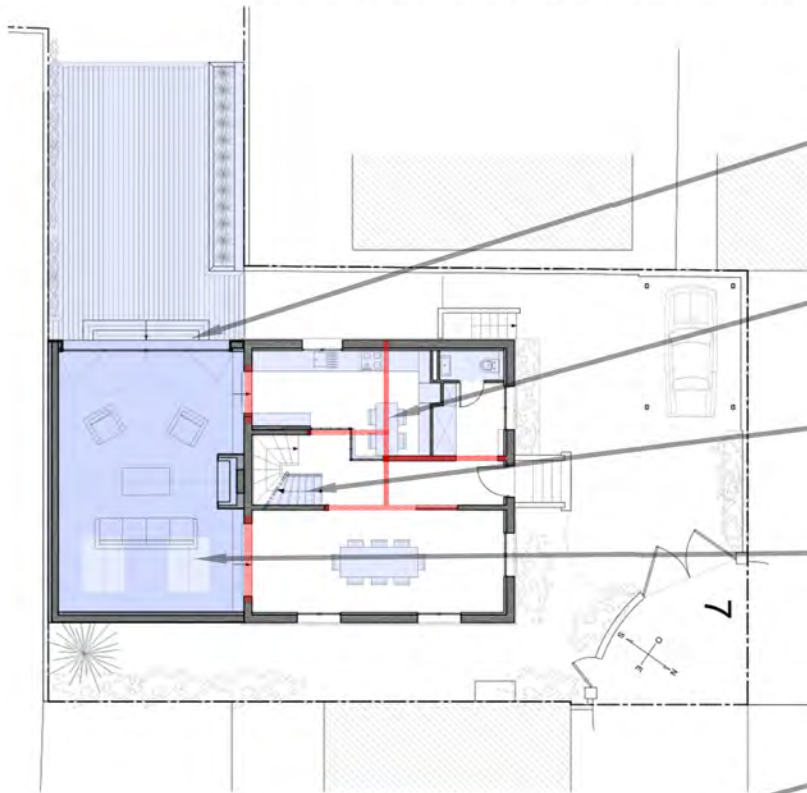




Rénovation et extension d'une maison à Courbevoie

Restructuration du niveau de vie / Aménagement des combles



REZ DE CHAUSSEE

Extension en rez de chaussée dans le prolongement des murs existants et création d'une grande terrasse bois.

Ouvertures structurelles et redistribution intérieure.

Recréation d'un escalier balancé jusqu'au niveau des combles aménagés.

Verrières de toit.



COMBLES

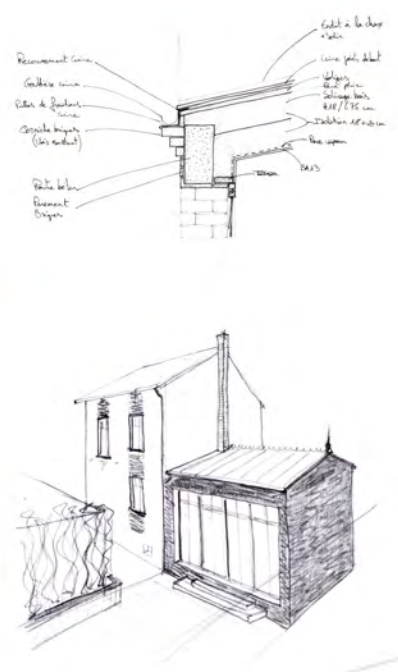
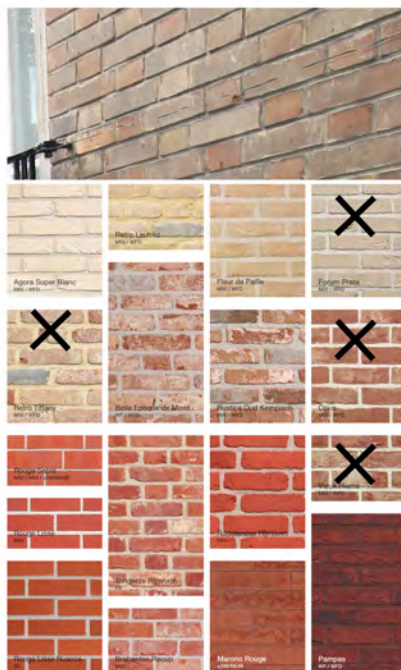
Création d'une trémie d'escalier

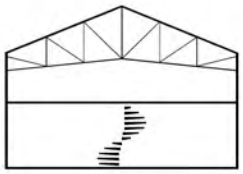
Agrandissement des lucarnes de toit et alignement avec les fenêtres des façades.

Aménagement du niveau sous forme de «suite parentale» et réalisation de rangements sur mesure dans la salle d'eau, la sous-pente ainsi qu'au niveau de la tête de lit.



Réalisation d'une console visant à supporter le boisseau de cheminée en réduisant son emprise au sol





Aménagement d'un ancien garage à Marseille

«Pour une Artiste»

Réaménagement de l'espace intérieur d'un hangar (ancien garage) pour être occupé par l'artiste Claude Como.

Le projet concerne la rénovation partielle de la couverture du hangar pour la constitution de deux parties dissociées à l'avant et à l'arrière du hangar ayant vocation à être isolées et distinctes l'une de l'autre.

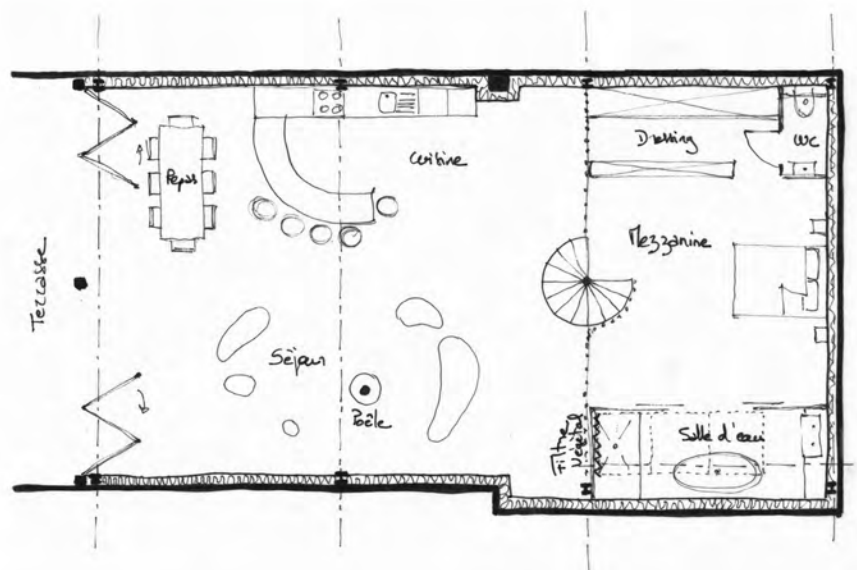
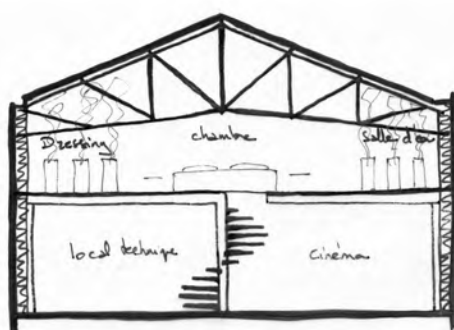
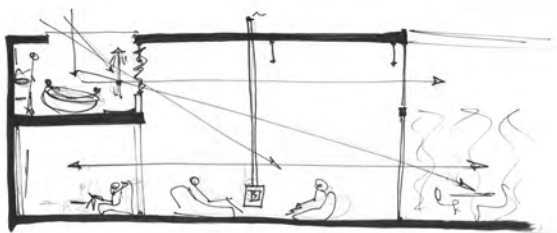
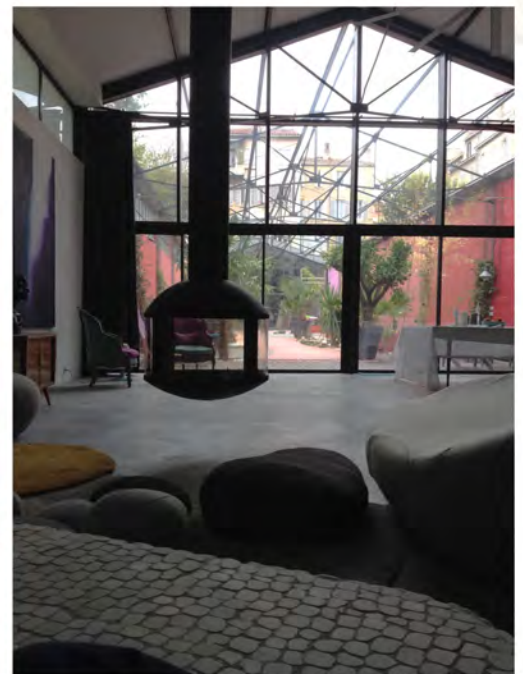
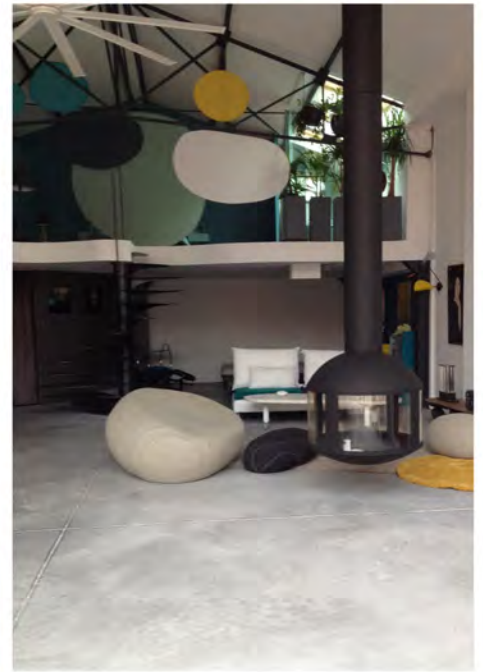
Des lucarnes de toit seront créées pour assurer à nouveau les apports de lumière et d'air frais aux volumes intérieurs.

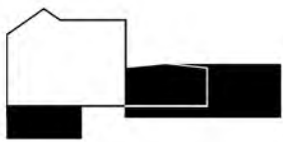
La charpente métallique intégralement conservée est traitée contre le feu ainsi que la corrosion.

La partie centrale de la couverture (tôle amiantée et verre armé) sera finalement déposée par l'artiste en cours de chantier.

Création d'une mezzanine et d'un escalier hélicoïdal en acier.







Extension d'une maison à Malakoff

«Dessous et derrière»

Le projet consiste en une extension sur la partie arrière du terrain, dans le prolongement du niveau de sol du rez de chaussée.

Il comprend une pièce à vivre avec cuisine ouverte ainsi qu'une chambre avec salle d'eau. L'ensemble ouvert sur une terrasse de plain pieds avec le jardin.

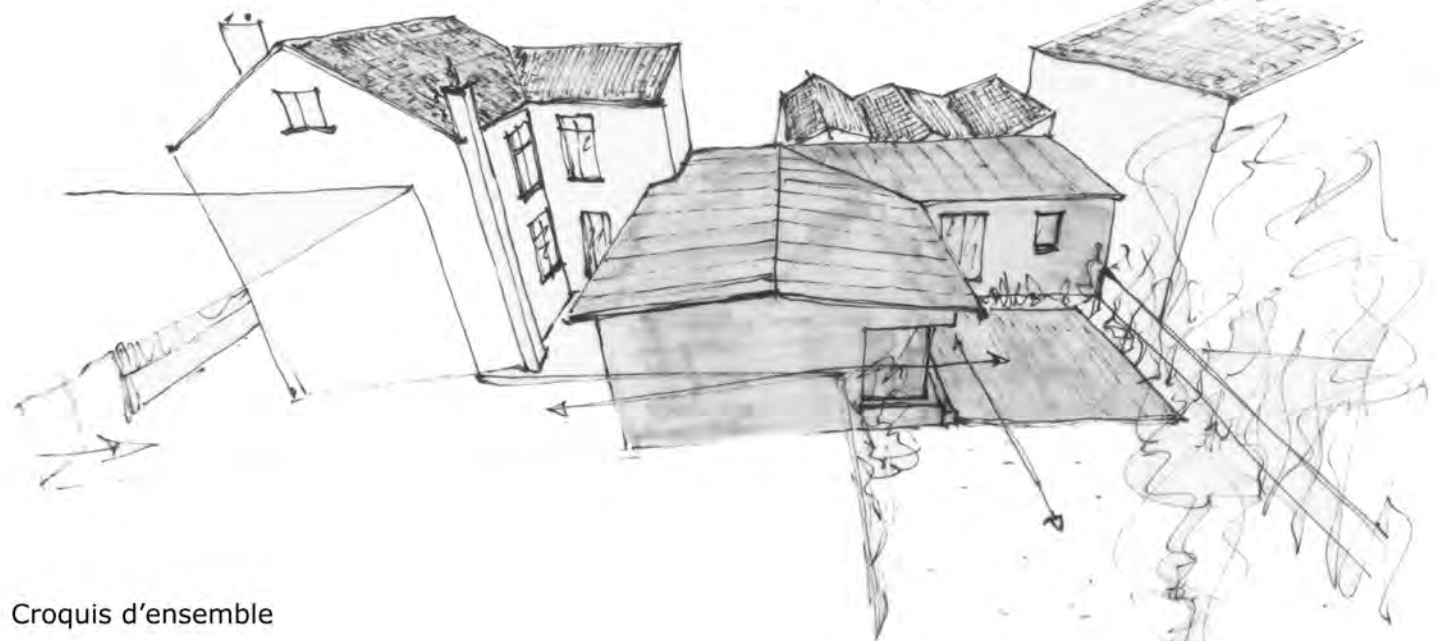
La pente du toit est très faible afin de ne pas créer une masse trop imposante depuis la maison principale.

Une ouverture de passage sera créée entre la maison et le projet ainsi qu'une trémie d'escalier dans l'ancienne cuisine vers le sous-sol agrandi.

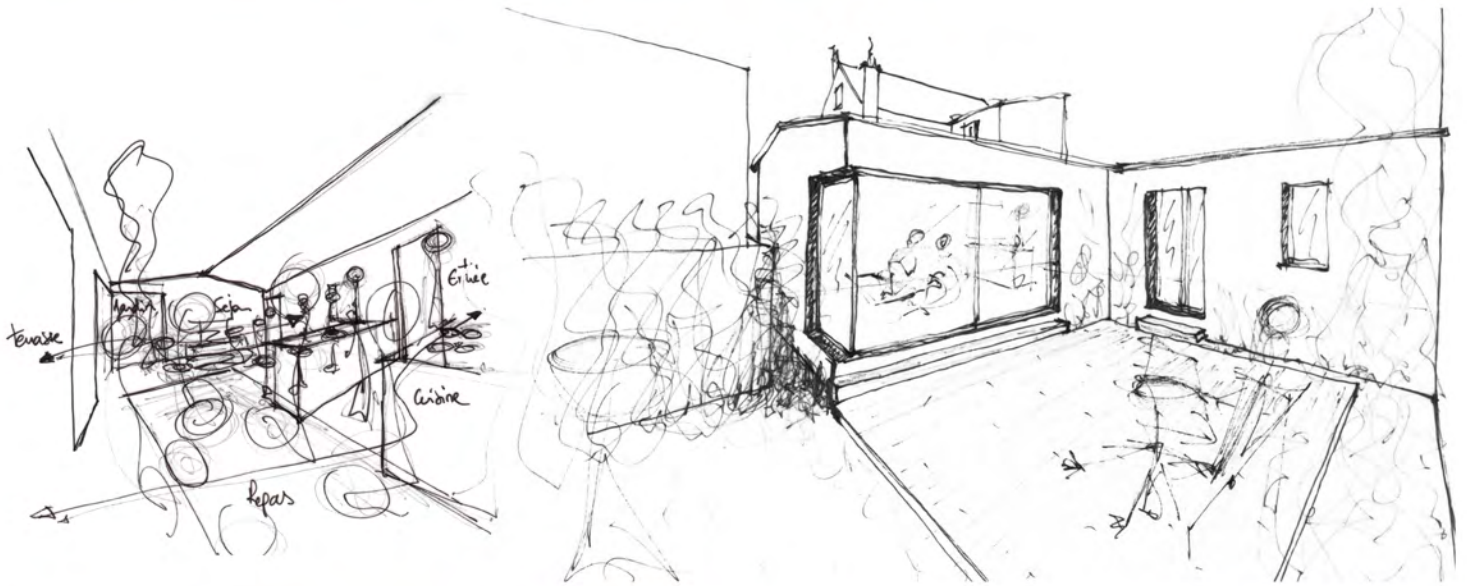
Le sous-sol existant est agrandi et repris en sous oeuvre pour accueillir une buanderie, ainsi qu'un garage. La structure du plafond est renforcée afin de supprimer les poteaux intérieurs.

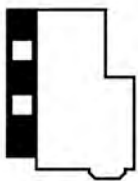


Schéma ingénieur



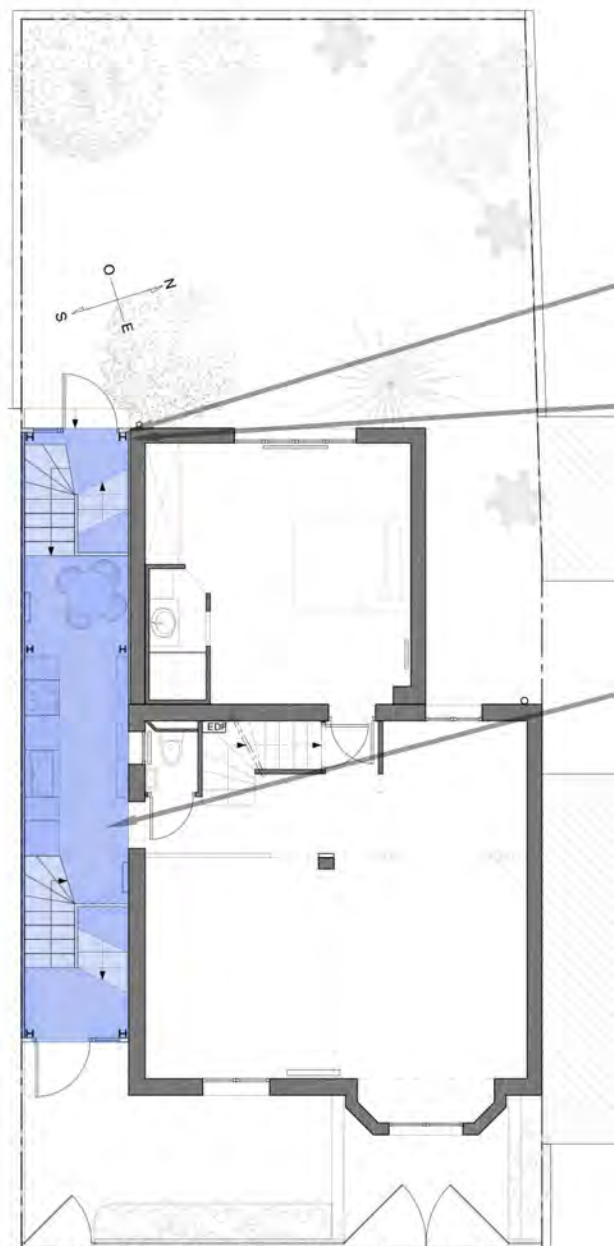
Croquis d'ensemble





Extension d'une maison à Colombes

«Entre deux»

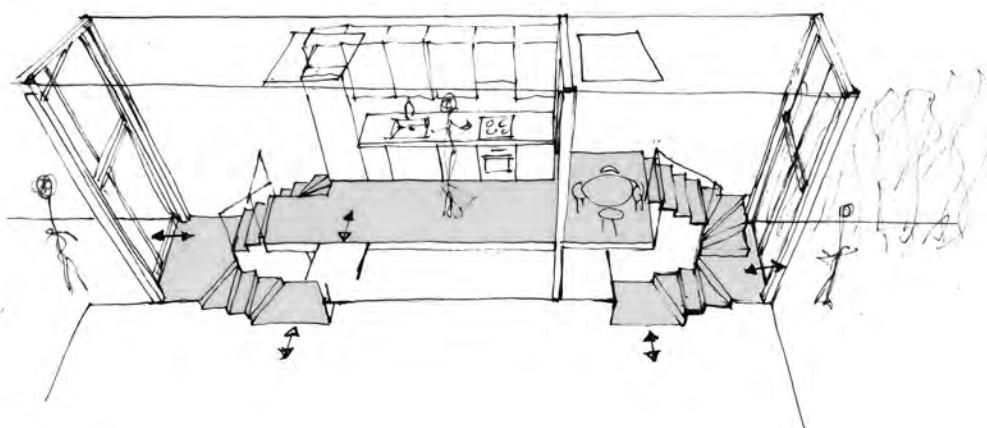
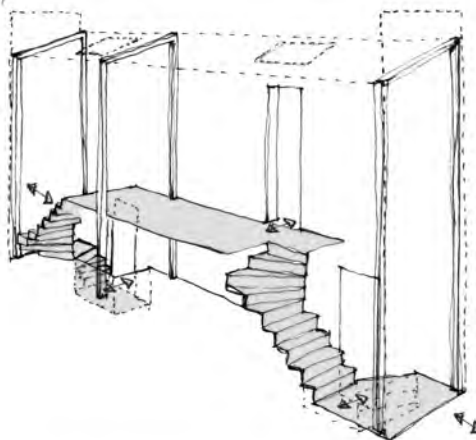


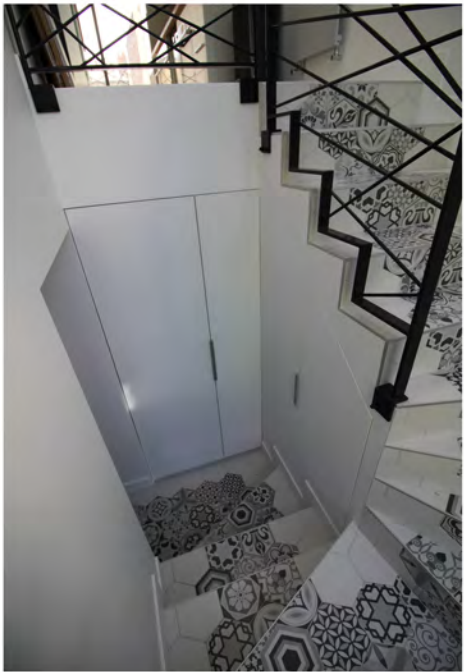
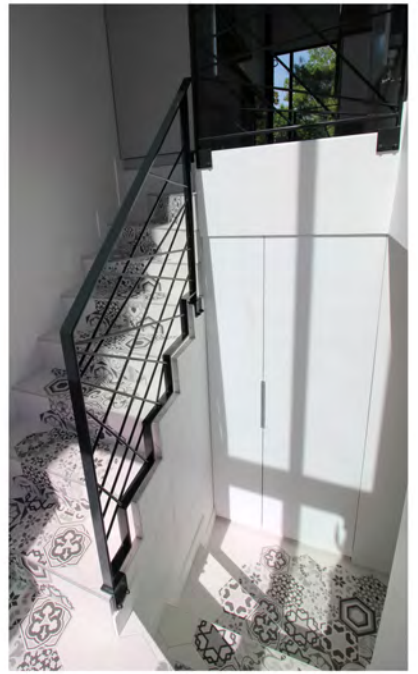
Extension sur le côté latéral de la maison «glissée» entre celle-ci et l'immeuble attenant.

Compte tenu de la très faible largeur disponible le projet ne comprend pas de mur intérieur, seulement une ossature métallique habillée sur ses deux extrémités d'une façade vitrée.

Le projet vise à créer un espace cuisine traversant dans le prolongement du rez de chaussée existant ainsi qu'à améliorer les accès de la maison vers le sous-sol depuis le niveau du terrain naturel.

La pente créée pour les deux fenêtres de toit est masquée par deux remontées de façades rectangulaires afin de simplifier l'esthétique extérieure du projet.

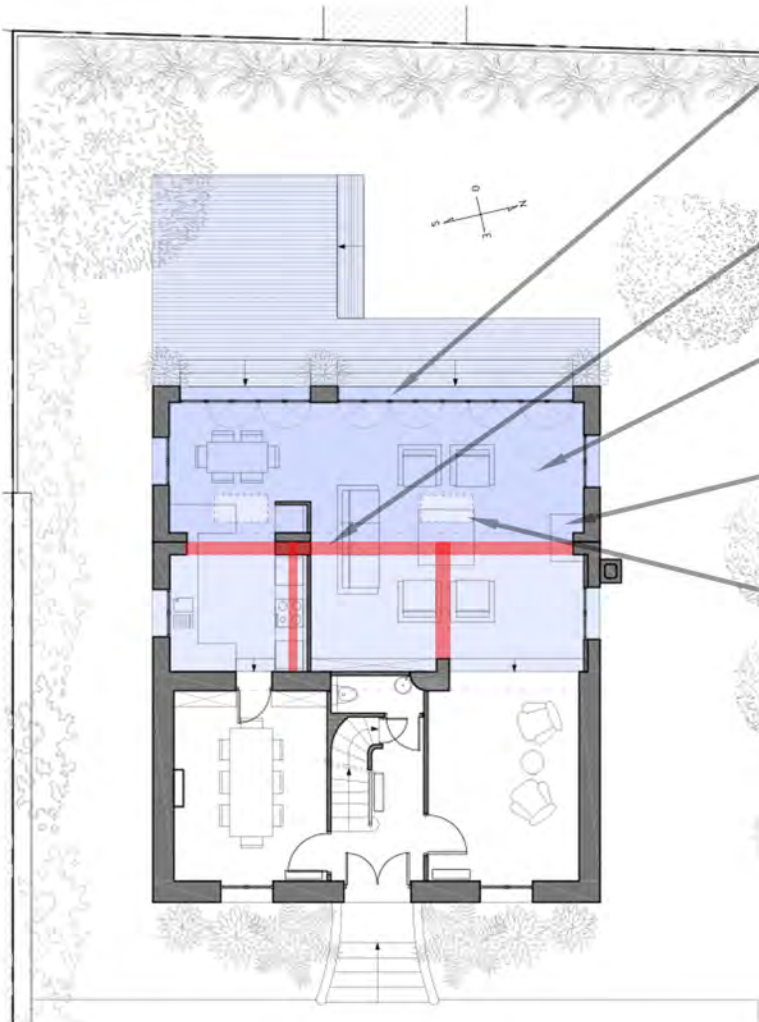






Extension d'une maison à Colombes

«Vers le jardin»



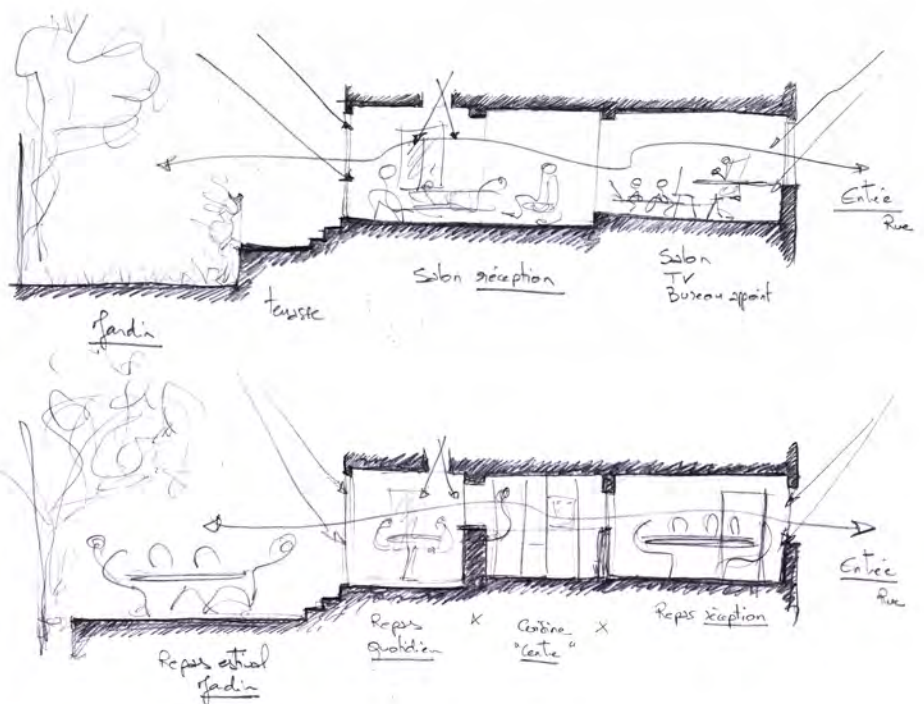
Extension en rez de chaussée dans le prolongement des murs existants et création d'une terrasse.

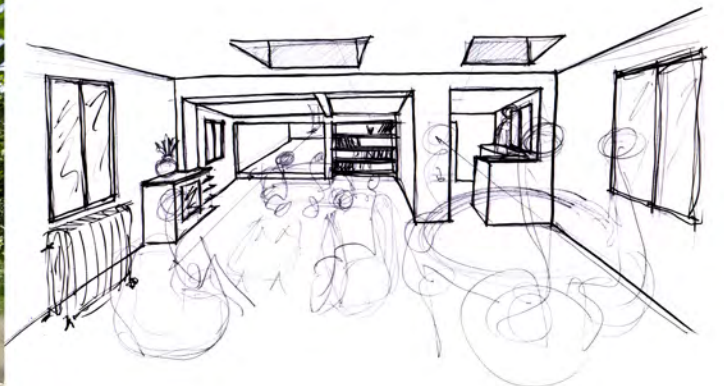
Ouvertures structurales visant à effacer la limite entre existant et projet.

Uniformisation des sols intérieurs (béton ciré) et des menuiseries (acier à rupture de pont thermique).

Installation d'un insert et utilisation du conduit de fumée extérieur existant.

Création d'ouvertures zénithales pour apporter des entrées de lumière à proximité de la façade d'origine.

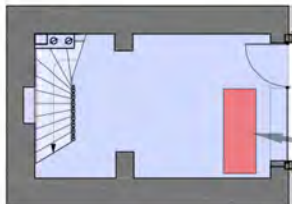






Rénovation d'un local commercial rue de Rivoli

«Boutique de chocolats»



Rez de chaussée

Aménagement d'une boutique sous les arcades de la rue de Rivoli et d'un atelier de confection de chocolats haut de gamme en sous-sol pour les chocolatiers EDWART.

Création d'une dalle de sol en verre pour donner à voir le travail du chocolatier depuis la vitrine sur rue (conservation des poutrelles de sol).

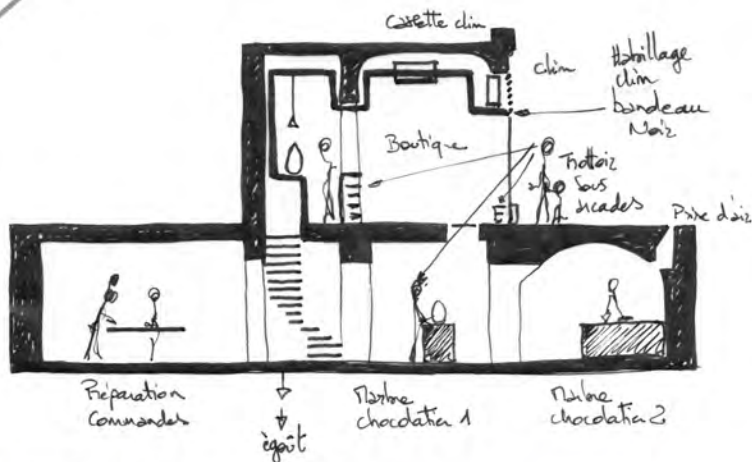
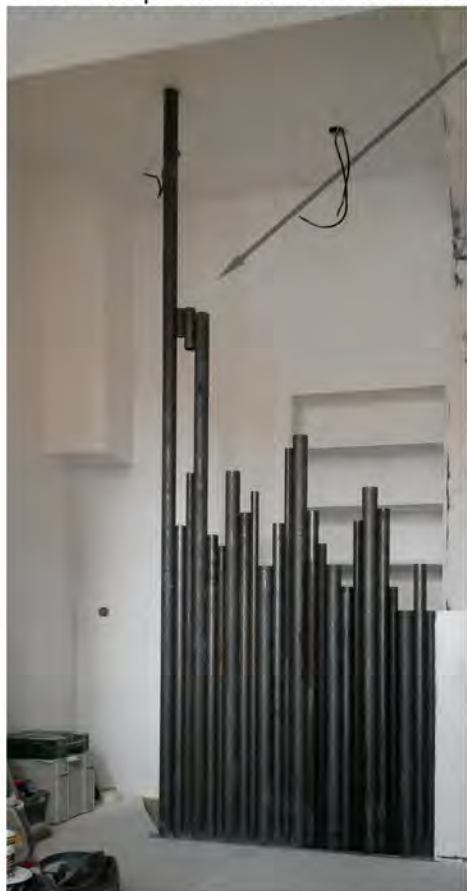
Sous sol



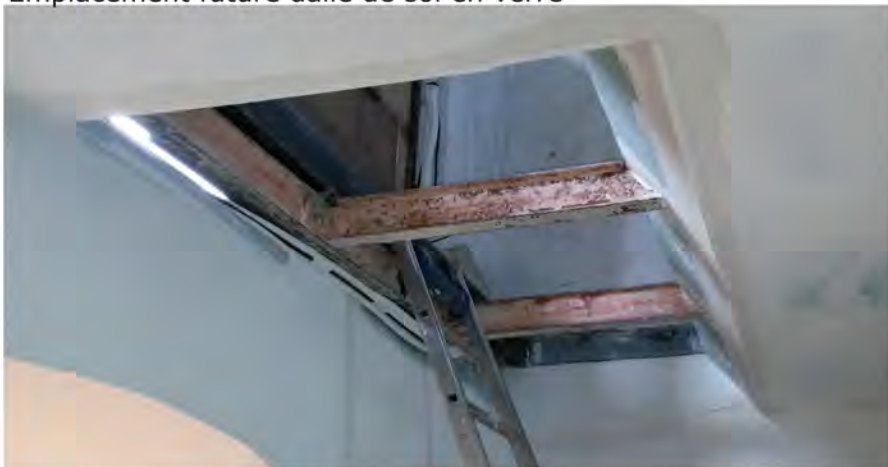
Mise en place d'une ventilation mécanique ainsi que d'une climatisation avec régulation de l'hygrométrie de l'air.

Enduits à la chaux et doublages ventilés au sous-sol.

Garde corps en cours de fabrication

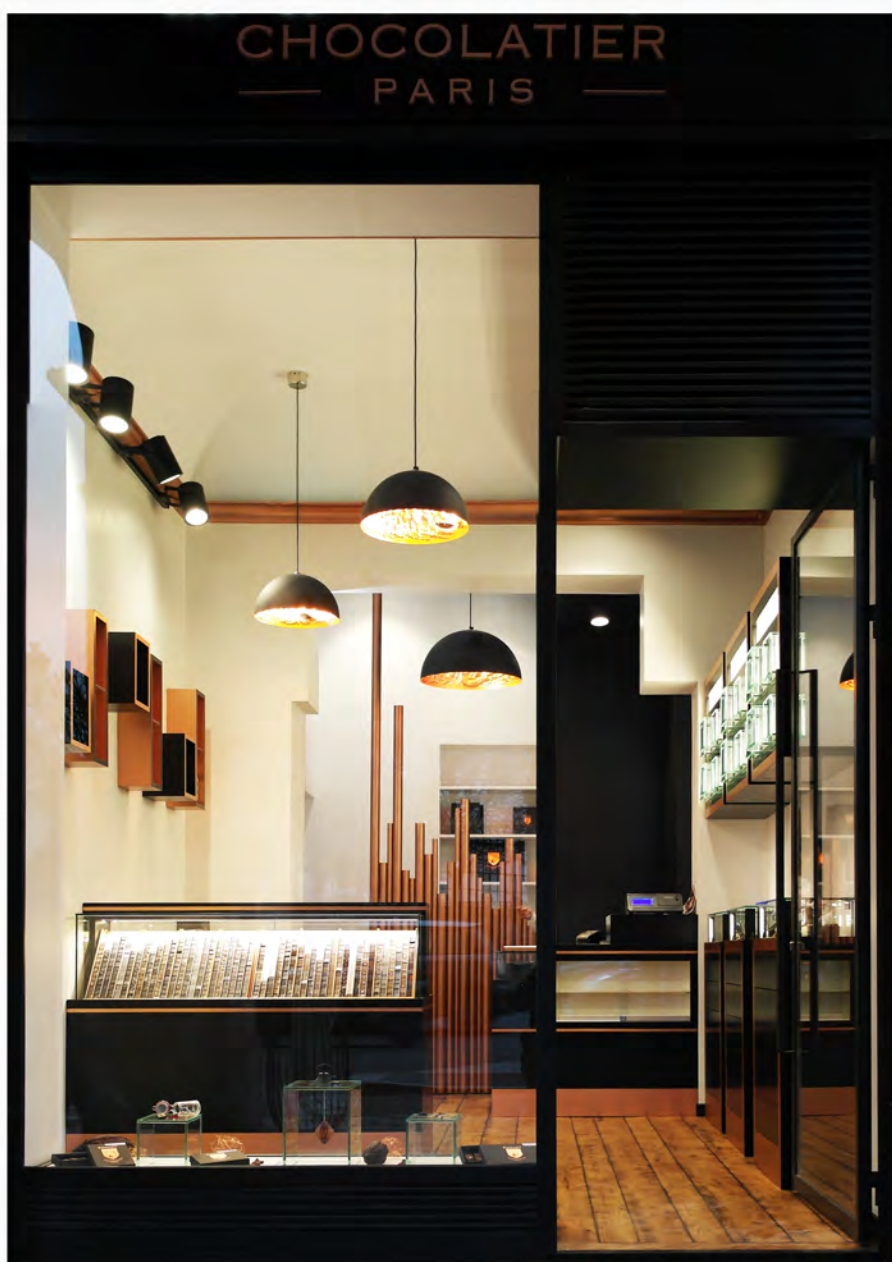
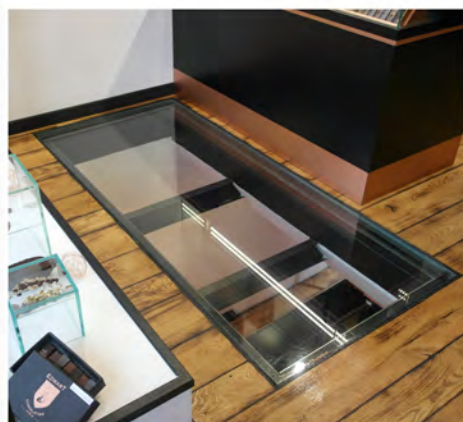
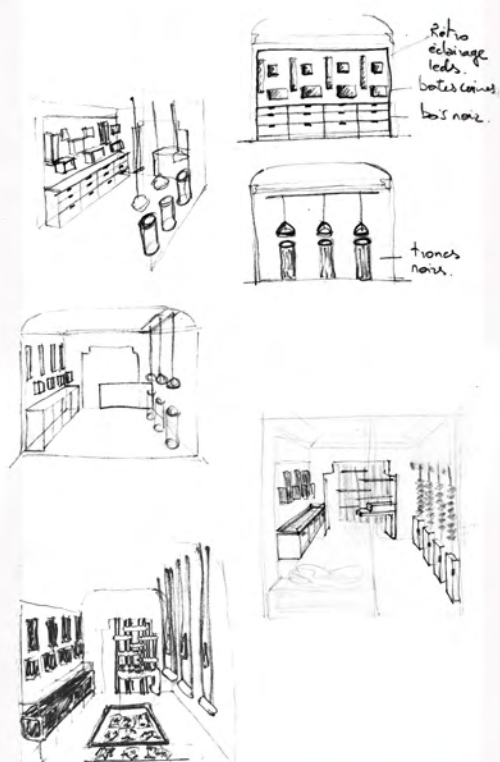


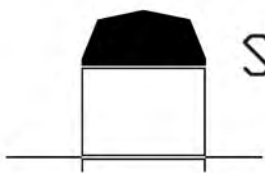
Emplacement future dalle de sol en verre



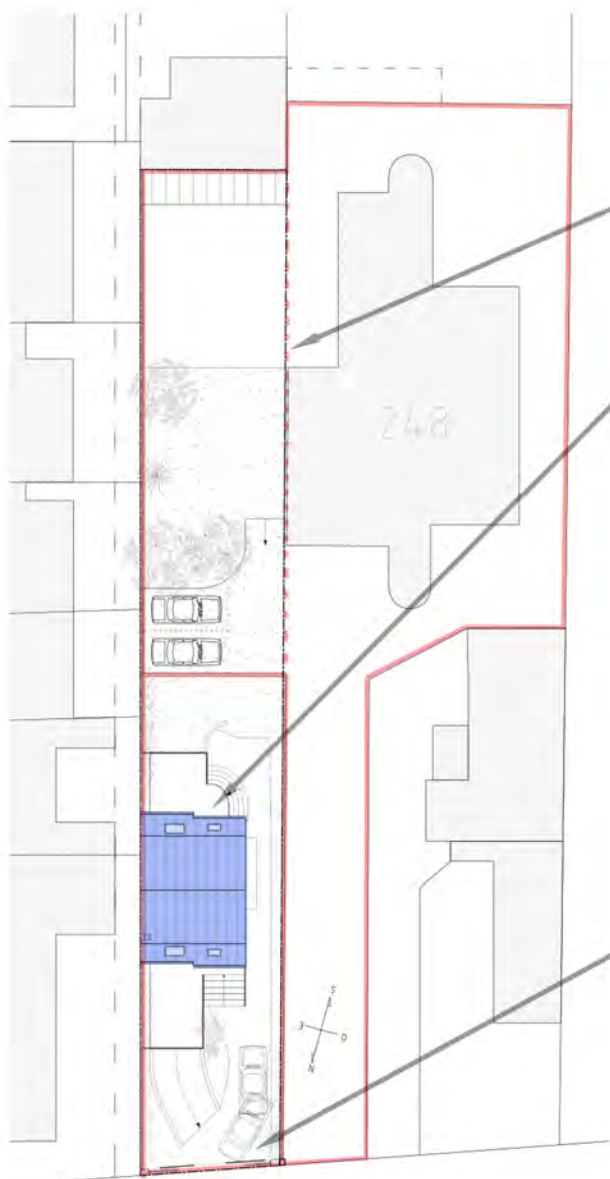


Réflexion sur les aménagements





Surélévation d'une maison à Colombes



«Surélévation mansard»

Détachement de parcelle au profit de la parcelle n°248 et remaniement des espaces extérieurs avec création de stationnements et plantations d'arbres.

Rénovation de l'ensemble de la maison et de ses terrasses attenantes.

Surélévation par création d'un étage sous toiture mansardée en zinc.
Ceinturage béton et rehaussement des murs pignons.
Renforcement de la structure du plancher par doublement des solives bois.
Mise en place d'un chevêtre pour création d'une trémie d'escalier.

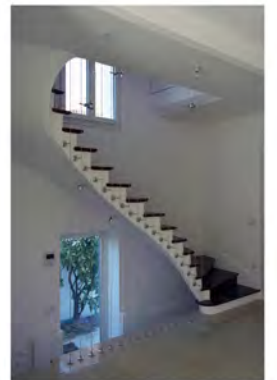
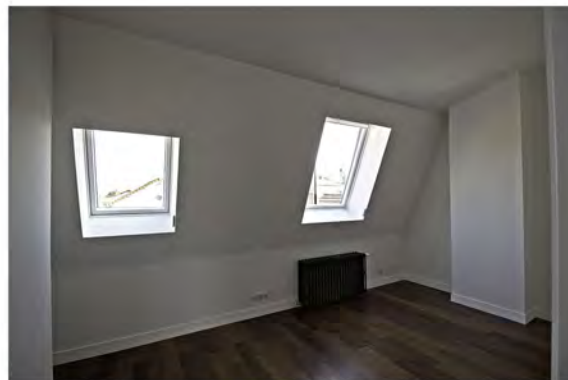
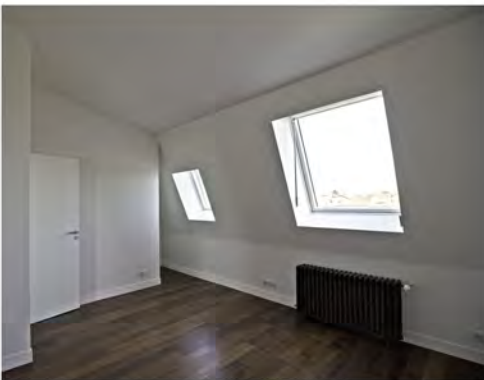
Isolation extérieure de l'ensemble. Recréation de corniches moulurés. Repose des anciens volets bois repeints.

Création d'une place de stationnement complémentaire à l'avant de la parcelle, réfection de l'accès garage ainsi que de la clôture sur rue.



Avant travaux

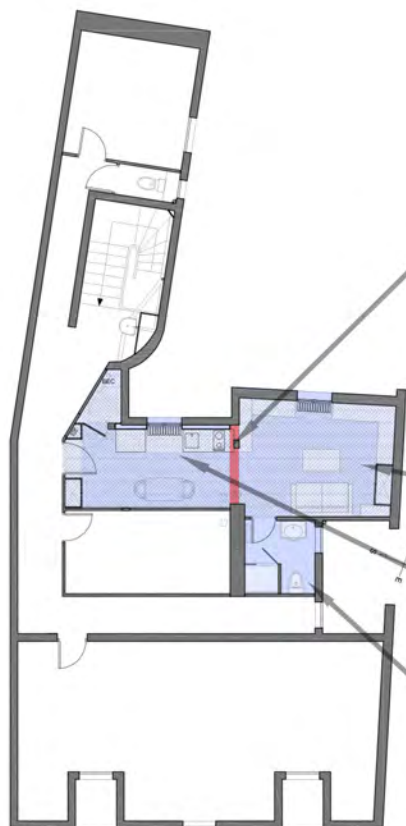






Restructuration de chambres de service

«Classique revisité sous mansarde»



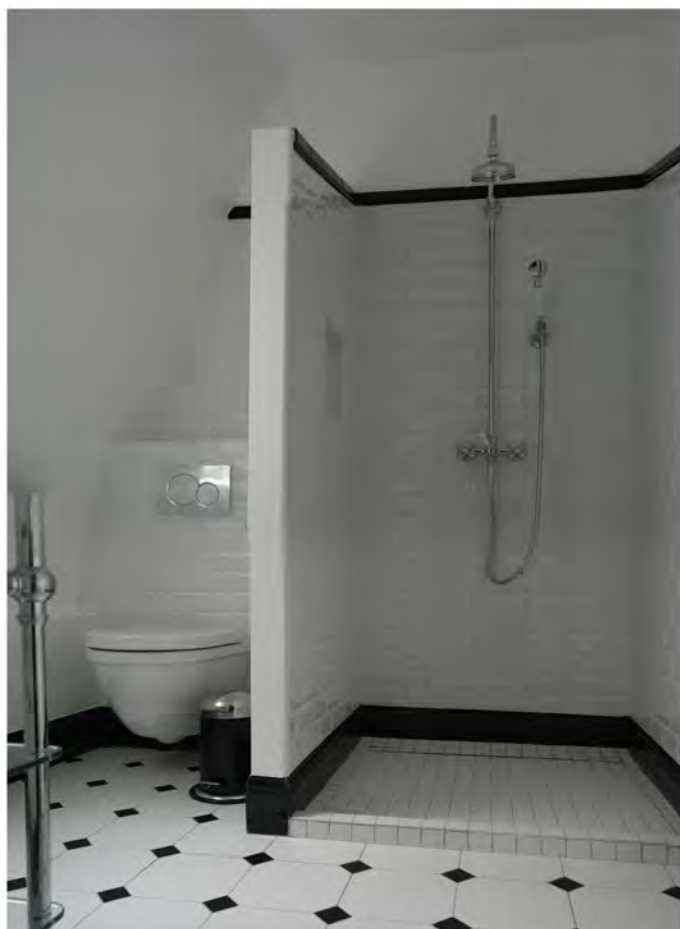
Réunion de deux chambres de service au dernier étage d'un immeuble haussmannien.
Ouverture structurelle d'un mur comprenant des conduits de cheminée après identification de l'appartenance des conduits concernés et accord des copropriétaires.

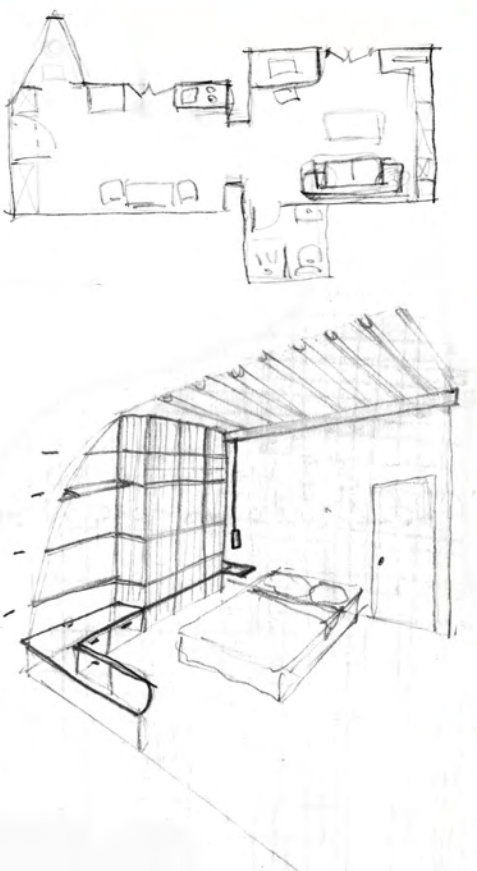
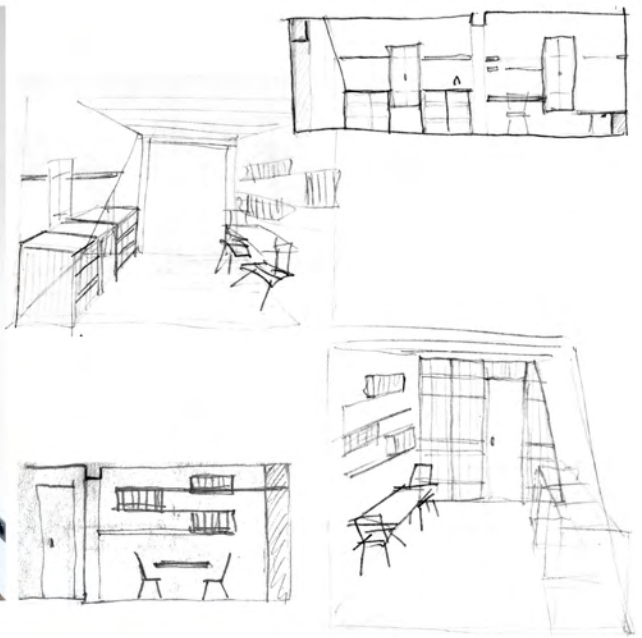
Isolation thermique sous rampants et brisis.
Conservation des poutres apparentes après traitement coupe-feu.

Repose des lames de parquet de façon traditionnelle, pose « à bâton rompu ».

Rangements et cuisine sur mesure avec plan de travail sous fenêtre escamotable. Etagères chêne verni, portes de placards en médium et baguettes moulurées à peindre.

Salle de bain « rétro » avec carrelage métro et robinetterie à l'ancienne.







Surélévation d'une maison secondaire à Deauville

«Façon cabane»

Création de deux niveaux supplémentaires dont une partie en double hauteur en remplacement du niveau de comble existant comprenant la création de 3 espaces ludiques pour couchage, lecture et jeux.

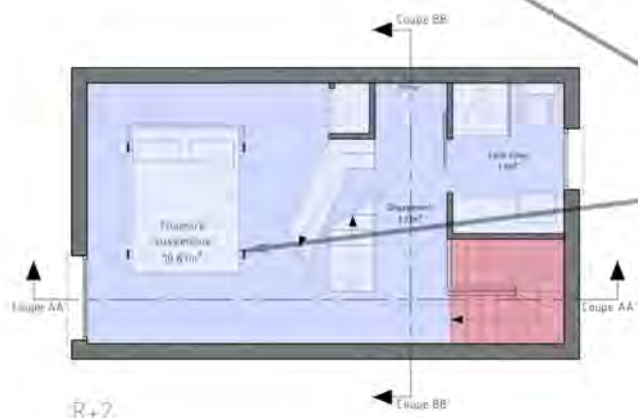
Le sujet de la maison de vacances et de la chambre d'enfant a permis de traiter la question des chambres sous forme d'espaces individualisés mi-clos favorisant le jeu ainsi que l'évasion ainsi qu'à proposer 3 espaces distincts sous le thème de l'arbre à cabane:

- Un espace avec filets de camouflages pour le garçon.
- Un espace avec bardage bois et un toboggan pour la cadette.
- Un espace avec lit suspendu pour la fille aînée.

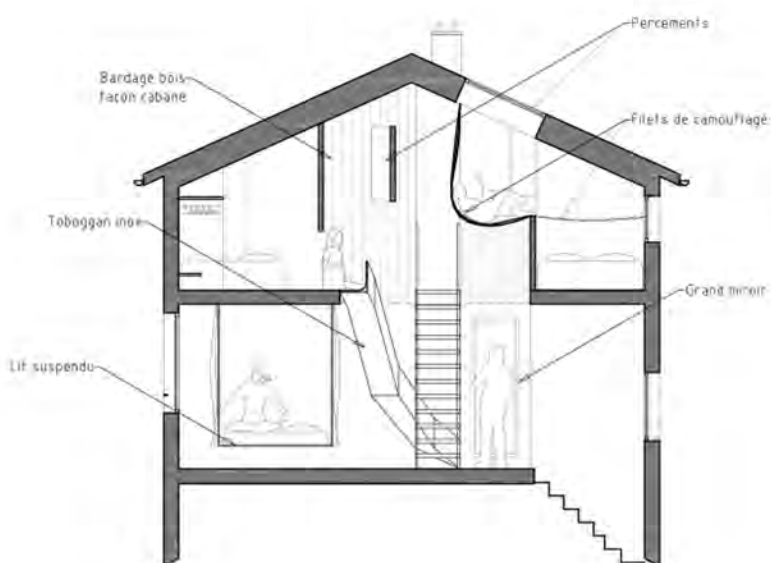
Le toboggan est également prévu pour être empruntés par les parents après le bisou du coucher.



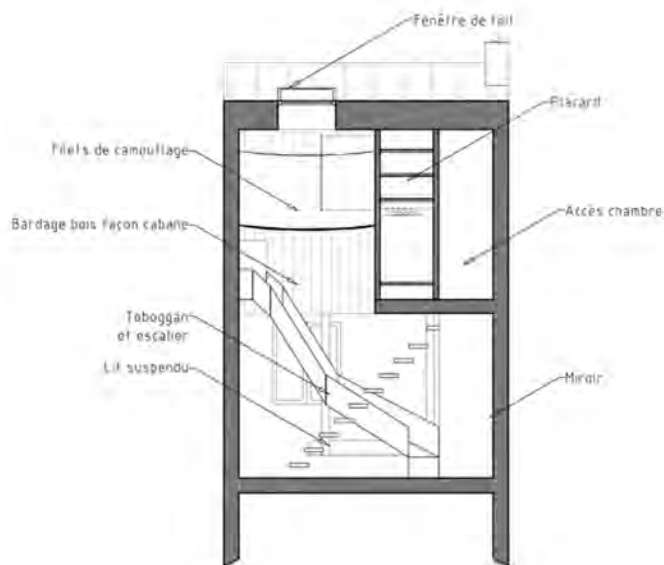
Combles



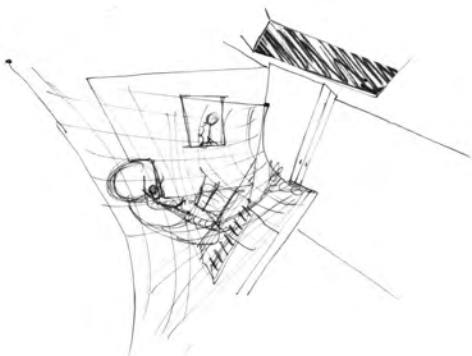
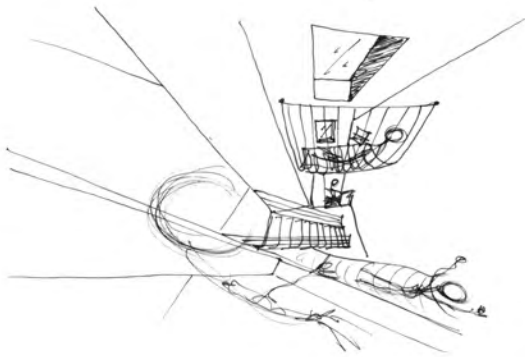
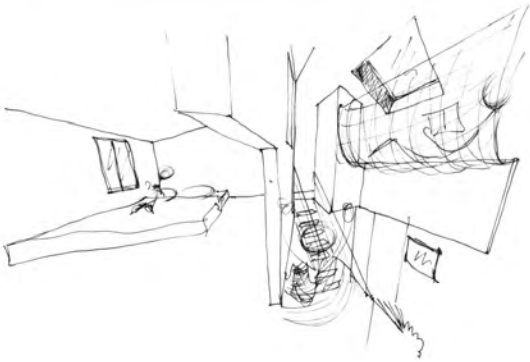
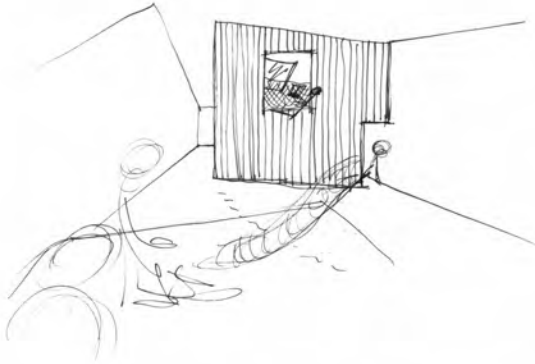
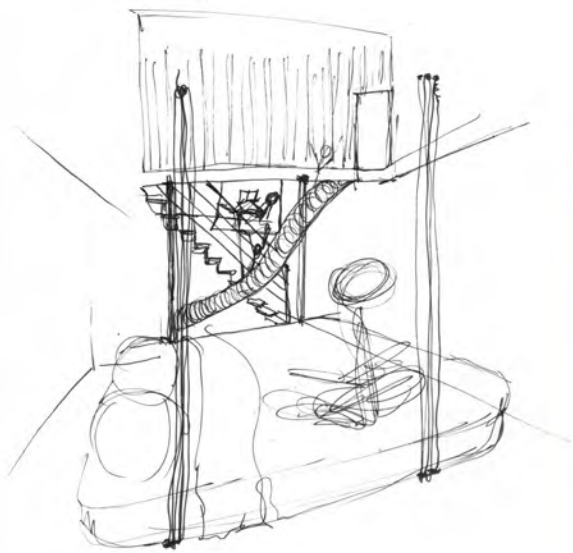
R+2

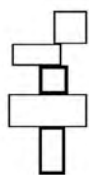


Coupe AA'



Coupe BB'





Création d'un duplex à Courbevoie

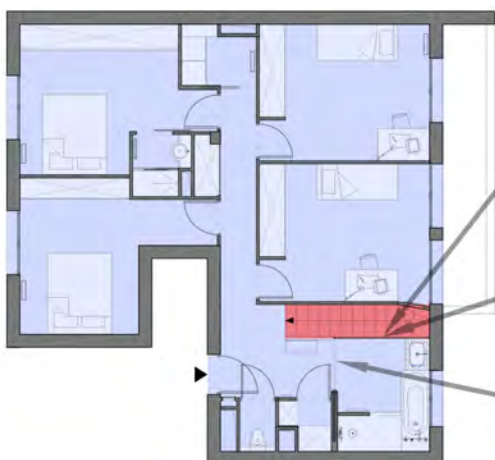
Réunion de deux appartements superposés dans un immeuble récent en béton armé



Transformation d'un appartement de Type T3 en rez de chaussée et T4 au premier étage en un Duplex de Type T4.

Démolition de l'ensemble des cloisonnements du rez de chaussée et réduction d'un voile porteur et support des descentes eaux usées des appartements de l'immeuble.

Création de coffrages phoniques et de meubles en médium peint pour habillage des descentes situées entre salle à manger et séjour.

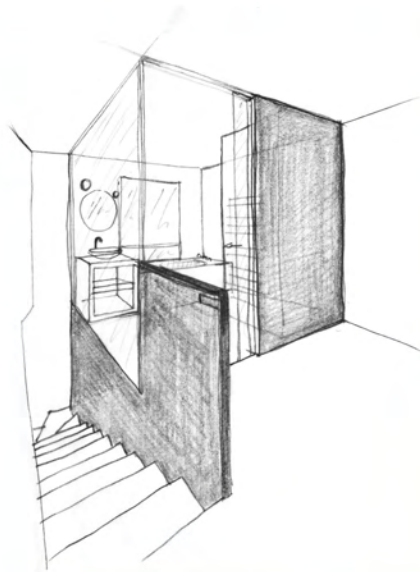
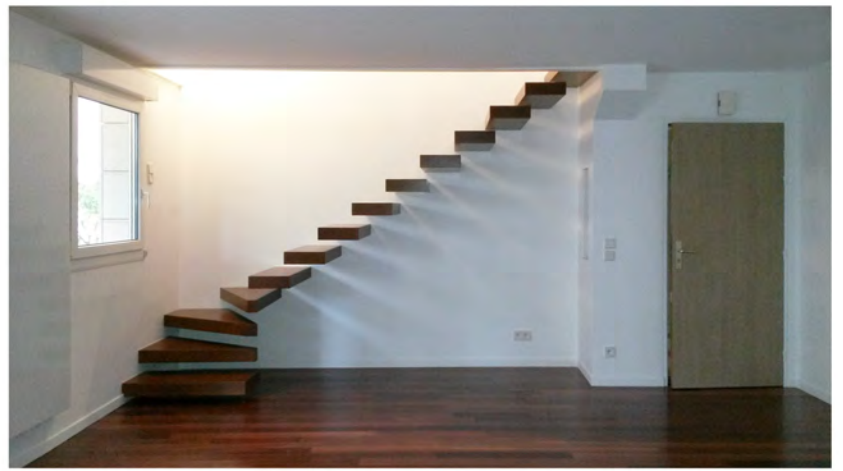
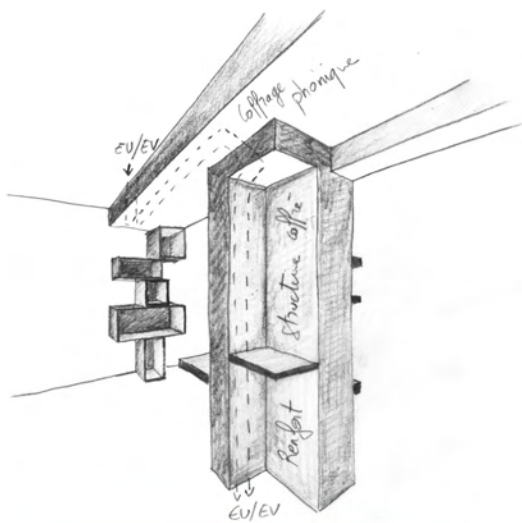


Création d'une trémie d'escalier par sciage de la dalle de sol béton et pose d'un profilé en forme de U venant coiffer la dalle du côté libre. Le renforcement proposé ne comprend ainsi pas de retombée de poutre.

Mise en place d'un escalier comprenant une structure invisible (derrière coffrage BA13) avec marches en porte à faux.

Création d'une salle de bain translucide à l'emplacement de l'ancienne cuisine de l'étage afin de laisser passer la lumière naturelle dans la seconde entrée conservée. Mise en place d'une porte en verre coulissante avec poignée à condamnation.







Restructuration et extension de maison à Colombes

«Promenade intérieur extérieur»

Extension du séjour et de l'étage dans le prolongement du sol de la maison.

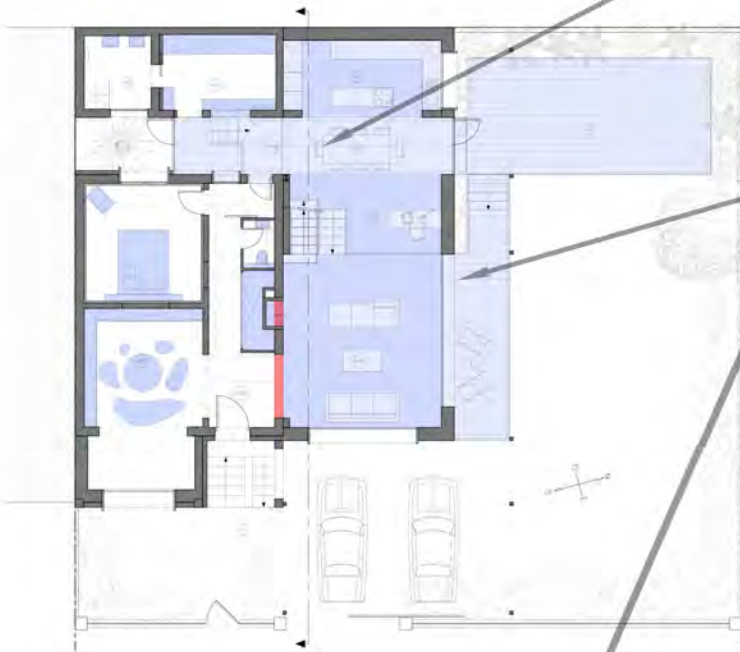
Extension de la cuisine et de la salle à manger au niveau du sol du jardin dans le prolongement des anciens appentis réhabilités à l'arrière de la maison en dressing et salle d'eau. Le tout séparé de la maison principale par «une rue intérieure»: un ensemble sous verrière.

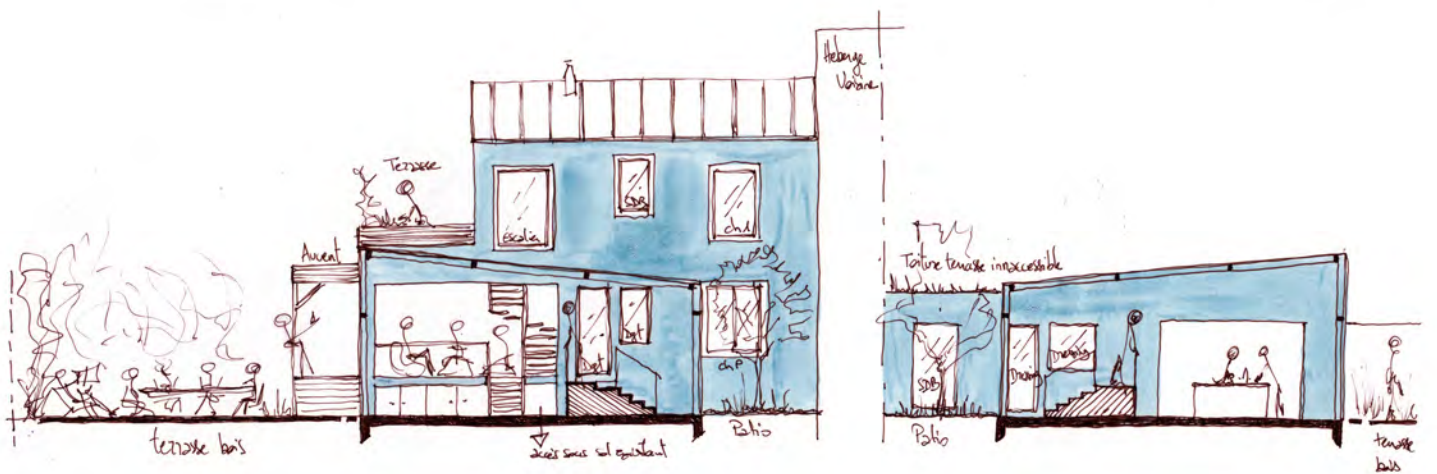
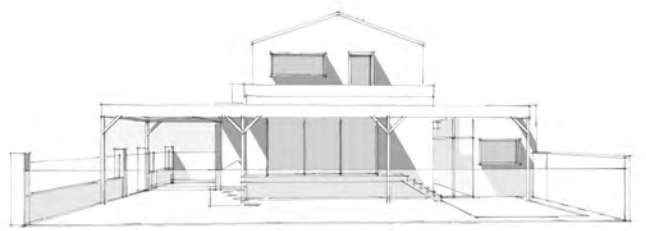
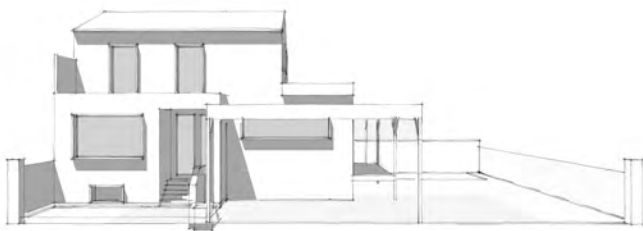
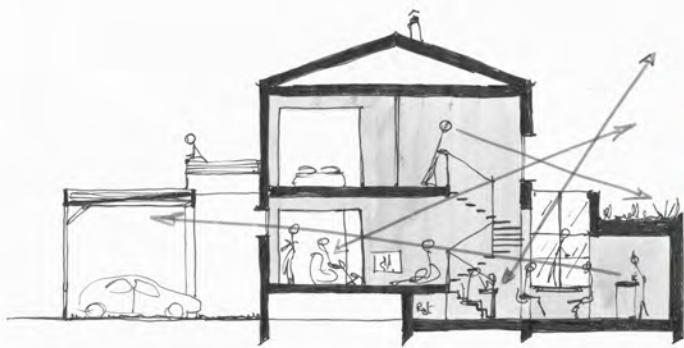
Patio, dégagement et espace repas sont traités à la manière d'une rue intérieure, sous une verrière, avec des sols bruts et continuité du ravalement de façade sur les murs intérieurs.

Les espaces intérieurs sont prolongés par une passerelle et une terrasse bois côté jardin.

Un ensemble léger en bois ajouré abrite le stationnement des véhicules ainsi qu'une partie de la passerelle.

Les ouvertures vitrées sont larges dans les espaces de vie commune et plus réduites, sous forme de cadrages choisis dans les espaces privés.







Construction d'un chalet à Saint Gervais les bains

«Vue Mont Blanc»

Création d'un chalet bois dans le respect des contraintes d'urbanisme de Haute Savoie demandant que proportions et aspect soient conformes à l'architecture traditionnelle savoyarde.



Étage en soupenite

L'étage en soupenite comprend les chambres d'enfant, une salle de bain ainsi qu'un espace de jeux ouvert sur le séjour en double hauteur. Un balcon donnant sur la vallée surplombe celui du niveau inférieur.



Niveau intermédiaire

Le niveau intermédiaire est composé des espaces de vie orientés vers les montagnes et notamment le Mont-Blanc. Une partie du salon est en double hauteur, ouvert sur l'espace de jeux des enfants. Un balcon filant de l'Est et au Sud rejoint une terrasse située au niveau du naturel du terrain. A cet étage également la chambre des parents avec sa salle d'eau.



Niveau de plain-pied

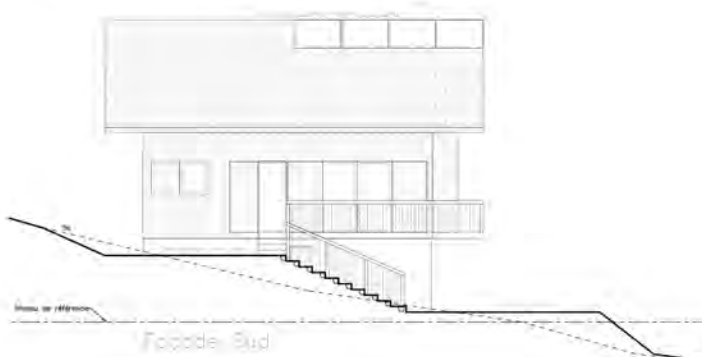
Le niveau de plain-pied avec le bas du terrain comprend le garage, le local technique ainsi qu'une chambre d'amis pouvant être aménagée en studio.

Le soubassement en contact direct avec le sol est construit en blocs de béton isolant et traité de façon minérale alors que le reste des façades est en ossature bois revêtu de bardage sapin. Les volets et gardes corps sont également en bois. La sortie de cheminée est une bourne pyramidale.

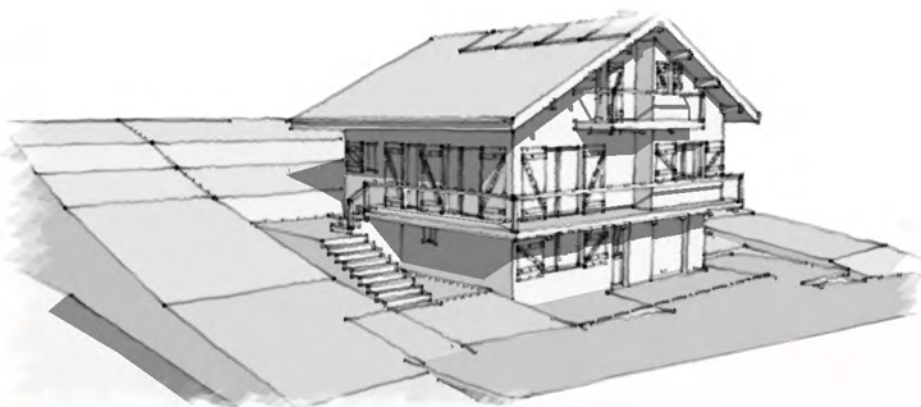
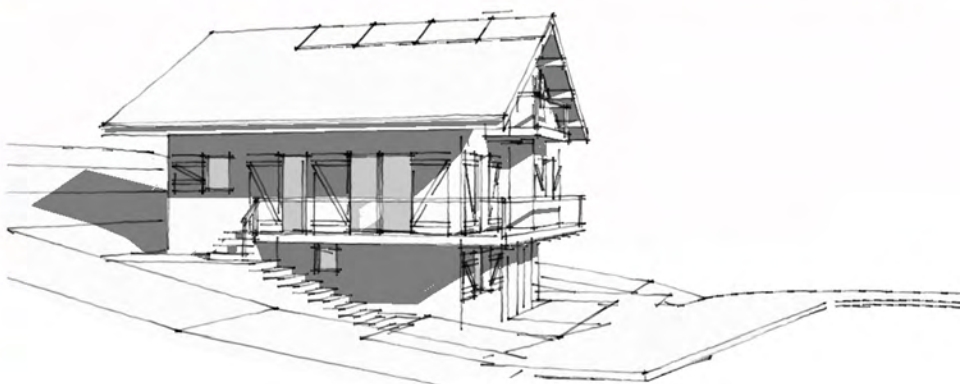
Au-delà de la RT 2012, de par son isolation et ses équipements, la construction tend vers l'autonomie énergétique.



Elevation Est



Elevation Sud





Surélévation d'une maison à Colombes

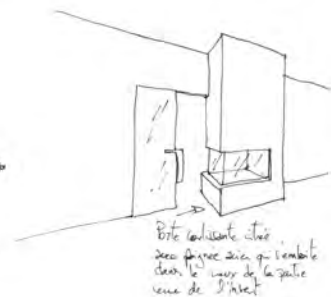
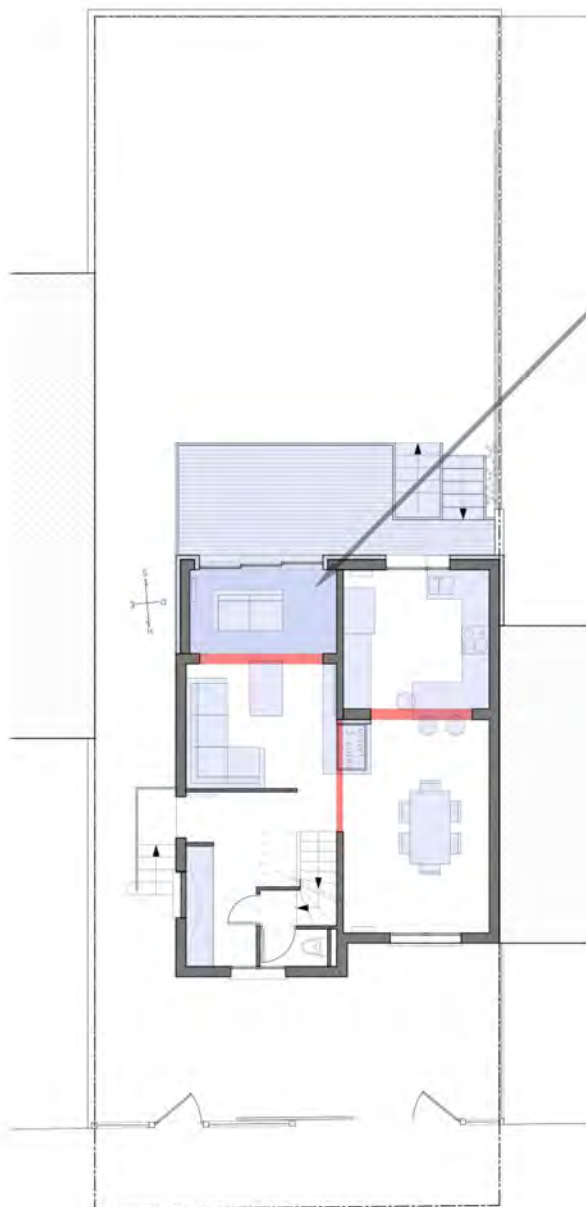
Surélévation «incognito»

Au rez de chaussée, une extension est ajoutée dans l'alignement de l'existant côté jardin et permet une redistribution complète du niveau de vie: déplacement de la cuisine, ouverture de murs porteurs (selon étude d'ingénieur), pose et raccordement d'un insert vitré 3 côtés, terrasse bois dans le prolongement du niveau de vie, ouvertures sur le jardin.

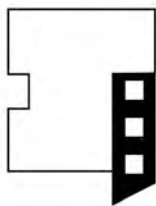
Côté jardin, la façade existante sans style particulier nécessite un complément d'isolation car les murs d'une précédente extension sont en parpaing seuls. La partie arrière est donc isolée par l'extérieur et traitée en enduit clair et bardage bois.

L'étage créé permet l'ajout de deux nouvelles chambres en sous pente avec salles d'eau. La surélévation est construite avec des murs en briques monomur et isolation intérieure. La charpente bois est partiellement apparente.

La surélévation est traitée côté rue de façon à être fondue avec l'existant constitué de briques apparentes et d'appareillages d'angle en enduit blanc.

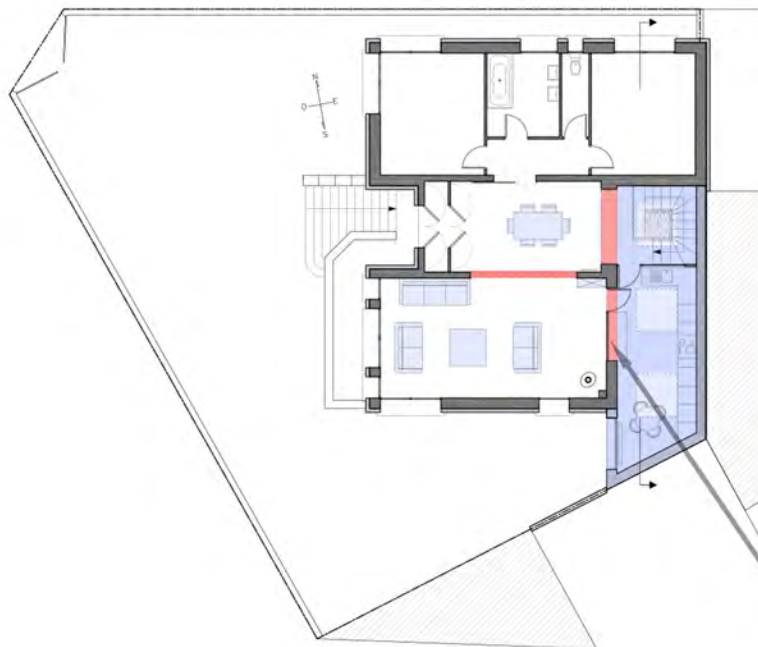






Extension d'une maison à Puteaux

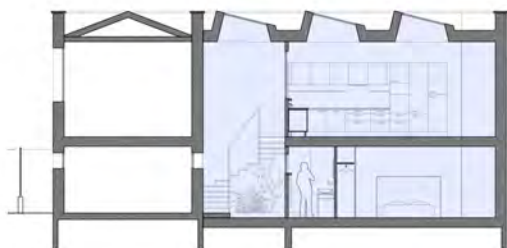
«Puits de lumière»



Occupation d'un interstice entre la façade arrière de la maison et la construction voisine pour création d'une extension.

Extension sur deux niveaux en limites séparatives comprenant : un nouvel escalier avec patio végétalisé, une chambre d'amis avec salle d'eau au rez de chaussée, une cuisine avec coin repas à l'étage. Le tout éclairé de 3 très grandes fenêtres de toit orientées plein Sud et masquées par des remontées d'acrotères. Les combles perdus de la maison existante sont également masqués par d'importantes remontées d'acrotères donnant ainsi un caractère moderne à la maison.

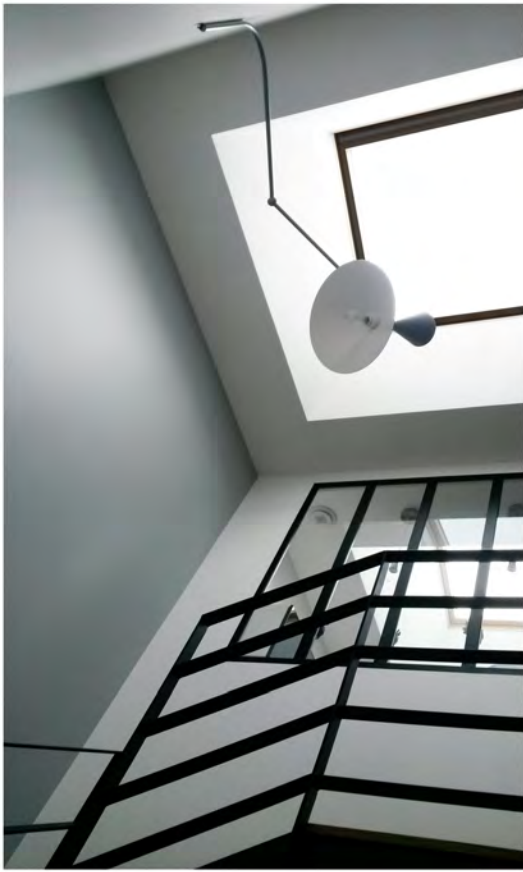
Ouvertures de murs porteurs au niveau de vie.



Les murs de l'extension sont réalisés en Béton cellulaire, murs existants sont isolés thermiquement par l'extérieur, les travaux comprennent la réfection des tableaux et appuis de fenêtres.

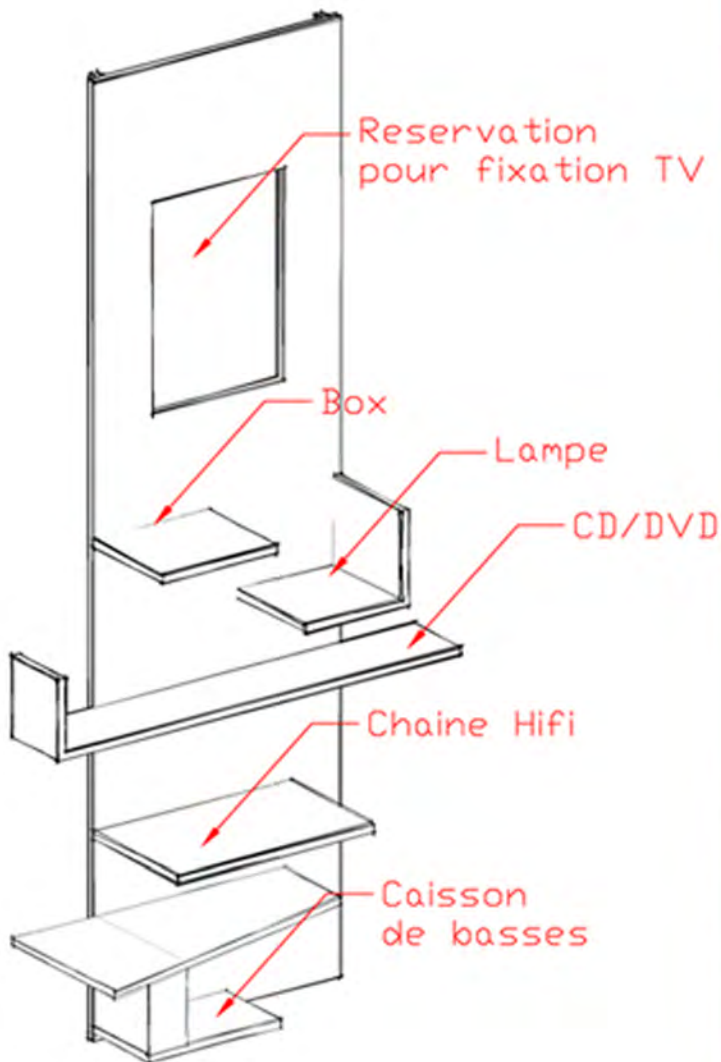
Le projet prévoit l'isolation des combles perdus existants après la mise en place d'une VMC double flux.







Fabrication d'un meuble cache câbles



Libérer de la place au sol grâce aux écrans plats c'est bien, mais les points électriques étant généralement placés à 25cm du sol, que faire des fils lorsqu'on ne souhaite pas se lancer dans les travaux (saignées, doublages, peinture) ?

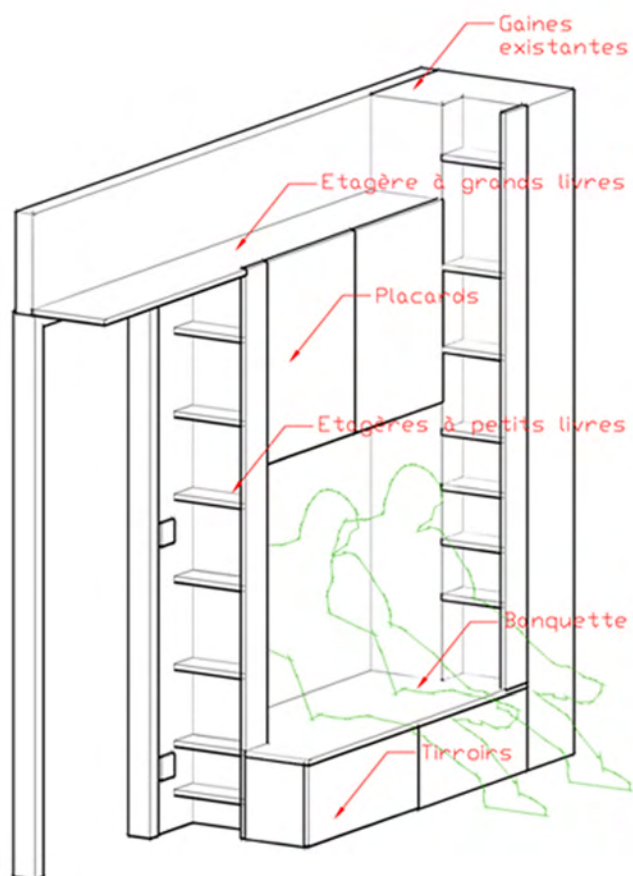
Il s'agit donc d'une plaque murale distancée du mur de 3cm, de quoi passer une multitude de fils. La plaque est agrémentée selon les besoins et les goûts d'étagères ou de caissons afin de placer box internet, lecteur de films, téléphone, ect ...

Rien ne touche le sol et aucun câble n'est apparent, un jeu d'enfant pour l'aspirateur !





Fabrication d'un meuble banquette à lecture



Optimiser l'espace dédié au rangement dans une chambre d'enfant ou dans un bureau en présence de colonnes de chutes d'un côté et d'une porte de l'autre.





Rénovation d'un ancien verger de châtaigniers aux Mayons 2016-18



Elagage sévère



Cabanon



Source



Formation greffage



Arbre de l'ancien verger



Travaux année 0



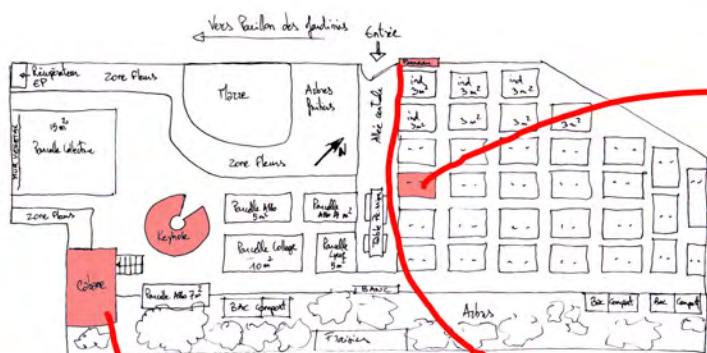
Arbre de l'ancien verger



Travaux année 1



Jardin partagé du Château du Loir Parcelle ind et ateliers participatifs Courbevoie



Parcelle individuelle (3m²)



Réfection de la cabane



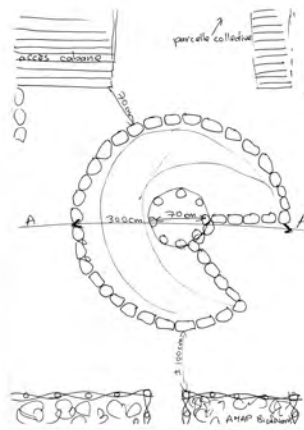
Création d'un nouveau panneau d'affichage





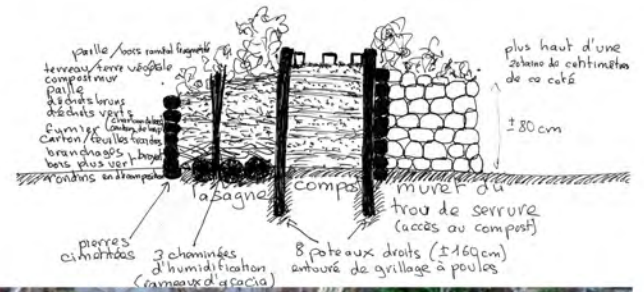
Jardin partagé du Château du Loir Création Keyhole. Courbevoie

La technique potagère du KEYHOLE GARDEN a été mise au point et expérimentée en Afrique par l'ONG « Send a Cow » il y a une vingtaine d'années.



Coupe transversale 5cm/m AA'

Trou de serrure du jardin du Château du Loir



Tour centrale de compostage



Montage du muret et constitution de la première couche de «lasagne»

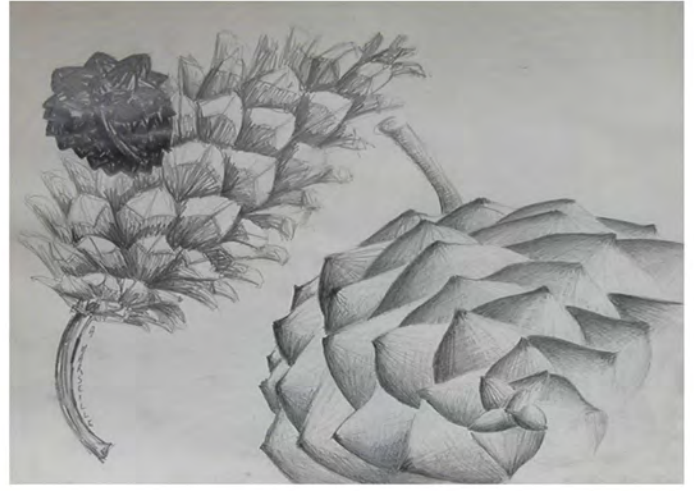


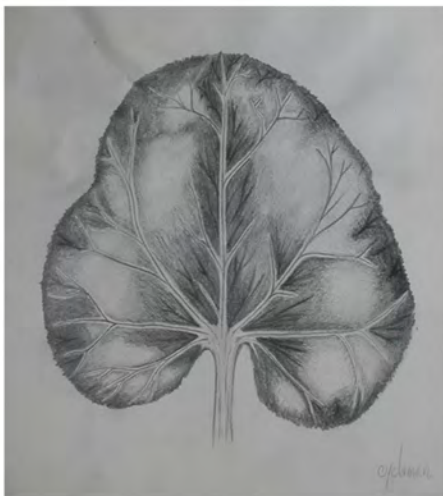
Joitoiement des pierres à la chaux





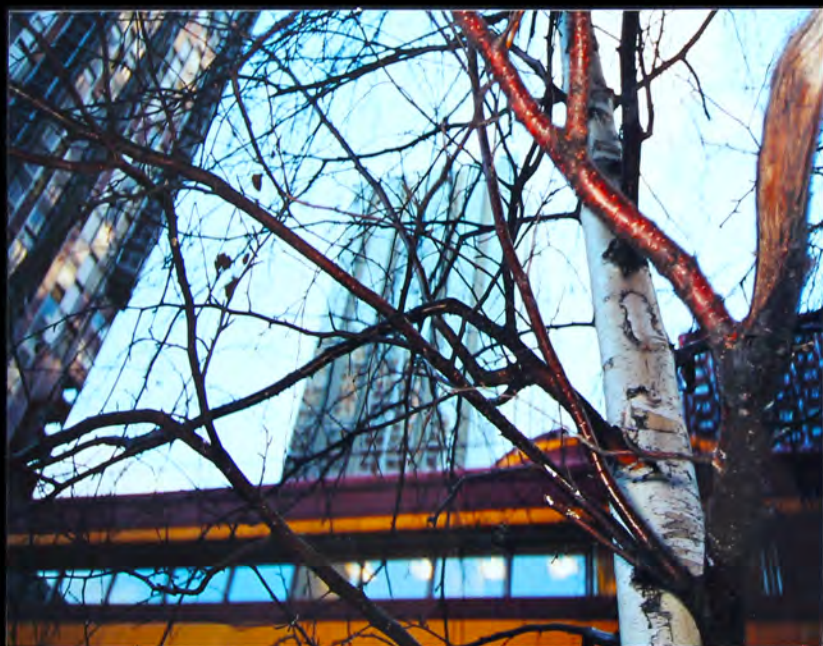
CROQUIS







PHOTOS





PHOTOS

