superficie de 40 m²

Département : 26

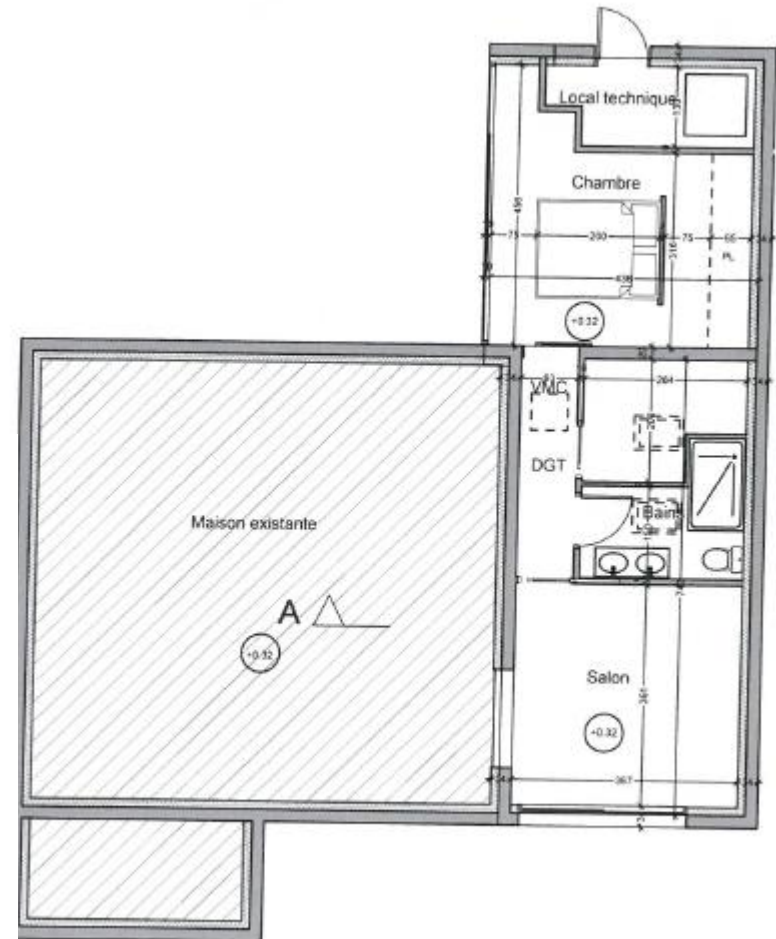
MO : Privé

Type de mission : Complète

Etape du projet : Achevée



AVANT TRAVAUX

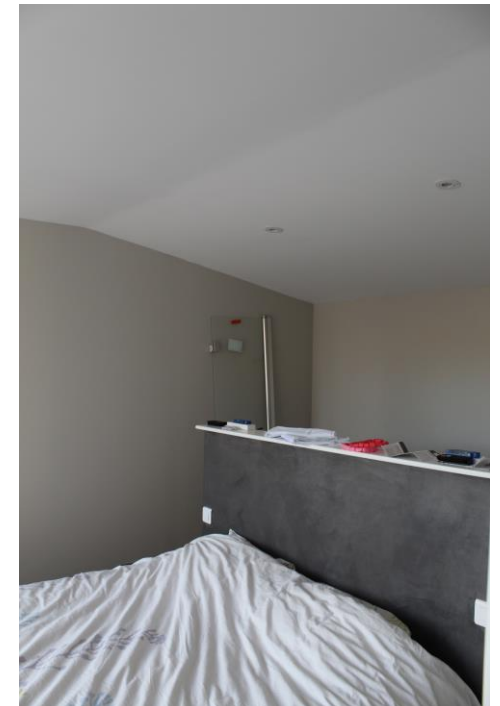


ATELIER FRÉDÉRIC CHABUT

EURL d'architecture



APRES TRAVAUX



ATELIER FRÉDÉRIC CHABUT

EURL d'architecture



Description de l'opération :

Construction d'une maison contemporaine de 110 m²

Lieu et numéro du département : **ETOILE SUR RHONE -26**

MO : **Privé**

Type de mission : **PC + DCE**

Etape du projet : **Achevée**



ATELIER FRÉDÉRIC CHABUT

EURL d'architecture



Description de l'opération :
Construction d'une maison contemporaine avec couloir de nage

Département : 07

MO : Privé

Type de mission : Complète

Etape du projet : Achevée





Description de l'opération :

Construction d'une maison contemporaine de 170 m²
avec couloir de nage

Lieu et numéro du département : **ETOILE SUR RHONE -26**

MO : **Privé**

Type de mission : **PC + DCE**

Etape du projet : **Achevée**





Tableau de surfaces

Niveau RDC	110,31 m²
Séjour / Repas	37,92
Cuisine	9,19
Wc	1,71
Hall / Pl.	9,74
Cellier	4,82
Salon	12,39
Chambre	10,38
Jeux	8,82
Bains	6,96
Rgt.	3,15
Dgt.	5,23

Niveau 1	96,73 m²
Chambre Parentale	23,65
Dressing	6,25
Bains 1	6,13
Bureau	8,92
Chambre 1	9,70
Chambre 2	12,62
Chambre 3	11,67
Bains 2	6,14
Wc	2,03
Dgt. / Pl.	9,62

Sous Sol	95,16 m²
Ptge piscine	27,57
Buandaria	7,92
Cave	7,21
Chambre	11,70
Bureau	14,99
Rgt.	9,70
Bains	6,14
Wc	1,35
Hall	2,82
Dgt.	5,76

Surface habitable	302,20 m²
--------------------------	------------------

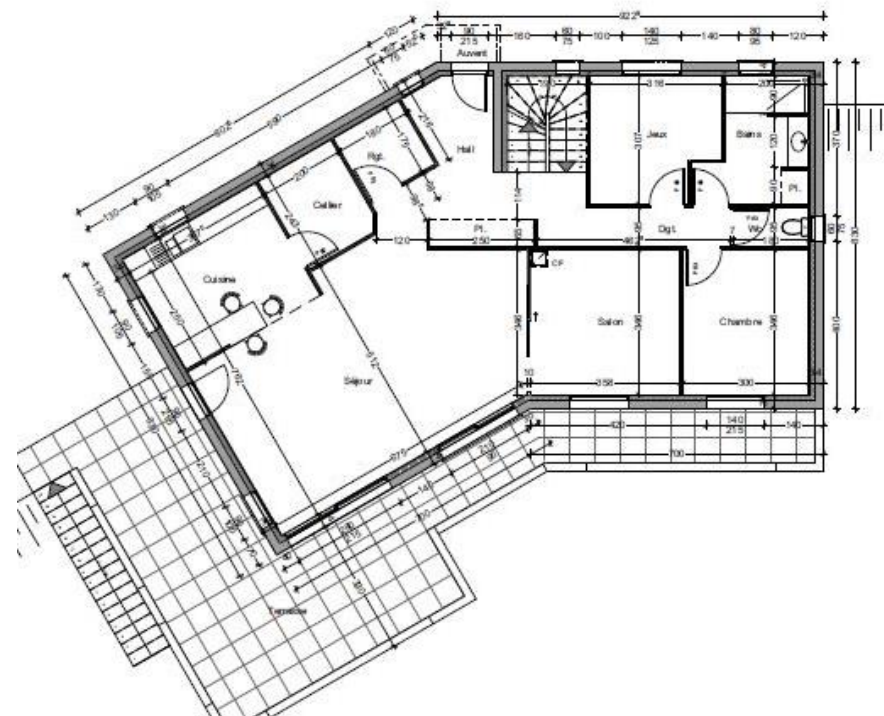
Description de l'opération : Construction d'une maison traditionnelle

Lieu et numéro du département : **MONTMIRAL -26**

MO : **Privé**

Type de mission : **PC + DCE**

Etape du projet : **En cours de réalisation**



ATELIER FRÉDÉRIC CHABUT

EURL d'architecture



Description de l'opération :

Construction d'une maison traditionnelle de 468 m2

Lieu et numéro du département : MONTMIRAL -26

MO : Privé

Type de mission : PC + DCE

Etape du projet : Chantier en cours





Description de l'opération :

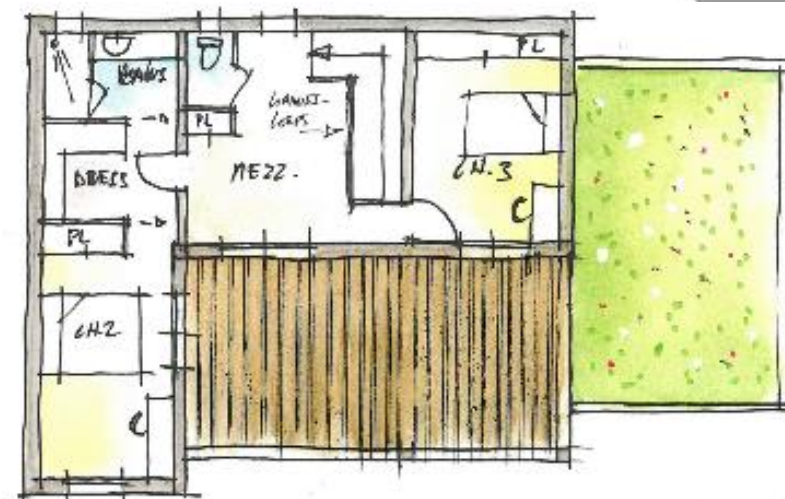
Construction d'une maison contemporaine de 170 m²

Lieu et numéro du département : GUILHERAND GRANGES - 07

MO : Privé

Type de mission : PC + DCE

Etape du projet : Achevée



NIVEAU 1 1/100°

NIVEAU RDC 1/100°





AVANT TRAVAUX



Description de l'opération :
Réhabilitation d'une habitation existante

Lieu et numéro du département : **BOURG LES VALENCE – 26**

MO : **Privé**

Type de mission : **Complète**

Etape du projet : **Achevée**



APRES TRAVAUX

ATELIER FRÉDÉRIC CHABUT

EURL d'architecture



OSSATURE BOIS

Description de l'opération : Extension d'une habitation existante

Lieu et numéro du département : MONTELEGER - 26

MO : Privé

Type de mission : Complète

Etape du projet : Achevée



TOITURE TERRASSE



Description de l'opération :
Surélévation d'une maison à Valence

Lieu et numéro du département : **VALENCE - 26**

MO : **Privé**

Type de mission : **PC + DCE**

Etape du projet : **Achevée 2016**



AVANT TRAVAUX



APRES TRAVAUX

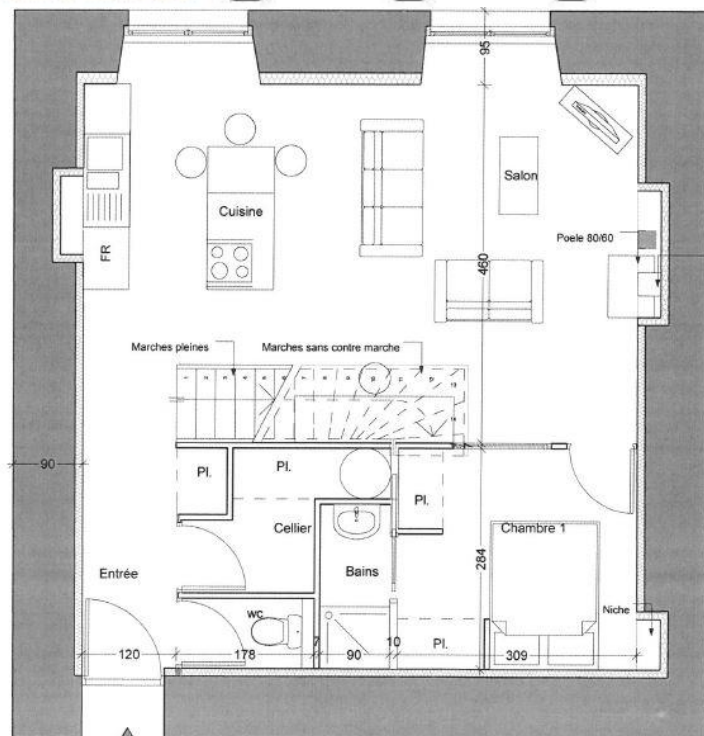
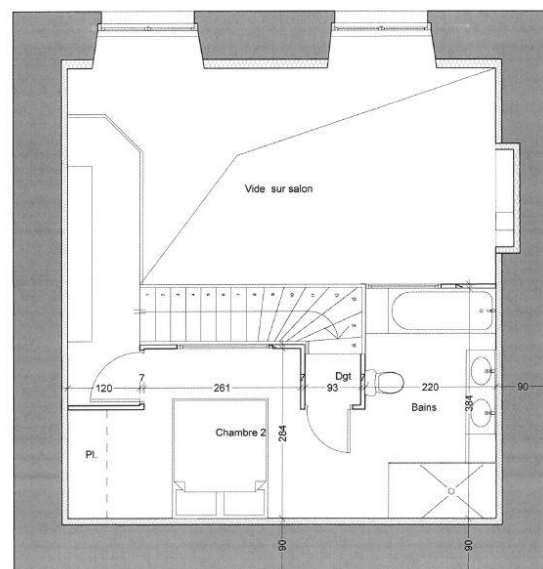


Tableau de surfaces

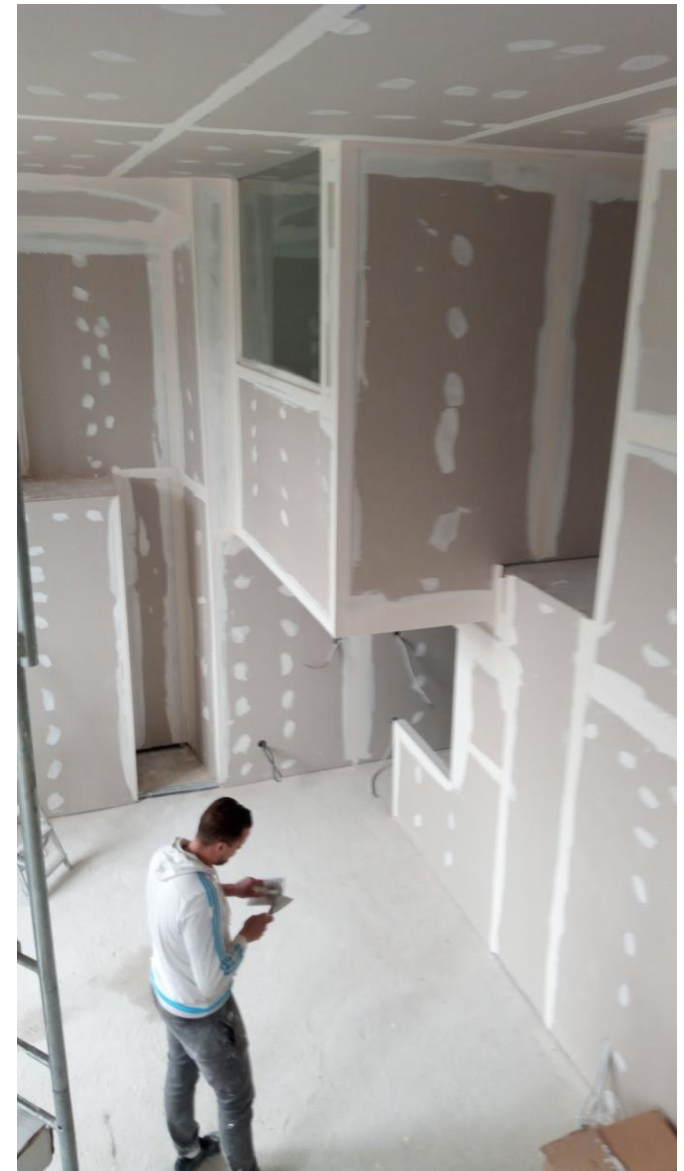
Entrée	3,86
Salon / Cuisine	29,34
Bains	1,81
Chambre 1	8,74
Wc	1,68
Cellier	3,46
REZ DE CHAUSSEE	48,89 m²
Chambre 2+Bains	20,05
Repos	5,61
Dgt.	0,79
Mezzanine	26,45 m²
Surface habitable	75,34 m²



AVANT TRAVAUX



TRAVAUX EN COURS



ATELIER FRÉDÉRIC CHABUT

EURL d'architecture



Description de l'opération :

Construction d'une maison moderne

Lieu et numéro du département : **GUILHERAND GRANGES - 07**

MO : **Privé**

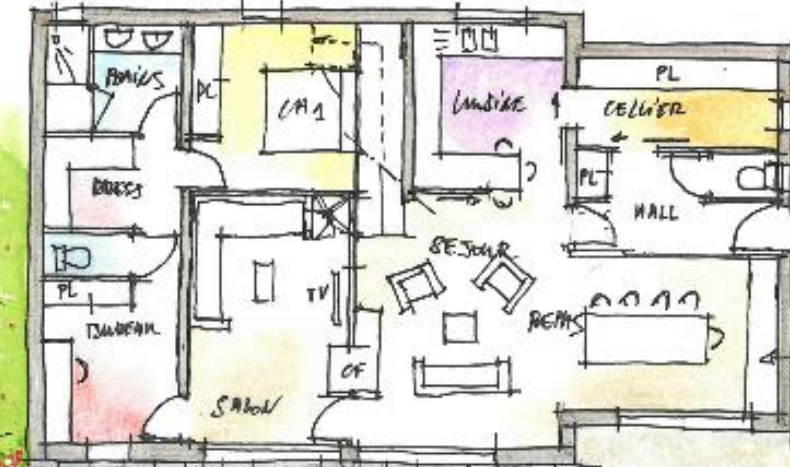
Type de mission : **PC + DCE**

Etape du projet : **Achevée**



NIVEAU 1 1/100°

NIVEAU RDC 1/100°



1/100°



Description de l'opération :

Lieu et numéro du département : **MONTELIER - 26**

MO : **Privé**

Type de mission : **Complète**

Etape du projet : **Achevée**



ATELIER FRÉDÉRIC CHABUT

EURL d'architecture



Description de l'opération :

Aménagement d'une terrasse et création d'une pergola

Lieu et numéro du département : **CALUIRE ET CUIRE – 69**

MO : **Privé**

Type de mission : **Complète**

Etape du projet : **Achevée**





Description de l'opération :

Réaménagement d'une maison individuelle en 3 logements

Lieu et numéro du département : ANNECY LE VIEUX – 73

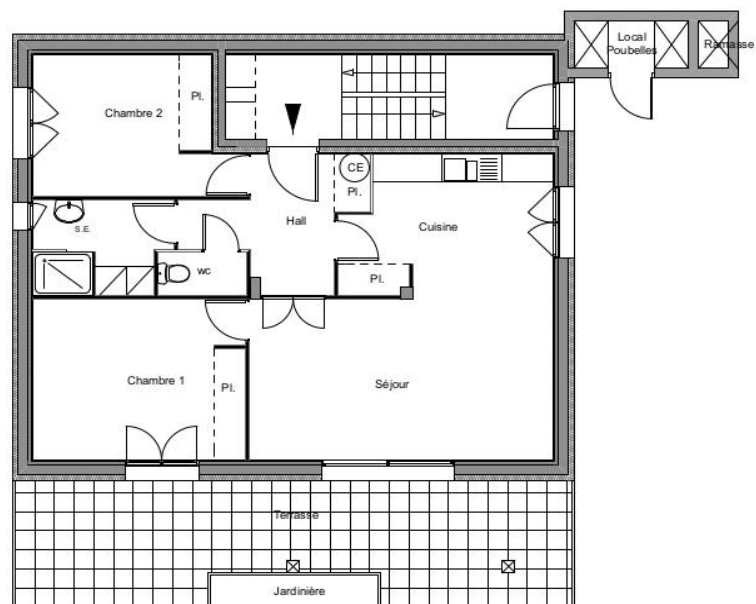
MO : Privé

Type de mission : PC + DCE

Etape du projet : Permis déposé

Avant Travaux





PLAN RDC SUPERIEUR 1:100

Tableau de surfaces

T3

Hall / Pl.	7,40
Séjour / Cuisine	33,16
Chambre 1	14,65
Wc	1,63
Chambre 2	11,42
SE	5,27

Surface habitable 73,53 m²

Terrasse 27,44 m²



Après Travaux

