



PERSPECTIVE RUE DE LA REPUBLIQUE

RESIDENCE LES OCCITANES

Réalisation d'une Résidence de
Tourisme de 92 logements avec
espaces détente et services



Maitre d'Ouvrage :
Vinci Promotion

Surface : 5380 m²

Livré en 2015

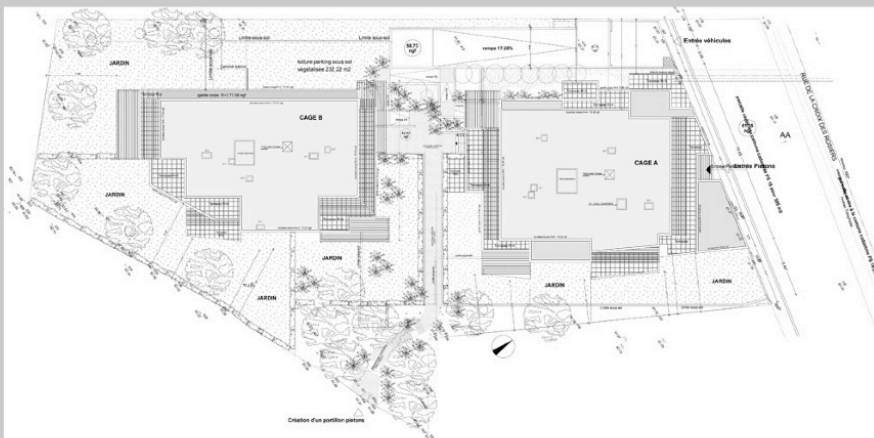
Opération de restructuration et
rénovation de bâtiments existants
dont un classé

Réalisé en collaboration avec F NEGRI
Architecte d'Intérieur





ROSE GARDEN



Réalisation d'une résidence de 48 logements collectifs dont 9 logements sociaux

Maitre d'Ouvrage :
Méditerranée Immobilier

Surface : 3680 m²

Livrée en 2015

Réalisation de deux plots de logements collectifs avec chaudière collective gaz





LE VALCOMEDIA HOTEL IBIS STYLE

Réalisation d'un Hotel de 62
chambres et d'une résidence
senior de 34 logements

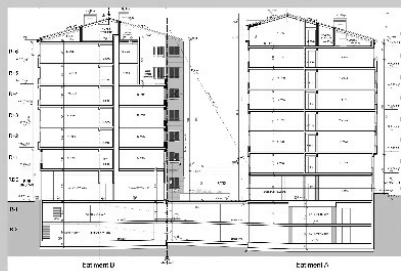
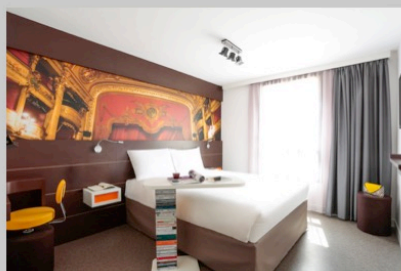
Maitre d'Ouvrage :
Agir Promotion

Surface : 6213 m²



Livré en 2014

Opération neuve en site urbain
dense après démolition de
l'existant





LUXURY GARDEN



Réalisation d'une résidence de 67 logements collectifs dont 11 logements sociaux

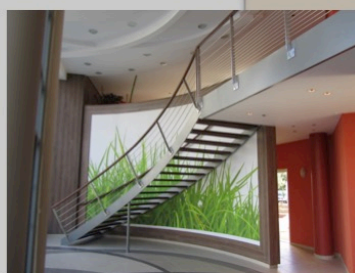
Maitre d'Ouvrage :
Belin Promotion

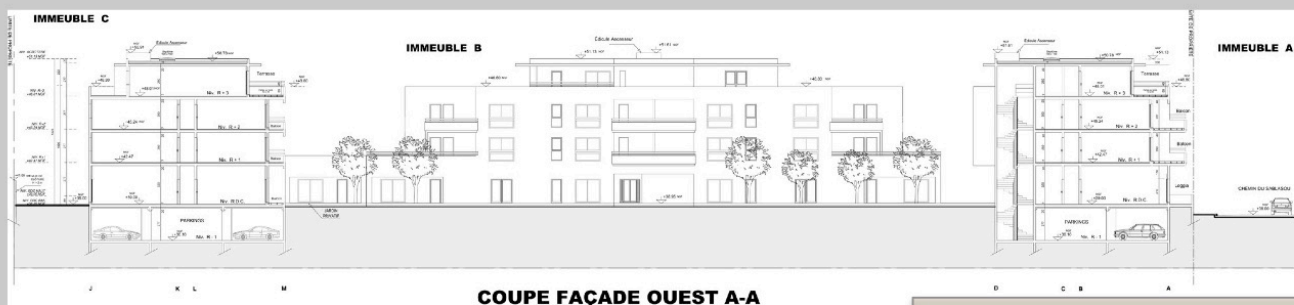
Surface 4260 m²

Livré en 2013

Opération de construction de logements collectifs dans un cadre de verdure, terrasses plantées, jardins suspendus, espaces verts prédominants sur la parcelle

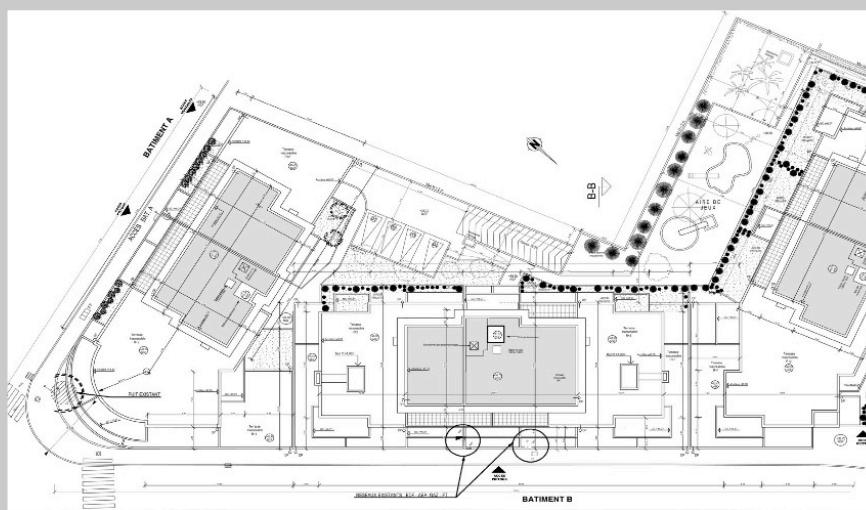
Réalisé en collaboration avec F Keller Architecte d'Intérieur





COUPE FAÇADE OUEST A-A

LES TERRASSES DU SABLAUSSOU



Réalisation d'une résidence de 72
logements sociaux et locaux
commerciaux

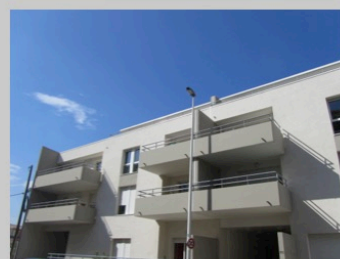
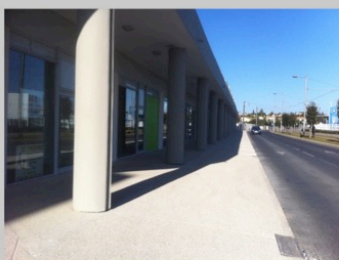
Maitre d'Ouvrage:
STS & Icade

Surface: 5990 m²

Livré en 2012

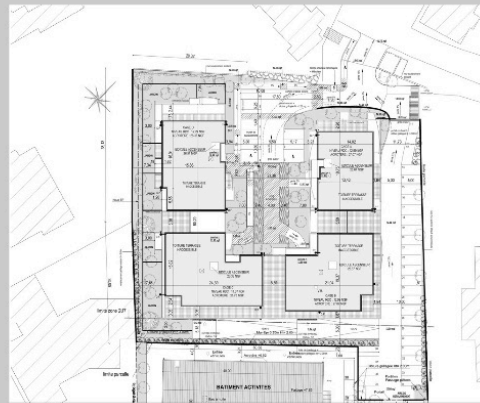
Opération de construction d'un
bâtiment de 3 cages d'escaliers avec
appartements traversants, et 500 m² de
locaux commerciaux à RDC

Réalisé en collaboration avec J Capia
Archirctecte





CARRE SUD



Réalisation d'une résidence de 124 logements collectifs dont 51 logements sociaux et 115 parkings

Maitre d'Ouvrage :
Bouygues Immobilier

Surface : 12 850 m²

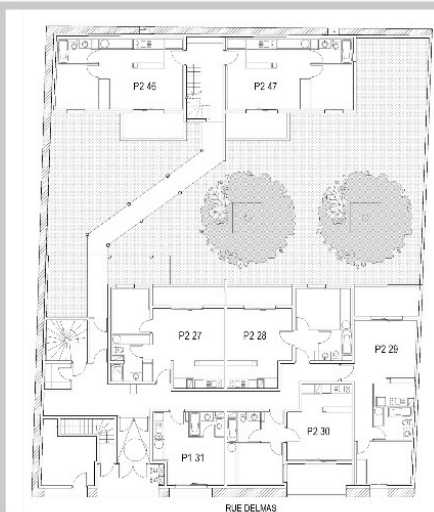
Livrée en 2008

Création d'un bâtiment en U pour privilégier les orientations Sud, Est et Ouest des logements dans une ZAC





LE VALCYRE III



Réalisation d'une résidence de
23 logements collectifs

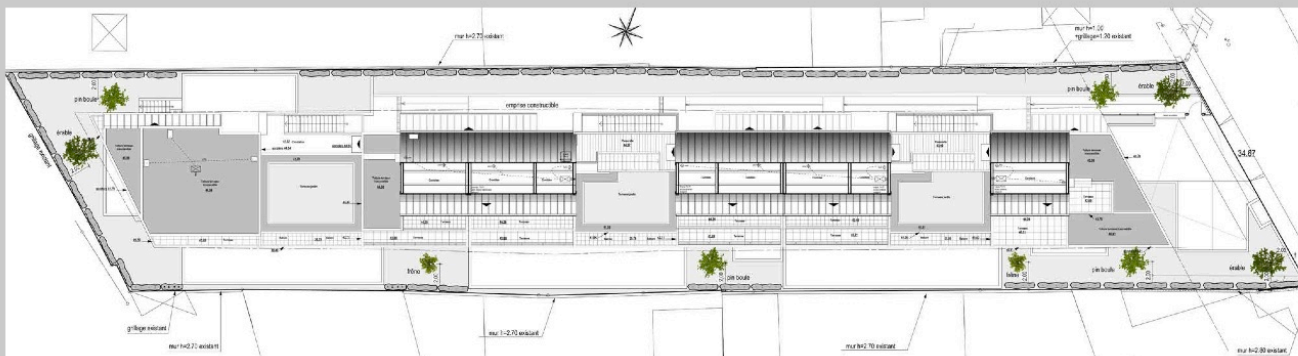
Maitre d'Ouvrage :
SCI le Valcyre III

Surface : 1 100 m²

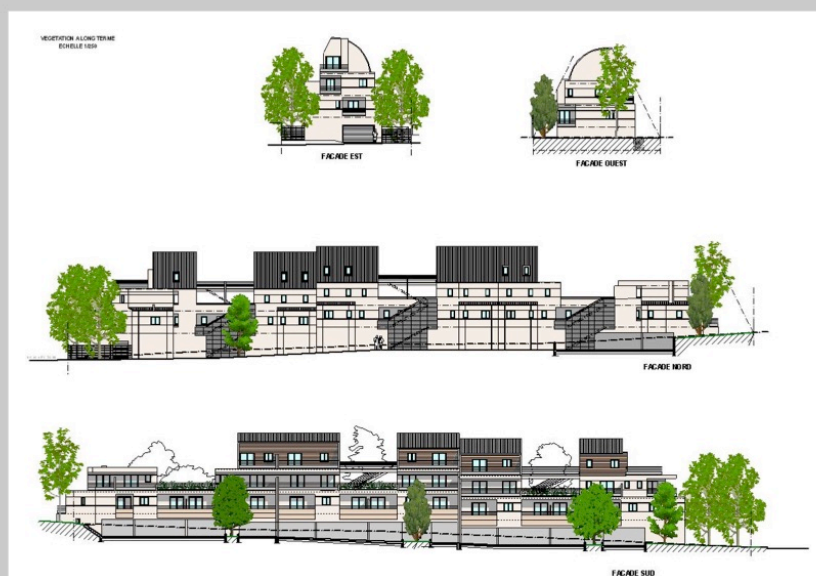
Livrée en 2008

Opération de construction de
logements dans un ancien
bâtiment avec conservation du
volume bati, des façades sur rue,
mitoyennes et toitures





RESIDENCE LE VALMONT



Réalisation d'une résidence de
27 logements

Maitre d'Ouvrage :
SCI le Valmont

Surface 1153 m³

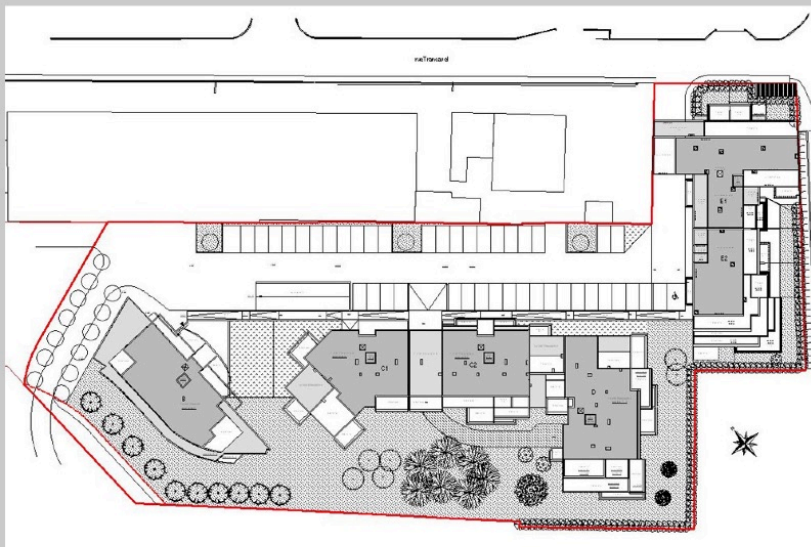
Livrée en 2008

Opération de logements en
habitat intermédiaire sur terrain
en longueur en zone inondable.
Appartements traversants
exposition principale sud





LE CLOS DES MUSES



Réalisation d'une résidence de 171 logements collectifs et de locaux de bureaux et d'activités.

Maitre d'Ouvrage:
Kaufman & Broad

Surface : 15 900 m²

Livrée en 2005

Création d'une résidence de logements répartis en cinq cages d'escaliers, et un immeuble de bureaux

La parcelle a été divisée pour permettre la construction d'un bâtiment de 25 logements sociaux





LE VAL PIERRE DURAND



Réalisation d'une résidence de 75 logements collectifs dont 11 sociaux

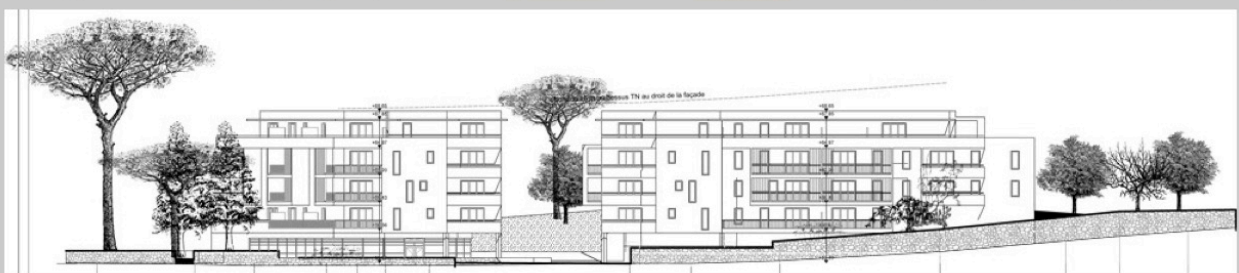
Maitre d'Ouvrage :
SCI le Val Pierre Durand

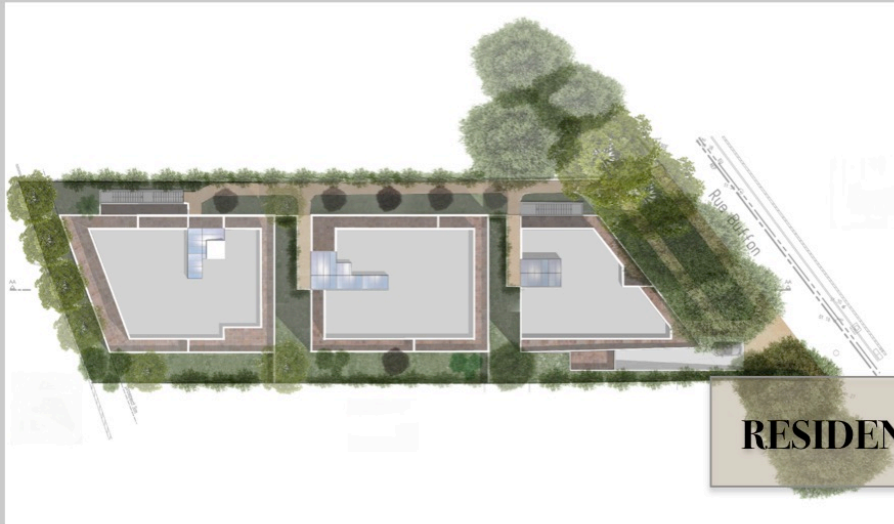
Surface : 4230 m²

Livrée en 2016

Opération de construction de logements collectifs, RT 2012, production d'eau chaude solaire, et grandes terrasses

Réalisé en collaboration avec M Pluqualec
Architecte d'Intérieur





RESIDENCE LE VALJOLY

Réalisation d'une résidence de 33 logements dont 6 logements sociaux

Maitre d'Ouvrage :
SCI le VALJOLY

Surface 1700 m²

En cours d'étude

Opération de logements en habitat intermédiaire.

Appartements bi orientation ou traversants, avec exposition principale sud





RESIDENCE LE VAL ROYAL

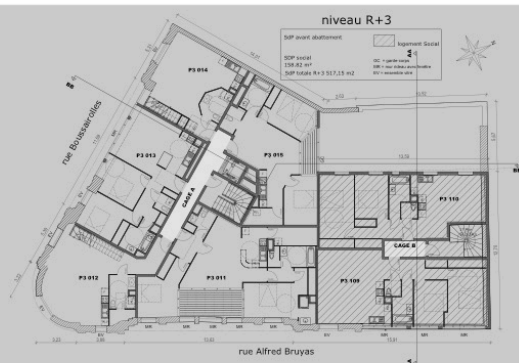
Réalisation de 25 logements de
standing et 8 logements sociaux

Maitre d'Ouvrage:
SCI le Val Royal

Surface : 2460 m²

En cours d'étude

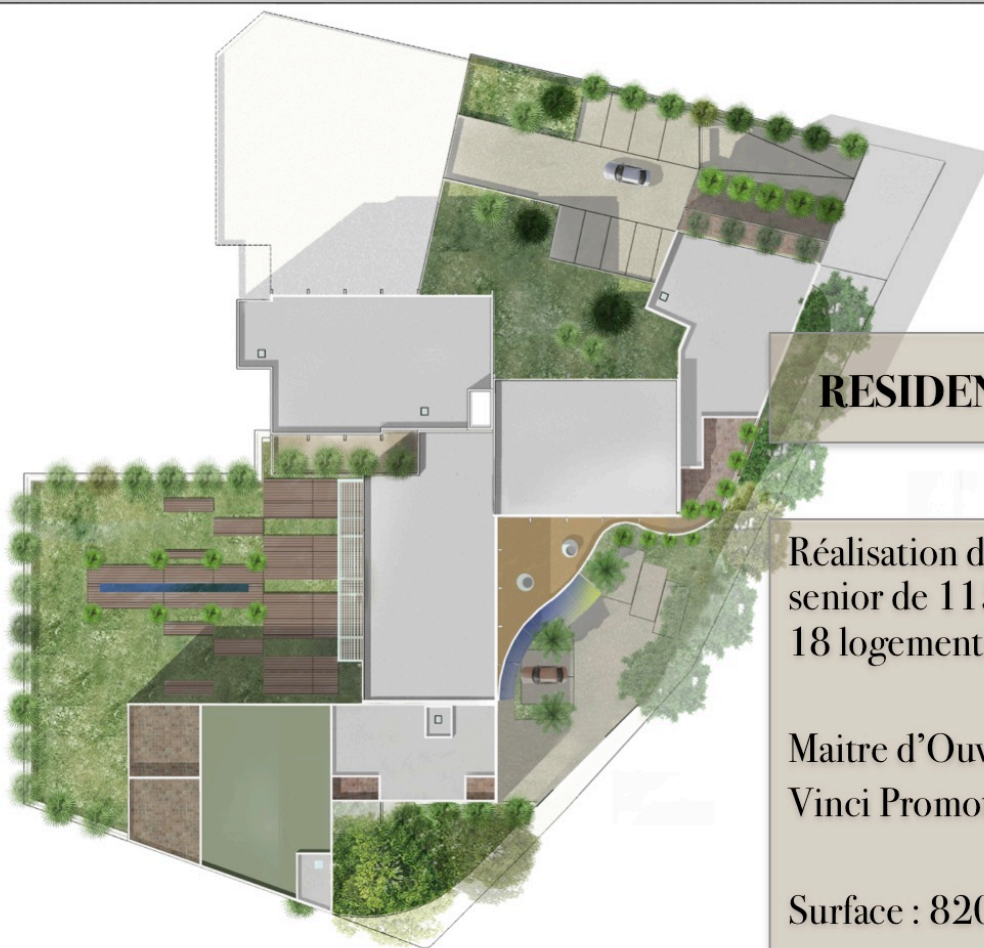
Opération de démolition
reconstruction avec
préservation façade classée



Réalisé en collaboration avec M Pluqualec
Architecte d'Intérieur



Société d'Architecture Miralles
David



RESIDENCE OVELIA

Réalisation d'une résidence senior de 115 logements et 18 logements sociaux

Maitre d'Ouvrage :
Vinci Promotion

Surface : 8200 m²

En cours d'étude

Opération de restructuration
et extension





Résidence logements semi collectifs



Réalisation d'une résidence de 45 logements intermédiaires dont 6 logements sociaux

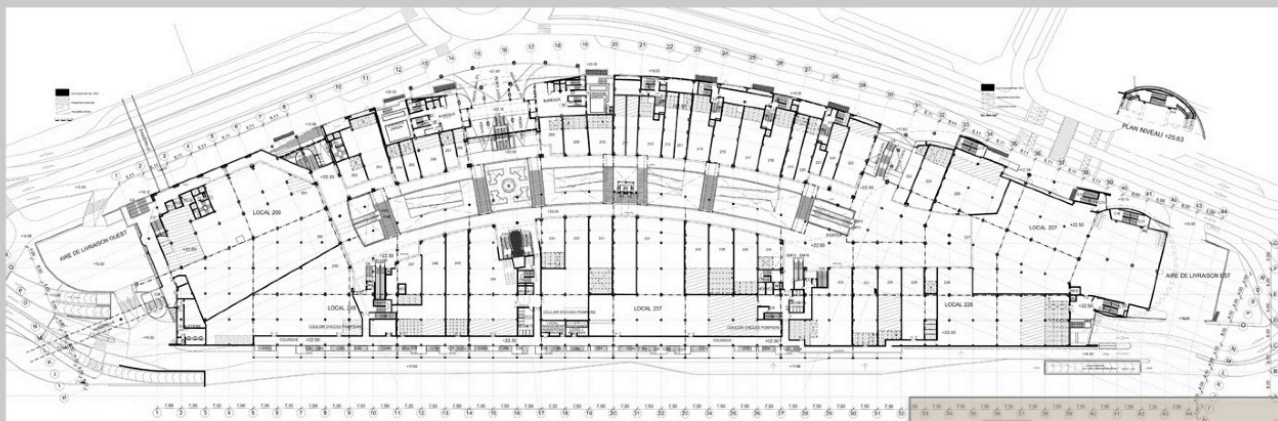
Maitre d'Ouvrage :
URBIS Réalisation

Surface : 2200 m²

Opération abandonnée

Création de logements en habitat intermédiaire, étagé le long de la pente de la colline, avec traitement végétalisé des toitures





POLYGONE BEZIERS



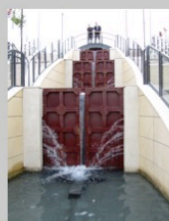
Réalisation d'un Centre Commercial

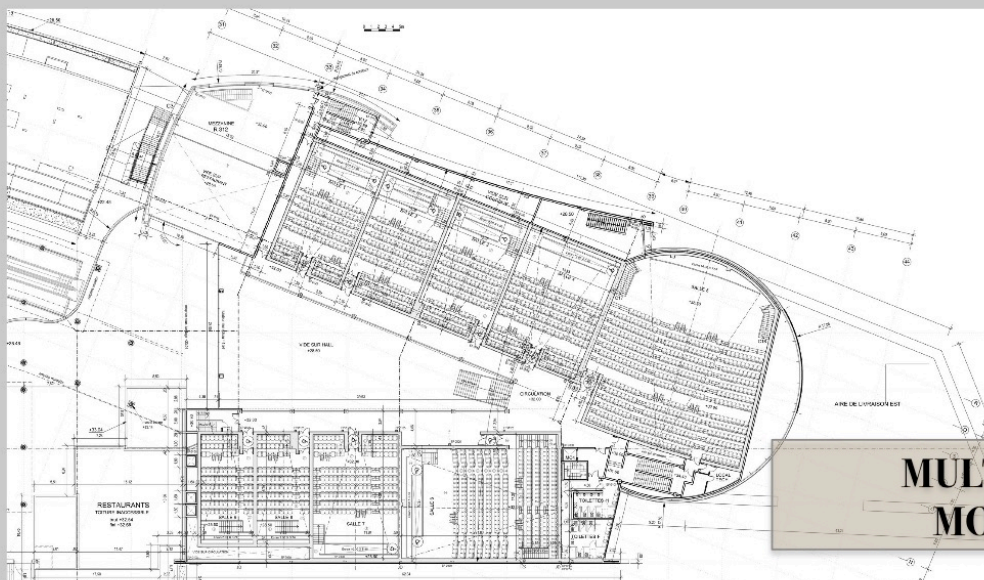
Maitre d'Ouvrage :
Socri Promotion

Surface : 120 000 m²

Opération de construction de de
120 boutiques, cinéma
multiplexe, restaurant et
parking de 1500 places, autour
d'un mail à ciel ouvert

Réalisé en collaboration avec le Cabinet
L35 Architectes.





MULTIPLEXE MONCINE

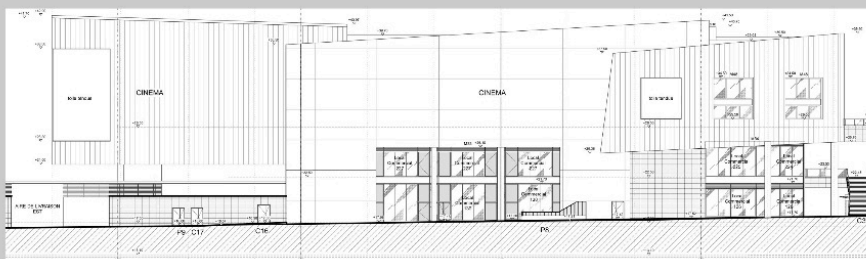
Réalisation d'un complexe
cinématographique de 1500
spectateurs à Béziers

Maitre d'Ouvrage:
Oscar Cinés

Livré en 2012

Création de 9 salles de cinéma,
capacité 220 à 600 places

Réalisé en collaboration avec P RIBES
Architecte d'Intérieur





**BATIMENT RECHERCHE
UNIVERSITE PAUL VALERY**



Construction de bâtiments de
Recherche, Classe et
Amphithéâtre

Maitre d'Ouvrage:
Ministère de l'Education
Nationale

Surface : 8400 m²

Création de bâtiments
privilégiant l'éclaircement
naturel des locaux et l'utilisation
de l'Architecture pour assurer la
protection solaire et le
rafraichissement naturel passifs
des locaux

