

REHABILITATION D'UNE CITE OUVRIERE – CREATION D'UNE PENSION DE FAMILLE PRESENTATION



SCPA ARCHITECTES

JM Lemaire architecte



SOLiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT





2015

Palmarès Bâtiments Biosourcés

DÉCERNÉ PAR ENVIROBAT CENTRE

LAURÉAT 2015

DU PALMARÈS DES BÂTIMENTS BIOSOURCÉS
EN RÉGION CENTRE VAL DE LOIRE

pour le projet

Le LUBIDET - Pension famille

catégorie



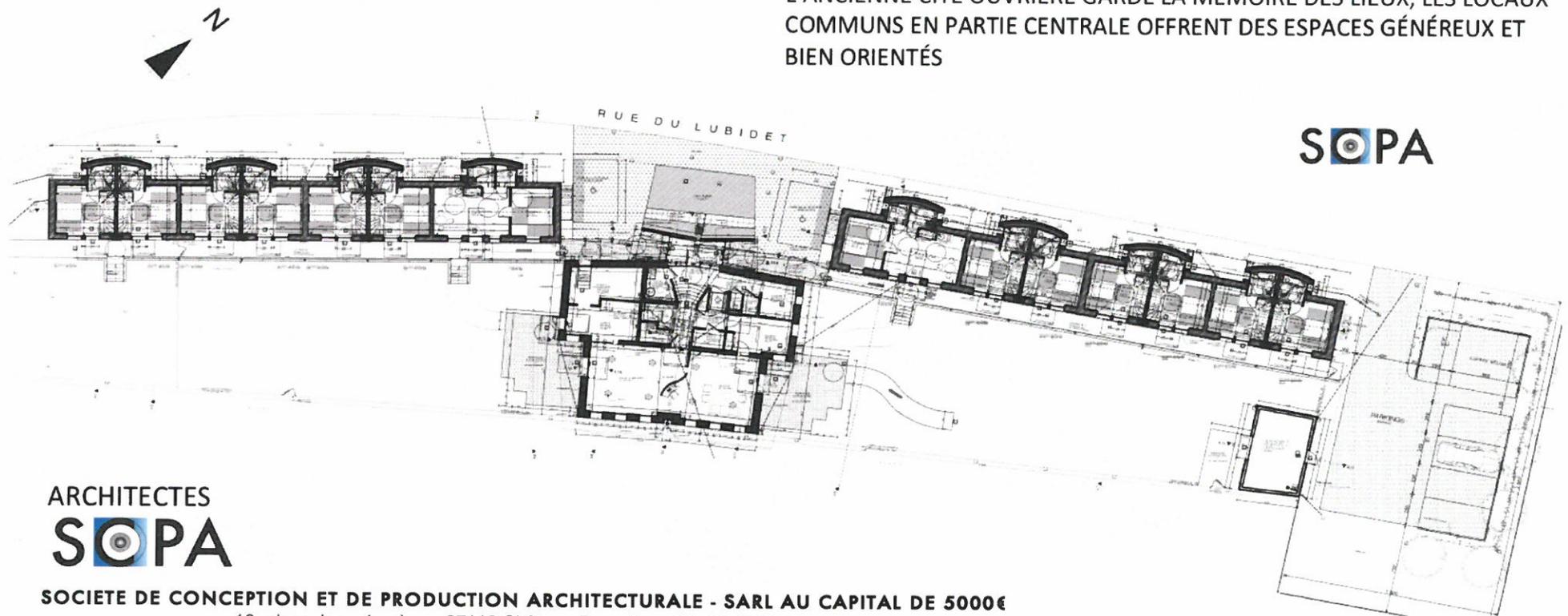
LOGEMENTS COLLECTIFS

LE VOILET TECHNIQUE

LE PROJET ARCHITECTURAL

14 LOGEMENTS ET LOCAUX COMMUNS

14 LOGEMENTS OUVERTS AU SUD, FERMÉS AU NORD, LA FAÇADE SUD DE L'ANCIENNE CITÉ OUVRIERE GARDE LA MÉMOIRE DES LIEUX, LES LOCAUX COMMUNS EN PARTIE CENTRALE OFFRENT DES ESPACES GÉNÉREUX ET BIEN ORIENTÉS



ARCHITECTES
SOPA

SOCIÉTÉ DE CONCEPTION ET DE PRODUCTION ARCHITECTURALE - SARL AU CAPITAL DE 5000€

18, place Jean-Jaurès — 37110 Château-Renault — tél : 02 47 29 54 62 . fax : 02 47 56 05 67

12-14 faubourg Chartrain "le Parc bis" — 41100 Vendôme — tél : 02 54 73 19 77

SIRET : 519 249 205 00013 RCS — TOURS

LE VOLET TECHNIQUE

LE PROJET ARCHITECTURAL, LES 14 LOGEMENTS



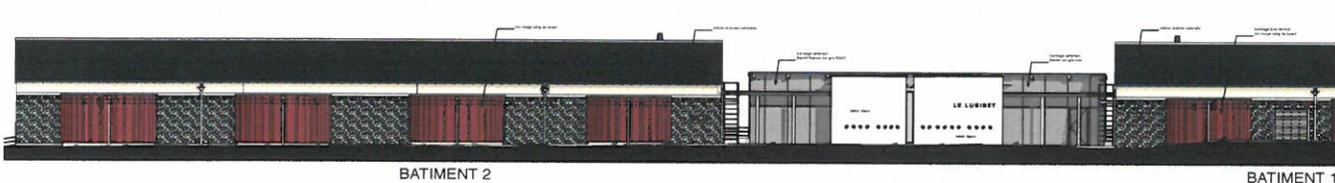
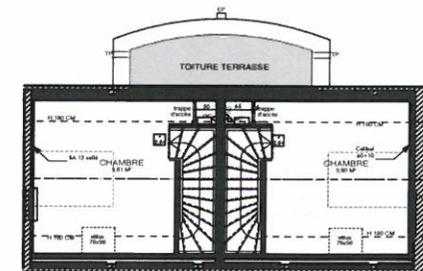
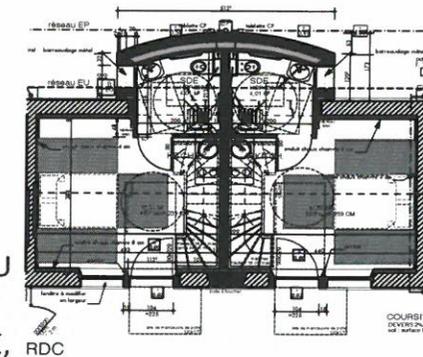
Les logements (réhabilitation)



14 LOGEMENTS RÉAMÉNAGÉS DANS L'EMPRISE EXISTANTE, FAÇADE SUD EN PIERRE ET BRIQUE CONSERVÉE, ISOLATION DES MURS CHAUX-CHANVRE, SALLE DE BAIN EN EXTENSION AU NORD EN BARDAGE BOIS, CAISSONS DE TOIT ISOLÉS PAILLE, PRÉFABRIQUÉS EN ATELIER ET POSÉS À LA GRUE SUR SITE,

ARCHITECTES
SOPA

STUDIO



BATIMENT 2

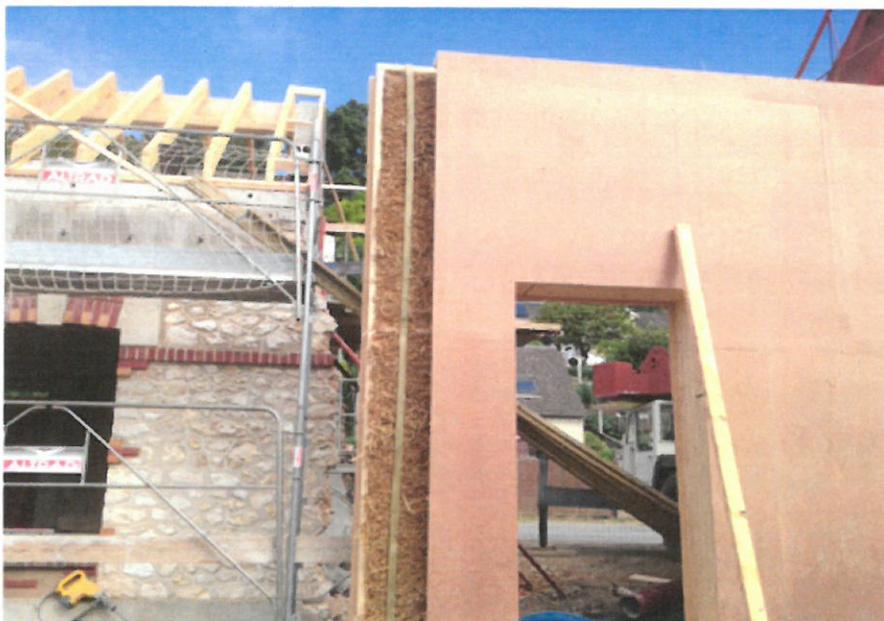
BATIMENT 1

LE VOLET TECHNIQUE

LES LOGEMENTS



ARCHITECTES
SOPA



CAISSONS ISOLÉS
PAILLE EN TOITURE
DES LOGEMENTS,
MURS DES LOCAUX
COMMUNS
OSSATURE BOIS,
CAISSONS ISOLÉS
PAILLE,
ESPACES OPTIMÉS
DES LOGEMENTS
DANS UNE AMBIANCE
CHALEUREUSE

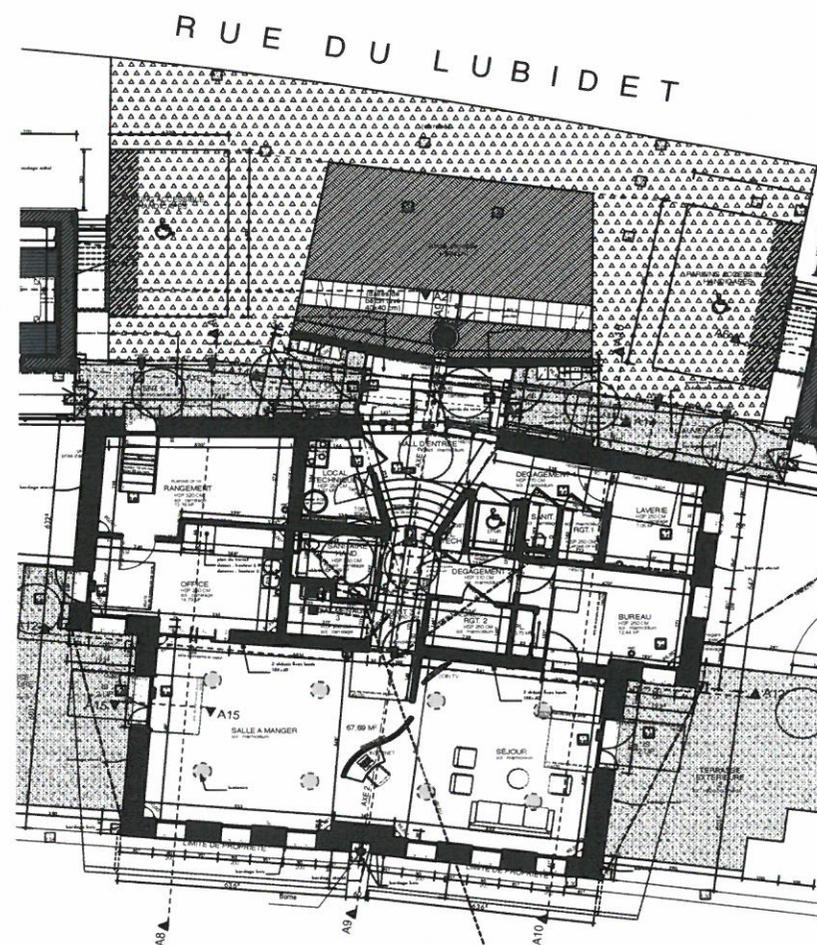
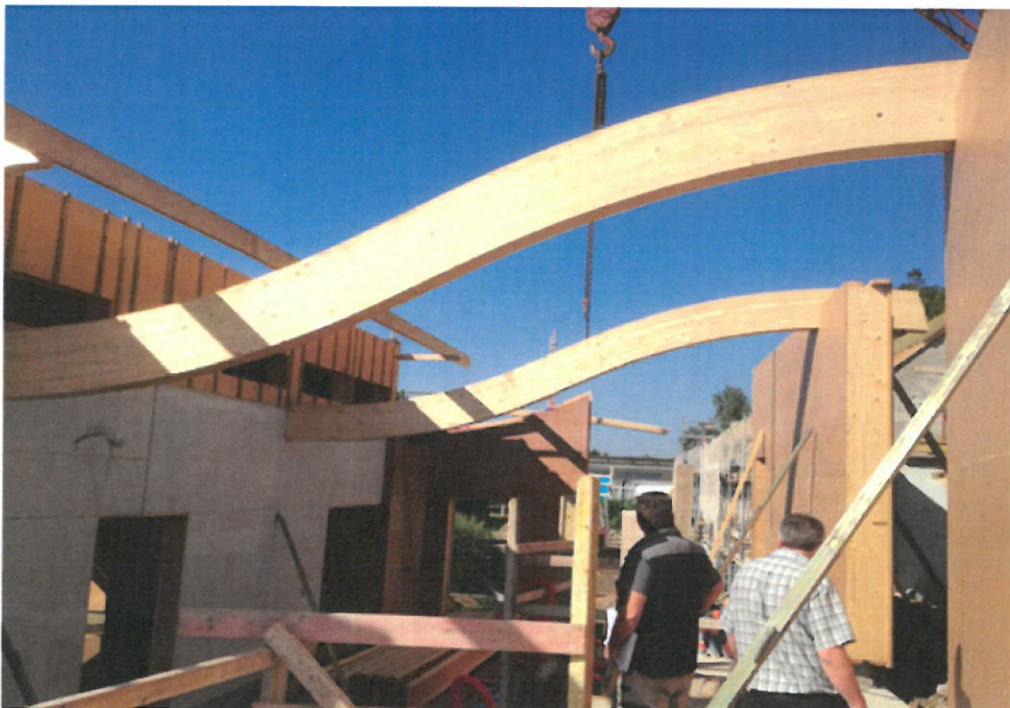


LE VOILE TECHNIQUE

LES LOCAUX COMMUNS

LOCAUX COMMUNS OUVERTS AU SUD ET SUR LES TERRASSES EST ET OUEST ABRITÉES QUI PROLONGENT L'ESPACE INTÉRIEUR,
OSSATURE BOIS DES LOCAUX COMMUNS,
CAISSON PRÉFABRIQUÉS ISOLÉS PAILLE POUR LES MURS DE FAÇADES,
TOIT CINTRÉ, SUR POUTRES LAMELLÉ-COLLÉ

ARCHITECTES
SOPA

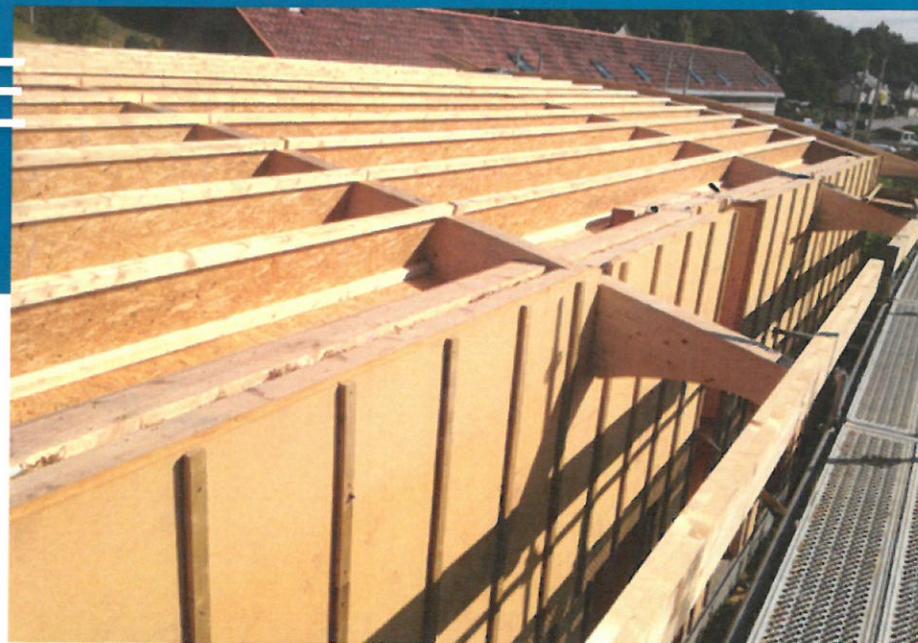


LE VOILE TECHNIQUE

LES LOCAUX COMMUNS

OSSATURE BOIS DES LOCAUX COMMUNS,
CAISSON PRÉFABRIQUÉS ISOLÉS PAILLE POUR LES
MURS DE FAÇADES,
TOIT CINTRÉ ISOLÉ PAILLE, POSÉ SUR SITE,

ARCHITECTES
SOPA



LES LOCAUX COMMUNS

QUALITÉ DES ESPACES ET DES VOLUMES,
QUALITÉ DES ÉCLAIRAGES ET
DES ÉCHAPPÉES VISUELLES



ARCHITECTES
SOPA

