



SARL RIMPER ARCHITECTURE

Opération « CENTRE DE VACANCES DE L'ERMITAGE » Réhabilitation

Présentation :

L'opération a été commandée par la Caisse d'Allocations Familiales de la Réunion dans le cadre d'une réhabilitation du village vacances sur un terrain référencé au cadastre DH 92 situé à St-Gilles les Bains sur la commune de Saint-Paul.

Composition :

L'opération se déploie sur 3 parties :

- Mise en conformité de l'accessibilité
- Norme sécurité incendie
- Charpente/couverture étanchéité

Aménagement de 20 places de parking à l'entrée Nord du projet et aussi 2 places de stationnement pour les autobus (en option).

Réalisation d'une rampe de 4% au bâtiment restaurant et activité façade Est.

Un chemin d'accès sera mise à disposition aux piétons rejoignant les différents bâtiments tel que :

(Bungalows 1 2 3 et le restaurant activité).



Volume général :

Le volume général du restaurant est coiffé part d'un ensemble de toitures à plusieurs pans suivant l'existant, les bungalows seront à 2 pans.

Le corps du bâtiment sera peint de couleurs vives (bleu clair) rappelant les bâtiments aux alentours.

Maître d'ouvrage : CAF

Lieu : SAINT GILLES LES BAINS

Mission : Complète

Montant des travaux : 500 000,00 € HT

Année de livraison : En cours





SARL RIMPER ARCHITECTURE

Opération « MEDIATHEQUE ANNEXE DE BRAS FUSIL »

Présentation :

L'opération a été commandée par la Commune de Saint Benoit dans cadre de la construction de la Médiathèque de Bras Fusil jouxtant la Maison des Associations de Bras Fusil qui a été construite sur la parcelle référencée AS 584.

Composition :

Le projet comprend 2 niveaux.

Le niveau RDC est implanté en surélévation par rapport au terrain naturel tenant compte des contraintes du Plan de Prévention des Risques Moyennement.

Evoluant sur deux niveaux : le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec son accueil, de la section jeunesse et d'une ludothèque.

A l'étage le niveau est partagé entre la section Adulte, la partie support informatique et les laboratoires de langue, les locaux du personnel donnant une vue sur la rue Le Corbusier.



Volume général :

Une architecture dynamique et contemporaine marquée par des éléments architecturaux matricés sous forme de brise soleil et d'ouvertures.

L'entrée principale suffisamment signalée par son parvis précédant d'une façade vitrée et marquée par les éléments de charpente faisant échos aux mêmes éléments que la Maison des Associations.



Maître d'Ouvrage : Mairie de Saint Benoit

Lieu : Bras Fusil

Mission : Complète

Montant des travaux : 1 200 000,00 € HT

Année de livraison : 2013

Opération « MAISON DES ASSOCIATIONS DE BRAS FUSIL »



Maître d'Ouvrage : Mairie de Saint Benoit
Lieu : Bras Fusil
Mission : Complète
Montant des travaux : 560 000,00 € HT
Année de livraison : 2012

Opération « MAISON DES ASSOCIATIONS DE TROIS BASSINS »



Présentation :

L'opération a été commandée par la Commune de Trois-Bassins dans le cadre de la construction d'une Maison des Associations fusil sur Le Chemin Desbassyns au lieu dit Bois de Nèfles sur la parcelle référencée AD 280.

La particularité du terrain est sa pente accentuée de 30% environ.



Composition :

L'opération comprend 2 niveaux. L'entrée principale est située au niveau du RDC qui est elle-même implantée au même niveau que le chemin Desbassyns permettant un accès directe depuis la voie.

Ce niveau, composé de bureaux et des toilettes, est uniquement dédié à la partie administrative de la vie associative.

Le niveau R-1 formant un demi-sous-sol est directement accessible par un petit chemin bétonné suivant la pente abrupte du terrain et est composé d'une salle d'activité, d'un office, des sanitaires et douches.

La salle d'activité comporte de grandes ouvertures sur un parvis en continuité avec l'aire de stationnement, offrant ainsi une modularité et une extension de l'espace intérieur vers l'extérieur.

Maître d'Ouvrage : Mairie de Trois Bassins

Lieu : Trois Bassins

Mission : Complète

Montant des travaux : 350 000,00 € HT

Année de livraison : 2012

Opération « ECOLE DE MUSIQUE ET DE DANSE »



Maître d'Ouvrage : Mairie de Saint Louis

Lieu : Saint Louis

Mission : Complète

Montant des travaux : € HT

Année de livraison : 2011