

Quentin Fruchaud Architectures



Siège social :
44 rue du Faubourg-du-Temple 75011 Paris

Accueil :
75 Quai de la Seine 75019 Paris

+33 6 07 96 66 21

contact@qfarchitectures.fr

qfarchitectures.fr





Né en 1977
Architecte DPLG

École Nationale Supérieure d'Architecture de Versailles

sobriété esthétique rigueur technique

Quentin Fruchaud, diplômé en 2006, a gardé de sa formation à l'ENSA Versailles une sensibilité au lieu – du contexte urbain au paysage – laquelle s'appuie désormais sur un corpus cohérent et réfléchi.

Après un an à l'école Polytechnique de Barcelone, il parfait sa formation pendant huit ans successivement auprès de diverses agences: chez Paul Chemetov, il acquiert la maîtrise des normes et réglementations, puis gagne son autonomie chez Fèvre Gaucher architectes et urbanistes avant de passer quatre ans à l'agence Philéas, où il développe sa culture architecturale tant dans l'esthétisme et le graphisme des projets que dans la rigueur du chantier.

Fondateur en 2014 de qfa (quentin fruchaud architectures) son expérience lui permet de développer, en neuf et en réhabilitation, une architecture où la sobriété esthétique s'exprime au travers de la rigueur du dessin. La simplicité des volumes s'appuie sur une compréhension structurelle mise au service des intentions du maître d'ouvrage, de la lisibilité et mixité des usages et d'un chantier efficace.

« L'exigence sur la technique et la mise en œuvre permet d'introduire de la sensibilité dans l'ouvrage », dit-il. Les vues, la tactilité et sonorité des matériaux, la matière, les détails techniques, chaque élément de conception concourt à une architecture à chaque fois renouvelée.

La diversité de ses projets témoigne de la capacité de qfa à s'adapter aux différents programmes, qu'il s'agisse de réhabilitation, telle une maison du XVIII^e dans le Lot et un immeuble d'appartements dans le XII^e arrondissement à Paris, ou de constructions neuves, telles cette façade dessinée pour un bâtiment commercial au Congo ou la construction d'un Haras à Dourdan (Essonne) ou encore la transformation et réaménagement d'un immeuble de bureaux dans le Ve arrondissement de Paris.

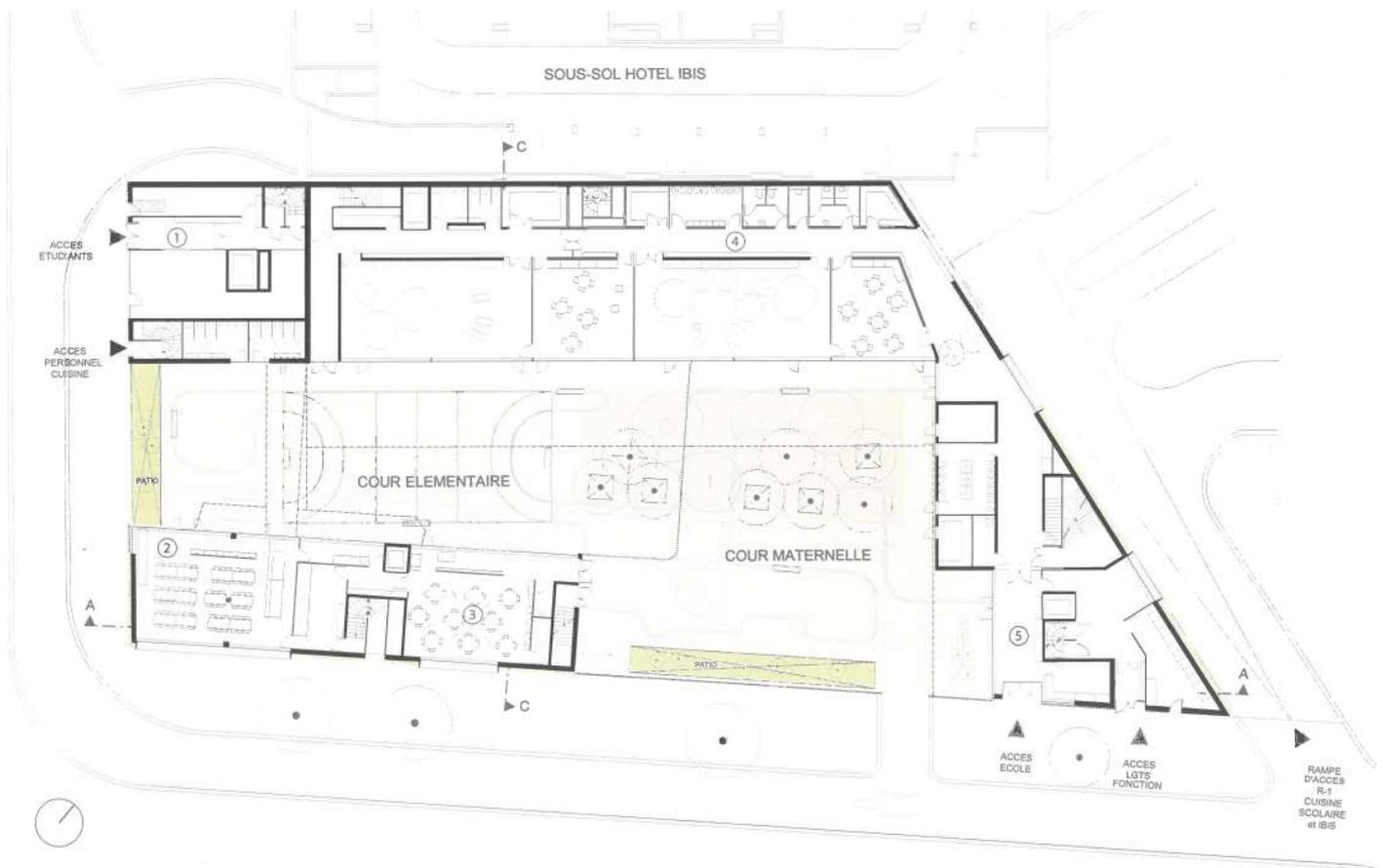
Qfa est la marque d'une architecture adaptée aux contraintes contextuelles, économiques et réglementaires de son temps et pourtant sensible et fonctionnelle, généreuse, lumineuse et respectueuse de l'esprit du lieu.

REALISATION D'UNE ECOLE POLYVALENTE ET D'UNE RESIDENCE ETUDIANTE

PARIS

PROGRAMME	Programme Mixte, ecole polyvalente de 12 classes, résidence étudiante de 154 logements et cuisine central de 1350 r/jrs
LIEU	Paris (75)
MAÎTRE D'OUVRAGE	RIVP
MAÎTRE D'ŒUVRE	Atelier PHILEAS Quentin Fruchaud - Chef de projet Talbot Economiste EVP Bureau d'étude structure INEX Bureau d'étude fluide Lamoureux acousticien Sempervirens paysagiste
BUDGET	24 000 000 € HT
SURFACE	8 950m ²
MISSION	Complète
STATUT	Livré

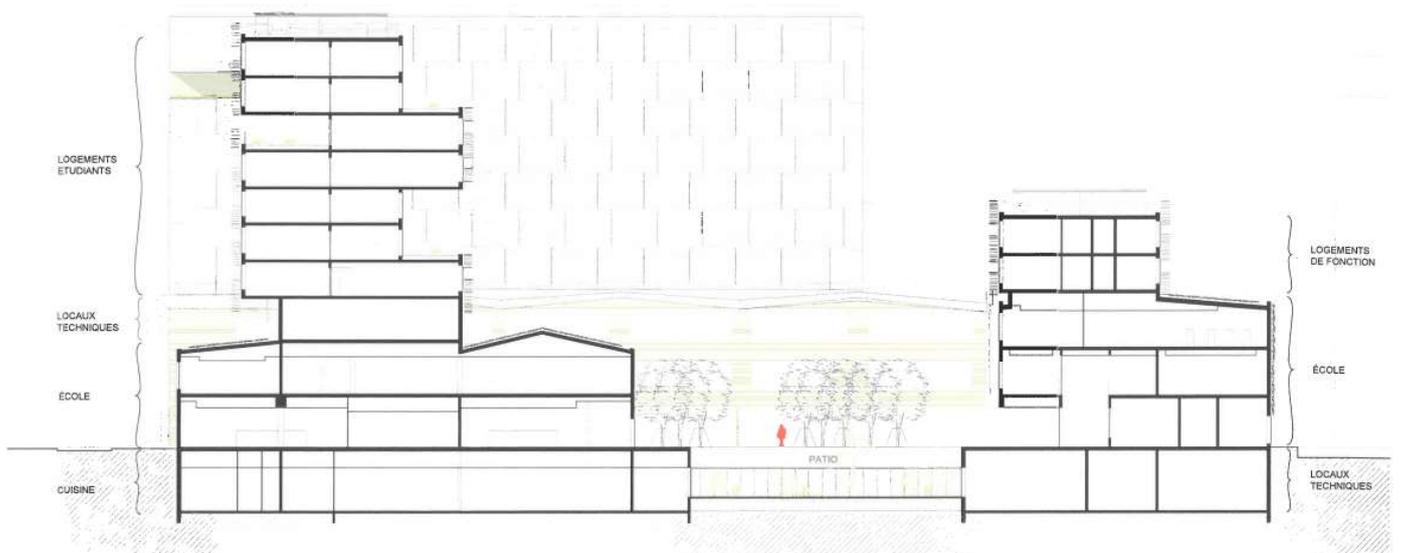




1.

1. Plan du RDC





2.

0 5 10 25

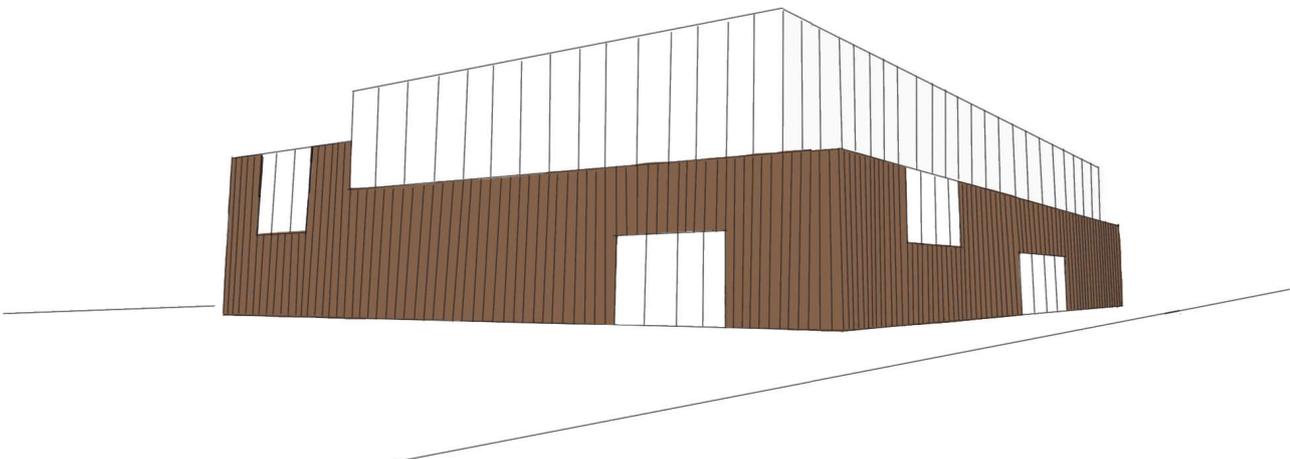
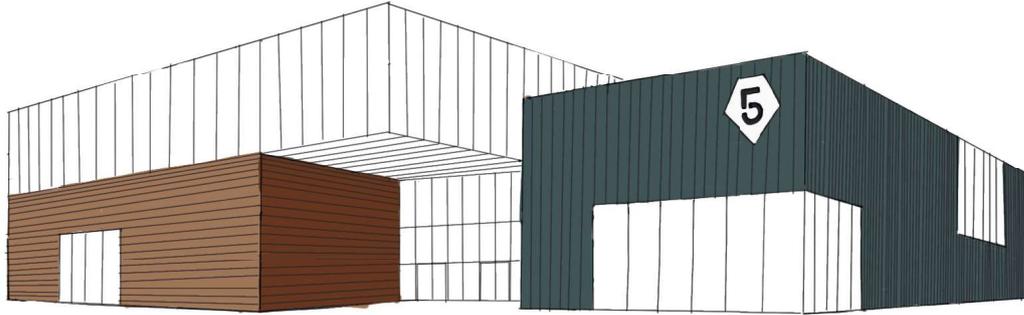
2. Coupe longitudinale sur l'école et la cour du RDC au R+2

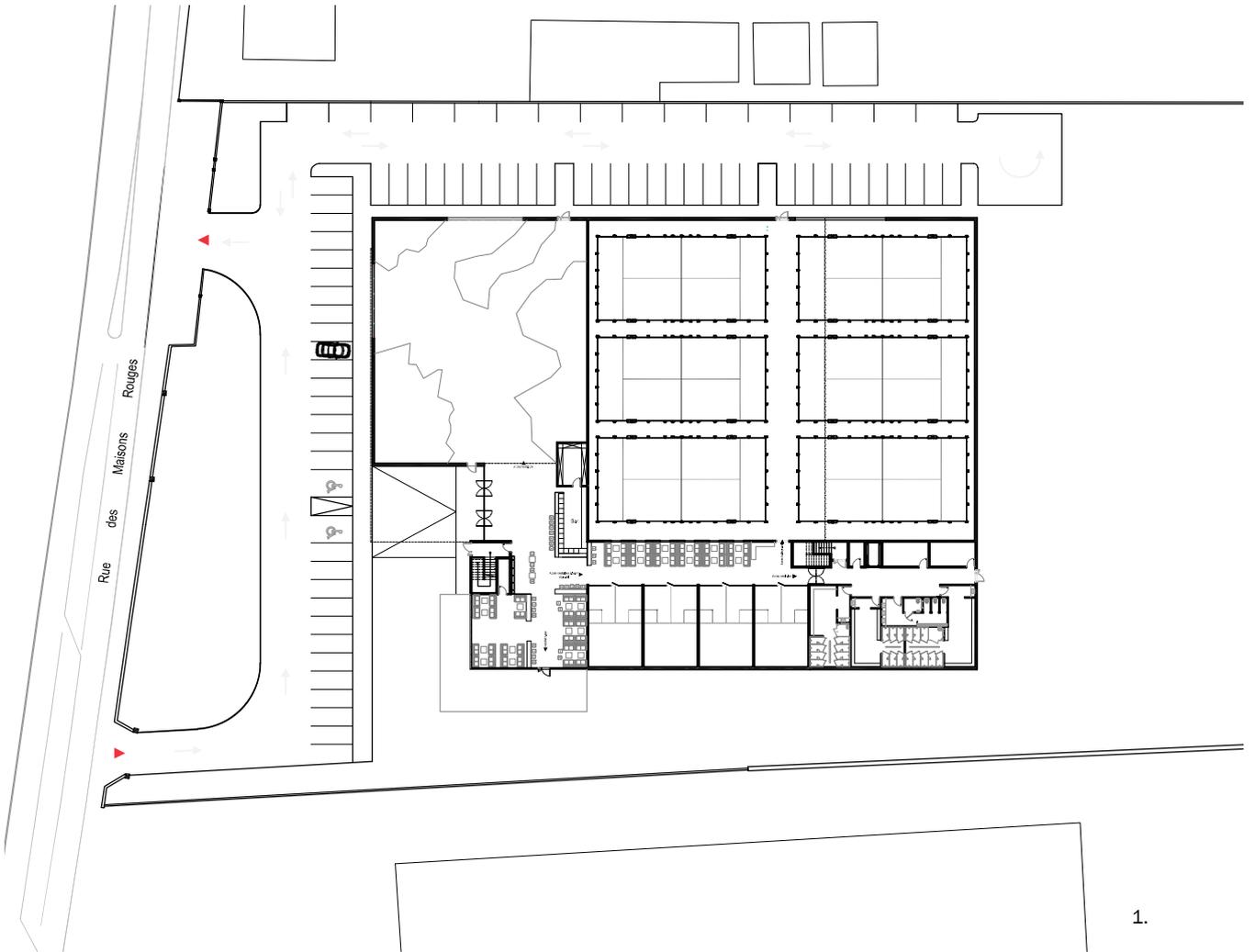


REALISATION D'UN CENTRE SPORTIF

NIORT

PROGRAMME	Réalisation d'un centre sportif comprenant Foot à 5, Padel, Squash, Escalade et arR-restaurant
LIEU	Niort (79)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Le FIVE-4Padel
MAÎTRE D'ŒUVRE	Alexandre Hugonnard Architecte Mandataire Quentin Fruchaud Architectures
SURFACE	7 350m ²
BUDGET	2 750 000 € HT
MISSION	Complète
STATUT	Etude en cours - PC Déposé





0 4 20

1. Plan de Rez-de-Chaussée

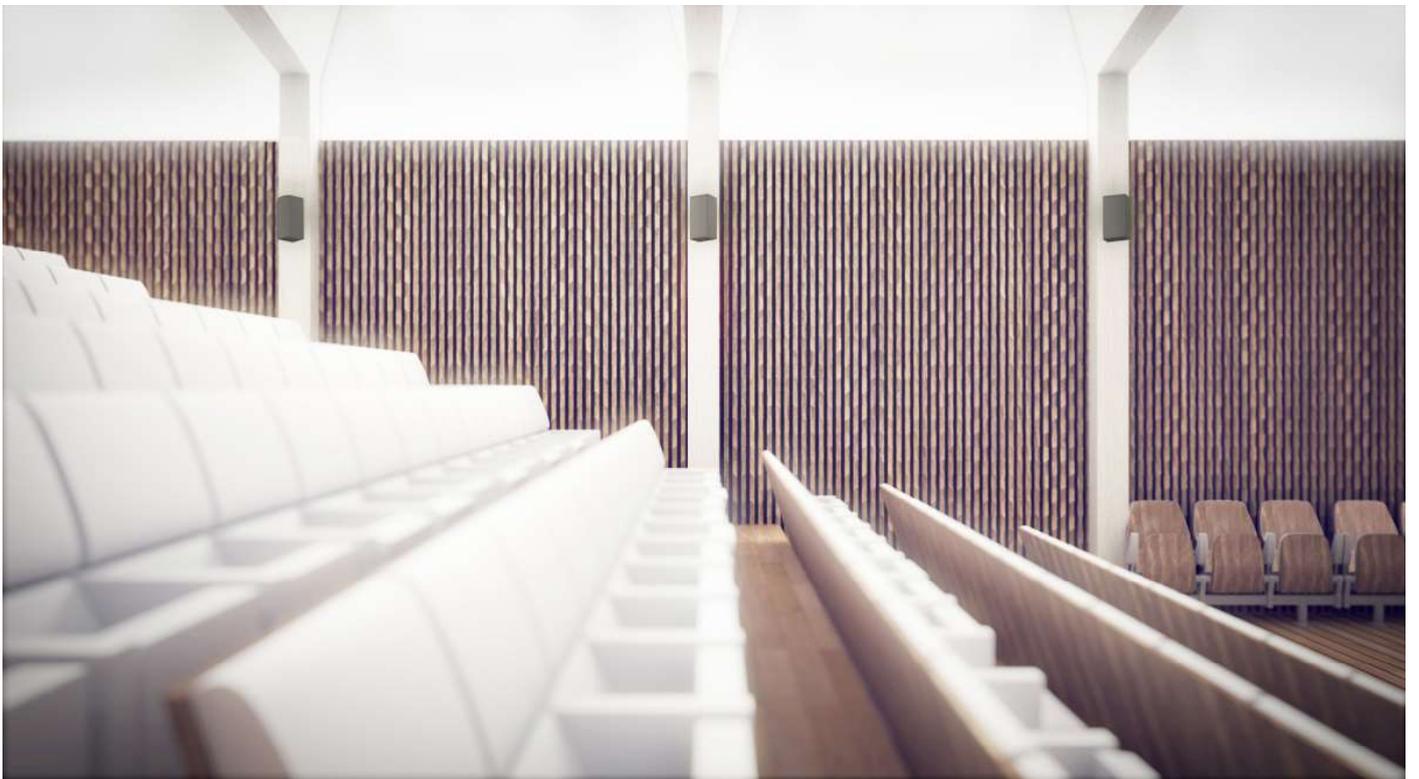


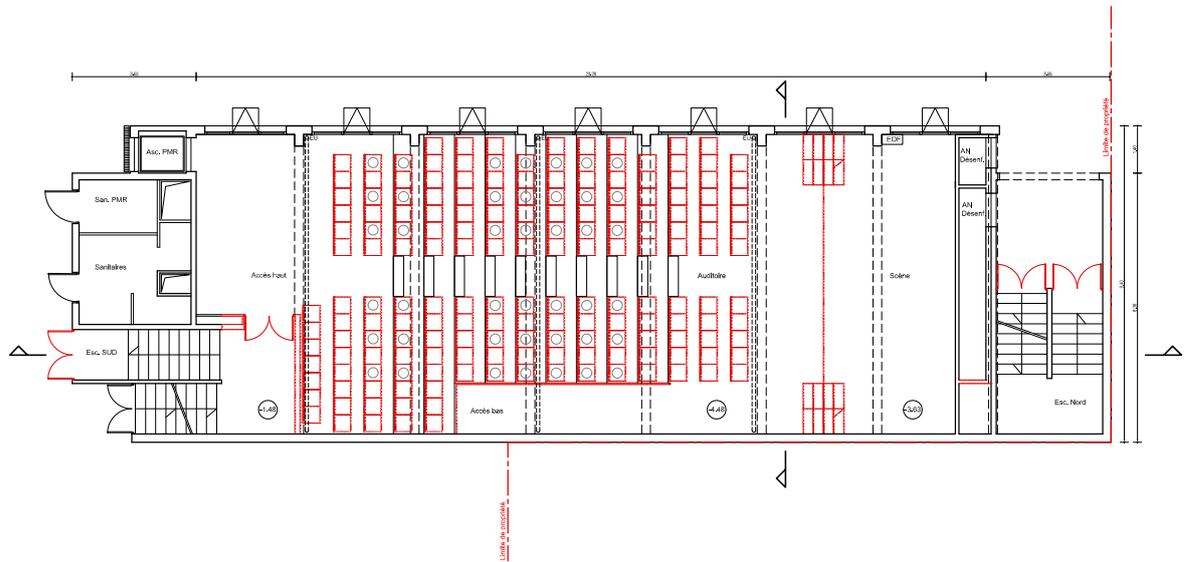
2.

RESTRUCTURATION

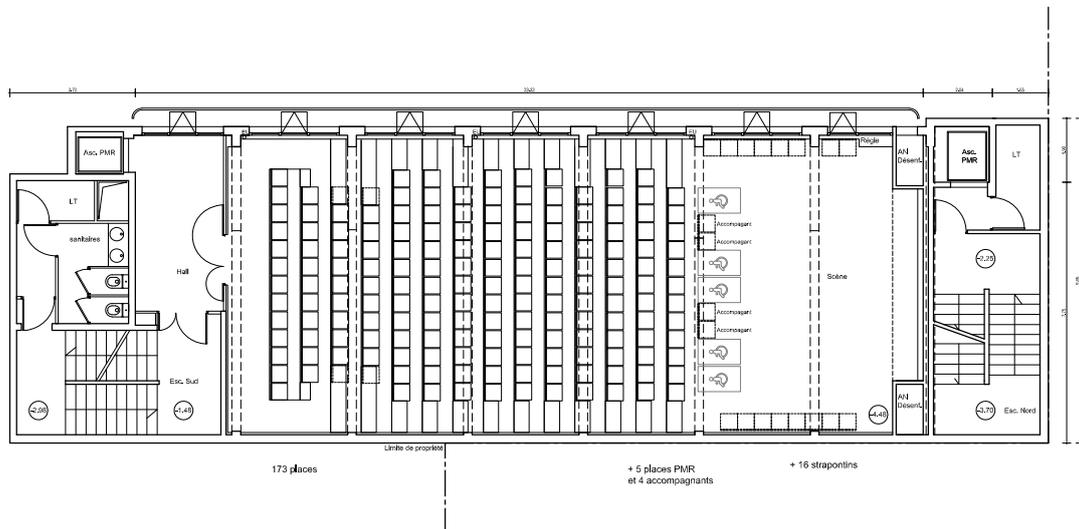
PARIS

PROGRAMME	Restructuration d'un auditorium en salle de conférence
LIEU	Paris XVI°
MAÎTRE D'OUVRAGE	Groupe Scolaire GERSON
MAÎTRE D'ŒUVRE	<u>Quentin Fruchaud Architectures</u> (architecte mandataire) <u>Gaspard Saint-Macary</u> (architecte co-traitant) Dear Concept (BE TCE) <u>E.P.B.V. (economiste)</u> <u>Meta acoustique (acousticien)</u> Kabuki conseil (scéno- technicien)
BUDGET	720 000 € HT
SURFACE	255 m ²
PERSPECTIVES	Fabrizio Glorioso
MISSION	Complète
STATUT	Concours mars 2018





1.



2.



0 1 2 4

1. Plan de démolition
2. Plan du projet



RÉHABILITATION ÉNERGÉTIQUE D'UN LYCÉE

L'ISLE-ADAM

PROGRAMME	Réhabilitation énergétique du lycée Fragonard
LIEU	L'Isle-Adam (95)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Efidis
MAÎTRE D'ŒUVRE	Veolia (Energie France), Étienne Famin (architecte mandataire), Quentin Fruchaud Architectures (architecte sous-traitant)
BUDGET	4,9 M € HT
PERSPECTIVES	Fabrizio Glorioso
MISSION	Complète
STATUT	Lauréat concours 2016



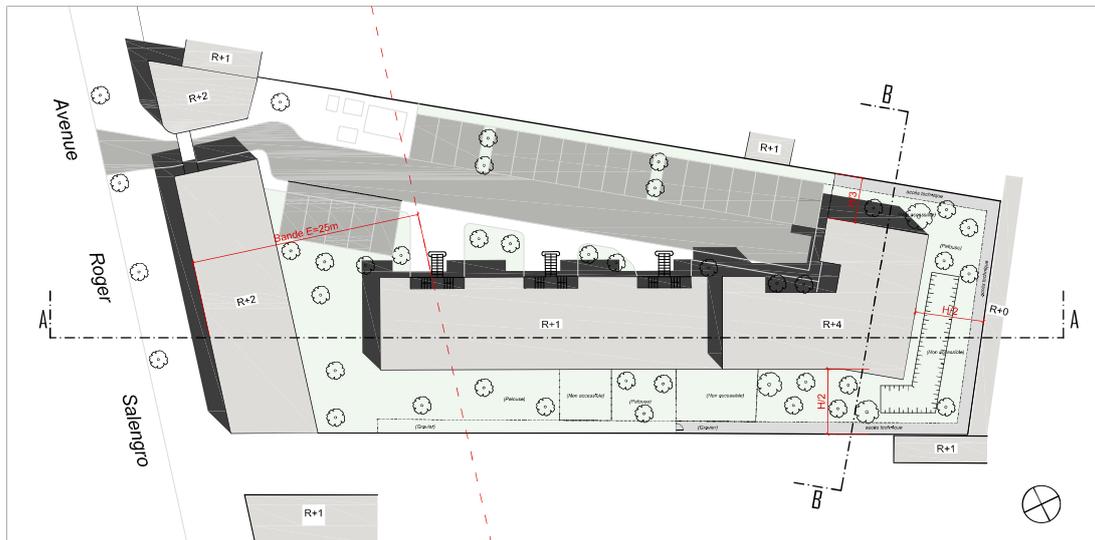
CONSTRUCTION DE 30 LOGEMENTS

LA COURNEUVE

PROGRAMME	Construction d'une extension de 30 logements et la Réhabilitation de la façade existante
LIEU	LA COURNEUVE(93)
MAÎTRE D'OUVRAGE	cdc habitat
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures WOR ingénierie BET TCE MOTEEC Economiste EPOC BET Amiante
BUDGET	1 830 000 € HT
MISSION	Concours
STATUT	Classé 2ème



2. Perspective principale

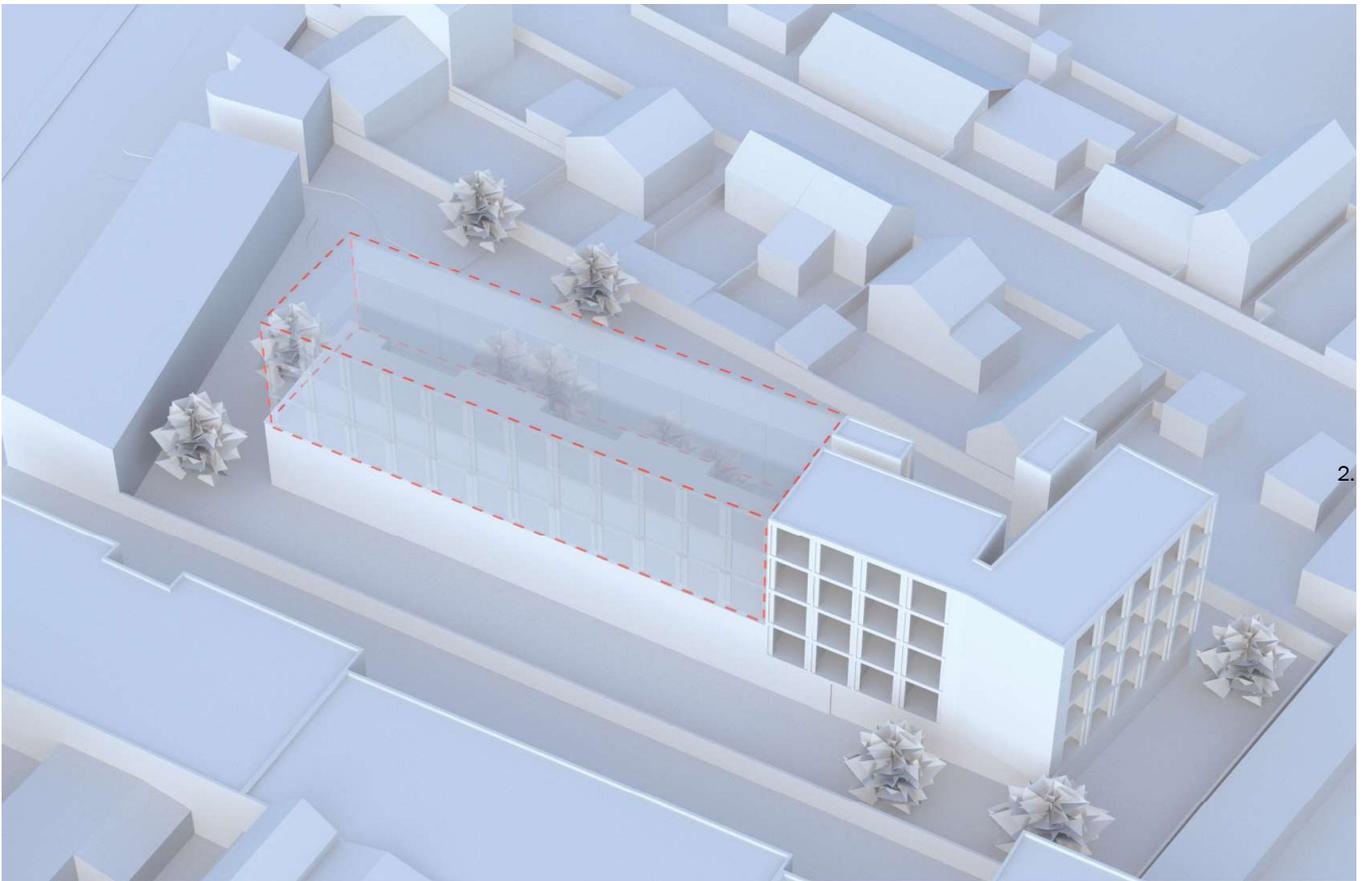
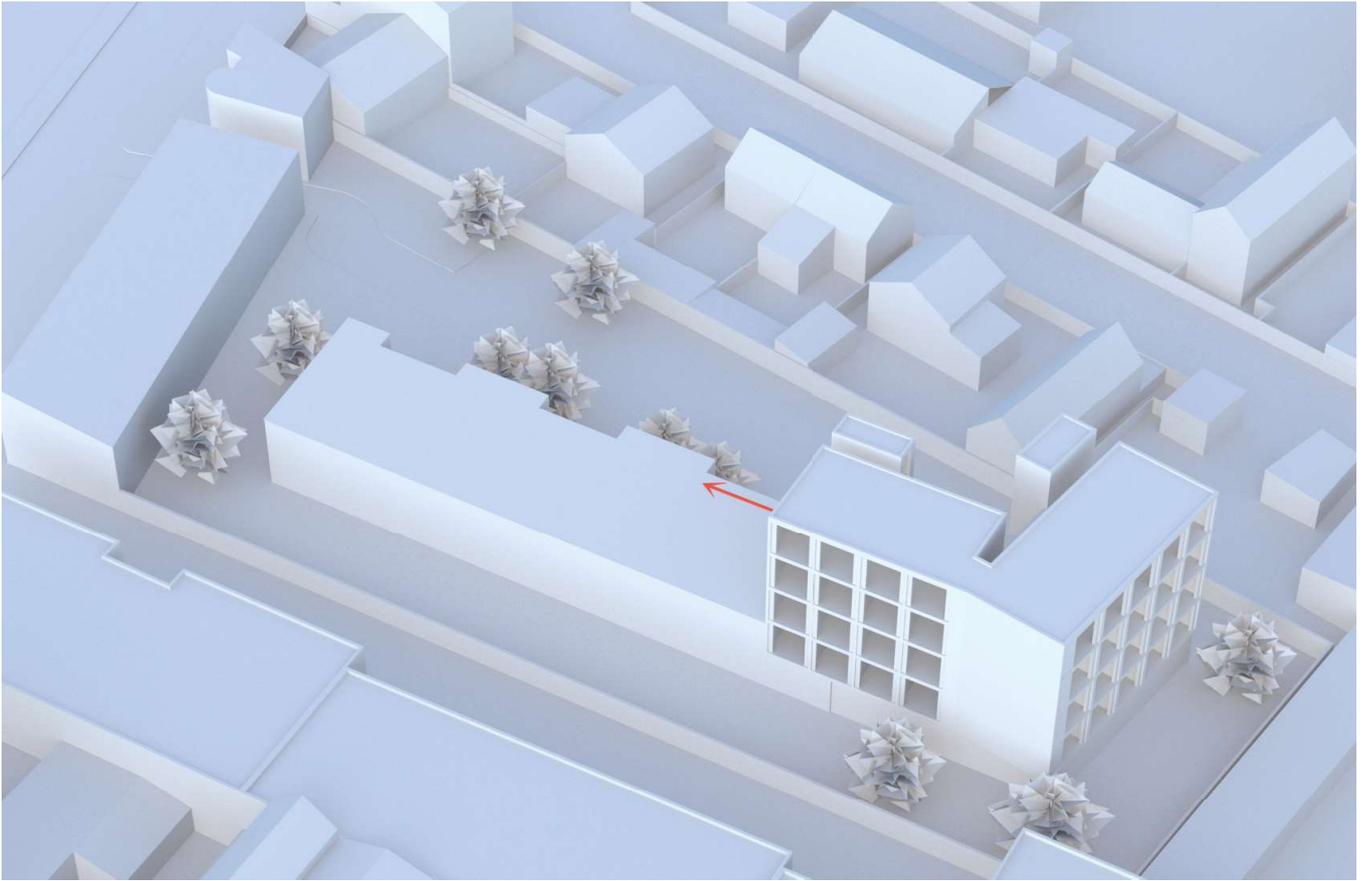


1.



0 4 20

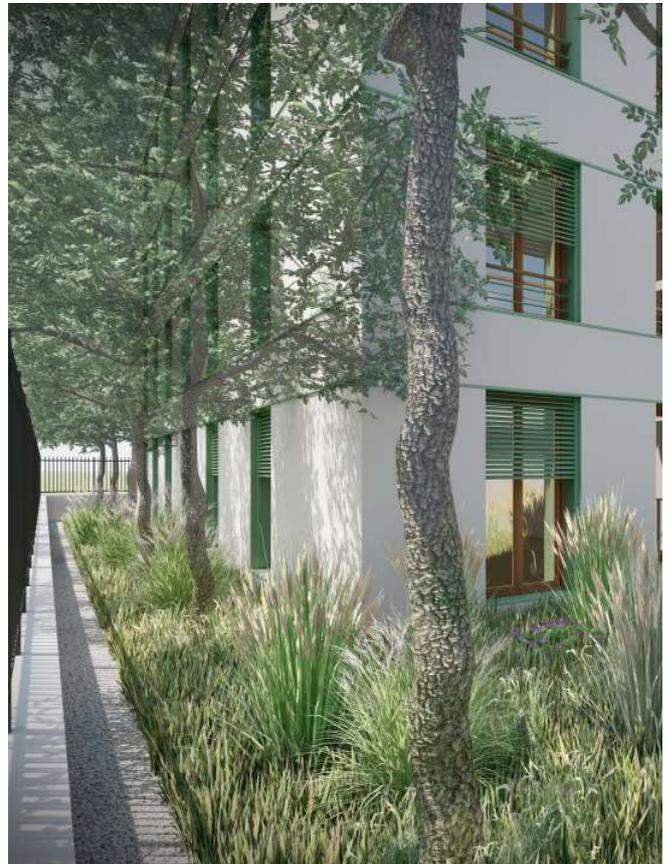
1. Plan Masse



REHABILITATION ENERGETIQUE

PARIS

PROGRAMME	Réhabilitation énergétique de 26 logements
LIEU	PARIS(75)
MAÎTRE D'OUVRAGE	RIVP
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures WOR ingénierie BET TCE MOTEEC Economiste EPOC BET Amiante
BUDGET	750 000 € HT
MISSION	Concours
STATUT	Classé 3eme





1.



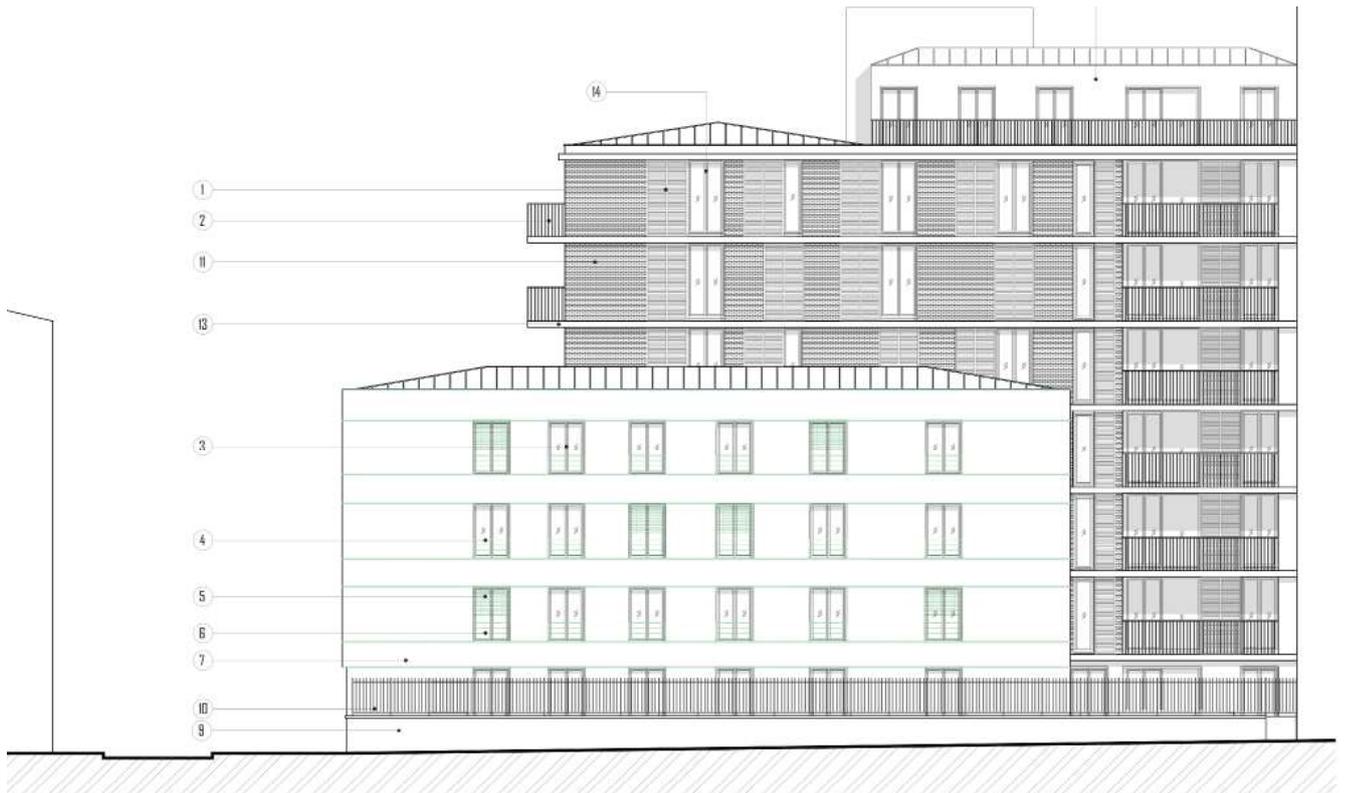
0 4 20

1. Plan Masse



2.

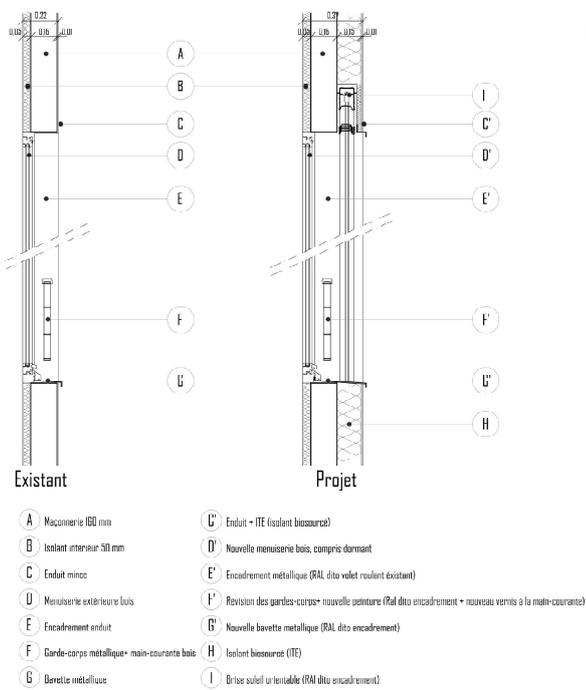
2. Perspective principale



- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 1 Révision de tous les volets : bois extérieur + remplacement à l'identique si nécessaire (photo Orig) + dépôt, ponçage et vernis sur bois 2 Révision fixation / solidité / peinture de l'ensemble des garde-corps. <ul style="list-style-type: none"> - Nouvelle peinture - Refection (ponçage + vernis) de toutes les mains-courantes en bois 3 Remplacement des menuiseries extérieures 4 Refection (ponçage + vernis) des mains-courantes 5 Intégration des volets roulants extérieurs + caissons intégrés dans l'enduit + RAL ditto existant. <ul style="list-style-type: none"> - sur toutes les menuiseries extérieures des façades enduites. 6 Nouvelle peinture : RAL ditto volet roulant existant au RDC | <ul style="list-style-type: none"> 7 ITE 200 mm minimum, RAL ditto enduit existant 8 Nouvel enduit sans ITE 9 Nettoyage des murs extérieurs 10 Révision, nettoyage + nouvelle peinture ditto existant. 11 Nettoyage de tous les parements briques. 12 Nettoyage des murs extérieurs : béton / enduit. 13 Nettoyage des bétons : balcons / nez de dalles + refaction de l'étanchéité liquide 14 Remplacement de toutes les menuiseries extérieures, compris bati support, par des châssis bois ditto existant. |
|---|---|



1. Plan Masse

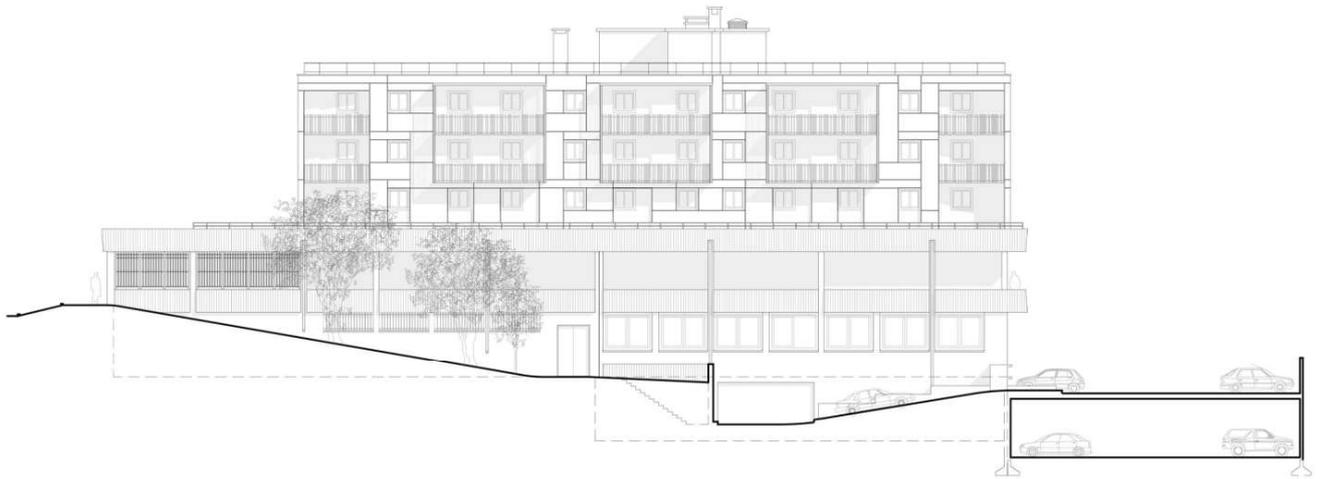


RÉHABILITATION ÉNERGÉTIQUE D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENTS

IVRY

PROGRAMME	Réhabilitation énergétique d'un immeuble de 28 logements
LIEU	Ivry (94)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Efidis - CDC Habitat
MAÎTRE D'ŒUVRE	Étienne Famin (architecte mandataire), Quentin Fruchaud Architectures (architecte sous traitant), Sogeti (BET TCE)
BUDGET	850 000 € HT
MISSION	Complète
STATUT	Livraison octobre 2018



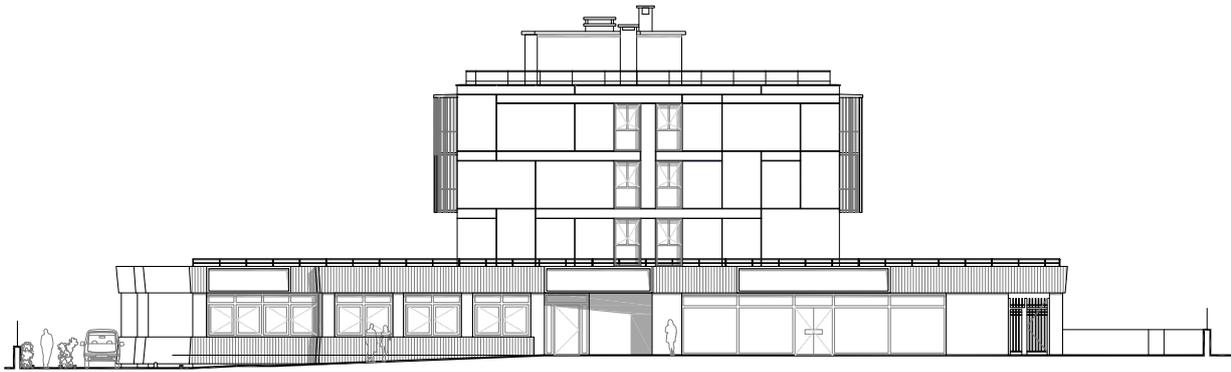


1.

0 0,4 2

1. Élévation sud

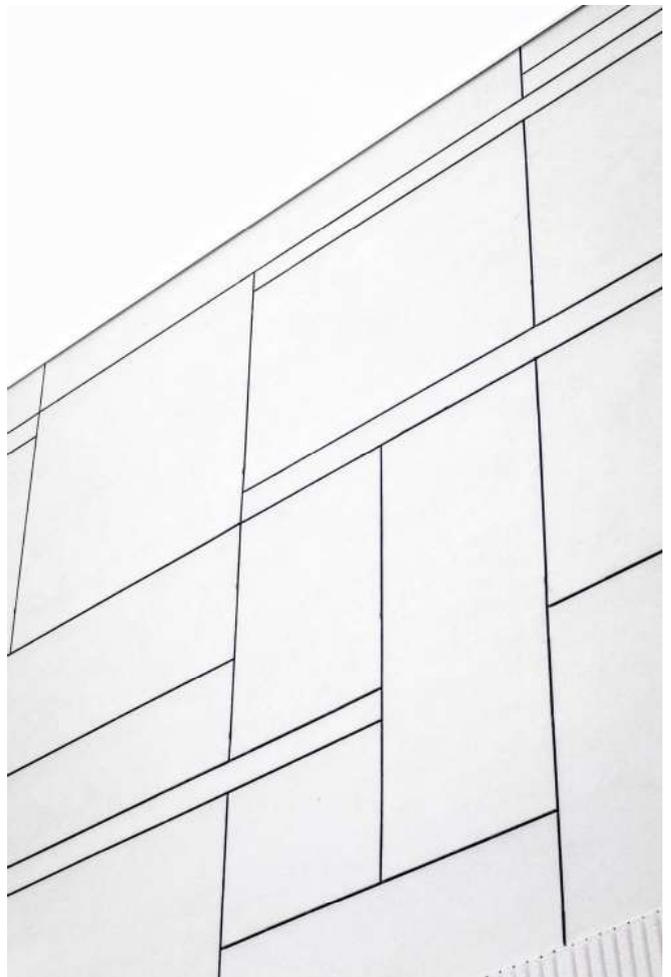




2.

0 0,4 2

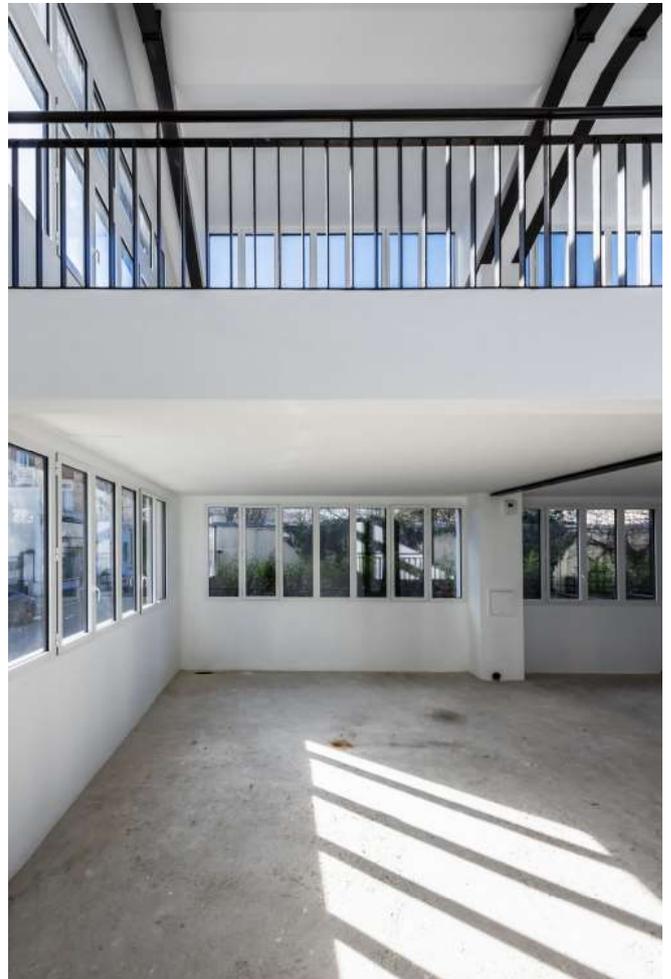
2. Élévation ouest

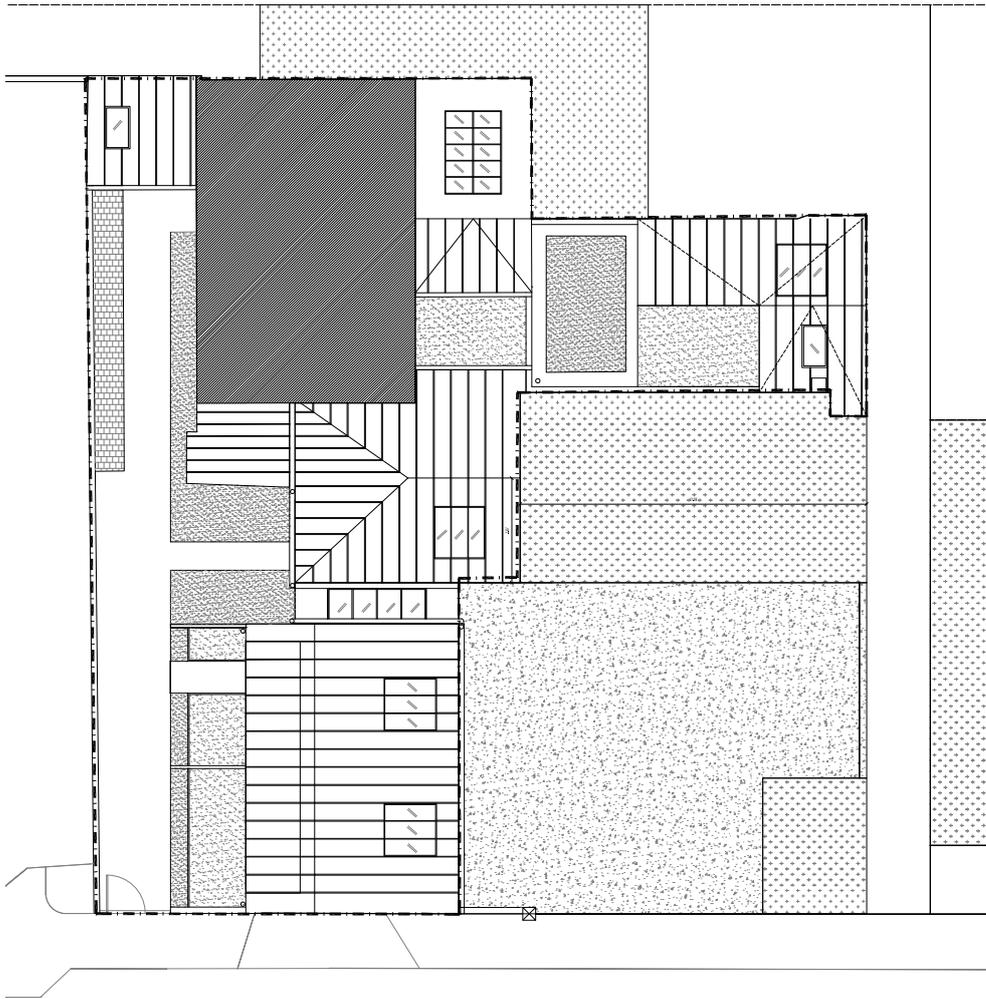


TRANSFORMATION D'UN GARAGE EN QUATRE LOFTS

ASNIERES sur SEINE

PROGRAMME	Transformation d'un garage en 4 lofts, livré brut
LIEU	Asnières-sur-seine (92)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Left Bank
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures Dear Concept (BET TCE) Betom Economiste
BUDGET	1 100 000 € HT
MISSION	du PC au Chantier
STATUT	Livraison décembre 2019





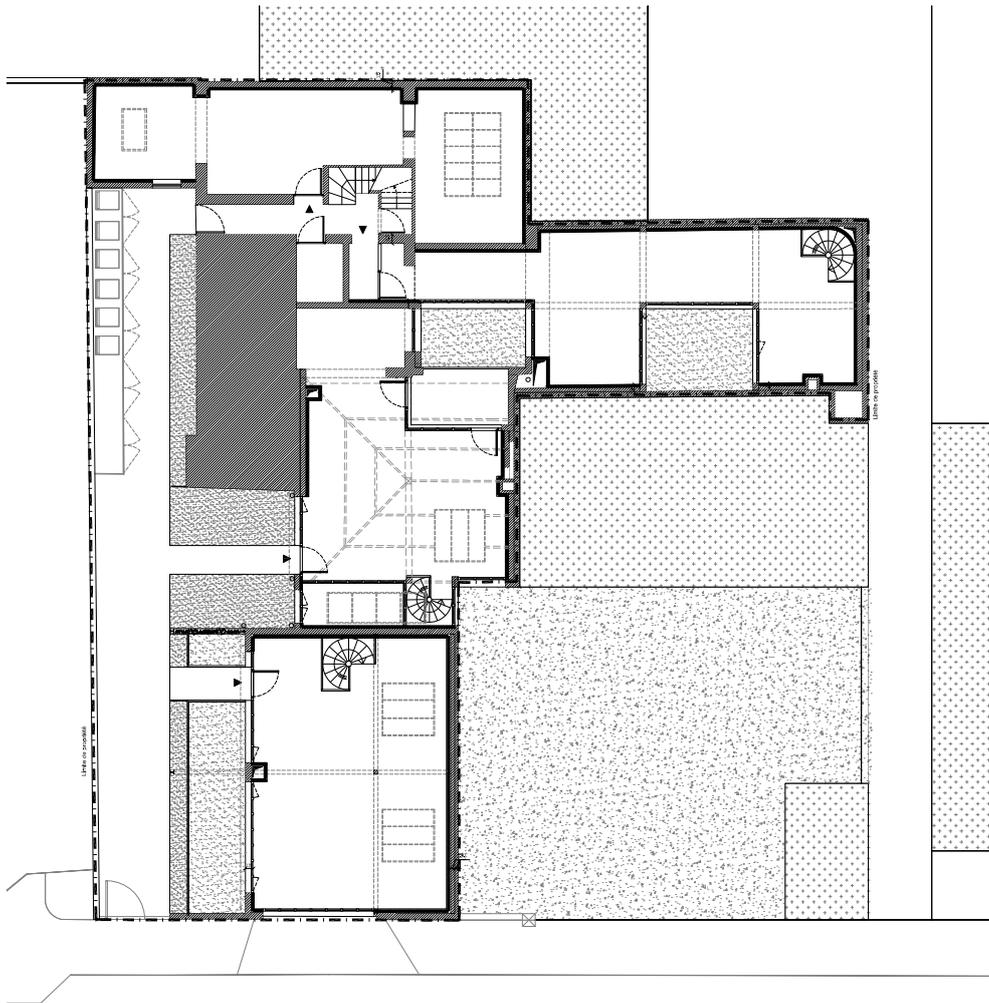
1.



0 0,4 2

1. Plan de toiture





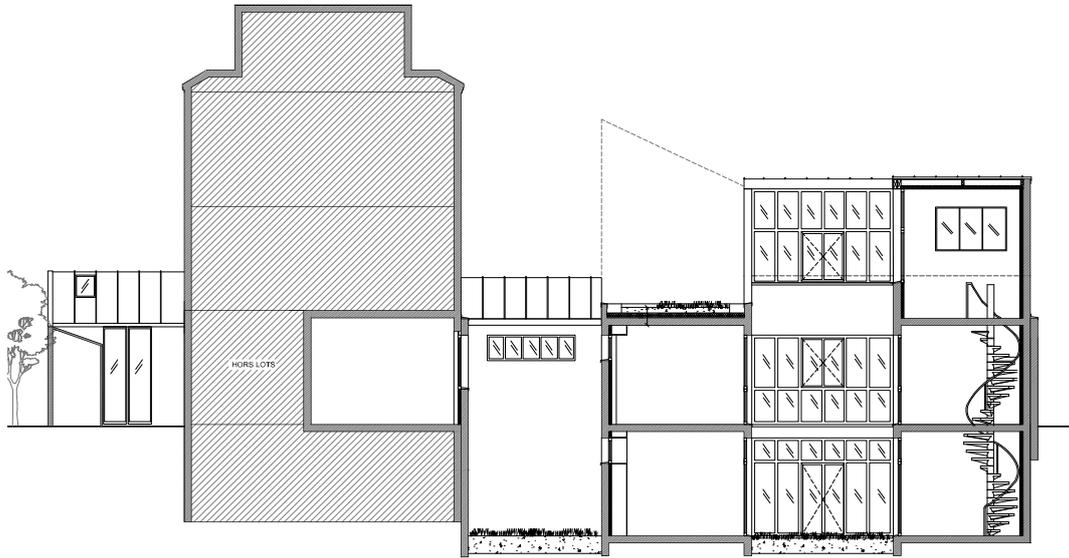
2.



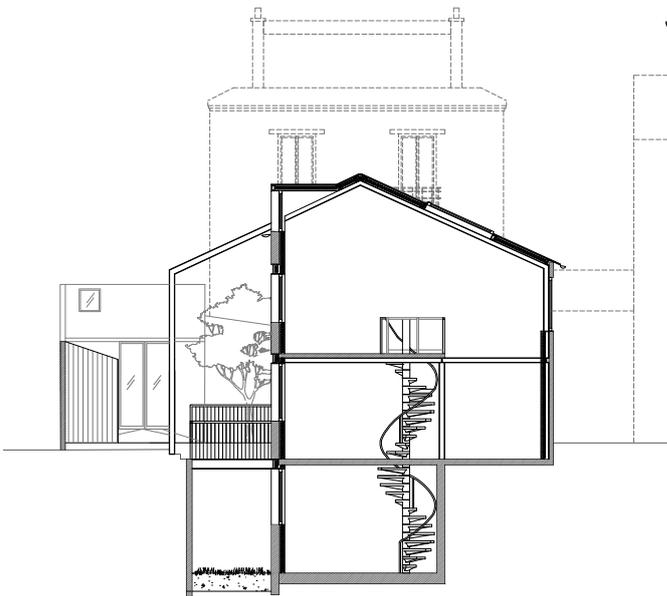
0 0,4 2

2. Plan du RDC





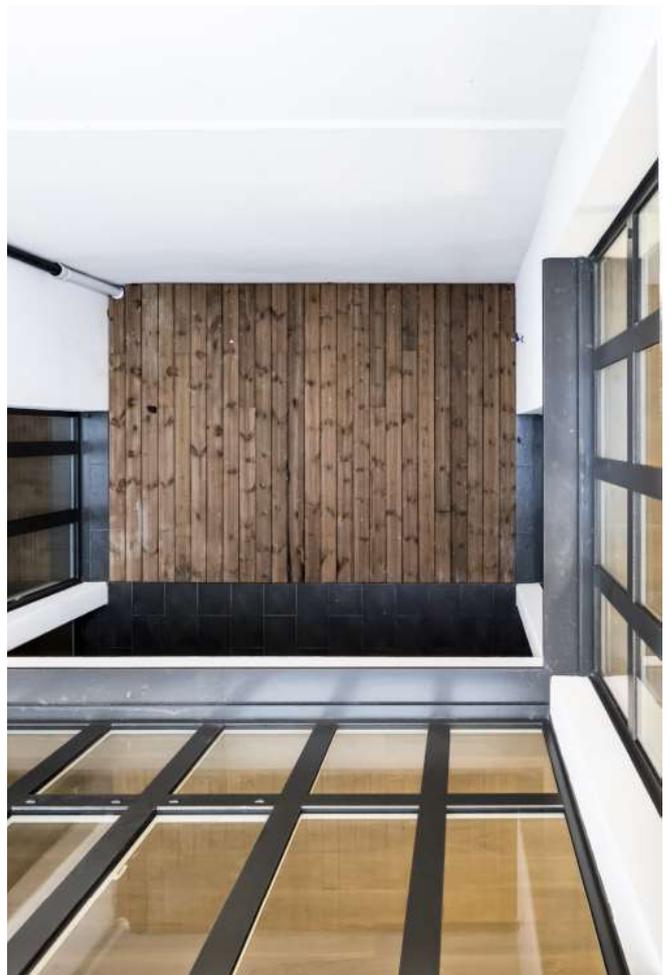
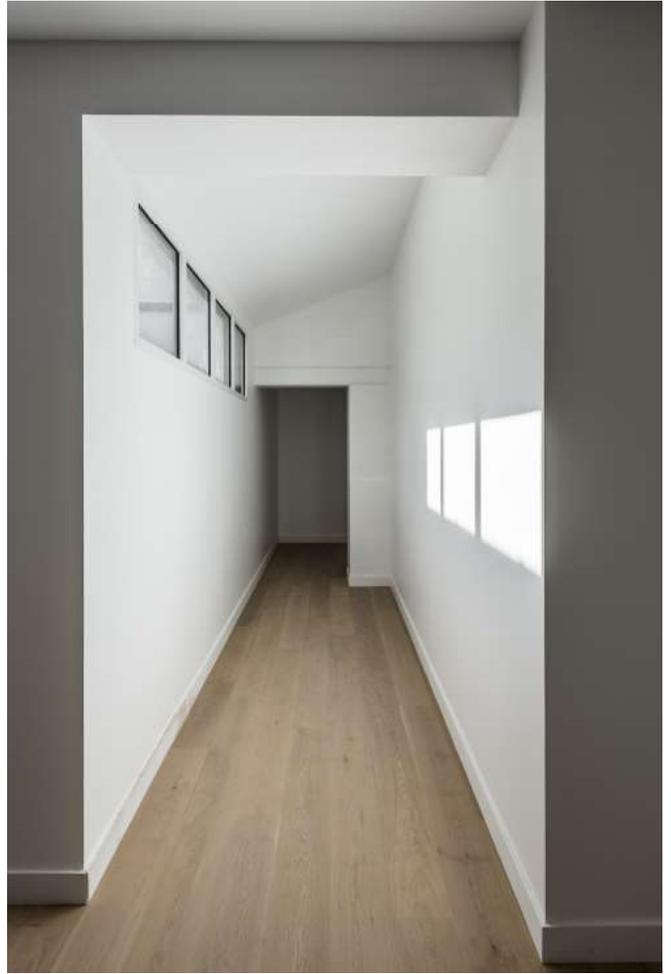
3.



4.

0 0,4 2

3. Coupe sur le Loft 3
4. Coupe sur le Loft 1

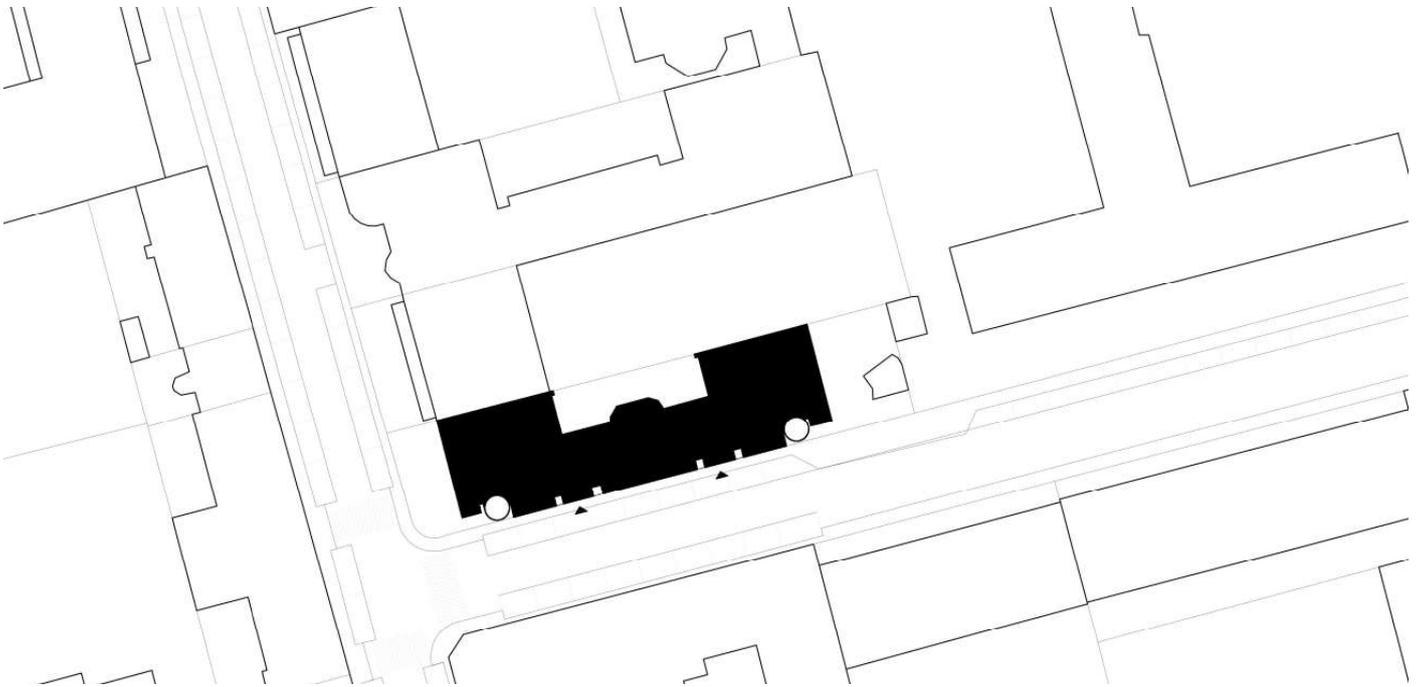


TRANSFORMATION DE BUREAUX

BOULOGNE-BILLANCOURT

PROGRAMME	Reconversion d'un plateau de bureaux en 4 logements
LIEU	Boulogne-Billancourt (92)
MAÎTRE D'OUVRAGE	LEFT BANK
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET	400 000 € HT
SURFACE	386 m ²
MISSION	Complète
STATUT	Livraison juin 2018





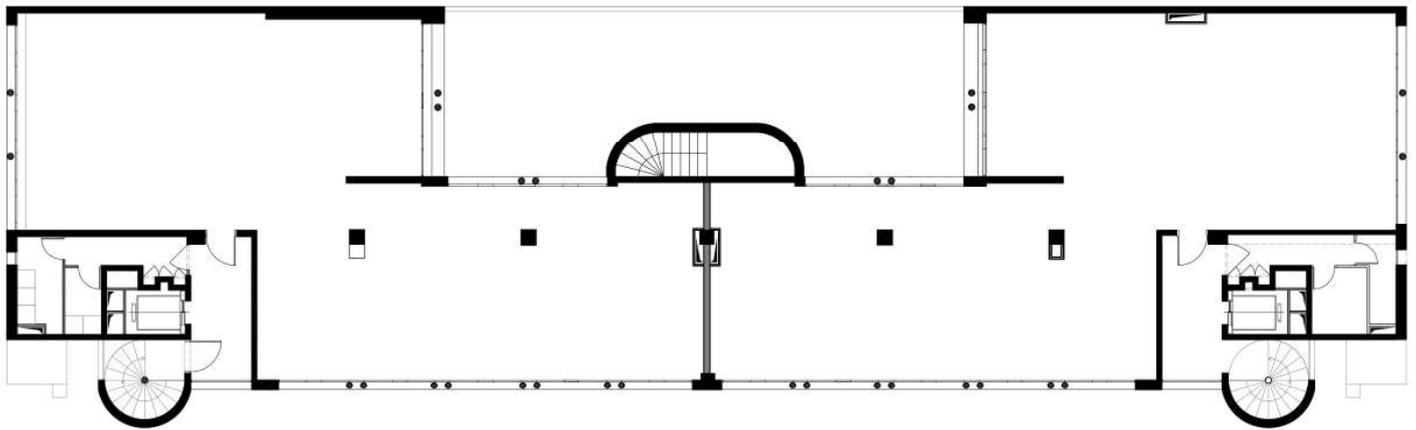
1.



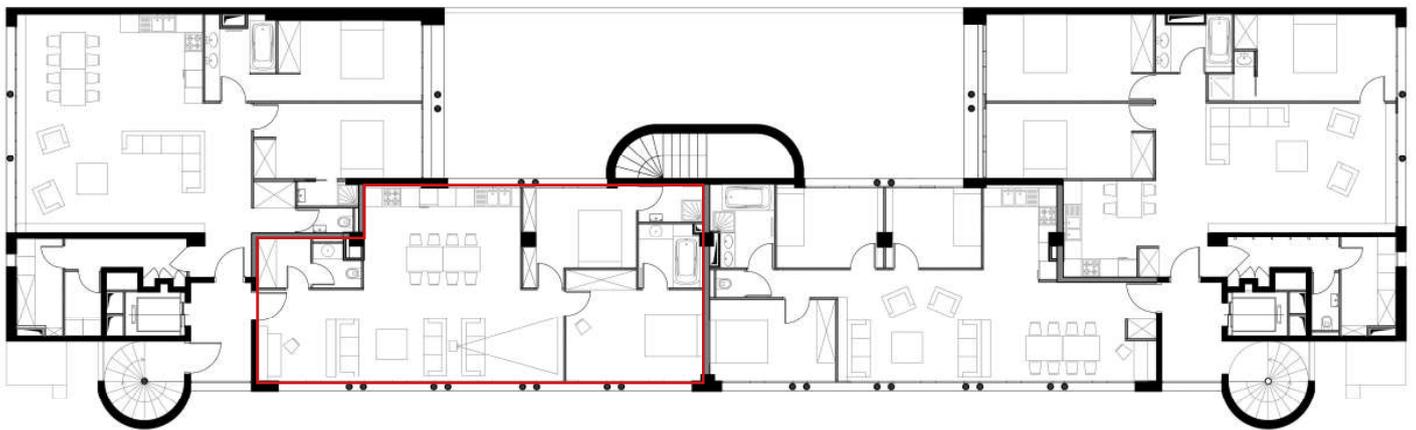
0 5 10 20

1. Plan masse





Plateau de bureaux

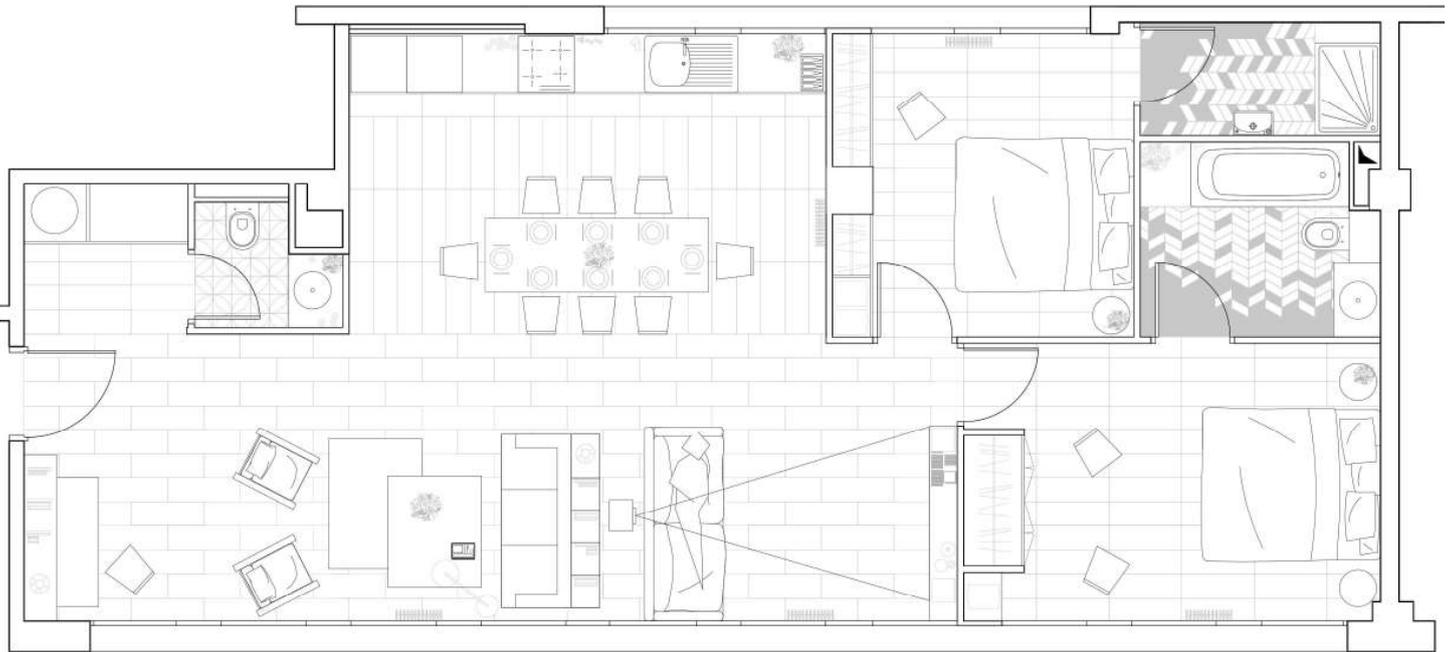


Reconversion en 4 logements



2. Plan du plateau





3.



0 0.5 1 2

3. Plan d'aménagement



RESTRUCTURATION ET REHABILITATION ENERGETIQUE

PARIS

PROGRAMME	SURELEVATION ET REHABILITATION ENERGETIQUE
LIEU	PARIS 15
MAÎTRE D'OUVRAGE	PRIVE
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures DEAR CONCEPT (BEFluide+ Thermique + Economie) SOLIDEA (Structure)
BUDGET	1 460 000 € HT
MISSION	Complète
PERFORMANCE	Objectif BBC Rénovation
STATUT	Etude en cours



Existant



Projet



Extrait photo satellite - geoportail.gouv.fr



RESTRUCTURATION ET REHABILITATION ENERGETIQUE

EVREUX

PROGRAMME	Restructuration d'un foyer logement de 47 chambres et réhabilitation énergétique.
LIEU	EVREUX
MAÎTRE D'OUVRAGE	APF - France Handicap
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures WOR (BET Fluide et énergétique) MOTEEC Economiste
BUDGET	2 260 000 € HT
MISSION	Complète
PERFORMANCE	Objectif BBC Rénovation
STATUT	Etude en cours



Existant



Projet





LOGEMENTS COLLECTIFS ET BUREAUX

BOULOGNE-BILLANCOURT

PROGRAMME	Programme mixte de logements, bureaux et commerce
LIEU	Boulogne-Billancourt(92)
MAÎTRE D'OUVRAGE	PRIVE
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET	6 250 000 € HT
SURFACE	2 860 m ² logement : 1 900m ² commerce : 150 m ² bureaux : 800 m ²
MISSION	ETUDE
DATE	2016
STATUT	Faisabilité





1.

1. Vue depuis la rue d'aguesseau

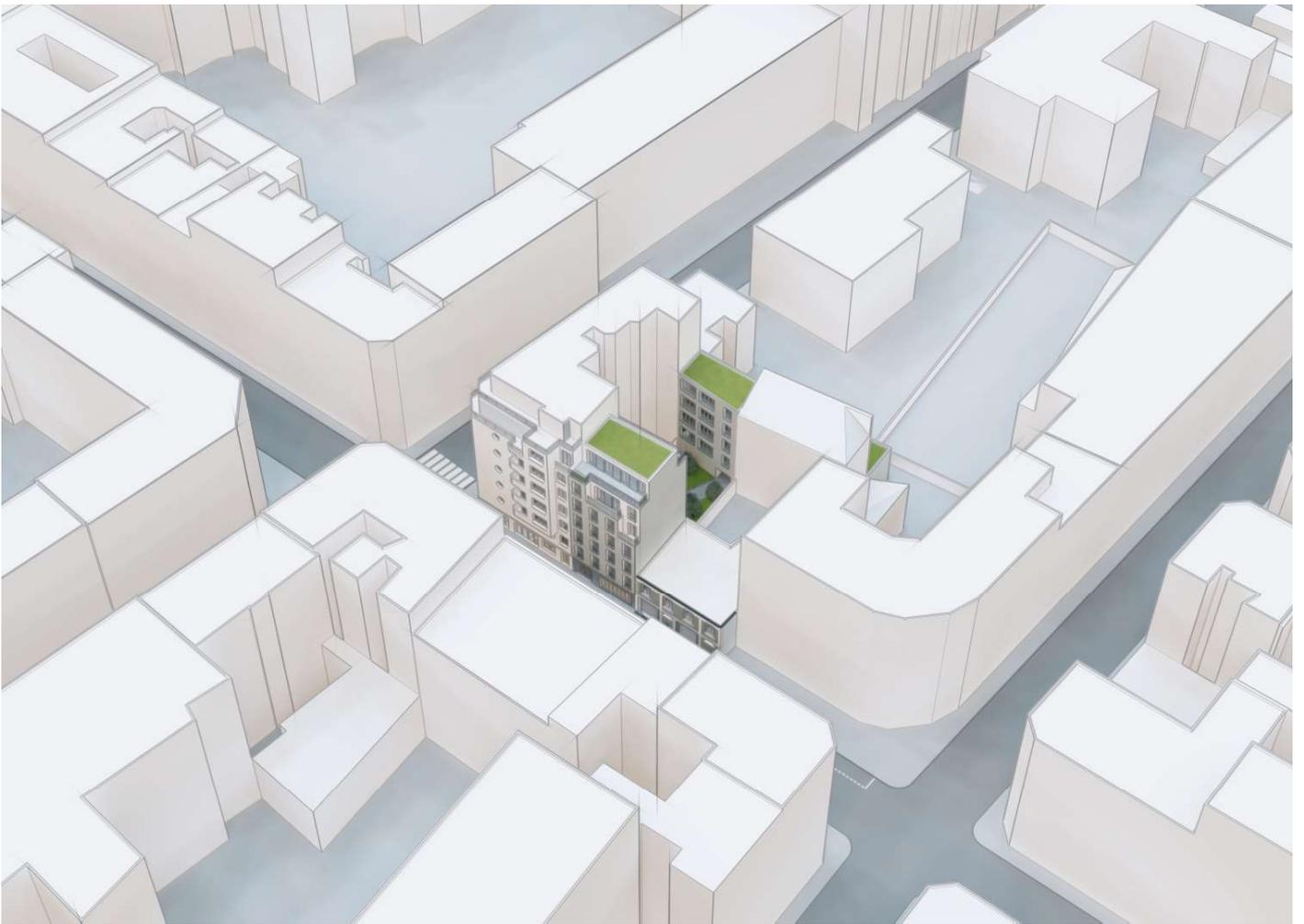


1. Vue sur la rue interieure

REALISATION DE LOGEMENTS COLLECTIFS

PARIS

PROGRAMME	Réalisation de 15 logements et 1 commerce
LIEU	Paris (75)
MAÎTRE D'OUVRAGE	PRIVE
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET	2 670 000 € HT
SURFACE	1 070m ²
MISSION	ETUDE
DATE	2017
STATUT	ESQ en cours





0 5 10 20

1. Plan masse



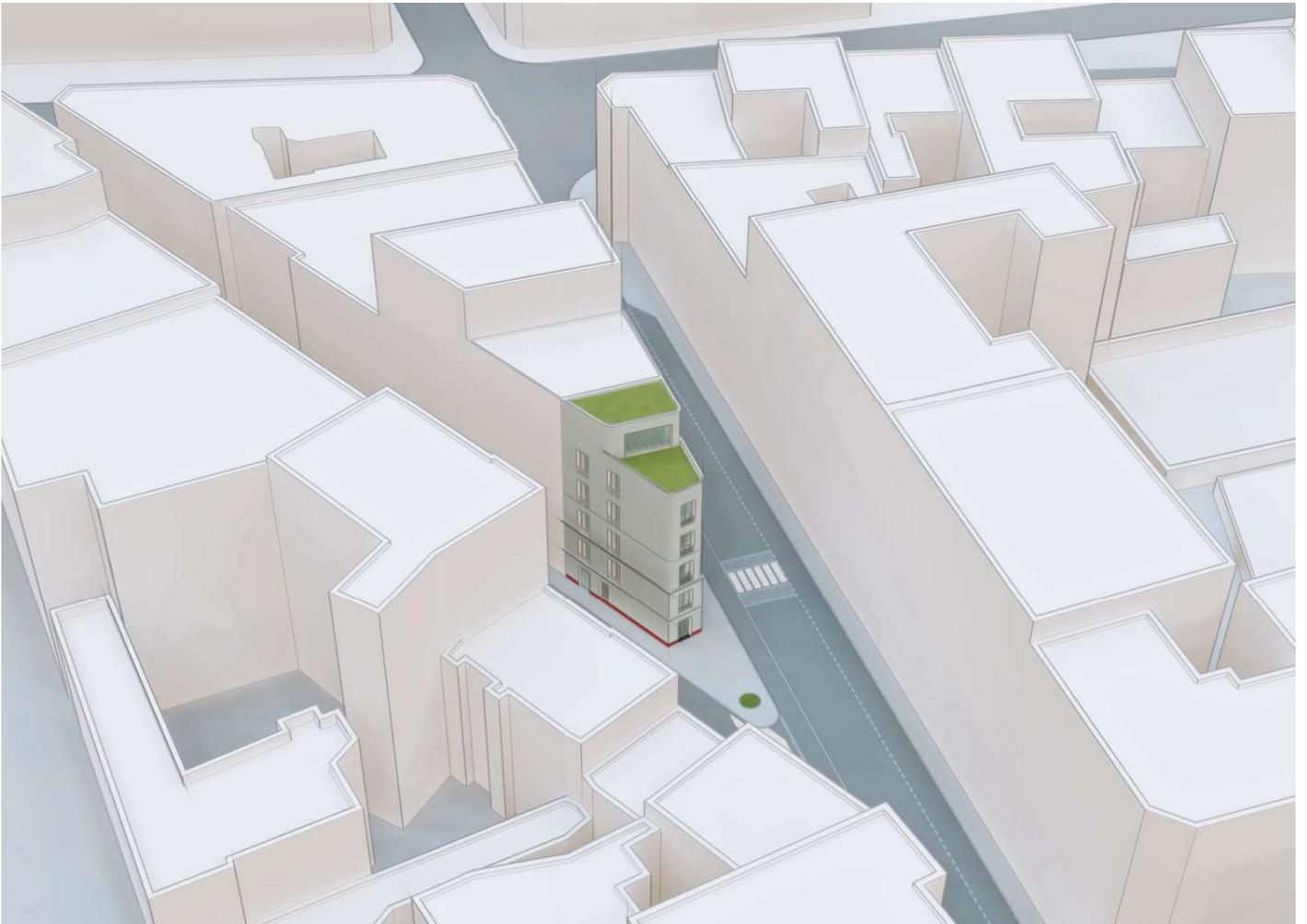
2.

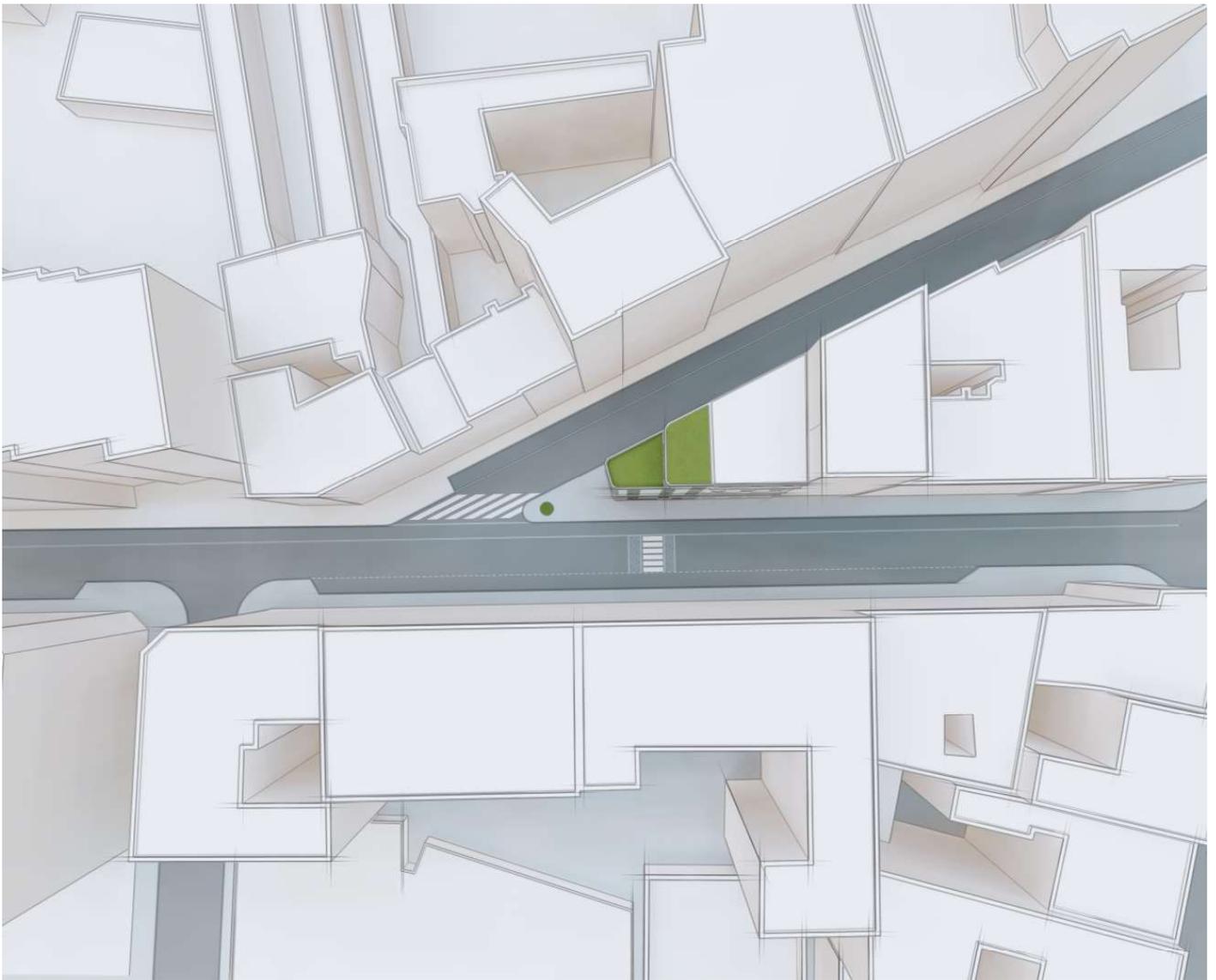
2. Vue depuis la rue Pajol

REALISATION DE LOGEMENTS COLLECTIFS

PARIS

PROGRAMME	Restructuration et Surélévation de 4 logements et 1 commerce
LIEU	Paris (75)
MAÎTRE D'OUVRAGE	PRIVE
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET	432 000 € HT
SURFACE	240 m ²
MISSION	ETUDE
DATE	2018
Label	BBC





1.



0 5 10 20

1. Plan masse



2.

2. Vue depuis la rue de Crimée

RESTRUCTURATION ET EXTENSION

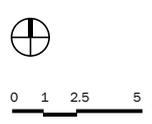
MONTROUGE

PROGRAMME	Restructuration et extension de 10 logements et 1 commerce
LIEU	Montrouge (92)
MAÎTRE D'OUVRAGE	LEFT BANK
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures Dear Concept (BE TCE) <i><u>ECRH (economiste)</u></i>
BUDGET	1 980 000 € HT
SURFACE	715 m ²
MISSION	Complète
STATUT	Livré 2021



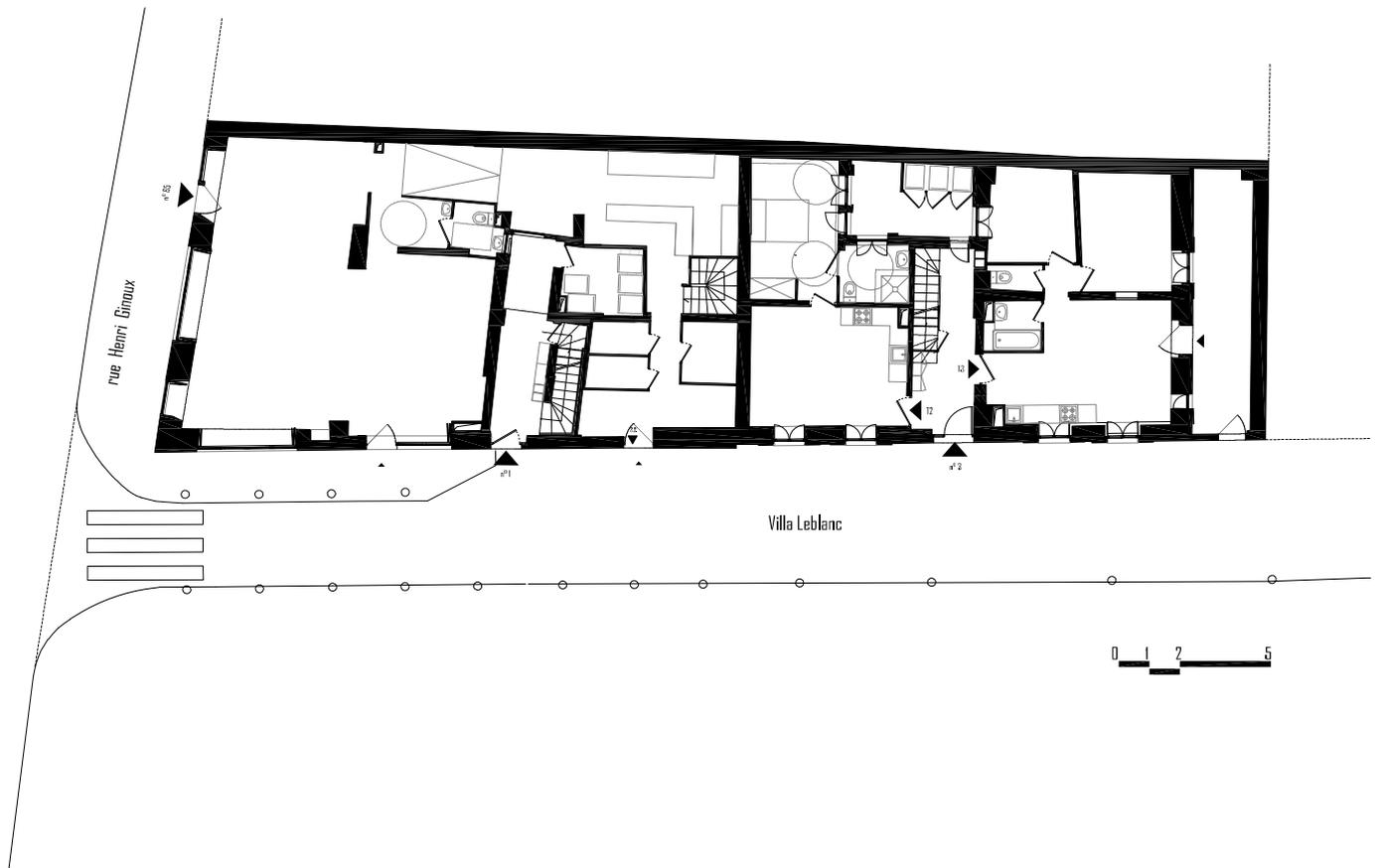


1.

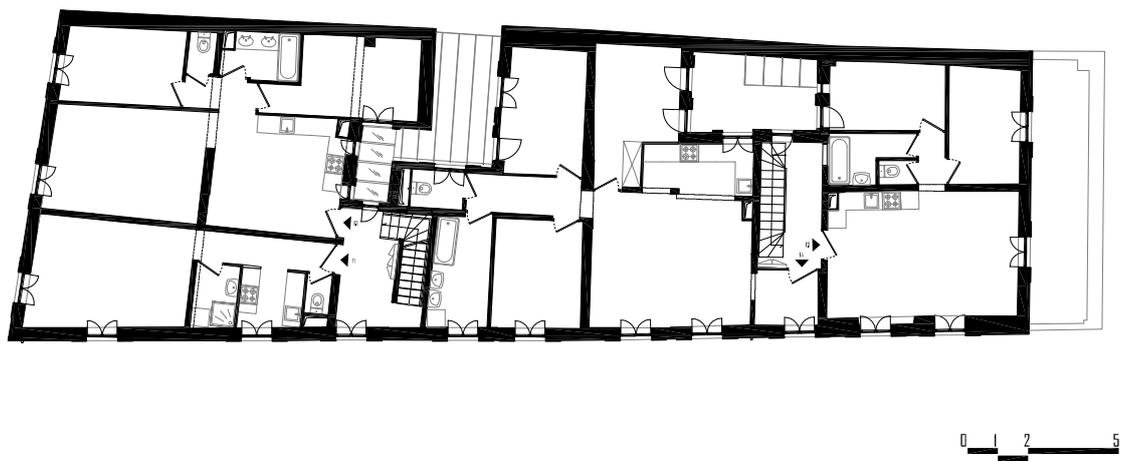


1. Plan masse

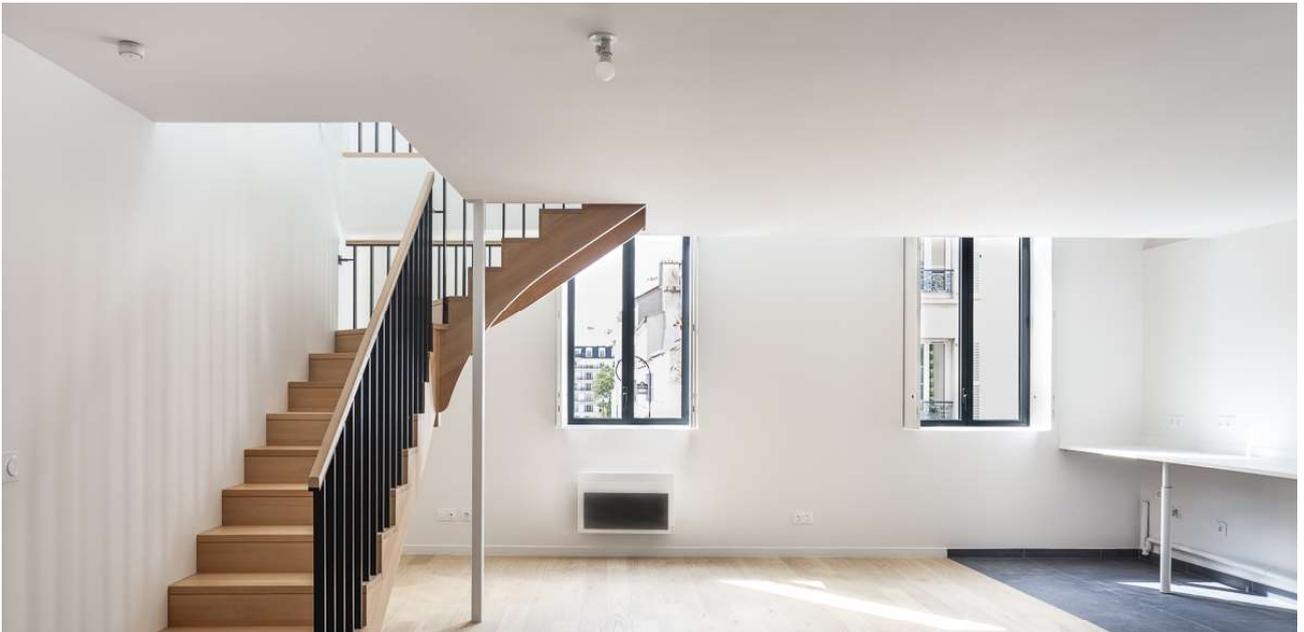




1. Plan RDC



2. Plan premier étage

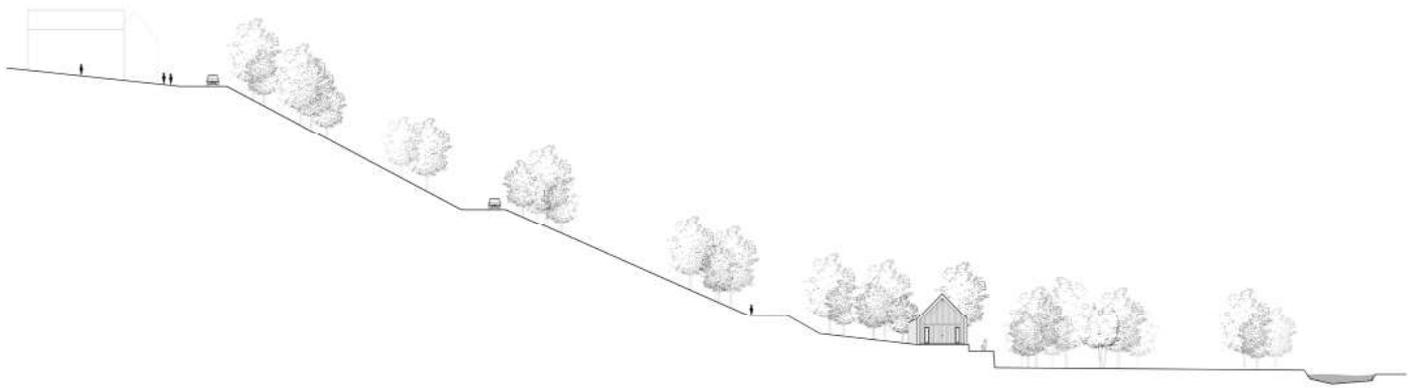


RÉALISATION D'UNE GRANGE

MONTFAUCON

PROGRAMME	Grange pouvant accueillir deux voitures, un garage à vélo, et un atelier
LIEU	Montfaucon (46)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Privé
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET	90 000 € HT
SURFACE	80 m ²
MISSION	Complète
STATUT	Livré 2011





0 2.5 10

1.



2.



0 20 50

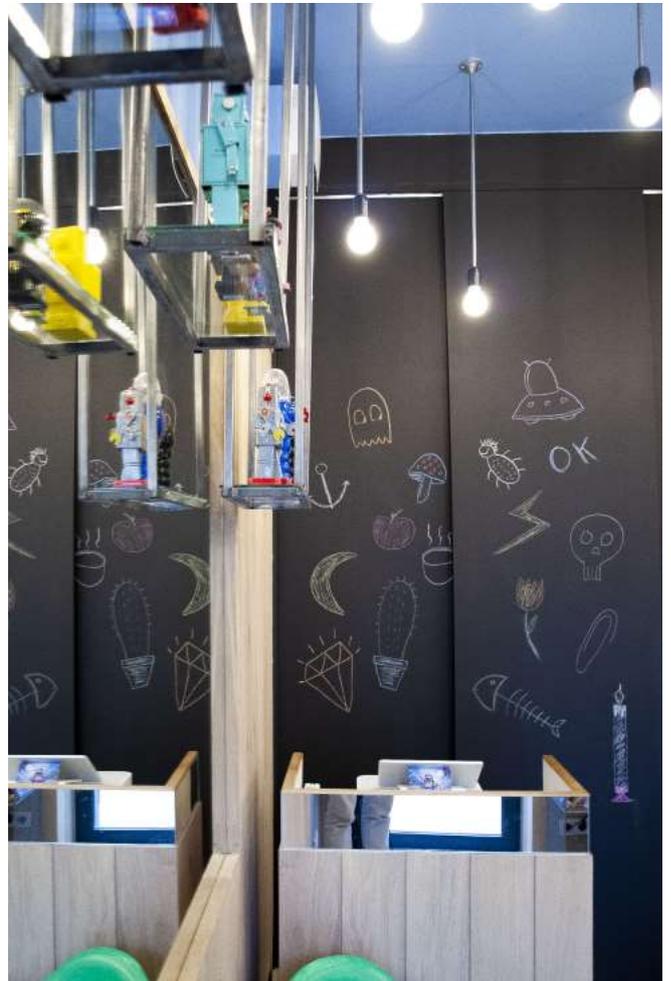
- 1. Coupe sur site
- 2. Parcelaire

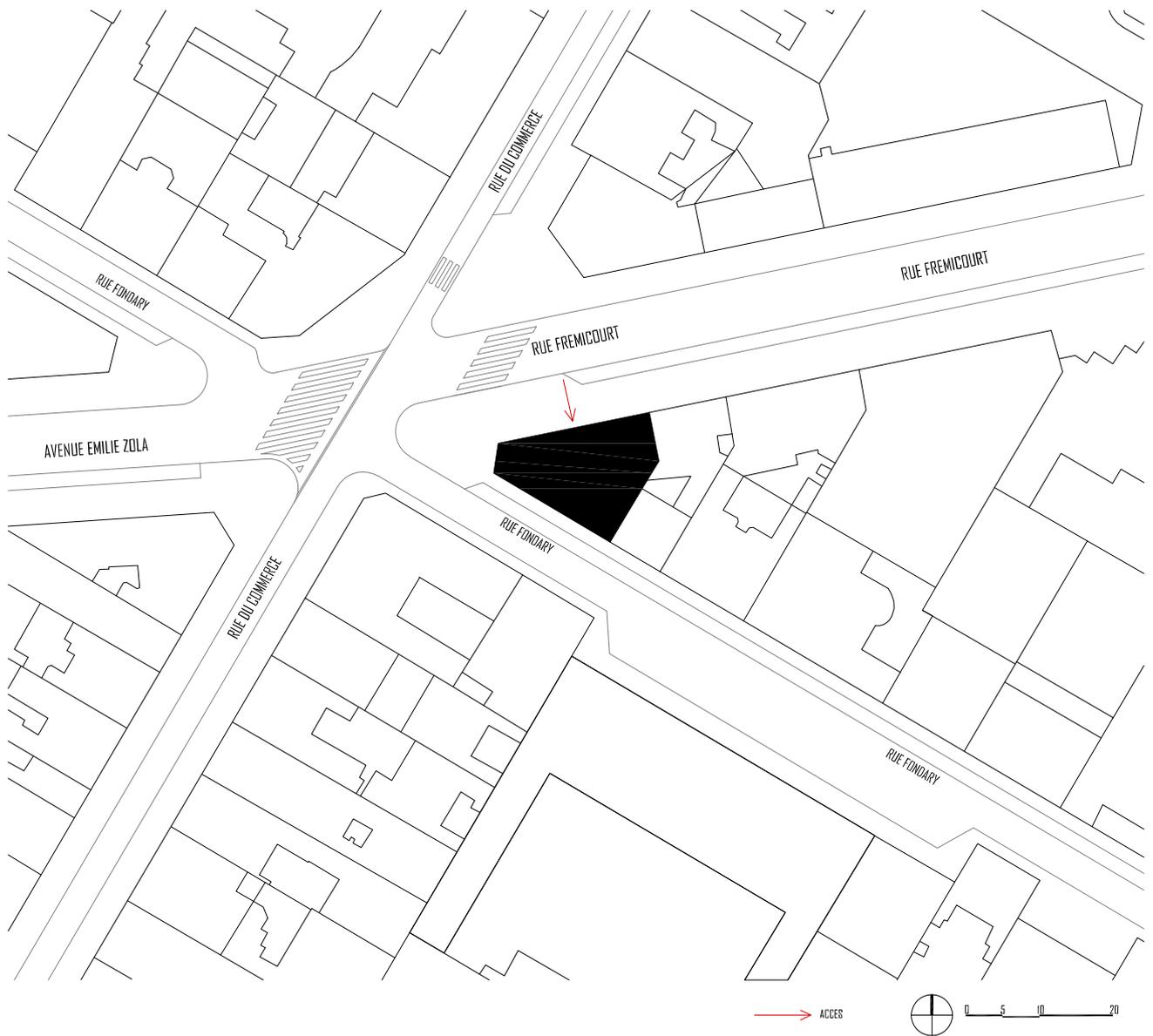


SALON DE COIFFURE

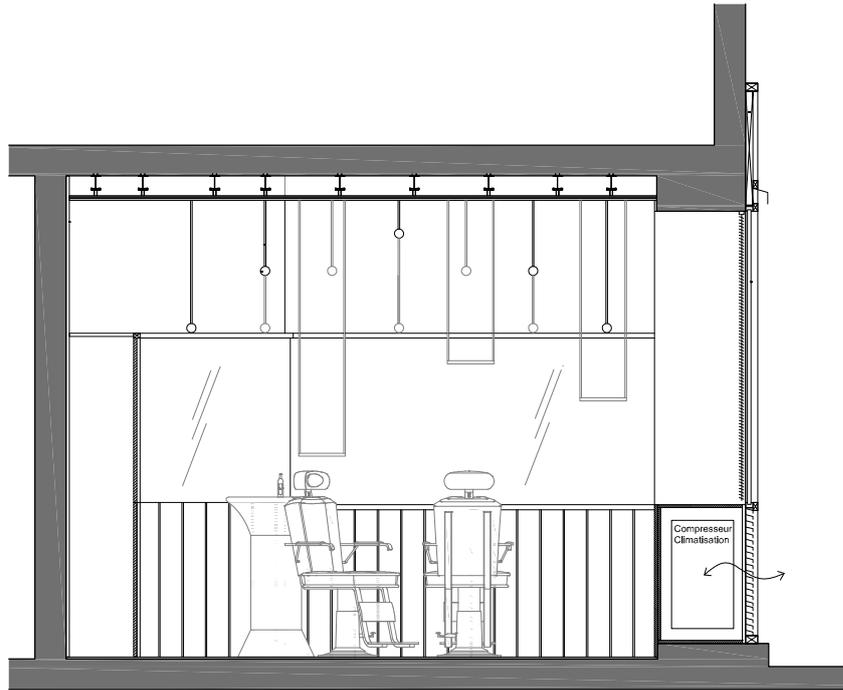
PARIS

PROGRAMME Réaménagement d'un salon de
coiffure
LIEU Paris (75)
Privé
MAÎTRE D'OUVRAGE Quentin Fruchaud Architectures
MAÎTRE D'ŒUVRE 90 000 € HT
BUDGET 80 m²
SURFACE Complète
MISSION Livré 2021
STATUT

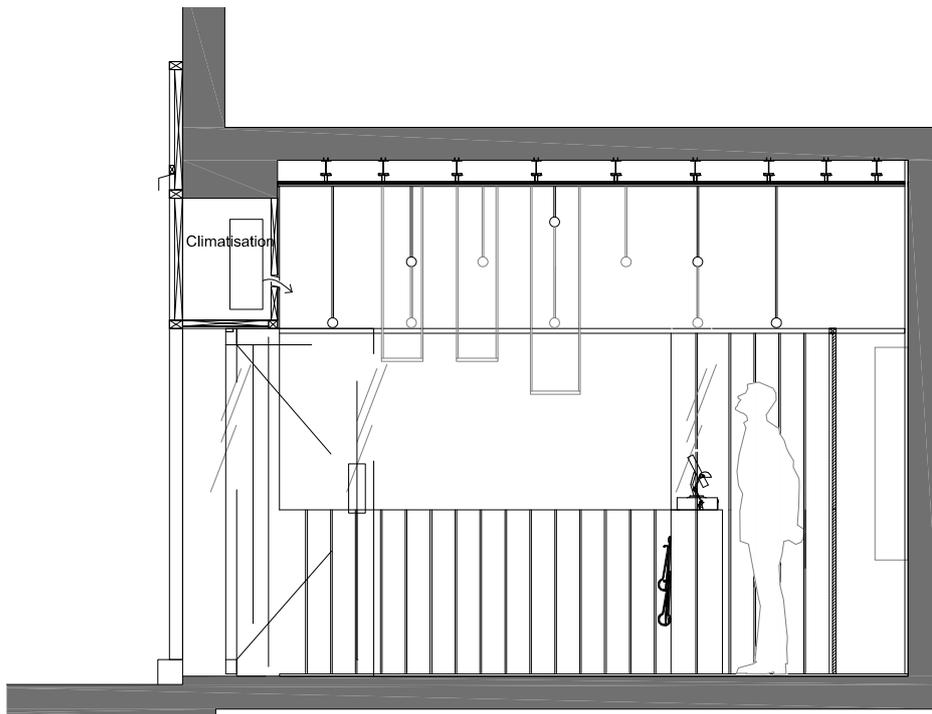








1.



2.

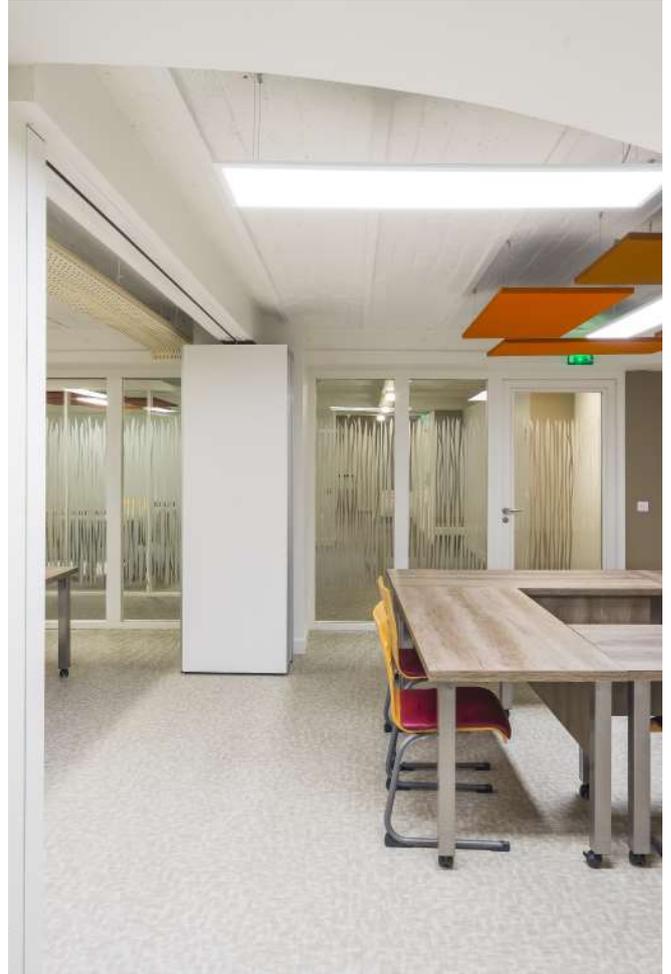
- 1. Coupe AA
- 2. Coupe BB

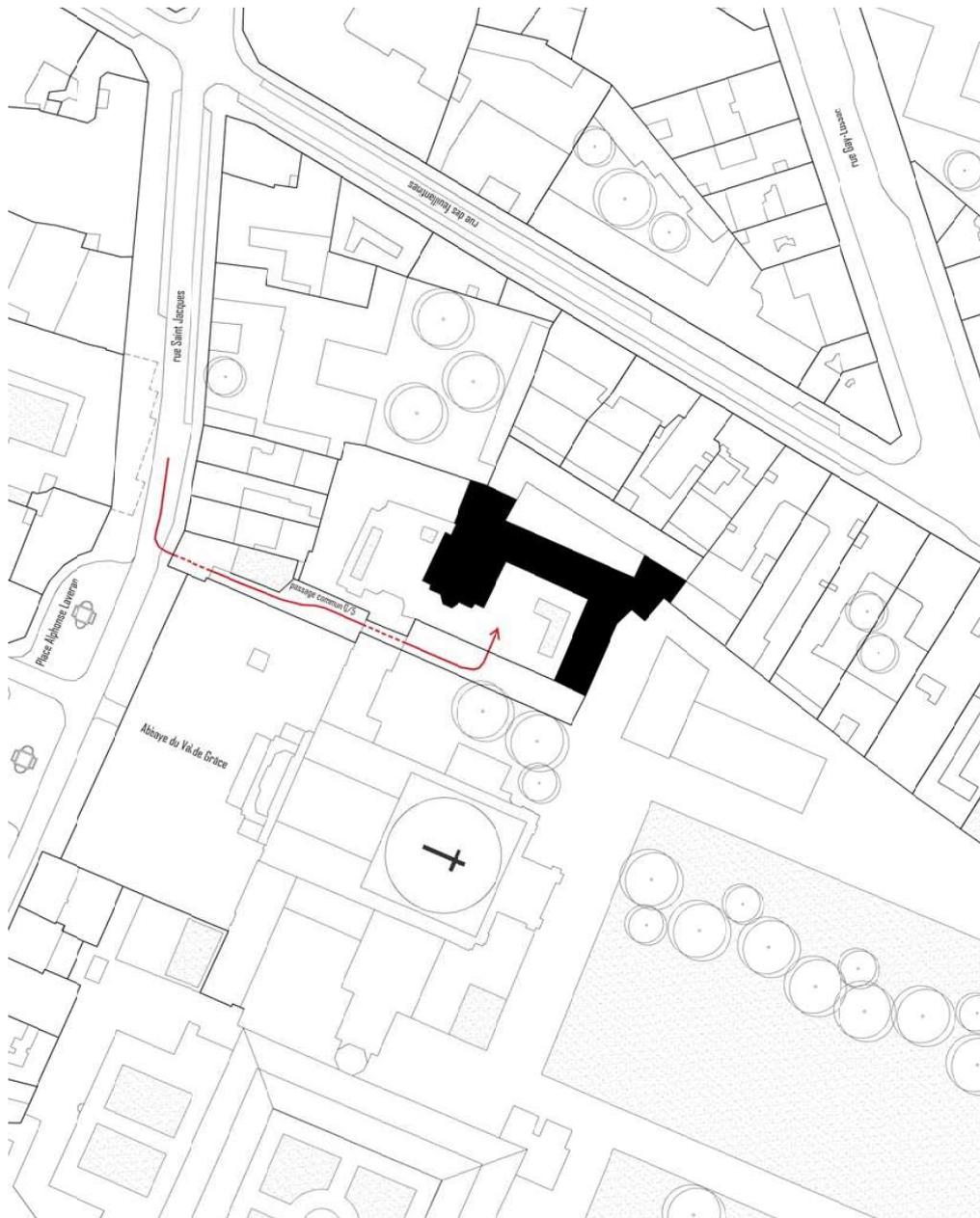


RÉNOVATION DE BUREAUX

PARIS

PROGRAMME	Réhabilitation du service logistique et reconversion de l'espace archive en salles de réunion
LIEU	Paris V ^e
MAÎTRE D'OUVRAGE	Mutuelle Saint Christophe
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET	500 000 € HT
SURFACE	480 m ²
PHOTOGRAPHIES	Sergio Grazia
MISSION	Complète
STATUT	Livraison septembre 2016



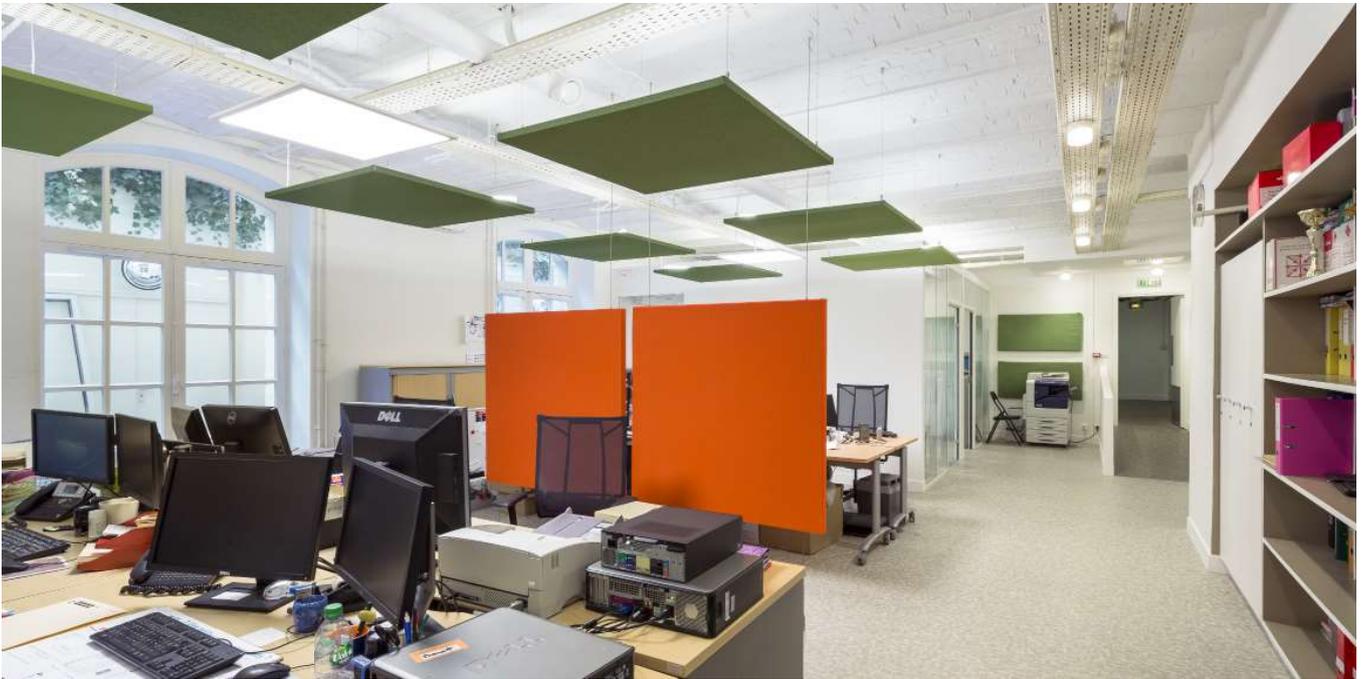


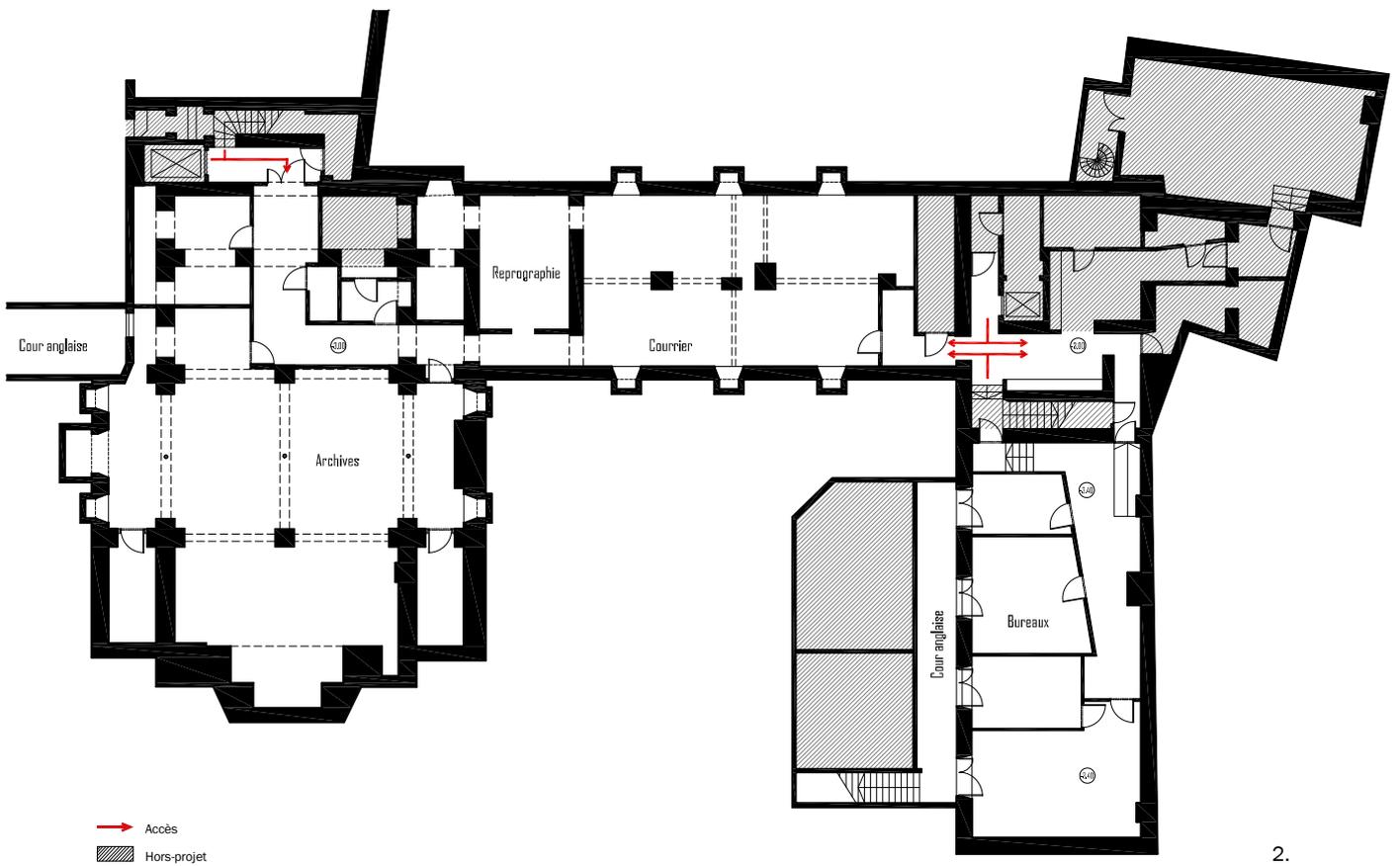
1.



0 5 20

1. Plan masse





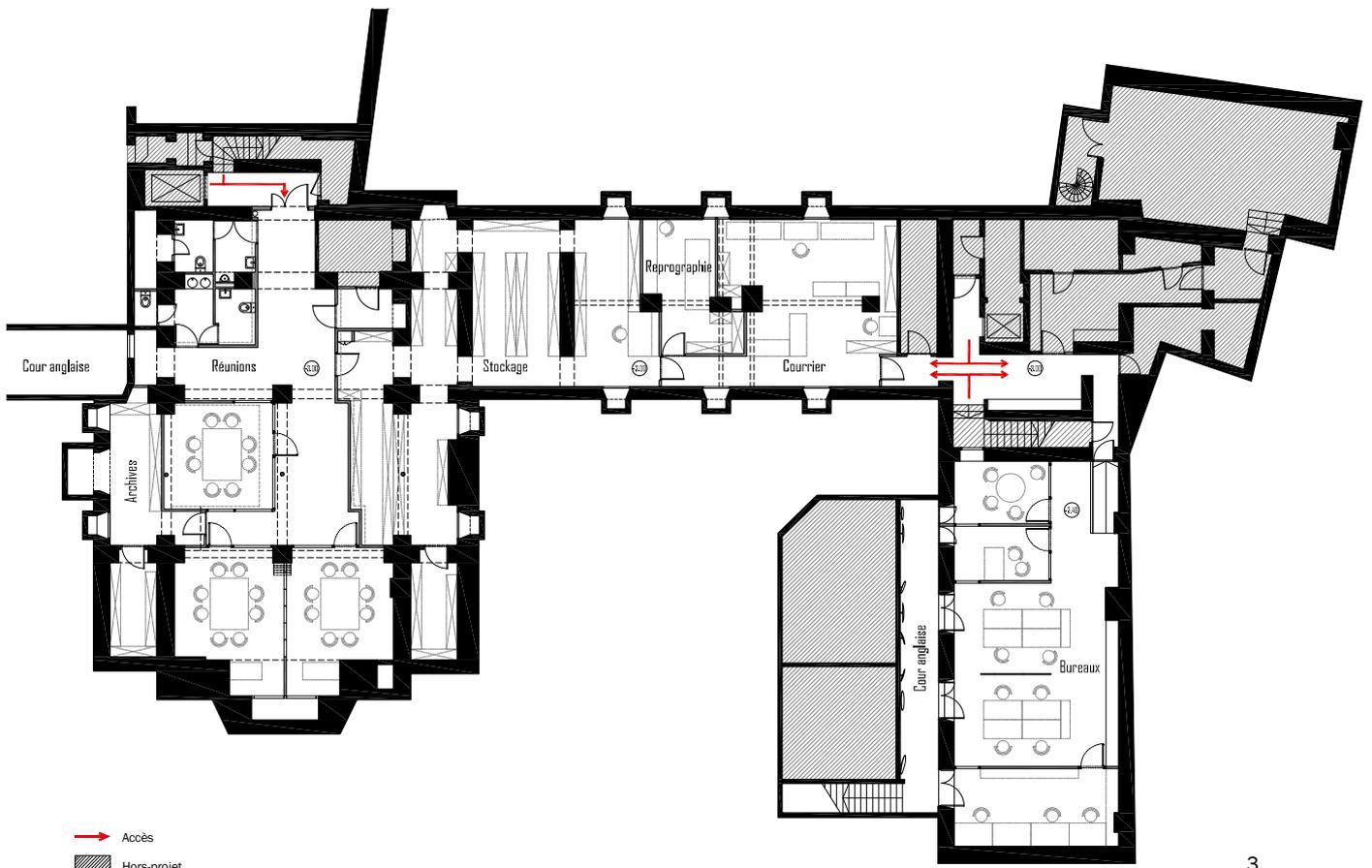
2.



0 1 5

2. Plan et photographies «avant»



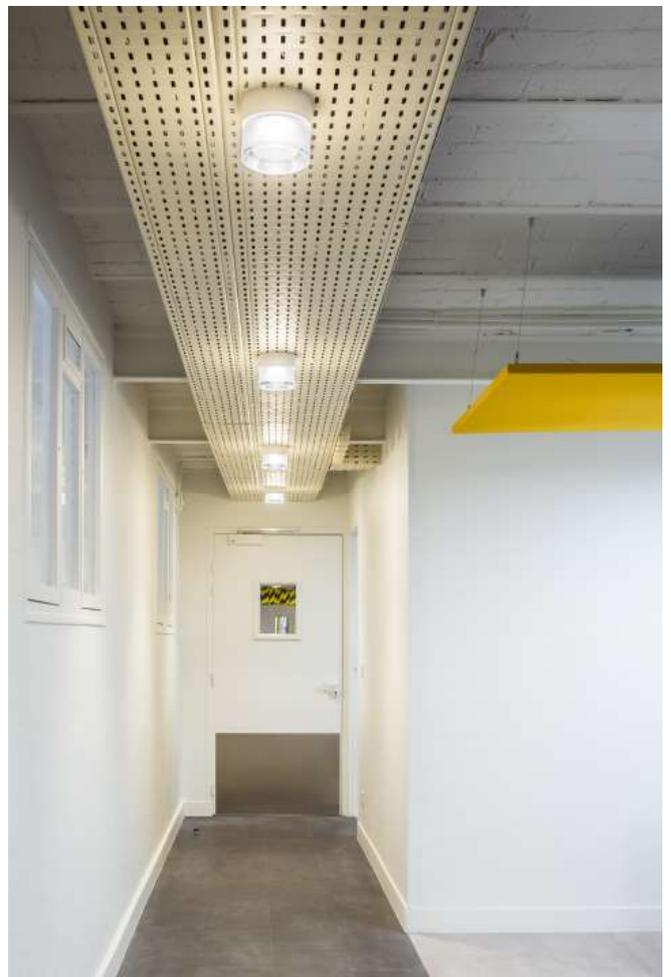


3.



0 1 5

3. Plan d'aménagement et photographies «après»

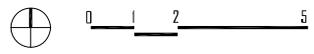


RÉNOVATION DE BUREAUX

LIMOGES

PROGRAMME	Rénovation des bureaux de la direction régionale, région aquitaine
LIEU	LIMOGES (87)
MAÎTRE D'OUVRAGE	APF-France Handicap
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET	330 000 € HT
SURFACE	250m ²
PHOTOGRAPHIES	Quentin FRUCHAUD
MISSION	Complète
STATUT	Livré octobre 2021





1.



0 5 20

1. Plan masse

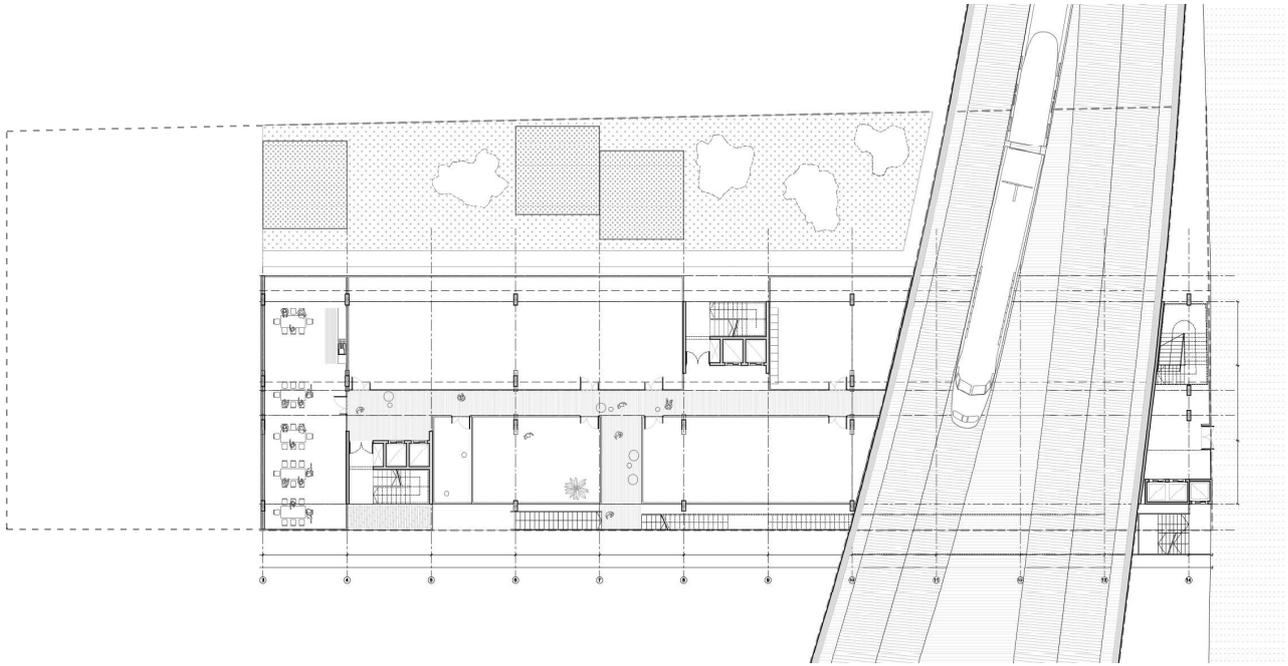


LA FABRIQUE - RÉINVENTER PARIS

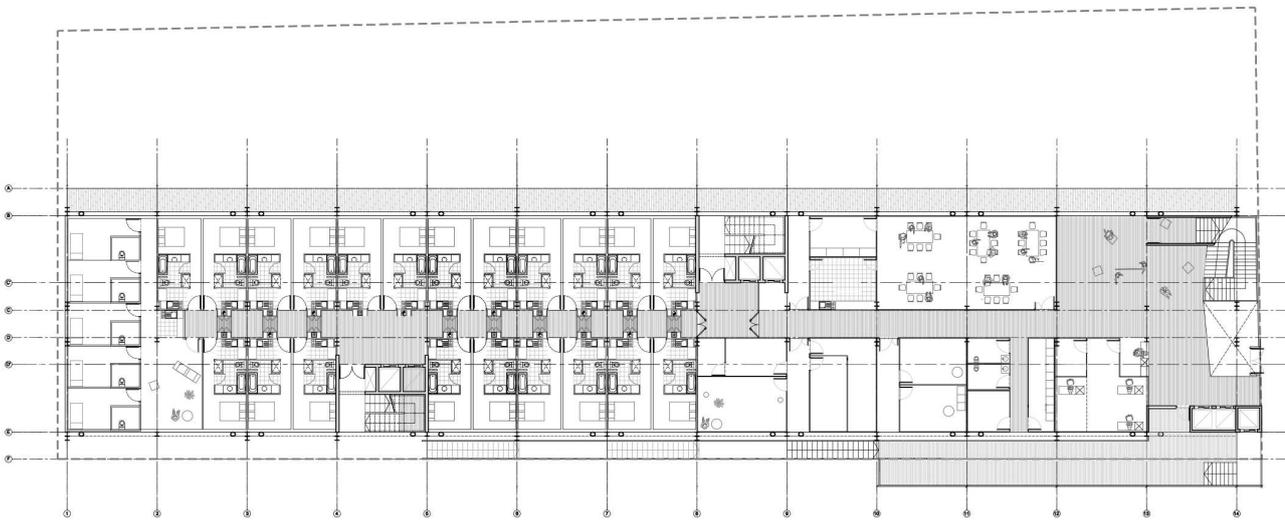
PARIS

PROGRAMME	Logements, bureaux, activités
LIEU	ZAC Massena - Paris XIII ^e
MAÎTRE D'OUVRAGE	Cogedim
MAÎTRE D'ŒUVRE	AUA Paul Chemetov (architecture mandataire), Est-ce ainsi (architecte associé) Quentin Fruchaud Architectures (architecte associé)
BUDGET	22,15 M € HT
SURFACE	10 500 m ²
MISSION	Concours 2016





1.



2.



0 3 10

- 1. Plan R+1
- 2. Plan R+2



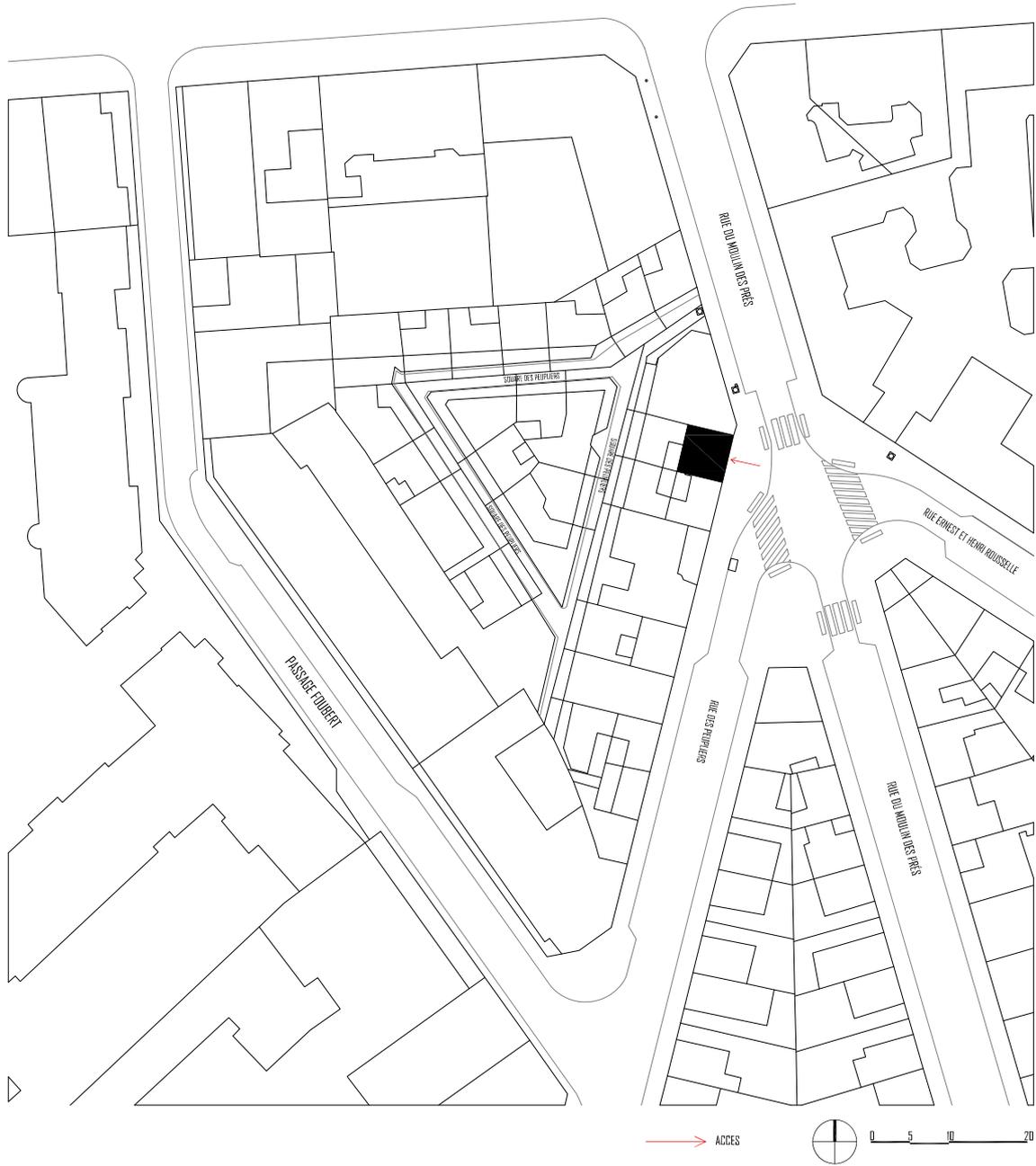
RESTRUCTURATION D'UNE MAISON DE VILLE

PARIS

PROGRAMME	Restructuration, extension et surélévation d'une maison de ville
LIEU	PARIS (75)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Privé
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
SURFACE	Restructuration 50 m ² Extension 7 m ² Surélévation 25 m ²
BUDGET	150 000 € HT
MISSION	Complète
STATUT	Livré 2021



2. Perspective principale



1.



1. Plan Masse

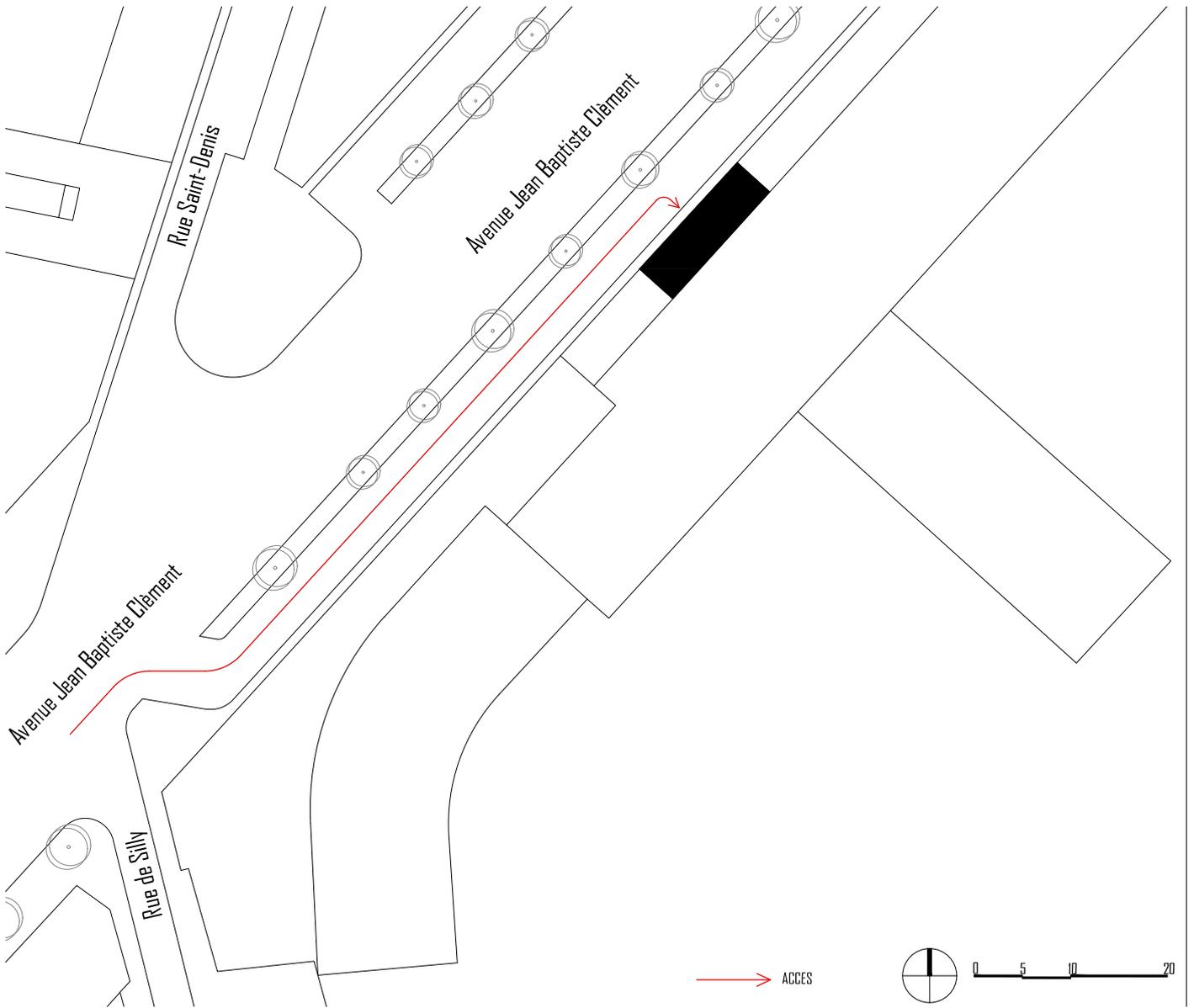


RÉAMÉNAGEMENT D'UN LOCAL COMMERCIAL

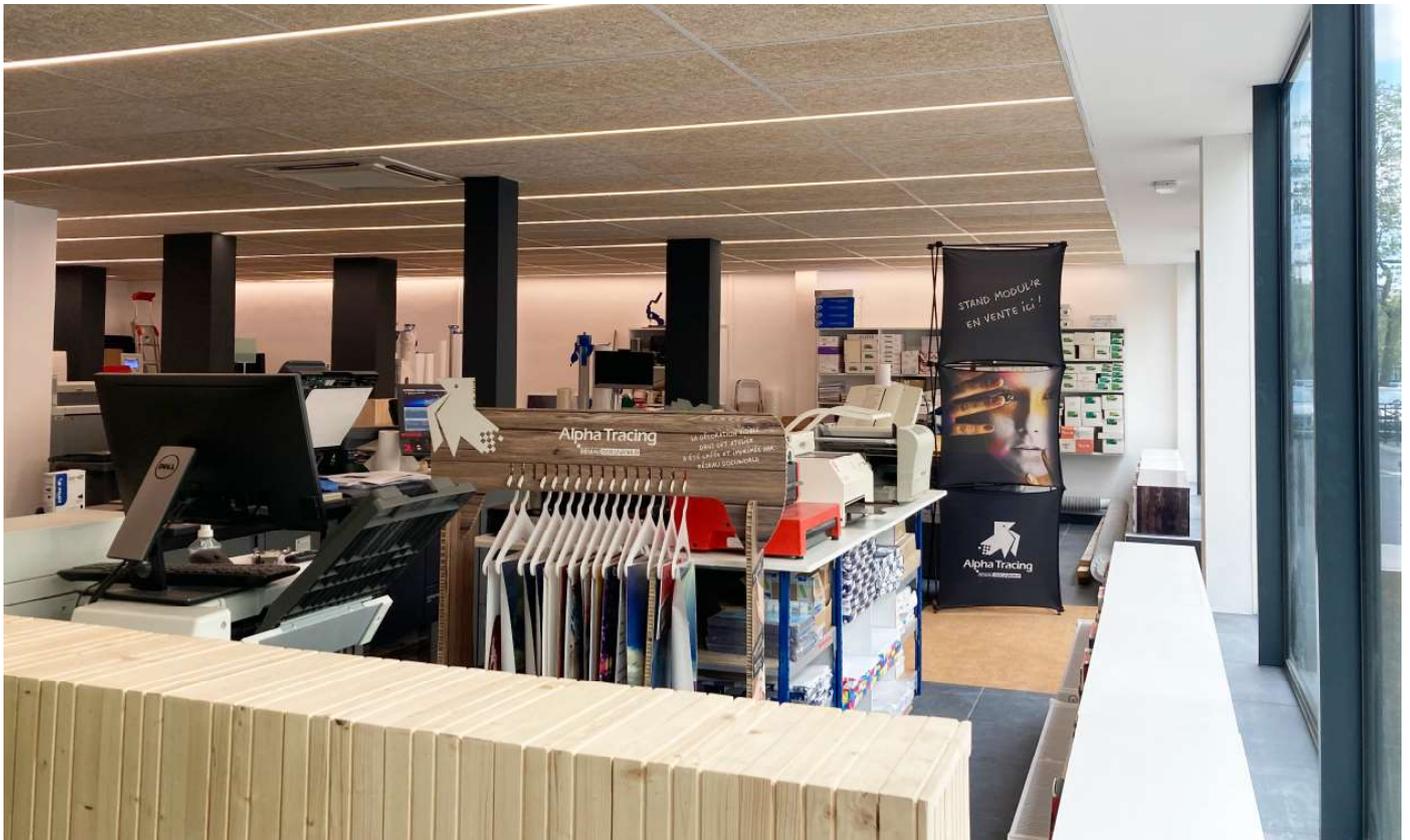
BOULOGNE-BILLANCOURT

PROGRAMME	Réaménagement d'un local commercial
LIEU	Boulogne-Billancourt (92)
MAÎTRE D'OUVRAGE	DOCUWORLD
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET	105 000 € HT
SURFACE	150 m ²
MISSION	Complète
STATUT	Livré 2021





1. Plan masse





1. Avant



2. Apres



CARNET DE FAISABILITÉS



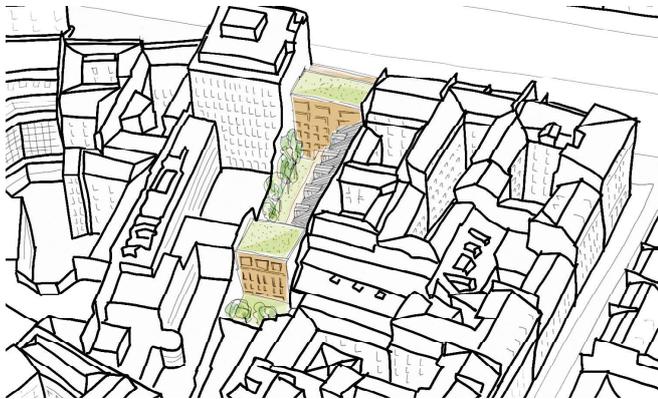
RÉALISATION DE LOGEMENTS ET ACTIVITÉS
BOULOGNE-BILLANCOURT

LIEU	Boulogne-Billancourt (92)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Left Bank
BUREAU D'ÉTUDE	Dear Concept
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
SURFACE	1 744 m ²
BUDGET	5,17 M € HT



RÉHABILITATION - EXTENSION DE LOGEMENTS ET COMMERCES
MONTROUGE

LIEU	Montrouge (92)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Left Bank
BUREAU D'ÉTUDE	Dear Concept
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
SURFACE	724 m ²
BUDGET	1,25 M € HT



DÉMOLITION - RÉHABILITATION - EXTENSION
DE LOGEMENTS ET COMMERCES
PARIS

LIEU	Paris XI ^e
MAÎTRE D'OUVRAGE	Left Bank
BUREAU D'ÉTUDE	Dear Concept
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
SURFACE	2 005 m ²
BUDGET	4,58 M € HT



RÉALISATION DE LOGEMENTS ET COMMERCES
ARGENTEUIL

LIEU	Argenteuil (95)
MAÎTRE D'OUVRAGE	Left Bank
BUREAU D'ÉTUDE	Dear Concept
MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
SURFACE	3 462 m ²
BUDGET	8,49 M € HT

LISTE DE PROJETS

RÉHABILITATION ÉNERGÉTIQUE D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENTS

IVRY

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Efidis Étienne Famin (architecture mandataire), Quentin Fruchaud Architectures (architecte sous traitant), Sogeti (BET TCE)
BUDGET MISSION STATUT	0,85 M € HT Complète En cours

RÉALISATION D'UNE FAÇADE MÉTALLIQUE

POINTE-NOIRE, CONGO

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Code Prime Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET SURFACE DE FAÇADE PERSPECTIVES MISSION STATUT	30 000 € HT 200 m ² Fabrizio Glorioso Complète Chantier en cours

RÉALISATION D'UN HARAS

DOURDAN

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Privé Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET SURFACE MISSION CALENDRIER	500 000 € HT 1 735 m ² ESQ au DCE 2017

RÉNOVATION D'UN APPARTEMENT

PARIS

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Privé Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET SURFACE PHOTOGRAPHIES MISSION STATUT CALENDRIER	25 000 € HT 50 m ² Sergio Grazia Complète Livré 2016

RÉNOVATION DE BUREAUX

PARIS

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Mutuelle Saint Christophe Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET SURFACE PHOTOGRAPHIES MISSION STATUT CALENDRIER	500 000 € HT 480m ² Sergio Grazia Complète Livré 2016

LA FABRIQUE - RÉINVENTER PARIS

PARIS

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Cogedim AUA Paul Chemetov (architecture mandataire), Est-ce ainsi (architecte associé) Quentin Fruchaud Architectures (architecte associé)
BUDGET SURFACE MISSION CALENDRIER	22,15 M € HT 10 500 m ² Concours 2016

TABLE À MANGER 200X65CM

MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
MENUISIER MATÉRIAUX	Boutabout Acier blanc et brut (ep 4mm)
ANNÉE	2014

RÉHABILITATION ÉNERGÉTIQUE DU LYCÉE FRAGONARD

L'ISLE-ADAM

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Efidis, Veolia (Energie France) Étienne Famin (architecture mandataire), Quentin Fruchaud Architectures (architecte sous-traitant).
BUDGET PERSPECTIVES MISSION STATUT CALENDRIER	4,9 M € HT Fabrizio Glorioso Concours CREM Lauréat 2016

TABLE DE SALON 110 X 110CM

MAÎTRE D'ŒUVRE	Table de salon Quentin Fruchaud Architectures Boutabout Acier brut (ep 4 mm) avec un plateau en acier et plusieurs essences de bois.
CALENDRIER	2015

RÉALISATION D'UN VESTIAIRE

MONTFAUCON

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Privé Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET SURFACE MISSION STATUT CALENDRIER	5 000 € HT 6m ² Complète Livré 2014

MEUBLE MURAL 100 X 100CM

MAÎTRE D'ŒUVRE	Quentin Fruchaud Architectures
MENUISIER MATÉRIAUX	Arca Mélaminé blanc et chant noir
CALENDRIER	2014

AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR MAISON DE VILLE

ASNIÈRES

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Privé Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET SURFACE MISSION STATUT CALENDRIER	60 000 € HT 120 m ² Complète Livré 2014

AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR MAISON DE VILLE

MONTFAUCON

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Privé Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET SURFACE MISSION STATUT CALENDRIER	95 000 € HT 140 m ² Complète Livré 2014

DUPLEX

BOULOGNE

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Privé Quentin Fruchaud Architectures
BUDGET SURFACE MISSION CALENDRIER	80 000 € HT 135 m ² ESQ 2014

RÉHABILITATION D'UN HÔTEL 3 ÉTOILES 24 CHAMBRES

PARIS

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Pélican Capital Atelier Phileas Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET SURFACE MISSION CALENDRIER	1,2 M € HT 640m ² ESQ à DCE 2013

**ÉCOLE POLYVALENTE, LOGEMENTS
ÉTUDIANTS ET CUISINE CENTRALE
PARIS**

MAÎTRE D'OUVRAGE Régie Immobilière de la
Ville de Paris
MAÎTRE D'ŒUVRE Atelier d'architecture
Philéas
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 22.12 M € HT
SURFACE 9 064 m²
PERFORMANCE Projet BBC, certification
HQE NF Bâtiment
tertiaire, H&E profil A
PHOTOGRAPHIE Sergio Grazia
MISSION Complète
STATUT Livré
CALENDRIER 2013



**35 LOGEMENTS & CABINET
MÉDICAL
SARCELLES**

MAÎTRE D'OUVRAGE Osica
MAÎTRE D'ŒUVRE Atelier d'architecture
Philéas
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 5,1 M € HT
SURFACE 2 960 m²
PERFORMANCE Projet BBC, H&E profil A
MISSION ESQ au DCE
STATUT Livré
CALENDRIER 2011



**ÉCOLE POLYVALENTE
AUBERVILLIERS**

MAÎTRE D'OUVRAGE Ville d'Aubervilliers
MAÎTRE D'ŒUVRE Atelier Philéas
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 12,6 M € HT
SURFACE 5 600 m²
MISSION DCE
CALENDRIER 2011



**35 LOGEMENTS + CENTRE
MÉDICAL
SARCELLES**

MAÎTRE D'OUVRAGE Osica
MAÎTRE D'ŒUVRE Atelier Philéas
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 4,7 M € HT
SURFACE 2 960 m²
MISSION ESQ à DCE
CALENDRIER 2012

**RÉALISATION D'UNE GRANGE
MONTFAUCON**

MAÎTRE D'OUVRAGE Privée
MAÎTRE D'ŒUVRE Quentin Fruchaud
Architectures
BUDGET 90 000 € HT
SURFACE 80 m²
MISSION Complète
STATUT Livré
CALENDRIER 2011

**CENTRE D'HÉBERGEMENT 24
CHAMBRES + ESPACES COMMUNS
PARIS**

MAÎTRE D'OUVRAGE Association L'ilot
MAÎTRE D'ŒUVRE Fèvre et Gaucher
architectes-urbanistes
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 5 M € HT
SURFACE 1 350 m²
MISSION Concours
CALENDRIER 2010

**SALLE D'EMBARQUEMENT,
BOUTIQUE ET LIEU ENFANTS
ORLY-SUD**

MAÎTRE D'OUVRAGE Aéroports de Paris
MAÎTRE D'ŒUVRE Atelier Philéas
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 5 M € HT
SURFACE 1 350 m²
MISSION Concours
CALENDRIER 2010



**CENTRE D'HÉBERGEMENT 24
CHAMBRES + ESPACES COMMUNS
PARIS**

MAÎTRE D'OUVRAGE Association L'ilot
MAÎTRE D'ŒUVRE Fèvre et Gaucher
architectes-urbanistes
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 1 M € HT
SURFACE 1 050 m²
MISSION Complète
STATUT Livré
CALENDRIER 2009

**HÔTEL DU DÉPARTEMENT
TROYES**

MAÎTRE D'OUVRAGE Conseil Général de l'Aube
MAÎTRE D'ŒUVRE Fèvre et Gaucher
architectes-urbanistes
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 19 M € HT
SURFACE 7 850 m²
MISSION Concours
CALENDRIER 2008

**15 LOGEMENTS SOCIAUX +
COMMERCES
SAINT PARRÉS AUX TERTES**

MAÎTRE D'OUVRAGE Plurihabitat - Monlogis
MAÎTRE D'ŒUVRE Fèvre et Gaucher
architectes-urbanistes
Chef de projet : Quentin
Fruchaud
BUDGET 1,45 M € HT
SURFACE 1 050 m²
MISSION ESQ à APD
CALENDRIER 2008

RÉHABILITATION + RÉALISATION DE 12 LOGEMENTS

SAINTE SAVINE

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Plurihabitat - Monlogis Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	1,1 M € HT
SURFACE	730 m ²
MISSION	FAI
CALENDRIER	2008

CABINET MÉDICAL

SAINTE ANDRÉ LES VERGERS

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Privée Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	25 000 € HT
SURFACE	30 m ²
MISSION	ESQ
CALENDRIER	2007

CENTRE COMMERCIAL 10 COMMERCES + ESPACES PUBLICS

LA CHAPELLE SAINT LUC

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Epareca Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	1,65 M € HT
SURFACE	1 300 m ²
MISSION	Concours à APD
CALENDRIER	2007

HÔTEL 2 ÉTOILES 74 CHAMBRES

GIFFAUMONT-CHAMPAUBERT

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Pélican Capital Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	5,2 M € HT
SURFACE	3 500 m ²
MISSION	ESQ à APD
CALENDRIER	2007

10 LOGEMENTS ADAPTÉS AUX PERSONNES ÂGÉES

SAINTE SAVINE

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	OPAC de l'Aube Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	0,7 M € HT
SURFACE	500 m ²
MISSION	FAI
CALENDRIER	2007

70 LOGEMENTS, RESTAURANT ET PISCINE

SAINTE MARIE DU LAC

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	ERI + Palm Construction Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	7 M € HT
SURFACE	4 700 m ²
MISSION	ESQ au DCE
CALENDRIER	2007

TOUR DE BUREAUX

MOSCOU

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Konkor Group Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	NC
SURFACE	60 000 m ²
MISSION	FAI
CALENDRIER	2006

CENTRE AUTOROUTIER D'EXPLOITATION ET D'INTERVENTION

REIMS

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	DDE de la Marne Caradec et Risterucci architectes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	2,8 M € HT
SURFACE	1 700 m ²
MISSION	Concours
CALENDRIER	2006



PISTE DE SKI ARTIFICIELLE

YAKAROMA

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Konkor Group Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	NC
SURFACE	2 200 m ²
MISSION	FAI
CALENDRIER	2006

CENTRE AQUATIQUE

YAKAROMA

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	Konkor Group Fèvre et Gaucher architectes-urbanistes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	NC
SURFACE	10 450 m ²
MISSION	FAI
CALENDRIER	2006

55 LOGEMENTS

LA COURNEUVE

MAÎTRE D'OUVRAGE MAÎTRE D'ŒUVRE	OPH Plaine Commune Habitat Caradec et Risterucci architectes Chef de projet : Quentin Fruchaud
BUDGET	6,1 M € HT
SURFACE	4 800 m ²
MISSION	FAI
CALENDRIER	2006



Communication :
Fatma Erhalac / FE Consulting

© QFA Architectures
2020





qfarchitectures.fr