



_ données techniques

Maitre d'ouvrage	COMMUNE DE LA MEILLERAIE-TILLAY (85)
Maitres d'oeuvre	LM architecte (mandataire) + MKh. architecte (Associé) - Mission de Base + OPC + Mobilier
Programme	BET structure: ASCIA/ BET Fluides: DIESE/ Economiste: ECGG/ Acousticien: Impact Acoustic Hall d'accueil, Bureau de Poste, Bureaux (maire, adjoints, DGS...), Espace repro, Salle du conseil, Tisanerie, Espace Détente, Local archives, Rangement
Démarche Environnementale	RT2012 - ITI - Chaudière à granulés - Projet Expérimentale LABEL E+C- retenu par l'Ademe
Surface Utile	365m²
Coût de l'opération	695 000€ HT

CONSTRUCTION D'UNE D'UNE NOUVELLE MAIRIE

LA MEILLERAIE-TILLAY

AMC

Publié dans la revue AMC
Edition annuelle «Une année d'architecture en France» : 2019
Rubrique «les 100 bâtiments de l'année»

LIVRE EN JUIN 2018



_ projet

La nouvelle mairie du centre-bourg de la Meilleraie-Tillay (Vendée) organise les flux vers les équipements locaux situés dans sa périphérie; elle tient aujourd'hui le rôle de signal sur la route principale. Ce bâtiment de plain-pied se compose de deux parallélépipèdes, sous une toiture en pente douce aux contours à peine marqués. Leur jonction en angle crée un parvis public minérale qui désigne l'entrée principale. Le caractère institutionnel des lieux est affirmé par un béton clair et des façades rythmées de refends en béton au sud.

En journée ils jouent le rôle de brise-soleil et, la nuit tombée, leur mise en lumière réaffirme la présence de l'édifice.

Le hall dessert directement et simplement les deux entités: à droite, le bureau de poste et la salle de conseil et de mariage avec sa tisanerie attenante; à gauche l'accueil plus confidentiel du public. Les aménagements intérieurs sont en mélaminés blanc associé au bois, les finitions sont simples et soignées. L'écriture architecturale se doit de révéler la convivialité intérieure du nouvel équipement. Dès la rue de la Diorite la personnalité et la générosité de la salle de conseils s'exprime. Le volume de béton clair outre des façades dessinées par le chahutement de la toiture lui donne une dimension d'un équipement public.

Les épines en béton soulignent une géométrie rigoureuse. L'intention architecturale est intimement liée aux choix constructifs, argumentés par un souhait du maître d'ouvrage de minimiser l'entretien du bâtiment.

