

1[5]e

LIVRET DE REFERENCES

Etudes, conceptions & réalisations



Un Cinquième
SAS d'architecture

6-8 Rue Philippe Lebon
77500 Chelles
09 73 88 00 29
immatriculée au RCS de Meaux
Numéro Siren : 881 829 485

contact@uncinquieme.eu

Densification pavillonnaire - Pierrelay (18)

Logements individuels en préfabrication bois

architecture



La densification bâtie de cette parcelle est prévue selon une trame structurale simple et déployée sur l'ensemble de l'opération. Elle permettra une mise en oeuvre simplifiée. Les éléments constructifs, en bois et déclinés, permettront un certain automatisme lors de l'usage des pièces et pendant le chantier.

urbanisme



Façade A



Façade B



Façade D



Façade C

Maîtrise d'œuvre :
Un Cinquième 1[5]^e

Maîtrise d'ouvrage :
Pierrelay (18)
Commanditaire privé

Terrains : 0,8 Ha
Construction neuve : 600 m²
Budget : 1,1 M€ HT

Missions déléguées :
Conception des logements et de
la division parcellaire : 2020

Permis d'aménager : 2021

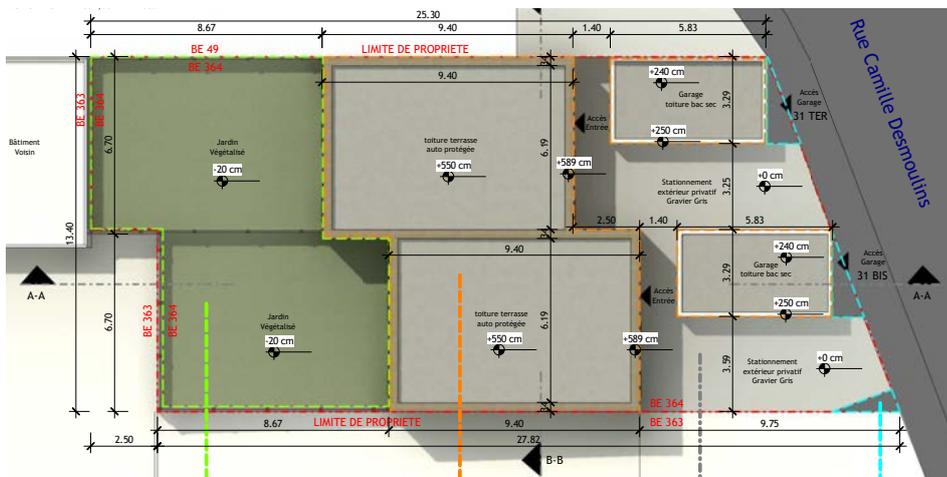
Maisons individuelles locatives - Bourges (18)

Ossature bois et hautes performances énergétiques



La densification de la parcelle a été réalisée par la construction de deux logements mitoyens. Les volumes identiques dupliques une structure en ossature bois et un parement en bardage bois.

La mutualisation constructive a permis une optimisation tant pour le chantier (mise en oeuvre et durée) que pour son bilan financier.



Maîtrise d'œuvre :
Un Cinquième 1[5]®

Maîtrise d'ouvrage :
Bourges (18)
Commanditaire privé

Terrains : 350m²
Construction neuve : 230 m²
Budget : 300 k€ HT

Missions déléguées :
Permis modificatif de
régularisation
2021

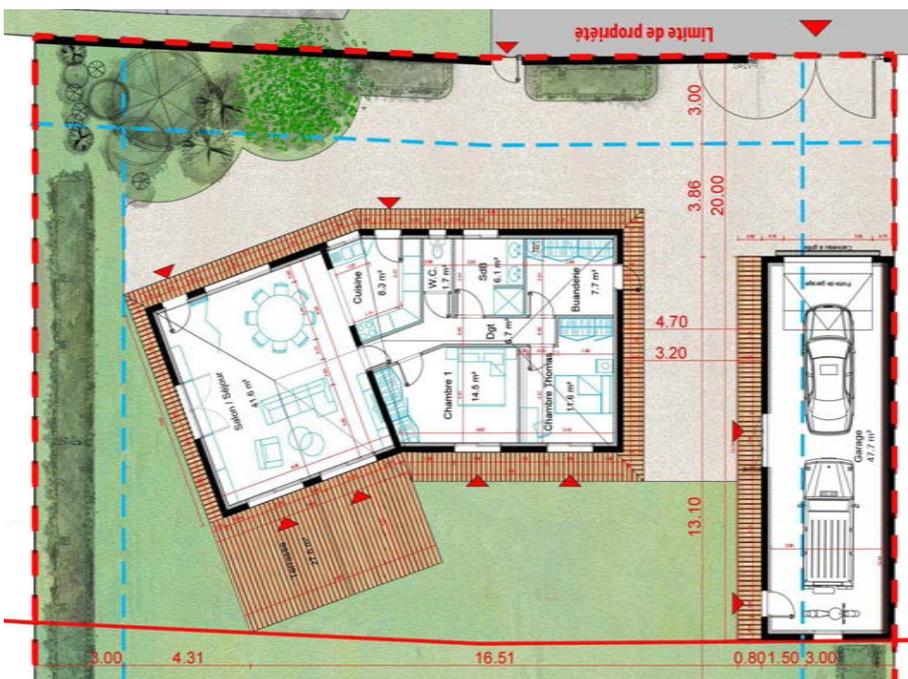
Maison sur la Vilaine - Port Folleux (56)

Ossature bois et orientation sur le patrimoine paysager environnant



Le pavillon d'habitation s'implante sur la parcelle selon deux angles distincts. Une première partie du bâtiment s'implante de manière parallèle à la voie nouvelle dans l'objectif de s'inscrire dans un rapport harmonieux avec les pavillons d'habitations limitrophes.

Le prolongement du bâti s'oriente selon un angle de -30° afin d'ouvrir les vues de la principale pièce de vie sur la Vilaine et le grand paysage.



Maîtrise d'œuvre :
Un Cinquième 1[5]^e

Maîtrise d'ouvrage :
Nivillac (56)
Commanditaire privé

Terrains : 1400 m²
Construction neuve : 150 m²

Missions déléguées :
Etudes et permis de construire
2021

Surélévation bois - Colombes (92)

Ossature bois sur maison individuelle

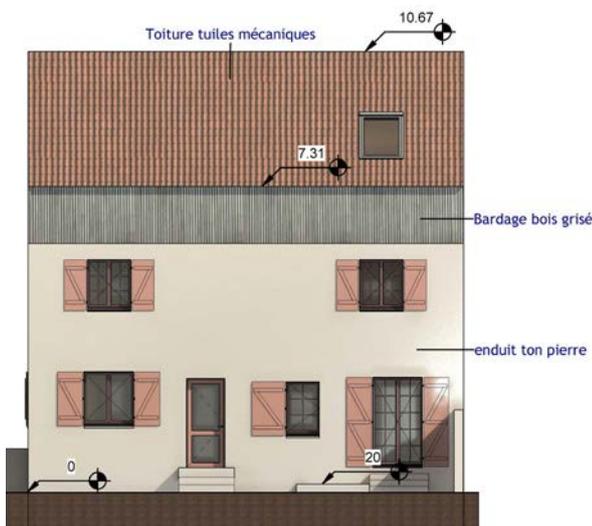
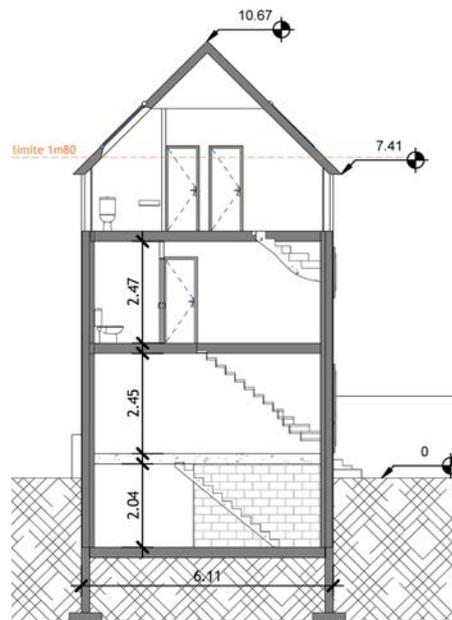
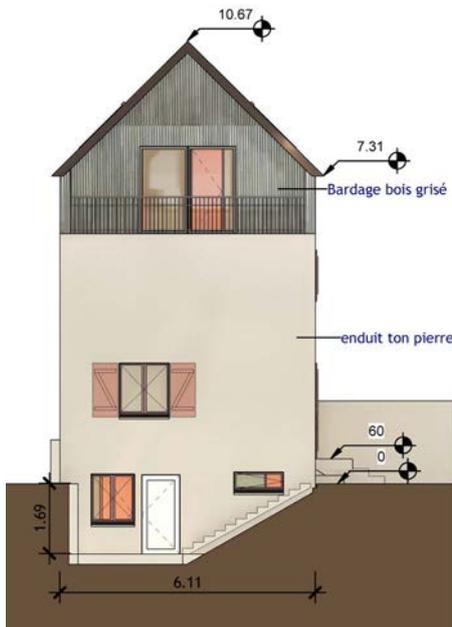


Pour augmenter la surface habitable de la maison, une extension par surélévation permet de créer des chambres plus grandes ainsi qu'une terrasse donnant sur le jardin.

Pour des raisons de légèreté structurelle, d'éco-construction et d'esthétisme, la surélévation est prévue en bois (hormis la toiture qui sera en tuiles). Au dernier niveau une terrasse est créée côté jardin.

L'apport de lumière naturelle se fait par :

- Des vélux en toiture
- Une baie vitrée sur la terrasse du dernier niveau
- Une cour anglaise pour la cave



Maîtrise d'œuvre :
Un Cinquième 1[5]°

Maîtrise d'ouvrage :
Colombes (92)
Commanditaire privé

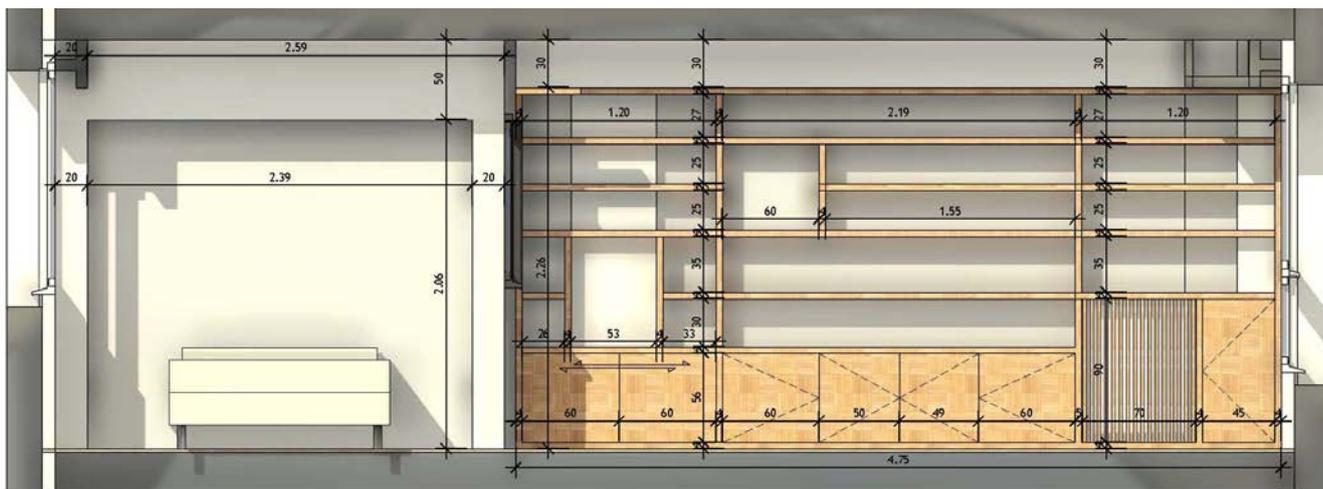
Surélévation : 50 m²

Missions déléguées :
Etudes et permis de construire
2021 - chantier en prévision

Rénovation d'appartement - Paris (75)

Rénovation et remise aux normes d'un appartement particulier à Paris

architecture



chantier



Maîtrise d'œuvre :
Un Cinquième 1[5]^e

Maîtrise d'ouvrage :
Paris (75)
Commanditaire privé

Rénovation : 44 m² SDP
Budget : 80 k d'euros HT

Missions déléguées :
Conception + chantier
2021

Rénovation d'appartement - Paris (75)

Rénovation et remise aux normes d'un appartement particulier à Paris

architecture



chantier



Maîtrise d'œuvre :
Un Cinquième 1[5]^e

Maîtrise d'ouvrage :
Paris (75)
Commanditaire privé

Rénovation : 44 m2 SDP
Budget : 80 k d'euros HT

Missions déléguées :
Conception + chantier
2021

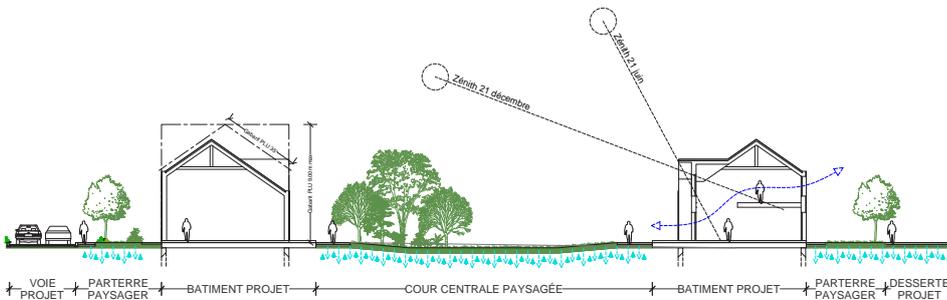
Projet de la Rose de Brie - Yèbles (77)

Habitations mitoyennes, équipements municipaux, aménagements extérieurs



L'intention du projet est de proposer, sous un même toit, de grands volumes disponibles pour décliner les différents programmes.

A la manière des fermes traditionnelles, les logements mitoyens et la salle polyvalente s'organisent dans deux grands bâtiments longitudinaux. Ils s'implantent en vis-à-vis, ouvert sur le grand paysage, autour d'un espace central commun et largement planté. Cette cour devient un grand jardin collectif, libre d'être investi par les différents locataires.



Maîtrise d'œuvre :
Un Cinquième

Novascape Paysagiste
Thibaut Guézais

Maîtrise d'ouvrage :
Yèbles (77)
Mairie de Yèbles

Terrain : 3200 m²
Construction neuve : 700 m² SDP
Aménagement paysager : 2500 m²
Budget : 1,5 M€ HT

Missions déléguées :
Concours phase 2 : 2021

Grand Genève 2050

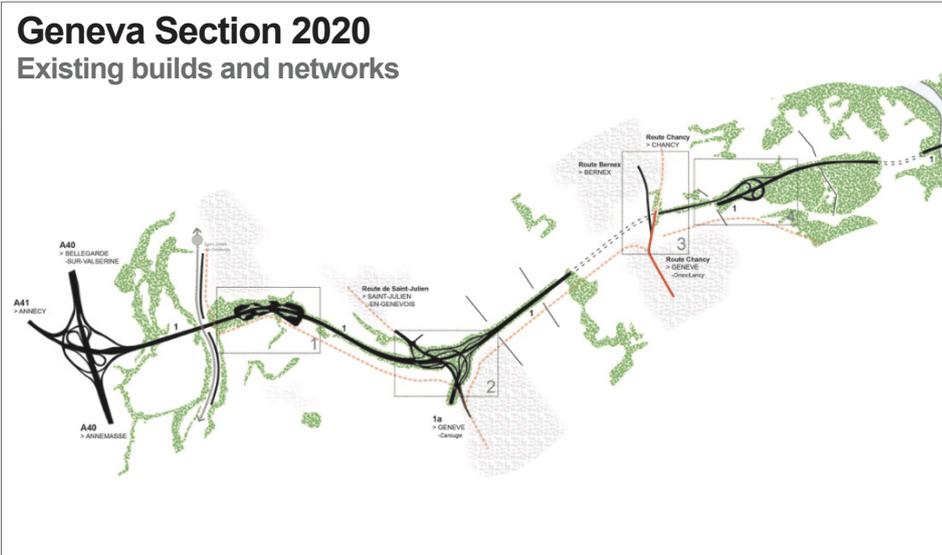
Études territoriales prospectives

urbanisme

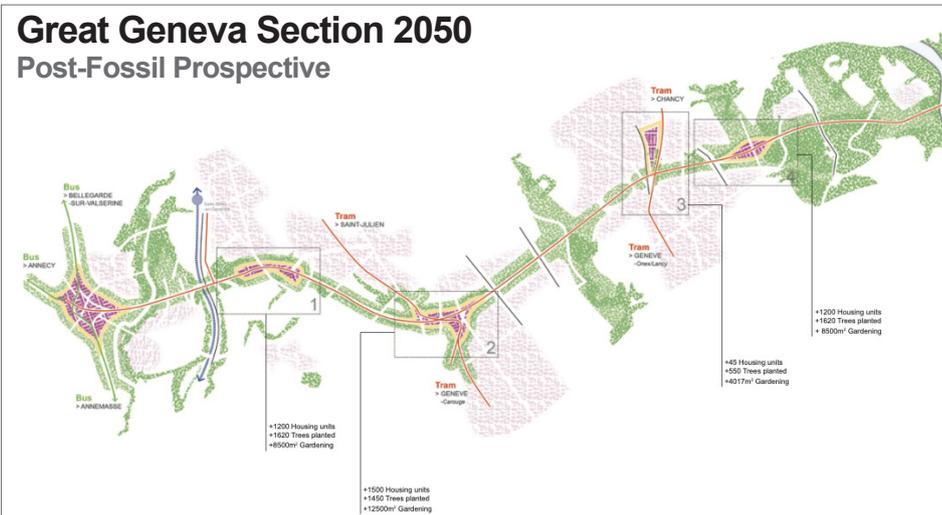


recherches

Geneva Section 2020 Existing builds and networks



Great Geneva Section 2050 Post-Fossil Prospective



Maîtrise d'œuvre :
Expert invité
Un Cinquième 1[5]^e

Maîtrise d'ouvrage :
UNILUX
Université du Luxembourg
Dr. Pr. Florian Ertweck
Fondation Brillard
Consultation Grand Genève
«Grand Genève et son sol,
Propriété écologique et identité»

Missions déléguées :
**Médiation d'équipe &
production graphique**
Rapport final Janvier 2020
Exposition Mai/Juin 2020